



WELLEN

MEERJARENPLAN 2026 - 2031

Inleiding meerjarenplan 2026 – 2031

Algemeen

Het meerjarenplan 2026 – 2031 geeft een concreet zicht op het beleids- en financiële plan vanuit een meerjarig en strategisch perspectief. Het meerjarenplan vormt de basis van het beleid van het bestuur gedurende de komende 6 jaar. Het dient als een beleidsinstrument voor de verkozen raadsleden evenals een inzicht voor alle belanghebbenden of geïnteresseerden.

Het eerste deel van het meerjarenplan bestaat uit een strategische nota waarin de onderstaande elementen worden opgenomen:

1. De beleidsverklaring van het bestuur
2. Het overzicht van de beleidsdoelstellingen en de omschrijving
3. Het overzicht van de beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties

Het tweede deel bestaat uit de financiële nota bestaande uit 3 financiële schema's nl.:

1. Het financiële doelstellingenplan (M1)
2. De staat van het financieel evenwicht (M2)
3. Het overzicht van de kredieten (M3)

Verder wordt het meerjarenplan verder beschreven in de toelichting. Deze bestaat uit:

1. Schema's T1, T2, T3
2. Overzichten van de investeringen, personeel en verbonden entiteiten
3. De beschrijving van de financiële risico's en bijzonderheden
4. Grondslagen en assumpties

Tenslotte vormen de bijlagen een integraal deel van het meerjarenplan:

1. Overzicht van alle beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties
2. Overzicht van de toegestane werkings- en investeringssubsidies
3. Overzicht van de beleidsvelden per beleidsdomein
4. Overzicht van de jaarlijkse uitgaven en ontvangsten voor de exploitatie, de investeringen en de financiering per beleidsveld
5. Overzicht van de jaarlijkse opbrengst uit belastingen en retributies
6. Omgevingsanalyse (incl. jongerenbevraging)



STRATEGISCHE NOTA



WELKEN

Beleidsverklaring meerjarenplan 2026 - 2031

Dynamisch – Warm – Wellevend

Het bestuur van Wellen wil de komende zes jaar verder bouwen aan een gemeente die dynamisch, warm en wellevend is. Wellen is een plek waar mensen elkaar ontmoeten, waar leven, werken en ontspanning hand in hand gaan, en waar zorg voor elkaar en aandacht voor de leefomgeving vanzelfsprekend zijn.

We kiezen voor een bestuur dat dicht bij de inwoners staat, duidelijk en betrouwbaar is, en moderne, klantgerichte dienstverlening biedt. Onze medewerkers vormen het hart van de organisatie en krijgen de middelen en ondersteuning om elke inwoner correct en vriendelijk te helpen.

Wellen blijft een gemeente in beweging. We investeren in een levendig dorpshart, veilige mobiliteit, moderne infrastructuur en aantrekkelijke openbare ruimtes. Sport, cultuur en ontmoeting krijgen de ruimte, en initiatieven van verenigingen en vrijwilligers worden actief ondersteund. Zo ontstaat een gemeente die bruist en uitnodigt tot samenleven.

We bouwen aan een warm Wellen: een gemeente waarin nabijheid, solidariteit en zorg voor elkaar centraal staan, waar iedereen meetelt en niemand wordt vergeten. Met kleine gebaren en initiatieven maken we een groot verschil.

We versterken een wellevend Wellen: een gemeente waarin goed samenleven, participatie en betrokkenheid vanzelfsprekend zijn. Inwoners, verenigingen, ondernemers en lokale partners werken samen aan een leefbare en toekomstgerichte omgeving.

Kinderen en jongeren staan centraal. Ze moeten zich thuis voelen, hun eigen plek hebben om te spelen, ontmoeten en leren, en hun stem moet meetellen bij beslissingen die hen raken. Zo bouwen we aan een gemeente waarin ook de jongere generatie actief kan deelnemen aan het sociale en culturele leven.

In volle transparantie en in lijn met de nieuwe verplichtingen van het ministerieel besluit omtrent de BBC, volgt hieronder een overzicht van de financiële kengetallen van voor de komende legislatuur:

Kengetal	Sectie	Boekjaar					
		2026	2027	2028	2029	2030	2031
Autofinancieringsmarge	M2	€ -564.858,75	€ -146.752,06	€ -156.868,32	€ -171.055,54	€ 69.397,93	€ 241.713,41
Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	M2	€ -546.340,79	€ -97.349,77	€ -65.666,44	€ -90.330,54	€ -23.658,09	€ 187.781,42
Beschikbaar budgetair resultaat	M2	€ 6.000.405,90	€ 4.803.316,40	€ 4.750.975,65	€ 4.589.630,92	€ 4.796.649,29	€ 5.071.381,62
Financiële schuld (einde boekjaar)	T3	€ 4.841.701,68	€ 4.756.516,82	€ 6.587.568,16	€ 9.043.193,52	€ 8.422.524,50	€ 7.871.673,45
Totaal investeringsuitgaven in MVA	T2	€ 2.761.387,00	€ 1.562.153,00	€ 2.076.727,00	€ 3.014.165,00	€ 172.110,00	€ 19.000,00
Totaal investeringsuitgaven in IVA	T2	€ 273.611,00	€ 529.475,00	€ 130.000,00	€ 60.000,00	€ -	€ 17.000,00
Totaal dotatie politiezone	T2	€ 998.000,00	€ 762.960,00	€ 778.219,00	€ 793.784,00	€ 809.659,00	€ 825.852,00
Totaal dotatie hulpverleningszone	T2	€ 376.310,00	€ 383.836,00	€ 391.513,00	€ 399.343,00	€ 407.330,00	€ 415.477,00
Totaal personeelsuitgaven	T2	€ 5.556.782,00	€ 5.732.975,00	€ 5.774.483,00	€ 5.898.658,00	€ 5.991.062,00	€ 6.074.256,00
Aanslagvoet personenbelasting	T2	7,80%	7,80%	7,80%	7,80%	7,80%	7,80%
Totaal ontvangsten personenbelasting	T2	€ 3.369.460,00	€ 3.454.569,00	€ 3.556.211,00	€ 3.664.611,00	€ 3.630.992,00	€ 3.715.734,00
Opcentiemen onroerende voorheffing	T2	850	850	850	850	850	850
Totaal ontvangsten opcentiemen onroerende voorheffing	T2	€ 2.299.690,00	€ 2.348.860,00	€ 2.421.888,00	€ 2.483.051,00	€ 2.543.476,00	€ 2.605.272,00
Totaal ontvangen werkingssubsidies (exploitatie)	T2	€ 4.164.686,24	€ 4.271.330,36	€ 4.418.953,91	€ 4.517.695,91	€ 4.645.939,39	€ 4.778.276,38
Totaal aantal inwoners op 01.01.2025	/	7.494					

Met dit meerjarenplan kiest het bestuur resoluut voor een dynamisch Wellen dat groeit in kwaliteit, verbondenheid en toekomstgerichtheid. Samen bouwen we aan een sterke, warme en leefbare gemeente voor morgen, waar iedereen zich welkom voelt.

Het College van Burgemeester en Schepenen,



 Els Robeyns
 Stephanie Billen
 Thijs Bér
 Luc Knuts
 Stijn Vandervooren

Overzicht beleidsdoelstellingen

WELLEN: Gemeente en OCMW Wellen

Gemeente en OCMW Wellen

BD000001: Gelijkblijvend beleid

Gelijkblijvend beleid

BD000002: Proper, veilig en klantgericht Wellen

De gemeentelijke dienstverlening moet efficiënt, modern en toegankelijk zijn voor alle inwoners. Veiligheid en zorg voor de openbare ruimte behoren tot de kerntaken van de gemeente. Wellen wil daarnaast een moderne en aantrekkelijke werkgever zijn, die medewerkers de nodige ondersteuning en begeleiding biedt. Burgers worden actief betrokken bij het beleid, en open, transparante communicatie staat centraal. Zo bouwen we aan een Wellen dat proper, veilig, klantgericht en toekomstgericht is.

BD000003: Wellen in beweging

Als gemeentebestuur zetten we volop in op bereikbaarheid, verkeersveiligheid en duurzaamheid. Een dynamisch dorpshart met een aantrekkelijke publieke ruimte stimuleert ondernemen, gaat leegstand tegen en versterkt de leefkwaliteit. Zo blijft Wellen aantrekkelijk en leefbaar voor alle inwoners, en ook voor jonge gezinnen, want de vergrijzing is een uitdaging, zeker ook voor onze gemeente.

BD000004: Een bruisend en kindvriendelijk Wellen

Wellen is een gemeente waar jong en oud zich thuis voelt, en waar ontmoeting centraal staat. Als bestuur willen we deze ontmoetingen blijven stimuleren en breiden we onze sport- en culturele evenementen verder uit. Kwalitatieve infrastructuur om te ontmoeten, te ontspannen en te bewegen is daarbij essentieel: de nieuwe feestzaal opent in 2026, waarna renovatie van de sporthal, opwaardering van domein Maupertuus en andere voorzieningen volgen. Ook jongeren krijgen een eigen plek om samen te komen en actief deel te nemen aan het sociale leven.

BD000005: Een warm hart voor elke Wellenaar

Wellen wil een gemeente zijn waar nabijheid, verbondenheid en zorg voor elkaar centraal staan. Het dienstencentrum wordt een ontmoetingsplaats voor alle generaties, en met kleine gebaren zoals een wensboom of verjaardagsdoos geven we, wie het nodig heeft, een extra duwtje in de rug. De weggeefwinkel en de Wellbox blijven onze uithangborden op vlak van sociaal beleid. We blijven investeren in voorschoolse opvang en versterken ook de naschoolse opvang met de muziek- en tekenacademie van Haspengouw.

**: Prioritaire beleidsdoelstelling*

Overzicht Doelstellingen, Actieplannen en Acties is te vinden op:
<https://www.wellen.be/nl/beleidsrapporten>

Overzicht beleidsdomein - Actieplan - Actie

Ontvangsten en uitgaven van de exploitatie, investeringen en financiering



Omschrijving beleidsdoelstelling	Omschrijving actieplan	Omschrijving actie	2026		2027		2028		2029		2030		2031	
			Ontvangst	Uitgave	Ontvangst	Uitgave	Ontvangst	Uitgave	Ontvangst	Uitgave	Ontvangst	Uitgave	Ontvangst	Uitgave
Gelijkblijvend beleid	Wellen zet het gelijkblijvend beleid verder	Wellen zet het gelijkblijvend beleid verder	11.846.432	10.383.333	12.243.564	10.365.119	14.521.910	10.510.075	15.586.771	10.952.684	13.018.693	11.166.427	13.369.304	11.271.697
Proper, veilig en klantgericht Wellen	Wellen wil een moderne en aantrekkelijke werkgever blijven	Wellen heeft aandacht voor welzijn en preventie van het personeel door het voorzien van opleidingen en vormingen en door het werkcomfort te optimaliseren		87.445		66.860		137.812		63.518		68.249		66.002
		Wellen investeert en onderhoudt het materiaal en infrastructuur van de technische dienst		43.500		18.500		22.500		15.000		15.000		15.000
		Wellen zet in op informatieveiligheid waarbij de gemeentelijk software doorgelicht wordt en bijkomende middelen worden voorzien voor eventuele remediatie acties	29.445	37.045	29.445	37.045	29.445	34.045	29.445	34.115	29.445	34.186	29.445	34.259
	Wellen zet in op de openbare veiligheid	Wellen blijft inzetten op verkeersveiligheid door de verkeersweek te organiseren en te voorzien in extra signalisatie		38.650		37.150		39.150		39.933		40.732		41.545
		Wellen voorziet middelen voor propere straten door een concreet vuilbakkenplan uit te werken in samenwerking met Mooimakers en dit te implementeren	12.000	17.000	12.000	9.000	12.000	9.000	2.020	9.180	2.040	9.364	2.061	9.551
		Wellen zet in op de medische veiligheid van zijn inwoners door nieuwe AED-toestellen aan te kopen en deze te onderhouden		6.410		510		510		510		4.670		510
		Wellen zet in op een goede relatie met de politie en de hulpverleningszone		1.374.310		1.146.796		1.169.732		1.193.127		1.216.989		1.241.329
	Wellen zet in op de opwaardering van de kerkhoven	Wellen investeert in de sterrenweide		5.200		200		200		200		200		200
		Wellen legt een urnenbos aan op de begraafplaats Zonneveld		-		2.250		-		-		-		-
	Wellen zet in op een klantgerichte, efficiënte en moderne dienstverlening	Wellen bouwt en onderhoudt een nieuwe toegankelijke website		11.000		6.500		6.500		6.500		6.500		6.500
		Wellen investeert in het Digitaal loket voor een gemakkelijke digitale dienstverlening		10.300		7.800		7.800		7.956		8.115		8.277
	Wellen zet in op het betrekken en de inspraak van burgers	Wellen betreft zijn inwoners en verenigingen bij het beleid door de oprichting van adviesraden		2.250		2.250		2.250		2.250		2.250		2.250
		Wellen betreft zijn inwoners rechtstreeks bij het beleid door de organisatie van een burgerbevraging		-		-		10.000		-		-		17.000
Wellen in beweging	Wellen draagt de riolering over aan een derde partij	Wellen draagt zijn riolering over aan een derde partij	8.246.566	5.809.920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Wellen koopt en verkoopt gronden om wooneigenheid te creëren voor de inwoners	Wellen koopt gronden aan		105.000		-		30.000		-		-		-
		Wellen verkoopt gemeentelijke gronden		-		486.900		525.700		-		-		-
		Wellen investeert in de herinrichting van de Bosstraat door investeringen in zowel riolering en wegenis met specifiek aandacht voor veilige fietspaden		-	660.601		937.741	-	1.964.130	20.700	635.165	-	-	-
	Wellen zet in op de gemeentelijke wegeninfrastructuur	Wellen onderhoudt de gemeentelijke wegen door periodieke onderhoudswerken te voorzien		134.275		301.275		295.000		302.500		130.050		132.651
		Wellen realiseert de vernieuwing van de Beurs- en Klinkstraat	285.000	1.033.526	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Wellen voorziet middelen voor wegeniswerken op de Molenstraat		132.000		-		-		-		-		-
		Wellen zet in op de vernieuwing van de riolering- en weginfrastructuur van het traject Langenakker-Bults		100.500		-		-		-		-		-
	Wellen zet in op de verduurzaming van het openbaar domein	Wellen investeert in de regeninstallatie van de technische dienst		14.500		-		-		-		-		-
		Wellen investeert in de verduurzaming van het wagenpark door het rollend materiaal te vervangen door duurzame alternatieven		57.460		50.000		190.000		60.000		50.000		-
		Wellen investeert in extra laadpalen en laadinfrastructuur voor elektrische voertuigen		-		-		121.497	63.360	24.620	63.360	24.620	63.360	24.620
		Wellen koopt robots aan voor de frequente onderhoudswerken van de gemeentelijke infrastructuur aan het domein Maupertuis en de KVK		23.500		36.000		2.500		2.500		2.500		2.500
		Wellen onthand en vergroot het Dorpsplein en het Bokkenrijdersplein		36.000		-		-		-		-		-
		Wellen zet de veredding van de openbare verlichting verder in samenwerking met Fluvius		241.298		152.868		43.075		38.454		38.719		38.983
		Wellen zet in op vergroening van het openbaar domein door te blijven investeren in klimaatbomen, het aanplanten van vaste planten en bloembollen		16.800		8.800		8.800		8.800		8.800		8.800
		Wellen creëert een beleidskader voor trage wegen en voorziet de nodige signalisatie		35.325		10.350		350		357		364		371
		Wellen investeert in een nieuw voetpad op de Bosstraat		-		-		-		100.000		-		-
		Wellen investeert in een nieuw voetpad op de Overbroekstraat		-		200.000		-		-		-		-
	Wellen zet in op de zwakke weggebruiker	Wellen maakt een nieuw mobiliteitsplan op		-		-		-		60.000		20.000		-
		Wellen voorziet middelen voor de uitbreiding van fietsstraten (Kortestraat - Blokenstraat - Daalstraat)		20.000		-		-		-		-		-
		Wellen investeert in een actualisatie van het structuurplan - beleidsplan ruimte		-		130.000		-		-		-		-
	Wellen zet in op een duidelijke ruimtelijke ordening	Wellen investeert in een nieuw RUP zonevreemde woningen en handelt het RUP zonevreemde bedrijven af	25.000	93.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Wellen gaat voor meer beleving op de wekelijkse markt		380		380		380		380		380		380
	Wellen zet in op een dynamisch dorpshart	Wellen geeft een financiële boost aan startende ondernemingen en pop-ups om leegstand tegen te gaan in het dorpscentrum		-		-		9.000		9.000		9.000		-
		Wellen legt een publieke parking aan op de Bloemenstraat 24		97.000		-		-		-		-		-
		Wellen zet in op seizoensgebonden decoratie en aankleding in het handelscentrum		22.000		20.000		22.000		20.400		22.808		21.224

Omschrijving beleidsdoelstelling	Omschrijving actieplan	Omschrijving actie	2026		2027		2028		2029		2030		2031	
			Ontvangst	Uitgave	Ontvangst	Uitgave	Ontvangst	Uitgave	Ontvangst	Uitgave	Ontvangst	Uitgave	Ontvangst	Uitgave
Een bruisend en kindvriendelijk Wellen	Wellen zet in op de gemeentelijke sport- en recreatie infrastructuur	Wellen koopt moderne wifi- en projecteerinstallaties aan voor de gemeentelijke zalen		12.100		-		-		-		-		-
		Wellen levert de nieuwe zaal De Meersche op		200.000		-		-		-		-		-
		Wellen opwaardert het domein Maupertuus als ontspannings- en ontmoetingsplek		-		-	200.000			-		-		-
		Wellen renoveert de kleedkamers bij KVK Wellen		150.000		-	-			-		-		-
		Wellen renoveert de neogotische kapel en Christinakapel	25.000	56.250	56.200	165.500	-	-	-	-	-	-	-	-
	Wellen zet in op de jeugd door te investeren in het jeugdheem	Wellen renoveert de sporthal	-	-	-	100.000	15.000	100.000	-	2.040.000	300.000	83.110	-	-
		Wellen biedt huiswerkbegeleiding aan jongeren	450	10.000	450	10.000	450	10.000	455	10.200	459	10.404	464	10.612
		Wellen bouwt een jeugdhuis uit		-		6.000		6.000		6.000		6.000		6.000
		Wellen organiseert jaarlijks een kidz- en jongerenevenement en zet in op G-sport	250	13.449	750	13.580	750	13.800	753	19.076	755	22.357	758	22.645
		Wellen zorgt door verbeteringswerken voor een veilige omgeving in het jeugdheem		30.000		-		-		5.000		-		-
Een warm hart voor elke Wellenaar	Wellen zet in op het samenbrengen van zijn inwoners	Wellen organiseert culturele evenementen		2.800		5.800		5.800		9.916		10.035		10.155
		Wellen organiseert sportevenementen	2.000	19.500	2.000	10.000	2.000	13.500	2.020	10.100	2.040	13.702	2.061	10.306
	Wellen zet in op nabijheid en verbondenheid	Wellen blijft inzetten op een divers aanbod aan activiteiten in het LDC	17.500	50.000	17.500	50.000	17.500	50.000	17.675	51.000	17.852	52.020	18.030	53.060
		Wellen zet in op de sociale cohesie en creëert een wensboom en een verjaardagsdoo	-	-	-	500	-	2.500	-	2.500	-	2.500	-	2.500
		Wellen biedt gezonde warme maaltijden aan op school	48.722	50.000	48.722	50.000	48.722	50.000	48.722	50.000	48.722	50.000	48.722	50.000
	Wellen zorgt voor kinderen	Wellen verbouwt de zolder van het kinderdagverblijf om een academie te kunnen huisvesten voor het aanbod op naschoolse opvang uit te breiden	62.035	150.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Wellen zet in op de naschoolse kinderopvang door de regie in handen te nemen en door aan te sluiten bij de academie Haspengouw	57.417	373.521	171.781	307.127	175.217	312.809	176.969	318.605	178.738	324.518	180.526	330.548
		Wellen zet in op een duurzame en betaalbare maatschappij door een spelotheek op te richten	-	900	200	700	200	700	200	708	200	716	200	724

FINANCIËLE NOTA



M1: Financieel doelstellingenplan

2026-2031

Journalvolnummers: 8456

Wellen Gemeente (0207.483.691)

Dorpsstraat 25, 3830 Wellen

Algemeen directeur:: Chiel Herbots

Wellen OCMW (0212.181.263)

Dorpsstraat 26 B, 3830 Wellen

Financieel directeur:: Pieter Cox

Beleidsdoelstelling: BD000001:Gelijkblijvend beleid

Gelijkblijvend beleid

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Uitgave	10.383.332,99	10.365.119,42	10.510.075,23	10.952.684,45	11.166.427,46	11.271.696,97
Ontvangst	11.846.432,35	12.243.563,92	14.521.910,48	15.586.770,72	13.018.692,83	13.369.304,30

Beleidsdoelstelling: BD000002:Proper, veilig en klantgericht Wellen

De gemeentelijke dienstverlening moet efficiënt, modern en toegankelijk zijn voor alle inwoners. Veiligheid en zorg voor de openbare ruimte behoren tot de kerntaken van de gemeente. Wellen wil daarnaast een moderne en aantrekkelijke werkgever zijn, die medewerkers de nodige ondersteuning en begeleiding biedt. Burgers worden actief betrokken bij het beleid, en open, transparante communicatie staat centraal. Zo bouwen we aan een Wellen dat proper, veilig, klantgericht en toekomstgericht is.

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Uitgave	1.633.110,00	1.334.861,00	1.439.499,00	1.372.289,00	1.406.255,00	1.442.423,00
Ontvangst	41.445,00	41.445,00	41.445,00	31.465,00	31.485,00	31.506,00

Beleidsdoelstelling: BD000003:Wellen in beweging

Als gemeentebestuur zetten we volop in op bereikbaarheid, verkeersveiligheid en duurzaamheid. Een dynamisch dorpshart met een aantrekkelijke publieke ruimte stimuleert ondernemen, gaat leegstand tegen en versterkt de leefkwaliteit. Zo blijft Wellen aantrekkelijk en leefbaar voor alle inwoners, en ook voor jonge gezinnen, want de vergrijzing is een uitdaging, zeker ook voor onze gemeente.

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Uitgave	8.633.085,00	1.847.414,00	2.686.732,00	1.262.176,00	307.241,00	229.529,00
Ontvangst	8.556.566,00	486.900,00	525.700,00	84.060,00	63.360,00	63.360,00

Beleidsdoelstelling: BD000004:Een bruisend en kindvriendelijk Wellen

Wellen is een gemeente waar jong en oud zich thuis voelt, en waar ontmoeting centraal staat. Als bestuur willen we deze ontmoetingen blijven stimuleren en breiden we onze sport- en culturele evenementen verder uit. Kwalitatieve infrastructuur om te ontmoeten, te ontspannen en te bewegen is daarbij essentieel: de nieuwe feestzaal opent in 2026, waarna renovatie van de sporthal, opwaardering van domein Maupertuus en andere voorzieningen volgen. Ook jongeren krijgen een eigen plek om samen te komen en actief deel te nemen aan het sociale leven.

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Uitgave	494.099,00	310.880,00	349.100,00	2.100.292,00	145.608,00	59.718,00
Ontvangst	27.700,00	59.400,00	18.200,00	3.228,00	303.254,00	3.283,00

Beleidsdoelstelling: BD000005:Een warm hart voor elke Wellenaar

Wellen wil een gemeente zijn waar nabijheid, verbondenheid en zorg voor elkaar centraal staan. Het dienstencentrum wordt een ontmoetingsplaats voor alle generaties, en met kleine gebaren zoals een wensboom of verjaardagsdoos geven we, wie het nodig heeft, een extra duwtje in de rug. De weggeefwinkel en de Wellbox blijven onze uithangborden op vlak van sociaal beleid. We blijven investeren in voorschoolse opvang en versterken ook de naschoolse opvang met de muziek- en tekenacademie van Haspengouw.

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Uitgave	624.421,24	408.327,00	416.009,00	422.813,00	429.754,00	436.832,00
Ontvangst	185.674,00	238.203,00	241.639,00	243.566,00	245.512,00	247.478,00

Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

Algemeen Totaal

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Uitgave	21.768.048,23	14.266.601,42	15.401.415,23	16.110.254,45	13.455.285,46	13.440.198,97
Ontvangst	20.657.817,35	13.069.511,92	15.348.894,48	15.949.089,72	13.662.303,83	13.714.931,30

Budgettair resultaat	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I. Exploitatiesaldo	-162.251,14	260.541,36	285.409,91	407.229,91	670.352,39	832.138,38
a. Ontvangsten	11.937.260,24	12.145.413,36	12.475.974,91	12.835.588,91	13.323.128,39	13.616.467,38
b. Uitgaven	12.099.511,38	11.884.872,00	12.190.565,00	12.428.359,00	12.652.776,00	12.784.329,00
II. Investeringsaldo	-649.943,24	-1.401.891,00	-2.198.427,00	-3.053.465,00	127.890,00	-36.000,00
a. Ontvangsten	8.586.541,00	543.100,00	540.700,00	20.700,00	300.000,00	0,00
b. Uitgaven	9.236.484,24	1.944.991,00	2.739.127,00	3.074.165,00	172.110,00	36.000,00
III. Saldo exploitatie en investeringen	-812.194,38	-1.141.349,64	-1.913.017,09	-2.646.235,09	798.242,39	796.138,38
IV. Financieringsaldo	-298.036,50	-55.739,86	1.860.496,34	2.485.070,36	-591.224,02	-521.406,05
a. Ontvangsten	134.016,11	380.998,56	2.332.219,57	3.092.800,81	39.175,44	98.463,92
b. Uitgaven	432.052,61	436.738,42	471.723,23	607.730,45	630.399,46	619.869,97
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	-1.110.230,88	-1.197.089,50	-52.520,75	-161.164,73	207.018,37	274.732,33
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	7.110.636,78	6.000.405,90	4.803.316,40	4.750.795,65	4.589.630,92	4.796.649,29
a. Op basis van meerjarenplan vorig boekjaar	7.110.636,78	6.000.405,90	4.803.316,40	4.750.795,65	4.589.630,92	4.796.649,29
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	6.000.405,90	4.803.316,40	4.750.795,65	4.589.630,92	4.796.649,29	5.071.381,62
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	6.000.405,90	4.803.316,40	4.750.795,65	4.589.630,92	4.796.649,29	5.071.381,62

Autofinancieringsmarge	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I. Exploitatiesaldo	-162.251,14	260.541,36	285.409,91	407.229,91	670.352,39	832.138,38
II. Netto periodieke aflossingen	402.607,61	407.293,42	442.278,23	578.285,45	600.954,46	590.424,97
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	432.052,61	436.738,42	471.723,23	607.730,45	630.399,46	619.869,97
b. Periodieke terugvordering leningen	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00
III. Autofinancieringsmarge	-564.858,75	-146.752,06	-156.868,32	-171.055,54	69.397,93	241.713,41

Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I. Autofinancieringsmarge	-564.858,75	-146.752,06	-156.868,32	-171.055,54	69.397,93	241.713,41
II. Correctie op de periodieke aflossingen	18.517,96	49.402,29	91.201,88	80.725,00	-93.056,02	-53.931,99
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	432.052,61	436.738,42	471.723,23	607.730,45	630.399,46	619.869,97
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	413.534,65	387.336,13	380.521,35	527.005,45	723.455,48	673.801,96
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	-546.340,79	-97.349,77	-65.666,44	-90.330,54	-23.658,09	187.781,42

Geconsolideerd financieel evenwicht	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I. Beschikbaar budgettair resultaat						
- Gemeente en OCMW	6.000.405,90	4.803.316,40	4.750.795,65	4.589.630,92	4.796.649,29	5.071.381,62
Totaal beschikbaar budgettair resultaat	6.000.405,90	4.803.316,40	4.750.795,65	4.589.630,92	4.796.649,29	5.071.381,62
II. Autofinancieringsmarge						
- Gemeente en OCMW	-564.858,75	-146.752,06	-156.868,32	-171.055,54	69.397,93	241.713,41
Totale Autofinancieringsmarge	-564.858,75	-146.752,06	-156.868,32	-171.055,54	69.397,93	241.713,41
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge						
- Gemeente en OCMW	-546.340,79	-97.349,77	-65.666,44	-90.330,54	-23.658,09	187.781,42
Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge	-546.340,79	-97.349,77	-65.666,44	-90.330,54	-23.658,09	187.781,42

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

Dossiers van andere entiteiten:

/

M3: Overzicht van de kredieten

2026

Journalvolnummers: 8456

Wellen Gemeente (0207.483.691)

Dorpsstraat 25, 3830 Wellen

Algemeen directeur:: Chiel Herbots

Wellen OCMW (0212.181.263)

Dorpsstraat 26 B, 3830 Wellen

Financieel directeur:: Pieter Cox

	2026	
	Uitgaven	Ontvangsten
Kredieten Gemeente		
Exploitatie	9.654.378,38	10.625.756,24
Investerings	9.081.484,24	8.586.541,00
Financiering	412.049,61	134.016,11
Leningen en leasings	412.049,61	104.571,11
Toegestane leningen en betalingsuitstel	0,00	29.445,00
Kredieten OCMW		
Exploitatie	2.445.133,00	1.311.504,00
Investerings	155.000,00	0,00
Financiering	20.003,00	0,00
Leningen en leasings	20.003,00	0,00

TOEGELIJDIG



WELLEN

Toelichting meerjarenplan 2026 - 2031

Opmaak van het meerjarenplan

Het boekhoudkundig resultaat van 2025 is niet bekend en kan aldus niet gebruikt worden als beginsituatie.

Het meerjarenplan 2026 – 2031 is opgemaakt op basis van de uitgangshouding van de aanpassing meerjarenplan 2025 herziening 8. Dit wil zeggen dat de beginpositie van het beschikbaar resultaat bestaat uit het voorziene beschikbaar resultaat eind 2025 van 5.243.274,76 EUR verhoogd met de kosten van overlopende investeringsprojecten naar het nieuwe meerjarenplan t.b.v. 1.867.362,02 EUR. Dit geeft een uiteindelijke uitgangshouding van 7.110.636,78 EUR.

Belangrijkste overlopende projecten naar 2026:

- | | |
|--|---------------|
| 1. Project wegenis- en rioleringswerken Beurs- en Klinkstraat: | 1.003.526 EUR |
| 2. Project nieuwe zaal De Meersche (incl. parking): | 185.000 EUR |
| 3. Project ondergronds brengen elektriciteitskabels Langenakker: | 85.000 EUR |

Overzichten

Cf. de verplichtingen vloeiende uit het BBC worden de onderstaande schema's in bijlage toegevoegd:

1. T1 – het overzicht van de geraamde ontvangsten en uitgaven volgens de functionele indeling in beleidsdomeinen
2. T2 – het overzicht van de verwachte ontvangsten en uitgaven volgens de economische indeling en naar soort
3. T3 – het overzicht van de verwachte evolutie van de financiële schulden

Verder wordt een duidelijk overzicht opgenomen van de onderstaande onderwerpen:

1. Een overzicht van de geplande investeringen
2. Een overzicht van de geplande personeelsinzet
3. Een overzicht van verbonden entiteiten en intergemeentelijke samenwerkingsverbanden
4. Een overzicht van de financiële risico's

Tenslotte worden de assumpties en grondslagen opgenomen die gebruikt worden voor de opmaak van het meerjarenplan.



T1: Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

2026-2031

Journalvolnummers: 8456

Wellen Gemeente (0207.483.691)

Dorpsstraat 25, 3830 Wellen

Algemeen directeur:: Chiel Herbots

Wellen OCMW (0212.181.263)

Dorpsstraat 26 B, 3830 Wellen

Financieel directeur:: Pieter Cox

Beleidsdomein	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Algemene financiering						
Uitgaven	809.830,99	708.805,42	827.015,23	1.023.110,45	1.057.244,46	1.031.521,97
Ontvangsten	9.730.508,11	10.638.450,56	12.950.010,57	13.457.371,81	10.552.846,44	10.885.023,92
Algemeen bestuur, veiligheid en welzijn						
Uitgaven	6.267.698,00	6.031.358,00	6.182.984,00	6.256.666,00	6.367.840,00	6.436.622,00
Ontvangsten	164.746,24	165.401,36	165.636,91	167.292,91	168.959,39	170.651,38
Cultuur en vrije tijd						
Uitgaven	1.812.778,00	1.494.014,00	1.501.859,00	3.270.342,00	1.343.403,00	1.275.697,00
Ontvangsten	277.860,00	310.433,00	268.504,00	253.967,00	556.437,00	256.922,00
Ondernemen en werken						
Uitgaven	167.427,00	156.347,00	167.055,00	170.192,00	173.391,00	167.655,00
Ontvangsten	68.836,00	68.836,00	68.836,00	69.525,00	70.218,00	70.922,00
Woon- en leefomgeving						
Uitgaven	10.377.158,00	3.586.265,00	4.446.724,00	3.070.796,00	2.149.981,00	2.120.111,00
Ontvangsten	9.227.258,00	640.472,00	646.229,00	739.072,00	1.039.677,00	1.044.807,00
Zorg en opvang						
Uitgaven	2.333.156,24	2.289.812,00	2.275.778,00	2.319.148,00	2.363.426,00	2.408.592,00
Ontvangsten	1.188.609,00	1.245.919,00	1.249.678,00	1.261.861,00	1.274.166,00	1.286.605,00
Algemeen totaal						
Uitgaven	21.768.048,23	14.266.601,42	15.401.415,23	16.110.254,45	13.455.285,46	13.440.198,97
Ontvangsten	20.657.817,35	13.069.511,92	15.348.894,48	15.949.089,72	13.662.303,83	13.714.931,30

T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

2026-2031

Journalvolnummers: 8456

Wellen Gemeente (0207.483.691)

Dorpsstraat 25, 3830 Wellen

Algemeen directeur:: Chiel Herbots

Wellen OCMW (0212.181.263)

Dorpsstraat 26 B, 3830 Wellen

Financieel directeur:: Pieter Cox

EXPLOITATIE	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I.Totaal exploitatie-uitgaven	12.099.511,38	11.884.872,00	12.190.565,00	12.428.359,00	12.652.776,00	12.784.329,00
A. Operationele uitgaven	11.941.546,00	11.727.987,00	11.981.496,00	12.131.899,00	12.346.161,00	12.495.435,00
1. Goederen en diensten	3.078.766,00	2.950.594,00	2.989.608,00	3.095.072,00	3.152.942,00	3.169.822,00
2. Bezoldigingen	5.556.782,00	5.732.975,00	5.774.483,00	5.898.658,00	5.991.062,00	6.074.256,00
a. Politiek personeel	331.762,00	338.538,00	345.439,00	352.346,00	359.395,00	366.583,00
b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	1.163.801,00	1.209.191,00	1.233.873,00	1.258.548,00	1.283.721,00	1.309.392,00
c. Niet vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	3.766.372,00	3.874.505,00	3.941.078,00	4.019.895,00	4.100.291,00	4.182.300,00
f. Andere personeelskosten	187.991,00	207.262,00	211.482,00	215.714,00	220.029,00	224.426,00
g. Pensioenen	106.856,00	103.479,00	42.611,00	52.155,00	27.626,00	-8.445,00
3. Individuele hulpverlening door het O.C.M.W.	621.595,00	621.595,00	621.595,00	633.956,00	646.566,00	659.427,00
4. Toegestane werkingssubsidies	2.474.605,00	2.237.718,00	2.410.355,00	2.315.698,00	2.363.955,00	2.397.111,00
- aan de politiezone	998.000,00	762.960,00	778.219,00	793.784,00	809.659,00	825.852,00
- aan de hulpverleningszone	376.310,00	383.836,00	391.513,00	399.343,00	407.330,00	415.477,00
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	479.754,00	483.960,00	483.960,00	493.639,00	503.512,00	513.582,00
- aan besturen van de eredienst	0,00	60.566,00	54.882,00	55.980,00	57.099,00	58.241,00
- aan andere begunstigden	620.541,00	546.396,00	701.781,00	572.952,00	586.355,00	583.959,00
5. Andere operationele uitgaven	209.798,00	185.105,00	185.455,00	188.515,00	191.636,00	194.819,00
B. Financiële uitgaven	157.965,38	156.885,00	209.069,00	296.460,00	306.615,00	288.894,00
1. Rente	156.965,38	155.885,00	208.069,00	295.440,00	305.575,00	287.833,00
- aan financiële instellingen	141.453,38	136.881,00	186.207,00	272.293,00	282.427,00	264.684,00
- aan andere entiteiten	15.512,00	19.004,00	21.862,00	23.147,00	23.148,00	23.149,00
2. Andere financiële uitgaven	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.020,00	1.040,00	1.061,00

EXPLOITATIE	2026	2027	2028	2029	2030	2031
II. Totaal exploitatieontvangsten	11.937.260,24	12.145.413,36	12.475.974,91	12.835.588,91	13.323.128,39	13.616.467,38

EXPLOITATIE	2026	2027	2028	2029	2030	2031
A. Operationele ontvangsten	11.419.457,24	11.638.630,36	11.964.209,91	12.307.132,91	12.475.470,39	12.765.794,38
1. Ontvangsten uit de werking	693.731,00	668.368,00	668.378,00	737.231,00	744.767,00	750.368,00
a. Ontvangsten uit retributies	597.431,00	601.368,00	601.378,00	606.208,00	613.077,00	618.002,00
b. Andere ontvangsten uit de werking	96.300,00	67.000,00	67.000,00	131.023,00	131.690,00	132.366,00
2. Fiscale ontvangsten en boetes	6.315.173,00	6.452.602,00	6.630.423,00	6.803.330,00	6.833.452,00	6.983.369,00
a. Aanvullende belastingen	5.822.590,00	5.960.019,00	6.137.840,00	6.310.117,00	6.339.604,00	6.488.878,00
- Opcentiemen op de onroerende voorheffing	2.299.690,00	2.348.860,00	2.421.888,00	2.483.051,00	2.543.476,00	2.605.272,00
- Aanvullende belasting op de personenbelasting	3.369.460,00	3.454.569,00	3.556.211,00	3.664.611,00	3.630.992,00	3.715.734,00
- Andere aanvullende belastingen	153.440,00	156.590,00	159.741,00	162.455,00	165.136,00	167.872,00
b. Andere belastingen	492.333,00	492.333,00	492.333,00	492.960,00	493.593,00	494.233,00
c. Boetes	250,00	250,00	250,00	253,00	255,00	258,00
3. Werkingssubsidies	4.164.686,24	4.271.330,36	4.418.953,91	4.517.695,91	4.645.939,39	4.778.276,38
a. Algemene werkingssubsidies	3.233.878,00	3.218.474,00	3.362.191,00	3.450.612,00	3.568.428,00	3.690.225,00
- Gemeentefonds	2.247.520,00	2.268.695,00	2.345.013,00	2.423.922,00	2.505.585,00	2.590.392,00
- Andere algemene werkingssubsidies	986.358,00	949.779,00	1.017.178,00	1.026.690,00	1.062.843,00	1.099.833,00
- van de Vlaamse overheid	976.358,00	939.779,00	1.007.178,00	1.026.690,00	1.062.843,00	1.099.833,00
- van andere entiteiten	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00
b. Specifieke werkingssubsidies	930.808,24	1.052.856,36	1.056.762,91	1.067.083,91	1.077.511,39	1.088.051,38
- van de federale overheid	367.775,00	367.775,00	367.775,00	371.454,00	375.169,00	378.921,00
- van de Vlaamse overheid	563.033,24	685.081,36	688.987,91	695.629,91	702.342,39	709.130,38
4. Recuperatie individuele hulpverlening	183.127,00	183.127,00	183.127,00	184.953,00	186.798,00	188.661,00
5. Andere operationele ontvangsten	62.740,00	63.203,00	63.328,00	63.923,00	64.514,00	65.120,00
B. Financiële ontvangsten	517.803,00	506.783,00	511.765,00	528.456,00	847.658,00	850.673,00

INVESTERINGEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I. Totaal investeringsuitgaven	9.236.484,24	1.944.991,00	2.739.127,00	3.074.165,00	172.110,00	36.000,00
A. Investerings in financiële vaste activa	5.809.920,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	5.809.920,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Investerings in materiële vaste activa	2.761.387,00	1.562.153,00	2.076.727,00	3.014.165,00	172.110,00	19.000,00
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	2.761.387,00	1.562.153,00	2.076.727,00	3.014.165,00	172.110,00	19.000,00
a. Terreinen en gebouwen	1.334.422,00	165.500,00	0,00	2.005.000,00	0,00	0,00
b. Wegen en andere infrastructuur	1.104.926,00	1.181.153,00	1.670.730,00	914.165,00	24.000,00	4.000,00
c. Roerende goederen	198.310,00	103.500,00	405.997,00	95.000,00	148.110,00	15.000,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	111.229,00	112.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

INVESTERINGEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031
e. Erfgoed	12.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Investerings in immateriële vaste activa	420.248,00	382.838,00	130.000,00	60.000,00	0,00	17.000,00
D. Toegestane investeringssubsidies	244.929,24	0,00	532.400,00	0,00	0,00	0,00
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	153.100,00	0,00	532.400,00	0,00	0,00	0,00
- aan andere begunstigden	91.829,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

INVESTERINGEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031
II. Totaal investeringsontvangsten	8.586.541,00	543.100,00	540.700,00	20.700,00	300.000,00	0,00
B. Verkoop van materiële vaste activa	9.671.566,00	486.900,00	525.700,00	0,00	0,00	0,00
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	9.671.566,00	486.900,00	525.700,00	0,00	0,00	0,00
a. Terreinen en gebouwen	0,00	486.900,00	525.700,00	0,00	0,00	0,00
b. Wegen en andere infrastructuur	9.671.566,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	-1.085.025,00	56.200,00	15.000,00	20.700,00	300.000,00	0,00
- van de Vlaamse overheid	314.975,00	56.200,00	0,00	20.700,00	300.000,00	0,00
- van de provincie	25.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van andere entiteiten	-1.425.000,00	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00

FINANCIERING	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I. Totaal financieringsuitgaven	432.052,61	436.738,42	471.723,23	607.730,45	630.399,46	619.869,97
A. Vereffening van financiële schulden	432.052,61	436.738,42	471.723,23	607.730,45	630.399,46	619.869,97
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	432.052,61	436.738,42	471.723,23	607.730,45	630.399,46	619.869,97

FINANCIERING	2026	2027	2028	2029	2030	2031
II. Totaal financieringsontvangsten	134.016,11	380.998,56	2.332.219,57	3.092.800,81	39.175,44	98.463,92
A. Aangaan van financiële schulden	104.571,11	351.553,56	2.302.774,57	3.063.355,81	9.730,44	69.018,92
1. Opname van leningen en leasings bij financiële instellingen	0,00	247.000,00	2.198.000,00	3.053.500,00	0,00	0,00
2. Opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	104.571,11	104.553,56	104.774,57	9.855,81	9.730,44	69.018,92
C. Vereffening van toegestane leningen en betalingsuitstel	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00
1. Terugvordering van toegestane leningen	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00
a. Periodieke terugvorderingen	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00

BUDGETTAIR RESULTAAT VAN HET BOEKJAAR	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I. Exploitatiesaldo	-162.251,14	260.541,36	285.409,91	407.229,91	670.352,39	832.138,38
II. Investeringsaldo	-649.943,24	-1.401.891,00	-2.198.427,00	-3.053.465,00	127.890,00	-36.000,00
III. Saldo van exploitatie en investeringen	-812.194,38	-1.141.349,64	-1.913.017,09	-2.646.235,09	798.242,39	796.138,38
IV. Financieringsaldo	-298.036,50	-55.739,86	1.860.496,34	2.485.070,36	-591.224,02	-521.406,05
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	-1.110.230,88	-1.197.089,50	-52.520,75	-161.164,73	207.018,37	274.732,33

T3: Evolutie van de financiële schulden

2026-2031

Journalvolnummers: 8456

Wellen Gemeente (0207.483.691)

Dorpsstraat 25, 3830 Wellen

Algemeen directeur:: Chiel Herbots

Wellen OCMW (0212.181.263)

Dorpsstraat 26 B, 3830 Wellen

Financieel directeur:: Pieter Cox

Geraamde financiële schulden	2026	2027	2028	2029	2030	2031
A. Financiële schulden op 1 januari	5.169.183,18	4.841.701,68	4.756.516,82	6.587.568,16	9.043.193,52	8.422.524,50
2. Leasingschulden en soortgelijke schulden	952.682,33	943.531,83	930.394,97	911.899,31	795.977,67	728.623,65
3. Schulden aan kredietinstellingen	4.216.500,85	3.898.169,85	3.826.121,85	5.675.668,85	8.247.215,85	7.693.900,85
B. Nieuwe leningen en leasings	104.571,11	351.553,56	2.302.774,57	3.063.355,81	9.730,44	69.018,92
2. Leasingschulden en soortgelijke schulden	104.571,11	104.553,56	104.774,57	9.855,81	9.730,44	69.018,92
3. Schulden aan kredietinstellingen	0,00	247.000,00	2.198.000,00	3.053.500,00	0,00	0,00
C. Aflossingen	432.052,61	436.738,42	471.723,23	607.730,45	630.399,46	619.869,97
2. Leasingschulden en soortgelijke schulden	113.721,61	117.690,42	123.270,23	125.777,45	77.084,46	76.846,97
3. Schulden aan kredietinstellingen	318.331,00	319.048,00	348.453,00	481.953,00	553.315,00	543.023,00
D. Financiële schulden op 31 december (A+B-C)	4.841.701,68	4.756.516,82	6.587.568,16	9.043.193,52	8.422.524,50	7.871.673,45
2. Leasingschulden en soortgelijke schulden	943.531,83	930.394,97	911.899,31	795.977,67	728.623,65	720.795,60
3. Schulden aan kredietinstellingen	3.898.169,85	3.826.121,85	5.675.668,85	8.247.215,85	7.693.900,85	7.150.877,85

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

Meerjarenplan:

MJP_ORIGINEEL_BEGINKREDIET_2026 2026: Alg. 8456

Overzicht van de geplande investeringen

Investeringsuitgaven:

Volgnummer	Omschrijving	Type budget	Soort budget	2026	2027	2028	2029	2030	2031
MJP000831	Fluvius - aankoop aandelen en uitgiftepremie	I	U	5.809.920	-	-	-	-	-
MJP000755	Beursstraat - Klinkstraat wegenis	I	U	605.426	-	-	-	-	-
MJP000689	Bosstraat: innames / onteigeningen (+ TWZ)	I	U	447.414	-	-	-	-	-
MJP000757	Beursstraat - Klinkstraat GUP (73098-202-214)	I	U	200.000	-	-	-	-	-
MJP000758	Bijdrage i/kap. aan nutsmaatschappijen - Beursstraat	I	U	153.100	-	-	-	-	-
MJP000716	KVK - aanpassing kleedkamers	I	U	150.000	-	-	-	-	-
MJP000793	Verbouwing zolder KDV voor academie	I	U	150.000	-	-	-	-	-
MJP000686	Bosstraat: erelonen studie bureau	I	U	146.637	152.838	-	-	-	-
MJP000706	Molenstraat: wegenis	I	U	120.000	-	-	-	-	-
MJP000778	Investeringen Fluvius Openbare Verlichting	I	U	111.229	112.000	-	-	-	-
MJP000834	Aankoop grond Kerk Vrolingen (van Kerkfabriek)	I	U	105.000	-	-	-	-	-
MJP000726	Bouwkost Zaal De Meersche	I	U	100.000	-	-	-	-	-
MJP000779	Ondergronds brengen verlichting Langenakker	I	U	85.000	-	-	-	-	-
MJP000701	Aanleg parking Bloemenstraat 24	I	U	80.000	-	-	-	-	-
MJP000685	Bosstraat: erelonen innames/ontei geningen	I	U	66.550	-	-	-	-	-
MJP000815	RUP Zonevremde woningen	I	U	65.000	-	-	-	-	-
MJP000781	Aankoop rollend materieel	I	U	57.460	-	-	-	-	-
MJP000734	Opgebouwd tegoed 't Fonteintje (invest)	I	U	56.465	-	-	-	-	-
MJP000740	Restauratie Christina Kapel	I	U	56.250	-	-	-	-	-
MJP000722	Aanleg parking Zaal De Meersche	I	U	50.000	-	-	-	-	-
MJP000753	Ereloon Beursstraat - Klinkstraat	I	U	45.000	-	-	-	-	-
MJP000748	Langenakker-Bulsstraat: wegenis	I	U	37.500	-	-	-	-	-
MJP000695	Trage Wegen - Opmaak beleidskader traag netwerk	I	U	35.000	-	-	-	-	-
MJP000790	Verbeteringswerken jeugdheem - Brandalarm en vochtbestrijding	I	U	30.000	-	-	5.000	-	-
MJP000773	Ontharding + groenaanleg Bokkenrijdersplein	I	U	28.000	-	-	-	-	-
MJP000723	Studiekosten project Zaal de Meersche	I	U	25.000	-	-	-	-	-
MJP000749	Langenakker-Bulsstraat: riolering	I	U	25.000	-	-	-	-	-
MJP000548	Rest.premies - geklass. monumenten - Brouwerij St. Rochus Hayen	I	U	20.364	-	-	-	-	-
MJP000693	Fietsstraten	I	U	20.000	-	-	-	-	-
MJP000631	Project volkstuinten buurtpark Lokaal Dienstencentrum Den Dries	I	U	18.258	-	-	-	-	-
MJP000813	Ereloon RUP Zonevremde bedrijven	I	U	18.000	-	-	-	-	-
MJP000654	Machines, exploitatiematerieel en uitrusting	I	U	16.000	-	-	-	-	-
MJP000752	Langenakker - Bulsstraat: bijdragen i/ kap. nutsmaatschappijen	I	U	15.000	-	-	-	-	-
MJP000775	Regenwaterinstallatie TUD	I	U	14.500	-	-	-	-	-
MJP000591	Erel.: Studie bureau herinricht. schoolomgeving Bloemenstr.	I	U	14.061	-	-	-	-	-
MJP000717	Maii robot Maupertuus	I	U	14.000	-	-	-	-	-
MJP000145	Stroomkasten park Bloemenstraat	I	U	13.000	-	-	-	-	-
MJP000818	Onderhoud veldwegen in asfalt (eerste 50m)	I	U	13.000	-	-	-	-	-
MJP000551	Bron Maupertuus overhevelen - Herleggen van de bron	I	U	12.500	-	-	-	-	-

Volgnummer	Omschrijving	Type budget	Soort budget	2026	2027	2028	2029	2030	2031
MJP000702	Aanleg parking Bloemenstraat 24: ereloon	I	U	12.000	-	-	-	-	-
MJP000705	Molenstraat: erelonen studiebureau	I	U	12.000	-	-	-	-	-
MJP000630	Bestaand afdak + nieuw afdak kinderdagverblijf omvormen naar groendak	I	U	11.500	-	-	-	-	-
MJP000750	Langenakker-Bulsstraat: erelonen studiebureau	I	U	11.000	-	-	-	-	-
MJP000181	Erel. hernieuwing milieuvergunning en bodemonderzoek Maupertuus	I	U	10.000	-	-	-	-	-
MJP000587	Inrichting Bosje Tervoort (biodiversiteitsproject)	I	U	10.000	-	-	-	-	-
MJP000668	Aankoop pc's/portables en software voor de werking van de gemeentelijke administratieve diensten	I	U	10.000	-	-	-	-	-
MJP000724	Erel. Aankoop / vestiging zakelijk recht parking De Meersche	I	U	10.000	-	-	-	-	-
MJP000802	Aankoop straatvuilbakken	I	U	10.000	-	-	-	-	-
MJP000718	Zwembadrobot	I	U	8.500	-	-	-	-	-
MJP000770	Beamer, projectiescherm + wifi Zaal de Meersche	I	U	8.500	-	-	-	-	-
MJP000213	Informaticamaterieel bib	I	U	8.000	-	-	-	-	-
MJP000658	Sorteerklem voor de bandenkraan	I	U	8.000	-	-	-	-	-
MJP000760	Aanplant vast planten, rotondes en bloembollen	I	U	8.000	-	-	-	-	-
MJP000774	Ontharding + groenaanleg Dorpsplein	I	U	8.000	-	-	-	-	-
MJP000656	Inrichting loods TUD	I	U	7.500	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
MJP000780	Led-verlichting inzetten voor doven en dimmen van verlichting	I	U	6.000	-	-	-	-	-
MJP000655	Aankoop materiaal evenementen	I	U	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
MJP000578	Sociaal huis : informatica	I	U	5.000	-	-	-	-	-
MJP000768	Sterrenweide: bank	I	U	5.000	-	-	-	-	-
MJP001057	Aankoop gronden - verbinding parking Bloemenstraat - kerkhof	I	U	5.000	-	-	-	-	-
MJP000649	Nieuwe website - opstartkost	I	U	4.500	-	-	-	-	-
MJP000759	Aankoop bomen voor bebossing/lijnaanplantingen	I	U	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000
MJP000659	Sneeuwschip	I	U	4.000	-	-	-	-	-
MJP000657	Klein materiaal	I	U	3.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
MJP000651	Digitaal loket burgerzaken	I	U	2.500	-	-	-	-	-
MJP000669	Belpic pc's + software	I	U	2.500	-	-	-	-	-
MJP000807	1 AED toestel + buitenkast en transfo Neogotische kapel	I	U	2.250	-	-	-	-	-
MJP000771	Beamer + projectiescherm Jeugdheem 1	I	U	1.800	-	-	-	-	-
MJP000772	Beamer + projectiescherm Ontmoetingscentrum 1	I	U	1.800	-	-	-	-	-
MJP000592	Erel. Funct. fietspaden Alken-Wellen - in uitvoering	I	U	1.500	-	-	-	-	-
MJP000690	Bosstraat: wegenis	I	U	-	635.165	1.270.330	635.165	-	-
MJP000697	Voetpaden: Overbroekstraat (1 zijde) van Veerstraat tot Oeterslovenstraat	I	U	-	200.000	-	-	-	-
MJP000821	BO wegen: Zangstraat, Appeystraat, Eivalstraat (betonwegen)	I	U	-	180.000	-	-	-	-
MJP000743	Renovatie Neogotische Kapel	I	U	-	165.500	-	-	-	-
MJP000688	Bosstraat: erelonen afkoppelingsdeskundige	I	U	-	149.738	-	-	-	-
MJP000767	Studiebureau voor beleidsplan Ruimte	I	U	-	130.000	-	-	-	-

Volgnummer	Omschrijving	Type budget	Soort budget	2026	2027	2028	2029	2030	2031
MJP000707	Sporthal - architect / studiebureau	I	U	-	100.000	100.000	-	-	-
MJP000783	Vervangen hoogtewerker	I	U	-	50.000	-	-	-	-
MJP000719	Robotmaaiers KVK	I	U	-	35.000	-	-	-	-
MJP000696	Trage Wegen - Signalisatie (borden, paaltjes, ...)	I	U	-	10.000	-	-	-	-
MJP000660	Borstel op de maaiaarm	I	U	-	3.500	-	-	-	-
MJP000812	Urnenbos	I	U	-	2.250	-	-	-	-
MJP000687	Bijdrage i/kap. aan nutsmaatschappijen - Bosstr.	I	U	-	-	532.400	-	-	-
MJP000715	Opwaardering site Maupertuus	I	U	-	-	200.000	-	-	-
MJP000820	BO wegen: Stokstraat, Kempische steeg, Hertenstraat, Ceselaren (asfalt)	I	U	-	-	170.000	-	-	-
MJP000785	Vervangen vrachtwagen Mercedes door kleinere vrachtwagen	I	U	-	-	100.000	-	-	-
MJP000782	Vervangen graaflaadcombinatie door verrijker - wiellader	I	U	-	-	90.000	-	-	-
MJP000671	Aankoop 40 laptops / toetsenborden en 78 schermen	I	U	-	-	72.000	-	-	-
MJP000764	Laadinfrastructuur: nutsvoorzieningen, signalisatie, ...	I	U	-	-	65.097	-	-	-
MJP000763	Laadinfrastructuur: laadpalen	I	U	-	-	56.400	-	-	-
MJP000835	Verkoop / aankoop gronden - Notariskosten	I	U	-	-	30.000	-	-	-
MJP001039	Bosstraat: aankoop Halteaccomodaties - De Lijn	I	U	-	-	26.400	-	-	-
MJP000661	Pikeur voor minigraver	I	U	-	-	7.500	-	-	-
MJP000708	Sporthal - Renovatie	I	U	-	-	-	2.000.000	-	-
MJP000819	BO wegen: Kukkelbergstraat, Zangstraat en Vogeleinde (asfalt)	I	U	-	-	-	175.000	-	-
MJP000700	Voetpaden: Bosstraat (1 zijde) van Zonnveldweg tot Plattestraat	I	U	-	-	-	100.000	-	-
MJP000698	Mobiliteitsplan: erelonen	I	U	-	-	-	60.000	-	-
MJP000784	Vervangen 1 grote bestelwagen	I	U	-	-	-	60.000	-	-
MJP001058	Aankoop en plaatsing outdoor fitness toestellen	I	U	-	-	-	20.000	-	-
MJP000786	Aankoop elektrische camionet	I	U	-	-	-	-	50.000	-
MJP000711	Plaatsen ondergronds glascontainer sporthal	I	U	-	-	-	-	32.000	-
MJP000709	Sporthal - Aankoop laadpalen	I	U	-	-	-	-	30.310	-
MJP000710	Sporthal - Nutsvoorzieningen (leidingen en verlichting) + signalisatie laadpalen sporthal	I	U	-	-	-	-	20.800	-
MJP000699	Mobiliteitsplan: signalisatie	I	U	-	-	-	-	20.000	-
MJP000652	Burgerbevraging voor nieuwe omgevingsanalyse	I	U	-	-	-	-	-	17.000
MJP000725	Aankoop meubels De Meersche	I	U	-	-	-	-	-	-

Investeringsontvangsten

Volgnummer	Omschrijving	Type budget	Soort budget	Transactiekrediet 2026	Transactiekrediet 2027	Transactiekrediet 2028	Transactiekrediet 2029	Transactiekrediet 2030	Transactiekrediet 2031
MJP000832	Fluvius - Overdracht riolering - deel FVA + rioleringsfonds	I	O	7.271.977	-	-	-	-	-
MJP000833	Fluvius - Overname kosten Beursstraat - investeringsfonds	I	O	2.399.589	-	-	-	-	-
MJP000756	Subs VMM: Beursstraat	I	O	285.000	-	-	-	-	-
MJP000741	Subs. Prov.: restauratie Christina Kapel	I	O	25.000	-	-	-	-	-
MJP000816	Subs.Prov: RUP Zonevreemde woningen	I	O	25.000	-	-	-	-	-
MJP000632	Subs.Vlaamse Landmaatschappij: project volkstuinten buurtpark Lokaal Dienstencentrum Den Dries	I	O	4.975	-	-	-	-	-
MJP000836	Verkoop gronden: 2342 m ² agrarisch gebied + 2614 m ² woongebied	I	O	-	486.900	-	-	-	-
MJP000742	Subs. Prov.: renovatie Neogotische Kapel (40%)	I	O	-	56.200	-	-	-	-
MJP000837	Verkoop percelen landbouwgrond OCMW aan pachters 75101 m ²	I	O	-	-	525.700	-	-	-
MJP000713	Subsidie ondergronds glascontainer aan sporthal	I	O	-	-	15.000	-	-	-
MJP000691	Bosstraat: subsidie aankoop halteaccomodaties (de Lijn)	I	O	-	-	-	20.700	-	-
MJP000712	Subsidie Sport Vlaanderen - voor sporthal	I	O	-	-	-	-	300.000	-
MJP000842	Fluvius - Subs VMM: Beursstraat doorstorting	I	O	-1.425.000	-	-	-	-	-

Overzicht personeelsinzet

De gemeente budgetteert de personeelskosten aan de hand van het goedgekeurde organogram, het normale personeelsverloop en de indexaties. Hieronder wordt de personeelsinzet verduidelijkt naargelang de graad van de functie en de indeling in de algemene organisatie.

