

**WELLEN**

SN: Strategische Nota

2020-2025

Journaalvolnummers: 11882

Wellen Gemeente en OCMW (0207.483.691)

Dorpsstraat 25, 3830 Wellen

Algemeen directeur: Mia Cuppens

Financieel directeur: Nadine Claes

Prioritaire Inhoudstabel: WELLEN: Gemeente en OCMW Wellen

Gemeente en OCMW Wellen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	8.520.345	9.171.618	8.844.315	8.879.637	8.976.447	9.181.416
Ontvangsten	9.918.299	9.676.464	9.834.424	9.999.857	10.161.189	10.336.487
Saldo	1.397.953	504.846	990.109	1.120.220	1.184.742	1.155.071
Investerings						
Uitgaven	6.002.860	5.185.770	1.314.000	2.722.050	2.898.475	1.404.095
Ontvangsten	6.121.261	395.530	686.594	1.750	1.750	2.082.081
Saldo	118.402	-4.790.240	-627.406	-2.720.300	-2.896.725	677.986
Financiering						
Uitgaven	457.211	450.754	898.140	2.809.507	533.840	540.598
Ontvangsten	0	0	443.488	4.404.277	1.522.175	22.175
Saldo	-457.211	-450.754	-454.652	1.594.770	988.335	-518.423

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000003: Wellen is een warme gemeente waarin ontmoeten centraal staat

Door de vele evenementen en activiteiten, de verenigingen, de buurtcomités en de belangengroepen is er altijd wel iets te doen in Wellen en bruist Wellen. We willen dat de Wellenaren elkaar kunnen (blijven) ontmoeten en elkaar (leren) kennen. We organiseren daarom een kwalitatief en divers activiteitenaanbod op vlak van cultuur, vrije tijd en sport. We willen zoveel mogelijk Wellenaren bereiken en we zetten daarom in op een breed aanbod. Vrijwilligers en verenigingen geven onze gemeente kleur en versterken het sociaal weefsel van Wellen. We zetten in op ondersteuning van onze verenigingen en vrijwilligers. We zijn fier op onze gemeente en willen dit ook aan buitenstaanders laten zien. We zetten in op het versterken van het toeristisch aanbod, waar mogelijk in samenwerking met diverse partners.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	62.911	149.366	128.239	135.777	136.359	138.393
Ontvangsten	16.230	14.617	14.838	21.716	21.629	21.509
Saldo	-46.681	-134.749	-113.401	-114.061	-114.730	-116.884
Investerings						
Uitgaven	688.600	307.535	1.062.000	32.000	0	0
Ontvangsten	6.000	143.500	6.000	0	0	0
Saldo	-682.600	-164.035	-1.056.000	-32.000	0	0
Financiering						
Uitgaven	0	0	443.488	22.175	22.175	22.175
Ontvangsten	0	0	443.488	22.175	22.175	22.175
Saldo	0	0	0	0	0	0

Prioritair actieplan: AP000006: Wellen investeert in vrijetijd-sport- en culturele infrastructuur

Door de vele evenementen en activiteiten van verenigingen, buurtcomités, belangengroepen, ... is er altijd wel iets te doen in Wellen. We willen dat de Wellenaren elkaar kunnen ontmoeten in een aangename vrijetijds-sport en culturele infrastructuur.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	6.000	6.000	12.653	12.338	11.988
Ontvangsten	0	0	0	6.653	6.338	5.987
Saldo	0	-6.000	-6.000	-6.000	-6.000	-6.001
Investerings						
Uitgaven	589.900	70.500	1.012.000	2.000	0	0
Ontvangsten	6.000	13.500	6.000	0	0	0
Saldo	-583.900	-57.000	-1.006.000	-2.000	0	0
Financiering						
Uitgaven	0	0	443.488	22.175	22.175	22.175
Ontvangsten	0	0	443.488	22.175	22.175	22.175
Saldo	0	0	0	0	0	0

Prioritaire actie: AC000004: Project site 'De Meersche'

In zaal 'De Meersche' worden jaarlijks tal van activiteiten georganiseerd. In juli 2018 sloot de gemeente een optieovereenkomst af met kerkfabriek St. Jan de Doper voor de aankoop van de pastorie, het kleine zaaltje en de naastliggende parking, allen gelegen in de Molenstraat. We lichten de aankoopoptie en starten het project 'site de Meersche' waarbij we eerst de mogelijkheden exploreren van de site ism een externe partner en vervolgens een duurzame 'Meersche' maken, aangepast aan de noden van de verenigingen en gebruikers.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	337.400	0	1.000.000	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-337.400	0	-1.000.000	0	0	0
Financiering						

Totaal niet-prioritaire acties:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	6.000	6.000	12.653	12.338	11.988
Ontvangsten	0	0	0	6.653	6.338	5.987
Saldo	0	-6.000	-6.000	-6.000	-6.000	-6.001
Investerings						
Uitgaven	252.500	70.500	12.000	2.000	0	0
Ontvangsten	6.000	13.500	6.000	0	0	0
Saldo	-246.500	-57.000	-6.000	-2.000	0	0
Financiering						
Uitgaven	0	0	443.488	22.175	22.175	22.175
Ontvangsten	0	0	443.488	22.175	22.175	22.175
Saldo	0	0	0	0	0	0

Totaal niet-prioritaire actieplannen:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	62.911	143.366	122.239	123.124	124.021	126.405
Ontvangsten	16.230	14.617	14.838	15.063	15.291	15.522
Saldo	-46.681	-128.749	-107.401	-108.061	-108.730	-110.883
Investerings						
Uitgaven	98.700	237.035	50.000	30.000	0	0
Ontvangsten	0	130.000	0	0	0	0
Saldo	-98.700	-107.035	-50.000	-30.000	0	0
Financiering						

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000005: Wellen is een bereikbare gemeente waarin duurzame mobiliteit en verkeersveiligheid centraal staan.

We willen dat iedereen veilig en vlot naar werk, school, thuis, winkel of de vereniging kan. Wellen investeert daarom in een goed uitgerust netwerk van wegen met ruime aandacht voor verkeersveiligheid en trage mobiliteit. Daarnaast willen we investeren in duurzame mobiliteit, met aandacht voor duurzame vervoersoplossingen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	25.005	43.273	49.817	5.361	13.906	85.852
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-25.005	-43.273	-49.817	-5.361	-13.906	-85.852
Investerings						
Uitgaven	1.543.188	2.927.432	230.000	2.613.550	2.516.550	0
Ontvangsten	3.958.466	0	448.819	0	0	2.080.331
Saldo	2.415.278	-2.927.432	218.819	-2.613.550	-2.516.550	2.080.331
Financiering						

Prioritair actieplan: AP000029: Wellen verbetert de veiligheid van haar verkeersinfrastructuur

Wellen verbetert de veiligheid van haar verkeersinfrastructuur

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	25.005	40.873	47.417	2.961	11.506	83.452
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-25.005	-40.873	-47.417	-2.961	-11.506	-83.452
Investerings						
Uitgaven	1.543.188	2.894.908	230.000	2.606.550	2.516.550	0
Ontvangsten	3.958.466	0	448.819	0	0	2.080.331
Saldo	2.415.278	-2.894.908	218.819	-2.606.550	-2.516.550	2.080.331
Financiering						

Prioritaire actie: AC000064: verkeersveiligheid Bloemenstraat en omgeving

Gemeente Wellen verbetert de verkeersveiligheid van de Bloemenstraat en omgeving

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	0	36.000	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	-36.000	0	0	0
Investerings						
Uitgaven	72.860	2.428.620	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	448.819	0	0	0
Saldo	-72.860	-2.428.620	448.819	0	0	0
Financiering						

Prioritaire actie: AC000065: verkeersveiligheid bosstraat en omgeving

Gemeente Wellen verbetert de verkeersveiligheid van de Bosstraat en omgeving

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	0	0	0	0	80.400
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	-80.400
Investerings						
Uitgaven	310.197	262.488	100.000	2.386.550	2.386.550	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	2.080.331
Saldo	-310.197	-262.488	-100.000	-2.386.550	-2.386.550	2.080.331
Financiering						

Totaal niet-prioritaire acties:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	25.005	40.873	11.417	2.961	11.506	3.052
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-25.005	-40.873	-11.417	-2.961	-11.506	-3.052
Investerings						
Uitgaven	1.160.131	203.800	130.000	220.000	130.000	0
Ontvangsten	3.958.466	0	0	0	0	0
Saldo	2.798.335	-203.800	-130.000	-220.000	-130.000	0
Financiering						

Totaal niet-prioritaire actieplannen:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-2.400	-2.400	-2.400	-2.400	-2.400
Investerings						
Uitgaven	0	32.524	0	7.000	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-32.524	0	-7.000	0	0
Financiering						

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000008: Wellen is een zorgzame gemeente waarin het welbevinden van onze inwoners centraal staat.

Wellen streeft ernaar zorg te dragen voor al haar inwoners en de deelname aan het maatschappelijke leven te bevorderen we regisseren de lokale sociale hulp-en dienstverlening, zorgen ervoor dat deze dienstverlening voor iedereen toegankelijk is, pakken 'onderbescherming' aan en maken werk van de vermaatschappelijking van de zorg.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	226.015	331.521	268.209	269.423	270.653	271.902
Ontvangsten	127.071	222.359	163.155	163.155	163.155	163.155
Saldo	-98.944	-109.162	-105.054	-106.268	-107.498	-108.747
Investerings						
Uitgaven	102.000	40.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-102.000	-40.000	0	0	0	0
Financiering						

Prioritair actieplan: AP000004: Het lokaal dienstencentrum als ontmoetingsplek voor iedereen.

We verruimen de rol van het lokaal dienstencentrum.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	112.513	155.179	154.017	154.453	154.894	155.342
Ontvangsten	94.452	104.902	104.902	104.902	104.902	104.902
Saldo	-18.061	-50.277	-49.115	-49.551	-49.992	-50.440
Investerings						
Uitgaven	87.000	35.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-87.000	-35.000	0	0	0	0
Financiering						

Prioritaire actie: AC000076: Gemeente Wellen maakt van lokaal dienstencentrum den Dries de spil in dienstverlening voor senioren

Gemeente Wellen maakt van lokaal dienstencentrum den Dries de spil in dienstverlening voor senioren. We zetten verder in op het creëren van een laagdrempelige ontmoetingsplaats waar senioren terecht kunnen voor informatie, advies en ontspanning. We passen het dienstencentrum aan aan de noden van de gebruikers.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	87.513	103.215	103.261	103.311	103.360	103.410
Ontvangsten	94.452	101.452	101.452	101.452	101.452	101.452
Saldo	6.939	-1.763	-1.809	-1.859	-1.908	-1.958
Investerings						
Uitgaven	87.000	30.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-87.000	-30.000	0	0	0	0
Financiering						

Totaal niet-prioritaire acties:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	25.000	51.964	50.756	51.142	51.534	51.932
Ontvangsten	0	3.450	3.450	3.450	3.450	3.450
Saldo	-25.000	-48.514	-47.306	-47.692	-48.084	-48.482
Investerings						
Uitgaven	0	5.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-5.000	0	0	0	0
Financiering						

Totaal niet-prioritaire actieplannen:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	113.502	176.342	114.192	114.970	115.759	116.560
Ontvangsten	32.619	117.457	58.253	58.253	58.253	58.253
Saldo	-80.883	-58.885	-55.939	-56.717	-57.506	-58.307
Investerings						
Uitgaven	15.000	5.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-15.000	-5.000	0	0	0	0
Financiering						

Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen:

- BD000004: Wellen is een aantrekkelijke, bedrijvige gemeente waarin wonen, handel en ondernemen centraal staan
- BD000002: Wellen zet haar gelijkblijvend beleid verder.
- BD000007: Wellen is dienstbare en financieel gezonde gemeente waarin klantgericht handelen centraal staat
- BD000006: Wellen is een duurzame en klimaatneutrale gemeente

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	8.206.414	8.647.458	8.398.050	8.469.076	8.555.529	8.685.269
Ontvangsten	9.774.998	9.439.488	9.656.431	9.814.986	9.976.405	10.151.823
Saldo	1.568.584	792.030	1.258.381	1.345.910	1.420.876	1.466.554
Investerings						
Uitgaven	3.669.071	1.910.803	22.000	76.500	381.925	1.404.095
Ontvangsten	2.156.796	252.030	231.775	1.750	1.750	1.750
Saldo	-1.512.276	-1.658.773	209.775	-74.750	-380.175	-1.402.345
Financiering						
Uitgaven	457.211	450.754	454.652	2.787.332	511.665	518.423
Ontvangsten	0	0	0	4.382.102	1.500.000	0
Saldo	-457.211	-450.754	-454.652	1.594.770	988.335	-518.423

Geen niet-prioritaire Inhoudstabel:

Overzicht Doelstellingen, Actieplannen en Acties is te vinden op:
<https://www.wellen.be/nl/beleidsrapporten>

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000003:Wellen is een warme gemeente waarin ontmoeten centraal staat

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgave	62.911	149.366	128.239	135.777	136.359	138.393
Ontvangst	16.230	14.617	14.838	21.716	21.629	21.509
Saldo	-46.681	-134.749	-113.401	-114.061	-114.730	-116.884
Investering						
Uitgave	688.600	307.535	1.062.000	32.000	0	0
Ontvangst	6.000	143.500	6.000	0	0	0
Saldo	-682.600	-164.035	-1.056.000	-32.000	0	0
Financiering						
Uitgave	0	0	443.488	22.175	22.175	22.175
Ontvangst	0	0	443.488	22.175	22.175	22.175
Saldo	0	0	0	0	0	0

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000005:Wellen is een bereikbare gemeente waarin duurzame mobiliteit en verkeersveiligheid centraal staan.

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgave	25.005	43.273	49.817	5.361	13.906	85.852
Ontvangst	0	0	0	0	0	0
Saldo	-25.005	-43.273	-49.817	-5.361	-13.906	-85.852
Investering						
Uitgave	1.543.188	2.927.432	230.000	2.613.550	2.516.550	0
Ontvangst	3.958.466	0	448.819	0	0	2.080.331
Saldo	2.415.278	-2.927.432	218.819	-2.613.550	-2.516.550	2.080.331
Financiering						

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000008:Wellen is een zorgzame gemeente waarin het welbevinden van onze inwoners centraal staat.

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgave	226.015	331.521	268.209	269.423	270.653	271.902
Ontvangst	127.071	222.359	163.155	163.155	163.155	163.155
Saldo	-98.944	-109.162	-105.054	-106.268	-107.498	-108.747
Investering						
Uitgave	102.000	40.000	0	0	0	0
Ontvangst	0	0	0	0	0	0
Saldo	-102.000	-40.000	0	0	0	0
Financiering						

Niet prioritaire beleidsdoelstellingen

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgave	8.206.414	8.647.458	8.398.050	8.469.076	8.555.529	8.685.269
Ontvangst	9.774.998	9.439.488	9.656.431	9.814.986	9.976.405	10.151.823
Saldo	1.568.584	792.030	1.258.381	1.345.910	1.420.876	1.466.554
Investering						
Uitgave	3.669.071	1.910.803	22.000	76.500	381.925	1.404.095
Ontvangst	2.156.796	252.030	231.775	1.750	1.750	1.750
Saldo	-1.512.276	-1.658.773	209.775	-74.750	-380.175	-1.402.345
Financiering						
Uitgave	457.211	450.754	454.652	2.787.332	511.665	518.423
Ontvangst	0	0	0	4.382.102	1.500.000	0
Saldo	-457.211	-450.754	-454.652	1.594.770	988.335	-518.423

Totaal

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgave	8.520.345	9.171.618	8.844.315	8.879.637	8.976.447	9.181.416
Ontvangst	9.918.299	9.676.464	9.834.424	9.999.857	10.161.189	10.336.487
Saldo	1.397.953	504.846	990.109	1.120.220	1.184.742	1.155.071
Investering						
Uitgave	6.002.860	5.185.770	1.314.000	2.722.050	2.898.475	1.404.095
Ontvangst	6.121.261	395.530	686.594	1.750	1.750	2.082.081
Saldo	118.402	-4.790.240	-627.406	-2.720.300	-2.896.725	677.986
Financiering						
Uitgave	457.211	450.754	898.140	2.809.507	533.840	540.598
Ontvangst	0	0	443.488	4.404.277	1.522.175	22.175
Saldo	-457.211	-450.754	-454.652	1.594.770	988.335	-518.423

Budgettair resultaat	2020	2021	2022	2023	2024	2025
I. Exploitatiesaldo	1.397.953	504.846	990.109	1.120.220	1.184.742	1.155.071
a. Ontvangsten	9.918.299	9.676.464	9.834.424	9.999.857	10.161.189	10.336.487
b. Uitgaven	8.520.345	9.171.618	8.844.315	8.879.637	8.976.447	9.181.416
II. Investeringsaldo	118.402	-4.790.240	-627.406	-2.720.300	-2.896.725	677.986
a. Ontvangsten	6.121.261	395.530	686.594	1.750	1.750	2.082.081
b. Uitgaven	6.002.860	5.185.770	1.314.000	2.722.050	2.898.475	1.404.095
III. Saldo exploitatie en investeringen	1.516.355	-4.285.394	362.703	-1.600.080	-1.711.983	1.833.057
IV. Financieringsaldo	-457.211	-450.754	-454.652	1.594.770	988.335	-518.423
a. Ontvangsten	0	0	443.488	4.404.277	1.522.175	22.175
b. Uitgaven	457.211	450.754	898.140	2.809.507	533.840	540.598
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	1.059.144	-4.736.148	-91.949	-5.310	-723.648	1.314.635
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	6.205.269	7.264.413	2.528.265	2.436.316	2.431.006	1.707.358
a. Op basis van meerjarenplan vorig boekjaar	6.205.269	7.264.413	2.528.265	2.436.316	2.431.006	1.707.358
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	7.264.413	2.528.265	2.436.316	2.431.006	1.707.358	3.021.992
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	7.264.413	2.528.265	2.436.316	2.431.006	1.707.358	3.021.992