Personeelsbestand:

GEMEENTE							OCMW						
STATUTAIR	2026	2027	2028	2029	2030	2031	STATUTAIR	2026	2027	2028	2029	2030	2031
A	3	3	3	3	3	3	A	1	1	1	1	1	1
B	1	1	1	1	1	1	B	0,5	0,5	0	0	0	0
C	1	0	0	0	0	0	C	0	0	0	0	0	0
D	0	0	0	0	0	0	D	0	0	0	0	0	0
E	0	0	0	0	0	0	E	0	0	0	0	0	0
Totaal	5	4	4	4	4	4	Totaal	1,5	1,5	1	1	1	1
CONTRACT.	2026	2027	2028	2029	2030	2031	CONTRACT.	2026	2027	2028	2029	2030	2031
A	3	3	3	3	3	3	A	0	0	0	0	0	0
B	3,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	B	4,05	4,05	4,55	4,55	4,55	4,55
C	15,1	15,1	15,1	15,1	15,1	15,1	C	1	1	1	1	1	1
IFIC	0	0	0	0	0	0	IFIC	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3
D	17	17	17	17	17	17	D	0	0	0	0	0	0
E	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	E	1	1	1	1	1	1
Totaal	41,75	42,75	42,75	42,75	42,75	42,75	Totaal	12,35	12,35	12,85	12,85	12,85	12,85
TOTAAL	46,75	46,75	46,75	46,75	46,75	46,75		13,85	13,85	13,85	13,85	13,85	13,85

Personeelsinzetting gemeente en OCMW

ALGEMEEN DIRECTEUR (statutair, 1 VTE)										FINANCIËEL DIRECTEUR (statutair, 1 VTE)									
PIJLER WELZIJN										PIJLER BURGERZAKEN (bevolking, burgerlijke stand, ...)									
S	1 VTE	A1-A3	AFDELINGSHOOFD																
SOCIAAL HUIS										PIJLER VRIJE TIJD									
C	3,3 VTE	B1-B3	MAATSCHAPPELIJK WERKER							C	1 VTE	C1-C3	BIBLIOTHEEKASSISTENT						
C	1 VTE	C1-C3	ADMINISTRATIEF MEDEWERKER/ONTHAAL							C	0,5 VTE	C1-C3	BIBLIOTHEEKASSISTENT						
LOKAAL DIENSTENCENTRUM										BIBLIOTHEEK									
C	0,5 VTE	B1-B3	MAATSCHAPPELIJK WERKER							JEUGDIS									
KINDERDAGVERBLIJF										S	1 VTE	B1-B3	SPORTFUNCTIONARIS/JEUGDAMBTENAR						
S + C	0,75 VTE	BV1-BV3	VERANTWOORDELIJKE KINDERDAGVERBLIJF							C	1 VTE	C1-C3	ADMINISTRATIEF MEDEWERKER						
IFIC	0,3 VTE	C1-C2	KINDERBEGELEIDER							CULTUUR, VERHUUR, EVENEMENTEN EN TOERISME									
C	0,5 VTE	E1-E3	LOGISTIEK ASSISTENT KEUKEN							C	1 VTE	C1-C3	ADMINISTRATIEF MEDEWERKER						
PIJLER OMGEVING										ONDERHOUD GEBOUWEN									
S	1 VTE	A1-A3	AFDELINGSHOOFD							S	1 VTE	E1-E3	ONDERHOUDSMEDEWERKER-uitdovend						
C	1 VTE	A1-A3	BELEIDSMEDWERKER							C	3,15 VTE	E1-E3	ONDERHOUDSMEDEWERKER						
RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW										C	0,5 VTE	E1-E3	ONDERHOUDSMEDEWERKER						
C	1 VTE	A1-A3	OMGEVINGSAMBTENAR-STEDENBOUW							STRATEGIE & ORGANISATIE									
C	1 VTE	C1-C3	ADMINISTRATIEF MEDEWERKER							C	1 VTE	A1-A3	AFDELINGSHOOFD						
KLIMAAT/LEEFOMGEVING/MILIEU										PIJLER FINANCIËN									
C	1 VTE	C1-C3	ADMINISTRATIEF MEDEWERKER							PERSONEEL									
MOBILITEIT, VEILIGHEID EN LOKALE ECONOMIE										C	1 VTE	B1-B3	DESKUNDIGE PERSONEEL						
C	1 VTE	C1-C3	ADMINISTRATIEF MEDEWERKER							C	1 VTE	C1-C3	ADMINISTRATIEF MEDEWERKER						
C	1 VTE	C1-C3	ADMINISTRATIEF MEDEWERKER (GAS-voorsteller, signalisatieverg, verordeningen en evenementen)							SECRETARIAAT / ICT									
										C	1 VTE	C1-C3	ADMINISTRATIEF MEDEWERKER						
										ONTHAAL									
										C	0,80 VTE	C1-C3	ADMINISTRATIEF MEDEWERKER						
										COMMUNICATIE									
										C	0,5 VTE	C1-C3	ADMINISTRATIEF MEDEWERKER						
										INTERNE ZAKEN									
										C	0,8 VTE	C1-C3	ADMINISTRATIEF MEDEWERKER						

Verbonden entiteiten en intergemeentelijke samenwerkingsovereenkomsten

Verbonden entiteiten

De verbonden entiteiten zijn alle entiteiten waarvoor het bestuur de wettelijke, statutaire of feitelijke verplichting heeft om rechtstreeks of onrechtstreeks tussen te komen in de verliezen of tekorten.

1. Politiezone Haspengouw
2. Hulpverleningszone Zuid-West Limburg
3. Kerkfabriek Sint-Brigitta

Intergemeentelijke samenwerkingen

Een intergemeentelijke samenwerking is de vrijwillige samenwerking tussen twee of meer gemeenten om gezamenlijke doelen te bereiken, zoals het efficiënter uitvoeren van taken en het delen van publieke diensten. Hieronder wordt een overzicht gegeven van alle intergemeentelijke samenwerkingen in ruime zin, evenals deelnames van het bestuur in overkoepelende organisaties en rechtspersonen.

Intergemeentelijke samenwerkingen	
Naam	Bestuur
Aqua Flanders	Gemeente
Bekkenbestuur Demerbekken	Gemeente
De Lijn	Gemeente
De Watergroep	Gemeente
Erfgoed Haspengouw	Gemeente
Ethias co cvba	Gemeente
Fluvius OV	Gemeente
Fluvius RBC (Fluvius Limburg)	Gemeente
IGL (Ter Heide)	Gemeente
IGS Omgeving Haspengouw West	Gemeente
IGSW Haspengouw West	Gemeente
Interlokale plaatselijke groep Haspengouw	Gemeente
Interlokale vereniging lokale actiegroep Haspengouw zuidwest	Gemeente
interlokale vereniging lokale preventiewerking Haspengouw (binnen ELZ)	Gemeente
IOED Haspengouw West	Gemeente
Landschapspark Hart Van Haspengouw	Gemeente
Limburg.net	Gemeente
Nuhma CVBA	Gemeente
Poolstok - Vlaams Selectiecentrum voor het Overheidspersoneel	Gemeente
Regionaal Landschap Haspengouw & Voeren	Gemeente
S-Lim	Gemeente
Toerisme Limburg	Gemeente
Vervoerregioraad	Gemeente
Vlaamse Vereniging voor Steden en Gemeenten	Gemeente
Watering De Herk	Gemeente
Watering Sint-Truiden	Gemeente
Wijk-werken (BUZIG)	Gemeente
Wonen in Limburg	Gemeente
Cipal dv	OCMW
Eerstelijnszone Haspengouw	OCMW
Ethias CO cvba	OCMW
ISO juridische dienst	OCMW
ISO Poets 't Vincentje	OCMW
LSB2 (Limburgs steunpunt lokaal Sociaal Beleid)	OCMW
Poolstok - Vlaams Selectiecentrum voor het Overheidspersoneel	OCMW
Watering De Herk	OCMW

Financiële risico's

Algemeen

De financiële risico's van de gemeente en het OCMW hebben te maken met de algemene inkomsten en uitgavestromen. In deze sectie wordt een overzicht gegeven van de mogelijke financiële risico's voor de gemeente of het OCMW.

Inkomsten

Algemene werkingstoelagen

De gemeente en het OCMW van Wellen zijn sterk afhankelijk van de inkomsten komende vanuit de hogere overheden. Hierbij vormt de gemeentelijke dotatie uit het gemeentefonds de grootste inkomstenbron en wordt ingeschreven op basis van de gecommuniceerde vooruitzichten van de hogere overheid, in acht houdende dat deze dotatie jaarlijks met gemiddeld 3.5% stijgt. Overige, hieronder niet vermelde, werkingstoelagen blijven op hetzelfde niveau als tijdens de vorige legislatuur.

Weggefallen of verminderde dotaties

De zogenoemde Elia-dotatie voor gemeentes die werd ingevoerd ter vervanging van de afschaffing van de Elia-taks vervalt vanaf 2027. Dit is een verminderde dotatie van ± 105.000 EUR ten opzichte van 2025.

Verder valt vanaf 2026 de dotatie van de Vlaamse overheid ter ondersteuning van de inflatie weg, wat een verminderde inkomst betekent van ± 110.000 EUR ten opzichte van 2025.

Tenslotte daalt de subsidie Open Ruimte significant over de volledige legislatuur met een verminderde raming van ± 43.000 EUR over de periode 2026-2031.

Inkomsten uit dividenden

De gemeente geniet van inkomende dividenden uit zijn aandeelhouderschap bij Fluvius en Nuhma.

Echter dalen de ramingen voor Fluvius significant ten opzichte van de ramingen die in 2025 werden gecommuniceerd. Hierdoor zal de gemeente tijdens de eerste 4 jaren van de legislatuur minder dividenden opstrijken. Voor 2026 leidt dit tot een verminderde inkomst van ± 105.480 EUR ten opzichte van 2025.

Verder compenseert een stijging van de dividendinkomsten uit Nuhma deels de daling van de dividendinkomsten van Fluvius. Vanaf 2030 worden er vanuit Fluvius hogere dividenden verwacht door winstuitkeringen uit Wyre die de totale dividenduitkering laten stijgen tot ± 517.000 EUR.

Inkomsten uit belastingen en retributies

Om een financieel evenwichtig budget te kunnen opmaken is de gemeente genoodzaakt belastingen te heffen. De gemeente opteert om de aanvullende personenbelasting en de opcentiemen op de onroerende voorheffing niet te verhogen en behoudt een tarief van 7.8% voor de aanvullende personenbelasting en 850 opcentiemen voor de onroerende voorheffing. In vergelijking met de initiële ramingen verkregen in 2025 over de periode 2026 -2031 dalen in de meest recente ramingen de verwachte inkomsten uit beide belastingen voor de gehele periode 2026-2031 met ± 947.350 EUR.

Wegens de oplopende gerechtelijke kosten wordt de gemeentelijke belasting op masten en pylonen afgeschaft, wat een inkomstenvermindering betekent van 5.000 EUR per boekjaar.

Verder worden de tarieven geactualiseerd voor de belasting op reclaimedrukwerk, de belasting op tweede verblijven, de opcentiemen leegstand / verkrotting bedrijfsruimten en de retributie op administratieve stukken. Dit betekent een totale inkomst van ± 116.000 EUR per boekjaar.

Tenslotte voert de gemeente een nieuwe verblijfsbelasting in per overnachtingseenheid. Dit betekent een bijkomende geraamde inkomst van 6.300 EUR per boekjaar vanaf 2026.

Overzicht inkomsten uit belastingen en retributies

Zie bijlagen “Overzicht opbrengst per retributiesoort” en “Overzicht opbrengst per belastingsoort”.

Verkoop materiële vaste activa

Teneinde een evenwichtige financiering te bekomen, verkopen de gemeente en het OCMW gronden. De geraamde opbrengsten uit deze verkopen worden geraamd op ± 1.012.600 EUR.

De gemeente heeft tevens besloten om zijn riolering te externaliseren door een overname te voorzien door een derde partij. Voor deze overdracht zal de gemeente gecompenseerd worden in de vorm van financieel vaste activa t.b.v. 5.809.920 EUR en een storting in een investeringsfonds. Verder zal voor de lopende riolering gerelateerde projecten de kosten m.b.t. de riolering en een deel wegens worden overgenomen door de overnemer. Wel dient de gemeente reeds ontvangen en toekomstige subsidies voor rioleringswerken over te maken aan de overnemer voor deze lopende projecten. Specifiek werd in het meerjarenplan de overname van de kosten, gerelateerd aan het project Beurs- en Klinkstraat, opgenomen. Concreet betekent dit:

- | | |
|---|----------------|
| 1. Vergoeding in FVA: | 5.809.920 EUR |
| 2. Vergoeding in het investeringsfonds | 1.462.057 EUR |
| 3. Overname kosten via het investeringsfonds | 2.399.589 EUR |
| 4. Doorstorting subsidies Beurs- en Klinkstraat | -1.425.000 EUR |

Externe financiering

De gemeente dient bijkomende financiering aan te gaan om de investeringsprojecten te kunnen financieren. De gemeente voorziet nieuwe leningen tegen een rentevoet van 3.5% voor de onderstaande bedragen en periodes:

Boekjaar	Lening
2027	€ 247.000,00
2028	€ 2.198.000,00
2029	€ 3.053.500,00

Conclusie inkomsten

Er bestaat een financieel risico voor de gemeente wegens de afhankelijkheid van en dalende inkomsten komende uit de dotaties van hogere overheden. De gemeente wapent zich tegen deze afhankelijkheid door zijn eigen belastingen en retributies te actualiseren. Tenslotte verkoopt de gemeente MVA en gaat zij nieuwe leningen aan om de geplande investeringen te kunnen financieren.

Uitgaven

Algemeen

De financiële draagkracht van het bestuur is afhankelijk van het exploitatieresultaat. Er dient bijgevolg de nodige aandacht besteed te worden aan het onder controle houden van recurrente uitgaven.

Financieringsrisico's

Zowel voor bepaalde huidige als nieuwe leningen wordt en zal gewerkt worden met periodieke herzieningen van de rentevoeten. Dit kan zowel een positief als een negatief effect hebben op de rentelasten van de gemeente en het OCMW. Belangrijk is dat de opgenomen leningslast en rentelast afhankelijk is van de investeringsontvangsten uit het overdragen van de riolering en de verkoop van gemeentelijke gronden die de algemene financieringsnood drukken.

Pensioenfinanciering van de mandatarissen

De pensioenen van de gewezen mandatarissen worden door de gemeente en het OCMW zelf betaald. Hiervoor is geen reserve aangelegd. Op de lonen van de actieve mandatarissen wordt een pensioenbijdrage ingehouden van 7.5 % maar deze bedragen zijn onvoldoende voor de betaling van de pensioenen. Het verschil wordt geput uit de algemene middelen en wordt voorzien in het meerjarenplan.

Pensioenfinanciering van de statutaire ambtenaren

De pensioenen van de statutaire ambtenaren van de gemeente Wellen worden gewaarborgd via een pensioenfonds. Om deze pensioenen te kunnen financieren, zal de gemeente vanaf 2026 een bijdrage van 91.50 % van de loonmassa van de statutaire werknemers storten. Dit betekent voor het boekjaar 2026 een storting van 362.450 EUR. Ethias acteert als voorzorginstelling en staat in voor het doorstorten van de bijdragen in het gesolidariseerd fonds en de berekening en betaling van de pensioenen, komende uit de opgebouwde reserves.

De pensioenen van de statutaire ambtenaren van het OCMW Wellen worden vanaf 2026 gewaarborgd via een pensioenfonds. Om deze pensioenen te kunnen financieren zal het OCMW vanaf 2026 een bijdrage van 129.50 % van de loonmassa van de statutaire werknemers storten. Dit betekent voor het boekjaar 2026 een storting van 114.447 EUR. Ethias acteert als voorzorginstelling en staat in voor het doorstorten van de bijdragen in het gesolidariseerd fonds en de berekening en betaling van de pensioenen, komende uit de opgebouwde reserves.

In deze stortingen wordt rekening gehouden met zowel de basisbijdragen als met de verschuldigde responsabiliseringsbijdragen.

Het aantal statutaire ambtenaren neemt af in verhouding tot de contractuele ambtenaren. Op termijn zal de gemeente enkel nog voor zijn directiefuncties statutairen behouden en zal het OCMW vanaf 2045 geen statutaire werknemers meer hebben. Hierdoor zal de pensioenkost van de statutaire ambtenaren op termijn sterker doorwegen in de verhouding tot de loonkost van de actieve statutaire ambtenaren.

Responsabiliseringsbijdragen

Volgens de nieuwe BBC dienen de responsabiliseringsbijdragen voor zowel de gemeente als het OCMW apart geraamd en geboekt te worden. Om beide entiteiten te aligneren met de nieuwe wetgeving werden nieuwe budgetcodes aangemaakt met de geschatte verschuldigde bedragen.

De geraamde respo-bijdragen werden overgenomen van de geactualiseerde studie van Ethias die op de Gemeenteraad en Raad van Maatschappelijk Welzijn van 27.11.2025 werd geagendeerd.

Personeelskosten

Voor de evolutie van de personeelskosten wordt rekening gehouden met het huidige organogram waarbij de vermelde posities worden geraamd, rekening houdend met mogelijke indexaties en de stijging van de personeelskosten ten gevolge van anciënniteit. Er zijn geen veranderingen in het organogram opgenomen die een impact kunnen hebben op de algemene personeelskost.

De huidige raming van deze kosten wordt aangepast aan de evolutie van de inflatie zoals ook gemonitord door ons sociaal secretariaat en in functie van het personeelsverloop. De personeelskosten worden verder binnen de perken gehouden door contractueel aan te werven i.p.v. statutair.

Op het moment van schrijven zijn er sectorale gesprekken lopende tussen de sociale partners die mogelijk een invloed kunnen hebben op de algemene personeelskosten. Aangezien er nog geen concrete uitkomst is van deze gesprekken, kan dit als een risico worden beschouwd voor een eventuele stijging van de loonkost.

Bijdragen aan de politie- en hulpverleningszone

De hogere overheid stelt het regelgevend kader vast voor de politiezones en hulpverleningszones brandweer. De politiezones en hulpverleningszones brandweer ontvangen zowel federale werkingstoelagen als werkingstoelagen vanwege de lokale overheid.

Vanaf 2025 heeft de gemeente Wellen zich aangesloten bij de nieuwe politiezone Haspengouw. De gemeente Wellen voorziet een dotatie van 100 EUR per inwoner voor het boekjaar 2026 dat tijdens de legislatuur jaarlijks geïndexeerd wordt. Dit komt neer op een dotatie van ± 750.000 EUR. Echter vermeldde de politiezone dat er mogelijks een financieel tekort van $\pm 2.000.000$ EUR zal moeten worden aangezuiverd wat een maximale éénmalige bijdrage van ± 248.000 EUR voor de gemeente Wellen betekent. Voorzichtigheidshalve en zonder enige vorm van effectieve toekenning aan de politiezone werd dit budget opgenomen. De gemeente Wellen heeft voor 2026 een totaal budget van 998.000 EUR voorzien om de bijdragen aan de politiezone Haspengouw te financieren.

Voor de hulpverleningszone blijven de bijdragen in lijn met de uitgaven in 2025 en voorziet de gemeente een toelage van 376.310 EUR in het boekjaar 2026.

Naschoolse kinderopvang

Vanaf september 2026 zal de gemeente een regierol moeten opnemen betreffende de organisatie van de buitenschoolse kinderopvang. De Vlaamse overheid voorziet hiervoor middelen om de bijkomende kosten te financieren. Echter zijn deze onvoldoende om de kosten te dekken.

De gemeente voorziet middelen om de huidige naschoolse kinderopvangplaatsen te behouden en investeert in een bijkomende naschoolse activiteit in de vorm van een Academie.

Omschrijving	Type budget	Soort budget	Transactiekrediet 2026	Transactiekrediet 2027	Transactiekrediet 2028	Transactiekrediet 2029	Transactiekrediet 2030	Transactiekrediet 2031
Toelagen huidige kinderopvang	E	U	€ 278.556	€ 284.127	€ 289.809	€ 295.605	€ 301.518	€ 307.548
Exploitatie uitgaven Academie	E	U	€ 33.500	€ 23.000	€ 23.000	€ 23.000	€ 23.000	€ 23.000
Inkomende BOA subsidie	E	O	€ 57.417	€ 171.781	€ 175.217	€ 176.969	€ 178.738	€ 180.526
Totaal			€ -254.639	€ -135.346	€ -137.592	€ -141.636	€ -145.780	€ -150.022

Investeringsuitgaven

De gemeente en het OCMW van Wellen investeren in hun infrastructuur en dienstverlening. Een overzicht van deze investeringen wordt opgenomen in het deel “Overzicht van de geplande investeringen”.

Stopzetting van werkloosheidsuitkeringen

De beslissing van de federale overheid om de werkloosheidsuitkeringen te beperken in de tijd kan een invloed hebben op de gemeentelijke financiën, indien de personen in kwestie overschakelen naar een leefloon. Op basis van de cijfers van de VDAB zouden 58 personen hun uitkering verliezen. Echter zullen niet al deze personen in aanmerking komen voor een leefloon aangezien tal van factoren bij deze beoordeling worden afgetoetst, o.a. het gezamenlijke gezinsinkomen.

Overig

Doorgeeflening aan de Kerkfabriek

Gemeente Wellen ging in 2022 een zgn. doorgeeflening aan voor kerkfabriek St. Jan De Doper voor restauratiewerken aan de kerk St. Jan De Doper. De gemeente gaat een lening aan bij een financiële instelling en stelt de leningsgelden ter beschikking van kerkfabriek St. Jan De Doper. Zij zullen instaan voor de terugbetaling aan de gemeente van de lening en de financiële kosten. Het Agentschap voor Binnenlands Bestuur rekent deze leningen niet mee bij de totale gemeentelijke uitstaande schuld.

Door de samensmelting van de verschillende kerkfabrieken op het grondgebied van Wellen wordt deze leningslast overgenomen door de nieuwe kerkfabriek Sint-Brigitta.

Deze lening werd aangegaan voor een bedrag van € 588.890.

Waarborgen

De gemeente is een huurwaarborg aangegaan ten gevolge van de bruikleenovereenkomst afgesloten tussen gemeente Wellen en HACOSI, dat nu deel uitmaakt van WIL, met betrekking tot de vergaderruimte te Ulbeekstraat 18.

Het OCMW levert borgstellingen voor derden af in de vorm van huurwaarborgen op een geblokkeerde rekening en in de vorm van borgstellingen voor opname in een rusthuis/erkende zorgvoorziening. Waar mogelijk wordt er een hypothecaire inschrijving genomen om het risico van de verleende borgstellingen voor rusthuisopname af te dekken.

Grondslagen en assumpties van de ramingen

Volgende uitgangspunten zijn gebruikt voor de raming van de ontvangsten en uitgaven:

- Het meerjarenplan 2026 – 2031 is opgemaakt op basis van de uitgangspositie van de aanpassing meerjarenplan 2025 herziening 8. Dit wil zeggen dat de beginpositie van het beschikbaar resultaat bestaat uit het voorziene beschikbaar resultaat eind 2025 van 5.243.274,76 EUR verhoogd met de kosten van overlopende investeringsprojecten naar het nieuwe meerjarenplan t.b.v. 1.867.362,02 EUR. Dit geeft een uiteindelijke uitgangspositie van 7.110.636,78 EUR.
- De personeelskosten zijn opgemaakt rekening houdend met de geldelijke anciënniteit en schaal anciënniteit van de medewerkers in 2024, en houden rekening met een jaarlijkse stijging van 2% ten gevolge van indexering en anciënniteit. Er wordt rekening gehouden met toekomstige pensionering en de bijhorende vervanging.
- Voor de pensioenbijdragen van de statutaire personeelsleden wordt er voorzien in een bijdrage van 91.50 % voor de gemeente en 129.50% voor het OCMW van de loonmassa van de vastbenoemden.
- De bijdrage voor de 2^{de} pensioenpijler bedraagt 3%.
- De budgetten voor de aankoop van courante goederen en diensten worden vastgelegd op basis van het werkingsbudget 2025. Er wordt getracht zo goed als mogelijk de effecten van de sterk stijgende inflatie hierop in te schatten.
- De veranderingen in de dotaties komende van hogere overheden, o.a. het gemeentefonds, worden cf. de gecommuniceerde ramingen opgenomen in het meerjarenplan.
- De toelage aan hulpverleningszone wordt ingeschreven op basis van de ontvangen ramingen. De toelage aan de politiezone wordt geschat op 100 EUR per inwoner dat jaarlijkse geïndexeerd wordt met een mogelijke eenmalige bijkomende toelage van maximaal 248.000 EUR voor het boekjaar 2026.
- De toelagen aan de kerkfabriek worden ingeschreven op basis van de bestaande meerjarenplannen van de kerkfabriek.
- De opbrengst van de ontvangsten van de aanvullende personenbelasting en onroerende voorheffing zijn ingeschreven op basis van de ontvangen ramingen van de federale en Vlaamse overheid. De aanvullende personenbelasting van 7.8% en de opcentiemen van 850 op de onroerende voorheffing blijven ongewijzigd.
- De tarieven van de lokale belastingen worden geactualiseerd. De belasting op masten en pylonen wordt afgeschaft en er wordt een nieuwe verblijfsbelasting voorzien vanaf boekjaar 2026.
- De tarieven van bepaalde retributies worden geactualiseerd o.a. de retributie op administratieve stukken.
- De responsabiliseringsbijdragen worden opgenomen cf. de actuariële studie uitgevoerd door de pensioenbeheerder Ethias.
- Voor het financieel evenwicht wordt uitgegaan van een overname van de gemeentelijke riolering door een derde partij.

BIJLAGEN

Bijlagen meerjarenplan 2026 - 2031

Algemeen

De bijlagen bieden een detail-beschrijving aan van de onderstaande onderwerpen:

1. Overzicht van alle beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties
2. Overzicht van de toegestane werkings- en investeringssubsidies
3. Overzicht van de beleidsvelden per beleidsdomein
4. Overzicht van de jaarlijkse uitgaven en ontvangsten voor de exploitatie, de investeringen en de financiering per beleidsveld
5. Overzicht van de jaarlijkse opbrengst uit belastingen en retributies
6. Overzicht van journaalvolnummers
7. Omgevingsanalyse (incl. jongerenbevraging)

Inhoudstabel:: WELLEN: Gemeente en OCMW Wellen

Gemeente en OCMW Wellen

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	12.099.511,38	11.884.872,00	12.190.565,00	12.428.359,00	12.652.776,00	12.784.329,00
Ontvangsten	11.937.260,24	12.145.413,36	12.475.974,91	12.835.588,91	13.323.128,39	13.616.467,38
Saldo	-162.251,14	260.541,36	285.409,91	407.229,91	670.352,39	832.138,38
Investerings						
Uitgaven	9.236.484,24	1.944.991,00	2.739.127,00	3.074.165,00	172.110,00	36.000,00
Ontvangsten	8.586.541,00	543.100,00	540.700,00	20.700,00	300.000,00	0,00
Saldo	-649.943,24	-1.401.891,00	-2.198.427,00	-3.053.465,00	127.890,00	-36.000,00
Financiering						
Uitgaven	432.052,61	436.738,42	471.723,23	607.730,45	630.399,46	619.869,97
Ontvangsten	134.016,11	380.998,56	2.332.219,57	3.092.800,81	39.175,44	98.463,92
Saldo	-298.036,50	-55.739,86	1.860.496,34	2.485.070,36	-591.224,02	-521.406,05

Beleidsdoelstelling: BD000001: Gelijkblijvend beleid

Gelijkblijvend beleid

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	9.856.542,38	9.957.826,00	10.067.797,00	10.374.399,00	10.565.473,00	10.681.272,00
Ontvangsten	11.736.886,24	11.892.010,36	12.219.135,91	12.523.414,91	13.008.962,39	13.300.285,38
Saldo	1.880.343,86	1.934.184,36	2.151.338,91	2.149.015,91	2.443.489,39	2.619.013,38
Investerings						
Uitgaven	124.183,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	4.975,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-119.208,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						
Uitgaven	402.607,61	407.293,42	442.278,23	578.285,45	600.954,46	590.424,97
Ontvangsten	104.571,11	351.553,56	2.302.774,57	3.063.355,81	9.730,44	69.018,92
Saldo	-298.036,50	-55.739,86	1.860.496,34	2.485.070,36	-591.224,02	-521.406,05

Actieplan: AP000001: Wellen zet het gelijkblijvend beleid verder

Wellen zet het gelijkblijvend beleid verder.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	9.856.542,38	9.957.826,00	10.067.797,00	10.374.399,00	10.565.473,00	10.681.272,00
Ontvangsten	11.736.886,24	11.892.010,36	12.219.135,91	12.523.414,91	13.008.962,39	13.300.285,38
Saldo	1.880.343,86	1.934.184,36	2.151.338,91	2.149.015,91	2.443.489,39	2.619.013,38
Investerings						
Uitgaven	124.183,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	4.975,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-119.208,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						
Uitgaven	402.607,61	407.293,42	442.278,23	578.285,45	600.954,46	590.424,97
Ontvangsten	104.571,11	351.553,56	2.302.774,57	3.063.355,81	9.730,44	69.018,92
Saldo	-298.036,50	-55.739,86	1.860.496,34	2.485.070,36	-591.224,02	-521.406,05

Actie: AC000001: Wellen zet het gelijkblijvend beleid verder

Wellen zet het gelijkblijvend beleid verder

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	9.856.542,38	9.957.826,00	10.067.797,00	10.374.399,00	10.565.473,00	10.681.272,00
Ontvangsten	11.736.886,24	11.892.010,36	12.219.135,91	12.523.414,91	13.008.962,39	13.300.285,38
Saldo	1.880.343,86	1.934.184,36	2.151.338,91	2.149.015,91	2.443.489,39	2.619.013,38
Investerings						
Uitgaven	124.183,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	4.975,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-119.208,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						
Uitgaven	402.607,61	407.293,42	442.278,23	578.285,45	600.954,46	590.424,97
Ontvangsten	104.571,11	351.553,56	2.302.774,57	3.063.355,81	9.730,44	69.018,92
Saldo	-298.036,50	-55.739,86	1.860.496,34	2.485.070,36	-591.224,02	-521.406,05

Beleidsdoelstelling: BD000002: Proper, veilig en klantgericht Wellen

De gemeentelijke dienstverlening moet efficiënt, modern en toegankelijk zijn voor alle inwoners. Veiligheid en zorg voor de openbare ruimte behoren tot de kerntaken van de gemeente. Wellen wil daarnaast een moderne en aantrekkelijke werkgever zijn, die medewerkers de nodige ondersteuning en begeleiding biedt. Burgers worden actief betrokken bij het beleid, en open, transparante communicatie staat centraal. Zo bouwen we aan een Wellen dat proper, veilig, klantgericht en toekomstgericht is.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	1.523.415,00	1.284.666,00	1.315.554,00	1.327.844,00	1.361.810,00	1.380.978,00
Ontvangsten	12.000,00	12.000,00	12.000,00	2.020,00	2.040,00	2.061,00
Saldo	-1.511.415,00	-1.272.666,00	-1.303.554,00	-1.325.824,00	-1.359.770,00	-1.378.917,00
Investerings						
Uitgaven	80.250,00	20.750,00	94.500,00	15.000,00	15.000,00	32.000,00
Saldo	-80.250,00	-20.750,00	-94.500,00	-15.000,00	-15.000,00	-32.000,00
Financiering						
Uitgaven	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00
Ontvangsten	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00

Actieplan: AP000002: Wellen zet in op een klantgerichte, efficiënte en moderne dienstverlening

Wellen zet in op een klantgerichte, efficiënte en moderne dienstverlening door het digitaal loket uit te breiden, een nieuwe website te bouwen en in te zetten op heldere en toegankelijke communicatie.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	14.300,00	14.300,00	14.300,00	14.456,00	14.615,00	14.777,00
Saldo	-14.300,00	-14.300,00	-14.300,00	-14.456,00	-14.615,00	-14.777,00
Investerings						
Uitgaven	7.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-7.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000002: Wellen bouwt en onderhoudt een nieuwe toegankelijke website

Wellen bouwt en onderhoudt een nieuwe toegankelijke website

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	6.500,00	6.500,00	6.500,00	6.500,00	6.500,00	6.500,00
Saldo	-6.500,00	-6.500,00	-6.500,00	-6.500,00	-6.500,00	-6.500,00
Investerings						
Uitgaven	4.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-4.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000003: Wellen investeert in het Digitaal loket voor een gemakkelijke digitale dienstverlening

Wellen investeert in het Digitaal loket voor een gemakkelijke digitale dienstverlening

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	7.800,00	7.800,00	7.800,00	7.956,00	8.115,00	8.277,00
Saldo	-7.800,00	-7.800,00	-7.800,00	-7.956,00	-8.115,00	-8.277,00
Investerings						
Uitgaven	2.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-2.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actieplan: AP000003: Wellen zet in op het betrekken en de inspraak van burgers

Wellen zet in op het betrekken en de inspraak van burgers bij het beleid door het organiseren van burgerparticipaties en overkoepelende adviesraden.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	2.250,00	2.250,00	12.250,00	2.250,00	2.250,00	2.250,00
Saldo	-2.250,00	-2.250,00	-12.250,00	-2.250,00	-2.250,00	-2.250,00
Investerings						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.000,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-17.000,00
Financiering						

Actie: AC000004: Wellen betreft zijn inwoners rechtstreeks bij het beleid door de organisatie van een burgerbevraging

Wellen betreft zijn inwoners rechtstreeks bij het beleid door de organisatie van een burgerbevraging

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	0,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	-10.000,00	0,00	0,00	0,00
Investerings						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.000,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-17.000,00
Financiering						

Actie: AC000061: Wellen betreft zijn inwoners en verenigingen bij het beleid door de oprichting van adviesraden

Wellen betreft zijn inwoners en verenigingen bij het beleid door de oprichting van adviesraden

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	2.250,00	2.250,00	2.250,00	2.250,00	2.250,00	2.250,00
Saldo	-2.250,00	-2.250,00	-2.250,00	-2.250,00	-2.250,00	-2.250,00
Investerings						
Financiering						

Actieplan: AP000004: Wellen wil een moderne en aantrekkelijke werkgever blijven

Wellen wil een moderne en aantrekkelijke werkgever blijven en zet in op de ontwikkeling van zijn personeelsleden door vormingen en opleidingen aan te bieden, het werkcomfort te optimaliseren en de noodzakelijke materialen en informaticasystemen te voorzien om optimale werkomgeving te creëren.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	82.545,00	74.460,00	70.412,00	68.188,00	72.990,00	70.816,00
Saldo	-82.545,00	-74.460,00	-70.412,00	-68.188,00	-72.990,00	-70.816,00
Investerings						
Uitgaven	56.000,00	18.500,00	94.500,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Saldo	-56.000,00	-18.500,00	-94.500,00	-15.000,00	-15.000,00	-15.000,00
Financiering						
Uitgaven	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00
Ontvangsten	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00

Actie: AC000005: Wellen investeert en onderhoudt het materiaal en infrastructuur van de technische dienst

Wellen investeert en onderhoudt het materiaal en infrastructuur van de technische dienst

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	43.500,00	18.500,00	22.500,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Saldo	-43.500,00	-18.500,00	-22.500,00	-15.000,00	-15.000,00	-15.000,00
Financiering						

Actie: AC000007: Wellen heeft aandacht voor welzijn en preventie van het personeel

Wellen heeft aandacht voor welzijn en preventie van het personeel door het voorzien van opleidingen en vormingen en door het werkcomfort te optimaliseren

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	74.945,00	66.860,00	65.812,00	63.518,00	68.249,00	66.002,00
Saldo	-74.945,00	-66.860,00	-65.812,00	-63.518,00	-68.249,00	-66.002,00
Investerings						
Uitgaven	12.500,00	0,00	72.000,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-12.500,00	0,00	-72.000,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000008: Wellen zet in op informatieveiligheid

Wellen zet in op informatieveiligheid waarbij de gemeentelijk software doorgelicht wordt en bijkomende middelen worden voorzien voor eventuele remediatie acties

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	7.600,00	7.600,00	4.600,00	4.670,00	4.741,00	4.814,00
Saldo	-7.600,00	-7.600,00	-4.600,00	-4.670,00	-4.741,00	-4.814,00
Investerings						
Financiering						
Uitgaven	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00
Ontvangsten	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00

Actieplan: AP000005: Wellen zet in op de openbare veiligheid

Wellen zet in op de openbare veiligheid door een goede samenwerking met de politie en de hulpverleningszone waarbij ingezet wordt op zuivere straten, het verminderen van overlast en verkeerspreventie.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	1.424.120,00	1.193.456,00	1.218.392,00	1.242.750,00	1.271.755,00	1.292.935,00
Ontvangsten	12.000,00	12.000,00	12.000,00	2.020,00	2.040,00	2.061,00
Saldo	-1.412.120,00	-1.181.456,00	-1.206.392,00	-1.240.730,00	-1.269.715,00	-1.290.874,00
Investerings						
Uitgaven	12.250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-12.250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000018: Wellen zet in op een goede relatie met de politie en de hulpverleningszone

Wellen zet in op een goede relatie met de politie en de hulpverleningszone

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	1.374.310,00	1.146.796,00	1.169.732,00	1.193.127,00	1.216.989,00	1.241.329,00
Saldo	-1.374.310,00	-1.146.796,00	-1.169.732,00	-1.193.127,00	-1.216.989,00	-1.241.329,00
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000058: Wellen voorziet middelen voor propere straten

Wellen voorziet middelen voor propere straten door een concreet vuilbakkenplan uit te werken in samenwerking met Mooimakers en dit te implementeren

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	7.000,00	9.000,00	9.000,00	9.180,00	9.364,00	9.551,00
Ontvangsten	12.000,00	12.000,00	12.000,00	2.020,00	2.040,00	2.061,00
Saldo	5.000,00	3.000,00	3.000,00	-7.160,00	-7.324,00	-7.490,00
Investerings						
Uitgaven	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000062: Wellen zet in op de medische veiligheid van zijn inwoners via nieuwe AED-toestellen

Wellen zet in op de medische veiligheid van zijn inwoners door nieuwe AED-toestellen aan te kopen en deze te onderhouden

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	4.160,00	510,00	510,00	510,00	4.670,00	510,00
Saldo	-4.160,00	-510,00	-510,00	-510,00	-4.670,00	-510,00
Investerings						
Uitgaven	2.250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-2.250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000063: Wellen blijft sensibiliseren inzake verkeersveiligheid

Wellen blijft sensibiliseren inzake verkeersveiligheid door de verkeersweek te organiseren en te voorzien in extra signalisatie

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	38.650,00	37.150,00	39.150,00	39.933,00	40.732,00	41.545,00
Saldo	-38.650,00	-37.150,00	-39.150,00	-39.933,00	-40.732,00	-41.545,00
Investerings						
Financiering						

Actieplan: AP000006: Wellen zet in op de opwaardering van de kerkhoven

Wellen zet in op de opwaardering van de sterrenweide en de aanleg van een urnenbos.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
Saldo	-200,00	-200,00	-200,00	-200,00	-200,00	-200,00
Investerings						
Uitgaven	5.000,00	2.250,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-5.000,00	-2.250,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000036: Wellen investeert in een extra bank bij de sterrenweide

Wellen investeert in de sterrenweide

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
Saldo	-200,00	-200,00	-200,00	-200,00	-200,00	-200,00
Investerings						
Uitgaven	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000064: Wellen legt een urnenbos aan op de begraafplaats Zonneveld

Wellen legt een urnenbos aan op de begraafplaats Zonneveld

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0,00	2.250,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	-2.250,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Beleidsdoelstelling: BD000003: Wellen in beweging

Als gemeentebestuur zetten we volop in op bereikbaarheid, verkeersveiligheid en duurzaamheid. Een dynamisch dorpshart met een aantrekkelijke publieke ruimte stimuleert ondernemen, gaat leegstand tegen en versterkt de leefkwaliteit. Zo blijft Wellen aantrekkelijk en leefbaar voor alle inwoners, en ook voor jonge gezinnen, want de vergrijzing is een uitdaging, zeker ook voor onze gemeente.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	240.849,00	188.673,00	342.105,00	228.011,00	233.241,00	225.529,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	63.360,00	63.360,00	63.360,00
Saldo	-240.849,00	-188.673,00	-342.105,00	-164.651,00	-169.881,00	-162.169,00
Investerings						
Uitgaven	8.392.236,00	1.658.741,00	2.344.627,00	1.034.165,00	74.000,00	4.000,00
Ontvangsten	8.556.566,00	486.900,00	525.700,00	20.700,00	0,00	0,00
Saldo	164.330,00	-1.171.841,00	-1.818.927,00	-1.013.465,00	-74.000,00	-4.000,00
Financiering						

Actieplan: AP000007: Wellen zet in op een duidelijke ruimtelijke ordening

Wellen zet in op een duidelijke ruimtelijke ordening door een actualisatie van het structuurplan en een duidelijk RUP zonevreemde woningen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Investerings						
Uitgaven	83.000,00	130.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	25.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-58.000,00	-130.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000035: Wellen investeert in een actualisatie van het structuurplan - beleidsplan ruimte

Wellen investeert in een actualisatie van het structuurplan - beleidsplan ruimte

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0,00	130.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	-130.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000065: Wellen investeert in een nieuw RUP zonevrije woningen en handelt het RUP zonevrije bedrijven af

Wellen investeert in een nieuw RUP zonevrije woningen en handelt het RUP zonevrije bedrijven af

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Investerings						
Uitgaven	83.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	25.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-58.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actieplan: AP000008: Wellen zet in op de verkeersveiligheid

Wellen zet in op de verkeersveiligheid met aandacht voor de zwakke weggebruiker door de creatie van een nieuw mobiliteitsplan, de uitbouw van veilige verbindingen d.m.v. trage wegen, de investering in voetpaden en de uitbreiding van fietsstraten.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	325,00	350,00	350,00	357,00	364,00	371,00
Saldo	-325,00	-350,00	-350,00	-357,00	-364,00	-371,00
Investerings						
Uitgaven	55.000,00	210.000,00	0,00	160.000,00	20.000,00	0,00
Saldo	-55.000,00	-210.000,00	0,00	-160.000,00	-20.000,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000011: Wellen voorziet middelen voor de uitbreiding van fietsstraten

Wellen voorziet middelen voor de uitbreiding van fietsstraten
(Kortestraat - Blokenstraat - Daalstraat)

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	20.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-20.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000012: Wellen creëert een beleidskader voor trage wegen en voorziet de nodige signalisatie

Wellen creëert een beleidskader voor trage wegen en voorziet de nodige signalisatie

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	325,00	350,00	350,00	357,00	364,00	371,00
Saldo	-325,00	-350,00	-350,00	-357,00	-364,00	-371,00
Investerings						
Uitgaven	35.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-35.000,00	-10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000013: Wellen investeert in een nieuw voetpad op de Overbroekstraat

Wellen investeert in een nieuw voetpad op de Overbroekstraat

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	-200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000014: Wellen maakt een nieuw mobiliteitsplan op

Wellen maakt een nieuw mobiliteitsplan op

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	60.000,00	20.000,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	-60.000,00	-20.000,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000015: Wellen investeert in een nieuw voetpad op de Bosstraat

Wellen investeert in een nieuw voetpad op de Bosstraat

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	-100.000,00	0,00	0,00
Financiering						

Actieplan: AP000009: Wellen zet in op de gemeentelijke wegeninfrastructuur

Wellen zet in op de gemeentelijke wegeninfrastructuur waaronder de herinrichting van de Bosstraat door investeringen in zowel riolering en wegenis met specifiek aandacht voor veilige fietspaden, de vernieuwing van de riolering- en wegeninfrastructuur van het traject Langenakker-Buls en de realisatie van de werken aan de Beurs- en Klinkstraat.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	163.275,00	121.275,00	260.000,00	127.500,00	130.050,00	132.651,00
Saldo	-163.275,00	-121.275,00	-260.000,00	-127.500,00	-130.050,00	-132.651,00
Investerings						
Uitgaven	1.897.627,00	1.117.741,00	1.999.130,00	810.165,00	0,00	0,00
Ontvangsten	285.000,00	0,00	0,00	20.700,00	0,00	0,00
Saldo	-1.612.627,00	-1.117.741,00	-1.999.130,00	-789.465,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000010: Wellen investeert in de herinrichting van de Bosstraat

Wellen investeert in de herinrichting van de Bosstraat door investeringen in zowel riolering en wegenis met specifiek aandacht voor veilige fietspaden

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	0,00	0,00	135.000,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	-135.000,00	0,00	0,00	0,00
Investerings						
Uitgaven	660.601,00	937.741,00	1.829.130,00	635.165,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	20.700,00	0,00	0,00
Saldo	-660.601,00	-937.741,00	-1.829.130,00	-614.465,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000019: Wellen voorziet middelen voor de herinrichting van de Molenstraat

Wellen voorziet middelen voor de herinrichting van de Molenstraat

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	132.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-132.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000031: Wellen vernieuwt het traject Langenakker-Buls

Wellen zet in op de vernieuwing van de riolering- en weginfrastructuur van het traject Langenakker-Buls

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	12.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-12.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Investerings						
Uitgaven	88.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-88.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000032: Wellen realiseert de vernieuwing van de Beurs- en Klinkstraat

Wellen realiseert de vernieuwing van de Beurs- en Klinkstraat

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Investerings						
Uitgaven	1.003.526,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	285.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-718.526,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000066: Wellen onderhoudt de gemeentelijke wegen door periodieke onderhoudswerken te voorzien

Wellen onderhoudt de gemeentelijke wegen door periodieke onderhoudswerken te voorzien

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	121.275,00	121.275,00	125.000,00	127.500,00	130.050,00	132.651,00
Saldo	-121.275,00	-121.275,00	-125.000,00	-127.500,00	-130.050,00	-132.651,00
Investerings						
Uitgaven	13.000,00	180.000,00	170.000,00	175.000,00	0,00	0,00
Saldo	-13.000,00	-180.000,00	-170.000,00	-175.000,00	0,00	0,00
Financiering						

Actieplan: AP000010: Wellen zet in op de verduurzaming van het openbaar domein

Wellen zet in op de verduurzaming van het openbaar domein door de aanleg van groene pleinen, het planten van klimaatbomen, bloembollen en ontharding. Verder maakt Wellen zich klaar voor de toekomst door de openbare verlichting te verleden, het ondergronds brengen van elektriciteitsinfrastructuur en door bijkomende laadpalen te plaatsen. Ten slotte schaft Wellen robotmaaiers en een zwembadrobot aan voor het onderhoud van de gemeentelijke eigendommen op de KVK en Maupertuus.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	44.869,00	46.668,00	50.375,00	70.374,00	70.639,00	70.903,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	63.360,00	63.360,00	63.360,00
Saldo	-44.869,00	-46.668,00	-50.375,00	-7.014,00	-7.279,00	-7.543,00
Investerings						
Uitgaven	344.689,00	201.000,00	315.497,00	64.000,00	54.000,00	4.000,00
Saldo	-344.689,00	-201.000,00	-315.497,00	-64.000,00	-54.000,00	-4.000,00
Financiering						

Actie: AC000023: Wellen koopt robots aan voor de terreinen KVK en Maupertuus

Wellen koopt robots aan voor de frequente onderhoudswerken van de gemeentelijke infrastructuur aan het domein Maupertuus en de KVK

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	1.000,00	1.000,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
Saldo	-1.000,00	-1.000,00	-2.500,00	-2.500,00	-2.500,00	-2.500,00
Investerings						
Uitgaven	22.500,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-22.500,00	-35.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000033: Wellen zet in op vergroening van het openbaar domein

Wellen zet in op vergroening van het openbaar domein door te blijven investeren in klimaatbomen, het aanplanten van vaste planten en bloembollen

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	4.800,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00
Saldo	-4.800,00	-4.800,00	-4.800,00	-4.800,00	-4.800,00	-4.800,00
Investerings						
Uitgaven	12.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Saldo	-12.000,00	-4.000,00	-4.000,00	-4.000,00	-4.000,00	-4.000,00
Financiering						

Actie: AC000034: Wellen investeert in extra laadpalen en laadinfrastructuur voor elektrische voertuigen

Wellen investeert in extra laadpalen en laadinfrastructuur voor elektrische voertuigen

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	24.620,00	24.620,00	24.620,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	63.360,00	63.360,00	63.360,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	38.740,00	38.740,00	38.740,00
Investerings						
Uitgaven	0,00	0,00	121.497,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	-121.497,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000038: Wellen onthardt en vergroent het Dorpsplein en het Bokkenrijdersplein

Wellen onthardt en vergroent het Dorpsplein en het Bokkenrijdersplein

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	36.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-36.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000039: Wellen investeert in een regeninstallatie van de technische dienst

Wellen investeert in de regeninstallatie van de technische dienst

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	14.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-14.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000040: Wellen zet de verleding van de openbare verlichting verder in samenwerking met Fluvius

Wellen zet de verleding van de openbare verlichting verder in samenwerking met Fluvius

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	39.069,00	40.868,00	43.075,00	38.454,00	38.719,00	38.983,00
Saldo	-39.069,00	-40.868,00	-43.075,00	-38.454,00	-38.719,00	-38.983,00
Investerings						
Uitgaven	202.229,00	112.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-202.229,00	-112.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000041: Wellen investeert in de verduurzaming van het wagenpark

Wellen investeert in de verduurzaming van het wagenpark door het rollend materiaal te vervangen door duurzame alternatieven

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	57.460,00	50.000,00	190.000,00	60.000,00	50.000,00	0,00
Saldo	-57.460,00	-50.000,00	-190.000,00	-60.000,00	-50.000,00	0,00
Financiering						

Actieplan: AP000011: Wellen zet in op een dynamisch dorpschart

Wellen zet in op een dynamisch dorpschart waar handel en horeca gestimuleerd worden door publieke evenementen, seizoensgebonden aankleding, bijkomende parkeergelegenheid op de bloemenstraat 24 en een financiële steun aan beginnende ondernemers of start-ups om een zaak uit te bouwen in leegstaande panden.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	22.380,00	20.380,00	31.380,00	29.780,00	32.188,00	21.604,00
Saldo	-22.380,00	-20.380,00	-31.380,00	-29.780,00	-32.188,00	-21.604,00
Investerings						
Uitgaven	97.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-97.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000016: Wellen legt een publieke parking aan op de Bloemenstraat 24

Wellen legt een publieke parking aan op de Bloemenstraat 24

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	97.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-97.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000017: Wellen geeft een financiële boost aan startende ondernemingen en pop-ups

Wellen geeft een financiële boost aan startende ondernemingen en pop-ups om leegstand tegen te gaan in het dorpscentrum

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	0,00	0,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	-9.000,00	-9.000,00	-9.000,00	0,00
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000042: Wellen gaat voor meer beleving op de wekelijkse markt

Wellen gaat voor meer beleving op de wekelijkse markt

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	380,00	380,00	380,00	380,00	380,00	380,00
Saldo	-380,00	-380,00	-380,00	-380,00	-380,00	-380,00
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000067: Wellen zet in op seizoensgebonden decoratie en aankleding in het handelscentrum

Wellen zet in op seizoensgebonden decoratie en aankleding in het handelscentrum

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	22.000,00	20.000,00	22.000,00	20.400,00	22.808,00	21.224,00
Saldo	-22.000,00	-20.000,00	-22.000,00	-20.400,00	-22.808,00	-21.224,00
Investerings						
Financiering						

Actieplan: AP000018: Wellen draagt de riolering over aan een derde partij

Wellen zorgt ervoor dat de reductiedoelstellingen worden behaald door de overdracht van zijn riolering.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	5.809.920,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	8.246.566,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	2.436.646,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000070: Wellen draagt zijn riolering over aan een derde partij

Wellen draagt zijn riolering over aan een derde partij

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	5.809.920,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	8.246.566,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	2.436.646,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actieplan: AP000019: Wellen koopt en verkoopt gronden.