Autofinancieringsmarge	2020	2021	2022	2023	2024	2025
I. Exploitatiesaldo	1.397.953	504.846	990.109	1.120.220	1.184.742	1.155.071
II. Netto periodieke aflossingen	457.211	450.754	454.652	2.787.332	511.665	518.423
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	457.211	450.754	454.652	2.809.507	533.840	540.598
b. Periodieke terugvordering leningen	0	0	0	22.175	22.175	22.175
IV. Autofinancieringsmarge	940.742	54.092	535.457	-1.667.112	673.077	636.649

Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge	2020	2021	2022	2023	2024	2025
I. Autofinancieringsmarge	940.742	54.092	535.457	-1.667.112	673.077	636.649
II. Correctie op de periodieke aflossingen	-73.632	-43.513	-3.554	2.352.194	-49.281	-119.816
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	457.211	450.754	454.652	2.809.507	533.840	540.598
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	530.843	494.266	458.206	457.313	583.121	660.414
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	867.110	10.579	531.903	685.082	623.796	516.832

Geconsolideerd financieel evenwicht	2020	2021	2022	2023	2024	2025
I. Beschikbaar budgettair resultaat						
- Gemeente en OCMW	7.264.413	2.528.265	2.436.316	2.431.006	1.707.358	3.021.992
Totaal beschikbaar budgettair resultaat	7.264.413	2.528.265	2.436.316	2.431.006	1.707.358	3.021.992
II. Autofinancieringsmarge						
- Gemeente en OCMW	940.742	54.092	535.457	-1.667.112	673.077	636.649
Totale Autofinancieringsmarge	940.742	54.092	535.457	-1.667.112	673.077	636.649
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge						
- Gemeente en OCMW	867.110	10.579	531.903	685.082	623.796	516.832
Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge	867.110	10.579	531.903	685.082	623.796	516.832

M3: Overzicht van de kredieten

2020-2025

Journalvolgnummers: 11882

Wellen Gemeente en OCMW (0207.483.691)

Dorpsstraat 25, 3830 Wellen

Algemeen directeur: Mia Cuppens

Financieel directeur: Nadine Claes

	2020		2021	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
- Gemeente				
Exploitatie	6.940.980	8.793.211	7.437.022	8.475.277
Investerings	5.810.315	6.121.221	5.087.770	395.530
Financiering	438.882	0	432.156	0
Leningen en leasings	438.882	0	432.156	0
- OCMW				
Exploitatie	1.579.365	1.125.088	1.734.596	1.201.187
Investerings	192.545	40	98.000	0
Financiering	18.329	0	18.598	0
Leningen en leasings	18.329	0	18.598	0



WELLEN

TOELICHTING AANPASSING MEERJARENPLAN 2020-2025

SCHEMA T1 – OVERZICHT VAN ONTVANGSTEN EN UITGAVEN VAN FUNCTIONELE AARD

Zie bijlage

SCHEMA T2 – OVERZICHT VAN ONTVANGSTEN EN UITGAVEN VAN ECONOMISCHE AARD

Zie bijlage

SCHEMA T3 – INVESTERINGSPROJECTEN

Zie bijlage

SCHEMA T4 – OVERZICHT VAN DE EVOLUTIE VAN DE FINANCIËLE SCHULDEN

Zie bijlage

OVERZICHT VAN DE FINANCIËLE RISICO'S

INKOMSTEN EN BELASTINGEN

GEMEENTEFONDS EN BELASTINGEN

Een lokaal Bestuur is voor haar werkingmiddelen sterk afhankelijk van het gemeentefonds, de aanvullende personenbelasting en de opcentiemen op onroerende voorheffing en een aantal werkingssubsidies.

De ontvangsten van het gemeentefonds volgen de ramingen vooropgesteld door de hogere overheid en stijgen jaarlijks gemiddeld met 3.5%.

In het meerjarenplan gaan we uit van een aanvullende personenbelasting van 7.8 % en een heffing van 850 opcentiemen op de onroerende voorheffing. De effecten van de coronacrisis zoals vooropgesteld door het FOD Financiën zijn verwerkt in de aangepaste ramingen.

De bestaande lokale belastingen en retributies blijven ongewijzigd.

De belasting op reclaimedrukwerk wordt nog niet ingevoerd voor 2021 omwille van het effect van de coronacrisis op de lokale handel.

WERKINGSTOELAGEN

Verschillende werkingstoelagen die het lokaal bestuur ontvangt, evolueren niet mee met de evolutie van de lonen en de werkingssuitgaven.

De Vlaamse overheid komt hier deels aan tegemoet door de creatie van het Fonds Open Ruimte, waar gemeente Wellen tussen 2020 en 2025 € 1 285 044,00 uit zal ontvangen.

DEBITEURENRISICO

Het debiteurenrisico bestaat erin dat te innen rechten niet betaald zouden worden door de schuldenaar en dat vorderingen oninbaar verklaard dienen te worden. Om dit risico te beperken, passen we consequent onze invorderingsprocedure toe die een efficiënte en effectieve inning van de openstaande schulden moet toelaten.

Wellen Gemeente en OCMW

Ondernemingsnummer gemeente Wellen 0207.483.691

Ondernemingsnummer OCMW Wellen 0212.181.263

TOEGESTANE LENING

Gemeente Wellen voorziet in 2023 in zgn. doorgeeflening voor kerkfabriek St. Jan De Doper voor restauratiewerken aan kerk St. Jan De Doper. De gemeente gaat een lening aan bij een financiële instelling en stelt de leningsgelden ter beschikking van kerkfabriek St. Jan De Doper. Zij zullen instaan voor de terugbetaling aan de gemeente van de lening en de financiële kosten. Het Agentschap voor Binnenlands Bestuur rekent deze leningen niet mee bij de totale gemeentelijke uitstaande schuld.

LENINGEN

Voor het nieuwe meerjarenplan voorzien we volgende leningen:

- De lening aangegaan voor een periode van 10 jaar voor de N777 in 2013 vervalt in 2023. Er wordt een nieuwe lening aangegaan voor het nog openstaande bedrag van 2.000.453,41 € voor een periode van 20 jaar aan dezelfde rentevoet als de initiële lening (3,187%)
- De lening aangegaan voor een periode van 10 jaar voor de afkoppelingswerken van Ulbeek vervalt in 2023. Er wordt een nieuwe lening aangegaan voor het nog openstaande bedrag van 381.647,94 € voor een periode van 20 jaar aan dezelfde rentevoet als de initiële lening (3,187%)
- Er wordt een nieuwe lening aangegaan voor de werken aan de Bosstraat voor een bedrag van 2.000.000 € in 2023 en 1.500.000 € in 2024 voor een periode van 20 jaar aan een intrestvoet van 1.5% (driejaarlijks herzienbaar).

Voor het OCMW voorzien we geen nieuwe leningen.

WAARBORGEN

De gemeente heeft geen borgstellingen voor derden afgeleverd.

Het OCMW levert borgstellingen voor derden af in de vorm van huurwaarborgen op een geblokkeerde rekening en in de vorm van borgstellingen voor opname in een rusthuis/erkende zorgvoorziening. Waar mogelijk wordt er een hypothecaire inschrijving genomen om het risico van de verleende borgstellingen voor rusthuisopname af te dekken.

UITGAVEN

De financiële draagkracht van het bestuur is afhankelijk van het exploitatieresultaat. Er dient bijgevolg de nodige aandacht besteed te worden aan het onder controle houden van recurrente uitgaven.

PENSIOENFINANCIERING VAN DE MANDATARISSEN

De pensioenen van de gewezen mandatarissen worden door de gemeente en het OCMW zelf betaald. Hiervoor is geen reserve aangelegd. Op de lonen van de actieve mandatarissen wordt een pensioenbijdrage ingehouden van 7.5 % maar deze bedragen zijn onvoldoende voor de betaling van de pensioenen. Het verschil wordt geput uit de algemene middelen.

PENSIOENFINANCIERING VAN DE STATUTAIRE AMBTENAREN

De pensioenen van de statutaire ambtenaren van gemeente Wellen worden vanaf 2021 gewaarborgd via het gesolidariseerd pensionfonds van RZSPPO ingevolge de beslissing van de gemeenteraad van 04.12.2020.

De pensioenen van de statutaire ambtenaren van OCMW Wellen worden gewaarborgd via RZSPPO.

De patronale bijdragepercentages voor de pensioenen van de statutaire ambtenaren zijn vastgesteld op 34%.

Het aantal statutaire ambtenaren neemt af in verhouding tot de contractuele ambtenaren. De pensioenkost van de statutaire ambtenaren zal op termijn sterker doorwegen in de verhouding tot de loonkost van de actieve statutaire ambtenaren.

PERSENEELSKOSTEN

Voor de evolutie van de personeelskosten werd voorzien in een jaarlijkse indexering van 1.5%.

Voor bepaalde personeelsleden ontvangt het bestuur subsidies:

- De regularisatiepremie contingentgesco's KB 747: deze premie werd vastgelegd op basis van de cijfers van 2013 wordt niet geïndexeerd
- De sociale maribel premie: deze premie is een vaste premie wordt niet geïndexeerd

EVOLUTIE VAN DE WERKINGSKOSTEN

Om de stijging van de werkingskosten binnen de perken te houden, wordt bij de jaarlijkse budgetopmaak en bij de budgetwijzigingen gevraagd de werkingskosten te beoordelen en om bij de uitvoering de budgetten zo efficiënt mogelijk aan te wenden.

We passen de overheidsopdrachtenwetgeving toe en trachten in te tekenen op raamovereenkomsten.

INVESTERINGSUITGAVEN

Het zwaartepunt van de investeringsuitgaven ligt in de laatste drie jaren van het meerjarenplan.

Gemeente Wellen investeert komende beleidsperiode stevig in veilige verkeersinfrastructuur en rioleringswerken. Voor de timing van werken gekoppeld aan rioleringsuitbreiding is de gemeente erg afhankelijk van externe partners (Aquafin, VMM).

BIJDRAGE AAN DE POLITIEZONE EN HULPVERLENINGSZONE BRANDWEER

De hogere overheid stel het regelgevend kader vast voor de politiezones en hulpverleningszone brandweer.

De politiezones en hulpverleningszones brandweer ontvangen zowel federale werkingstoelagen als werkingstoelagen vanwege de lokale overheid.

De evolutie van de dotatie van de lokale overheid aan de politiezone en hulpverleningszone brandweer wordt beïnvloed door de beslissingen genomen door de hogere overheid en het lokale bestuur heeft hier weinig tot geen invloed op.

GRONDSLAGEN EN ASSUMPTIES OPMAAK MEERJARIG BELEIDSPLAN

Wellen Gemeente en OCMW

Ondernemingsnummer gemeente Wellen 0207.483.691

Ondernemingsnummer OCMW Wellen 0212.181.263

Volgende uitgangspunten zijn gebruikt voor de raming van de ontvangsten en uitgaven:

- De personeelskosten zijn opgemaakt rekening houdend met de geldelijke anciënniteiten en schaal anciënniteiten van de medewerkers in 2020 en jaarlijks geïndexeerd met 1.5%
- Voor de pensioenbijdragen van de statutaire personeelsleden wordt er voorzien in een patronale bijdrage van 34%
- De bijdrage voor de 2^{de} pensioenpijler bedraagt 3%
- De budgetten voor de aankoop van courante goederen en diensten werden vastgelegd op basis van het werkingsbudget 2019. Er werd overwegend rekening gehouden met een inflatie van 1.5%
- De toegestane subsidies blijven op hetzelfde peil
- De toelage aan de politiezone en hulpverleningzone brandweer werden ingeschreven op basis van de ontvangen ramingen van deze organisaties
- De toelagen van de kerkfabrieken werden ingeschreven op basis van de meerjarenplannen van deze kerkfabrieken
- De opbrengst van de ontvangsten aanvullende personenbelasting en onroerende voorheffing zijn ingeschreven op basis van de ontvangen ramingen van de federale en Vlaamse overheid.
- De tarieven van de lokale belastingen blijven nagenoeg ongewijzigd. Er wordt een nieuwe belasting ingesteld op niet geadresseerd reclamedrukwerk. Oorspronkelijk was dit voorzien vanaf 2021 maar omwille van de coronacrisis wordt deze nog niet ingesteld in 2021.
- De tarieven van de retributies blijven nagenoeg ongewijzigd. Er wordt een nieuwe retributie ingesteld op sluikstorten
- De inkomsten uit het gemeentefonds worden meegedeeld door de hogere overheid, evenals het stijgingspercentage van 3.5% dat ingeschreven is in de meerjarenplanning
- De inkomsten uit het Fonds Open Ruimte zoals toegekend door de Vlaamse regering zijn ingeschreven in het meerjarenplan

MOTIVERING VAN DE WIJZIGINGEN AANPASSING MJP 2020-2025 VOOR KREDIETJAAR 2021

WIJZIGING VAN DE KREDIETEN VOOR 2020

- De af te sluiten leningen, zoals initieel bij opmaak van het MJP voorzien werden behouden. De voorziene aflossingen werden ingeschreven op basis van de aflossingstabellen van Belfius.
- De voornaamste wijzigingen van de investeringskredieten zijn voor de gemeente:
 - Er werd bijkomend krediet voorzien voor aankoop van laptops t.b.v. de diensten (+11.000 €)
 - Het krediet voor erelonen voor de uitkijktoren 't mooiste plekje', initieel voorzien in 2021, werd gedeeltelijk voorzien in 2020 (+ 8.000 €) en tevens in mindering gebracht in 2021 (- 8.000 €)
 - Er werd bijkomend krediet voorzien voor onderhoud van veldwegen (+ 3.000)
 - Er werd bijkomend krediet voorzien voor de aankoop van brandwerende gordijnen jeugdheim (+ 3.000)
 - Het investeringsbudget voor afkoppeling Ulbeek werd in 2019 afgesloten. Evenwel werd er nog een factuur erelonen ontvangen naar aanleiding van de definitieve oplevering. Hiervoor werd bijkomend krediet voorzien (+3.731 €)
- De voornaamste wijzigingen van de investeringskredieten zijn voor het OCMW:
 - De investeringsuitgaven voor OCMW Wellen werden aangepast en ingeschreven in 2020, na overdracht van deze investeringsmiddelen uit boekjaar 2019.
 - Er is 70.000 € voorzien voor renovatie van Den Dries, 30.000 € voor aankoop meubilair van Den Dries, 10.000 € voor aanpassen verwarming van Den Dries, 15.000 € voor de inrichting van de speltheek, 40.000 € voor aanpassen van de verwarming van het sociaal huis, 15.000

Wellen Gemeente en OCMW

Ondernemingsnummer gemeente Wellen 0207.483.691

Ondernemingsnummer OCMW Wellen 0212.181.263

- € voor installatie van zonnepanelen sociaal huis, 30.000 € voor installatie zonnepanelen kinderdagverblijf en 8.000 € en 15.000 € voor aankoop laptops t.b.v. de diensten
 - De investeringskredieten voorzien in 2020 en nog niet gerealiseerd in 2020 zullen na overdracht overgaan naar werkjaar 2021
 - De voornaamste wijzigingen van de exploitatie voor de gemeente:
 - Wat betreft de ontvangsten
 - De voornaamste meer-ontvangsten voor 2020 omvatten de subsidies van de hogere overheid ontvangen i.k.v. corona-epidemie, de personenbelasting en de vergoeding van de watergroep
 - De voornaamste min-ontvangsten voor 2020 omvatten de daling van het gemeentefonds, daling drankenverkoop feestzalen, belasting op huisvuilzakken en zelfklevers, belasting op afgifte administratieve stukken, verhuringen gemeentelijke feestzalen, verhuringen sporthal en concessie sporthal
 - Wat betreft de uitgaven
 - De voornaamste meer-uitgaven betreffen de uitgaven i.k.v. ondersteuning lokale economie, de uitgaven t.g.v. de corona-epidemie, de uitvoering van het sectoraal akkoord 2020 personeelsleden lokale besturen, het aanstellen van een contractuele medewerker ter vervanging van een zieke medewerker, uitgaven voor consultancy ruimtelijke ordening en milieu, uitgaven voor materialen voor voertuigen en prestaties van derden aan gebouwen
 - De voornaamste min-uitgaven betreffen de subsidie afkoppelingen (worden hernomen in 2021), gemeentelijk drankverbruik feestzalen, afgelaste activiteiten t.g.v. corona
 - De voornaamste wijzigingen van de exploitatie voor het OCMW:
 - Wat betreft de ontvangsten
 - De voornaamste meer-ontvangsten voor 2020 omvatten de subsidies van de hogere overheid i.k.v. corona-epidemie
 - De voornaamste min-ontvangsten betreffen de inschrijvingsgelden voor activiteiten van Den Dries en tewerkstelling art. 61§7 organieke wet OCMW's (niet gerealiseerde tewerkstelling)
 - Wat betreft de uitgaven
 - De voornaamste meer-uitgaven betreffen de uitgaven i.k.v. de steunverleningen tgv de corona-epidemie, de samenwerkingsovereenkomst met IN-Z, bezoldiging statutair personeel (onderraming)
 - De voornaamste min-uitgaven betreffen de uitgaven i.k.v. activiteiten seniorencentrum Den Dries, werkingssubsidies aan sociale instanties, lidgelden voor VVSG