Wellen koopt en verkoopt gronden.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	105.000,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	486.900,00	525.700,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-105.000,00	486.900,00	495.700,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000071: Wellen koopt gronden aan

Wellen koopt gronden aan

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	105.000,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-105.000,00	0,00	-30.000,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000072: Wellen verkoopt gemeentelijke gronden

Wellen verkoopt gemeentelijke gronden

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Ontvangsten	0,00	486.900,00	525.700,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	486.900,00	525.700,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Beleidsdoelstelling: BD000004: Een bruisend en kindvriendelijk Wellen

Wellen is een gemeente waar jong en oud zich thuis voelt, en waar ontmoeting centraal staat. Als bestuur willen we deze ontmoetingen blijven stimuleren en breiden we onze sport- en culturele evenementen verder uit. Kwalitatieve infrastructuur om te ontmoeten, te ontspannen en te bewegen is daarbij essentieel: de nieuwe feestzaal opent in 2026, waarna renovatie van de sporthal, opwaardering van domein Maupertuus en andere voorzieningen volgen. Ook jongeren krijgen een eigen plek om samen te komen en actief deel te nemen aan het sociale leven.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	60.749,00	45.380,00	49.100,00	75.292,00	62.498,00	59.718,00
Ontvangsten	2.700,00	3.200,00	3.200,00	3.228,00	3.254,00	3.283,00
Saldo	-58.049,00	-42.180,00	-45.900,00	-72.064,00	-59.244,00	-56.435,00
Investerings						
Uitgaven	433.350,00	265.500,00	300.000,00	2.025.000,00	83.110,00	0,00
Ontvangsten	25.000,00	56.200,00	15.000,00	0,00	300.000,00	0,00
Saldo	-408.350,00	-209.300,00	-285.000,00	-2.025.000,00	216.890,00	0,00
Financiering						

Actieplan: AP000012: Wellen zet in op de gemeentelijke sport- en recreatie infrastructuur

Wellen zet in op de gemeentelijke sport- en recreatie infrastructuur door een volledige renovatie van de sporthal, een renovatie van de kleedkamers bij de KVK, een opwaardering van het domein Maupertuus als ontspannings- en ontmoetingsplek, het verfraaien van gemeentelijke zalen, de renovatie van de neogotische kapel en de oplevering van de nieuwe zaal De Meersche.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	15.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00	0,00
Saldo	-15.000,00	0,00	0,00	-20.000,00	0,00	0,00
Investerings						
Uitgaven	403.350,00	265.500,00	300.000,00	2.020.000,00	83.110,00	0,00
Ontvangsten	25.000,00	56.200,00	15.000,00	0,00	300.000,00	0,00
Saldo	-378.350,00	-209.300,00	-285.000,00	-2.020.000,00	216.890,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000020: Wellen renoveert de sporthal

Wellen renoveert de sporthal

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	-20.000,00	0,00	0,00
Investerings						
Uitgaven	0,00	100.000,00	100.000,00	2.020.000,00	83.110,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	15.000,00	0,00	300.000,00	0,00
Saldo	0,00	-100.000,00	-85.000,00	-2.020.000,00	216.890,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000021: Wellen opwaardeert het domein Maupertuus als ontspannings- en ontmoetingsplek

Wellen opwaardeert het domein Maupertuus als ontspannings- en ontmoetingsplek

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0,00	0,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	-200.000,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000022: Wellen renoveert de kleedkamers bij KVK Wellen

Wellen renoveert de kleedkamers bij KVK Wellen

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000025: Wellen levert de nieuwe zaal De Meersche op

Wellen levert de nieuwe zaal De Meersche op

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	15.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-15.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Investerings						
Uitgaven	185.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-185.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000029: Wellen renoveert de neogotische kapel en Christinakapel

Wellen renoveert de neogotische kapel en Christinakapel

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	56.250,00	165.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	25.000,00	56.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-31.250,00	-109.300,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000037: Wellen koopt moderne wifi- en projecteerinstallaties aan voor de gemeentelijke zalen

Wellen koopt moderne wifi- en projecteerinstallaties aan voor de gemeentelijke zalen

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	12.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-12.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actieplan: AP000013: Wellen zet in op de jeugd door te investeren in het jeugdheem

Wellen zet in op de jeugd door te investeren in het jeugdheem met aandacht voor de veiligheid van het gebouw en vochtproblemen. Verder wordt er een ontmoetingsplek voor jongeren gecreëerd en wordt er huiswerkbegeleiding aangeboden om de schoolgaande jeugd te ondersteunen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	23.449,00	29.580,00	29.800,00	35.276,00	38.761,00	39.257,00
Ontvangsten	700,00	1.200,00	1.200,00	1.208,00	1.214,00	1.222,00
Saldo	-22.749,00	-28.380,00	-28.600,00	-34.068,00	-37.547,00	-38.035,00
Investerings						
Uitgaven	30.000,00	0,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00
Saldo	-30.000,00	0,00	0,00	-5.000,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000043: Wellen bouwt een jeugdhuis uit

Wellen bouwt een jeugdhuis uit

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	0,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00
Saldo	0,00	-6.000,00	-6.000,00	-6.000,00	-6.000,00	-6.000,00
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000045: Wellen zorgt door verbeteringswerken voor een veilige omgeving in het jeugdheem

Wellen zorgt door verbeteringswerken voor een veilige omgeving in het jeugdheem

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	30.000,00	0,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00
Saldo	-30.000,00	0,00	0,00	-5.000,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000068: Wellen organiseert jaarlijks een kidz- en jongerenevenement

Wellen organiseert jaarlijks een kidz- en jongerenevenement en zet in op G-sport

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	13.449,00	13.580,00	13.800,00	19.076,00	22.357,00	22.645,00
Ontvangsten	250,00	750,00	750,00	753,00	755,00	758,00
Saldo	-13.199,00	-12.830,00	-13.050,00	-18.323,00	-21.602,00	-21.887,00
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000069: Wellen biedt huiswerkbegeleiding aan jongeren

Wellen biedt huiswerkbegeleiding aan jongeren

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.200,00	10.404,00	10.612,00
Ontvangsten	450,00	450,00	450,00	455,00	459,00	464,00
Saldo	-9.550,00	-9.550,00	-9.550,00	-9.745,00	-9.945,00	-10.148,00
Investerings						
Financiering						

Actieplan: AP000014: Wellen zet in op het samenbrengen van zijn inwoners

Wellen zet in op het samenbrengen van zijn inwoners door de organisatie van sportwedstrijden, culturele evenementen en de ondersteuning van verenigingen en vrijwilligers. Verder wordt ingezet op een sterke bibliotheekwerking.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	22.300,00	15.800,00	19.300,00	20.016,00	23.737,00	20.461,00
Ontvangsten	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.020,00	2.040,00	2.061,00
Saldo	-20.300,00	-13.800,00	-17.300,00	-17.996,00	-21.697,00	-18.400,00
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000026: Wellen organiseert sportevenementen

Wellen organiseert sportevenementen

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	19.500,00	10.000,00	13.500,00	10.100,00	13.702,00	10.306,00
Ontvangsten	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.020,00	2.040,00	2.061,00
Saldo	-17.500,00	-8.000,00	-11.500,00	-8.080,00	-11.662,00	-8.245,00
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000030: Wellen organiseert culturele evenementen

Wellen organiseert culturele evenementen

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	2.800,00	5.800,00	5.800,00	9.916,00	10.035,00	10.155,00
Saldo	-2.800,00	-5.800,00	-5.800,00	-9.916,00	-10.035,00	-10.155,00
Investerings						
Financiering						

Beleidsdoelstelling: BD000005: Een warm hart voor elke Wellenaar

Wellen wil een gemeente zijn waar nabijheid, verbondenheid en zorg voor elkaar centraal staan. Het dienstencentrum wordt een ontmoetingsplaats voor alle generaties, en met kleine gebaren zoals een wensboom of verjaardagsdoos geven we, wie het nodig heeft, een extra duwtje in de rug. De weggeefwinkel en de Wellbox blijven onze uithangborden op vlak van sociaal beleid. We blijven investeren in voorschoolse opvang en versterken ook de naschoolse opvang met de muziek- en tekenacademie van Haspengouw.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	417.956,00	408.327,00	416.009,00	422.813,00	429.754,00	436.832,00
Ontvangsten	185.674,00	238.203,00	241.639,00	243.566,00	245.512,00	247.478,00
Saldo	-232.282,00	-170.124,00	-174.370,00	-179.247,00	-184.242,00	-189.354,00
Investerings						
Uitgaven	206.465,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-206.465,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actieplan: AP000015: Wellen zet in op nabijheid en verbondenheid

Wellen zet in op nabijheid en verbondenheid door activiteiten voor alle leeftijden te organiseren in het dienstencentrum. Verder ondersteunen we inwoners door middel van een Wellbox en weggeefwinkel. Ten slotte blijft de gemeente inzetten op socio-culturele participatie om inwoners in staat te stellen om te kunnen deelnemen aan het openbare leven.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	50.000,00	50.500,00	52.500,00	53.500,00	54.520,00	55.560,00
Ontvangsten	17.500,00	17.500,00	17.500,00	17.675,00	17.852,00	18.030,00
Saldo	-32.500,00	-33.000,00	-35.000,00	-35.825,00	-36.668,00	-37.530,00
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000053: Wellen blijft inzetten op een divers aanbod aan activiteiten in het LDC

Wellen blijft inzetten op een divers aanbod aan activiteiten in het LDC

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	50.000,00	50.000,00	50.000,00	51.000,00	52.020,00	53.060,00
Ontvangsten	17.500,00	17.500,00	17.500,00	17.675,00	17.852,00	18.030,00
Saldo	-32.500,00	-32.500,00	-32.500,00	-33.325,00	-34.168,00	-35.030,00
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000059: Wellen zet in op de sociale cohesie en creëert een wensboom en een verjaardagsdoos

Wellen zet in op de sociale cohesie en creëert een wensboom en een verjaardagsdoos

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	0,00	500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
Saldo	0,00	-500,00	-2.500,00	-2.500,00	-2.500,00	-2.500,00
Investerings						
Financiering						

Actieplan: AP000016: Wellen zorgt voor kinderen

Wellen zorgt voor kinderen door gezonde maaltijden aan te bieden op school. Verder heeft de gemeente aandacht voor de buitenschoolse kinderopvang waarvoor er geïnvesteerd om de Academie Haspengouw onder te brengen op de zolder van het kinderdagverblijf. Er wordt geïnvesteerd in een speltheek waar kindermaterialen kunnen worden uitgeleend.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	367.956,00	357.827,00	363.509,00	369.313,00	375.234,00	381.272,00
Ontvangsten	168.174,00	220.703,00	224.139,00	225.891,00	227.660,00	229.448,00
Saldo	-199.782,00	-137.124,00	-139.370,00	-143.422,00	-147.574,00	-151.824,00
Investerings						
Uitgaven	206.465,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-206.465,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000028: Wellen zet in op de naschoolse kinderopvang

Wellen zet in op de naschoolse kinderopvang door de regie in handen te nemen en door aan te sluiten bij de Academie Haspengouw

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	317.056,00	307.127,00	312.809,00	318.605,00	324.518,00	330.548,00
Ontvangsten	57.417,00	171.781,00	175.217,00	176.969,00	178.738,00	180.526,00
Saldo	-259.639,00	-135.346,00	-137.592,00	-141.636,00	-145.780,00	-150.022,00
Investerings						
Uitgaven	56.465,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-56.465,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000052: Wellen verbouwt de zolder van het kinderdagverblijf om een academie te kunnen huisvesten

Wellen verbouwt de zolder van het kinderdagverblijf om een academie te kunnen huisvesten voor het aanbod op naschoolse opvang uit te breiden

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Ontvangsten	62.035,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	62.035,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Investerings						
Uitgaven	150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Actie: AC000054: Wellen zet in op een duurzame en betaalbare maatschappij door een Spelothek op te richten

Wellen zet in op een duurzame en betaalbare maatschappij door een spelothek op te richten

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	900,00	700,00	700,00	708,00	716,00	724,00
Ontvangsten	0,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
Saldo	-900,00	-500,00	-500,00	-508,00	-516,00	-524,00
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000055: Wellen biedt gezonde warme maaltijden aan op school

Wellen biedt gezonde warme maaltijden aan op school

Van 01/01/2026 tot 31/12/2033

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
Ontvangsten	48.722,00	48.722,00	48.722,00	48.722,00	48.722,00	48.722,00
Saldo	-1.278,00	-1.278,00	-1.278,00	-1.278,00	-1.278,00	-1.278,00
Investerings						
Financiering						

Beleidsdomein: AF Algemene financiering

- BV0010 Algemene overdrachten tussen de verschillende bestuurlijke niveaus
- BV0020 Fiscale aangelegenheden
- BV0030 Financiële aangelegenheden
- BV0040 Transacties in verband met de openbare schuld
- BV0050 Patrimonium zonder maatschappelijk doel
- BV0090 Overige algemene financiering

Beleidsdomein: AVW Algemeen bestuur, veiligheid en welzijn

- BV0100 Politieke organen
- BV0101 Officieel ceremonieel
- BV0110 Secretariaat
- BV0111 Fiscale en financiële diensten
- BV0112 Personeelsdienst en vorming
- BV0113 Archief
- BV0114 Organisatiebeheersing
- BV0115 Welzijn op het werk
- BV0119 Overige algemene diensten
- BV0130 Administratieve dienstverlening
- BV0150 Internationale relaties
- BV0151 Deelneming aan internationale organisaties en conferenties
- BV0160 Hulp aan het buitenland
- BV0170 Binnengemeentelijke decentralisatie
- BV0171 Gemeentelijk/stedelijk wijkoverleg
- BV0190 Overig algemeen bestuur
- BV0400 Politiediensten
- BV0410 Brandweer
- BV0420 Dienst 100
- BV0430 Civiele bescherming
- BV0440 Overige hulpdiensten
- BV0450 Rechtspleging
- BV0460 Kinderbescherming
- BV0470 Dierenbescherming
- BV0480 Bestuurlijke preventie (incl. GAS)
- BV0490 Overige elementen van openbare orde en veiligheid
- BV0990 Begraafplaatsen
- BV0991 Crematoria
- BV0992 Lijkbezorging

Beleidsdomein: CV Cultuur en vrije tijd

- BV0700 Musea
- BV0701 Cultuurcentrum
- BV0702 Schouwburg, concertgebouw, opera
- BV0703 Openbare bibliotheken
- BV0704 Gespecialiseerde bibliotheken
- BV0705 Gemeenschapscentrum
- BV0709 Overige culturele instellingen

- BV0710 Feesten en plechtigheden
- BV0711 Openluchtrecreatie
- BV0712 Festivals
- BV0719 Overige evenementen
- BV0720 Monumentenzorg
- BV0721 Archeologie
- BV0729 Overig beleid inzake het erfgoed
- BV0739 Overig kunst- en cultuurbeleid
- BV0740 Sportsector- en verenigingsondersteuning
- BV0741 Sportpromotie en -evenementen
- BV0742 Sportinfrastructuur
- BV0749 Overig sportbeleid
- BV0750 Jeugdsector- en verenigingsondersteuning
- BV0751 Gemeentelijke dienstverlening gericht op kinderen & jongeren
- BV0752 Infrastructuur en faciliteiten ten behoeve van kinderen en jongeren
- BV0759 Overige activiteiten met betrekking tot jeugd
- BV0790 Erediensten
- BV0791 Niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen

Beleidsdomein: OW Ondernemen en werken

- BV0500 Handel en middenstand
- BV0510 Nijverheid
- BV0520 Toerisme - Onthaal en promotie
- BV0521 Toerisme - Sectorondersteuning
- BV0522 Toerisme - Infrastructuur
- BV0529 Overige activiteiten inzake toerisme
- BV0530 Land-, tuin- & bosbouw
- BV0540 Visvangst
- BV0550 Tewerkstelling en activering
- BV0590 Overige economische zaken

Beleidsdomein: WL Woon- en leefomgeving

- BV0200 Wegen
- BV0210 Openbaar vervoer
- BV0220 Parkeren
- BV0290 Overige mobiliteit en verkeer
- BV0300 Ophalen en verwerken van huishoudelijk afval
- BV0309 Overig afval- en materialenbeheer
- BV0310 Beheer van regen- en afvalwater
- BV0319 Overig waterbeheer
- BV0320 Sanering van bodemverontreiniging
- BV0329 Overige vermindering van milieuverontreiniging
- BV0340 Aankoop, inrichting en beheer van natuur, groen en bos
- BV0341 Erosiebestrijding
- BV0349 Overige bescherming van biodiversiteit, landschappen en bodem
- BV0350 Klimaat en energie
- BV0380 Participatie en sensibilisatie
- BV0381 Geïntegreerde milieuprojecten
- BV0390 Overige milieubescherming
- BV0600 Ruimtelijke planning
- BV0610 Gebiedsontwikkeling
- BV0620 Grondbeleid voor wonen
- BV0621 Bestrijding van krotwoningen
- BV0622 Woonwagenterreinen
- BV0629 Overig woonbeleid
- BV0630 Watervoorziening
- BV0640 Elektriciteitsvoorziening
- BV0650 Gasvoorziening
- BV0660 Communicatievoorzieningen

BV0670 Straatverlichting
BV0680 Groene ruimte
BV0690 Overige nutsvoorzieningen

Beleidsdomein: ZO Zorg en opvang

BV0869 Overige ondersteunende diensten voor het onderwijs
BV0900 Sociale bijstand
BV0901 Voorschotten
BV0902 Integratie van personen met vreemde herkomst
BV0903 Lokale opvanginitiatieven voor asielzoekers
BV0905 Dienst voor juridische informatie en advies
BV0909 Overige verrichtingen inzake sociaal beleid
BV0910 Woningen voor personen met een handicap
BV0911 Diensten en voorzieningen voor personen met een handicap
BV0919 Overige activiteiten inzake ziekte en invaliditeit
BV0920 Werkloosheid
BV0930 Sociale huisvesting
BV0940 Jeugdvoorzieningen
BV0941 Gezinsvervangende tehuizen
BV0942 Onderhoudsgelden
BV0943 Gezinshulp
BV0944 Preventieve gezinsondersteuning
BV0945 Kinderopvang
BV0946 Thuisbezorgde maaltijden
BV0947 Klusjesdienst
BV0948 Poetsdienst
BV0949 Overige gezinshulp
BV0950 Ouderenwoningen
BV0951 Dienstencentra
BV0952 Assistentiewoningen
BV0953 Woon- en zorgcentra
BV0954 Dagzorgcentra
BV0959 Overige verrichtingen betreffende ouderen
BV0980 Sociale geneeskunde
BV0982 Ziekenhuizen
BV0983 Andere verpleeg- en verzorgingsinrichtingen
BV0984 Ontsmetting en openbare reiniging
BV0985 Gezondheidspromotie en ziektepreventie
BV0986 Eerstelijnsgezondheidszorg
BV0989 Overige dienstverlening inzake volksgezondheid

Overzicht van de toegestane werkings- en investeringssubsidies in het meerjarenplan

13/11/2025 10:12

Wellen Gemeente (Dorpsstraat 25 , 3830 Wellen)
Wellen OCMW (Dorpsstraat 26, 3830 Wellen)

			2026	2027	2028	2029	2030	2031
Totaal			4.620.593,00	4.240.011,00	2.942.755,00	2.315.698,00	2.363.955,00	2.397.111,00
BD000001: Gelijkblijvend beleid			754.603,00	784.795,00	781.314,00	795.966,00	810.948,00	826.234,00
AP000001: Wellen zet het gelijkblijvend beleid verder			754.603,00	784.795,00	781.314,00	795.966,00	810.948,00	826.234,00
AC000001: Wellen zet het gelijkblijvend beleid verder			754.603,00	784.795,00	781.314,00	795.966,00	810.948,00	826.234,00
MJP000002: Werkingsbijdrage Limburg.net	Wellen Gemeente	Omgeving	448.000,00	456.960,00	456.960,00	466.099,00	475.421,00	484.930,00
MJP000032: Bijdrage in werkingskosten STEBO-proj. Haspengouwse woonwinkel met lokale wooninfpunten	Wellen Gemeente	Omgeving	37.588,00	39.239,00	40.892,00	41.710,00	42.544,00	43.395,00
MJP000099: Voorzien in opvoedingsondersteuning (pedagogische coach) KDV	Wellen OCMW	Kinderdagverblijf	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.400,00	20.808,00	21.224,00
MJP000143: Toelagen a/ sportverenigingen	Wellen Gemeente	Cultuur en vrije tijd	13.447,00	13.600,00	13.800,00	14.076,00	14.358,00	14.645,00
MJP000180: Toelage jeugdverenigingen	Wellen Gemeente	Cultuur en vrije tijd	10.470,00	10.600,00	10.750,00	10.965,00	11.184,00	11.408,00
MJP000221: Werkingssubsidies aan sociale instanties	Wellen OCMW	Sociale dienst	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.160,00	8.323,00	8.490,00
MJP000238: Bijdrage aan actieplan Toerisme Limburg	Wellen Gemeente	Omgeving	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.140,00	7.283,00	7.428,00
MJP000245: Toelagen a/ sportverenig. met jeugdwerking	Wellen Gemeente	Cultuur en vrije tijd	6.725,00	6.825,00	6.925,00	7.064,00	7.205,00	7.349,00
MJP000263: Landschapspark Hart van Haspengouw - werkingsbijdrage	Wellen Gemeente	Omgeving	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.120,00	6.242,00	6.367,00
MJP000292: Bijdrage a/projectvereniging IOED Haspengouw West (intergemeentelijke onroerende erfgoed dienst)	Wellen Gemeente	Omgeving	4.754,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000298: Jaarl. bijdr. Sociaal Verhuur - kantoor (Land van Loon)	Wellen Gemeente	Omgeving	4.472,00	4.472,00	4.472,00	4.561,00	4.653,00	4.746,00
MJP000307: Tussenkost werkingskosten IGL	Wellen Gemeente	Financiële dienst	4.200,00	4.200,00	4.200,00	4.284,00	4.370,00	4.457,00
MJP000316: Bijdrage aan projectvereniging Erfgoed Haspengouw	Wellen Gemeente	Cultuur en vrije tijd	3.800,00	3.800,00	3.800,00	3.876,00	3.954,00	4.033,00
MJP000324: Toelage dierenasiel Dierenvrienden Sint-Truiden	Wellen Gemeente	Omgeving	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.570,00	3.641,00	3.714,00
MJP000330: Subsidie a/ oudervereniging Ulbeek	Wellen Gemeente	Financiële dienst	3.400,00	3.500,00	3.600,00	3.672,00	3.745,00	3.820,00

			2026	2027	2028	2029	2030	2031
MJP000348: Tussenkomst vzw dierenvrienden & animal rescue service	Wellen Gemeente	Omgeving	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.060,00	3.121,00	3.184,00
MJP000360: Subsidie a/Reg. Landschap Haspengouw	Wellen Gemeente	Omgeving	2.800,00	2.800,00	2.800,00	2.856,00	2.913,00	2.971,00
MJP000365: Toelagen gemeenteraadsfracties	Wellen Gemeente	Financiële dienst	2.650,00	2.650,00	2.650,00	2.650,00	2.650,00	2.650,00
MJP000410: Subs.afkop - privaat domein	Wellen Gemeente	Omgeving	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.040,00	2.081,00	2.122,00
MJP000411: Poetsvergoeding Vincentje	Wellen OCMW	Interne zaken	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.040,00	2.081,00
MJP000451: Toelage 't Vincentje	Wellen OCMW	Interne zaken	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.530,00	1.561,00	1.592,00
MJP000467: Toelage buurt- en straatactiviteiten	Wellen Gemeente	Cultuur en vrije tijd	1.250,00	1.250,00	1.250,00	1.275,00	1.301,00	1.327,00
MJP000494: Project Ontwikkelingssamenwerking	Wellen Gemeente	Interne zaken	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.020,00	1.040,00	1.061,00
MJP000548: Rest.premies - geklass. monumenten - Brouwerij St. Rochus Hayen	Wellen Gemeente	Omgeving	20.364,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000585: Subsidies voor aanleg groendaken	Wellen Gemeente	Omgeving	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.040,00	2.081,00	2.122,00
MJP000586: Toelagen hemelwaterputten & infiltratievoorzieningen	Wellen Gemeente	Omgeving	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.060,00	3.121,00	3.184,00
MJP000590: Subsidie kleine landschapselementen	Wellen Gemeente	Omgeving	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.040,00	2.081,00	2.122,00
MJP000597: Samenwerking met IN-Z	Wellen OCMW	Sociale dienst	44.100,00	44.100,00	44.100,00	44.100,00	44.100,00	44.100,00
MJP000598: Werkingstussenkomst ATB (arbeidstrajectbegeleiding)	Wellen OCMW	Sociale dienst	30.600,00	30.600,00	30.600,00	31.212,00	31.836,00	32.473,00
MJP000603: Werkingssubsidie aanvullende lokale diensten (ALD) - Uitgave	Wellen Gemeente	Sociale dienst	13.000,00	13.000,00	13.000,00	13.260,00	13.525,00	13.796,00
MJP000612: Werkingssubsidies aan sociale instanties (ihkv Huis van het Kind)	Wellen OCMW	Sociale dienst	12.000,00	12.000,00	12.000,00	12.240,00	12.485,00	12.734,00
MJP000633: Eigen bijdrage aan LPH	Wellen Gemeente	Sociale dienst	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.100,00	5.202,00	5.306,00
MJP000636: Toelage Nationale Boomgaarden Stichting	Wellen Gemeente	Omgeving	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.100,00	5.202,00	5.306,00

			2026	2027	2028	2029	2030	2031
MJP000642: Overdracht reservekapitaal LPH	Wellen Gemeente	Sociale dienst	16.350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000848: Toelage werkingskosten oudercomités	Wellen Gemeente	Financiële dienst	952,00	952,00	952,00	971,00	990,00	1.010,00
MJP000859: Toelage jaarlijkse braderie Wellense Middenstand	Wellen Gemeente	Financiële dienst	750,00	750,00	750,00	765,00	780,00	796,00
MJP000867: Bijdr.Strategische zoutvoorraad provincie	Wellen Gemeente	Omgeving	650,00	650,00	650,00	663,00	676,00	690,00
MJP000896: Toelage Sint-Gerardusinstituut	Wellen Gemeente	Financiële dienst	500,00	500,00	500,00	510,00	520,00	531,00
MJP000899: Uitzonderlijke toelagen rampgebieden (noodhulp)	Wellen Gemeente	Omgeving	500,00	500,00	500,00	510,00	520,00	531,00
MJP000926: Huurtussenkomsten voor sportaccommodatie	Wellen Gemeente	Cultuur en vrije tijd	281,00	281,00	281,00	287,00	292,00	298,00
MJP001036: Toelage kerkfabriek Sint Brigitta Wellen	Wellen Gemeente	Interne zaken	0,00	60.566,00	54.882,00	55.980,00	57.099,00	58.241,00
BD000002: Proper, veilig en klantgericht Wellen			1.374.310,00	1.146.796,00	1.169.732,00	1.193.127,00	1.216.989,00	1.241.329,00
AP000005: Wellen zet in op de openbare veiligheid			1.374.310,00	1.146.796,00	1.169.732,00	1.193.127,00	1.216.989,00	1.241.329,00
AC000018: Wellen zet in op een goede relatie met de politie en de hulpverleningszone			1.374.310,00	1.146.796,00	1.169.732,00	1.193.127,00	1.216.989,00	1.241.329,00
MJP000704: Bijdrage politiezone	Wellen Gemeente	Financiële dienst	998.000,00	762.960,00	778.219,00	793.784,00	809.659,00	825.852,00
MJP001040: Expl. dotatie brandweer - hulpverleningszone	Wellen Gemeente	Financiële dienst	376.310,00	383.836,00	391.513,00	399.343,00	407.330,00	415.477,00
BD000002: Wellen zet haar gelijkblijvend beleid verder.			1.800.011,00	1.800.530,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AP000002: Gelijkblijvend beleid			1.800.011,00	1.800.530,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AC000003: Gelijkblijvend beleid			1.795.011,00	1.795.530,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000007: Vorderingen privé-sector voor betaald politiek verlof	Wellen Gemeente	Personeel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000321: Toelage buurt- en straatactiviteiten	Wellen Gemeente	Cultuur en vrije tijd	1.250,00	1.250,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000337: Toelage organisatie lichtstoet carnaval	Wellen Gemeente	Cultuur en vrije tijd	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

			2026	2027	2028	2029	2030	2031
MJP000344: Huurtussenkomsten voor sportaccommodatie	Wellen Gemeente	Cultuur en vrije tijd	281,00	281,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000346: Toelagen a/ sportverenigingen	Wellen Gemeente	Cultuur en vrije tijd	13.447,00	13.447,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000347: Toelagen a/ sportverenig. met jeugdwerking	Wellen Gemeente	Cultuur en vrije tijd	6.725,00	6.725,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000469: Bijdrage plaatselijke fondsen	Wellen Gemeente	Financiële dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000470: Toelagen gemeenteraadsfracties	Wellen Gemeente	Financiële dienst	2.650,00	2.650,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000506: Toelage verkeerscommissie	Wellen Gemeente	Financiële dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000511: Bijdrage a/ gezinnen: betaling als derde vd 'Bijdrage Opvang en Transport van Afvalwater' (BOT)	Wellen Gemeente	Financiële dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000513: Toelage WAL	Wellen Gemeente	Financiële dienst	750,00	750,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000514: Toelage Ver. Openbaar Groen	Wellen Gemeente	Financiële dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000515: Bijdrage politiezone	Wellen Gemeente	Financiële dienst	739.271,00	739.271,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000521: Expl. dotatie brandweer - hulpverleningszone	Wellen Gemeente	Financiële dienst	374.474,00	374.474,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000525: Toelage jaarlijkse braderie Wellense Middenstand	Wellen Gemeente	Financiële dienst	750,00	750,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000527: Toelage Streekontwikkeling Zuid-Limburg	Wellen Gemeente	Financiële dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000532: Subsidie landbouwers	Wellen Gemeente	Financiële dienst	532,00	532,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000533: Toelage Erkend Regionaal Samenwerkingsverband Limburg (ERSV)	Wellen Gemeente	Financiële dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000546: Subsidie a/stichting Auschwitz	Wellen Gemeente	Financiële dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000556: Toelage jeugdverenigingen	Wellen Gemeente	Financiële dienst	10.470,00	10.470,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000561: Toelage 't Vincentje	Wellen Gemeente	Financiële dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

			2026	2027	2028	2029	2030	2031
MJP000562: Toelagen liefdadige instellingen	Wellen Gemeente	Financiële dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000563: Toelage Limburg Helpt	Wellen Gemeente	Financiële dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000564: Subsidies a/instell. vr. gezondheidszorg	Wellen Gemeente	Financiële dienst	180,00	180,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000565: Toelage Sint-Gerardusinstituut	Wellen Gemeente	Financiële dienst	500,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000566: Toelage De Dageraad	Wellen Gemeente	Financiële dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000567: Toelage Centrum Ganspoel	Wellen Gemeente	Financiële dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000568: Toelage DVC	Wellen Gemeente	Financiële dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000569: Tussenkost werkingskosten IGL	Wellen Gemeente	Financiële dienst	4.200,00	4.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000570: Autisme Limburg	Wellen Gemeente	Financiële dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000571: Toelage doofstommeninstituut	Wellen Gemeente	Financiële dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000572: Toelage stem- en spraaktherapie	Wellen Gemeente	Financiële dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000573: Toelage Autisme Limburg	Wellen Gemeente	Financiële dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000574: Toelage dienstencentrum Hof ter Engelen	Wellen Gemeente	Financiële dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000580: Toelage werkingskosten oudercomités	Wellen Gemeente	Financiële dienst	952,00	952,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000589: Subsidie a/ vzw 't Fontejntje (len. last verbouw.werk : 6.212 + verhoog toel. 2010 : 12.500)	Wellen Gemeente	Financiële dienst	18.712,00	18.712,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000597: Opgebouwd tegoed 't Fontejntje	Wellen Gemeente	Financiële dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000598: Subsidie a/vzw 't Appeltje	Wellen Gemeente	Financiële dienst	50.440,00	50.440,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000600: Subsidie a/ oudervereniging Ulbeek	Wellen Gemeente	Financiële dienst	3.183,00	3.183,00	0,00	0,00	0,00	0,00

			2026	2027	2028	2029	2030	2031
MJP000658: Subsidie a/Reg. Landschap Haspengouw	Wellen Gemeente	Omgeving	2.800,00	2.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000663: Bijdr.Strategische zoutvoorraad provincie	Wellen Gemeente	Omgeving	650,00	650,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000705: Werkingsbijdrage Limburg.net	Wellen Gemeente	Omgeving	403.508,00	403.508,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000774: Toelage Nationale Boomgaarden Stichting	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000797: Tussenkost vzw dierenvrienden & animal rescue service	Wellen Gemeente	Omgeving	3.000,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000798: Toelage dierenasiel Dierenvrienden Sint-Truiden	Wellen Gemeente	Omgeving	4.500,00	4.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000803: Uitzonderlijke toelagen rampgebieden (noodhulp)	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000815: Bijdrage a/projectvereniging IOED Haspengouw West (intergemeentelijke onroerende erfgoed dienst)	Wellen Gemeente	Omgeving	5.186,00	5.705,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000816: Bijdrage aan actieplan Toerisme Limburg	Wellen Gemeente	Omgeving	9.000,00	9.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000818: Project Parkrangers - bijdrage	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000819: Project plattelandsklassen 'Het begint in ... Haspengouw'	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000832: Bijdrage in werkingskosten STEBO-proj. Haspengouwse woonwinkel met lokale wooninfopunten	Wellen Gemeente	Omgeving	36.990,00	36.990,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000833: Jaarl. bijdr. Sociaal Verhuur - kantoor (Land van Loon)	Wellen Gemeente	Omgeving	3.808,00	3.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000835: Bijdrage a (VMW) De Watergroep : uitbreiding waterleiding	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000836: Toelagen uitbreiding gasnet	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000883: Toegest.invest.subs. aanleg kunstgrasveld KVK	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000980: Toelage kerkfabriek Wellen	Wellen Gemeente	Interne zaken	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000981: Toelage kerkfabriek Ulbeek	Wellen Gemeente	Interne zaken	7.552,00	7.552,00	0,00	0,00	0,00	0,00

			2026	2027	2028	2029	2030	2031
MJP000982: Toelage kerkfabriek Berlingen	Wellen Gemeente	Interne zaken	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000983: Bijdrage Limburgs vluchtelingenplatform (coördinatie)	Wellen Gemeente	Interne zaken	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000984: Toelage ontwikkelingssamenwerking	Wellen Gemeente	Interne zaken	1.500,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000985: Toelage adviesraad Ontwikkelingssamenwerking	Wellen Gemeente	Interne zaken	750,00	750,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000986: Project Ontwikkelingssamenwerking	Wellen Gemeente	Interne zaken	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001102: Werkingssubsidies aan sociale instanties	Wellen OCMW	Sociale dienst	9.500,00	9.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001119: Werkingstussenkost juridische dienst	Wellen OCMW	Sociale dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001323: Invest. dotatie hulpverleningszone Brandweer	Wellen Gemeente	Financiële dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001330: Opgebouwd tegoed 't Fonteintje (invest)	Wellen Gemeente	Financiële dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001337: Subs.afkop - privaat domein	Wellen Gemeente	Omgeving	2.000,00	2.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001460: Steunmaatregelen Corona (covid 19)(Cadeaubon alle inwoners)	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001500: Voedselhulp team Hope en Vincentje - corona (covid 19)	Wellen OCMW	Interne zaken	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001501: Poetsvergoeding Vincentje	Wellen OCMW	Interne zaken	2.000,00	2.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001516: Uitgaven ihkv subs 'Psychologisch welzijn + verbetering preventieve gezondheidsmaatregelen covid 19 (corona)	Wellen OCMW	Sociale dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001560: Bloeiende wandelbestemming Haspengouw - RLHV	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001610: Toelage 't Vincentje	Wellen OCMW	Interne zaken	1.500,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001619: Voorzien in opvoedingsondersteuning (pedagogische coach) KDV	Wellen OCMW	Kinderdagverblijf	12.000,00	12.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001648: Bijdrage aan projectvereniging Erfgoed Haspengouw	Wellen Gemeente	Cultuur en vrije tijd	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

			2026	2027	2028	2029	2030	2031
MJP001718: Noodopvang basisscholen corona - uitbetaling scholen	Wellen Gemeente	Financiële dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001752: Werkingskosten vaccinatiecentrum Borgloon	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001780: Werkingssubsidie BIJZIG: Opstartfinanciering ESF-oproep 'opstart gemeenschapsdienst lokale besturen'	Wellen Gemeente	Sociale dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001798: Landschapspark Hart van Haspengouw - werkingsbijdrage	Wellen Gemeente	Omgeving	6.000,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001807: Toelage kerkfabriek Sint Brigitta Wellen	Wellen Gemeente	Interne zaken	53.000,00	53.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001842: Toelage Limburg Pride	Wellen Gemeente	Interne zaken	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AC000105: Gelijkblijvend beleid - Klimaatpact			5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001764: Toelage Nationale Boomgaarden Stichting	Wellen Gemeente	Omgeving	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BD000003: Wellen in beweging			210.100,00	0,00	676.400,00	9.000,00	9.000,00	0,00
AP000009: Wellen zet in op de gemeentelijke wegeninfrastructuur			210.100,00	0,00	667.400,00	0,00	0,00	0,00
AC000010: Wellen investeert in de herinrichting van de Bosstraat			0,00	0,00	667.400,00	0,00	0,00	0,00
MJP000687: Bijdrage i/kap. aan nutsmaatschappijen - Bosstr.	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	532.400,00	0,00	0,00	0,00
MJP000692: Bosstraat: subsidies afkoppelingen	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	135.000,00	0,00	0,00	0,00
AC000031: Wellen vernieuwt het traject Langenakker-Buls			27.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000751: Langenakker: subsidies afkoppelingen	Wellen Gemeente	Omgeving	12.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000752: Langenakker - Bulsstraat: bijdragen i/ kap. nutsmaatschappijen	Wellen Gemeente	Omgeving	15.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

			2026	2027	2028	2029	2030	2031
AC000032: Wellen realiseert de vernieuwing van de Beurs- en Klinkstraat			183.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000754: Subs Afkopp Beursstraat	Wellen Gemeente	Omgeving	30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000758: Bijdrage i/kap. aan nutsmaatschappijen - Beursstraat	Wellen Gemeente	Omgeving	153.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AP000011: Wellen zet in op een dynamisch dorpshart			0,00	0,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00	0,00
AC000017: Wellen geeft een financiële boost aan startende ondernemingen en pop-ups			0,00	0,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00	0,00
MJP000703: Starterspremies beginnende ondernemingen	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00	0,00
BD000003: Wellen is een warme gemeente waarin ontmoeten centraal staat			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AP000006: Wellen investeert in vrijetijd-sport- en culturele infrastructuur			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AC000007: Wellen bewaart en ontsluit haar erfgoed			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001550: Rest.premies - geklass. monumenten - Brouwerij St. Rochus Hayen	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AP000008: Wellen zorgt voor een gevarieerd vrijetijdsaanbod voor diverse doelgroepen			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AC000013: Wellen zet in op betekenisvolle vrije tijd voor kinderen en jongeren			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000353: Grootouder-kleinkinddag	Wellen Gemeente	Cultuur en vrije tijd	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AC000014: Wellen zet in op betekenisvolle vrije tijd voor volwassenen			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001812: Startplaats vergoeding - Ster van Zuid-Limburg	Wellen Gemeente	Cultuur en vrije tijd	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AP000022: Wellen speelt haar toeristische troeven uit			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AC000103: Wellen herdenkt 250 jaar Bokkenrijders			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001691: Wellen viert 250 jaar Bokkenrijders	Wellen Gemeente	Cultuur en vrije tijd	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

			2026	2027	2028	2029	2030	2031
BD000004: Een bruisend en kindvriendelijk Wellen			14.500,00	5.000,00	8.500,00	5.000,00	8.500,00	5.000,00
AP000014: Wellen zet in op het samenbrengen van zijn inwoners			14.500,00	5.000,00	8.500,00	5.000,00	8.500,00	5.000,00
AC000026: Wellen organiseert sportevenementen			14.500,00	5.000,00	8.500,00	5.000,00	8.500,00	5.000,00
MJP000728: Startplaats vergoeding - Ster van Zuid-Limburg	Wellen Gemeente	Cultuur en vrije tijd	8.500,00	5.000,00	8.500,00	5.000,00	8.500,00	5.000,00
MJP000731: Ronde van Limburg - Koers tijdrif U 17	Wellen Gemeente	Cultuur en vrije tijd	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BD000004: Wellen is een aantrekkelijke, bedrijvige gemeente waarin wonen, handel en ondernemen centraal staan			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AP000013: Wellen stimuleert handel en ondernemen.			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AC000029: Gemeente Wellen creëert een loket lokale economie			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001342: Intergemeentelijke ambtenaar lokale economie	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BD000005: Een warm hart voor elke Wellenaar			366.021,00	301.127,00	306.809,00	312.605,00	318.518,00	324.548,00
AP000016: Wellen zorgt voor kinderen			366.021,00	301.127,00	306.809,00	312.605,00	318.518,00	324.548,00
AC000028: Wellen zet in op de naschoolse kinderopvang			366.021,00	301.127,00	306.809,00	312.605,00	318.518,00	324.548,00
MJP000733: Toelage 't Appeltje (BOA)	Wellen Gemeente	Financiële dienst	55.472,00	56.582,00	57.713,00	58.867,00	60.045,00	61.246,00
MJP000734: Opgebouwd tegoed 't Fonteintje (invest)	Wellen Gemeente	Financiële dienst	56.465,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000735: Toelage 't fonteintje (BOA)	Wellen Gemeente	Financiële dienst	223.084,00	227.545,00	232.096,00	236.738,00	241.473,00	246.302,00
MJP000737: Bijkomende werkingstoelage Academie (personeelskost)	Wellen Gemeente	Sociale dienst	21.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00
MJP000738: Werkingstoelage Academie voor muziek, tekenen, toneel, ...	Wellen Gemeente	Sociale dienst	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00

			2026	2027	2028	2029	2030	2031
BD000005: Wellen is een bereikbare gemeente waarin duurzame mobiliteit en verkeersveiligheid centraal staan.			0,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AP000029: Wellen verbetert de veiligheid van haar verkeersinfrastructuur			0,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AC000064: verkeersveiligheid Bloemenstraat en omgeving			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001376: Bijdr. i/kap a/nutsmaatsch. Project Bloemenstraat	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001377: Subs Afk afvalwater Project Bloemenstraat	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AC000065: verkeersveiligheid bosstraat en omgeving			0,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000757: Bijdrage i/kap. aan nutsmaatschappijen - Bosstr.	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000758: Subs. afkop. afvalwater-Heraanleg Bosstr.	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AC000085: Wellen verbetert de verkeersveiligheid van de N777			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000750: Bijdrage in kap. aan overheidsinstell. vr fietspaden Vloeiherk & Zonneveld	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000752: Subs. afkop. afvalwater - heraanleg N777	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AC000086: Wellen legt voetpaden aan en verfraait de omgeving kerk Berlingen bij het tracé van Aquafinproject			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000766: Subs. afkop. afvalwater - voetpaden Berlingen	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BD000006: Wellen is een duurzame en klimaatneutrale gemeente			58.800,00	9.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AP000027: Wellen neemt maatregelen om zich aan te passen aan de gevolgen van de klimaatverandering			58.800,00	9.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AC000053: gevolgen hitte			4.000,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001282: Subsidies voor aanleg groendaken	Wellen Gemeente	Omgeving	4.000,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AC000054: maatregelen om gevolgen van droogte te beperken			3.000,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000760: Toelagen hemelwaterputten & infiltratievoorzieningen	Wellen Gemeente	Omgeving	3.000,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

			2026	2027	2028	2029	2030	2031
AC000055: zuiver water			49.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000742: Bijdrage in kap. aan nutsmaatschappijen - Afkopp. Ulbeek	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000744: Subs. afkop. afvalwater - Afkop. Ulbeek	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001366: Subs Afkopp Dienstriol.stw Vrolingen	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001380: Subs Afkop afvalwater Project Plein Ulbeek	Wellen Gemeente	Omgeving	10.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001485: Subs Afkopp Gescheiden stelsel Nielstraat - Hagebroekstraat	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001684: Bijdrage i/kap. aan nutsmaatschappijen - Beursstraat	Wellen Gemeente	Omgeving	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001685: Subs Afkopp Beursstraat	Wellen Gemeente	Omgeving	30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001689: Subs Afk Langenakker-Bulsstraat	Wellen Gemeente	Omgeving	9.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AC000058: inzet op behoud en creatie van natuur en groen			2.000,00	2.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP000771: Subsidie kleine landschapselementen	Wellen Gemeente	Omgeving	2.000,00	2.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BD000008: Wellen is een zorgzame gemeente waarin het welbevinden van onze inwoners centraal staat.			42.248,00	42.763,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AP000003: Wellen voert een integraal en inclusief sociaal beleid			42.248,00	42.763,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AC000073: Gemeente Wellen zet in op het realiseren van tewerkstellingskansen			23.273,00	23.738,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001112: Werkingstussenkomst ATB (arbeidstrajectbegeleiding)	Wellen OCMW	Sociale dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001230: Samenwerking aangaan met ARKTOS VZW en emino VZW in kader van het project I CAN	Wellen OCMW	Sociale dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001491: Samenwerking met IN-Z	Wellen OCMW	Sociale dienst	23.273,00	23.738,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001776: Werkingssubsidie aanvullende lokale diensten (ALD) - Uitgave	Wellen Gemeente	Sociale dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

			2026	2027	2028	2029	2030	2031
AC000074: Wellen bouwt het huis van het kind verder uit			12.000,00	12.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001038: Werkingssubsidies aan sociale instanties	Wellen OCMW	Sociale dienst	12.000,00	12.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AC000097: Wellen is een gezonde gemeente			2.550,00	2.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001401: Werkingssubsidies aan sociale instanties	Wellen OCMW	Sociale dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001402: Fruitproject scholen	Wellen OCMW	Sociale dienst	2.550,00	2.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001494: Eigen bijdrage aan lokale preventiewerking ELZ Haspengouw (sleutel bij gemeente)	Wellen OCMW	Sociale dienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AC000102: Wellen zet een intergemeentelijke samenwerking rond lokaal preventiebeleid op			4.425,00	4.425,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MJP001602: Eigen bijdrage aan LPH	Wellen Gemeente	Sociale dienst	4.425,00	4.425,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Totaal investeringssubsidies	244.929,00	0,00	532.400,00	0,00	0,00	0,00
Wellen Gemeente	244.929,00	0,00	532.400,00	0,00	0,00	0,00
Totaal werkingssubsidies	4.375.664,00	4.240.011,00	2.410.355,00	2.315.698,00	2.363.955,00	2.397.111,00
Wellen Gemeente	4.194.641,00	4.058.473,00	2.292.155,00	2.196.056,00	2.242.802,00	2.274.417,00
Wellen OCMW	181.023,00	181.538,00	118.200,00	119.642,00	121.153,00	122.694,00
Totaal subsidies	4.620.593,00	4.240.011,00	2.942.755,00	2.315.698,00	2.363.955,00	2.397.111,00

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Wellen Gemeente	4.439.570,00	4.058.473,00	2.824.555,00	2.196.056,00	2.242.802,00	2.274.417,00
Wellen OCMW	181.023,00	181.538,00	118.200,00	119.642,00	121.153,00	122.694,00
Totaal subsidies	4.620.593,00	4.240.011,00	2.942.755,00	2.315.698,00	2.363.955,00	2.397.111,00

Beleidsveld: BV0010: Algemene overdrachten tussen de verschillende bestuurlijke niveaus

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Ontvangst	3.161.843,00	3.208.474,00	3.352.191,00	3.450.612,00	3.568.428,00	3.690.225,00
Saldo	3.161.843,00	3.208.474,00	3.352.191,00	3.450.612,00	3.568.428,00	3.690.225,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0020: Fiscale aangelegenheden

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	34.202,00	34.546,00	35.562,00	36.646,00	36.310,00	37.157,00
Ontvangst	6.423.753,00	6.561.182,00	6.739.003,00	6.912.757,00	6.943.736,00	7.094.518,00
Saldo	6.389.551,00	6.526.636,00	6.703.441,00	6.876.111,00	6.907.426,00	7.057.361,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0030: Financiële aangelegenheden

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	46.100,00	46.100,00	46.100,00	47.022,00	47.962,00	48.922,00
Ontvangst	32.100,00	22.100,00	22.101,00	22.322,00	22.545,00	22.771,00
Saldo	-14.000,00	-24.000,00	-23.999,00	-24.700,00	-25.417,00	-26.151,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0040: Transacties in verband met de openbare schuld

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	156.965,38	155.885,00	208.069,00	295.440,00	305.575,00	287.833,00
Saldo	-156.965,38	-155.885,00	-208.069,00	-295.440,00	-305.575,00	-287.833,00
Investering						
Financiering						
Uitgave	432.052,61	436.738,42	471.723,23	607.730,45	630.399,46	619.869,97
Ontvangst	104.571,11	351.553,56	2.302.774,57	3.063.355,81	9.730,44	69.018,92
Saldo	-327.481,50	-85.184,86	1.831.051,34	2.455.625,36	-620.669,02	-550.851,05

Beleidsveld: BV0050: Patrimonium zonder maatschappelijk doel

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	35.511,00	35.536,00	35.561,00	36.272,00	36.998,00	37.740,00
Ontvangst	8.241,00	8.241,00	8.241,00	8.325,00	8.407,00	8.491,00
Saldo	-27.270,00	-27.295,00	-27.320,00	-27.947,00	-28.591,00	-29.249,00
Investering						
Uitgave	105.000,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangst	0,00	486.900,00	525.700,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-105.000,00	486.900,00	495.700,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0090: Overige algemene financiering**Beleidsveld: BV0100: Politieke organen**

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	427.477,00	436.530,00	445.336,00	479.188,00	488.220,00	472.433,00
Ontvangst	16.200,00	16.200,00	16.200,00	16.362,00	16.525,00	16.691,00
Saldo	-411.277,00	-420.330,00	-429.136,00	-462.826,00	-471.695,00	-455.742,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0101: Officieel ceremonieel

Beleidsveld: BV0110: Secretariaat

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	849.996,00	855.172,00	868.552,00	885.902,00	903.596,00	921.646,00
Ontvangst	18.152,00	18.185,00	18.219,00	18.401,00	18.585,00	18.771,00
Saldo	-831.844,00	-836.987,00	-850.333,00	-867.501,00	-885.011,00	-902.875,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0111: Fiscale en financiële diensten

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	468.680,00	467.603,00	476.705,00	486.238,00	495.964,00	505.882,00
Ontvangst	1.150,00	1.173,00	1.196,00	1.208,00	1.221,00	1.233,00
Saldo	-467.530,00	-466.430,00	-475.509,00	-485.030,00	-494.743,00	-504.649,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0112: Personeelsdienst en vorming

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	134.906,00	131.442,00	134.711,00	137.406,00	140.153,00	142.956,00
Ontvangst	252,00	257,00	262,00	265,00	267,00	270,00
Saldo	-134.654,00	-131.185,00	-134.449,00	-137.141,00	-139.886,00	-142.686,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0113: Archief

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	2.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-2.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0114: Organisatiebeheersing

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	26.000,00	18.500,00	19.500,00	13.770,00	14.045,00	14.326,00
Saldo	-26.000,00	-18.500,00	-19.500,00	-13.770,00	-14.045,00	-14.326,00
Investering						
Uitgave	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.000,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-17.000,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0115: Welzijn op het werk

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	23.700,00	20.410,00	24.124,00	20.976,00	24.837,00	21.703,00
Ontvangst	500,00	500,00	500,00	505,00	510,00	515,00
Saldo	-23.200,00	-19.910,00	-23.624,00	-20.471,00	-24.327,00	-21.188,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0119: Overige algemene diensten

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	1.566.509,00	1.591.607,00	1.620.345,00	1.652.749,00	1.690.799,00	1.719.505,00
Ontvangst	10.984,00	11.084,00	11.162,00	11.274,00	11.386,00	11.501,00
Saldo	-1.555.525,00	-1.580.523,00	-1.609.183,00	-1.641.475,00	-1.679.413,00	-1.708.004,00
Investering						
Uitgave	22.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Saldo	-22.000,00	-5.000,00	-5.000,00	-5.000,00	-5.000,00	-5.000,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0130: Administratieve dienstverlening

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	358.755,00	363.921,00	369.191,00	376.573,00	384.105,00	391.788,00
Ontvangst	60.900,00	60.918,00	60.936,00	61.546,00	62.161,00	62.783,00
Saldo	-297.855,00	-303.003,00	-308.255,00	-315.027,00	-321.944,00	-329.005,00
Investering						
Uitgave	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0150: Internationale relaties**Beleidsveld: BV0151: Deelneming aan internationale organisaties en conferenties****Beleidsveld: BV0160: Hulp aan het buitenland****Beleidsveld: BV0170: Binnengemeentelijke decentralisatie****Beleidsveld: BV0171: Gemeentelijk/stedelijk wijkoverleg**

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	59.864,00	61.104,00	62.319,00	63.565,00	64.836,00	66.134,00
Ontvangst	252,00	257,00	262,00	265,00	267,00	270,00
Saldo	-59.612,00	-60.847,00	-62.057,00	-63.300,00	-64.569,00	-65.864,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0190: Overig algemeen bestuur

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	881.126,00	891.303,00	876.249,00	902.182,00	894.362,00	875.342,00
Ontvangst	31.256,24	31.727,36	31.799,91	32.154,91	32.513,39	32.877,38
Saldo	-849.869,76	-859.575,64	-844.449,09	-870.027,09	-861.848,61	-842.464,62
Investering						
Uitgave	19.500,00	0,00	72.000,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-19.500,00	0,00	-72.000,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0200: Wegen

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	276.301,00	273.826,00	279.051,00	284.632,00	290.324,00	296.130,00
Saldo	-276.301,00	-273.826,00	-279.051,00	-284.632,00	-290.324,00	-296.130,00
Investering						
Uitgave	1.080.547,00	448.500,00	372.500,00	340.000,00	55.000,00	5.000,00
Saldo	-1.080.547,00	-448.500,00	-372.500,00	-340.000,00	-55.000,00	-5.000,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0210: Openbaar vervoer

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	29.750,00	30.100,00	30.450,00	31.059,00	31.681,00	32.313,00
Saldo	-29.750,00	-30.100,00	-30.450,00	-31.059,00	-31.681,00	-32.313,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0220: Parkeren

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investering						
Uitgave	80.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-80.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0290: Overige mobiliteit en verkeer

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investering						
Uitgave	5.000,00	0,00	0,00	60.000,00	20.000,00	0,00
Saldo	-5.000,00	0,00	0,00	-60.000,00	-20.000,00	0,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0300: Ophalen en verwerken van huishoudelijk afval

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	514.495,00	523.455,00	523.455,00	533.924,00	544.602,00	555.495,00
Ontvangst	2.100,00	2.100,00	2.100,00	2.100,00	2.100,00	2.100,00
Saldo	-512.395,00	-521.355,00	-521.355,00	-531.824,00	-542.502,00	-553.395,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0309: Overig afval- en materialenbeheer

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	109.985,00	112.029,00	112.074,00	113.675,00	115.308,00	116.975,00
Ontvangst	105.400,00	105.400,00	105.400,00	96.354,00	97.317,00	98.290,00
Saldo	-4.585,00	-6.629,00	-6.674,00	-17.321,00	-17.991,00	-18.685,00
Investering						
Uitgave	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0310: Beheer van regen- en afvalwater