WIJZIGING VAN DE KREDIETEN VOOR 2021-2025

- De af te sluiten leningen, zoals initieel bij opmaak van het MJP voorzien werden behouden. De voorziene aflossingen werden ingeschreven op basis van de aflossingstabellen van Belfius. De niet-periodieke aflossingen van lening L1373 (Afkoppeling Ulbeek) en L1372 (N777) werden correct verwerkt op basis van de opmerkingen van de hogere overheid m.b.t. het schema T4 (brief agentschap binnenlands bestuur met kenmerk LF_MJPBBC_200659), dewelke tevens ter kennis werden gebracht van de gemeenteraad in vergadering van 29.05.2020.
- De voornaamste wijzigingen van de investeringskredieten zijn voor de gemeente:
 - De erelonen voor collector Wellen worden verhoogd met 211.006 €, evenals de erelonen voor dienstriolering Steenweg Vrolingen (+27.686 €) en herinrichting Bloemenstraat (+11.000 €)
 - Het project participatie deelfietsen (initieel voorzien in 2023) wordt naar voren geschoven (2021)
 - Het budget voor aankoop van een nieuwe server t.b.v. de gemeentelijke diensten wordt verhoogd met 45.000 € in 2021

Wellen Gemeente en OCMW

Ondernemingsnummer gemeente Wellen 0207.483.691

Ondernemingsnummer OCMW Wellen 0212.181.263

- Op vraag van VMM wordt het rioleringsproject Beursstraat – Klinkstraat opgenomen in het MJP. Volgende bedragen worden voorzien: 145.162 € (2024), 1.359.595 € (2025), 739.666 € (2026), 4.988 € (2028)
- De voornaamste wijzigingen van de exploitatie voor de gemeente:
 - De opbrengsten personenbelasting, gemeentefonds, onroerende voorheffing, ... werd aangepast aan de recentste vooruitzichten
 - De opbrengsten belasting niet geadresseerd reclamedrukwerk werd voor 2021 geschrapt
 - De bijdrage voor politiezone Borgloon wordt verhoogd, recurrent
 - De effecten van de coronacrisis hebben nog invloed in 2021 en zijn zowel aan ontvangsten- als uitgavenzijde geraamd
 - De bezoldigingen voor contractuele personeelsleden stijgt (o.m. voor voorziening voor waarnemend financieel beheerder)
 - Voorzien van budgetten consultancy i.k.v. bestuurskrachtmetering en organisatieontwikkeling voor 2021
- De voornaamste wijzigingen van de exploitatie voor het OCMW:
 - Het project 'lokale preventiewerking ELZ Haspengouw' werd opgenomen vanaf 2021 i.k.v. uitvoering intergemeentelijke samenwerking preventie Haspengouw
 - De effecten van de coronacrisis hebben nog invloed in 2021 en zijn zowel aan ontvangsten- als uitgavenzijde geraamd

PLAATS WAAR DOCUMENTATIE BESCHIKBAAR IS OP DE WEBSITE

<https://www.wellen.be/nl/beleidsrapporten>

T1: Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

2020-2025

Journaalvolgnummers: 11882

Wellen Gemeente en OCMW (0207.483.691)

Dorpsstraat 25, 3830 Wellen

Algemeen directeur: Mia Cuppens

Financieel directeur: Nadine Claes

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Algemene financiering						
Exploitatie						
Uitgaven	282.677	277.659	251.899	284.162	273.476	283.379
Ontvangsten	7.495.128	7.431.129	7.641.176	7.782.624	7.942.515	8.107.768
Saldo	7.212.451	7.153.470	7.389.277	7.498.462	7.669.039	7.824.389
Investerings						
Uitgaven	79.250	0	50.000	0	0	0
Ontvangsten	40	112.750	0	0	0	0
Saldo	-79.210	112.750	-50.000	0	0	0
Financiering						
Uitgaven	457.211	450.754	454.652	2.809.507	533.840	540.598
Ontvangsten	0	0	443.488	4.382.102	1.500.000	0
Saldo	-457.211	-450.754	-11.164	1.572.595	966.160	-540.598
Algemeen bestuur, veiligheid en welzijn						
Exploitatie						
Uitgaven	4.065.369	4.437.098	4.431.973	4.444.277	4.491.418	4.559.578
Ontvangsten	138.658	134.358	134.797	135.833	136.883	137.949
Saldo	-3.926.711	-4.302.740	-4.297.176	-4.308.444	-4.354.535	-4.421.629
Investerings						
Uitgaven	1.912.054	362.000	10.000	0	0	0
Ontvangsten	1.950.000	0	0	0	0	0
Saldo	37.946	-362.000	-10.000	0	0	0
Financiering						
Cultuur en vrije tijd						
Exploitatie						
Uitgaven	966.889	1.026.957	1.028.633	1.035.211	1.057.726	1.065.784
Ontvangsten	97.558	179.517	181.993	190.789	192.648	194.486
Saldo	-869.330	-847.440	-846.640	-844.422	-865.078	-871.298
Investerings						
Uitgaven	799.664	99.500	1.015.000	7.000	0	0
Ontvangsten	17.770	13.500	6.000	0	0	0
Saldo	-781.894	-86.000	-1.009.000	-7.000	0	0
Financiering						

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Uitgaven	0	0	443.488	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	22.175	22.175	22.175
Saldo	0	0	-443.488	22.175	22.175	22.175
Ondernemen en werken						
Exploitatie						
Uitgaven	169.344	131.492	79.722	80.695	81.682	82.682
Ontvangsten	2.600	6.472	4.414	4.421	4.428	4.435
Saldo	-166.744	-125.020	-75.308	-76.274	-77.254	-78.247
Investerings						
Uitgaven	22.200	255.035	0	0	0	0
Ontvangsten	0	130.000	0	0	0	0
Saldo	-22.200	-125.035	0	0	0	0
Financiering						
Woon- en leefomgeving						
Exploitatie						
Uitgaven	1.597.330	1.772.236	1.621.629	1.591.985	1.615.800	1.720.415
Ontvangsten	1.254.202	935.222	940.775	956.164	954.692	961.808
Saldo	-343.128	-837.014	-680.854	-635.821	-661.108	-758.607
Investerings						
Uitgaven	3.019.925	4.393.235	239.000	2.715.050	2.898.475	1.404.095
Ontvangsten	4.153.452	139.280	680.594	1.750	1.750	2.082.081
Saldo	1.133.526	-4.253.955	441.594	-2.713.300	-2.896.725	677.986
Financiering						
Zorg en opvang						
Exploitatie						
Uitgaven	1.438.737	1.526.176	1.430.458	1.443.308	1.456.346	1.469.577
Ontvangsten	930.153	989.766	931.269	930.026	930.023	930.041
Saldo	-508.584	-536.410	-499.189	-513.282	-526.323	-539.536
Investerings						
Uitgaven	169.767	76.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-169.767	-76.000	0	0	0	0
Financiering						