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	360.154,00	264.111,00	402.741,00	273.095,00	278.555,00	284.125,00
Ontvangst	674,00	687,00	676,00	683,00	690,00	697,00
Saldo	-359.480,00	-263.424,00	-402.065,00	-272.412,00	-277.865,00	-283.428,00
Investering						
Uitgave	6.804.021,00	937.741,00	1.829.130,00	635.165,00	0,00	0,00
Ontvangst	8.531.566,00	0,00	0,00	20.700,00	0,00	0,00
Saldo	1.727.545,00	-937.741,00	-1.829.130,00	-614.465,00	0,00	0,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0319: Overig waterbeheer

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	120,00	120,00	120,00	122,00	125,00	127,00
Saldo	-120,00	-120,00	-120,00	-122,00	-125,00	-127,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0320: Sanering van bodemverontreiniging**Beleidsveld: BV0329: Overige vermindering van milieuverontreiniging**

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	2.400,00	2.400,00	2.400,00	2.448,00	2.497,00	2.546,00
Saldo	-2.400,00	-2.400,00	-2.400,00	-2.448,00	-2.497,00	-2.546,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0340: Aankoop, inrichting en beheer van natuur, groen en bos

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	14.810,00	14.871,00	14.933,00	15.136,00	15.342,00	15.553,00
Ontvangst	109,00	109,00	109,00	110,00	111,00	112,00
Saldo	-14.701,00	-14.762,00	-14.824,00	-15.026,00	-15.231,00	-15.441,00
Investering						
Uitgave	14.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Saldo	-14.000,00	-4.000,00	-4.000,00	-4.000,00	-4.000,00	-4.000,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0341: Erosiebestrijding**Beleidsveld: BV0349: Overige bescherming van biodiversiteit, landschappen en bodem**

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.060,00	3.121,00	3.184,00
Saldo	-3.000,00	-3.000,00	-3.000,00	-3.060,00	-3.121,00	-3.184,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0350: Klimaat en energie

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	12.050,00	12.050,00	12.050,00	36.911,00	37.157,00	37.407,00
Ontvangst	42.357,00	42.357,00	42.357,00	42.781,00	43.209,00	43.640,00
Saldo	30.307,00	30.307,00	30.307,00	5.870,00	6.052,00	6.233,00
Investering						
Uitgave	48.500,00	0,00	121.497,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-48.500,00	0,00	-121.497,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0380: Participatie en sensibilisatie

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	0,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	-10.000,00	0,00	0,00	0,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0381: Geïntegreerde milieuprojecten

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Ontvangst	1.498,00	1.500,00	1.500,00	1.515,00	1.530,00	1.545,00
Saldo	1.498,00	1.500,00	1.500,00	1.515,00	1.530,00	1.545,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0390: Overige milieubescherming

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	11.800,00	11.800,00	11.800,00	12.026,00	12.256,00	12.491,00
Saldo	-11.800,00	-11.800,00	-11.800,00	-12.026,00	-12.256,00	-12.491,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0400: Politiediensten

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	998.000,00	762.960,00	778.219,00	793.784,00	809.659,00	825.852,00
Saldo	-998.000,00	-762.960,00	-778.219,00	-793.784,00	-809.659,00	-825.852,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0410: Brandweer

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	383.810,00	391.836,00	399.013,00	406.993,00	415.133,00	423.436,00
Saldo	-383.810,00	-391.836,00	-399.013,00	-406.993,00	-415.133,00	-423.436,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0420: Dienst 100

Beleidsveld: BV0430: Civiele bescherming

Beleidsveld: BV0440: Overige hulpdiensten

Beleidsveld: BV0450: Rechtspleging

Beleidsveld: BV0460: Kinderbescherming

Beleidsveld: BV0470: Dierenbescherming

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.140,00	7.282,00	7.429,00
Saldo	-7.000,00	-7.000,00	-7.000,00	-7.140,00	-7.282,00	-7.429,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0480: Bestuurlijke preventie (incl. GAS)

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Ontvangst	250,00	250,00	250,00	253,00	255,00	258,00
Saldo	250,00	250,00	250,00	253,00	255,00	258,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0490: Overige elementen van openbare orde en veiligheid

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	15.410,00	11.760,00	11.760,00	11.985,00	16.374,00	12.449,00
Ontvangst	4.850,00	4.850,00	4.850,00	4.859,00	4.867,00	4.876,00
Saldo	-10.560,00	-6.910,00	-6.910,00	-7.126,00	-11.507,00	-7.573,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0500: Handel en middenstand

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	21.880,00	21.930,00	30.980,00	31.412,00	31.853,00	23.302,00
Ontvangst	5.800,00	5.800,00	5.800,00	5.858,00	5.916,00	5.976,00
Saldo	-16.080,00	-16.130,00	-25.180,00	-25.554,00	-25.937,00	-17.326,00
Investering						
Uitgave	8.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-8.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0510: Nijverheid

Beleidsveld: BV0520: Toerisme - Onthaal en promotie

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	9.300,00	9.300,00	9.300,00	9.486,00	9.675,00	9.869,00
Ontvangst	100,00	100,00	100,00	101,00	102,00	103,00
Saldo	-9.200,00	-9.200,00	-9.200,00	-9.385,00	-9.573,00	-9.766,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0521: Toerisme - Sectorondersteuning

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	33.304,00	28.550,00	28.550,00	29.121,00	29.703,00	30.296,00
Saldo	-33.304,00	-28.550,00	-28.550,00	-29.121,00	-29.703,00	-30.296,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0522: Toerisme - Infrastructuur**Beleidsveld: BV0529: Overige activiteiten inzake toerisme****Beleidsveld: BV0530: Land-, tuin- & bosbouw**

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	750,00	750,00	750,00	750,00	750,00	750,00
Saldo	-750,00	-750,00	-750,00	-750,00	-750,00	-750,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0540: Visvangst

Beleidsveld: BV0550: Tewerkstelling en activering

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	94.193,00	95.817,00	97.475,00	99.423,00	101.410,00	103.438,00
Ontvangst	62.936,00	62.936,00	62.936,00	63.566,00	64.200,00	64.843,00
Saldo	-31.257,00	-32.881,00	-34.539,00	-35.857,00	-37.210,00	-38.595,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0590: Overige economische zaken**Beleidsveld: BV0600: Ruimtelijke planning**

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	528.879,00	538.937,00	549.196,00	560.180,00	571.385,00	582.812,00
Ontvangst	1.550,00	1.581,00	1.613,00	1.629,00	1.645,00	1.661,00
Saldo	-527.329,00	-537.356,00	-547.583,00	-558.551,00	-569.740,00	-581.151,00
Investering						
Uitgave	0,00	130.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	-130.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0610: Gebiedsontwikkeling

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	12.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-12.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Investering						
Uitgave	83.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangst	25.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-58.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0620: Grondbeleid voor wonen**Beleidsveld: BV0621: Bestrijding van krotwoningen****Beleidsveld: BV0622: Woonwagenterreinen**

Beleidsveld: BV0629: Overig woonbeleid

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	42.060,00	43.711,00	45.364,00	46.271,00	47.197,00	48.141,00
Ontvangst	25,00	25,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-42.035,00	-43.686,00	-45.364,00	-46.271,00	-47.197,00	-48.141,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0630: Watervoorziening**Beleidsveld: BV0640: Elektriciteitsvoorziening**

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Ontvangst	236.721,00	226.757,00	232.514,00	307.733,00	314.232,00	327.237,00
Saldo	236.721,00	226.757,00	232.514,00	307.733,00	314.232,00	327.237,00
Investering						
Uitgave	98.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-98.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0650: Gasvoorziening

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Ontvangst	55.734,00	55.734,00	55.734,00	61.241,00	61.271,00	61.301,00
Saldo	55.734,00	55.734,00	55.734,00	61.241,00	61.271,00	61.301,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0660: Communicatievoorzieningen

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	12.000,00	12.250,00	12.250,00	12.495,00	12.745,00	13.000,00
Ontvangst	224.524,00	204.222,00	204.226,00	204.226,00	517.572,00	508.224,00
Saldo	212.524,00	191.972,00	191.976,00	191.731,00	504.827,00	495.224,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0670: Straatverlichting

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	102.057,00	100.364,00	99.713,00	95.377,00	97.242,00	99.139,00
Saldo	-102.057,00	-100.364,00	-99.713,00	-95.377,00	-97.242,00	-99.139,00
Investering						
Uitgave	111.229,00	112.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-111.229,00	-112.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0680: Groene ruimte**Beleidsveld: BV0690: Overige nutsvoorzieningen**

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	11.000,00	11.000,00	11.000,00	11.220,00	11.444,00	11.673,00
Saldo	-11.000,00	-11.000,00	-11.000,00	-11.220,00	-11.444,00	-11.673,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0700: Musea**Beleidsveld: BV0701: Cultuurcentrum****Beleidsveld: BV0702: Schouwburg, concertgebouw, opera****Beleidsveld: BV0703: Openbare bibliotheken**

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	177.624,00	174.842,00	176.979,00	180.479,00	184.050,00	187.691,00
Ontvangst	2.030,00	2.038,00	2.045,00	2.066,00	2.086,00	2.107,00
Saldo	-175.594,00	-172.804,00	-174.934,00	-178.413,00	-181.964,00	-185.584,00
Investering						
Uitgave	8.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-8.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0704: Gespecialiseerde bibliotheken

Beleidsveld: BV0705: Gemeenschapscentrum

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	170.869,00	158.693,00	162.683,00	165.936,00	169.255,00	172.639,00
Ontvangst	36.287,00	36.290,00	36.293,00	36.656,00	37.023,00	37.393,00
Saldo	-134.582,00	-122.403,00	-126.390,00	-129.280,00	-132.232,00	-135.246,00
Investering						
Uitgave	195.300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-195.300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0709: Overige culturele instellingen

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	750,00	750,00	750,00	750,00	750,00	750,00
Saldo	-750,00	-750,00	-750,00	-750,00	-750,00	-750,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0710: Feesten en plechtigheden

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	126.287,00	130.353,00	132.420,00	137.908,00	142.449,00	143.035,00
Ontvangst	15.500,00	16.000,00	16.000,00	16.155,00	16.312,00	16.469,00
Saldo	-110.787,00	-114.353,00	-116.420,00	-121.753,00	-126.137,00	-126.566,00
Investering						
Uitgave	36.800,00	5.000,00	5.000,00	10.000,00	5.000,00	5.000,00
Saldo	-36.800,00	-5.000,00	-5.000,00	-10.000,00	-5.000,00	-5.000,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0711: Openlucht recreatie

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	11.000,00	15.500,00	15.500,00	19.810,00	20.126,00	20.448,00
Saldo	-11.000,00	-15.500,00	-15.500,00	-19.810,00	-20.126,00	-20.448,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0712: Festivals**Beleidsveld: BV0719: Overige evenementen**

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	21.000,00	11.500,00	15.000,00	11.630,00	15.263,00	11.898,00
Ontvangst	2.000,00	3.000,00	3.000,00	3.030,00	3.060,00	3.091,00
Saldo	-19.000,00	-8.500,00	-12.000,00	-8.600,00	-12.203,00	-8.807,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0720: Monumentenzorg

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	2.800,00	2.800,00	2.800,00	2.856,00	2.913,00	2.971,00
Saldo	-2.800,00	-2.800,00	-2.800,00	-2.856,00	-2.913,00	-2.971,00
Investering						
Uitgave	20.364,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-20.364,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0721: Archeologie**Beleidsveld: BV0729: Overig beleid inzake het erfgoed**

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	3.800,00	3.800,00	3.800,00	3.876,00	3.954,00	4.033,00
Saldo	-3.800,00	-3.800,00	-3.800,00	-3.876,00	-3.954,00	-4.033,00
Investering						
Uitgave	58.500,00	165.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangst	25.000,00	56.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-33.500,00	-109.300,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0739: Overig kunst- en cultuurbeleid

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	33.500,00	23.000,00	23.000,00	23.000,00	23.000,00	23.000,00
Saldo	-33.500,00	-23.000,00	-23.000,00	-23.000,00	-23.000,00	-23.000,00
Investering						
Uitgave	150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0740: Sportsector- en verenigingsondersteuning

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	22.619,00	22.995,00	23.435,00	23.904,00	24.383,00	24.871,00
Saldo	-22.619,00	-22.995,00	-23.435,00	-23.904,00	-24.383,00	-24.871,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0741: Sportpromotie en -evenementen

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	23.107,00	20.670,00	20.930,00	21.349,00	24.776,00	25.209,00
Ontvangst	107.300,00	107.300,00	107.300,00	107.495,00	109.692,00	109.891,00
Saldo	84.193,00	86.630,00	86.370,00	86.146,00	84.916,00	84.682,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0742: Sportinfrastructuur

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	237.693,00	232.961,00	228.131,00	252.644,00	237.249,00	241.945,00
Ontvangst	26.391,00	27.001,00	27.011,00	27.252,00	27.493,00	27.738,00
Saldo	-211.302,00	-205.960,00	-201.120,00	-225.392,00	-209.756,00	-214.207,00
Investering						
Uitgave	182.500,00	135.000,00	300.000,00	2.000.000,00	83.110,00	0,00
Ontvangst	0,00	0,00	15.000,00	0,00	300.000,00	0,00
Saldo	-182.500,00	-135.000,00	-285.000,00	-2.000.000,00	216.890,00	0,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0749: Overig sportbeleid

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	122.123,00	123.226,00	124.349,00	126.837,00	129.375,00	131.962,00
Ontvangst	287,00	290,00	293,00	296,00	299,00	302,00
Saldo	-121.836,00	-122.936,00	-124.056,00	-126.541,00	-129.076,00	-131.660,00
Investering						
Uitgave	0,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	-20.000,00	0,00	0,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0750: Jeugdsector- en verenigingsondersteuning

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	14.075,00	14.425,00	14.795,00	15.091,00	15.392,00	15.701,00
Ontvangst	400,00	400,00	400,00	404,00	408,00	412,00
Saldo	-13.675,00	-14.025,00	-14.395,00	-14.687,00	-14.984,00	-15.289,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0751: Gemeentelijke dienstverlening gericht op kinderen & jongeren

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	111.727,00	109.098,00	113.058,00	112.259,00	117.504,00	116.794,00
Ontvangst	20.250,00	20.250,00	20.250,00	20.453,00	20.657,00	20.864,00
Saldo	-91.477,00	-88.848,00	-92.808,00	-91.806,00	-96.847,00	-95.930,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0752: Infrastructuur en faciliteiten ten behoeve van kinderen en jongeren

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.400,00	20.808,00	21.224,00
Saldo	-20.000,00	-20.000,00	-20.000,00	-20.400,00	-20.808,00	-21.224,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0759: Overige activiteiten met betrekking tot jeugd

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	44.725,00	45.620,00	46.532,00	47.462,00	48.411,00	49.380,00
Ontvangst	150,00	153,00	156,00	158,00	159,00	161,00
Saldo	-44.575,00	-45.467,00	-46.376,00	-47.304,00	-48.252,00	-49.219,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0790: Erediensten

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	17.615,00	78.281,00	72.697,00	74.151,00	75.635,00	77.146,00
Ontvangst	12.820,00	12.066,00	11.311,00	10.557,00	9.803,00	9.049,00
Saldo	-4.795,00	-66.215,00	-61.386,00	-63.594,00	-65.832,00	-68.097,00
Investering						
Financiering						
Ontvangst	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00
Saldo	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00	29.445,00

Beleidsveld: BV0791: Niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen**Beleidsveld: BV0869: Overige ondersteunende diensten voor het onderwijs**

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Ontvangst	48.722,00	48.722,00	48.722,00	48.722,00	48.722,00	48.722,00
Saldo	48.722,00	48.722,00	48.722,00	48.722,00	48.722,00	48.722,00
Investing						
Financiering						

Beleidsveld: BV0900: Sociale bijstand

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	813.793,00	831.152,00	838.891,00	854.720,00	870.867,00	887.338,00
Ontvangst	331.789,00	332.395,00	332.808,00	336.316,00	339.863,00	343.451,00
Saldo	-482.004,00	-498.757,00	-506.083,00	-518.404,00	-531.004,00	-543.887,00
Investing						
Financiering						

Beleidsveld: BV0901: Voorschotten**Beleidsveld: BV0902: Integratie van personen met vreemde herkomst****Beleidsveld: BV0903: Lokale opvanginitiatieven voor asielzoekers**

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	147.648,00	149.624,00	151.078,00	154.098,00	157.181,00	160.324,00
Ontvangst	70.252,00	70.257,00	70.262,00	70.965,00	71.674,00	72.391,00
Saldo	-77.396,00	-79.367,00	-80.816,00	-83.133,00	-85.507,00	-87.933,00
Investing						
Financiering						

Beleidsveld: BV0905: Dienst voor juridische informatie en advies

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	22.380,00	22.380,00	22.380,00	22.828,00	23.284,00	23.750,00
Saldo	-22.380,00	-22.380,00	-22.380,00	-22.828,00	-23.284,00	-23.750,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0909: Overige verrichtingen inzake sociaal beleid

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.060,00	5.161,00	5.265,00
Ontvangst	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.060,00	6.121,00	6.182,00
Saldo	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	960,00	917,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0910: Woningen voor personen met een handicap**Beleidsveld: BV0911: Diensten en voorzieningen voor personen met een handicap**

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	4.200,00	4.200,00	4.200,00	4.284,00	4.370,00	4.457,00
Saldo	-4.200,00	-4.200,00	-4.200,00	-4.284,00	-4.370,00	-4.457,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0919: Overige activiteiten inzake ziekte en invaliditeit**Beleidsveld: BV0920: Werkloosheid****Beleidsveld: BV0930: Sociale huisvesting**

Beleidsveld: BV0940: Jeugdvoorzieningen

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.100,00	5.202,00	5.306,00
Saldo	-5.000,00	-5.000,00	-5.000,00	-5.100,00	-5.202,00	-5.306,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0941: Gezinsvervangende tehuizen**Beleidsveld: BV0942: Onderhoudsgelden****Beleidsveld: BV0943: Gezinshulp****Beleidsveld: BV0944: Preventieve gezinsondersteuning****Beleidsveld: BV0945: Kinderopvang**

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	915.771,00	958.735,00	934.049,00	952.731,00	971.784,00	991.218,00
Ontvangst	546.099,00	606.868,00	610.204,00	616.304,00	622.463,00	628.687,00
Saldo	-369.672,00	-351.867,00	-323.845,00	-336.427,00	-349.321,00	-362.531,00
Investering						
Uitgave	67.965,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-67.965,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0946: Thuisbezorgde maaltijden**Beleidsveld: BV0947: Klusjesdienst****Beleidsveld: BV0948: Poetsdienst**

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.040,00	2.081,00	2.122,00
Saldo	-2.000,00	-2.000,00	-2.000,00	-2.040,00	-2.081,00	-2.122,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0949: Overige gezinshulp

Beleidsveld: BV0950: Ouderenwoningen

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Ontvangst	1.300,00	1.300,00	1.300,00	1.313,00	1.326,00	1.339,00
Saldo	1.300,00	1.300,00	1.300,00	1.313,00	1.326,00	1.339,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0951: Dienstencentra

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	251.784,00	253.213,00	254.671,00	259.663,00	264.755,00	269.950,00
Ontvangst	179.352,00	180.257,00	180.262,00	182.060,00	183.875,00	185.709,00
Saldo	-72.432,00	-72.956,00	-74.409,00	-77.603,00	-80.880,00	-84.241,00
Investering						
Uitgave	18.258,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangst	4.975,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-13.283,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0952: Assistentiewoningen**Beleidsveld: BV0953: Woon- en zorgcentra****Beleidsveld: BV0954: Dagzorgcentra****Beleidsveld: BV0959: Overige verrichtingen betreffende ouderen****Beleidsveld: BV0980: Sociale geneeskunde****Beleidsveld: BV0982: Ziekenhuizen****Beleidsveld: BV0983: Andere verpleeg- en verzorgingsinrichtingen****Beleidsveld: BV0984: Ontsmetting en openbare reiniging**

Beleidsveld: BV0985: Gezondheidspromotie en ziektepreventie

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	79.357,00	58.508,00	58.509,00	58.624,00	58.741,00	58.862,00
Saldo	-79.357,00	-58.508,00	-58.509,00	-58.624,00	-58.741,00	-58.862,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0986: Eerstelijnsgezondheidszorg

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Ontvangst	120,00	120,00	120,00	121,00	122,00	124,00
Saldo	120,00	120,00	120,00	121,00	122,00	124,00
Investering						
Financiering						

Beleidsveld: BV0989: Overige dienstverlening inzake volksgezondheid**Beleidsveld: BV0990: Begraafplaatsen**

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgave	12.965,00	12.960,00	12.960,00	13.215,00	13.475,00	13.741,00
Ontvangst	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.200,00	20.402,00	20.606,00
Saldo	7.035,00	7.040,00	7.040,00	6.985,00	6.927,00	6.865,00
Investering						
Uitgave	5.000,00	2.250,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-5.000,00	-2.250,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering						

Beleidsveld: BV0991: Crematoria**Beleidsveld: BV0992: Lijkbezorging**

Overzicht opbrengst per belastingsoort

2026-2031

Journalvolgnummers: 8456

Wellen Gemeente (0207.483.691)

Dorpsstraat 25, 3830 Wellen

Algemeen directeur:: Chiel Herbots

Wellen OCMW (0212.181.263)

Dorpsstraat 26 B, 3830 Wellen

Financieel directeur:: Pieter Cox

Code ARK	Belasting	2026	2027	2028	2029	2030
7300	Opcentiemen op de onroerende voorheffing	2.299.690,00	2.348.860,00	2.421.888,00	2.483.051,00	2.543.476,00
7301	Aanvullende belasting op de personenbelasting	3.369.460,00	3.454.569,00	3.556.211,00	3.664.611,00	3.630.992,00
7302	Motorrijtuigen	150.440,00	153.590,00	156.741,00	159.425,00	162.076,00
7304	Gewestbelasting op ongeschikte en/of onbewoonbare woningen	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.030,00	3.060,00
73320	Jaarlijkse huisvuilbelasting	370.000,00	370.000,00	370.000,00	370.000,00	370.000,00
73402	Drijfkracht	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.400,00	40.804,00
73420	Kamers	6.300,00	6.300,00	6.300,00	6.300,00	6.300,00
73424	Verspreiding kosteloos reclamedrukwerk	53.333,00	53.333,00	53.333,00	53.333,00	53.333,00
7376	Leegstand / verkrotting bedrijfsruimten	18.300,00	18.300,00	18.300,00	18.483,00	18.668,00
7377	Tweede verblijven	4.400,00	4.400,00	4.400,00	4.444,00	4.488,00
7392	Andere GAS-boetes	250,00	250,00	250,00	253,00	255,00

Code ARK	Belasting	2031
7300	Opcentiemen op de onroerende voorheffing	2.605.272,00
7301	Aanvullende belasting op de personenbelasting	3.715.734,00
7302	Motorrijtuigen	164.781,00
7304	Gewestbelasting op ongeschikte en/of onbewoonbare woningen	3.091,00
73320	Jaarlijkse huisvuilbelasting	370.000,00

Code ARK	Belasting	2031
73402	Drijfkracht	41.212,00
73420	Kamers	6.300,00
73424	Verspreiding kosteloos reclamedrukwerk	53.333,00
7376	Leegstand / verkrotting bedrijfsruimten	18.855,00
7377	Tweede verblijven	4.533,00
7392	Andere GAS-boetes	258,00

Overzicht opbrengst per retributiesoort

2026-2031

Journalvolgnummers: 8456

Wellen Gemeente (0207.483.691)

Dorpsstraat 25, 3830 Wellen

Algemeen directeur:: Chiel Herbots

Wellen OCMW (0212.181.263)

Dorpsstraat 26 B, 3830 Wellen

Financieel directeur:: Pieter Cox

Code ARK	Retributie	2026	2027	2028	2029	2030
70000	Identiteitsbewijzen, verblijfsdocumenten, paspoorten, trouwboekjes, uittreksels	63.130,00	63.130,00	63.130,00	63.630,00	64.135,00
70001	Omgevingsvergunningen	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.150,00	15.302,00
70004	Retributies voor andere stukken	20.700,00	20.700,00	20.700,00	20.800,00	20.901,00
70020	Begraving / bijzetting / verstrooiing	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.200,00	20.402,00
70031	Zakken, klevers, recipiënten	65.000,00	65.000,00	65.000,00	65.650,00	66.307,00
70033	Toegang recyclagepark	94.800,00	94.800,00	94.800,00	95.748,00	96.705,00
70036	Opruiming sluikestorten	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.020,00	2.040,00
70050	Plaatsrecht markten	1.800,00	1.800,00	1.800,00	1.818,00	1.836,00
70051	Plaatsrecht kermissen	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.030,00	3.060,00
70055	Terrassen, tafels, stoelen	2.000,00	3.000,00	3.000,00	3.030,00	3.060,00
70056	Inname openbaar domein voor werken	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
70057	Inname openbaar domein voor werken aan nutsvoorzieningen	14.521,00	14.521,00	14.521,00	14.667,00	14.813,00
70060	Huur van lokale infrastructuur	67.150,00	67.750,00	67.750,00	68.399,00	69.052,00
70062	Andere retributies inzake gebruik van openbaar domein en publieke middelen	340,00	350,00	360,00	364,00	367,00
70070	Onderwijs en kinder- en jeugdwerking	116.790,00	119.117,00	119.117,00	120.207,00	123.306,00
70071	Sportactiviteiten	97.300,00	97.300,00	97.300,00	97.495,00	97.692,00
70081	Bibliotheekdiensten	1.550,00	1.550,00	1.550,00	1.566,00	1.581,00

Code ARK	Retributie	2026	2027	2028	2029	2030
70082	Andere retributies inzake toerisme en cultuur	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.575,00	7.651,00
70091	Andere retributies	850,00	850,00	850,00	859,00	867,00

Code ARK	Retributie	2031
70000	Identiteitsbewijzen, verblijfsdocumenten, paspoorten, trouwboekjes, uittreksels	64.645,00
70001	Omgevingsvergunningen	15.455,00
70004	Retributies voor andere stukken	21.003,00
70020	Begraving / bijzetting / verstrooiing	20.606,00
70031	Zakken, klevers, recipiënten	66.970,00
70033	Toegang recyclagepark	97.672,00
70036	Opruiming sluikestorten	2.061,00
70050	Plaatsrecht markten	1.855,00
70051	Plaatsrecht kermissen	3.091,00
70055	Terrassen, tafels, stoelen	3.091,00
70056	Inname openbaar domein voor werken	4.000,00
70057	Inname openbaar domein voor werken aan nutsvoorzieningen	14.961,00
70060	Huur van lokale infrastructuur	69.712,00
70062	Andere retributies inzake gebruik van openbaar domein en publieke middelen	371,00
70070	Onderwijs en kinder- en jeugdwerking	124.418,00
70071	Sportactiviteiten	97.891,00
70081	Bibliotheekdiensten	1.597,00
70082	Andere retributies inzake toerisme en cultuur	7.727,00
70091	Andere retributies	876,00



Overzicht journaalvolgnummers

2026-2031

Journaalvolgnummers: 8456

Wellen Gemeente (0207.483.691)

Dorpsstraat 25, 3830 Wellen

Algemeen directeur:: Chiel Herbots

Wellen OCMW (0212.181.263)

Dorpsstraat 26 B, 3830 Wellen

Financieel directeur:: Pieter Cox

Soort	Code	Hoogste journaalvolgnummer
	1	8456



Omgevingsanalyse Wellen

Meerjarenplan 2026-2031



Inhoudstabel

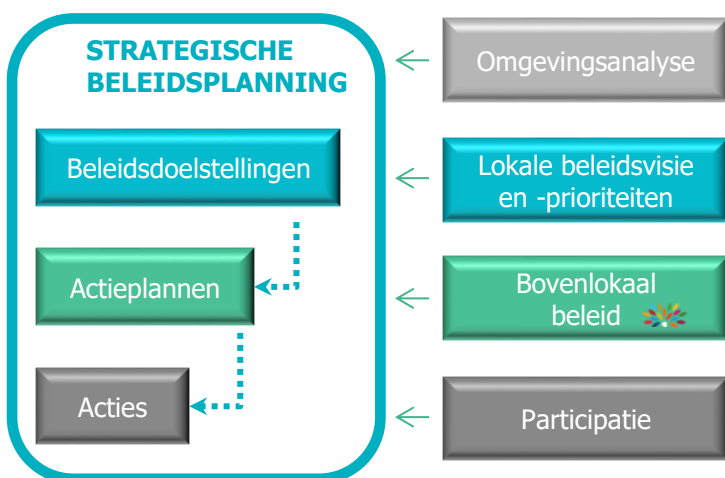
Inleiding	p. 3
Externe Analyse	p. 6
De mensen van Wellen	p. 6
Demografie	
Welvaart en Armoede	
Zorg en onderwijs	
Vrije Tijd en Cultuur	
Werkgelegenheid en (duurzame) economie	p. 20
Arbeidsmarkt en Economie	
Handel	
Mobiliteit	
Omgeving en Klimaat	p. 33
Ruimtegebruik	
Landbouw	
Wonen	
Energie	
Water	
Veiligheid en Sterke publieke instellingen	p. 39
Veiligheid	
Bestuur	
Algemene conclusie externe analyse	p. 42
Interne analyse	p. 43
Interne organisatie	p. 44
Algemene conclusie interne analyse	p. 53
Financieel beheer	p. 54
Algemene conclusie financieel beheer	p. 62

Inleiding

Waarom een Omgevingsanalyse?

Aan het begin van een nieuwe legislatuur maakt elke gemeente zich traditiegetrouw op voor het uitschrijven van een nieuw meerjarenplan. In dit meerjarenplan bespreekt het bestuur de plannen voor de komende jaren.

Het meerjarenplan kent stevast eenzelfde vorm. En verschillende bronnen van informatie voeden dit meerjarenplan.



De omgevingsanalyse is één van deze bronnen en is een ambtelijk instrument dat de basis vormt voor de opmaak van het nieuwe meerjarenplan.

Andere bronnen voor de opmaak van het meerjarenplan zijn het partijprogramma van de meerderheid, informatie vergaard in eventuele participatiemomenten met de burger en bovenlokaal beleid.

Wat is een omgevingsanalyse?

De omgevingsanalyse bespreekt zoals de naam doet vermoeden de omgeving waarin de gemeente zich bevindt en functioneert en projecteert deze naar de komende jaren. We splitsen de omgevingsanalyse op in twee onderdelen, namelijk:



1. De externe omgevingsanalyse

De externe omgevingsanalyse bespreekt de omgeving waarin het bestuur functioneert en neemt verschillende beleidsthema's onder de loep om dit te doen.

De Vlaamse overheid definieerde 14 beleidsthema's die onderdeel uitmaken van de externe analyse.

2. De interne omgevingsanalyse

Ook de interne omgeving waarin het bestuur functioneert is een belangrijk element dat mee te nemen is in de opmaak van het meerjarenplan. Voor het opmaken van de omgevingsanalyse houden we rekening met de elementen uit de Leidraad Organisatiebeheersing, die door de Vlaamse Overheid naar voor wordt geschoven als instrument voor het beoordelen van de lokale besturen.



De elementen waarop in het kader van de interne analyse wordt ingegaan zijn:

1. Visie, missie en organisatiecultuur
2. Organisatiestructuur en monitoring
3. Dienstverlening en innovatie
4. Communicatie en informatie
5. Financieel beheer
6. HR-management
7. Samenwerking en netwerken

De SDG als kapstok

In het kader van duurzame ontwikkeling en maatschappelijk verantwoord bestuur, vormt de implementatie van de Duurzame Ontwikkelingsdoelen (SDG's) een essentiële pijler voor de strategische beleidsvorming van de gemeente Wellen. De SDG's, zoals opgesteld door de Verenigde Naties, dienen als een universele blauwdruk om een betere en duurzamere toekomst voor iedereen te bereiken. Deze 17 doelen richten zich op uiteenlopende mondiale uitdagingen, waaronder armoede, ongelijkheid, klimaatverandering, milieudegradatie, vrede en rechtvaardigheid.

Voor Wellen bieden de SDG's een holistisch kader om bestaande en toekomstige beleidsinitiatieven te evalueren en te verbeteren. Door deze doelen als kapstok te gebruiken, kan de gemeente haar sociale, economische en ecologische beleid integraal en samenhangend vormgeven. Dit draagt bij aan het verhogen van de leefbaarheid en het welzijn van haar inwoners, terwijl tegelijkertijd wordt ingespeeld op mondiale uitdagingen.

Deze omgevingsanalyse heeft tot doel een diepgaand inzicht te verschaffen in de huidige staat van de gemeente Wellen in relatie tot de SDG's. Hierbij wordt niet alleen gekeken naar de huidige stand van zaken, maar ook naar de kansen en bedreigingen die zich voordoen.



Burgerbevraging Agentschap Binnenlands Bestuur

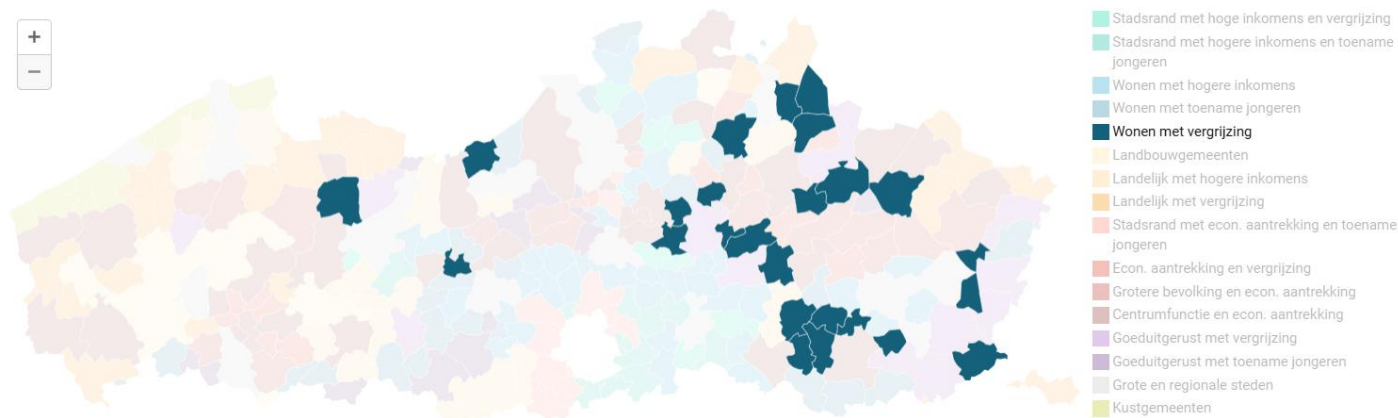
Doorheen de analyse beroepen we ons regelmatig op een burgerbevraging voor een meer subjectieve inkijk in de tevredenheid van de inwoners van Wellen. Driejaarlijks organiseert het Agentschap Binnenlands Bestuur in samenwerking met Statistiek Vlaanderen de burgerbevraging Gemeente-Stadsmonitor. Hiermee wordt gepeild naar de tevredenheid, de participatie en het gedrag van burgers, en dat over heel uitlopende thema's heen: van samenleven over wonen tot mobiliteit en klimaat. De steekproef van Wellense inwoners die werden bevraagd was 920 inwoners. De responsgraad bedroeg 33,3%. Wellen scoort hiermee net hoger dan het Vlaamse gemiddelde van 33,2%.

Referentiepunten

Om de score van Wellen op vlak van de verschillende statistieken in perspectief te plaatsen vergelijken we deze met een aantal referentiepunten. We doen dit door de resultaten te vergelijken met **Vlaamse gemiddeldes** of resultaten op regio-niveau **Limburg**.

Daarnaast is het vaak ook bijzonder relevant om de resultaten van Wellen te vergelijken met die van gelijkaardige gemeenten. Om dit op een correcte manier te doen beroepen we ons op de Belfius-clustering, die Wellen in de **V5-cluster** plaatst.

De V5-cluster betreft die van woongemeente met vergrijzende bevolking. Andere gemeenten uit de cluster zijn Berlaar, Putte, Arendonk, Balen, Herenthout, Herselt, Hulshout, Lille, Meerhout, Oud-Turnhout, Retie, Geetbets, Kortenaken, Zoutleeuw, Linter, Scherpenheuvel-Zichem, Wichelen, Lovendegem, Waarschoot, Stekene, As, Nieuwekerken, Zutendaal, Neerpelt, Hechtel-Eksel, Meeuwen-Gruitrode, Hoeselt, Kortesseem en Riemst.



De mensen van Wellen

1 GEEN
ARMOEDE



2 GEEN
HONGER



3 GOEDE
GEZONDHEID
EN WELZIJN



4 KWALITEITS-
ONDERWIJS



5 GENDER-
GELIJKHEID

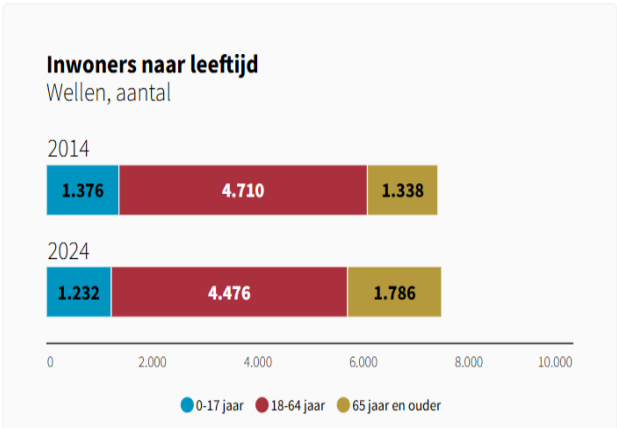
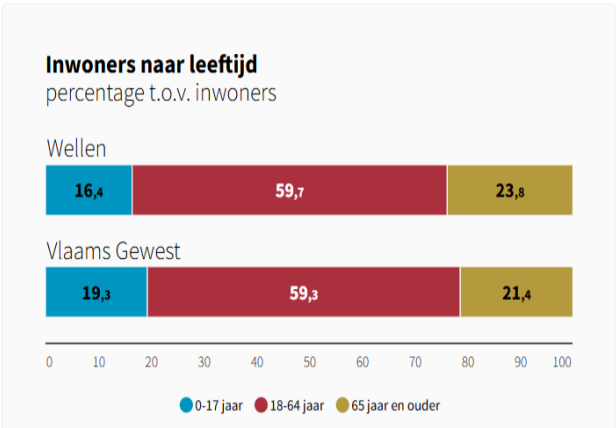


Demografie

Bevolking

ABSOLUTE CIJFERS EN EVOLUTIES				
	Wellen	Tongeren (Arr.)	Limburg	Vlaams Gewest
TOTALE BEVOLKINGSCIJFERS				
Officiële statistiek totale bevolking (2024)	7.490	201.544	900.081	6.821.770
Inwoners volgens rijksregister (2024)	7.494	201.979	904.625	6.841.304
<i>Evolutie bevolking (index 2014 = 100)</i>	100,9	104,9	105,4	106,5
Aantal inwoners per km² (2024)	280	337	373	502

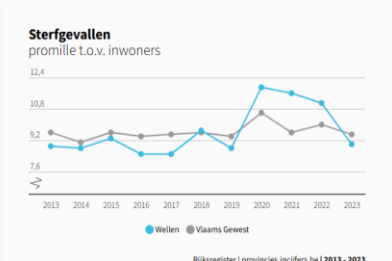
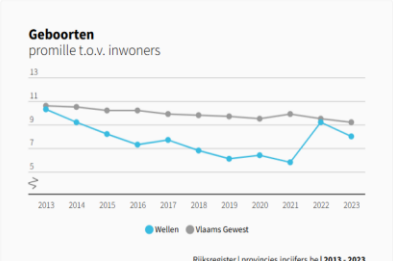
Wellen telt vandaag (2025) 7.494 inwoners. Als we kijken naar de bevolkingsgroei van Wellen dan merken we dat het aantal inwoners licht groeit met een index van 100,9 tegenover een index van 100 in 2014, dit is lager in vergelijking met de andere referentiepunten. Echter blijft het aantal inwoners per vierkante kilometer lager (met 280 inwoners per vierkante kilometer) dan de andere referentiewaarden.



Wanneer we het aantal inwoners ontleden en opsplitsen in 3 verschillende categorieën op basis van leeftijd merken we op dat de oudere inwonersgroepen in verhouding tot het gemiddelde in het Vlaams Gewest sterker vertegenwoordigd zijn in de bevolking van Wellen.



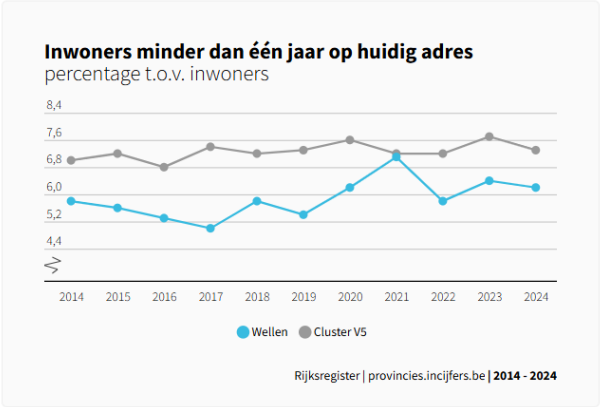
Demografie



Bevolkingsgroei

Wanneer we de cijfers over de geboortes en sterftes vergelijken tussen het jaar 2013 en het jaar 2023 zien we dat het aantal geboortes, in het algemeen in dalende lijn zit. Het aantal sterfgevallen blijft dan weer relatief stabiel. Dit bevestigt de trend van een stagnerend bevolkingsaantal die we eerder opmerkten. Deze vaststelling ligt in lijn met de indeling van Wellen in de Belfius-cluster V5.

Als we kijken naar inwoners die voor een korte tijd van minder dan 1 jaar in Wellen wonen merken we dat dit fluctueert rond de 6% van het totaal aantal inwoners. Dit is iets lager dan het gemiddelde uit diezelfde V5 cluster.

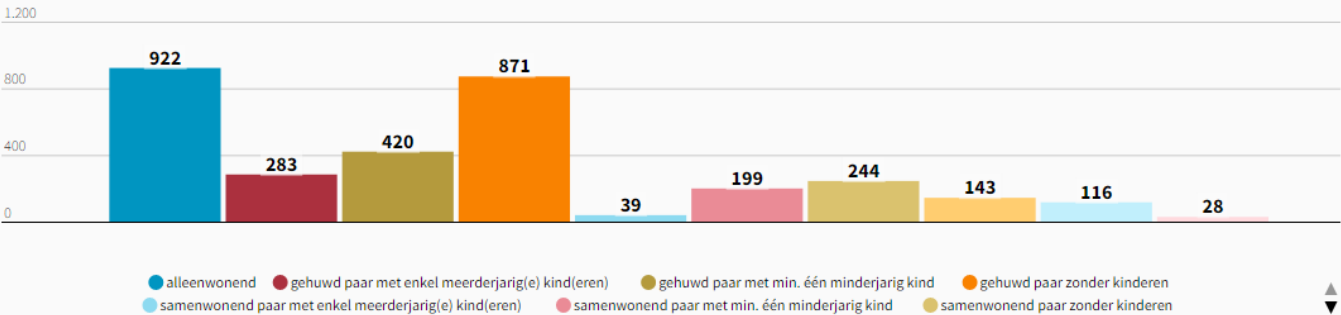


Huishoudens

Wanneer we kijken naar de verschillende huishoudens in Wellen zien we vooral een groot aantal alleenwonenden gevolgd door gehuwde paren zonder kinderen. Als derde, met een veel lager aantal, volgen de gehuwde paren met minimum één minderjarig kind.

Private huishoudens naar type

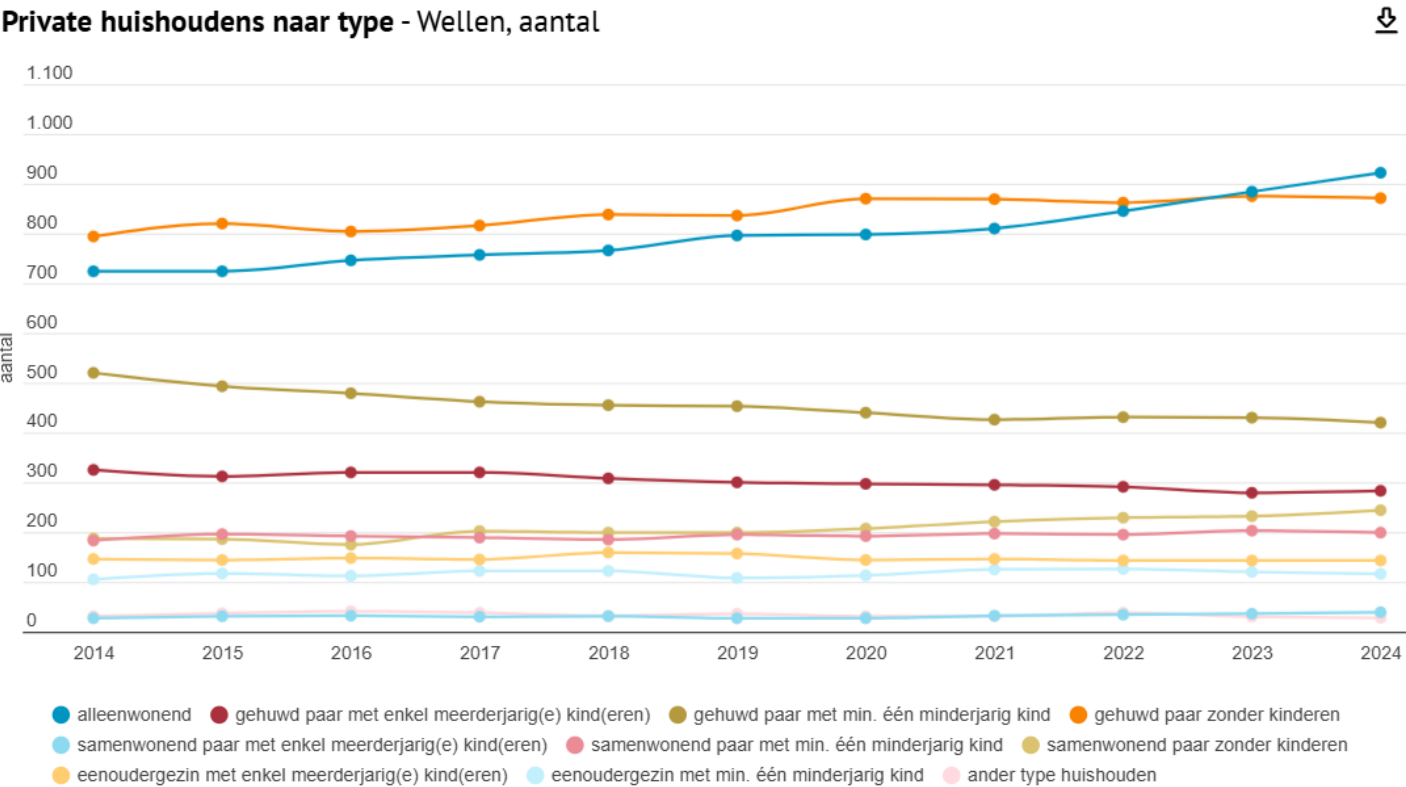
Wellen, aantal



Demografie

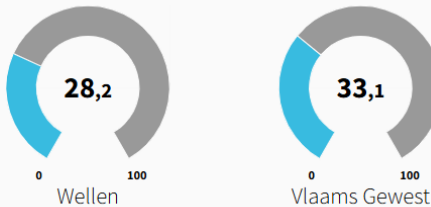
Bekijken we de evolutie van de types huishoudens over de laatste 10 jaar dan zien we dat de meeste categorieën een min of meer stabiele trend vertonen, met uitzondering van de stijgende categorie alleenwonenden.

Private huishoudens naar type - Wellen, aantal



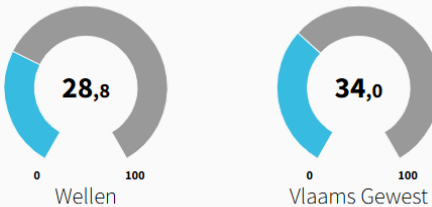
Wanneer we de categorie van de alleenwonenden van dichterbij bekijken, zien we dat deze groep verhoudingsgewijs minder groot is dat het Vlaamse gemiddelde. Voor de groep alleenwonenden van 75 jaar en ouder maken we dezelfde vaststelling.

Alleenwonenden
percentage t.o.v. private huishoudens



Rijksregister | provincies.incijfers.be | 2024

Alleenwonenden 75 jaar en ouder
percentage t.o.v. 75-plussers



Rijksregister | provincies.incijfers.be | 2024

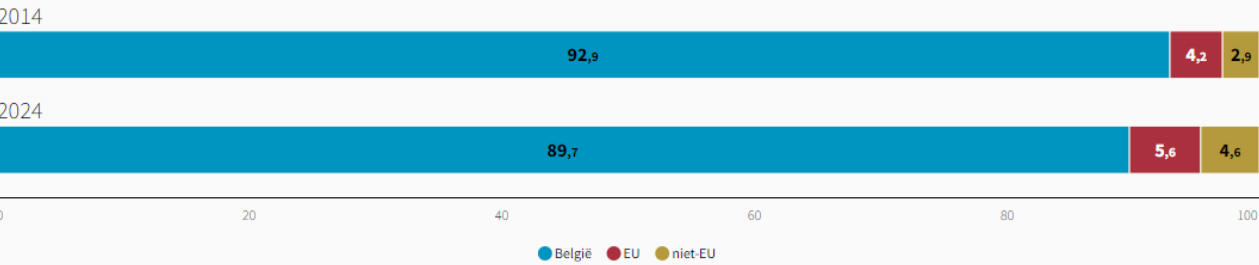
Demografie

Nationaliteit en herkomst

We onderzoeken in wat volgt de herkomst van de inwoners van Wellen. Hierbij merken we op dat met 89,7 procent de inwoners met herkomst Belg veruit de grootste groep zijn. Hoewel het aantal inwoners met een niet-Belgische origine gestegen is sinds 2014, blijft de omvang van deze groep relatief klein in vergelijking met de referentieregio.

Inwoners met herkomst België, EU en niet-EU

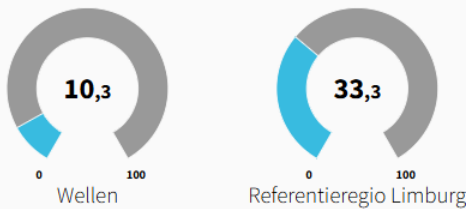
Wellen, percentage t.o.v. inwoners



Rijksregister | provincies.incijfers.be | 2014, 2024

Inwoners met herkomst niet-Belg

percentage t.o.v. inwoners

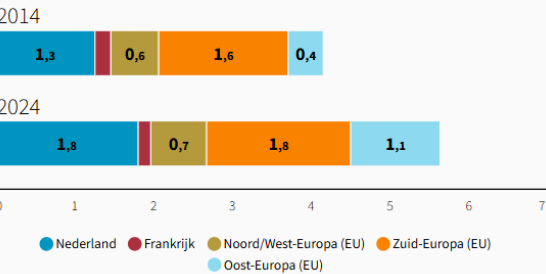


Rijksregister | provincies.incijfers.be | 2024

Ook als we de huidige cijfers vergelijken met 2014, zien we dat de groep inwoners met een niet-Belgische herkomst relatief klein is. Binnen de groep inwoners met EU herkomst zijn de Nederlanders en Zuid-Europeanen het meest talrijk. Bekijken we inwoners met niet-EU herkomst, zijn de Oost-Europese (niet-EU) en Aziatische landen het meest populair en vertegenwoordigen ze de helft van de totale groep.

Inwoners met herkomst EU-landen

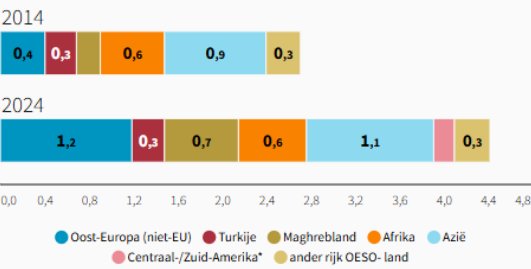
Wellen, percentage t.o.v. inwoners



Rijksregister | provincies.incijfers.be | 2014, 2024

Inwoners met herkomst niet-EU-landen

Wellen, percentage t.o.v. inwoners



Rijksregister | provincies.incijfers.be | 2014, 2024



Welvaart en Armoede

Wellen is een gemeente waarvan de inwoners gemiddeld welvarend zijn in vergelijking met het Vlaams Gewest, op basis van de welvaartsindex gebaseerd op het fiscaal inkomen uit 2021. Als we dit cijfer vergelijken met de referentieregio Limburg scoort Wellen sterk boven dat gemiddelde.

Fiscaal inkomen (2021)

	Wellen	Vlaams Gewest	Limburg
gemiddeld netto belastbaar inkomen per inwoner [€] ⁽¹⁾	21.985	21.881	15.660
gemiddeld netto belastbaar inkomen per gewijzigde verbruikseenheid [€] ⁽¹⁾	32.284	32.313	23.200
mediaan netto belastbaar inkomen aangiften (excl. 0-inkomens) [€] ⁽¹⁾	30.076	28.909	-
welvaartsindex [per 100] ⁽¹⁾	108	107	102

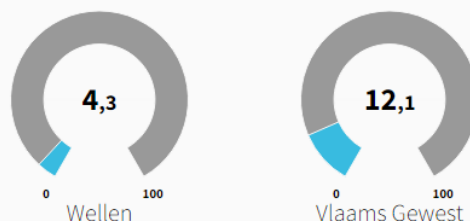
Uit bovenstaande cijfers kunnen we dus afleiden dat Wellen relatief welvarende inwoners kent. Dit wil uiteraard niet zeggen dat we geen oog moeten hebben voor meer kwetsbare groepen binnen de bevolking. In Wellen werd de voorbije jaren sterk geïnvesteerd in de bouw van sociale woningen, met het oog op het realiseren van het bindend sociaal objectief. Hierdoor zijn sommige officiële cijfers wat vertekend of achterhaald, en zijn ze mogelijks een onderschatting van de realiteit.

Elke gemeente kreeg in 2007 door de Vlaamse Overheid een bindend sociaal objectief rond ter beschikking hebben van sociale woningen toebedeeld. Het BSO voor Wellen werd toen bij een nulmeting bepaald op 58. Sindsdien werden er 34 sociale huurwoningen gerealiseerd waardoor er een tekort is t.o.v. het BSO met 24. De gemeente plant in de toekomst echter 32 sociale huurwoningen bij te bouwen. Als deze gerealiseerd zijn, komt het saldo van de gerealiseerde en de geplande woningen op 66 bijkomende sociale woningen te staan. Het verschil met het BSO is dan 8 sociale huurwoningen en hiermee zal het BSO bereikt zijn.

Een andere parameter met betrekking tot meer kwetsbare groepen is die van de kansarmoede. Het agentschap Opgroeien (Kind & Gezin) ontwikkelde een index om kansarmoede van gezinnen met jonge kinderen in kaart te brengen. Deze index vertrekt vanuit een visie op kansarmoede als een toestand waarbij mensen beknot worden in hun kansen om voldoende toegang te hebben tot maatschappelijk hooggewaardeerde goederen, zoals onderwijs, arbeid of huisvesting.

Het gaat hierbij niet om een eenmalig feit, maar om een duurzame toestand die zich voordoet op verschillende terreinen, zowel materiële als immateriële. Er wordt met andere woorden ruimer gekeken dan de definitie die strikt genomen in dit rapport wordt gehanteerd: naast financiële restricties wordt ook gekeken naar bredere maatschappelijke risicofactoren. Wellen scoort op deze index meer dan de helft lager dan het gemiddelde binnen het Vlaams Gewest.