I. Exploitatie-uitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A. Operationele uitgaven	8.318.110	8.985.535	8.673.281	8.677.363	8.785.989	8.982.129
1. Goederen en diensten	2.208.721	2.581.958	2.376.472	2.406.241	2.431.345	2.461.501
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	3.944.885	4.147.101	4.132.209	4.131.035	4.192.508	4.254.896
a. Politiek personeel	258.451	262.161	266.878	270.882	274.945	279.069
b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	1.323.181	1.302.968	1.357.764	1.377.748	1.398.081	1.418.712
c. Niet vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	2.102.930	2.317.496	2.251.809	2.222.963	2.256.308	2.290.149
f. Andere personeelskosten	162.030	163.934	153.549	155.699	157.876	160.088
g. Pensioenen	98.294	100.542	102.209	103.743	105.298	106.878
3. Individuele hulpverlening door het O.C.M.W.	426.676	472.115	434.292	434.292	434.292	434.292
4. Toegestane werkingssubsidies	1.580.911	1.652.599	1.624.859	1.599.634	1.620.868	1.723.709
- aan andere OCMW-verenigingen	560	560	0	0	0	0
- aan de politiezone	499.442	551.475	556.990	562.560	568.186	573.868
- aan de hulpverleningszone	298.896	303.379	307.930	312.549	317.237	321.996
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	372.485	375.550	381.184	386.902	392.706	398.597
- aan besturen van de erediens	37.579	41.982	39.509	41.847	42.925	44.887
- aan andere begunstigen	371.950	379.653	339.246	295.776	299.814	384.361
5. Andere operationele uitgaven	156.917	131.762	105.449	106.161	106.976	107.731
B. Financiële uitgaven	202.235	186.083	171.034	202.274	190.459	199.286
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	198.609	183.417	168.327	199.526	187.669	196.454
- aan financiële instellingen	198.609	183.417	168.327	199.526	187.669	196.454
2. Andere financiële uitgaven	3.626	2.666	2.707	2.748	2.790	2.832
II. Exploitatieontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A. Operationele ontvangsten	9.300.825	9.212.154	9.371.351	9.530.115	9.691.746	9.867.399
1. Ontvangsten uit de werking	920.623	826.100	835.898	845.474	855.175	865.042
2. Fiscale ontvangsten en boetes	4.899.161	4.795.862	4.852.842	4.906.730	4.986.049	5.068.023
a. Aanvullende belastingen	4.402.548	4.259.055	4.263.642	4.315.100	4.391.954	4.471.427
- Opcentiemen op de onroerende voorheffing	1.826.611	1.819.846	1.819.846	1.819.846	1.819.846	1.819.846
- Aanvullende belasting op de personenbelasting	2.444.306	2.309.195	2.308.186	2.357.610	2.432.400	2.509.777
- Andere aanvullende belastingen	131.631	130.014	135.610	137.644	139.708	141.804
b. Andere belastingen en boetes	496.613	536.807	589.200	591.630	594.095	596.596
3. Werkingssubsidies	3.263.196	3.364.531	3.455.892	3.550.445	3.622.302	3.705.345

II. Exploitatieontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025
a. Algemene werkingssubsidies	2.862.422	2.927.465	3.080.269	3.167.562	3.247.863	3.330.868
- Gemeentefonds	1.918.819	1.982.449	2.048.302	2.116.467	2.187.024	2.260.134
- Andere algemene werkingssubsidies	943.603	945.016	1.031.967	1.051.095	1.060.839	1.070.734
- van de federale overheid	37.100	37.100	37.100	37.100	37.100	37.100
- van de Vlaamse overheid	631.703	633.116	720.067	739.195	748.939	758.834
- van de gemeente	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
- van het OCMW	273.300	273.300	273.300	273.300	273.300	273.300
- van andere entiteiten	500	500	500	500	500	500
b. Specifieke werkingssubsidies	400.774	437.066	375.623	382.883	374.439	374.477
- van de federale overheid	286.412	262.058	261.488	261.488	261.488	261.488
- van de Vlaamse overheid	111.962	143.006	111.735	110.513	110.551	110.589
- van de provincie	0	0	0	8.482	0	0
- van de gemeente	0	29.602	0	0	0	0
- van andere entiteiten	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400
4. Recuperatie individuele hulpverlening	158.738	166.178	166.178	166.178	166.178	166.178
5. Andere operationele ontvangsten	59.107	59.483	60.541	61.288	62.042	62.811
B. Financiële ontvangsten	617.474	464.310	463.073	469.742	469.443	469.088
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
III. Exploitatiesaldo	1.397.953	504.846	990.109	1.120.220	1.184.742	1.155.071
I. Investeringsuitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A. Investeringsen in financiële vaste activa	162.431	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	162.431	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	5.196.745	4.872.807	1.214.000	2.722.050	2.859.712	1.395.595
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	5.196.745	4.872.807	1.214.000	2.722.050	2.859.712	1.395.595
a. Terreinen en gebouwen	2.458.847	1.258.500	1.052.000	27.000	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	2.093.379	3.356.783	136.000	2.612.550	2.676.712	1.392.595
c. Roerende goederen	621.520	257.524	26.000	75.500	183.000	3.000
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	7.000	0	0
e. Erfgoed	23.000	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	470.157	212.963	0	0	38.763	8.500
D. Toegestane investeringssubsidies	173.527	100.000	100.000	0	0	0
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	85.000	100.000	100.000	0	0	0
- aan andere begunstigden	88.527	0	0	0	0	0
II. Investeringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A. Verkoop van financiële vaste activa	162.431	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	162.431	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	1.950.040	112.750	0	0	0	0

II. Investeringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	1.950.000	112.750	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	1.950.000	112.750	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	40	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	40	0	0	0	0	0
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	4.008.790	282.780	686.594	1.750	1.750	2.082.081
- van de Vlaamse overheid	3.979.735	152.780	344.775	1.750	1.750	2.082.081
- van de provincie	25.000	0	0	0	0	0
- van andere entiteiten	4.055	130.000	341.819	0	0	0
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
III. Investeringsaldo	118.402	-4.790.240	-627.406	-2.720.300	-2.896.725	677.986
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Saldo exploitatie en investeringen	1.516.355	-4.285.394	362.703	-1.600.080	-1.711.983	1.833.057
I. Financieringsuitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A. Vereffening van financiële schulden	457.211	450.754	454.652	2.809.507	533.840	540.598
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	457.211	450.754	454.652	2.809.507	533.840	540.598
C. Toegestane leningen en betalingsuitstel	0	0	443.488	0	0	0
1. Toegestane leningen	0	0	443.488	0	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	0	443.488	0	0	0
II. Financieringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A. Aangaan van financiële schulden	0	0	443.488	4.382.102	1.500.000	0
- opname van leningen en leasings bij financiële instellingen	0	0	0	4.382.102	1.500.000	0
- opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	0	0	443.488	0	0	0
C. Vereffening van toegestane leningen en betalingsuitstel	0	0	0	22.175	22.175	22.175
1. Terugvordering van toegestane leningen	0	0	0	22.175	22.175	22.175
a. Periodieke terugvorderingen	0	0	0	22.175	22.175	22.175
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
III. Financieringssaldo	-457.211	-450.754	-454.652	1.594.770	988.335	-518.423
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Budgettair resultaat van het boekjaar	1.059.144	-4.736.148	-91.949	-5.310	-723.648	1.314.635

IP/1: Project de Meersche

AC000004: Project site 'De Meersche'

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	0	0	1.337.400	0	1.337.400
B. Investerings in materiële vaste activa	0	0	0	1.257.400	0	1.257.400
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	1.257.400	0	1.257.400
a. Terreinen en gebouwen				1.257.400		1.257.400
C. Investerings in immateriële vaste activa				80.000		80.000

IPO/1: Dienstencentrum Den Dries -aanpassingen

AC000076: Gemeente Wellen maakt van lokaal dienstencentrum den Dries de spil in dienstverlening voor senioren

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	0	0	37.000	0	37.000
B. Investerings in materiële vaste activa	0	0	0	30.000	0	30.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	30.000	0	30.000
c. Roerende goederen				30.000		30.000
C. Investerings in immateriële vaste activa				7.000		7.000

P-IE/40: Fietspad Bosstraat - heraanleg omgeving + riolering

AC000065: verkeersveiligheid bosstraat en omgeving

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	0	0	5.445.785	0	5.445.785
B. Investerings in materiële vaste activa	0	0	0	5.345.785	0	5.345.785
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	5.345.785	0	5.345.785
a. Terreinen en gebouwen				110.317		110.317
b. Wegen en andere infrastructuur				5.235.468		5.235.468
D. Toegestane investeringssubsidies				100.000		100.000
II. ONTVANGSTEN	0	0	0	2.080.331	0	2.080.331
D. Investeringsubsidies en -schenkingen				2.080.331		2.080.331

P-IE/58: Herinrichting Bloemenstraat
AC000064: verkeersveiligheid Bloemenstraat en omgeving

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	0	0	2.501.480	0	2.501.480
B. Investerings in materiële vaste activa	0	0	0	2.213.940	0	2.213.940
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	2.213.940	0	2.213.940
a. Terreinen en gebouwen				726.000		726.000
b. Wegen en andere infrastructuur				1.487.940		1.487.940
C. Investerings in immateriële vaste activa				187.540		187.540
D. Toegestane investeringssubsidies				100.000		100.000
II. ONTVANGSTEN	0	0	0	448.819	0	448.819
D. Investeringsubsidies en -schenkingen				448.819		448.819

T4: Evolutie van de financiële schulden

2020-2025

Journalvolgnummers: 11882

Wellen Gemeente en OCMW (0207.483.691)