Kansarmoede-index: geboorten in kansarme gezinnen
percentage t.o.v. geboorten



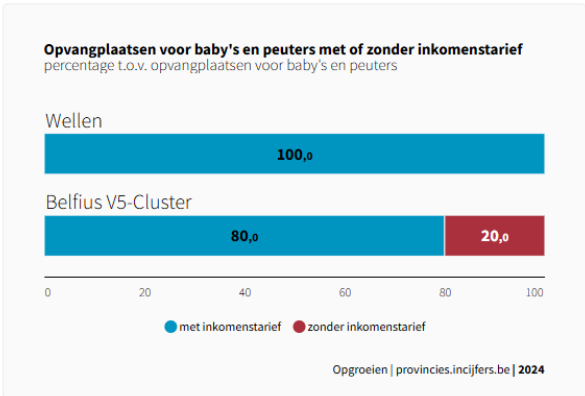
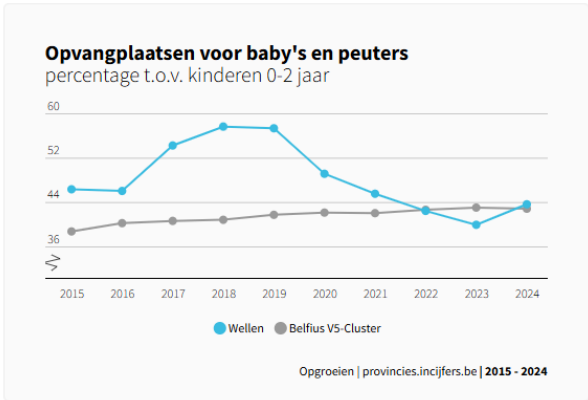
Opgroeien | provincies.incijfers.be | 2023



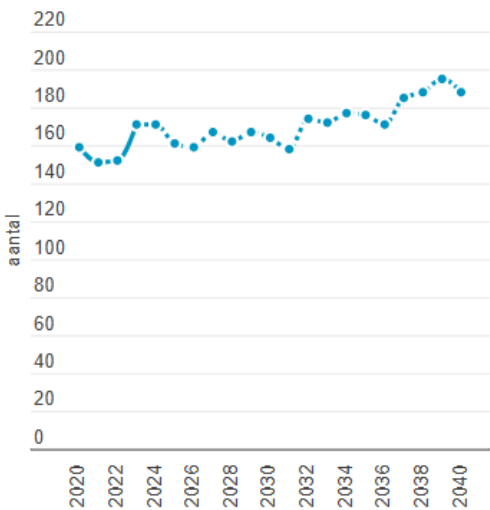
Zorg en Onderwijs

Opvangplaatsen jonge kinderen

In wat volgt bespreken we het profiel van Wellen met betrekking tot zorg en onderwijs. Beginnen doen we bij de allerjongsten. Bekijken we de opvang van jonge kinderen (0-2 jaar) dan zien we dat Wellen momenteel een gelijkaardig ratio aan opvangplaatsen heeft als collega's uit de cluster. Opvallend is de daling sinds 2020. Het huidige aanbod bestaat echter wel volledig uit opvangplaatsen die het inkomstentarief toepassen. Statistiek Vlaanderen verwacht dat deze doelgroep min of meer stabiel zal blijven in de toekomst.



Grafiek 4 | Bevolkingsprognose 0-2-jarigen in Wellen (2020-2040)



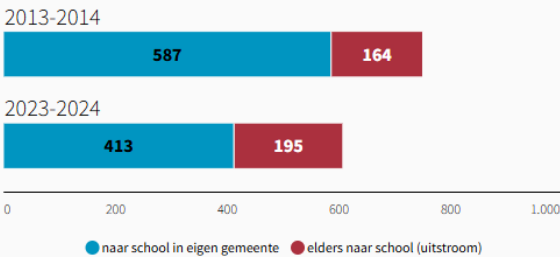
Zorg en Onderwijs

Onderwijs

In Wellen bevat het aanbod van basisonderwijs zowel het vrij onderwijs als het gemeenschapsonderwijs. Deze laatste telt één school, dat voorzien wordt door Vlaanderen. Het vrij onderwijs splitst zich dan weer op in twee scholen. Alle scholen bevinden zich op het grondgebied van de gemeente Wellen. Vanaf het middelbaar vinden leerlingen uit Wellen geen onderwijsaanbod meer in de eigen gemeente waardoor er beroep gedaan wordt op de buurgemeenten in de regio.

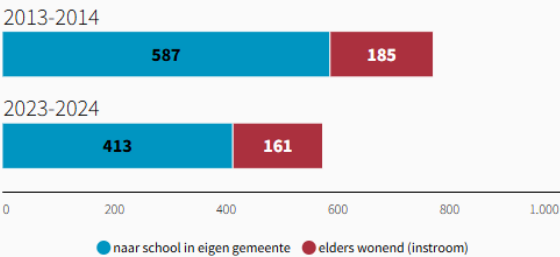
Bekijken we het pendelgedrag van kinderen in het basisonderwijs, dan zien we dat de groep kinderen die in de eigen gemeente schoolgaat doorheen de tijd sterk gedaald is. De groep kinderen die elders woont en in Wellen school loopt, is ook licht gedaald.

Leerlingen basisonderwijs wonend in gemeente: schoolplaats
Wellen, aantal



Onderwijs Vlaanderen | provincies.incijfers.be | 2014, 2024

Leerlingen basisonderwijs naar school in gemeente: woonplaats
Wellen, aantal



Onderwijs Vlaanderen | provincies.incijfers.be | 2014, 2024



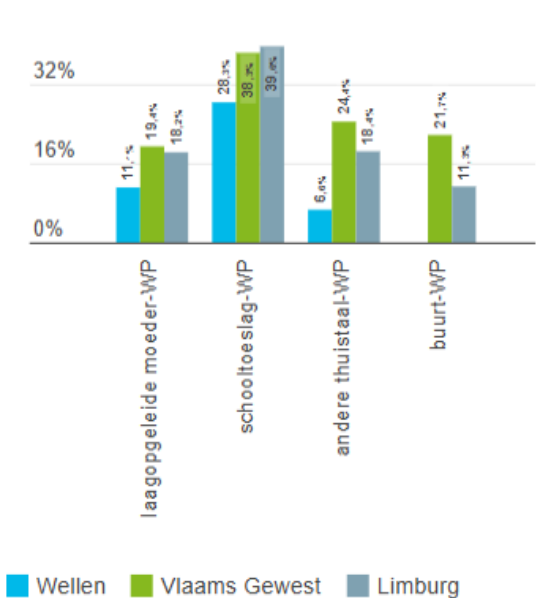
Zorg en Onderwijs

In het kader van het Gelijke Onderwijskansenbeleid worden gegevens over de thuissituatie van kinderen en jongeren verzameld. Om kinderen zoveel mogelijk gelijke kansen te geven, krijgen de scholen een extra pakket lestijden/lesuren en extra werkingsmiddelen voor kinderen die aan bepaalde gelijke kansenindicatoren voldoen.

- Laagopgeleide moeder. Dit is het geval wanneer de moeder niet in het bezit is van een diploma of getuigschrift van het hoger secundair onderwijs.
- Schooltoelage/schooltoeslag.
- Andere thuistaal. De taal die de leerling in het gezin spreekt is niet de onderwijstaal.
- Wonend in een buurt met veel schoolse vertraging. De leerlingen worden onderverdeeld volgens de buurt waarin ze wonen. Op basis van deze indicator wil men een kwart van de leerlingen extra financiering toekennen. Het gaat hierbij om de 25% leerlingen die in buurten met het hoogste percentage schoolse vertraging wonen.

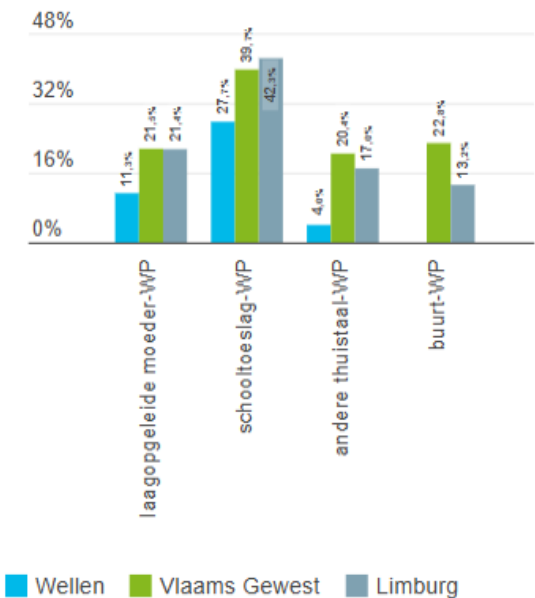
Wellen scoort laag op al deze risicokenmerken, zowel ten opzichte van de Vlaamse gemiddeldes als ten opzichte van de referentieregio.

Risicokenmerken leerlingen gewoon basisonderwijs volgens woonplaats, % t.o.v. alle leerlingen GBO (2023-2024)



Bron: Onderwijs Vlaanderen | provincies.inciifers.be

Risicokenmerken leerlingen gewoon voltijds secundair onderwijs volgens woonplaats, % t.o.v. alle leerlingen GVSO (2023-2024)



Bron: Onderwijs Vlaanderen | provincies.inciifers.be

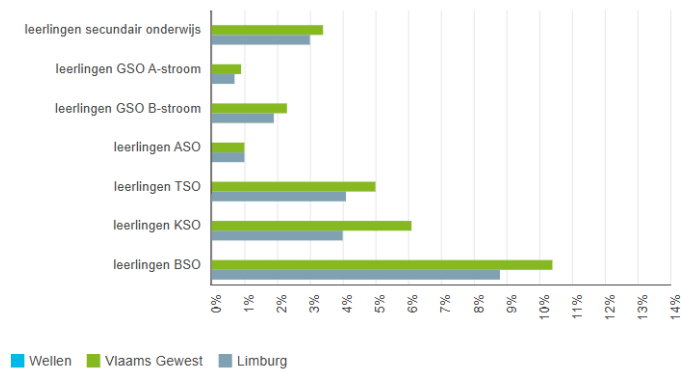


Zorg en Onderwijs

Onderwijs

De lagere scores op risicokenmerken vertalen zich ook door naar lagere cijfers zowel in schoolse vertraging als in vroegtijdig schoolverlaten. Zo heeft Wellen (bijna) geen leerlingen van het voltijds secundair onderwijs die een vertraging hebben van twee of meer jaar.

Leerlingen met twee jaar of meer schoolse vertraging in het gewoon voltijds secundair onderwijs volgens woonplaats, % t.o.v. alle leerlingen GVSO (2023-2024)



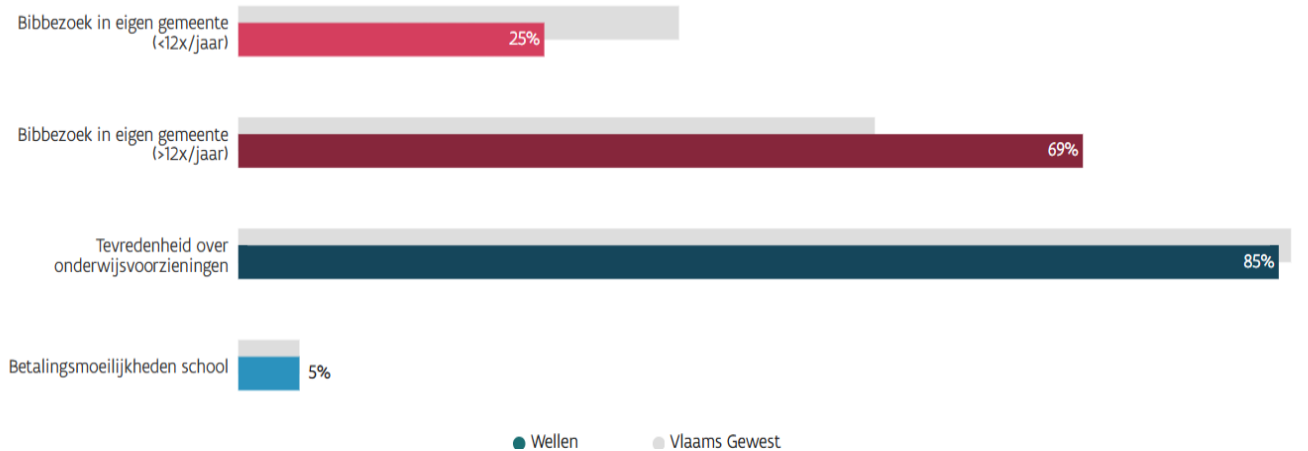
Bron: Onderwijs Vlaanderen | provincies.incijfers.be

Vroegtijdige schoolverlaters volgens woonplaats, aantal en % t.o.v. alle schoolverlaters

	vroegtijdige schoolverlaters - WP [aantal]		vroegtijdige schoolverlaters (t.o.v. schoolverlaters) - WP [%]	
	Wellen	Vlaams Gewest	Wellen	Vlaams Gewest
2020-2021	11	7.710	13,9	11,7
2021-2022	8	9.085	11,0	13,7
2022-2023	6	8.859	8,2	13,0
Gemiddelde	8	8.551	11,1	12,8

Bron: Onderwijs Vlaanderen | provincies.incijfers.be

We beroepen ons op de burgerbevraging voor een meer subjectieve inkijk in de tevredenheid van de inwoners van Wellen over onderwijsvoorzieningen. We noteren alvast goede scores als het gaat over onderwijstevredenheid en bibliotheekbezoeken.



Zorg en Onderwijs

Ouderenzorg

In 2024 heeft Wellen 1.786 inwoners ouder dan 65 jaar waarvan 454 inwoners ouder dan 80 jaar. Dit is respectievelijk 23,8% en 6,1% van het totaal aantal inwoners in Wellen. Vergeleken met het Vlaams Gewest, waar 21,4% 65 jaar oud of ouder is en 6,1% 80 jaar of ouder telt. Tussen 2020 en 2040 zal het aantal 80-plussers in Wellen met 73,8% toenemen. Dit brengt uitdagingen met zich mee om deze inwoners in de toekomst dezelfde hoeveelheid en kwaliteit aan zorg te bieden gezien Wellen in percentage een groter aantal inwoners heeft binnen deze leeftijdsgroepen die beroep doen op ouderenzorg vergeleken met het Vlaams gemiddelde.

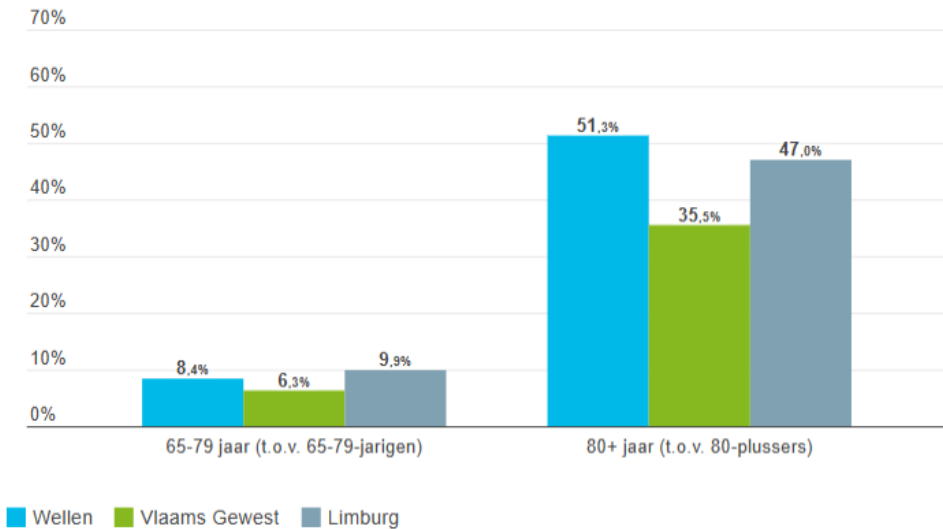
Prognose 65- en 80-plussers, % t.o.v. alle inwoners (2020, 2025, 2030, 2035, 2040)

	Wellen		Vlaams Gewest		Limburg	
	65+ jaar (t.o.v. inwoners) [prognose] ⁽¹⁾	80+ jaar (t.o.v. inwoners) [prognose] ⁽¹⁾	65+ jaar (t.o.v. inwoners) [prognose] ⁽¹⁾	80+ jaar (t.o.v. inwoners) [prognose] ⁽¹⁾	65+ jaar (t.o.v. inwoners) [prognose] ⁽¹⁾	80+ jaar (t.o.v. inwoners) [prognose] ⁽¹⁾
2020	21,6	5,8	20,5	6,3	20,7	5,9
2025	24,9	6,1	21,8	6,3	22,8	6,1
2030	28,3	8,3	23,4	7,0	25,2	7,0
2035	29,7	9,1	24,5	7,8	26,6	8,2
2040	29,6	10,4	24,9	8,8	26,8	9,4

Speciale waarden: Prognose

Bron: Statistiek Vlaanderen - Bevolkingsprojecties | provincies.incijfers.be

Zorggebruik o.b.v. dossiers zorgbudget voor zwaar zorgbehoevenden naar leeftijdsgroep, % t.o.v. totale leeftijdsgroep (2024)

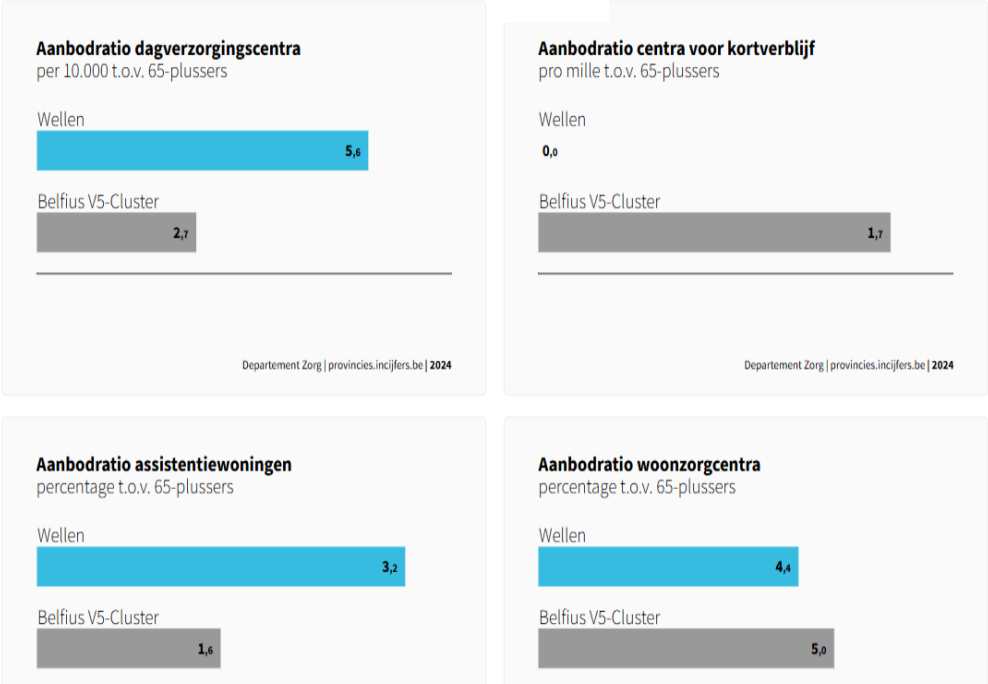


Bron: VSB | provincies.incijfers.be

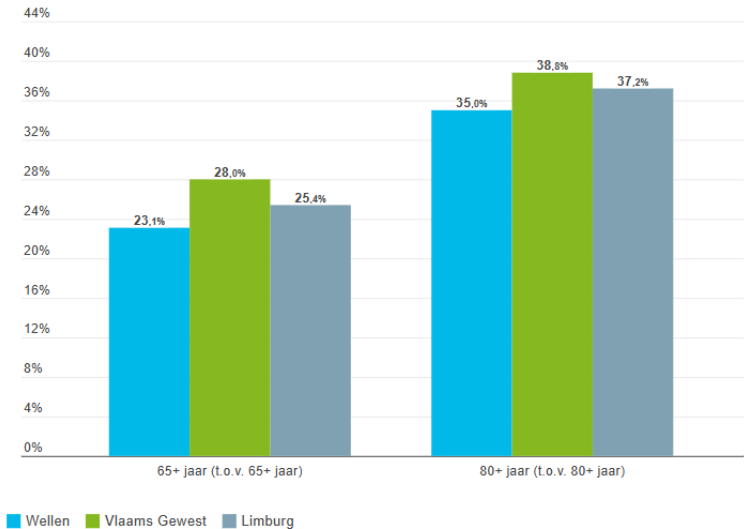


Zorg en Onderwijs

Wanneer we het aanbod voor ouderenzorg vergelijken met de Belfius V5-cluster merken we op dat Wellen op twee categorieën beter scoort dan gelijkaardige gemeenten. Wat echter opvalt is het aanbodratio van centra voor kortverblijf en woonzorgcentra. Zo kan de gemeente geen enkele verblijfplaats in een centrum voor kortverblijf aanbieden aan haar inwoners. Eerder gaven we aan dat de categorie alleenwonenden in Wellen in stijgende lijn zit. We bemerken dat deze trend zich ook in de leeftijdscategorieën van 65+ en 80+ doorzet. Een aandachtspunt voor de ouderenzorg aangezien onderzoek reeds aantoonde dat ouderen die alleen wonen sneller naar een woonzorgcentrum verhuizen (1).



Alleenwonende ouderen, % t.o.v. leeftijdsgroep (2024)



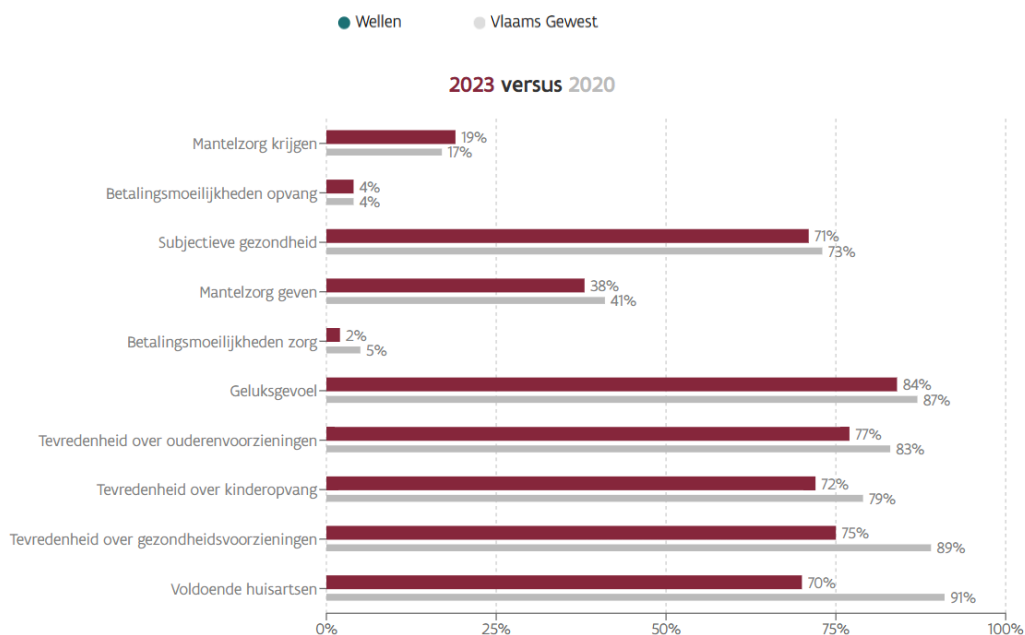
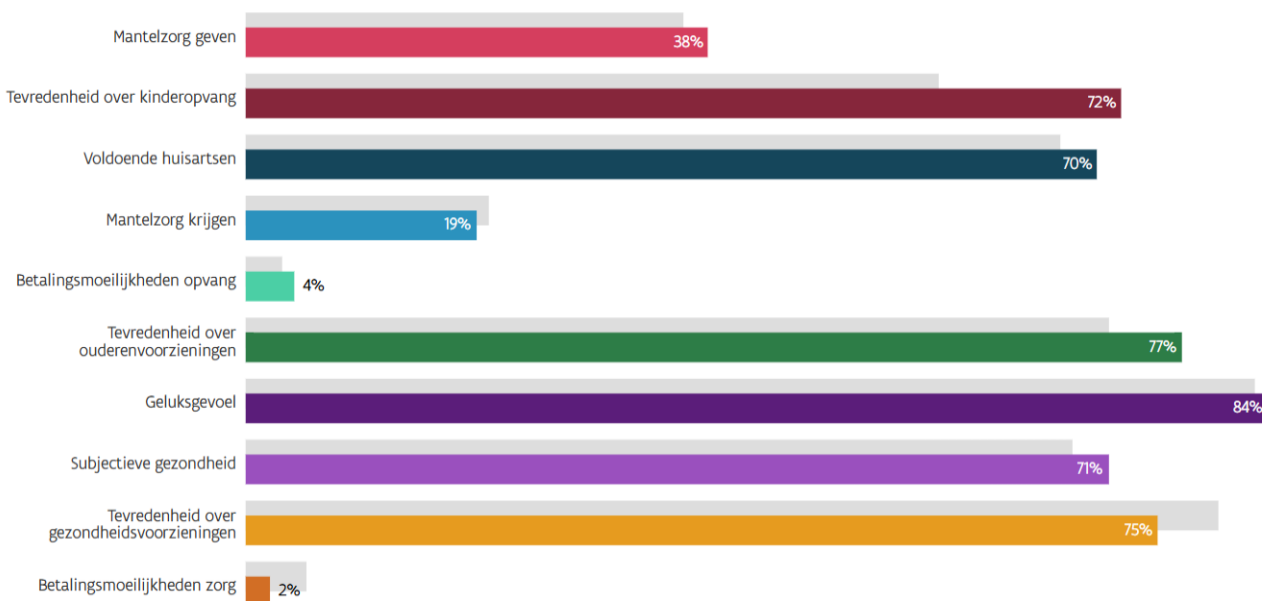
Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be



(1) Bron: KCE studie 167A (2011): Toekomstige behoefte aan residentiële ouderenzorg in België: projecties 2011-2025.

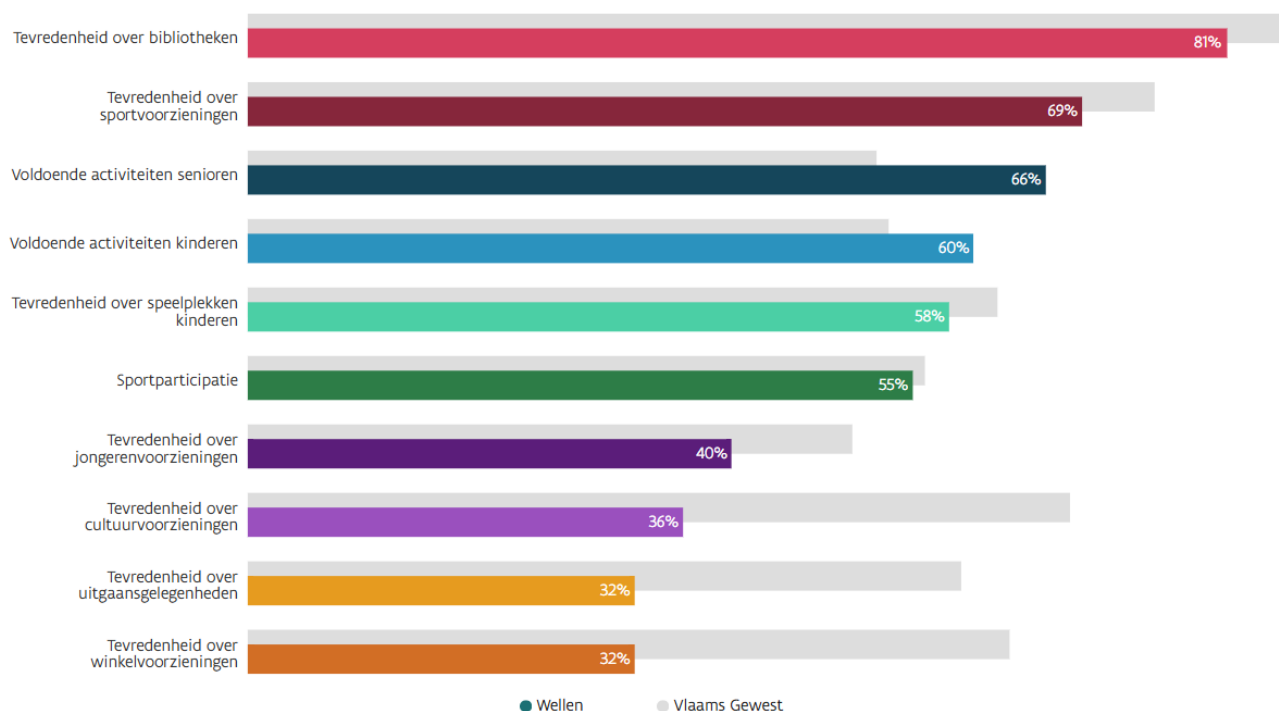
Zorg en Onderwijs

We nemen ook op vlak van zorgaanbod even de resultaten uit de bevraging van ABB erbij. Hierin scoort Wellen in lijn van de Vlaamse gemiddeldes op vlak van het zorgaanbod. Zo telt Wellen een middelhoge tevredenheid over het aantal huisartsen (70% tevreden), en een gelijkaardig geluksgevoel (84%) in vergelijking met het Vlaams Gewest. Als we kijken naar de evolutie van de tevredenheid over de zorg ten opzichte van de eerder bevraging uit 2020, dan merken we over het algemeen een lichte tevredenheidsdaling.

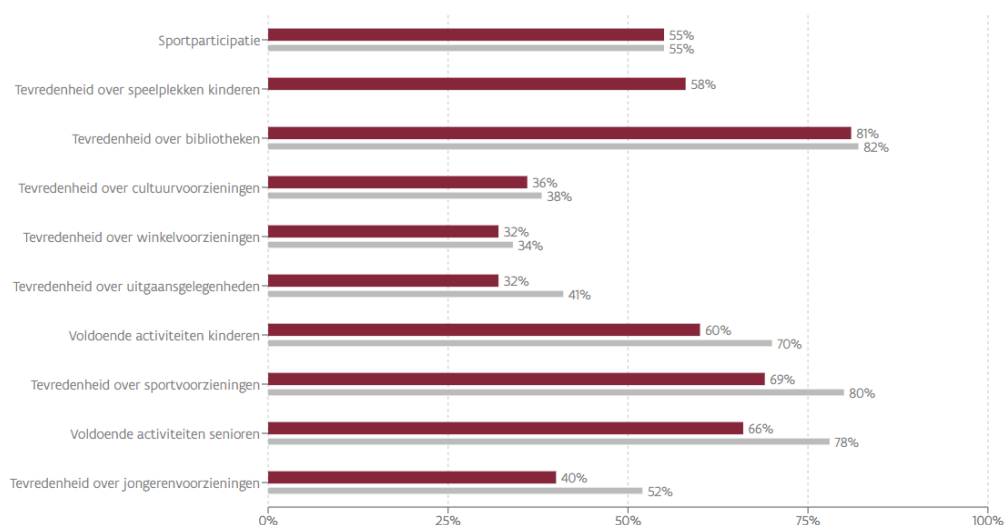


Vrije tijd en Cultuur

Op vlak van cultuur en vrije tijd scoort Wellen opvallend negatief. De burger is over de meeste zaken minder tevreden dan de Vlaamse gemiddeldes. Enkel over het aantal activiteiten voor kinderen en senioren houden de Wellenaars er een positief gevoel aan over. Op tevredenheid over uitgaansgelegenheden, cultuurvoorzieningen en winkelvoorzieningen scoort Wellen ongeveer de helft lager dan het Vlaams Gewest. Bij een blik naar de scores van 2020 valt snel op dat deze aspecten toen ook een eerder lage score hadden. Een bijkomende bevraging rond de exacte insteek van deze mindere cijfers dringt zich op.



2023 versus 2020



Werkgelegenheid en (duurzame) economie

8 EERLUK WERK
EN ECONOMISCHE
GROEI



9 INDUSTRIE,
INNOVATIE EN
INFRASTRUCTUUR



10 ONGELUKHEID
VERMINDEREN

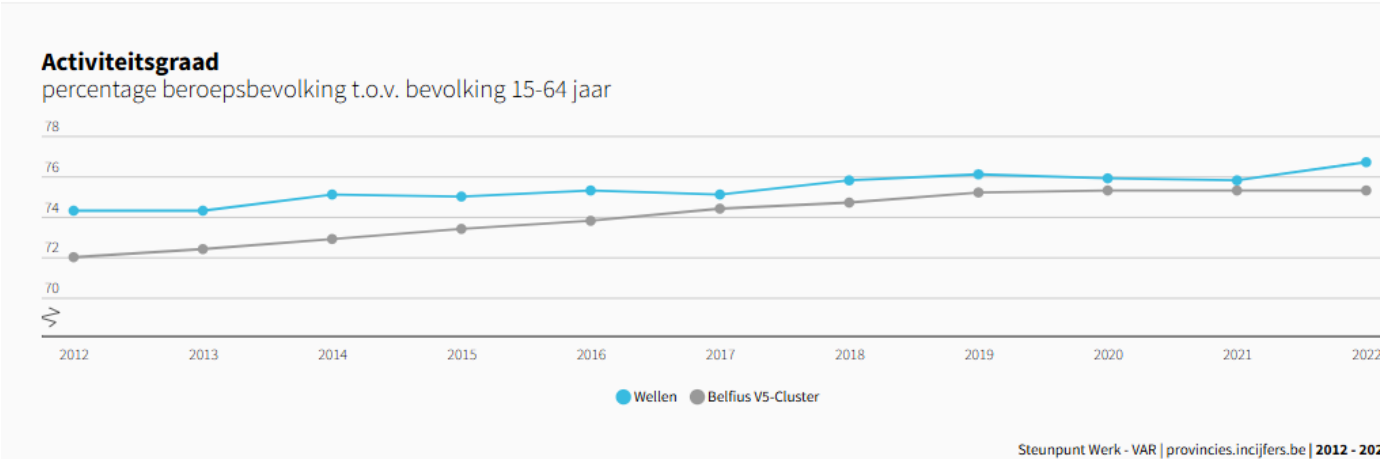
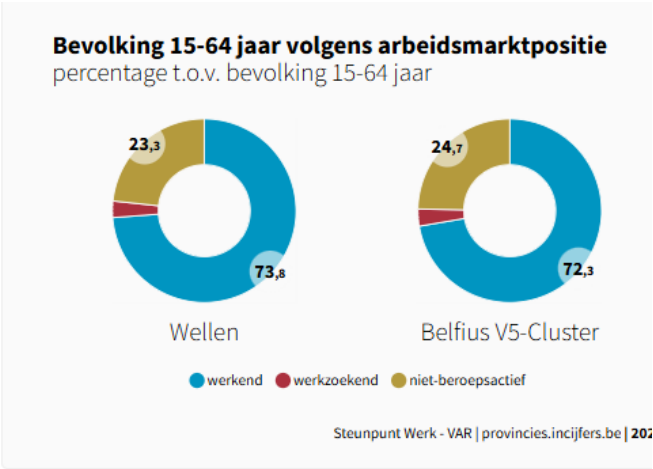
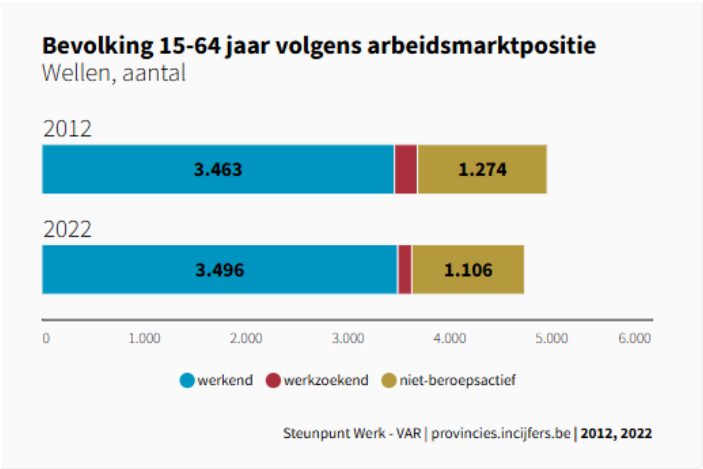


11 DUURZAME
STEDEN EN
GEMEENSCHAPPEN

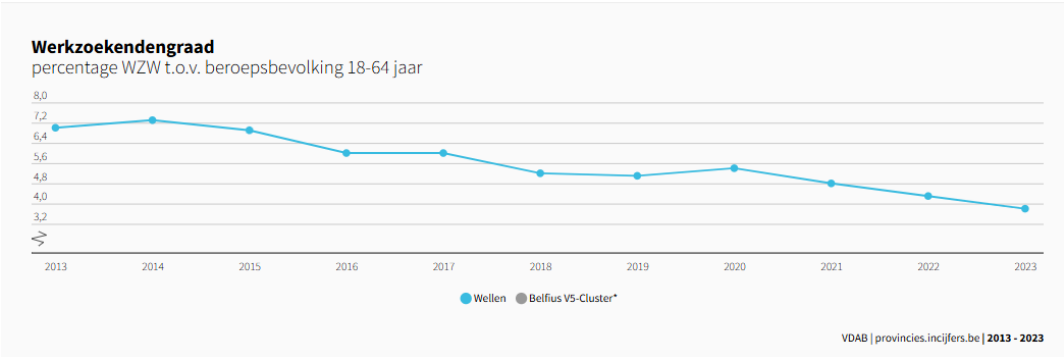


Arbeidsmarkt

Om te beginnen analyseren we de arbeidsmarkt. Als we kijken naar de evolutie in aantallen die zich heeft voorgedaan tussen 2012 en 2022 zien we dat de werkende bevolking licht steeg, het aantal werkzoekenden en niet-beroepsactieven namen af. Dit zorgde voor een stijgende activiteitsgraad over 10 jaar waardoor die in 2022 rond de 76% schommelt. Vergeleken met gelijkaardige gemeentes in de Belfius V5-cluster telt Wellen minder niet-beroepsactieve inwoners (23,3%) en meer werkende inwoners (73,8%).



Deze evolutie wordt duidelijk bevestigd via de onderstaande grafieken waar de werkzaamheidsgraad is gestegen en de werkzoekendengraad is gedaald.



8
EERLIJK WERK
EN ECONOMISCHE
GROEI

9
INDUSTRIE,
INNOVATIE EN
INFRASTRUCTUUR

10
ONGELUKKIGHEID
VERMINDEREN

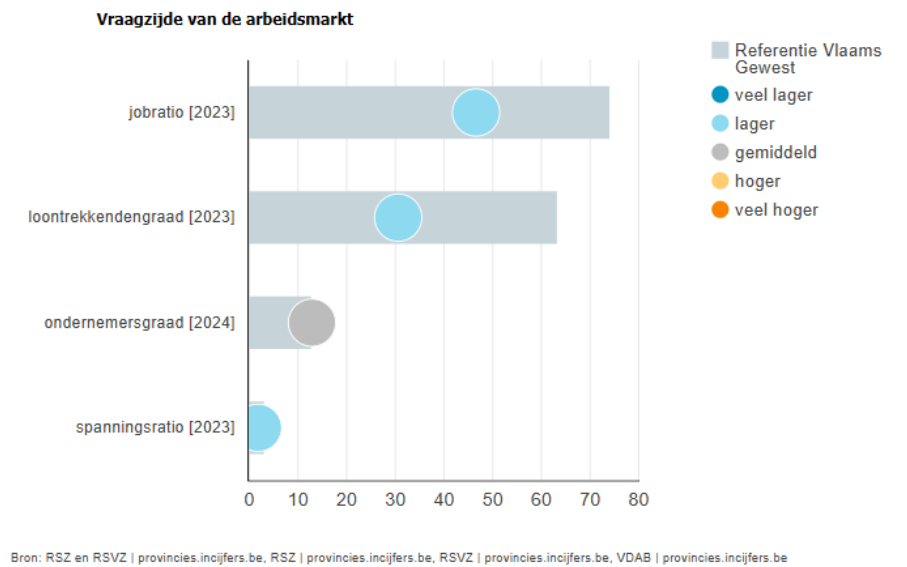
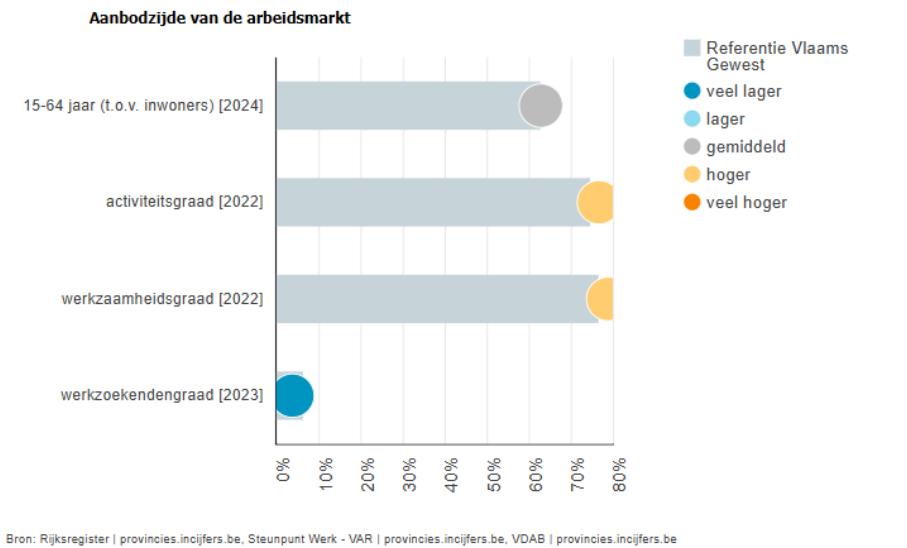
11
DUURZAME
STEDEN EN
GEMEENSCHAPPEN

Arbeidsmarkt

Zetten we de meest relevante parameters op een rijtje, en vergelijken we Wellen met het Vlaams Gewest als referentie, dan kunnen we volgende zaken vaststellen:

Langs de aanbodzijde van de arbeidsmarkt scoort Wellen eerder goed: het aandeel van de bevolking die op beroepsactieve leeftijd is, de activiteitsgraad, en de werkzaamheidsgraad scoren boven het Vlaamse gemiddelde.

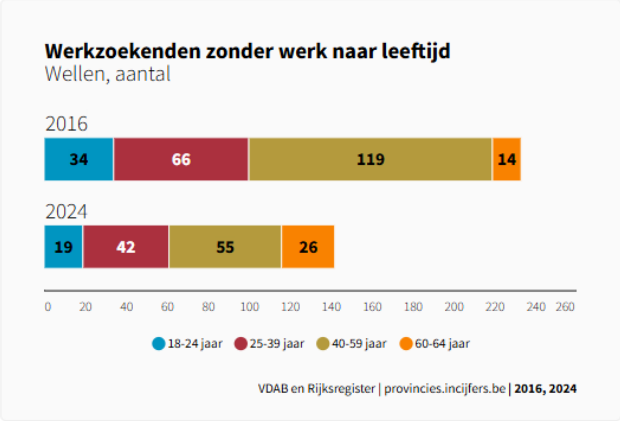
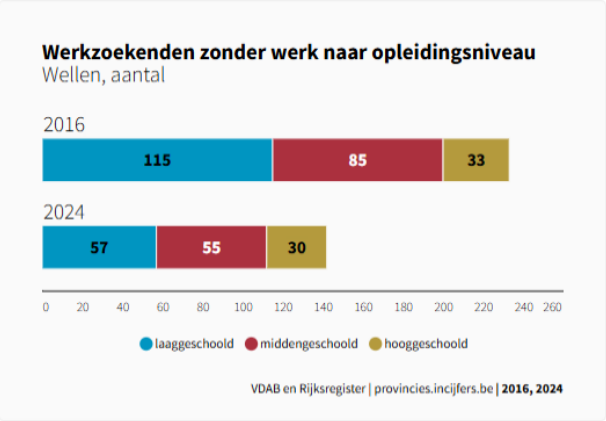
Langs de vraagzijde merken we dat de jobratio, die het aantal ingevulde arbeidsplaatsen (van loontrekkenden en zelfstandigen) ten opzichte van de totale bevolking van 15 tot 64 jaar in Wellen weergeeft, een stuk lager ligt dan in Vlaanderen en vooral gedreven wordt door een lagere loontrekkendengraad. De jobratio kan worden verklaard door het sterk negatieve pendelsaldo.



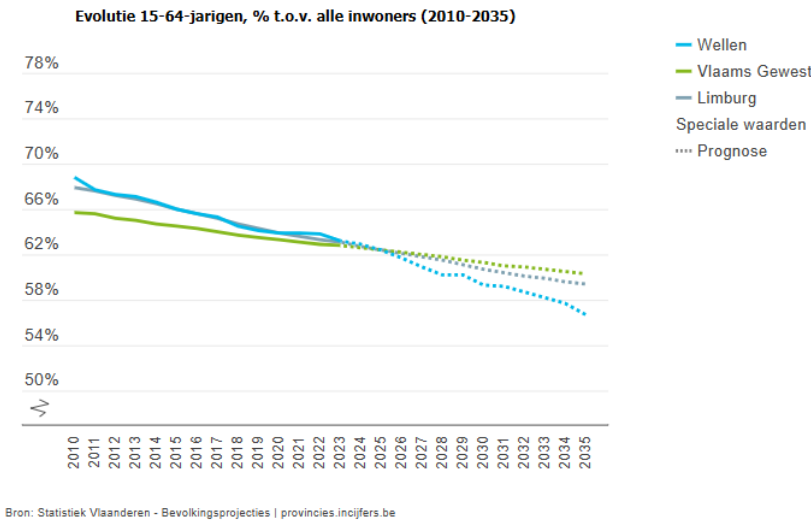
Werkzoekenden

Als er naar de werkzoekende bevolking wordt gekeken zien we een stevige daling te danken aan de bevolkingsgroep laaggeschoolden. Daarnaast dalen ook de middengeschoolden van 85 werkzoekenden naar 55 voor het jaar 2016 en 2024. Tot slot zien we een daling in de langdurig werklozen (langer dan 2 jaar) van 52 inwoners naar 36. Dit is een eerder positieve evolutie.

Indien we deze groep mensen analyseren op basis van leeftijd zien we dat deze cijfers aanzienlijk dalen voor bijna alle leeftijdsgroepen. We bemerken echter een lichte stijging in de leeftijdscategorie 60-64 jaar in vergelijking met 2016. De sterkste daling uit zich echter in de categorie 40-59 jaar, waar we van 119 werkzoekenden in 2016 naar 55 werkzoekenden in 2024 gaan.



Een bijkomend aandachtspunt in de werkloosheidsgraad van Wellen is het aandeel van de bevolking op beroepsactieve leeftijd binnen de volledige bevolking. Volgens de bevolkingsprognoses van Statistiek Vlaanderen zal dit aandeel de komende jaren blijven zakken. Wellen scoort in 2024 gelijkaardig als de referentieregio Limburg, maar het percentage zal de komende jaren aanzienlijk sterker dalen.



8 EERLIJK WERK EN ECONOMISCHE GROEI

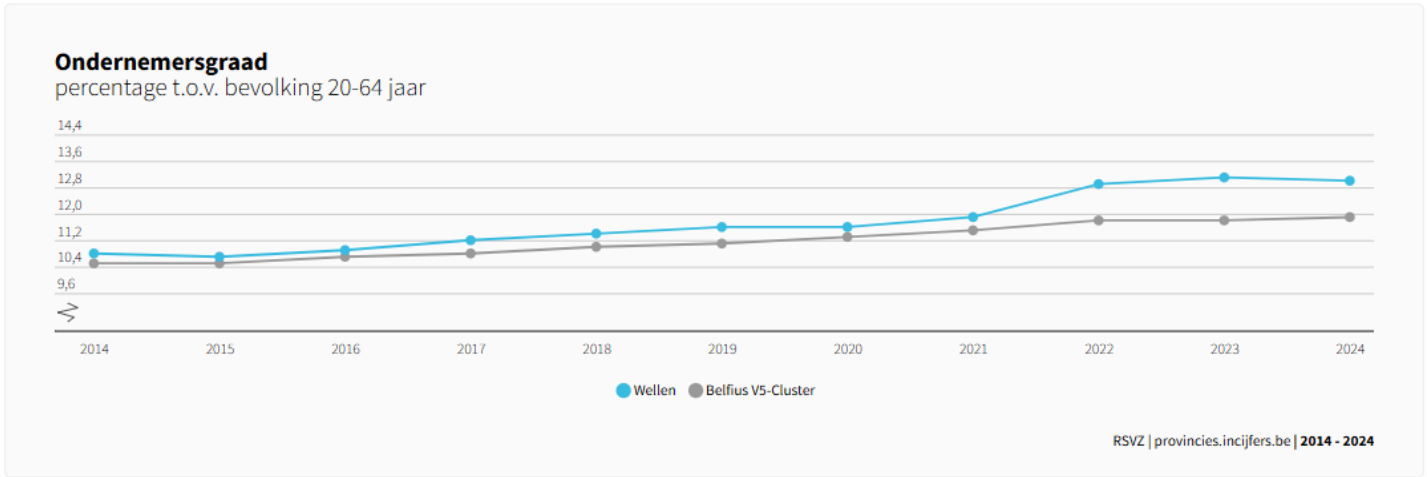
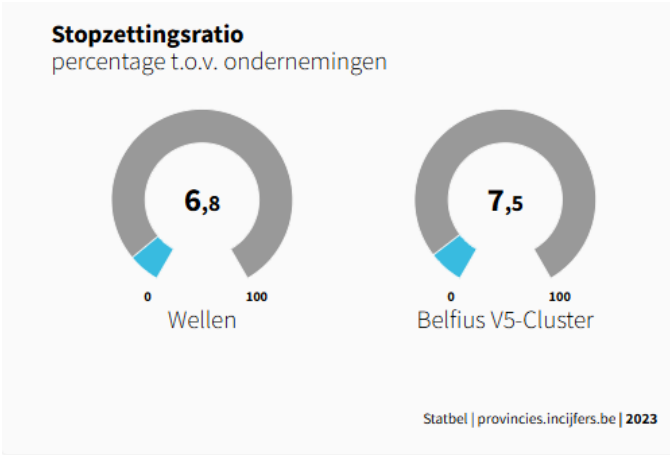
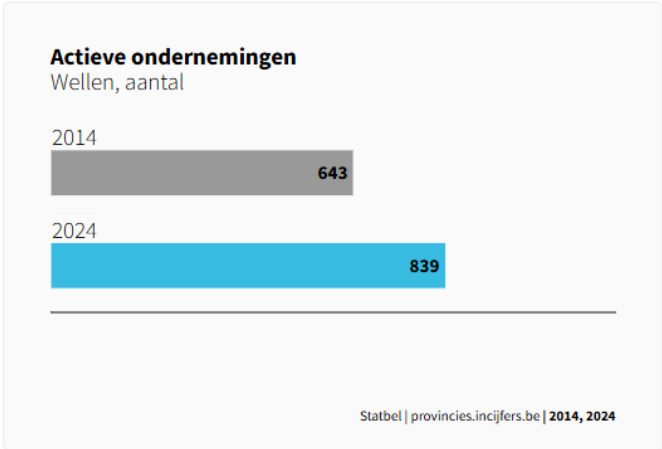
9 INDUSTRIE, INNOVATIE EN INFRASTRUCTUUR

10 ONGELUKHEID VERMINDEREN

11 DUURZAME STEDEN EN GEMEENSCHAPPEN

Ondernemen

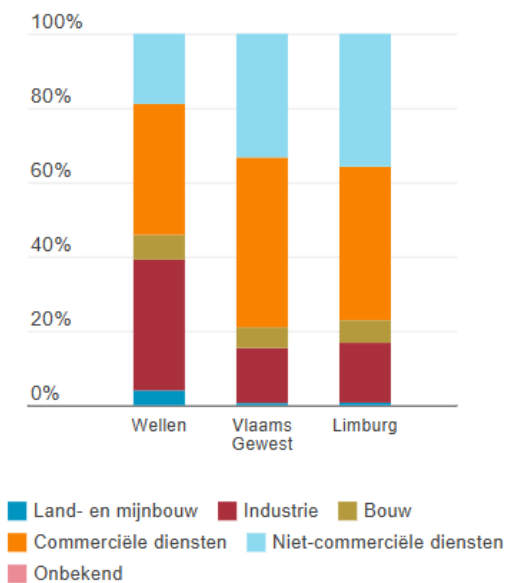
De Wellense economie is er sinds 2014 op vooruit gegaan. Er kwamen op 10 jaar tijd ongeveer 200 ondernemingen bij. Daarnaast scoort Wellen met 0,7% beter op het stopzettingsratio in vergelijking met de Belfius V5-cluster. Dit zorgt ervoor dat tegenover deze benchmark Wellen ook een hogere ondernemingsgraad heeft van 13% tegenover 11,9% in de V5-cluster. Deze ondernemingsgraad is gebaseerd op ondernemingen ingeschreven bij het KBO en dit gaat niet alleen om handelszaken.



Ondernemen en Werken

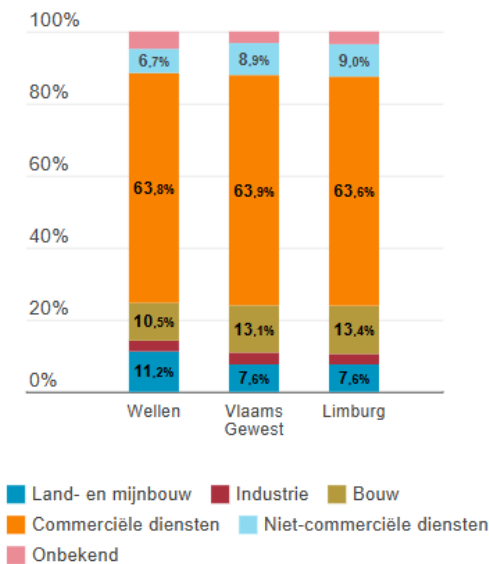
Wanneer inwoners van Wellen als loontrekkenden in dienst zijn, merken we een vrij groot percentage tewerkgesteld op in de industriesector in vergelijking met het Vlaams Gewest en de referentieregio Limburg (35,2% t.o.v. respectievelijk 14,8% en 16,1%). Zelfstandigen vinden we dan vooral terug in de commerciële diensten, en minder in de andere sectoren.

Loontrekkende tewerkstelling naar
hoofdsector, % t.o.v. totaal jobs (2023)



Bron: RSZ | provincies.incijfers.be

Zelfstandigen in hoofdbezigheid naar
hoofdsector, % t.o.v. totaal zelfstandigen in hoofdbezigheid
(2024)

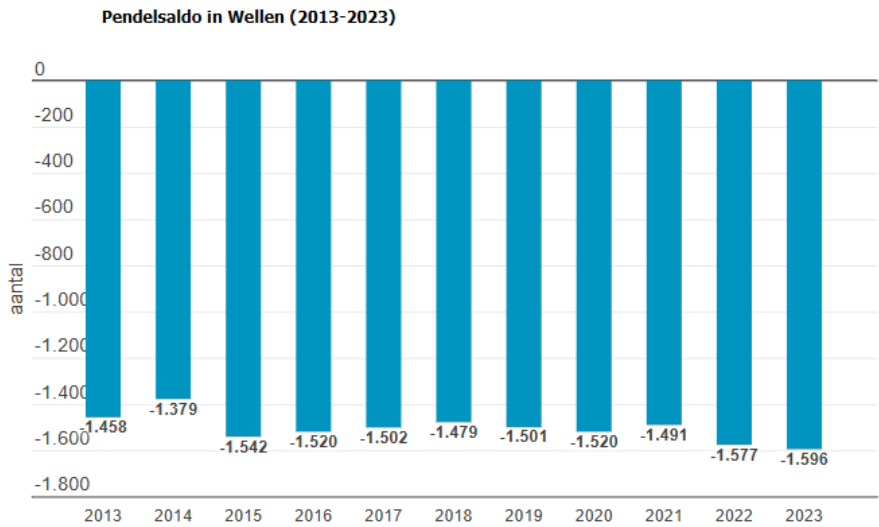


Bron: RSVZ | provincies.incijfers.be



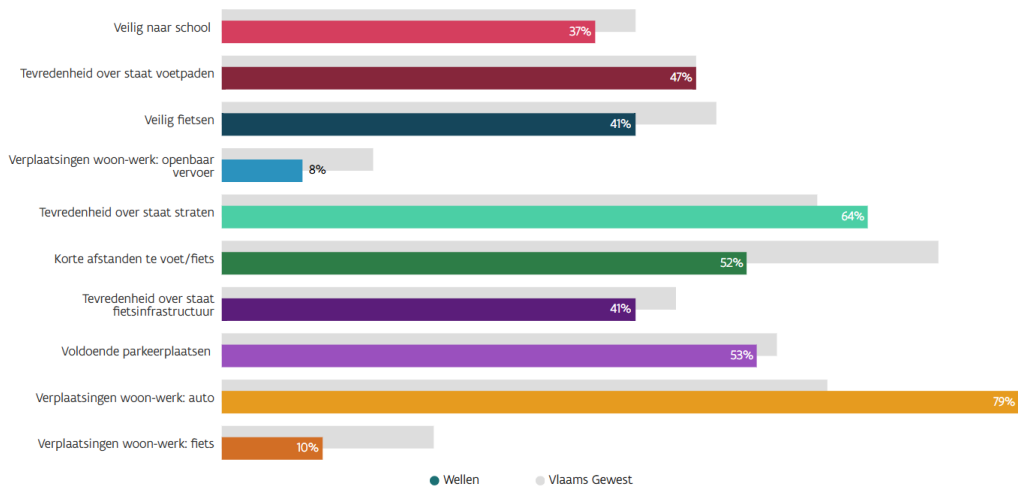
Pendel

Het aantal mensen dat in een gemeente woont en werkt, verschilt doorgaans aanzienlijk. Het pendelsaldo geeft het verschil weer tussen het aantal mensen dat dagelijks naar de gemeente pendelt voor werk en het aantal inwoners dat elders werkt. Een positief pendelsaldo wijst op een gemeente die als aantrekkelijke werkplek fungeert of een economisch knooppunt vormt, afhankelijk van werknemers uit omliggende gebieden. Een negatief pendelsaldo geeft aan dat de gemeente vooral een woonfunctie heeft, met meer inwoners die elders werken. In 2023 heeft Wellen een pendelsaldo van -1.596, wat betekent dat meer inwoners van Wellen naar andere gemeenten pendelen voor werk dan omgekeerd. De grafiek illustreert de pendelsaldi voor de periode 2013-2023, waardoor trends en veranderingen in de pendelstromen zichtbaar worden.



Bron: DWH AM&SB, KSZ | provincies.incijfers.be

Ook de burgerbevraging levert ons een aantal inzichten op met betrekking tot de arbeidsmarkt. Inwoners van Wellen maken gemiddeld veel gebruik van de auto voor wat betreft woon-werkverkeer wanneer we hen vergelijken met het Vlaamse gemiddelde. Het aandeel werkenden in de eigen gemeente is ten opzichte van de Vlaamse cijfers relatief laag.



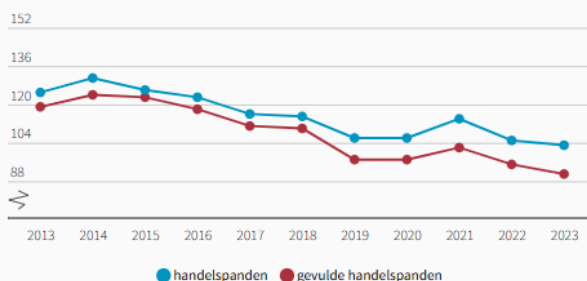
Handelspanden

Wellen kent een groeiende economische activiteit. Dit weerspiegelt zich niet altijd op dezelfde manier in de bezetting van handelspanden. Sinds 2015 zit het aantal (gevolde) handelspanden in een dalende lijn. Als we deze bezettingsgraad bekijken naar het aantal ingevulde vierkante meter, eerder dan naar aantallen handelspanden, blijft deze sinds 2017 echter wel stabiel. Echter kent Wellen ook een iets grotere leegstand dan als dat in collega-clustergemeenten het geval is.

In vergelijking met deze collega-clustergemeenten telt de Wellense economie iets meer van consumentgerichte diensten en minder horeca.

(Gevulde) handelspanden

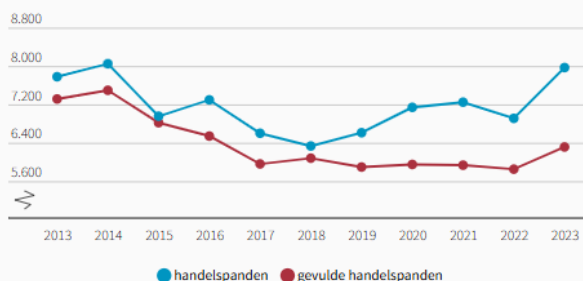
Wellen, aantal



Locatus | provincies.incijfers.be | 2013 - 2023

Winkelvloeroppervlakte (gevolde) handelspanden

Wellen, in m²



Locatus | provincies.incijfers.be | 2013 - 2023

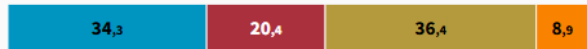
Handelspanden naar invulling

percentage t.o.v. handelspanden

Wellen



Belfius V5-Cluster

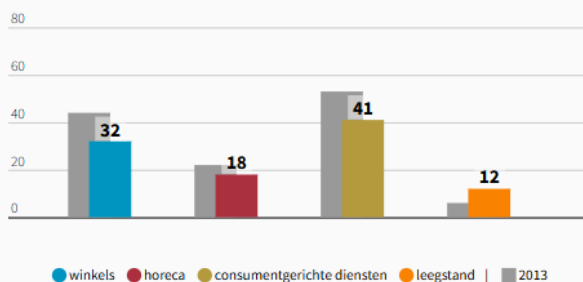


winkels horeca consumentgerichte diensten leegstand

Locatus | provincies.incijfers.be | 2023

Handelspanden naar invulling

Wellen, aantal



winkels horeca consumentgerichte diensten leegstand | 2013

Locatus | provincies.incijfers.be | 2013, 2023

8
EERLIJK WERK
EN ECONOMISCHE
GROEI



9
INDUSTRIE,
INNOVATIE EN
INFRASTRUCTUUR



10
ONGELUKKHEID
VERMINDEREN

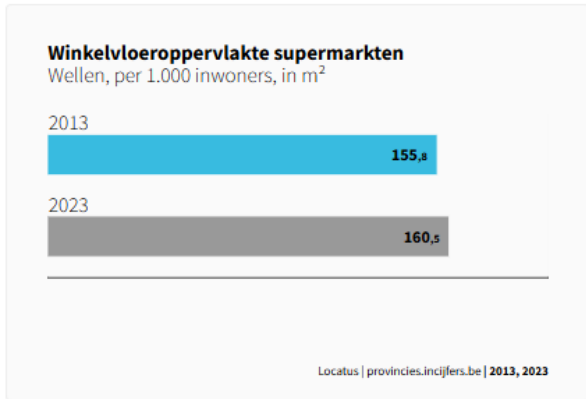
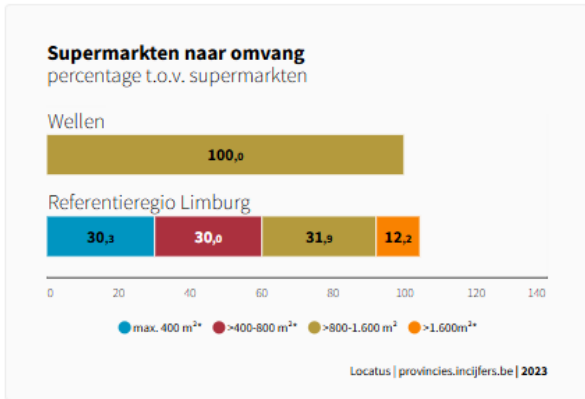
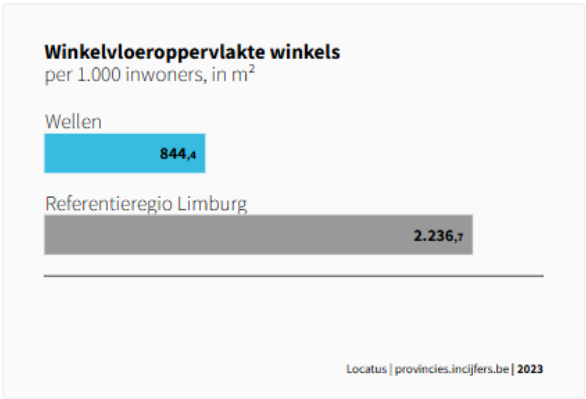
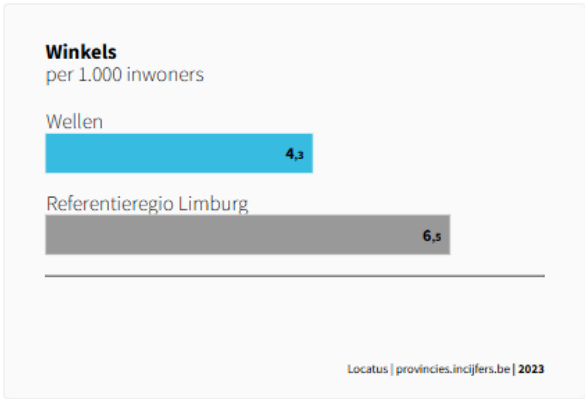


11
DUURZAME
STEDEN EN
GEMEENSCHAPPEN

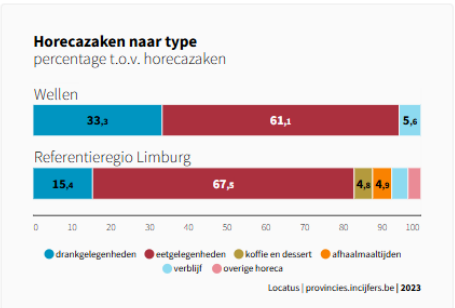
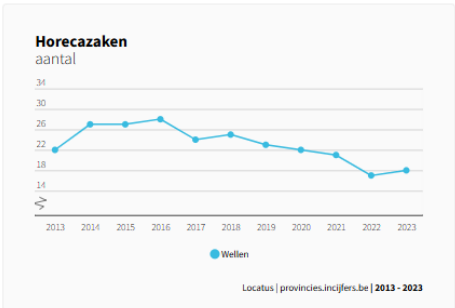


Winkels

Wanneer we het aantal winkels per inwoner bekijken telt Wellen 2,2 winkels per 1000 inwoners minder dan het gemiddelde aantal binnen de referentieregio Limburg, wat op 6,5 winkels ligt. Daarbovenop is de winkeloppervlakte in Wellen heel wat minder groot dan in vergelijkbare gemeenten uit die regio. De burgerbevraging van het ABB toonde ook eerder al aan dat er onder de bevolking een lage tevredenheid heerst over de winkelveorzieningen.



Het aantal horecazaken in Wellen zit sinds 2017 in een dalende lijn met een uiteindelijk totaal van 18 horecazaken in 2023. De verhouding in type horecazaken varieert lichtjes tegenover de gemiddeldes uit de referentieregio. Zo telt Wellen enkel zaken voor drank- en eetgelegenheden en verblijven. Daarentegen is er een beperkt aanbod aan koffie-en dessertzaken of zaken waar afhaalmaaltijden gehaald kunnen worden.

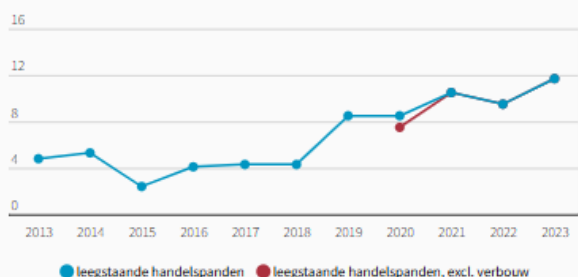


Leegstand

Sinds 2019 zien we een verdubbeling in het aantal leegstaande handelspanden. Het aantal handelspanden dat langdurig (1-3 jaar) leegstand kent, is bijna het dubbele tegenover het gemiddelde van de andere gemeentes uit de referentieregio. De oorzaak hiervan ligt grotendeels aan niet ingevulde nieuwe handelspanden en een daling in het aantal horecapanden. De uitdaging is om vooral om de kleine (<100m²) handelspanden ingevuld te krijgen.

Leegstaande handelspanden

Wellen, percentage t.o.v. handelspanden



Locatus | provincies.incijfers.be | 2013 - 2023

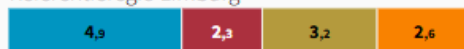
Leegstaande handelspanden naar laatste invulling

percentage t.o.v. handelspanden

Wellen



Referentieregio Limburg



voorheen winkel voorheen horeca voorheen consumentgerichte dienst
nieuw in verbouwing

Locatus | provincies.incijfers.be | 2023

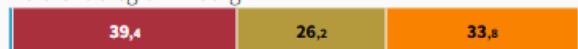
Leegstandsduur

percentage t.o.v. leegstaande handelspanden

Wellen



Referentieregio Limburg

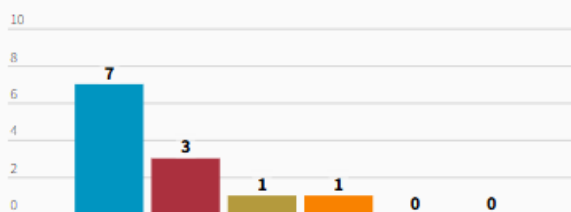


in verbouwing aanvang of frictie (<1 jaar) langdurig (1-3 jaar)
structureel (>3 jaar)

Locatus | provincies.incijfers.be | 2023

Leegstaande handelspanden naar WVO

Wellen, aantal



<100 m² >100-200 m² >200-400 m² >400-800 m² >800-1.600 m²
>1.600 m²

Locatus | provincies.incijfers.be | 2023

8
EERLIJK WERK
EN ECONOMISCHE
GROEI



9
INDUSTRIE,
INNOVATIE EN
INFRASTRUCTUUR



10
ONGELUKKIGHEID
VERMINDEREN



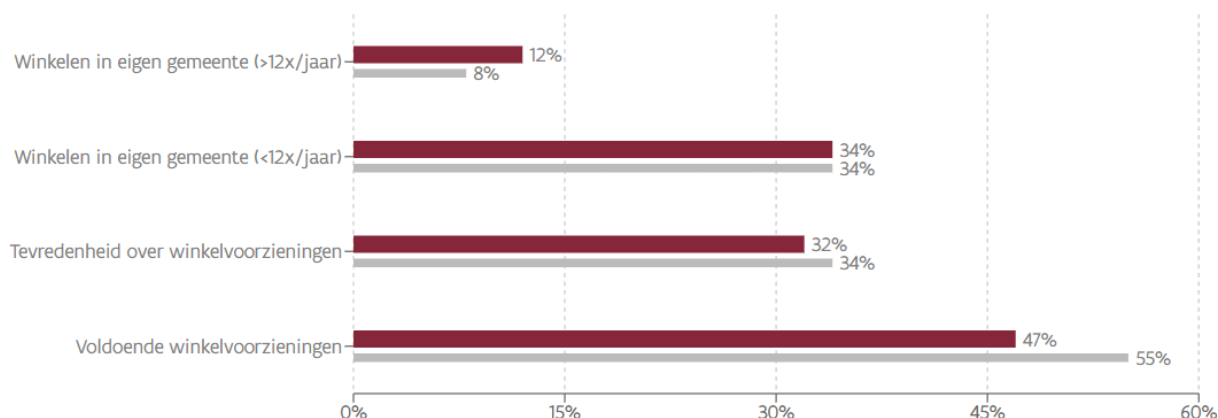
11
DUURZAME
STEDEN EN
GEMEENSCHAPPEN



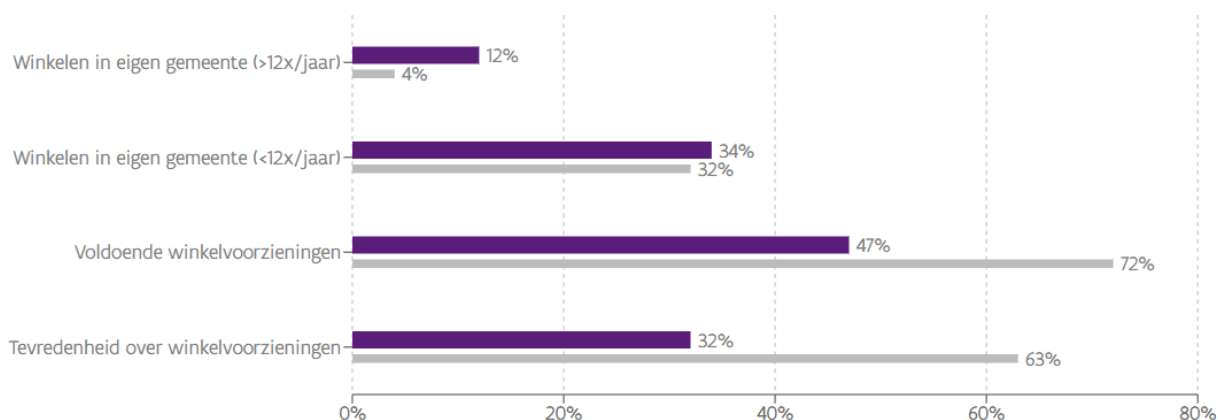
Leegstand

De tevredenheidsenquête uit de burgerbevraging in 2023 toonde voor de lokale economie eerder een neerwaartse trend vergeleken met het jaar 2020. Wanneer de vergelijking wordt gemaakt met het Vlaams Gewest scoort Wellen bovengemiddeld, behalve als het gaat over de tevredenheid over de winkelveorzieningen. Ook het aantal winkelveorzieningen scoort hier minder dan gemiddeld.

2023 versus 2020



Wellen versus Vlaams Gewest



Mobiliteit

Op mobiliteitsvlak is de auto nog steeds koning in Wellen. Het aantal wagens per huishouden is hoger dan het gemiddelde voor de referentieregio Limburg, dat al een stukje hoger ligt dan het Vlaamse gemiddelde. Een bijkomende verklaring hiervoor kan het negatieve pendelsaldo van de gemeente zijn. Het aantal auto's blijft daarentegen wel stabiel in Wellen.

Wagens en huishoudens aantal

	Wellen		Referentieregio Limburg	
	2017	2023	2017	2023
Aantal wagens	4.185	4.348	142.789	148.807
Aantal huishoudens	3.109	3.244	116.728	123.349
Wagens per 100 huishoudens	134,6	134,0	122,3	120,6

Statbel | provincies.incijfers.be | 2017 - 2023

De aanwezigheid van de auto in Wellen vertaalt zich logischerwijs ook naar een bovengemiddeld autogebruik, zo blijkt uit een bevraging. Zowel voor woon-werk-verplaatsingen als vrijetijds-verplaatsingen gebruiken inwoners van Wellen vaker de auto, ten koste van alle andere mogelijke vervoersmiddelen.

Dominant vervoersmiddel woon-werk/-schoolverkeer (enquête)

Wellen, percentage t.o.v. respondenten

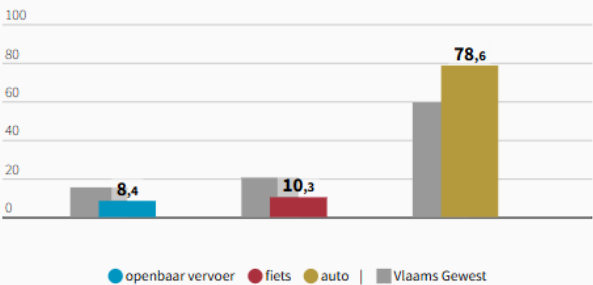


ABB - GSM | provincies.incijfers.be | 2023

Gebruikt vervoersmiddel in vrije tijd (enquête)

Wellen, percentage (zeer) vaak of altijd t.o.v. respondenten

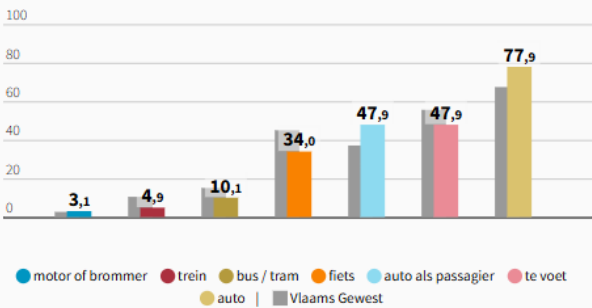


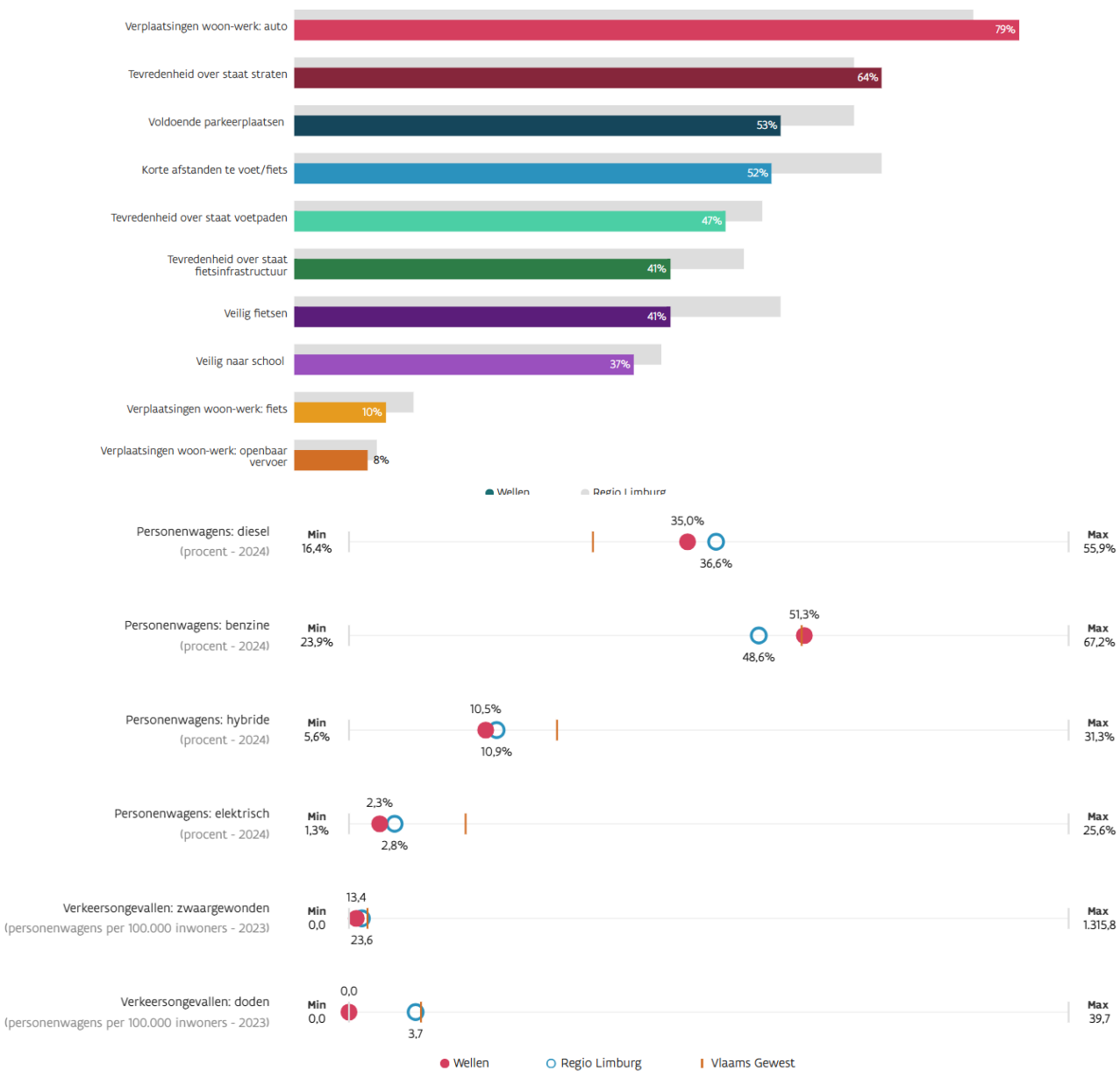
ABB - GSM | provincies.incijfers.be | 2023



Mobiliteit

Bekijken we de resultaten van de burgerbevraging uit 2023 dan zien we dit beeld bevestigd. Inwoners van Wellen maken relatief veel gebruik van de wagen, ook in vergelijking met de referentieregio Limburg. De inwoners geven daarbovenop aan minder tevreden te zijn over de staat van de infrastructuur, vooral als het gaat om de voet- en fietspaden. Inwoners van Wellen geven bijkomend aan dat het minder veilig fietsen is in de gemeente, en dat ze niet geloven dat kinderen veilig naar school kunnen.

Op vlak van de elektrificatie van het wagenpark, zowel hybride als elektrisch, hebben Wellen en de regio Limburg een achterstand op de Vlaamse gemiddelden. Verder valt op dat het aantal verkeersongevallen met zware letsels in Wellen meer dan de helft lager ligt dan het Vlaamse gemiddelde.

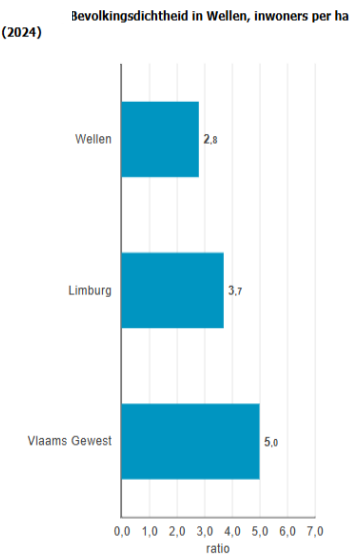
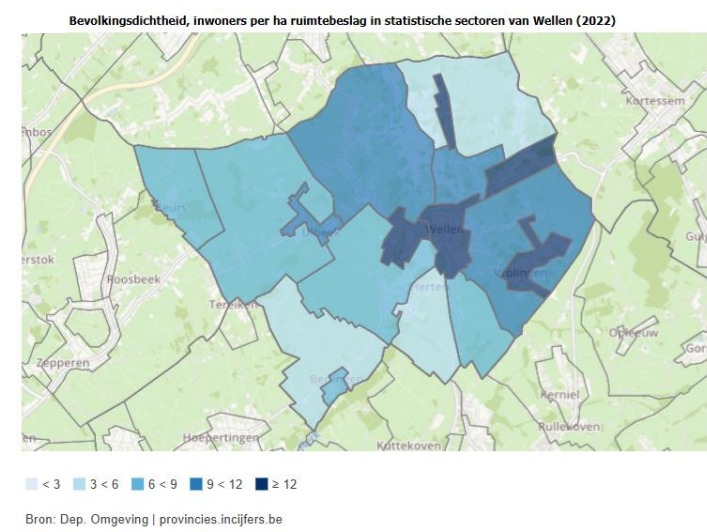


Omgeving en klimaat



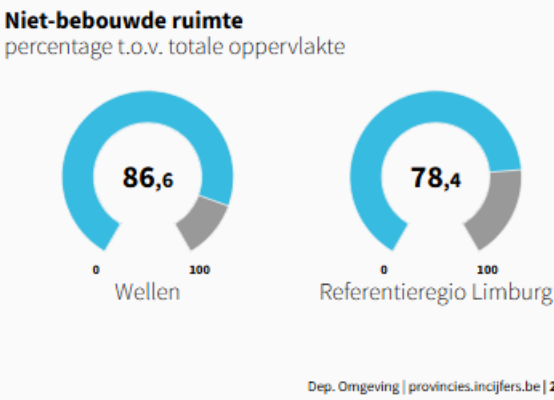
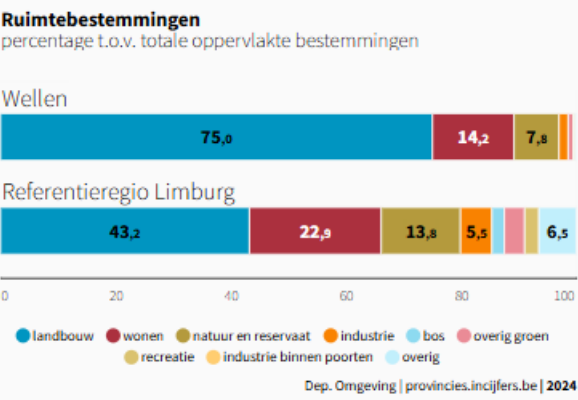
Ruimte

We bekijken in dit onderdeel onder andere het ruimtegebruik van de gemeente Wellen. Starten doen we met de verdeling van de bevolkingsdichtheid. De kaart hieronder beeldt deze verdeling af. Wellen, met zijn oppervlakte van 2680 ha, telt 17 statistische sectoren. De bevolkingsdichtheid is binnen Wellen, in vergelijking met Vlaanderen of andere gemeenten uit Limburg, eerder laag. Verder is het relevant te vermelden dat Wellen omgeven wordt door drie grote gemeentes/steden; Sint-Truiden, Tongeren-Borgloon en Hasselt.



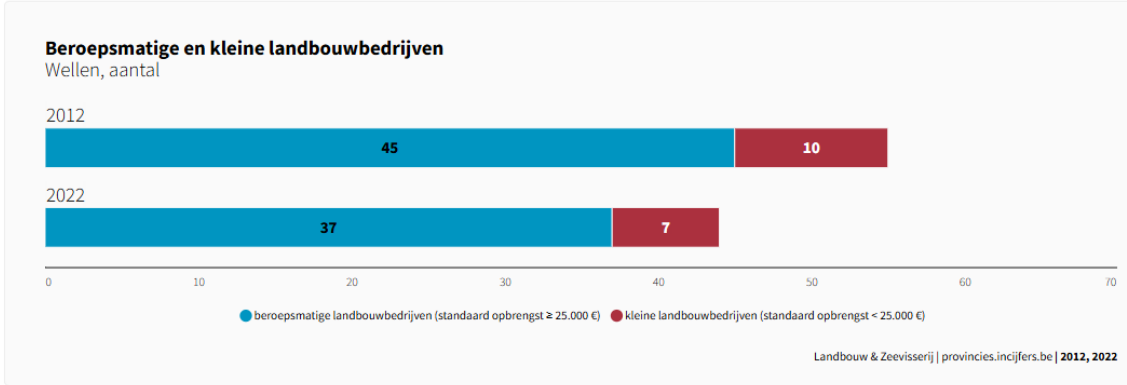
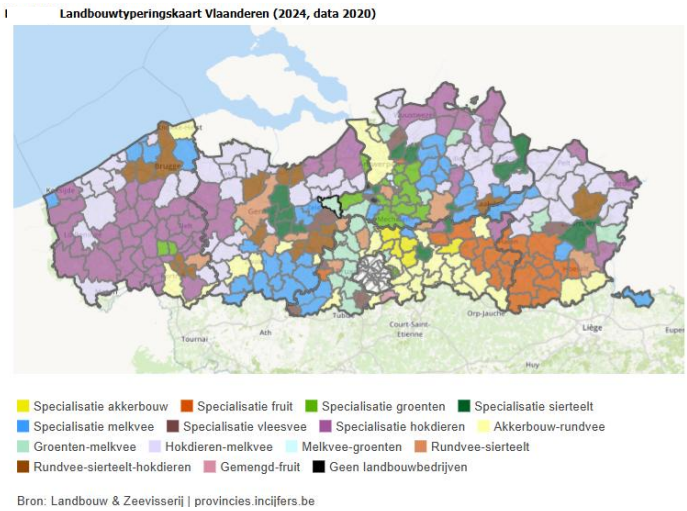
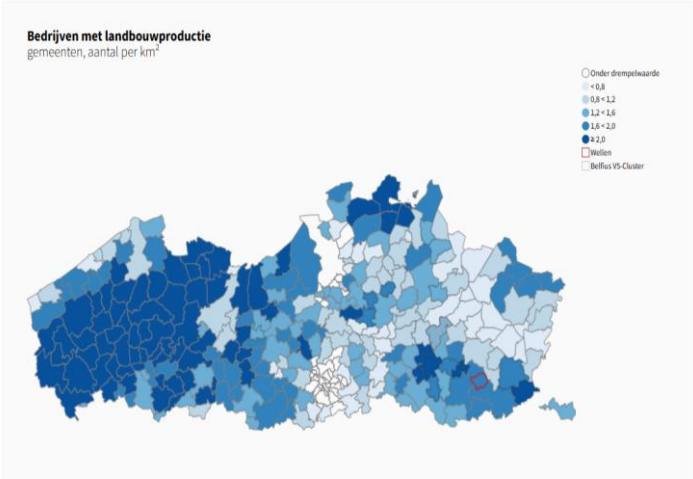
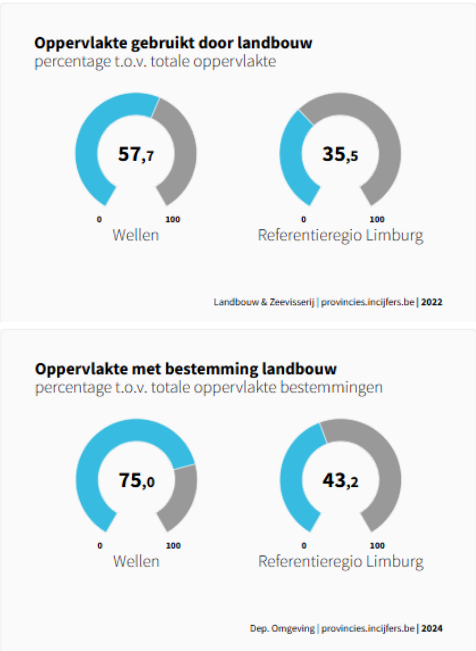
De meeste oppervlakte in Wellen wordt in beslag genomen door akkerlanden. Bovendien kent Wellen relatief minder bos op haar grondgebied in vergelijking met het gemiddelde in referentieregio Limburg. Wellen beschikt echter wel over twee natuurgebieden die 7,8% van de totale oppervlakte beslaan: de Broekbeemd in het zuiden en de Grote Beemd in het noorden. Daarbovenop heeft de gemeente bijkomend 8 kleine natuurkernen afgebakend d.m.v. een Ruimtelijk Uitvoeringsplan Natuurkernen. De gebieden liggen verspreid over de gemeente.

Daarnaast stellen we vast dat in Wellen minder oppervlakte wordt ingenomen door wonen als bij de andere gemeenten. Bovendien is dit aanzienlijk minder dan het percentage landbouwgrond in de gemeente (75%). Bijgevolg is de meeste oppervlakte niet bebouwd.



Landbouw

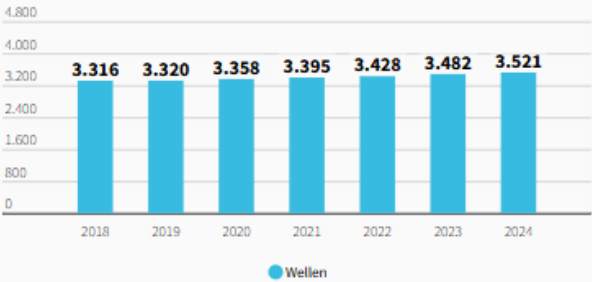
Wellen bevindt zich geografisch net in een regio met gemiddeld intensieve landbouwgemeenten. De gemeente bevindt zich tussen de waarde 1,6 en 2,0. Dat wil zeggen dat Wellen zich net in de bovengemiddelde categorie bevindt als het gaat om landbouwproductie op basis van gebruikte landbouwoppervlakte. Op 10 jaar tijd daalde het totaal aantal landbouwbedrijven in Wellen van 55 naar 44 waarvan in 2022 nog 37 beroepsmatige landbouwbedrijven waren. We bemerken dat dit grotendeels bedrijven in de fruitteelt zijn. Wanneer we kijken naar de verhoudingen van gebruikte landbouwgrond zien we dat Wellen aanzienlijk hoger scoort dan de referentieregio (57,7% t.o.v. 35,5%). Dit is nog steeds een merkbaar verschil met de oppervlakte die werkelijk bestemming heeft als landbouw



Wonen

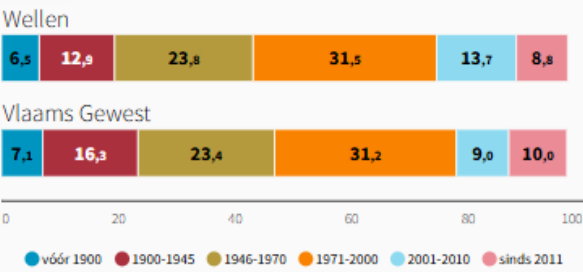
Wellen is een gemeente die een langzame maar constante groei kent op vlak van woongelegenheden. In het diagram met woongelegenheden naar bouwjaar zien we dat sinds 2001 een iets hoger aantal nieuwbouwprojecten gebouwd zijn dan de andere gemeenten in Vlaanderen. Heel grote verschillen zijn er niet met de percentages t.o.v. het Vlaams Gewest. Bemerk echter wel dat 43,2% van de gebouwen gebouwd werden voor 1970. Plaatsen we deze cijfers in een regionaal perspectief dan zien we dat de Wellense woningen ongeveer even oud zijn als die in het Vlaamse Gewest.

Woongelegenheden
aantal



Kadaster | provincies.incijfers.be | 2018 - 2024

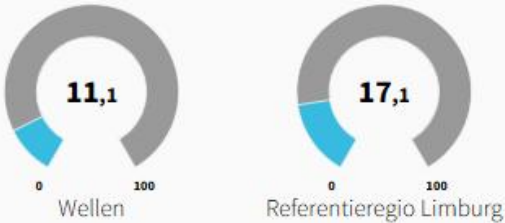
Woongelegenheden naar bouwjaar
percentage t.o.v. woongelegenheden



Kadaster | provincies.incijfers.be | 2024

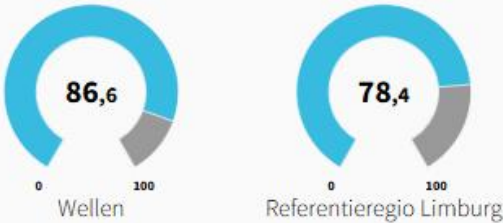
In Wellen ligt de verhardingsgraad lager dan het gemiddelde bij collega-gemeenten uit de referentieregio Limburg . Hierdoor is er heel wat niet-bebouwde ruimte aanwezig in de gemeente.

Verhardingsgraad
percentage t.o.v. totale oppervlakte



Dep. Omgeving | provincies.incijfers.be | 2022

Niet-bebouwde ruimte
percentage t.o.v. totale oppervlakte



Dep. Omgeving | provincies.incijfers.be | 2022

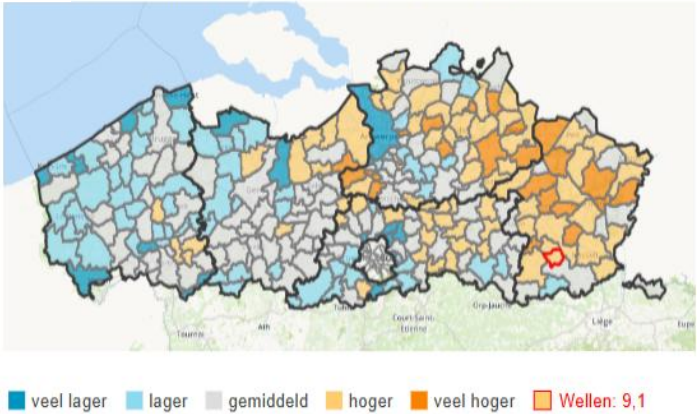


Zonnepanelen

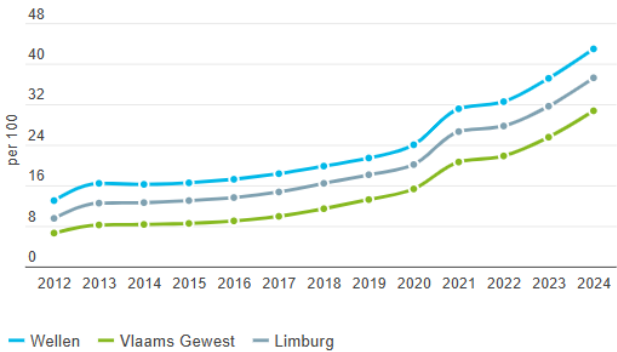
In het kader van klimaatmitigatie is het gebruik van alternatieve energiebronnen een belangrijke parameter. Zonnepanelen zijn hierin nog steeds het meest populair. Wanneer we Wellen vergelijken met andere gemeenten op vlak van benuttingsgraad van daken door PV-installaties, dan zien we dat we op dit moment relatief hoog scoren (9,1%).

Splitsen we deze statistiek uit naar grote installaties (>10kW) en kleinere, huishoudelijke installaties (<10kW) dan zien we dat we vooral achterlopen als het gaat over de grote industriële installaties. Voor kleine installaties laten we de Limburgse en Vlaamse gemiddeldes zelfs achter ons.

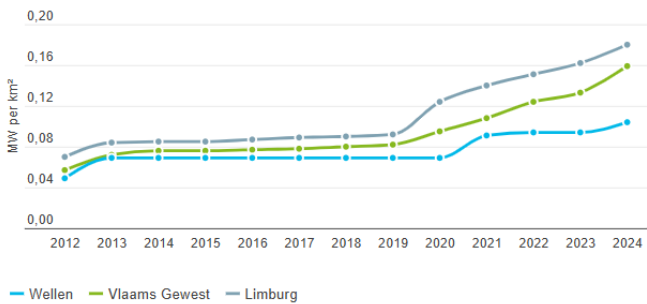
Benuttingsgraad daken voor PV (1 januari 2022, z-score)



Evolutie PV-installaties <10 kW, per 100 huishoudens (2012-2024)



Evolutie geïnstalleerd vermogen PV-installaties >10 kW, per km² (2012-2024)



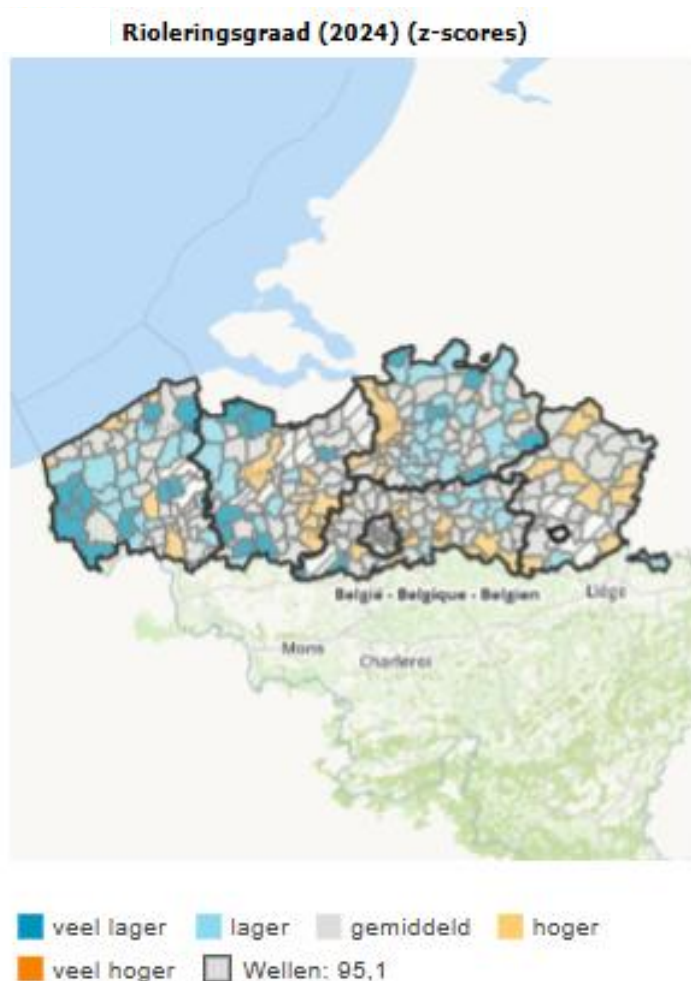
Bron: VEKA en Fluvius | provincies.incijfers.be

Bron: VEKA en Fluvius | provincies.incijfers.be



Water en Rioleringen

Een belangrijke parameter voor de behandeling van water is uiteraard de rioleringsgraad. Een ondermaatse rioleringsgraad kan aanzienlijke investeringen met zich meebrengen voor lokale besturen. Wanneer we een kijkje nemen naar de rioleringsgraad van Wellen, zien we dat deze zeer hoog ligt. Met een score van 95,1% ligt Wellen in lijn met de rioleringsgraad van omliggende gemeenten.



Bron: VMM gemeente in cijfers | provincies.incijfers.be



Veiligheid en sterke publieke instellingen

16 VREDE,
JUSTITIE EN
STERKE PUBLIEKE
DIENSTEN



Veiligheid

Wellen scoort heel wat beter op vlak van onveiligheidsgevoel dan de benchmark van het Vlaams Gewest. Een heel groot gedeelte van de bevolking voelt zich nooit tot zelden onveilig. Dat is een goede score gezien in omliggende gemeenten een minder hoog veiligheidsgevoel aanwezig is. In Wellen is een dalende trend in geregistreerde misdrijven, met in 2023 maar liefst de helft minder dan gemiddeld in het Vlaams Gewest. Als gevolg daarvan zien we dat de Wellenaar gemiddeld tevreden is over de buurt met 79,7%.

Onveiligheidsgevoel in buurt: nooit/zelden

percentage t.o.v. respons

Wellen



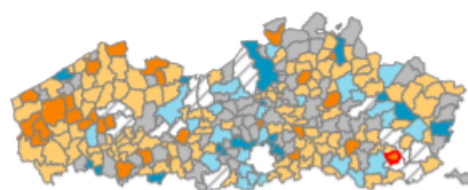
Vlaams Gewest



ABB - GSM | provincies.incijfers.be | 2023

Onveiligheidsgevoel in buurt: nooit/zelden

percentage t.o.v. respons

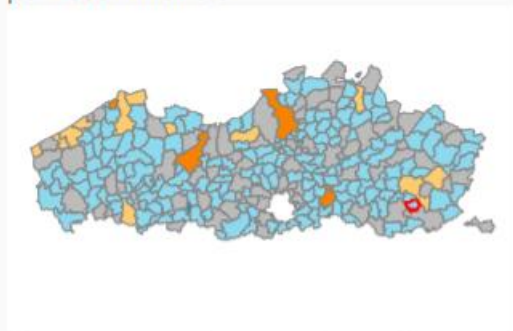


veel lager lager gemiddeld hoger veel hoger
Wellen: 86,2 | Niet van toepassing

ABB - GSM | provincies.incijfers.be | 2023

Geregistreerde misdrijven

per 1000 inwoners

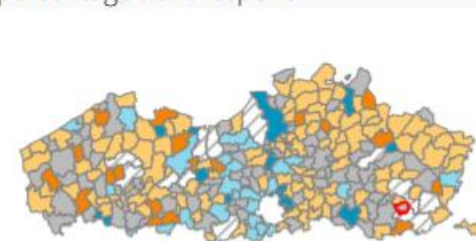


veel lager lager gemiddeld hoger veel hoger
Wellen: 33,8 | Niet van toepassing

Federale Politie | provincies.incijfers.be | 2023

Tevredenheid over de buurt

percentage t.o.v. respons



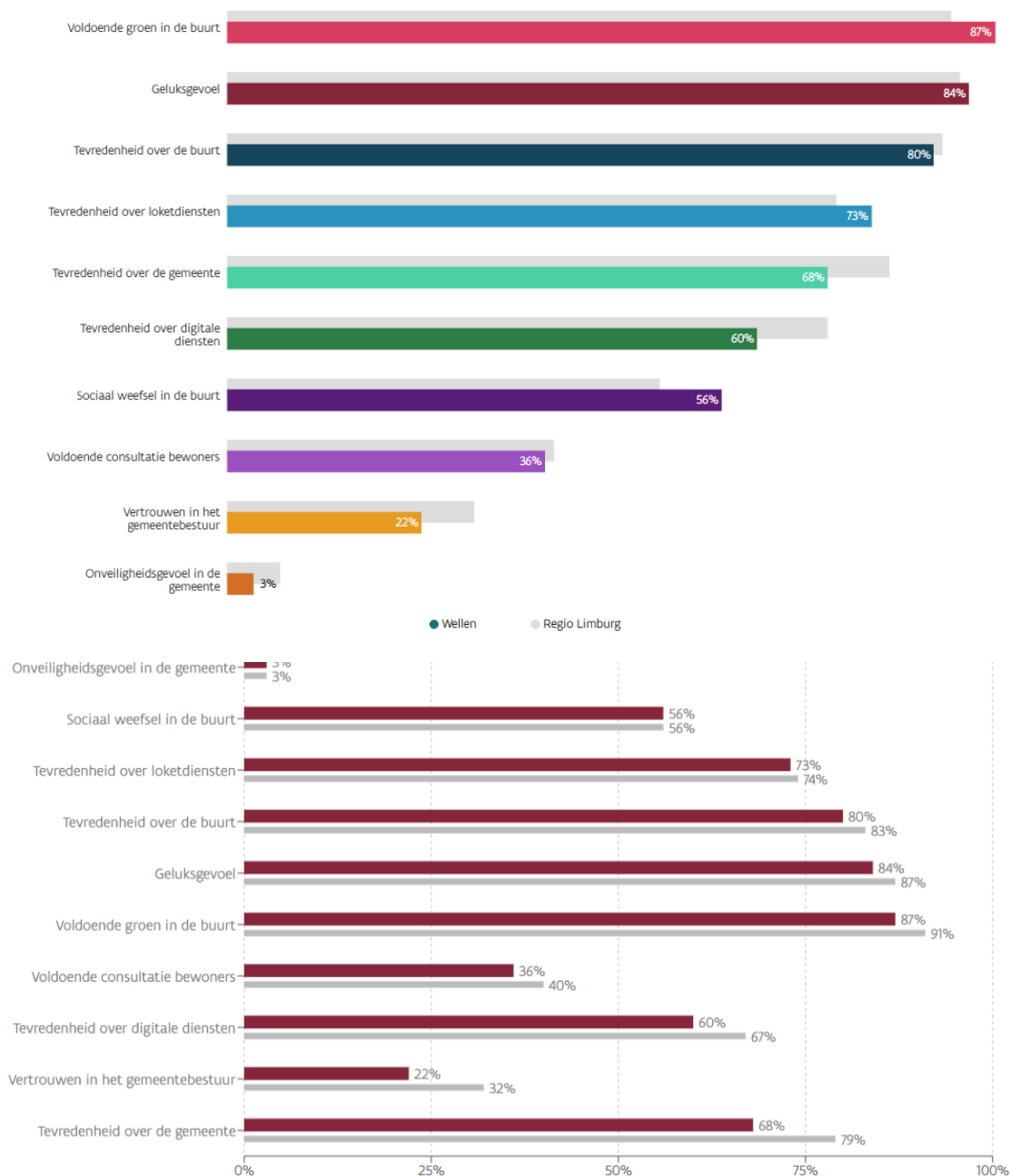
veel lager lager gemiddeld hoger veel hoger
Wellen: 79,7 | Niet van toepassing

ABB - GSM | provincies.incijfers.be | 2023

Sterke publieke instellingen

Het bestuur in Wellen krijgt een positief rapport bij de burgerbevraging. Op de meeste indicatoren scoort de gemeente beter of gelijk aan de referentieregio Limburg. Hierdoor kunnen we ervan uitgaan dat Wellen over een sterke dienstverlening beschikt. Het blijft echter wel belangrijk om voldoende aandacht te besteden aan de indicatoren waarop Wellen minder goed scoort, zoals tevredenheid over digitale diensten en algemene tevredenheid over de gemeente.

Als we kijken naar de evolutie sinds 2020 zien we dat de gemeente Wellen op de meeste indicatoren gelijk scoort.



Algemene conclusie externe analyse

De externe analyse schetst een gedetailleerd beeld van de kansen en bedreigingen waarmee de gemeente geconfronteerd wordt. Deze inzichten zijn van belang voor de opmaak van het meerjarenplan 2026-2031 en bieden handvatten voor een strategische en toekomstgerichte beleidsvoering.

Het bevolkingsaantal van Wellen is stagnerend, met een stijgend aantal inwoners in de leeftijdscategorie 65 jaar en ouder. Deze vaststellingen verklaren waarom Wellen tot de Belfius-cluster "woongemeente met vergrijzende bevolking" behoort. Wellen scoort op vandaag goed voor wat betreft het zorgaanbod voor ouderen.

Op vlak van mobiliteit en werkgelegenheid valt op dat de Wellenaars vaak pendelen naar andere gemeenten voor hun werk. In lijn daarmee stellen we vast dat de groep kinderen die in de eigen gemeente schoolgaat doorheen de tijd sterk gedaald is. Voeg daar het dalende werkloosheidscijfer aan toe en het wordt duidelijk waarom de auto consequent bovenaan staat in het lijstje van gebruikte transportmiddelen. Tegenover het frequente gebruik van de auto staat wel dat de Wellenaar gemiddeld gezien minder tevreden is over verkeersinfrastructuur, vooral als het gaat om de voet- en fietspaden.

Wellen kende de voorbije 10 jaar een mooie economische groei, die gekenmerkt wordt door een relatief groot aandeel loontrekkenden in de industriële sector. Dat de werkloosheid in Wellen in dalende lijn zit heeft voornamelijk te maken met een afname van de laaggeschoolde werkzoekenden. Daarnaast valt op dat het stopzettingratio van ondernemingen in Wellen lager ligt dan het percentage van de cluster. Deze groeiende economische activiteit vertaalt zich echter niet in de bezetting van de handelspanden. Sinds 2019 noteren we een verdubbeling in het aantal leegstaande handelspanden. Als we deze bezettingsgraad bekijken naar het aantal ingevulde vierkante meter, eerder dan naar aantallen handelspanden, blijft deze sinds 2017 echter wel stabiel.

Geografisch gezien bevindt Wellen zich in een regio van landbouwgemeenten, omringd door drie grote steden: Sint-Truiden, Tongeren-Borgloon en Hasselt. De meeste oppervlakte wordt in beslag genomen door akkerlanden, die voornamelijk ingezet worden voor de fruitteelt. Er zijn echter wel voldoende recreatiemogelijkheden dankzij de grote natuurgebieden *de Broekbeemd* en *de Grote Beemd*, alsook Maupertuus, de site van sporthal de Bloken en andere kleine speelterreinen verspreid over de gemeente. Hoewel het percentage niet-bebouwde ruimte in Wellen groter is dan de referentieregio Limburg, valt er wel een constante groei in het aantal woongelegenheden te bemerken. Die woningen kennen daarbovenop een relatief hoge benuttingsgraad van kleine zonnepaneelinstallaties.

We kunnen besluiten dat Wellen een gemeente met veel potentieel is, mede dankzij een relatief sterke economische groei, sterk basisonderwijs en adequaat kansarmoedebeleid.

Door onze sterktes uit te bouwen en gericht in te zetten op verbeterpunten, kan Wellen blijven groeien als een toekomstgerichte en duurzame gemeente.



Interne analyse

Interne analyse

Voor de interne analyse gebruiken we, zoals al besproken in de inleiding, de thema's die terugkomen in de leidraad organisatiebeheersing.

We groeperen een aantal van deze elementen onder de volgende thema's:

1. Interne organisatie
 1. Missie, visie, beleidsplanning en processen
 2. Structuur, cultuur en personeelsbeleid
 3. Communicatie en informatie (beheer)
 4. Facilites en ICT
2. Financieel beheer
 1. Exploitatie-ontvangsten
 2. Fiscale ontvangsten
 3. Uitgaven
 4. Exploitatie-uitgaven
 5. Evenwicht en schuld





Interne organisatie

1. Missie, visie, en beleidsplanning

Onze missie

We zijn een dynamische, landelijke gemeente in het hart van Haspengouw. We bieden een gezonde, groene, veilige en aantrekkelijke leefomgeving voor wie in Wellen woont, leeft, werkt of op bezoek komt. Mensen voelen zich goed en welkom in onze gemeente en we brengen mensen samen.