Dorpsstraat 25, 3830 Wellen

Algemeen directeur: Mia Cuppens

Financieel directeur: Nadine Claes

Financiële schulden op 31 december	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A. Financiële schulden op lange termijn	5.727.578	5.272.927	2.906.910	6.755.175	7.714.580	7.180.097
1. Financiële schulden op 1 januari	6.178.331	5.727.578	5.272.927	2.906.910	6.755.175	7.714.580
2. Nieuwe leningen	0	0	443.488	4.382.102	1.500.000	0
4. Overboekingen	-450.753	-454.651	-2.809.505	-533.837	-540.595	-534.483
B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	450.752	454.650	2.809.504	533.835	540.592	534.480
1. Financiële schulden op 1 januari	457.210	450.753	454.651	2.809.505	533.837	540.595
2. Aflossingen	-457.211	-450.754	-454.652	-2.809.507	-533.840	-540.598
3. Overboekingen	450.753	454.651	2.809.505	533.837	540.595	534.483
Totaal financiële schulden	6.178.330	5.727.577	5.716.414	7.289.009	8.255.172	7.714.577



WELLEN

DOCUMENTATIE

AANPASSING MEERJARENPLAN 2020-2025

OMGEVINGSANALYSE

Zie afzonderlijke documentatie: actualisatie omgevingsanalyse 2021 en omgevingsanalyse 2020-2025

OVERZICHT VAN ALLE BELEIDSDOELSTELLINGEN, ACTIEPLANNEN EN ACTIES, TELKENS MET DE RAMINGEN VAN ONTVANGSTEN EN UITGAVEN

Het overzicht van alle beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties, telkens met de ramingen van ontvangsten en uitgaven is als bijlage toegevoegd bij dit document.

Zie bijlage ODAA

Volgnummer	Omschrijving	Transactiek ediet 2020	AMUP in aanvraag 2020	Transactiek ediet 2021	AMUP in aanvraag 2021	Transactiek ediet 2022	Transactiek ediet 2023	Transactiek ediet 2024	Transactiek ediet 2025	entiteit
MJP001485	Subs Afkopp Gescheiden stelsel Nielstraat - Hagebrekstraat	0,00	0,00	0,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP001460	Steunmaatregelen Corona (covid 19)(Cadeaubon alle inwoners)	0,00	70 745,00	0,00	16 215,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP001380	Subs Afkop afvalwater Project Plein Ulbeek	0,00		0,00		11 400,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP001377	Subs Afk afvalwater Project Bloemenstraat	0,00		0,00		36 000,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP001376	Bijdr. i/kap a/nutsmaatsch. Project Bloemenstraat	0,00		100 000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP001366	Subs Afkopp Dienstriol.stw Vrolingen	10 200,00	-10 200,00	0,00	12 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP001342	Intergemeentelijke ambtenaar lokale economie	5 000,00		5 000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP001337	Subs afkop - privaot domein	6 000,00		6 000,00		6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	Gemeente
MJP001330	Opgebouwd tegoed 't Fonteintje (Invest)	54 562,00	9 690,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP001323	Invest. dotatie hulpverleningszone	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP001282	Brandweer	2 000,00		2 000,00		2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	Gemeente
MJP000986	Subsidies voor aanleg groendaken	1 000,00		1 015,00		1 031,00	1 047,00	1 063,00	1 079,00	Gemeente
MJP000985	Project Ontwikkelingssamenwerking Toelage adviesraad	750,00		762,00		774,00	786,00	798,00	810,00	Gemeente
MJP000984	Ontwikkelingssamenwerking	868,00	632,00	882,00	618,00	896,00	910,00	924,00	938,00	Gemeente
MJP000983	Bijdrage Limburgs vluchtelingenplatform (coördinatie)	500,00		508,00		516,00	524,00	532,00	540,00	Gemeente
MJP000982	Toelage kerkfabriek Berlingen	0,00		17 285,00		17 410,00	18 835,00	18 885,00	19 935,00	Gemeente
MJP000981	Toelage kerkfabriek Ulbeek	37 578,88		6 987,00		7 119,00	7 247,00	7 415,00	7 552,00	Gemeente
MJP000980	Toelage kerkfabriek Wellen	0,00		17 710,00		14 980,00	15 765,00	16 625,00	17 400,00	Gemeente
MJP000883	Toegest.invest.subs. aanleg kunstgrasveld KVK	24 273,75		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000856	Rest. premie - geklass. monumenten - Hoeve Langenakker 133	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000855	Rest.premies - geklass. monumenten - Brouwerij St. Rochus Hayen	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000854	Rest. premies - geklass. monumenten - Kasteel Trockart	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000853	Rest. premies - geklass. monumenten - Hoeve Plattestr 36	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000836	Toelagen uitbreiding gasnet	20 000,00		20 300,00		20 605,00	20 915,00	21 229,00	21 548,00	Gemeente
MJP000835	Bijdrage a (AMW) De Watergroep : uitbreiding waterleiding	10 000,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000833	Jaarl. bijdr. Sociaal Verhuur - kantoor Bijdrage in werkingskosten STEBO-proj. Haspengouwse woonwinkel met lokale wooninfopunten	2 100,00		2 132,00		2 164,00	2 197,00	2 230,00	2 264,00	Gemeente
MJP000832	Project plattelandsklassen 'Het begint in ... Haspengouw'	26 392,00		27 878,00		29 433,00	31 058,00	32 758,00	34 535,00	Gemeente
MJP000819	Project Parkrangers - bijdrage	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000816	Project Parkrangers - bijdrage	4 250,00		4 314,00		4 379,00	4 445,00	4 512,00	4 580,00	Gemeente
MJP000816	Bijdrage aan actieplan Toerisme Limburg	8 000,00		8 120,00		8 242,00	8 366,00	8 492,00	8 620,00	Gemeente
MJP000815	Bijdrage a/projectvereniging IOED Haspengouw West (intergemeentelijke onroerende erfgoed dienst)	4 250,00		4 314,00		4 379,00	4 445,00	4 512,00	4 580,00	Gemeente
MJP000803	Uitzonderlijke toelagen rampegebieden	1 500,00		1 523,00		1 546,00	1 570,00	1 594,00	1 618,00	Gemeente
MJP000798	Toelage dierenasiel Dierenvrienden Sint-Truiden	2 400,00	179,15	2 436,00	164,00	2 473,00	2 511,00	2 549,00	2 588,00	Gemeente
MJP000797	Tussenkomst vzw dierenvrienden	1 500,00		1 523,00		1 546,00	1 570,00	1 594,00	1 618,00	Gemeente
MJP000774	Toelage Nationale Boogaarden Stichting	4 500,00		4 568,00		4 637,00	4 707,00	4 778,00	4 850,00	Gemeente
MJP000771	Subsidie kleine landschapselementen	3 900,00		3 959,00		4 019,00	4 080,00	4 142,00	4 205,00	Gemeente
MJP000766	Subs. afkop. afvalwater - voetpaden Berlingen	10 800,00	-9 000,00	0,00	8 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000760	Toelagen hemelwaterputten & infiltratievoorzieningen	3 000,00		3 000,00		3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	Gemeente
MJP000758	Subs. afkop. afvalwater-Heraanleg Bosstr.	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	80 400,00	Gemeente
MJP000757	Bijdrage i/kap. aan nutsmaatschappijen - Bosstr.	0,00		0,00		100 000,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000752	Subs. afkop. afvalwater - heraanleg N777	55 000,00	-36 000,00	0,00	30 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000750	Bijdrage in kap. aan overheidssinstell. vr fietspaden Vloelherk & Zonneveld	75 000,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000744	Subs. afkop. afvalwater - Afkop. Ulbeek	16 200,00	-16 000,00	0,00	11 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000742	Bijdrage in kap. aan nutsmaatschappijen - Afkop. Ulbeek	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000705	Werkingsbijdrage Limburg.net	372 484,70		375 550,00		381 184,00	386 902,00	392 706,00	398 597,00	Gemeente
MJP000663	Bijdr.Strategische zoutvoorraad provincie"	550,00	50,00	559,00	0,00	568,00	577,00	586,00	595,00	Gemeente
MJP000658	inzake kosten afname, stockage en beheer"	1 950,00		1 980,00		2 010,00	2 041,00	2 072,00	2 104,00	Gemeente
MJP000650	Subsidie a/Rog. Landschap Haspengouw	2 580,00		2 619,00		2 659,00	2 699,00	2 740,00	2 782,00	Gemeente
MJP000608	Subsidie a/ oudervereniging Ulbeek	43 200,00	-850,00	43 848,00	0,00	44 506,00	45 174,00	45 852,00	46 540,00	Gemeente
MJP000597	Subsidie a/vzw 't Appeltje	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000597	Opgebouwd tegoed 't Fonteintje	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000589	Subsidie a/ vzw 't Fonteintje (len. last verbouw.werk : 6.212 + verhoog toel. 2010 : 12.500)	18 712,00		18 712,00		18 712,00	18 712,00	18 712,00	18 712,00	Gemeente
MJP000580	Toelage werkingskosten oudercomités	868,00	0,00	882,00	-14,00	896,00	910,00	924,00	938,00	Gemeente
MJP000574	Toelage dienstencentrum Hof ter Engelen	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000573	Toelage Autisme Limburg	300,00		305,00		310,00	315,00	320,00	325,00	Gemeente
MJP000572	Toelage stem- en spraaktherapie	350,00		356,00		362,00	368,00	374,00	380,00	Gemeente
MJP000571	Toelage doofstommeninstituut	350,00		356,00		362,00	368,00	374,00	380,00	Gemeente
MJP000570	Autisme Limburg	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000569	Tussenkomst werkingskosten IGL	3 250,00	160,00	3 299,00	200,00	3 349,00	3 400,00	3 451,00	3 503,00	Gemeente
MJP000568	Toelage DVC	100,00		102,00		104,00	106,00	108,00	110,00	Gemeente
MJP000567	Toelage Centrum Ganspoel	100,00		102,00		104,00	106,00	108,00	110,00	Gemeente
MJP000566	Toelage De Dageraad	900,00		914,00		928,00	942,00	957,00	972,00	Gemeente
MJP000565	Toelage Sint-Gerardusinstituut	1 000,00	-500,00	1 015,00	-315,00	1 031,00	1 047,00	1 063,00	1 079,00	Gemeente
MJP000564	Subsidie a/instell. vr. gezondheidszorg	174,00	0,00	177,00	-3,00	180,00	183,00	186,00	189,00	Gemeente
MJP000563	Toelage Limburg Helpt	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000562	Toelagen liefdadige instellingen	50,00		51,00		52,00	53,00	54,00	55,00	Gemeente
MJP000561	Toelage 't Vincentje	600,00		609,00		619,00	629,00	639,00	649,00	Gemeente
MJP000556	Toelage jeugdverenigingen	9 251,51		9 391,00		9 532,00	9 675,00	9 821,00	9 969,00	Gemeente
MJP000546	Subsidie a/stichting Auschwitz	250,00		254,00		258,00	262,00	266,00	270,00	Gemeente
MJP000533	Toelage Erkend Regionaal Samenwerkingsverband Limburg (ERSV)	0,00	0,00	0,00	3 701,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000532	Samenwerkingsverband Limburg (ERSV)	500,00		508,00		516,00	524,00	532,00	540,00	Gemeente
MJP000528	Toelage Erkend Regionaal Samenwerkingsverband Limburg (ERSV)	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000527	Toelage Streekontwikkeling Zuid-Limburg	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000525	Toelage jaarlijkse braderie Wellense Middenland	750,00		750,00		750,00	750,00	750,00	750,00	Gemeente
MJP000521	Expl. dotatie brandweer - hulpverleningszone	298 896,00		303 379,00		307 930,00	312 549,00	317 237,00	321 996,00	Gemeente
MJP000515	Bijdrage politiezone	499 442,00	0,00	504 437,00	47 038,00	509 481,00	514 576,00	519 722,00	527 518,00	Gemeente
MJP000514	Toelage Ver. Openbaar Groen	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000513	Toelage WAL	750,00		750,00		750,00	750,00	750,00	750,00	Gemeente
MJP000511	Bijdrage a/ gezinnen: betaling als derdevd 'Bijdrage Opvang en Transport van Afvalwater' (BOT)	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000506	Toelage verkeerscommissie	750,00		750,00		750,00	750,00	750,00	750,00	Gemeente
MJP000470	Toelagen gemeenteraadsfracties	2 650,00		2 650,00		2 650,00	2 650,00	2 650,00	2 650,00	Gemeente
MJP000469	Bijdrage plaatselijke fondsen	2 000,00		2 030,00		2 061,00	2 092,00	2 124,00	2 156,00	Gemeente
MJP000353	Grootouder-kleinkinddag	1 800,00	-1 800,00	1 827,00	0,00	1 855,00	1 883,00	1 912,00	1 941,00	Gemeente
MJP000347	Toelagen a/ sportverenig. met jeugdwerking	6 000,00		6 090,00		6 182,00	6 275,00	6 370,00	6 466,00	Gemeente
MJP000346	Toelagen a/ sportverenigingen	12 000,00	467,00	12 180,00	0,00	12 363,00	12 549,00	12 738,00	12 930,00	Gemeente
MJP000344	Huurtussenkomsten voor sportaccommodatie	250,00	-250,00	254,00	0,00	258,00	262,00	266,00	270,00	Gemeente
MJP000337	Toelage organisatie lichttoet carnaval	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP000321	Toelage buurt- en straatactiviteiten	2 000,00	-1 500,00	2 030,00	0,00	2 061,00	2 092,00	2 124,00	2 156,00	Gemeente
MJP000007	Vorderingen privé-sector voor betaald politiek verlot	1 080,00	0,00	0,00	1 080,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Gemeente
MJP001501	Poetsvergoeding Vincentje	- €	1 000,00 €	- €	1 000,00 €	- €	- €	- €	- €	OCMW
MJP001500	Voedselhulp team Hope en Vincentje - corona (covid 19)	- €	- €	- €	1 000,00 €	- €	- €	- €	- €	OCMW
MJP001494	Eigen bijdrage aan lokale preventiewerking ELZ Haspengouw	- €	- €	- €	3 703,00 €	- €	- €	- €	- €	OCMW
MJP001491	Samenwerking met IN-Z	- €	20 000,00 €	- €	20 000,00 €	- €	- €	- €	- €	OCMW
MJP001402	Fruitproject scholen	1 500,00 €		1 500,00 €		1 500,00 €	1 500,00 €	1 500,00 €	1 500,00 €	OCMW
MJP001401	Werkingsubsidies aan sociale instanties Samenwerking aangaan met ARKtOS VZW en emino VZW in kader van het project I CAN	890,00 €		1 020,00 €		1 020,00 €	1 020,00 €	1 020,00 €	1 020,00 €	OCMW
MJP001230	Werkingskosten juridische dienst	560,00 €		560,00 €		- €	- €	- €	- €	OCMW
MJP001119	Werkingskosten	16 500,00 €		16 500,00 €		16 500,00 €	16 500,00 €	16 500,00 €	16 500,00 €	OCMW
MJP001112	ATBArbeids trajectbegeleiding	15 300,00 €		15 300,00 €		15 300,00 €	15 300,00 €	15 300,00 €	15 300,00 €	OCMW
MJP001102	Werkingsubsidies aan sociale instanties	9 500,00 €	- 2 500,00 €	9 500,00 €	- €	9 500,00 €	9 500,00 €	9 500,00 €	9 500,00 €	OCMW
MJP001038	Werkingsubsidies aan sociale instanties	6 530,00 €	1 920,00 €	6 380,00 €	1 920,00 €	6 380,00 €	6 380,00 €	6 380,00 €	6 380,00 €	OCMW