Ons bestuur en onze medewerkers staan voor een deskundige, klantgerichte en betrouwbare organisatie waar iedereen respectvol met elkaar omgaat en samenwerkt en dit op basis van wederzijds vertrouwen en waardering.

Onze visie

Wellen wil een warme gemeente zijn voor iedereen.

We zetten in op onderlinge verbondenheid en solidariteit. Verenigingen en vrijwilligers zijn het kloppende hart van onze gemeente en kunnen rekenen op onze ondersteuning.

We gaan voor een goede mix van bedrijvigheid en leefbare woonkernen met aandacht voor betaalbaar wonen. We behouden een aanbod aan kwaliteitsvol, openbaar en recreatief groen voor iedereen.

Het bestuur geeft samen met de medewerkers vorm aan onze gemeente en dat in een sfeer van wederzijdse waardering en respect. Onze inwoners zijn onze partners en wij willen hen zo goed mogelijk informeren, we willen hen betrekken bij onze werking en zorgen dat ze inspraak krijgen in de wijze waarop we werken aan het Wellen van de toekomst.

Interne organisatie

Onze kernwaarden

Wij zijn

- ✓ Integer:
 - Wij handelen met respect voor regelgeving, normen en waarden. We zijn een betrouwbare partner en behandelen iedereen gelijk.
- ✓ Open organisatie:
 - We communiceren open en begrijpelijk. Informatie is volledig en correct en we delen informatie zoveel als mogelijk. Alles is bespreekbaar, zowel makkelijke als moeilijke thema's en dit steeds vanuit respect voor elkaar.
- ✓ Klantgericht en dienstbaar:
 - Wat we doen, doen we voor onze klanten. We benaderen onze klanten als een volwaardige partner. We staan open voor hun feedback.
- ✓ Gedreven en ambitieus:
 - We willen vooruit en we streven steeds naar 'beter'. We stellen ons positief op en werken oplossingsgericht. We leggen de lat hoog in het belang van onze klanten
- ✓ Daadkrachting en doordacht:
 - We stellen realistische doelen. We zijn besluitvaardig en hakken knopen door. We wegen onze beslissing zorgvuldig af.
- ✓ Betrokken:
 - We werken met hart en ziel voor onze organisatie en voor onze klanten. We zijn loyaal ten aanzien van onze klanten, onze collega's en onze organisatie
- ✓ Duurzaam:
 - Wij willen maatschappelijk verantwoord ondernemen. In onze besluitvorming streven we het juiste evenwicht na tussen sociale, economische en ecologische belangen.

Interne organisatie

Sterke punten en verbeterkansen

Tijdens de vorige beleidsplanningsperiode voor de opmaak van het meerjarenplan 2020-2025 hebben we het geijkte proces volledig doorlopen, inclusief het opmaken van een interne en externe omgevingsanalyse, een bestuurskrachtanalyse en het opstellen van een inspiratienota. Het plan bevat duidelijke doelstellingen en acties voor nieuw beleid, zoals het investeren in sport- en cultuurinfrastructuur en het verbeteren van de algemene verkeersveiligheid. De doelstellingen en acties zijn in veel gevallen helder vertaald naar de achterliggende financiële kredieten, wat bijdraagt aan de transparantie van het plan.

Het meerjarenplan werd gedurende de vorige planningsperiode tijdig opgesteld en er werd gezorgd dat de leidinggevendenden systematisch actief betrokken waren gedurende het hele beleidsplanningsproces. Medewerkers met geïndividualiseerde administratieve taken ervaren niet steeds de connectie met de hogere doelstellingen waaraan zij een bijdrage leveren doorheen hun dagelijks werk. Het managementteam kan een belangrijke rol spelen om meer gedragenheid en eigenaarschap van acties te creëren bij medewerkers.

Sterke punten

- ✓ Missie, visie en waarden

Wellen heeft een missie, visie en kernwaarden vastgesteld en zet in de komende periode in op de communicatie en gedragenheid ervan doorheen de organisatie.

Verbeterpunten en kansen

Hoewel het vorige beleidsplanningsproces gestructureerd is verlopen, zijn er ook aandachtspunten die verdere verfijning en versterking mogelijk maken:

- ✓ Processen

De sleutelprocessen binnen de organisatie zijn niet geëvalueerd naar efficiëntie en effectiviteit en worden bijgevolgd ook niet regelmatig geoptimaliseerd. Het in kaart brengen van de sleutelprocessen kan voor meer duidelijkheid en verantwoordelijkheid zorgen bij de medewerkers.

- ✓ Meerjarenplan

Er werd een stevige basis gelegd in de vorige beleidsplanningsperiode, met een breed gedragen meerjarenplan en goed uitgevoerde voorbereidende analyses. Door een duidelijke focus op het SMART formuleren van de doelstellingen kan het beleid nog sterker gemaakt worden waardoor een grotere impact voor de burgers en medewerkers gerealiseerd kan worden. Het is opportuun dit aandachtspunt mee te nemen in de nieuwe beleidsplanningsperiode.

Interne organisatie

2. Structuur, cultuur en personeelsbeleid

Wellen beschikt over een open cultuur waarin medewerkers elkaar gemakkelijk aanspreken en informeel informatie delen. Dit draagt bij aan een toegankelijke werkomgeving. Daarnaast heerst een grote solidariteit onder medewerkers, zo worden de avondopeningen steeds als team aangevat. We erkennen wel nog belangrijke kansen om monitoring, coördinatie en projectbeheer verder te versterken.

Door een hoge werklast kenmerkt de organisatie zich door vaak ad hoc te werken. Mede daardoor leeft de ambitie binnen het MAT om meer gestructureerd te werken en de werklast in de organisatie vaker te evalueren.

Sterke punten

- ✓ Organogram en functiebeschrijvingen

De organisatie beschikt over een helder en actueel organogram. Hierbij zijn de functies die deel uitmaken van het MAT aangeduid en geven de functiebeschrijvingen duidelijk aan wat de verantwoordelijkheden van elke functie zijn. De RPR wordt daarbovenop herschreven in functie van voorgaande bemerkingen.

- ✓ Initiatieven voor overleg

Er wordt wekelijks een dienstoverleg georganiseerd waarbij de belangrijkste punten van het CBS of de gemeenteraad toegelicht worden door de algemeen directeur. Transparante en regelmatige communicatie draagt sterk bij aan de betrokkenheid van de medewerkers bij het beleidsplanningsproces.

Verbeterpunten en kansen

- ✓ Ambtelijke capaciteit

De werklast van de verschillende diensten wordt niet op geregelde tijdstippen opgevolgd en geëvalueerd, waardoor bij over- of onderbelasting geen gepaste maatregelen genomen kunnen worden. Daarbovenop werd bij het vorige beleidsplanningsproces niet berekend welke implicaties de realisatie van het meerjarenplan heeft op de personeelscapaciteit. Het formuleren van prioritaire doelstellingen kan hier voor de nodige duidelijkheid en afwegingen zorgen.

- ✓ Continuïteit diensten

De organisatie wordt gekenmerkt door verschillende eenmansdiensten, met als risico dat de nodige kennis niet over meerdere medewerkers verspreid wordt. Informatiedeling onder diensthoofden en medewerkers kan meer garantie bieden op continuïteit van de werking.

- ✓ Evaluatiecyclus

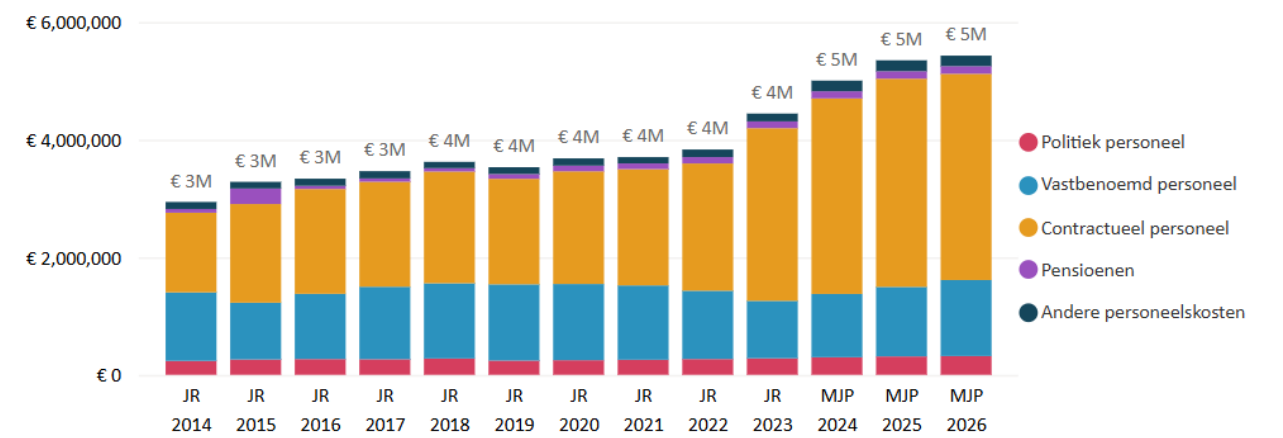
Hoewel de functiebeschrijvingen binnen de organisatie duidelijk geformuleerd zijn, doorlopen leidinggevend en medewerkers geen periodieke evaluatiecyclus. Het uitwerken van een evaluatiesysteem en –cyclus is noodzakelijk tijdens het herschrijven van de rechtspositieregeling. Dit motiveert goed presterende werknemers en draagt bij tot het realiseren van de geformuleerde doelstellingen.

Interne organisatie

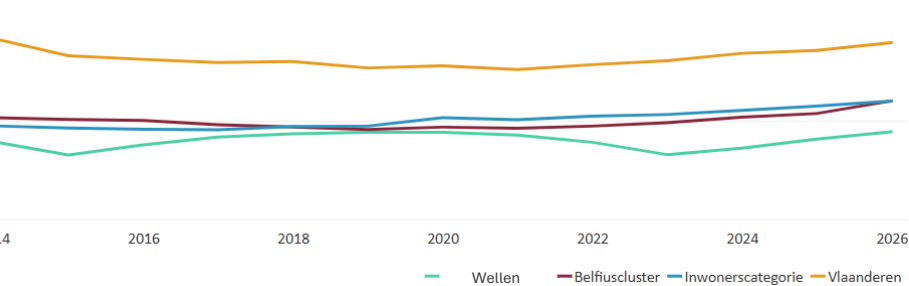
In wat volgt bespreken we de personeelsuitgaven. We merken hierbij een algemeen stijgende tendens in uitgaven aan personeel. Deze tendens is uiteraard niet vreemd en in lijn met de tendens op Vlaams- en op clusterniveau. De hoge inflatie speelt hier een grote rol in. Door het overschrijden van de spilindex werden de lonen namelijk tot 5 maal toe aangepast met 2% in 2022 en 2023.

Vergelijken we de uitgaven met Vlaanderen en de cluster, dan merken we op dat Wellen relatief weinig uitgeeft (in euro/inwoner) aan personeel, zowel als het over vastbenoemden als niet-vastbenoemden gaat.

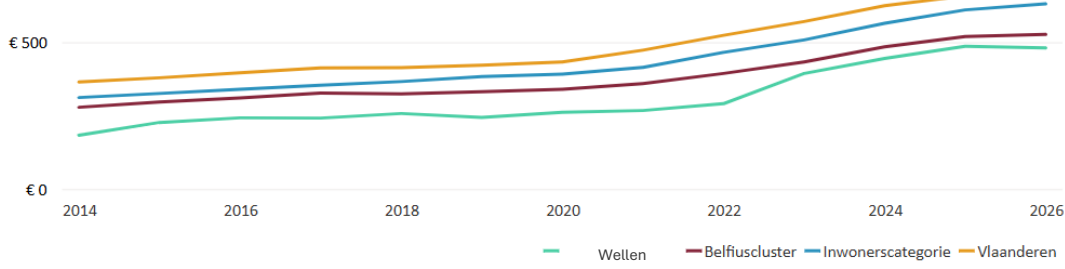
Personeelskosten Wellen



Kost vastbenoemd personeel per inwoner



Kost contractueel personeel per inwoner



Interne organisatie

Wanneer we de vergelijking maken tussen het aantal medewerkers die de gemeente Wellen telt, en dit vergelijken met de cijfers van omliggende gemeenten, dan scoort Wellen laag. Alleen Nieuwerkerken doet het met minder VTE per 1.000 inwoners dan Wellen.

Gemeente	Aantal VTE per 1.000 inwoners
Nieuwerkerken	4,74
Wellen	5,62
Lanaken	5,76
Riemst	6,17
Voeren	6,63
Zutendaal	6,68
Heers	6,79
Gingelom	7,06
Sint-Truiden	7,3
Bilzen-Hoeselt	7,32
Diepenbeek	7,71
Halen	7,72
Tongeren-Borgloon	7,77
Herk-De-Stad	8,13
Hasselt	9,66
Genk	11,26

Interne organisatie

3. Communicatie en informatie(beheer)

We hebben duidelijke stappen gezet op het vlak van externe communicatie en digitalisering, zoals we ambieerden in het meerjarenplan 2020-2025. Onze inspanningen, waaronder actieve communicatie via Facebook en het systematisch verdelen van het infoblad "Wild van Wellen", tonen aan dat communicatie naar burgers een prioriteit is. De resultaten ervan zijn ook merkbaar in de resultaten van de burgerbevraging van het ABB. Tegelijkertijd zijn er kansen op het vlak van interne communicatie en informatiebeheer om de werking efficiënter en meer afgestemd te maken.

Sterke punten

✓ Externe communicatie en digitalisering

- We hechten belang aan een sterke externe communicatie. In het huidige meerjarenplan werd klantgericht handelen dan ook opgenomen als beleidsdoelstelling.
- De communicatiemix bestaat uit verschillende kanalen, zowel online als offline:
 - Facebook gemeente
 - Instagram gemeente
 - Website gemeente
 - Informatieborden inkomhal & gemeenteplein
 - Magazine "Wild van Wellen" in alle brievenbussen
 - Bewonersbrieven
- We houden rekening met de input van burgers door middel van bevragingen. Deze aanpak versterkt de betrokkenheid van inwoners.

✓ Informatiebeheer

Vertrouwelijke documenten zijn enkel raadpleegbaar door medewerkers die deze documenten nodig hebben om hun taken uit te voeren. Aanvullend zijn de beslissingen van politieke organen eenvoudig terug te vinden.

Verbeterpunten en kansen

✓ Communicatiebeleid

De organisatie beschikt niet over een formeel en gedeeld communicatiebeleid. Hierdoor ontbreekt er coherentie in de boodschappen die zowel intern als extern verspreid worden in de organisatie. Een communicatieplan kan hierbij de nodige structuur bieden. Daarnaast heeft de communicatie nog geen focus gelegd op hoe de communicatie *tussen* diensten onderling verloopt. Het is hierbij uiteraard niet te bedoeling overmatig te formaliseren waardoor communicatie riskeert laattijdig te komen. Een communicatiebeleid dat wordt uitgewerkt verzoent de noodzaak aan zowel coherentie als flexibiliteit.

Met structurele overlegmomenten en het stimuleren van extra communicatiekanalen werd in de vorige beleidsplanningsperiode de juiste focus gelegd. De komende periode biedt kansen om hierop verder te bouwen. Door onder meer in te zetten op een communicatieplan en het informatiebeheersysteem regelmatig te evalueren kan de interne werking versterkt worden en beter afgestemd worden op de externe inspanningen.

Interne organisatie

4. Faciliteiten en ICT

Er zijn mogelijkheden om ons facilitair beleid verder te structureren en te verduurzamen. Procesmatig werken we met juridisch correcte procedures voor overheidsopdrachten en hebben we aandacht voor wetgeving en interne processen. Tegelijkertijd zijn er wel verbeterpunten en kansen om het beleid rond facilitair beheer, beveiliging van gebouwen en aankoopbeheer verder te versterken.

Als het gaat over informatica beschikken we momenteel over een degelijke operationele ICT-werking. Het is duidelijk wie verantwoordelijk is voor ICT, en problemen of meldingen worden doorgaans snel opgevolgd. De samenwerking met een externe firma voor het beheer van servers en de opvolging van informatieveiligheid zorgt voor continuïteit en specialistische ondersteuning. De servers worden extern beheerd en regelmatig geüpdatet, wat bijdraagt aan een robuuste ICT-infrastructuur. Werknemers zijn op de hoogte van de principes inzake informatieveiligheid, maar een volledig uitgewerkt formeel kader ontbreekt vooralsnog. Het is aangewezen in te zetten op verdere sensibilisering om een cultuur te installeren waarbij de nodige kennis rond informatieveiligheid aanwezig is.

Sterke punten

- ✓ Juridisch correcte procedures voor overheidsopdrachten

We passen de wetgeving rond overheidsopdrachten zorgvuldig toe. Medewerkers hebben toegang tot begeleiding en ondersteuning via de financieel directeur en algemeen directeur, en een softwaretoepassing helpt bij het opstellen van bestekken.

- ✓ ICT-architectuur

De organisatie kent de mening en de noden van haar medewerkers op vlak van ICT. De architectuur is bijgevolg zodanig opgesteld dat de nodige toepassingen vlot draaien.

Verbeterpunten en kansen

- ✓ Informatieveiligheidsplan en toegangsbeheer

Er ontbreekt op heden een concreet informatieveiligheidsplan met uitgewerkte acties en beheersmaatregelen. Daarnaast is er behoefte aan een duidelijke procedure voor het beheer van toegangsrechten om de veiligheid verder te versterken.

- ✓ Aankoopbeheer

Hoewel de organisatie steeds meer gestructureerd werkt en er raamcontracten opgesteld worden, is er nog ruimte voor verbetering in het huidige aankoopbeheer. Zo is er nog geen inventaris opgemaakt van meer gedateerde, nog lopende overheidsopdrachten.

- ✓ ICT-ondersteuning

Eerder werd aangegeven dat de organisatie over een degelijke operationele ICT-werking beschikt. Echter verloopt de samenwerking met externe partner Cibal steeds moeizaam waardoor de nodige ondersteuning lang op zich laat wachten. Een vlottere externe ondersteuning van de interne ICT-werking is een duidelijk verbeterpunt. De huidige externe ondersteuning vervangen door een lokale partner met de nodige expertise kan een alternatief zijn.

Algemene conclusie

Interne organisatie

De interne analyse van Wellen brengt de sterktes en zwaktes van de gemeentelijke organisatie in kaart en biedt belangrijke inzichten voor een efficiëntere en toekomstbestendige werking. De analyse toont aan dat de gemeente over sterke fundamenten beschikt, maar dat er nog ruimte is voor verdere professionalisering en verfijning.

Een van de belangrijkste sterktes is de open cultuur binnen de organisatie, waarbij medewerkers en leidinggevendenden elkaar gemakkelijk aanspreken en er korte communicatielijnen zijn. Deze toegankelijkheid bevordert een snelle en informele kennisdeling en zorgt voor betrokkenheid bij het beleid. Daarnaast zijn er duidelijke stappen gezet op vlak van digitalisering en externe communicatie, wat heeft geleid tot tevredenheid onder burgers.

Toch zijn er enkele aandachtspunten die verdere aandacht vereisen. Hoewel er structuur werd aangebracht in de interne communicatie van MAT naar de medewerkers, verloopt het overleg tussen diensten eerder ad hoc. Hierdoor wordt belangrijke informatie mogelijks niet altijd consistent gedeeld binnen de organisatie. Daarbovenop zijn er meerdere eenmansdiensten aanwezig in de organisatie. Dit houdt een tweeledig risico in: het zou kunnen dat hierdoor essentiële informatie niet wordt gedeeld binnen de organisatie en dat er een *flessenhals* wordt gecreëerd bij afwezigheden of verloven van de betrokken diensten. Een duidelijke overlegstructuur en het voorzien van opvolging binnen de organisatie kan bijdragen aan een betere interne samenwerking en meer efficiëntie.

Dat het organogram duidelijk bepaald is en regelmatig geëvalueerd wordt, sterkt de organisatie in het uitvoeren van haar (decretale) taken. Heldere functiebeschrijvingen versterken de bestuurskracht van de organisatie. De toenemende druk op de ambtelijke capaciteit van de gemeente Wellen is echter een niet te onderschatten risico. De toenemende druk op de ambtelijke capaciteit is een risico. Daarom is het belangrijk dat het personeel op de hoogte is van de prioritaire doelstellingen zodat de beschikbare personeelsleden efficiënt worden ingezet op de uit te voeren taken. Een gezond evenwicht tussen beide factoren komt een gestructureerde werking binnen de organisatie en betrokkenheid van medewerkers ten goede.

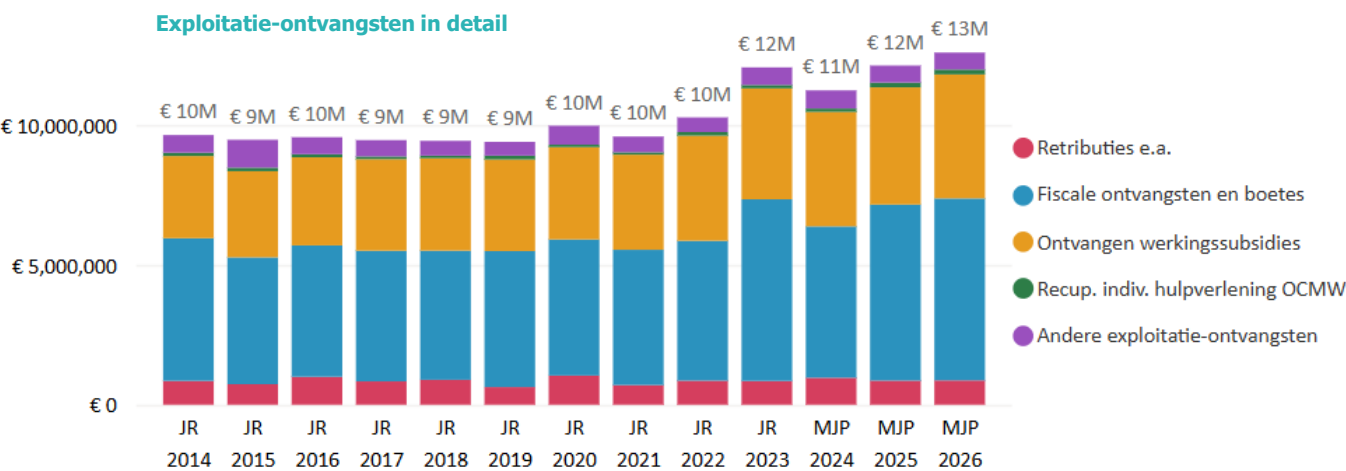
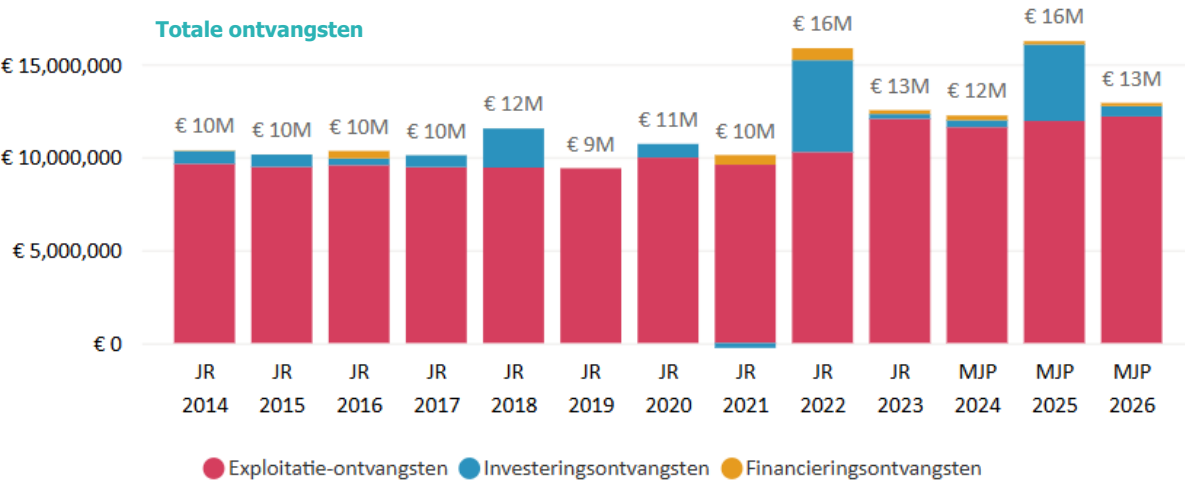
Tot slot toont de interne analyse dat er sterke fundamenten aanwezig zijn in de organisatie, maar dat verdere professionalisering nodig is om langetermijndoelstellingen te realiseren. Door een meer gestructureerde aanpak te hanteren, de interne communicatie te verbeteren en strategische prioriteiten scherp te stellen, kan Wellen niet alleen de interne efficiëntie verhogen, maar ook een betere dienstverlening aan haar inwoners garanderen. Deze interne analyse vormt daarmee een waardevol startpunt voor de verdere uitbouw van een sterk en toekomstgericht lokaal bestuur.

Financieel beheer

1. Exploitatie-ontvangsten

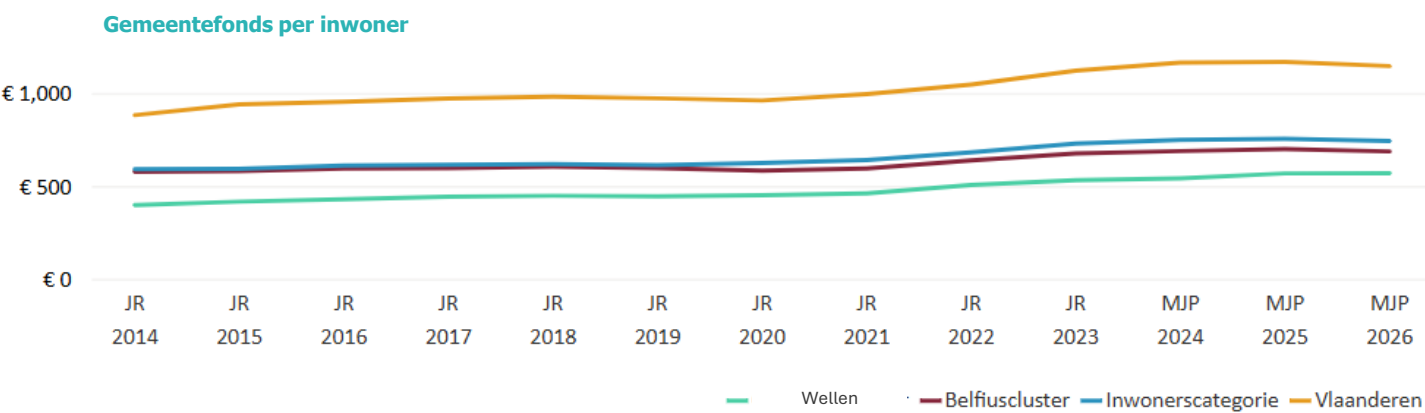
Voor het bespreken van de financiële situatie van Wellen starten we langs de ontvangstenzijde, en meer bepaald langs de kant van de exploitatieontvangsten. We merken een stijgende tendens op binnen deze exploitatieontvangsten, gedreven door een toename van zowel de fiscale ontvangsten als de ontvangen werkingssubsidies van hogere overheden.

Daarnaast is het waardevol te vermelden dat de investeringsontvangsten sterk afhankelijk zijn van de realisatiegraad van de investeringen.



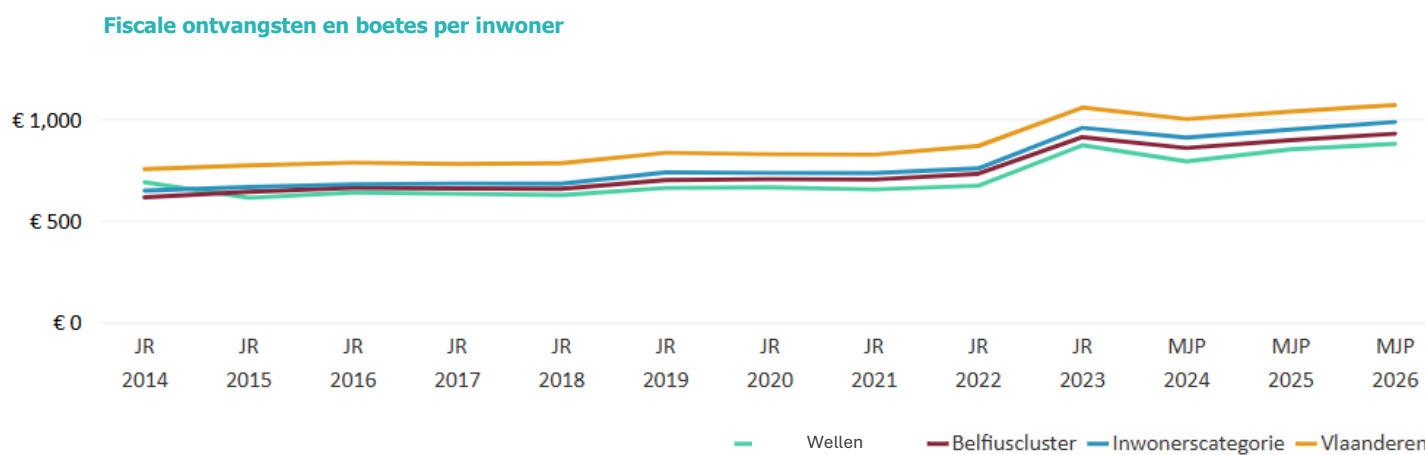
Financieel beheer

Daarnaast valt binnen de exploitatie-ontvangsten op dat Wellen uit het gemeentefonds structureel minder inkomsten ontvangt dan het Vlaamse gemiddelde, maar wel in lijn ligt met de cluster. We bekijken de ontvangsten steeds afgezet ten opzichte van het aantal inwoners, om zo een vergelijking te kunnen maken met andere gemeenten uit dezelfde Belfius-cluster, en Vlaamse gemiddelden.



2. Fiscale ontvangsten

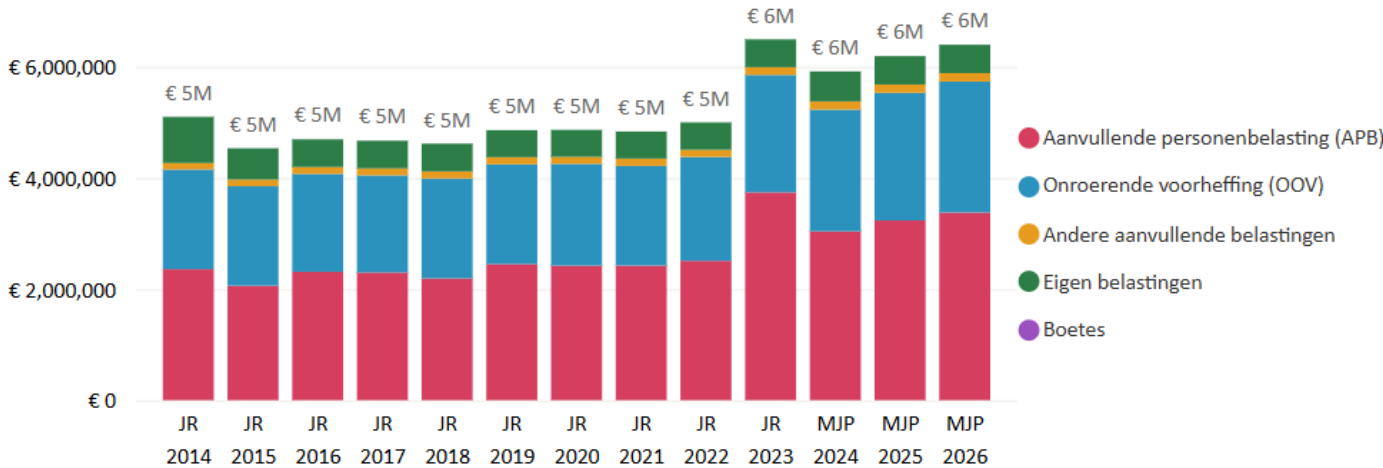
Als we kijken naar de inkomsten uit de fiscaliteit, dan valt op dat Wellen licht onder het gemiddelde van zowel Vlaanderen als de Belfiuscluster scoort.



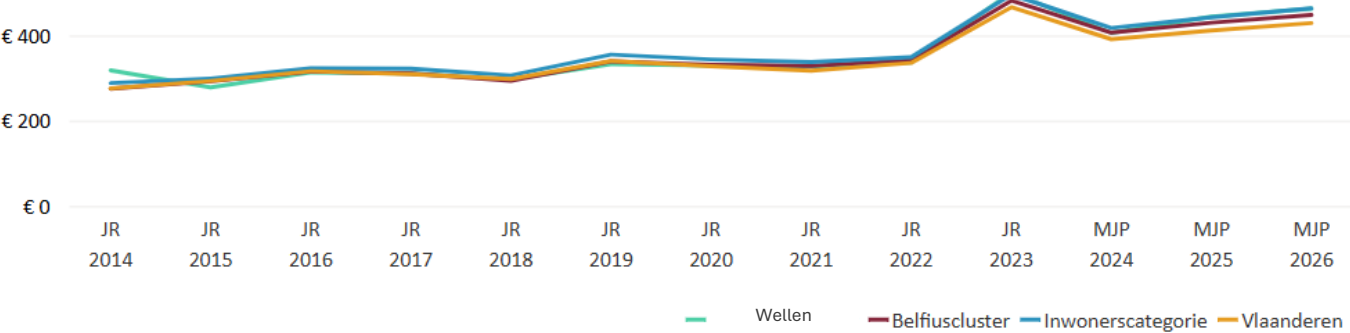
Financieel beheer

We zoeken hiervoor naar oorzaken binnen de twee belangrijkste categorieën van fiscale inkomsten. Kijken we naar de ontvangen OOV per inwoner, dan zien we dat deze onder de cluster- en Vlaams gemiddelde blijven. Hoewel dit een van de belangrijkste bronnen van fiscale inkomsten is. We merken ook dat we op vlak van inkomsten uit APB gelijk scoren met de referentiepunten. We hanteren hier een aanslagvoet van 7,8%.

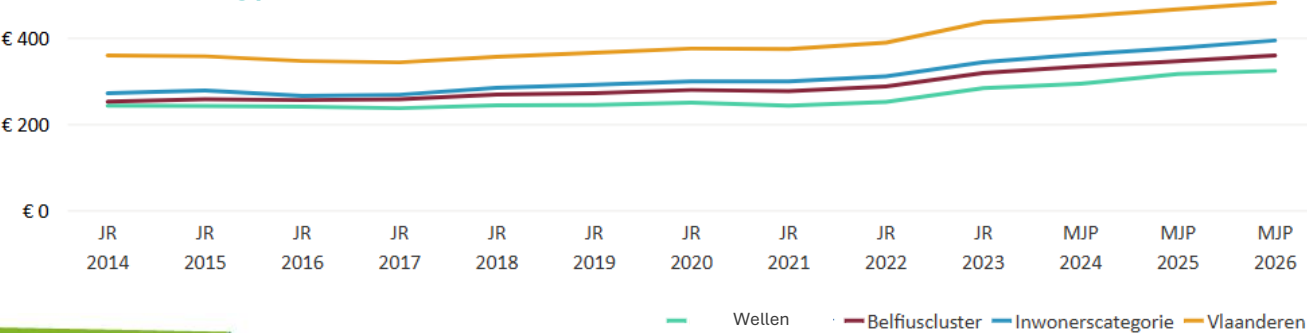
Fiscale ontvangsten en boetes in detail



Aanvullende personenbelasting per inwoner

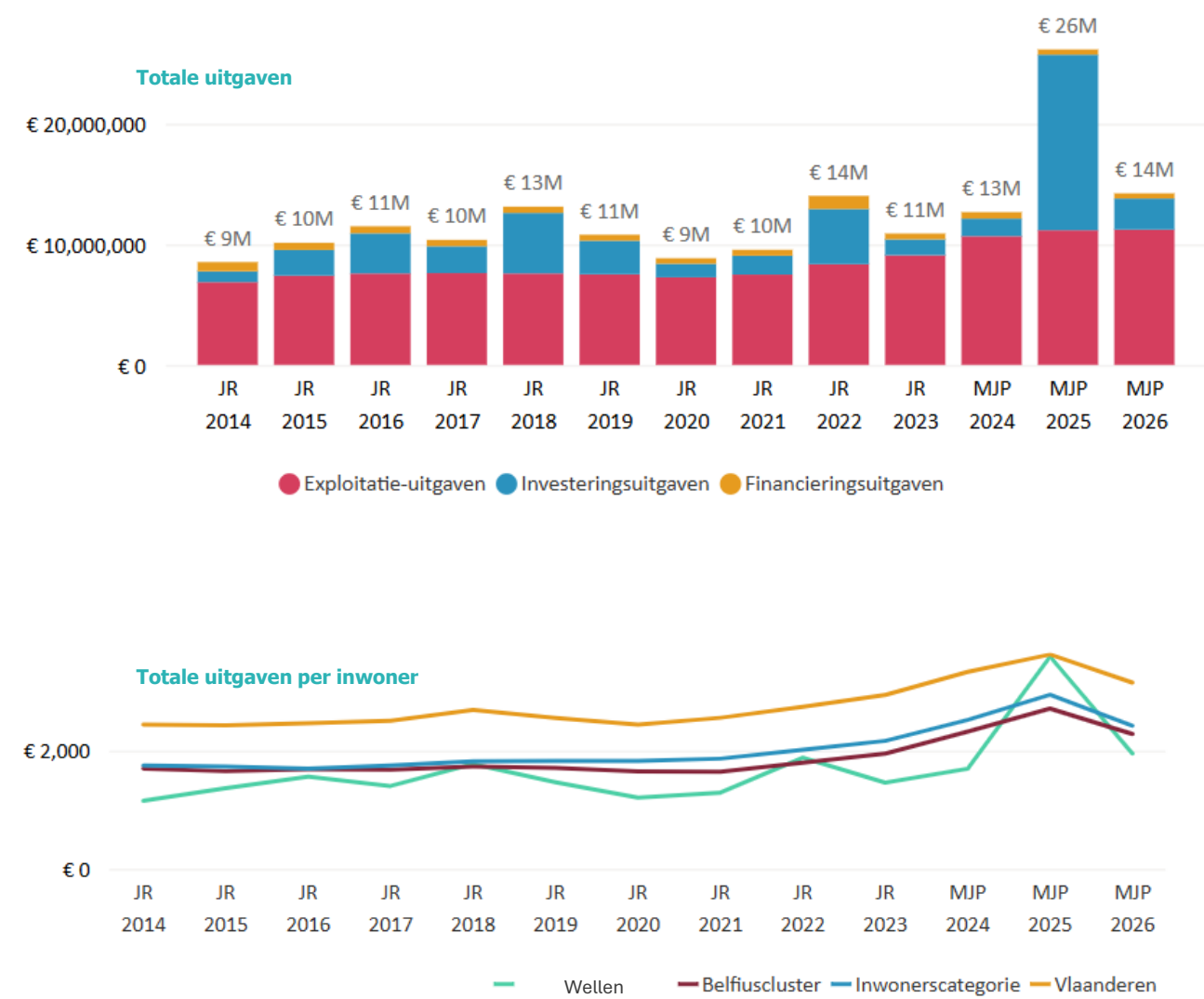


Onroerende voorheffing per inwoner



3. Uitgaven

Langs de uitgavenkant zien we dat we in het geheel relatief minder uitgeven per inwoner dan het Vlaamse gemiddelde, en ook minder uitgeven dan het clustergemiddelde (dat wel wordt benaderd). In 2025 valt een éénmalige uitschieter in de investeringsuitgaven op. Dit valt te verklaren door de realisatie van twee zeer grote projecten in de gemeente, namelijk de bouw van een nieuw ontmoetingscentrum en de wegeniswerken aan de Beurs- en Klinkstraat. Daarbovenop zijn er reeds een aantal voorbereidende acties lopende voor toekomstige grote projecten zoals de wegeniswerken aan de Bosstraat en de herinrichting van de Ulbeekstraat.



Financieel beheer

4. Exploitatie-uitgaven

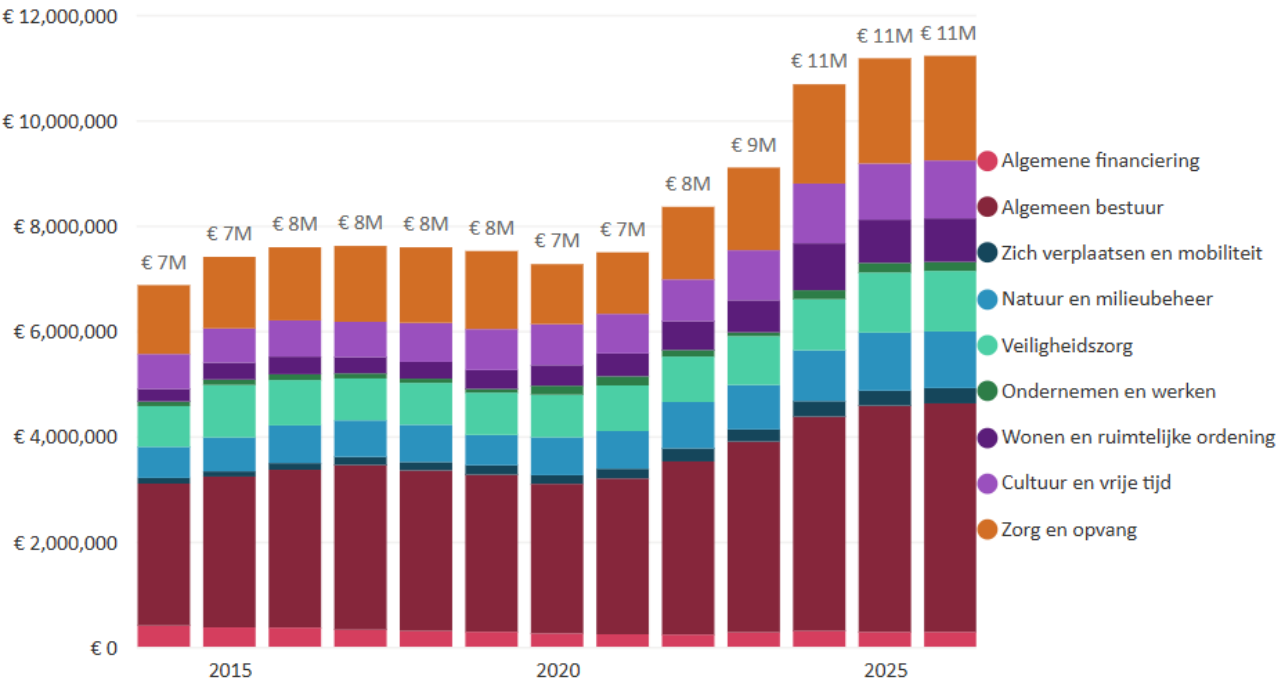
De grafiek hieronder geeft een uitsplitsing van de exploitatie-uitgaven naar beleidsdomein voor Wellen.

Opvallend zijn de stijgende uitgaven in het domein Zorg en opvang. Sinds 2023 zien we hier een sterke stijging mede dankzij bijkomende investeringen in de kinderopvang en sociale bijstand.

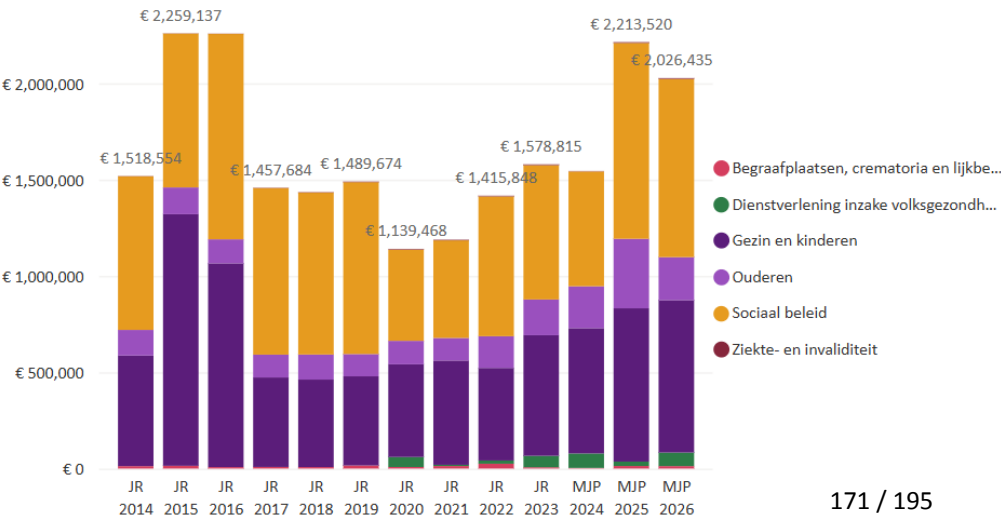
De indexatie en de omschakeling van loonmodel kunnen hiervoor als voornaamste redenen aangehaald worden. Er werd recent omgeschakeld van het "schalenmodel" naar het IFIC-model waardoor jongere kinderbegeleiders initieel hogere verloningen opstrijken.

Tenslotte vermelden we dat de bijkomende kosten verbonden aan het BOA-decreet een impact zullen hebben op de exploitatie-uitgaven.

Per beleidsdomein

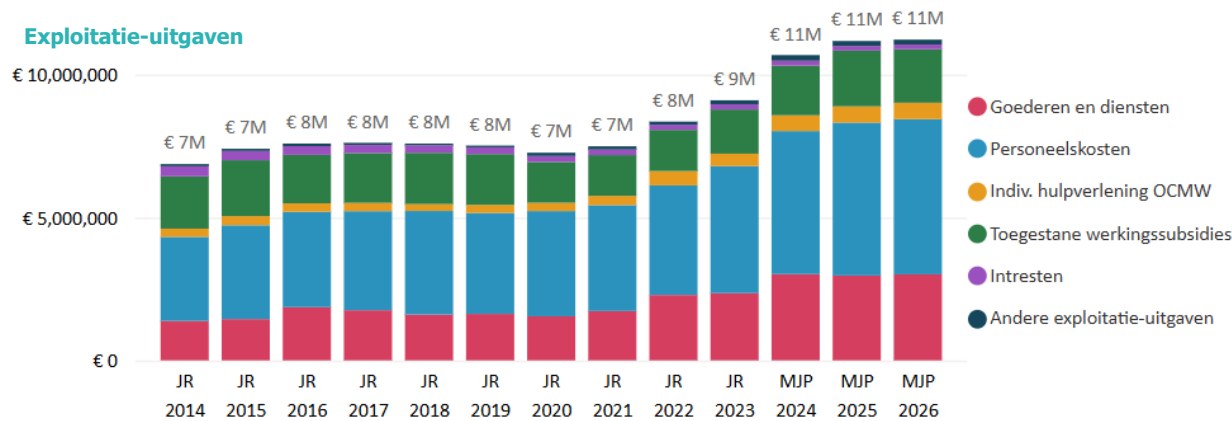


Beleidsdomein Zorg en opvang



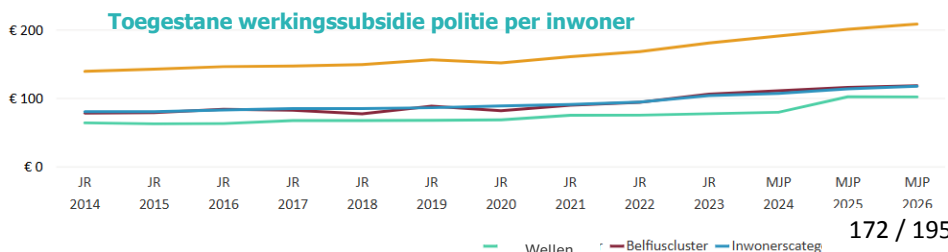
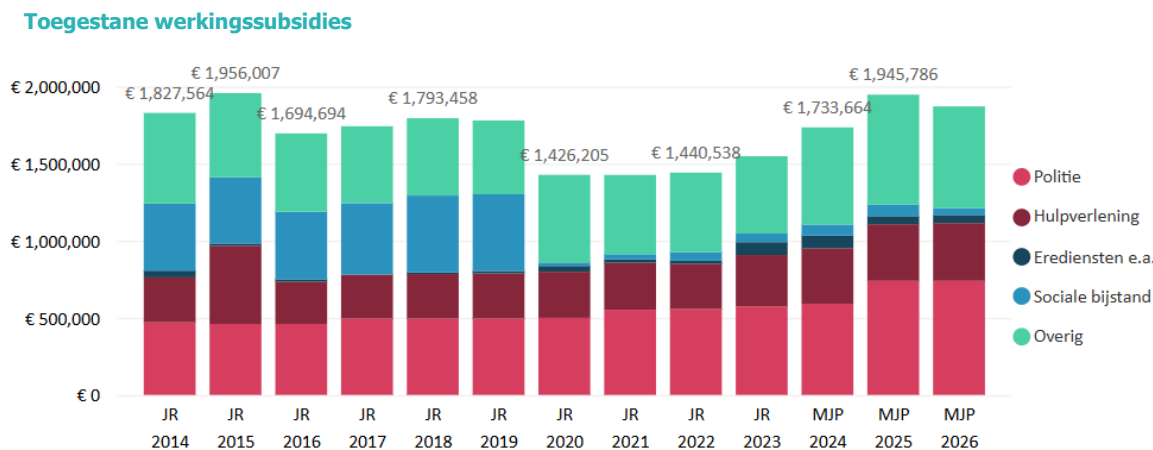
Financieel beheer

Een gedetailleerder inzicht in de exploitatie-uitgaven leert ons dat de personeelskosten de belangrijkste uitgavenpost is. In lijn met alle regionale en Vlaamse tendensen neemt het belang van deze post ook toe. Verder zien we min of meer stabiliteit in de grootorde van de verschillende uitgavenposten.



Bovenstaande grafiek bespreekt ook de evolutie van de toegestane werkingssubsidies. Deze subsidies betreffen de tussenkomsten van het bestuur in de werking van andere besturen en verenigingen (politiezone, hulpverlening, kerkfabriek, subsidies aan sport- en cultuurverenigingen,...). Wellen geeft iets minder budget uit per inwoner voor wat betreft werkingssubsidies voor de politiezone dan collega's uit dezelfde cluster, al zal hier vanaf 2025 verandering in komen. Daarnaast worden de kerkfabrieken sinds 2023 sterker gefinancierd dan dat bij cluster-collega's of elders in Vlaanderen het geval is. De andere categorieën liggen in lijn of onder de gemiddelden.

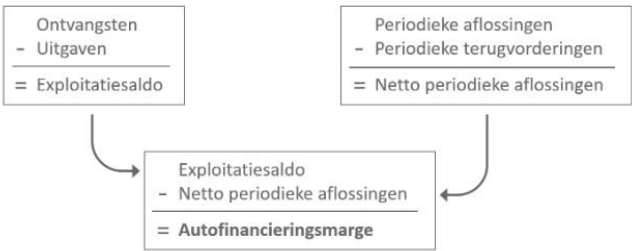
De gedetailleerde bespreking van de uitgaven inzake personeel bewaren we om later in het rapport te bespreken.



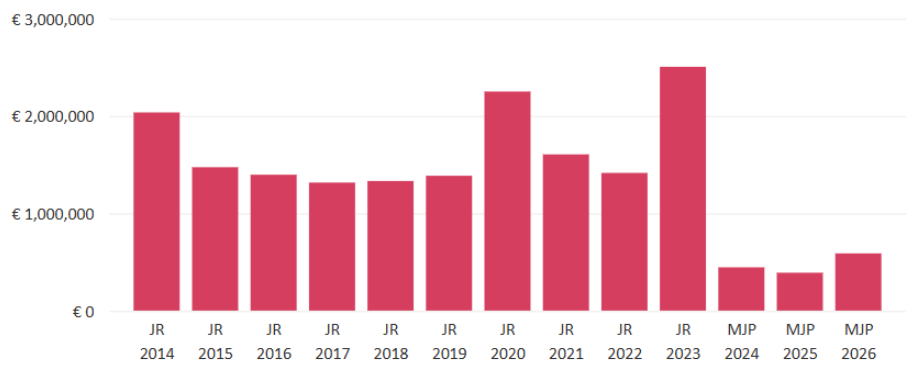
5. Evenwicht & schuld

Bekijken we de financiële evenwichten van Wellen, dan zien we een exploitatiesaldo dat doorheen de jaren relatief stabiel blijft, met een eveneens stabiele autofinancieringsmarge tot gevolg. De AFM is wat overblijft van alle courante inkomsten, nadat alle courante uitgaven zijn betaald (inclusief aflossingen van leningen dus, in tegenstelling tot het exploitatiesaldo). De autofinancieringsmarge per inwoner ligt in lijn met de resultaten op clusterniveau en evolueert volgens de projecties ook in deze zin verder.

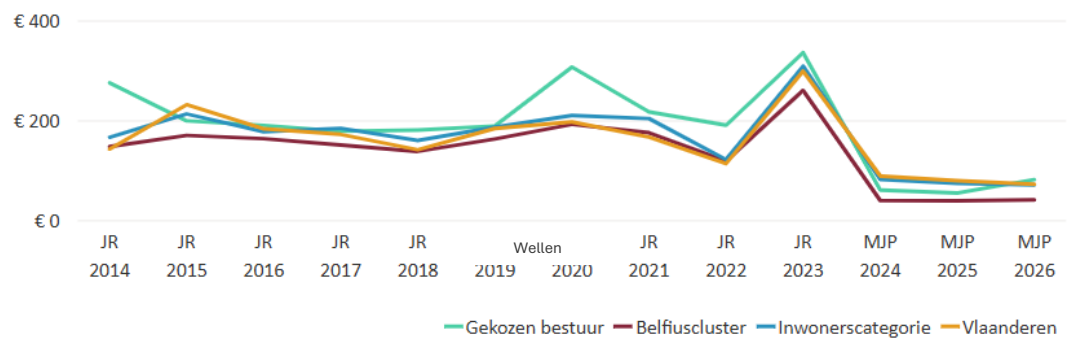
Het financieel evenwicht in Wellen is momenteel gewaarborgd doordat de lopende investeringen met liquide middelen vergoed worden. Hierdoor stijgt de schuldgraad niet en moet er op korte termijn geen nieuwe leningen aangegaan worden om de investeringen van het nieuwe ontmoetingscentrum en de wegeniswerken aan de Beurs- en Klinkstraat te bekostigen. In de toekomst is er ruimte om - binnen de beschikbare marges - leningen aan te gaan om bepaalde projecten te realiseren.



Autofinancieringsmarge



AFM per inwoner



Financieel beheer

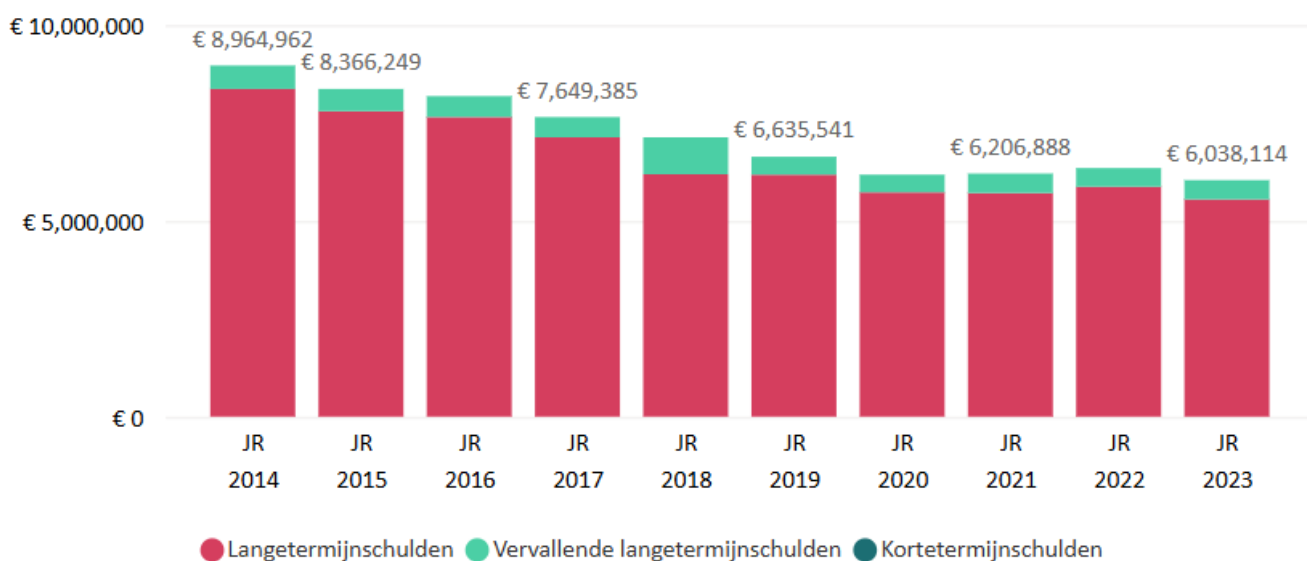
Voor wat betreft de financiële schuld van Wellen merken we op dat deze zowel in absolute cijfers, als in relatieve cijfers ten opzichte van de Vlaamse gemiddeldes eerder laag is. Maar ze liggen wel in lijn van de clustercollega's.

We beschouwen de schuldsituatie van Wellen momenteel dan ook als stabiel en gezond.

Hier dienen wel een aantal aandachtspunten bij vermeld te worden:

- 1) Wellen heeft een vergrijzende bevolking, wat een rechtstreekse impact heeft op de inkomsten van de gemeente
- 2) Er volgt een afname van de liquide middelen waardoor voor toekomstige investeringsprojecten geleend zal moeten worden
- 3) We verwachten een algemene sterkere stijging van de exploitatiekosten t.o.v. een lagere stijging van exploitatie-ontvangsten

Financiële schulden



Algemene conclusie

Financieel beheer

Wellen bevindt zich in een redelijk stabiele financiële situatie, met stabiele autofinancieringsmarge, en met een eerder lage financiële schuld.

Net als andere vergelijkbare besturen is Wellen voor haar inkomsten afhankelijk van de werkingsbijdragen uit het gemeentefonds, de aanvullende personenbelasting en de onroerende voorheffing. Zoals eerder aangegeven kunnen toekomstige financiële uitdagingen voortkomen uit de vergrijzing van de bevolking, wat een impact kan hebben op de inkomsten uit APB.

Aan de uitgavenkant geven we minder uit per inwoner dan het Vlaamse gemiddelde en dan het gemiddelde van de Belfius-cluster waartoe we behoren. De grootste uitgavenpost zijn de personeelskosten. Kijken we naar de beleidsdomeinen dan zien we dat we relatief veel uitgeven aan Zorg en opvang en Vrije tijd en Cultuur. Deze bemerkingen vallen te verklaren door een wijziging in loonberekening bij het departement Zorg en de bouw van een nieuw ontmoetingscentrum.

In het algemeen is Wellen financieel gezond. In de toekomst dienen we echter rekening te houden met de afname in liquide middelen en een stijging in de exploitatiekosten.



Dit document is tot stand gekomen in co-creatie





Rapportage Jongerenbevraging Wellen

Meerjarenplan 2026-2031



Inhoudstabel

Inleiding	Burgerbevraging - jongeren Wie zijn onze respondenten?	p. 3
Vrije tijd	Hoe spenderen jongeren hun vrije tijd?	p. 5
Welzijn	Mentale gezondheid van de jongeren in Wellen	p. 11
Wonen, werk en mobiliteit	Wat zorgt ervoor dat jongeren in Wellen blijven wonen?	p. 14
Economie en onderwijs	Studentenjob en studiebegeleiding	p. 17
Communicatie	Hoe komen jongeren te weten wat er in Wellen gebeurt?	p. 19
Bijlagen		p. 20

Inleiding

Burgerbevraging - jongeren

In het kader van de opmaak van het meerjarenplan 2026-2031 voerde Wellen eerder al een brede burgerbevraging uit. Ter aanvulling van deze bevraging besloot het college van burgemeester en schepenen om een bijkomende bevraging te lanceren gefocust op de jongeren van de gemeente. Voor het uitvoeren van deze bevraging werd gekozen om enerzijds een inspraakavond voor jongeren te organiseren en anderzijds een digitale vragenlijst te versturen via de gemeentelijke informatiekkanalen.

De enquête bestond uit 22 vragen, waarvan 17 inhoudelijke vragen en 5 demografische vragen, en behandelde een brede waaier aan thema's die belangrijk zijn voor de toekomst van de gemeente. De vragenlijst bevatte verschillende soorten vragen: enkelvoudige meerkeuzevragen (waarbij één antwoord kon worden gekozen), meerkeuzevragen met de mogelijkheid om meerdere opties aan te duiden en een open vraag waarin jongeren zelf suggesties konden geven. Het integreren van een open vraag heeft ervoor gezorgd dat er ook onderwerpen aan bod kwamen die niet expliciet in de vragenlijst waren opgenomen.

Voor het verzamelen van de resultaten werd gebruik gemaakt van twee verschillende platformen met elk hun eigen mogelijkheden:

- mentimeter (74 respondenten):
 - Deze tool werd gebruikt tijdens de inspraakavond. Aangezien het in deze tool niet mogelijk is om vragen verplicht te laten invullen, werd niet op elke vraag antwoord gegeven door de respondenten.
- Office Forms (18 respondenten):
 - Deze tool werd gebruikt voor het versturen van de digitale vragenlijst. Alle vragen waren verplicht in te vullen, wat gezorgd heeft voor een volledige dataset.

De verschillen in beide verzamelmethodes zorgen voor onvolledige data bij sommige vragen, hierdoor kunnen de algemene totalen per vraag verschillen. Verder is het bij het bestuderen van de grafieken en diagrammen van belang te onderscheiden of de weergegeven waarden percentages (van het totaal) of absolute aantallen (hoe vaak een antwoord is gekozen) betreffen. Voor de leesbaarheid worden percentages afgerond op hele getallen. Het rapport richt zich op de meest relevante resultaten. Alle antwoorden zijn meegenomen en lege antwoorden per vraag worden bijgevolg weergegeven als 'niet ingevuld'. De ingevulde antwoorden bij de optie 'andere' zijn per vraag terug te vinden in de bijlagen.

Inleiding

Wie zijn onze respondenten?

De jongerenbevraging van de gemeente Wellen werd ingevuld door 92 respondenten. Op het moment van de bevraging telt Wellen 689 jongeren tussen de 13 en 21 jaar en 51 van de respondenten gaf aan in Wellen woonachtig te zijn. Bijgevolg is de responsgraad van de Wellense jongeren op deze bevraging 7,4%. Daarnaast werd deze vraag door 25 respondenten niet ingevuld.

Wanneer we de respondenten segmenteren op basis van geslacht zien we dat meer meisjes (41%) dan jongens (29%) de vragenlijst ingevuld hebben. Daarnaast zijn er enkele respondenten die als geslacht 'Andere' opgaven of kozen voor 'Zeg ik liever niet'.

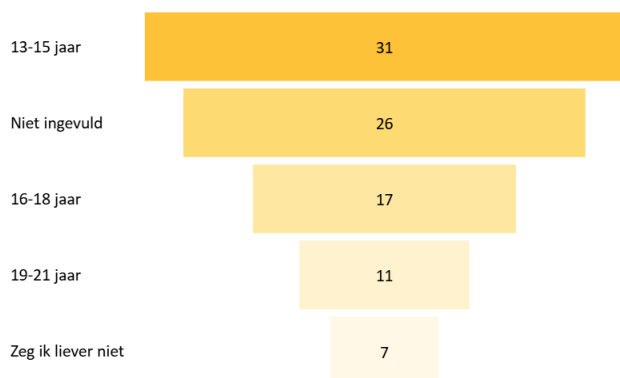
Als we kijken naar de leeftijd valt op dat er een brede spreiding is: een groot deel, namelijk 31 respondenten, bevindt zich in de leeftijdscategorie van 13 tot 15 jaar, daarnaast namen er ook 11 jongeren van de oudere leeftijdscategorie van 19 tot 21 jaar deel. Daarnaast koos 36% van de jongeren ervoor om hun leeftijd niet in te vullen of de optie 'Zeg ik liever niet' aan te duiden.

Wat de woonplaats betreft, blijkt dat de meerderheid van de respondenten in Wellen zelf woont. Terwijl er ook een beperkt aantal jongeren uit omliggende gemeenten hebben deelgenomen.

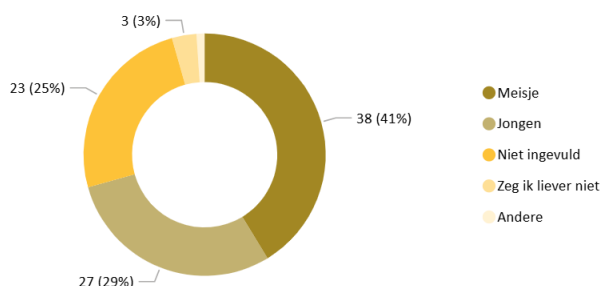
Totaal aantal respondenten

92

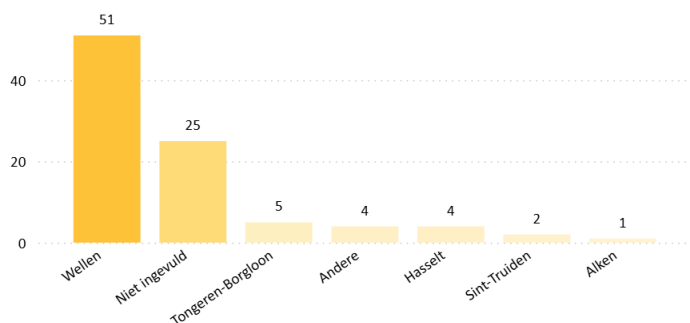
Leeftijd



Geslacht



Woonplaats



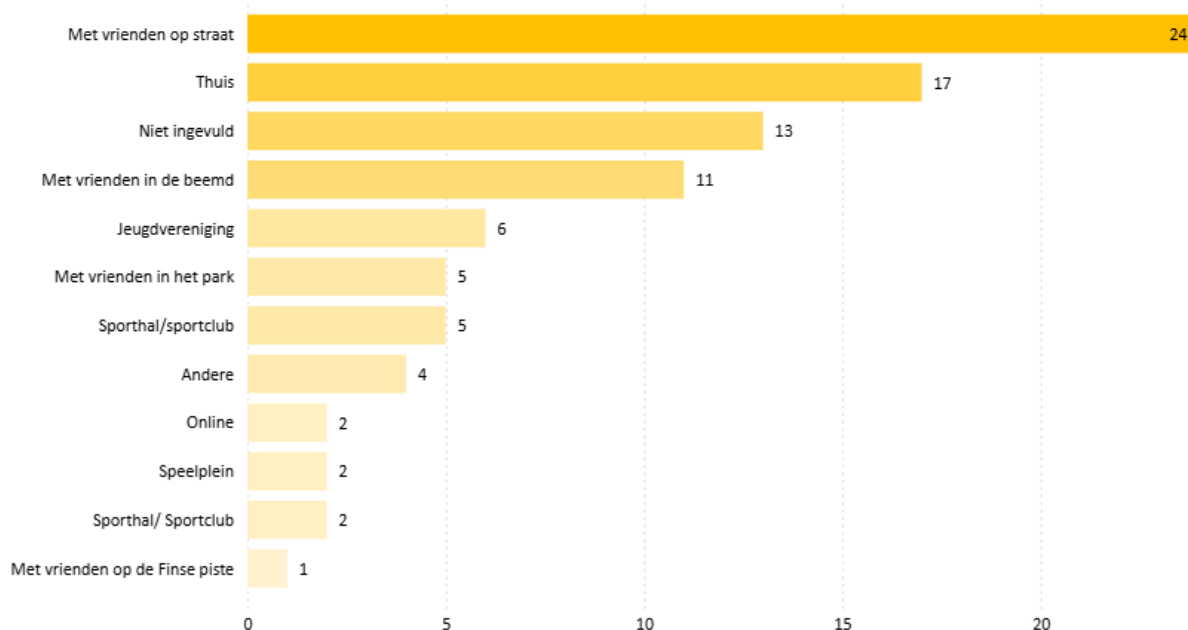
Vrije tijd

De resultaten tonen aan dat jongeren vooral kiezen voor informele ontmoetingsplekken zoals de straat (24 respondenten), de beemd (11 respondenten) en het park (5 respondenten), vaak in gezelschap van vrienden. Ook thuis blijkt een populaire plek te zijn (17 respondenten), terwijl georganiseerde activiteiten zoals jeugdverenigingen en sportclubs een eerder bescheiden rol spelen.

13 respondenten hebben deze vraag niet ingevuld en 4 respondenten kozen voor de optie 'Andere'.

Opvallend is het lage aantal jongeren dat hun vrije tijd online doorbrengt. Deze bevindingen benadrukken het belang van toegankelijke, veilige en aantrekkelijke publieke ruimtes voor jongeren.

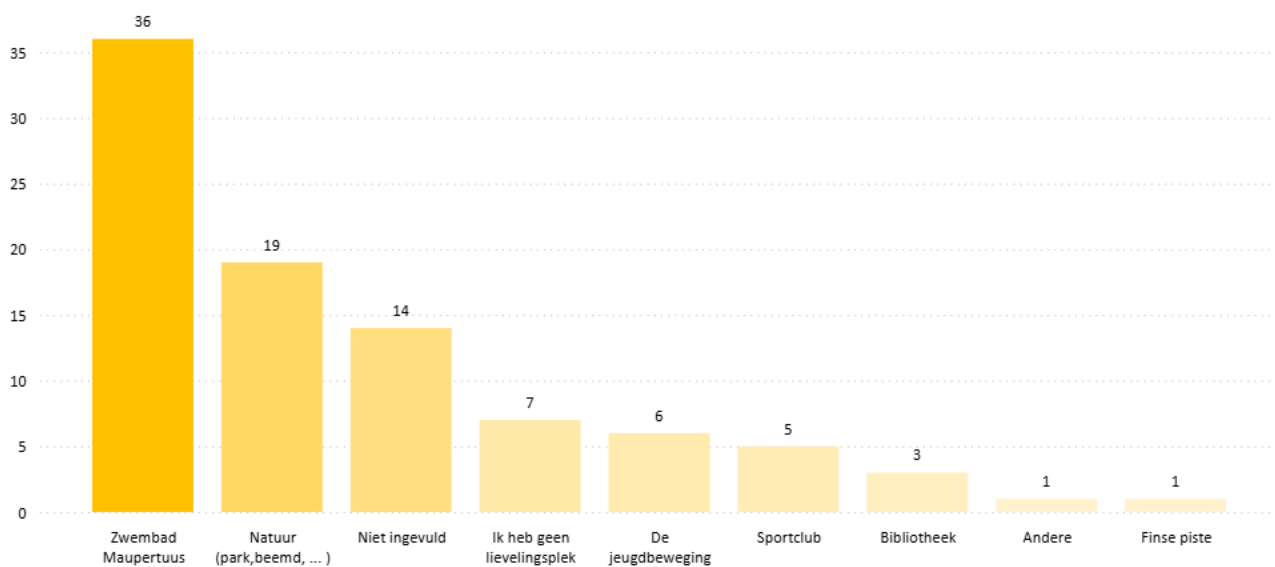
Waar spendeer je het meest jouw vrije tijd?



Vrije tijd

Wanneer gepolst wordt naar de favoriete plekken in Wellen, geven de resultaten een duidelijk beeld van de voorkeuren. De meest geliefde plek is Zwembad Maupertuus, dat met 36 stemmen veruit de populairste locatie is. Op de tweede plaats komt de natuur (zoals het park en de beemd) met 19 stemmen, wat wijst op een appreciatie voor groene en rustige omgevingen. Daarnaast gaven 7 respondenten aan geen specifieke lievelingsplek te hebben.

Wat is jouw lievelingsplek in Wellen?



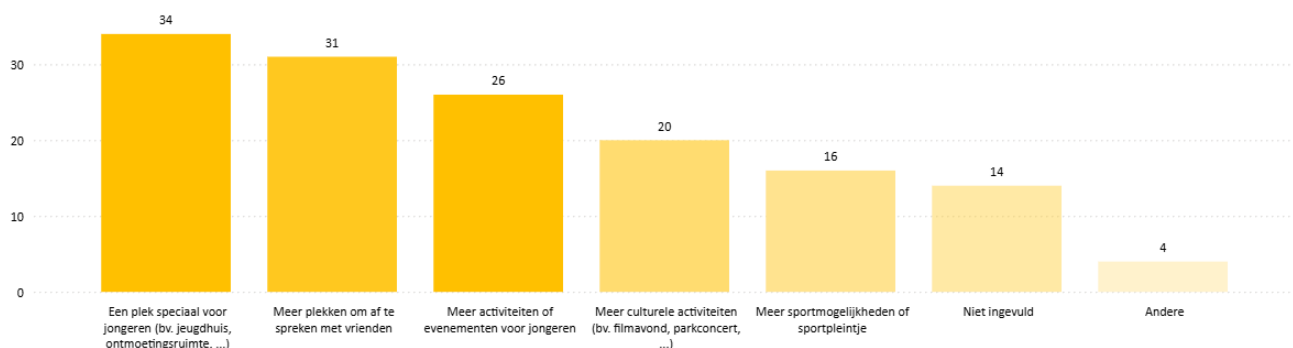
92

Vrije tijd

Uit de bevraging blijkt dat drie noden duidelijk naar voren komen: de nood aan een plek speciaal voor jongeren zoals een jeugdhuis of ontmoetingsruimte (34 antwoorden), de algemene nood aan meer plekken om af te spreken met vrienden (31 antwoorden) en als derde gaven 26 jongeren aan dat ze meer activiteiten of evenementen gericht op hun leeftijdsgroep wensen.

Aangezien het bij onderstaande vraag mogelijk was om twee antwoordopties aan te duiden, resulteerde dit in een totaal van 145 geregistreerde antwoorden.

Wat mis je het meest in Wellen op vlak van vrije tijd en ontspanning?

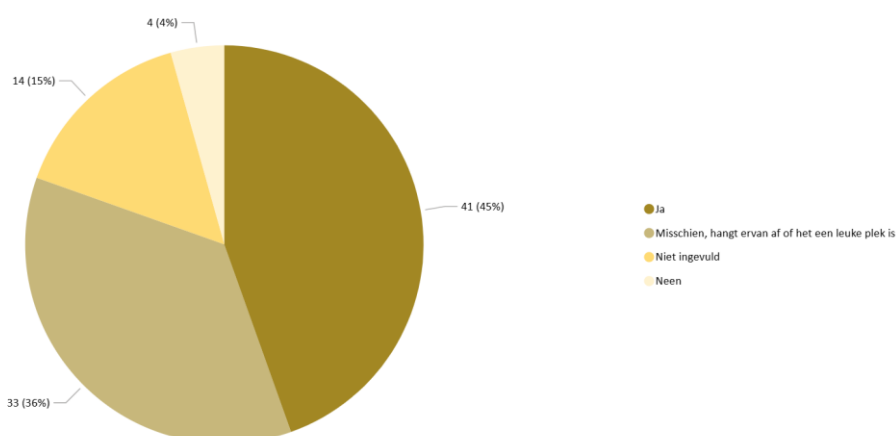


145

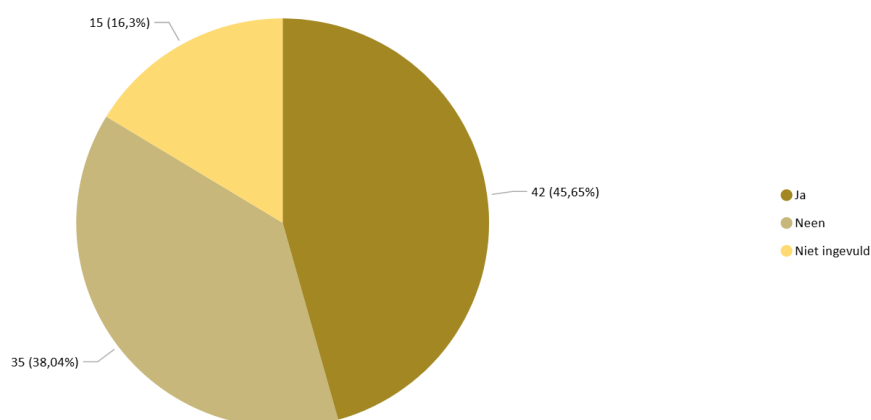
Vrije tijd

Een chillplek waar jongeren met hun vrienden na school of in het weekend terecht kunnen zou gebruikt worden door 45% van de respondenten. Daarbovenop geeft 36% aan misschien geïnteresseerd te zijn, afhankelijk van hoe leuk de plek is. Daartegenover geeft slechts 4% aan geen interesse te hebben. Dit toont aan dat er een duidelijke behoefte is aan een ontspanningsplek voor jongeren, mits deze aantrekkelijk wordt ingericht. Het merendeel van de jongeren geeft bovendien aan te willen helpen bij het uitwerken van zo'n plek (46%).

Als de gemeente zou inzetten op een chillplek waar je met jouw vrienden na school of in het weekend terecht kan (bv. een jeugdhuis), zou je daar gebruik van maken?



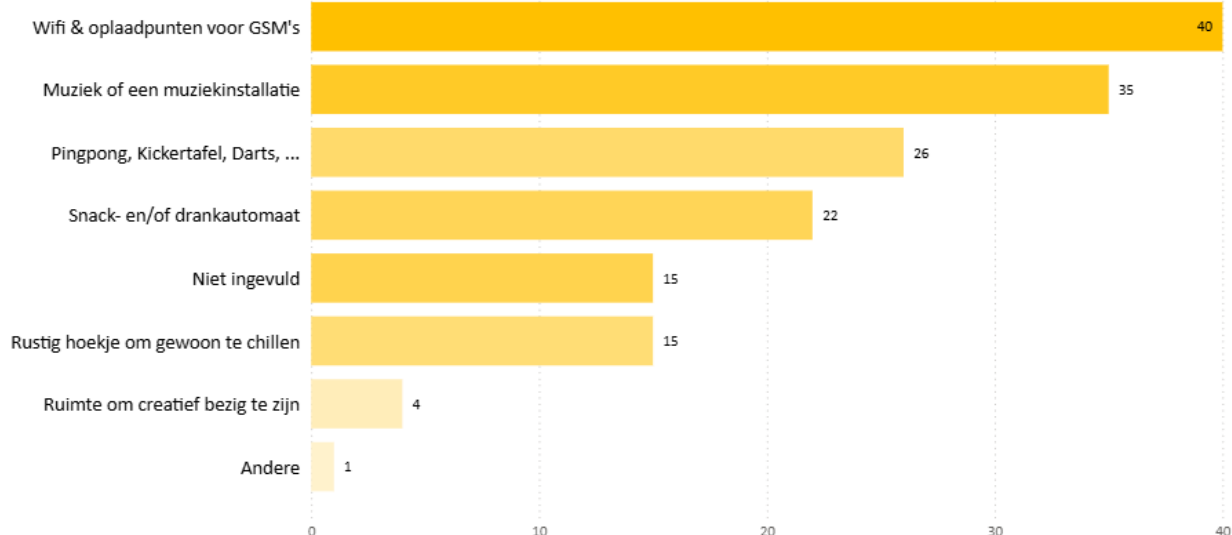
Wil je mee je schouders zetten onder het uitwerken van zo'n plek?



Vrije tijd

Op de vraag rond de nood aan een chillplek antwoorden 74 respondenten met 'ja' of 'misschien', zij kregen bijgevolg een opvolgvraag over de gewenste voorzieningen van een dergelijke ruimte. Aangezien de respondenten de mogelijkheid hadden om maximaal twee antwoordopties aan te duiden, werden 158 antwoorden geregistreerd. Uit de resultaten blijkt dat de chillplek zeker wifi en oplaadpunten voor GSM's moest hebben (40 antwoorden). Daarbovenop beschikt zo'n plek volgens de jongeren idealiter over een muziekinstallatie (35 antwoorden) en diverse recreatiemogelijkheden zoals een pingpong- en/of een kickertafel (26 antwoorden).

Hoe zou die plek uitgerust moeten zijn? Wat zou daar aanwezig moeten zijn?

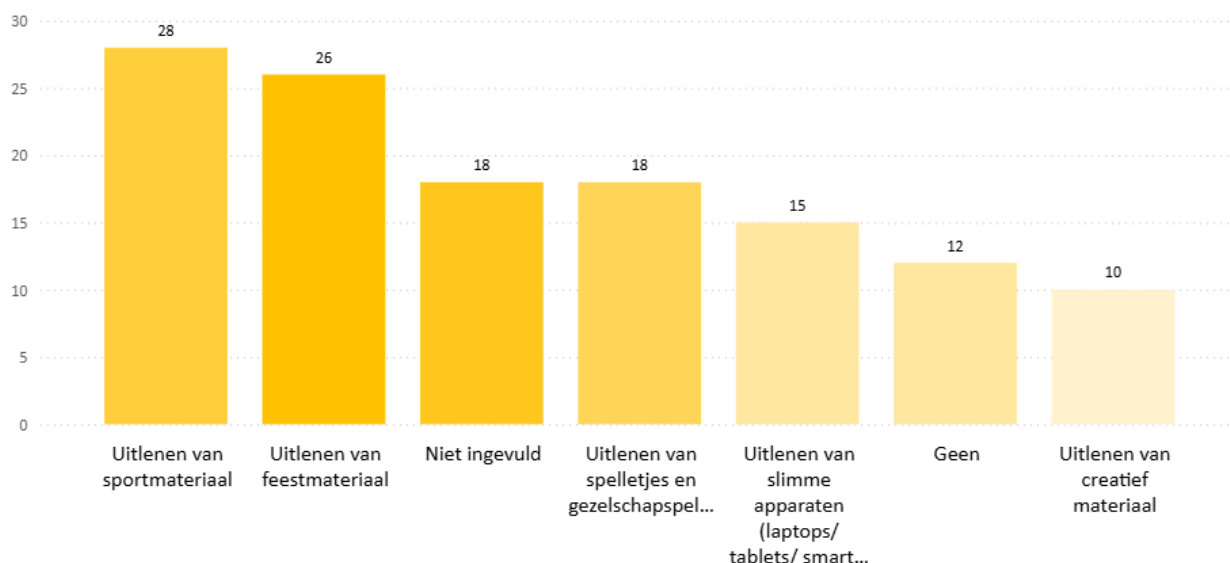


158

Vrije tijd

Het uitlenen van materiaal in diverse domeinen kan een facilitator zijn voor een breed en inclusief vrijetijdsaanbod in de gemeente Wellen. Wanneer gevraagd wordt aan de Wellense jongeren welk materiaal hun voorkeur uitdraagt geven de meeste het uitlenen van sport- en feestmateriaal aan (respectievelijk 28 en 26 antwoorden). Daarbovenop werd het uitlenen van spelletjes en gezelschapsspelen ook regelmatig aangeduid (18 keer). Deze resultaten tonen aan dat jongeren in Wellen vooral interesse hebben in uitleendiensten die hun vrijetijdsbesteding en sociale activiteiten ondersteunen.

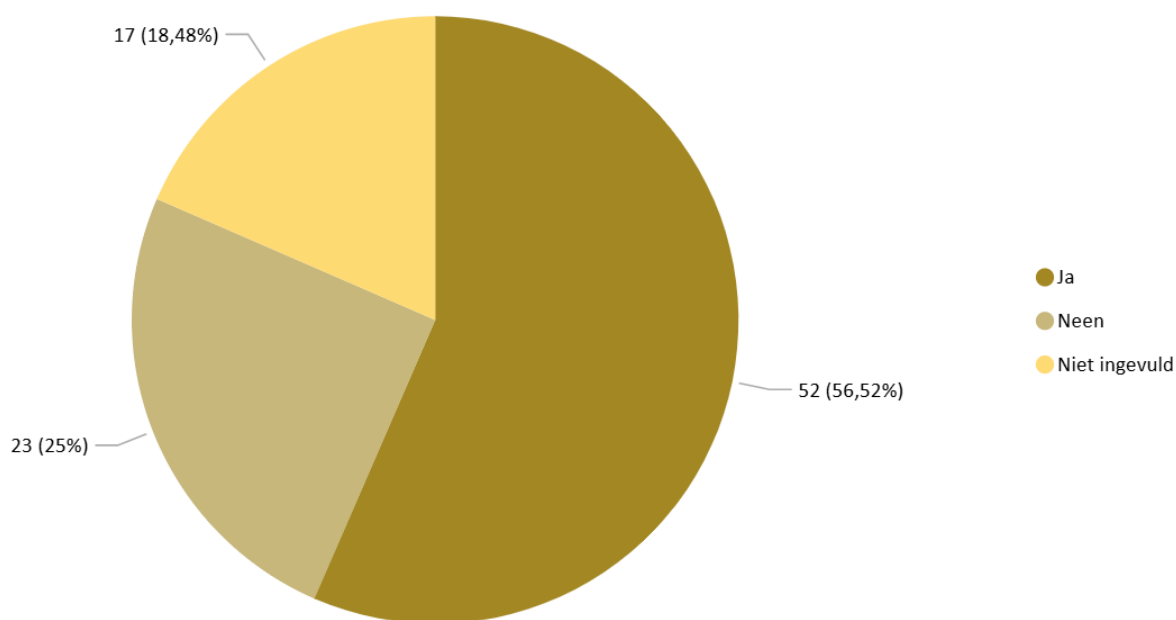
Van welke uitleendiensten zou je gebruik maken?



127

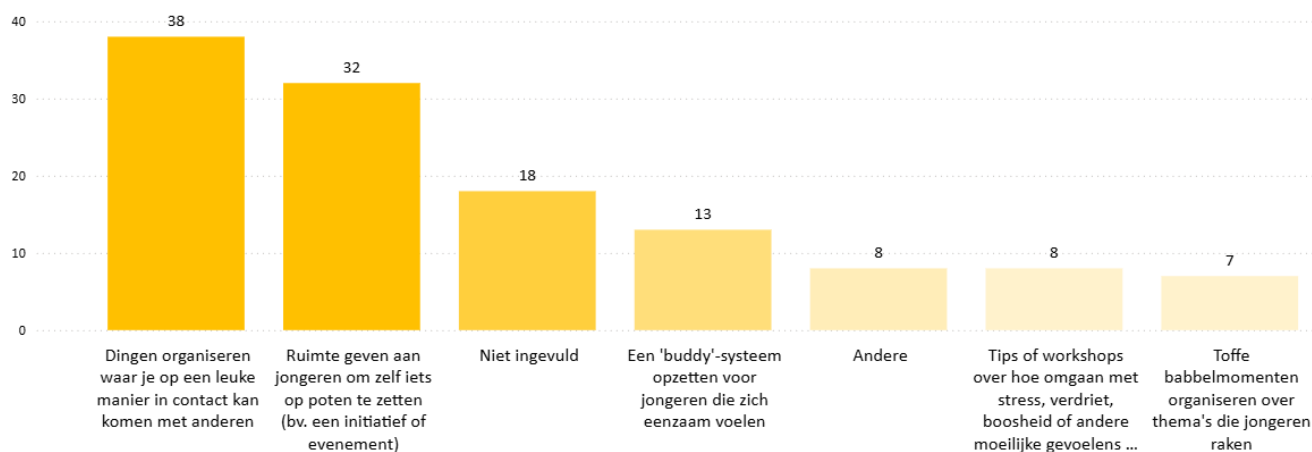
De resultaten tonen aan dat een meerderheid van de jongeren in Wellen zich bewust is van de beschikbare aanspreekpunten wanneer ze ergens mee zitten (57%). Toch blijft een aanzienlijk deel van de doelgroep onzeker of onwetend over waar ze terecht kunnen (25%).

Als je met iets zit, weet je dan bij wie je terecht kan?



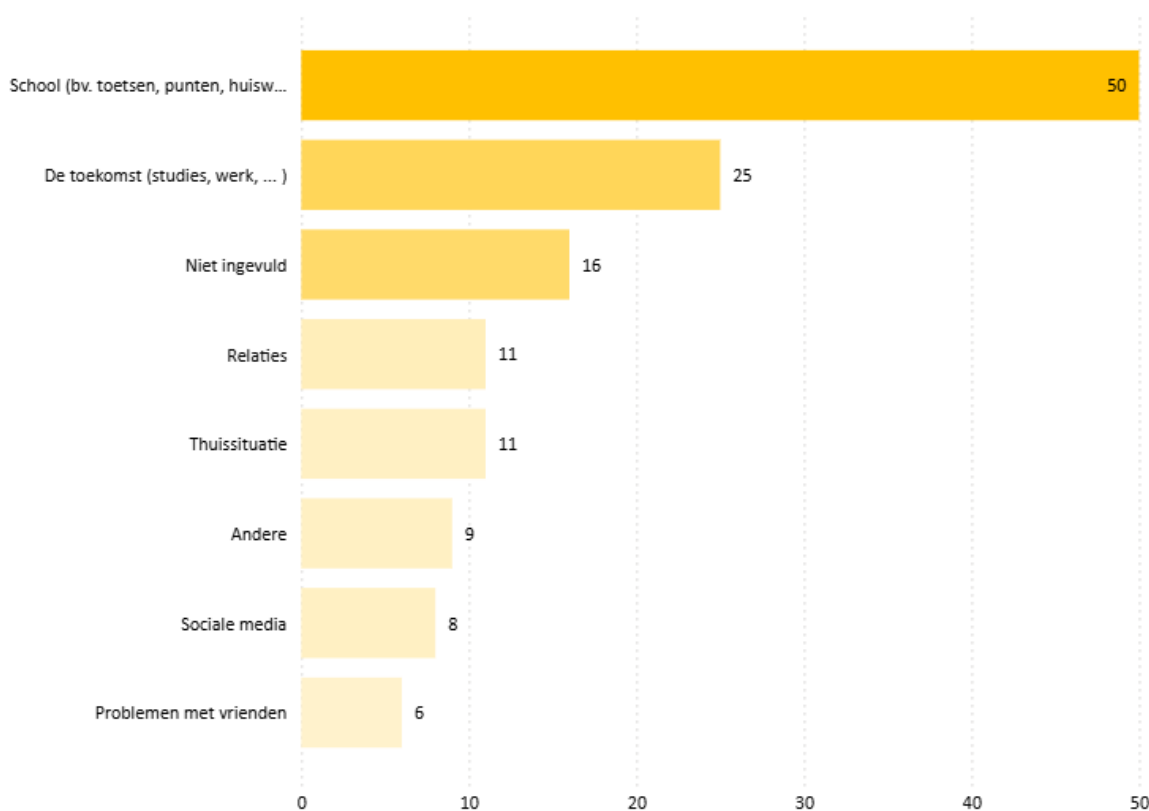
Tijdens de jongerenbevraging werd ook bevraagd hoe de gemeente jongeren kan helpen om hun goed in hun vel te laten voelen. Uit de antwoorden blijkt dat jongeren vooral nood hebben aan sociale verbinding: 38 respondenten gaven aan dat ze graag deelnemen aan activiteiten waar ze op een leuke manier in contact kunnen komen met anderen. Daarnaast vindt een grote groep (32 jongeren) het belangrijk dat ze zelf de ruimte krijgen om initiatieven of evenementen op poten te zetten. Verder pleitten 13 jongeren voor een buddy-systeem voor wie zich eenzaam voelt, en 8 respondenten vroegen om tips of workshops rond het omgaan met moeilijke gevoelens zoals stress, verdriet of boosheid. Deze resultaten tonen aan dat jongeren in Wellen vooral behoefte hebben aan laagdrempelige ontmoetingskansen en inspraak in het lokale aanbod.

Hoe kan de gemeente jou helpen om je goed in je vel te voelen?



De meest voorkomende bezorgdheid betreft schoolgerelateerde zaken, zoals toetsen, punten en huiswerk. Deze optie werd door 50 jongeren aangeduid. Daarnaast maken jongeren zich vooral zorgen over hun toekomst, bijvoorbeeld op het vlak van studies of werk (25 antwoorden). Een klein aantal jongeren gaf aan zich zorgen te maken over hun relaties met anderen (11 antwoorden) en over hun thuissituatie (11 antwoorden). De ingevulde antwoorden bij de optie 'andere' kunnen in de bijlage geraadpleegd worden.

Waarvan lig je soms wakker of maak je je zorgen over?

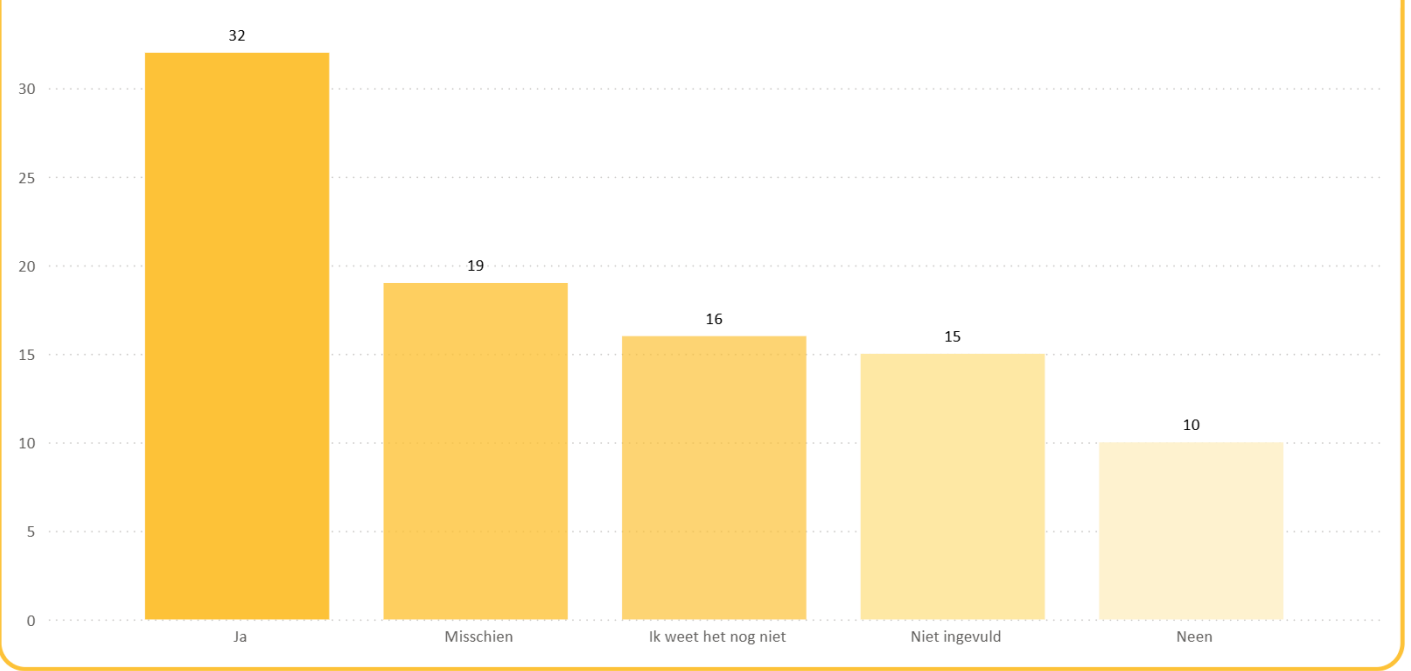


136

Wonen, werk en mobiliteit

In de bevraging werd aan jongeren gevraagd of ze later graag in Wellen zouden blijven wonen. In totaal gaven 32 respondenten aan dat ze dit zeker willen. Daarnaast gaf een aanzienlijke groep aan hier mogelijk voor open te staan: 19 respondenten antwoordden misschien en 16 wisten het nog niet. Daartegenover staat een kleinere groep die zich minder verbonden voelt met de gemeente: 10 respondenten gaven aan niet in Wellen te willen blijven wonen, en 15 respondenten lieten deze vraag onbeantwoord.

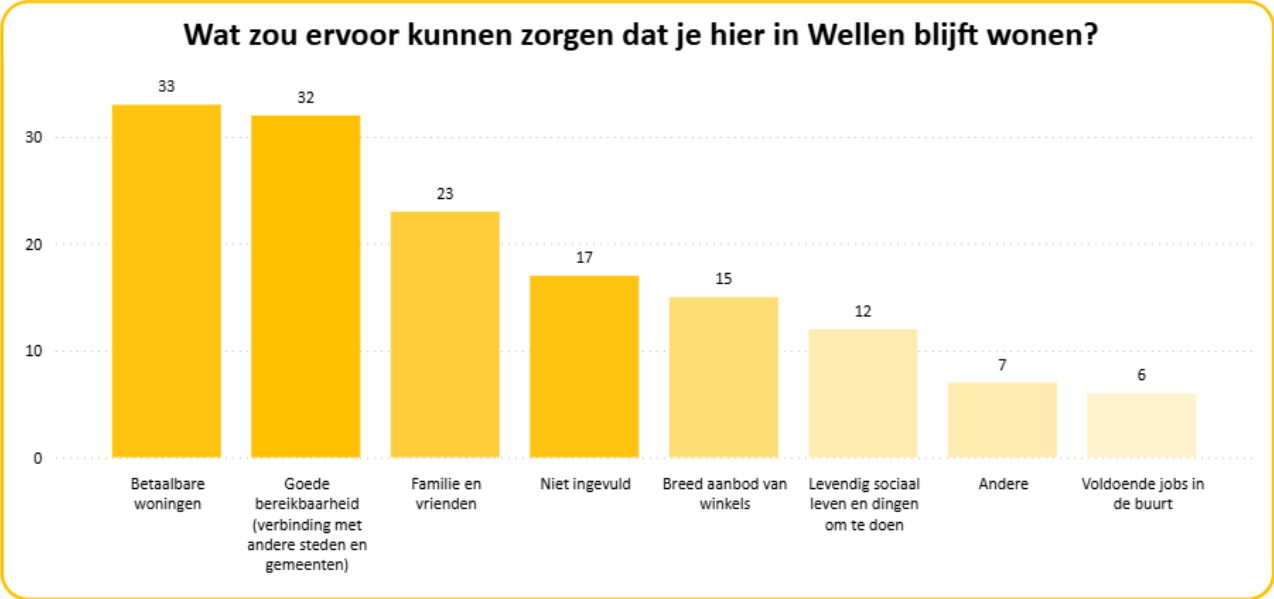
Zou je later graag in Wellen blijven wonen?



Wonen, werk en mobiliteit

Een aantal factoren zijn doorslaggevend voor jongeren om in Wellen te blijven wonen. Allereerst geven 33 respondenten aan dat het aanbod aan betaalbare woningen een belangrijke voorwaarde is om in de gemeente te verblijven, gevolgd door een goede bereikbaarheid met andere steden en gemeenten (32 antwoorden). Daarbovenop geven 23 respondenten aan dat ze graag dichtbij familie en vrienden willen wonen en dat een breed aanbod van winkels noodzakelijk (15 antwoorden) is om in de gemeente te willen wonen.

Deze resultaten geven een helder beeld van de voorwaarden die jongeren belangrijk vinden om zich blijvend te vestigen in Wellen, met nadruk op woonkwaliteit, mobiliteit en sociale verbondenheid.

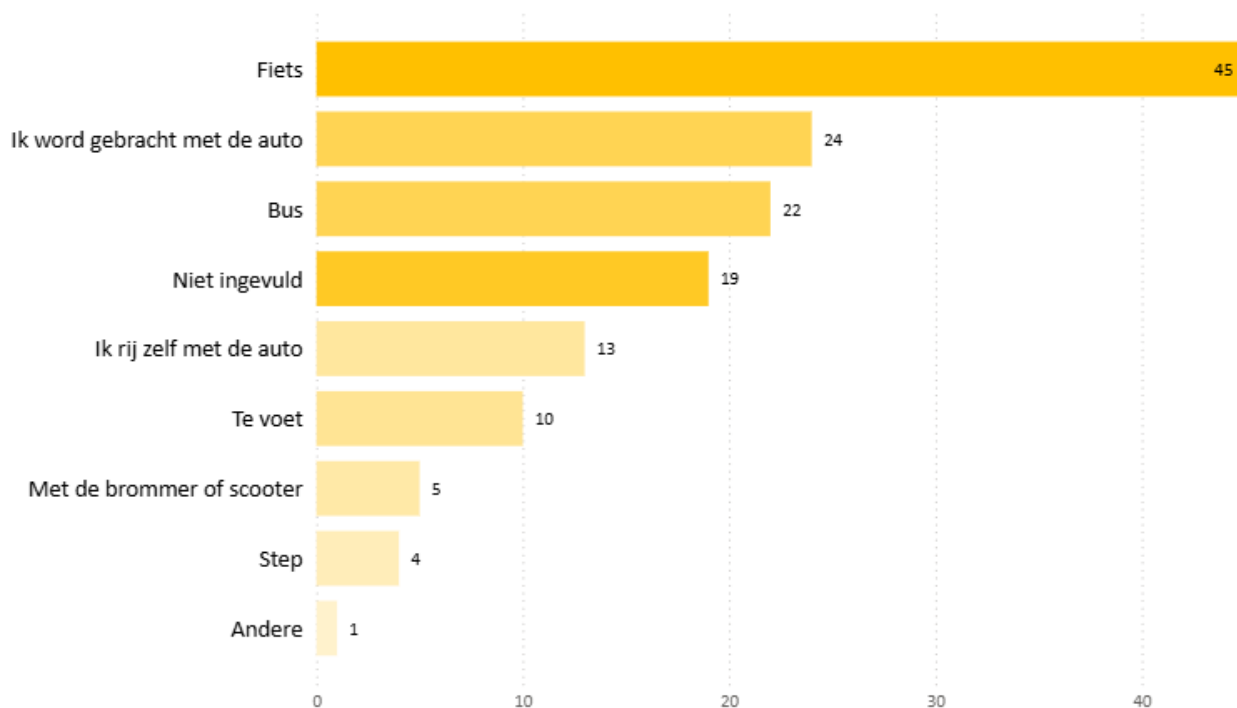


145

Wonen, werk en mobiliteit

De jongeren in Wellen verplaatsen zich in hun vrije tijd het vaakst met hun fiets (45 antwoorden). Daarnaast wordt een groot deel van de jongeren vaak gebracht met de auto (25 antwoorden) en is de bus ook een populair vervoersmiddel (22 antwoorden).

Hoe verplaats jij je het vaakst naar activiteiten in jouw vrije tijd?

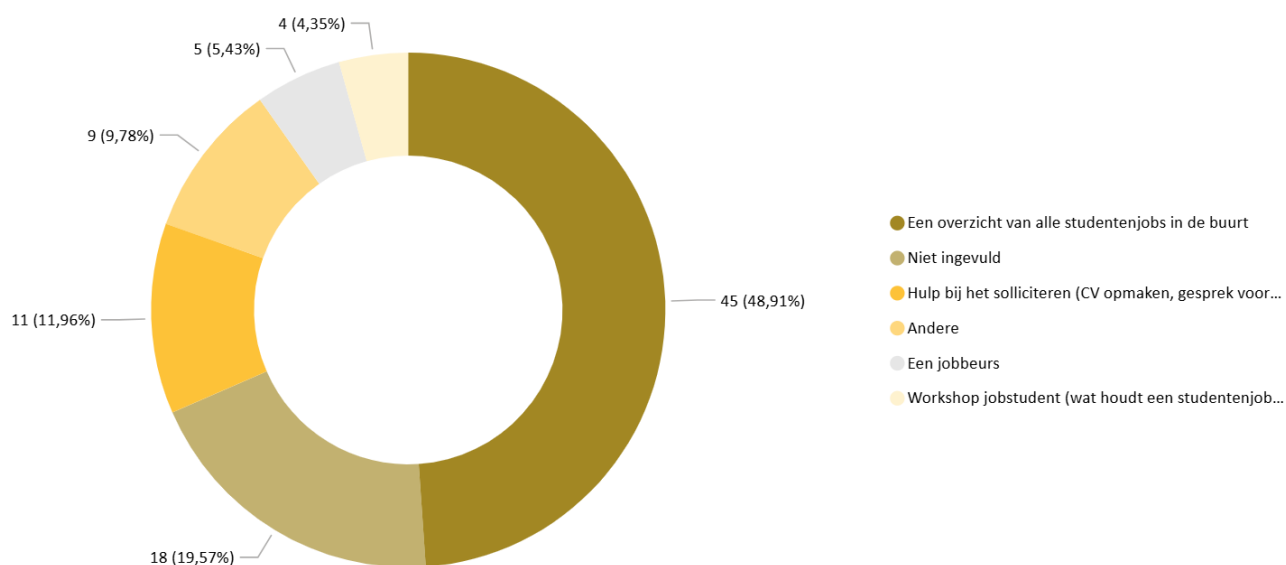


143

Economie en onderwijs

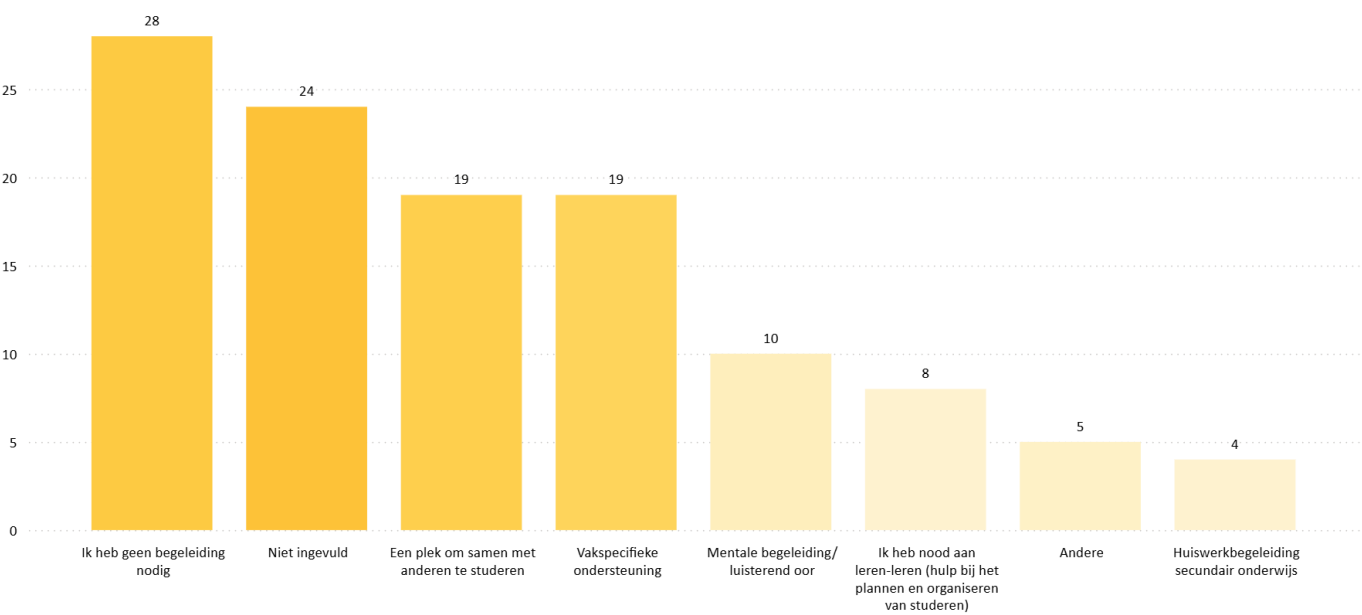
De gemeente Wellen wou verder ook weten hoe ze jongeren kunnen ondersteunen in de zoektocht naar een studentenjob. Het merendeel van de respondenten (49%) geeft aan dat een overzicht van alle studentenjobs in de buurt een grote meerwaarde zou zijn. Een kleine meerderheid (12%) duidde aan dat inhoudelijke ondersteuning van de zoektocht, zoals hulp bij het opmaken van een CV of het voorbereiden van een sollicitatiegesprek een gewenste hulpmaatregel is.

Wat zou je helpen om makkelijker aan een studentenjob te raken?



Verder werd ook bevraagd of de Wellense jongeren nood hebben aan studiebegeleiding. Uit de resultaten blijkt dat 28 jongeren aangeven geen begeleiding nodig te hebben en 24 respondenten de vraag niet invulden. Toch geeft een aanzienlijk deel van de jongeren aan wél nood te hebben aan ondersteuning. Zo werd zowel vakspecifieke ondersteuning als een plek om samen met anderen te studeren elk 19 keer aangeduid. Daarnaast gaven 10 jongeren aan behoefte te hebben aan mentale begeleiding of een luisterend oor.

Als er in Wellen een plek zou zijn waar je rustig kan studeren en studiebegeleiding kan krijgen, welke begeleiding zou je dan kunnen gebruiken?

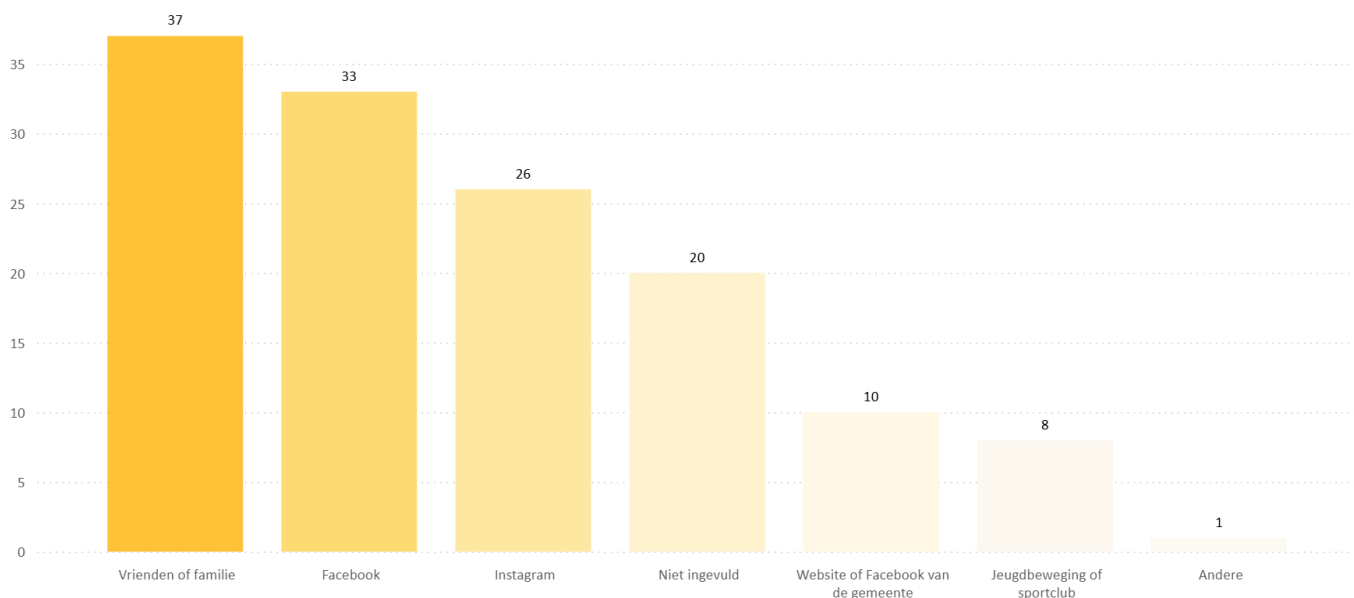


Communicatie

Tenslotte werd tijdens de bevraging aan de jongeren ook gevraagd via welke kanalen zij op de hoogte blijven van wat er gebeurt in Wellen. De meest gebruikte informatiebronnen zijn vrienden of familie (37 keer) en Facebook (33 keer), wat wijst op een sterke rol van persoonlijke netwerken en sociale media in de communicatie naar jongeren. Ook Instagram wordt frequent gebruikt (26 keer), terwijl de officiële communicatiekanalen van de gemeente, zoals de website of gemeentelijke Facebookpagina, slechts 10 keer werden aangeduid.

Deze resultaten tonen aan dat de Wellense jongeren vooral via informele en digitale netwerken op de hoogte blijven van lokale gebeurtenissen.

Hoe kom je te weten wat er gebeurt in Wellen?



135