Wellen Gemeente en OCMW

OVERZICHT SAMENSTELLING BELEIDSDOMEINEN

Zie overzicht Beleidsdomeinen: overzicht van de beleidsvelden per beleidsdomein

OVERZICHT VERBONDEN ENTITEITEN

De verbonden entiteiten zijn alle entiteiten waarvoor het bestuur de wettelijke, statutaire of feitelijke verplichting heeft om rechtstreeks of onrechtstreeks tussen te komen in de verliezen of tekorten.

VOOR GEMEENTE WELLEN

Politiezone PZ Borgloon
Hulpverleningszone Zuid-West Limburg
Kerkfabriek Sint Jan de Doper Wellen
Kerkfabriek Sint Agatha Berlingen
Kerkfabriek Sint Rochus Ulbeek

VOOR OCMW WELLEN

Nihil

OVERZICHT JAARLIJKSE PERSONEELSINZET

Niveau	Entiteit	Statuut	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A	Gemeente	Statutair	3	3	3	3	3	3
B	Gemeente	Statutair	3	3	3	3	3	3
C	Gemeente	Statutair	3,59	3,26	3,26	3,26	3,26	3,26
D	Gemeente	Statutair	2	2	2	2	2	2
E	Gemeente	Statutair	1,63	1,63	1,63	1,63	1,63	1,63
TOTAAL AANTAL VTE			13,22	12,89	12,89	12,89	12,89	12,89

Niveau	Entiteit	Statuut	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A	Gemeente	Contractueel	1	2	2	1	1	1
B	Gemeente	Contractueel	2,4	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
C	Gemeente	Contractueel	8,4	8,4	8,4	8,4	8,4	8,4
D	Gemeente	Contractueel	13,4	13,4	13,4	13,4	13,4	13,4
E	Gemeente	Contractueel	6	5	5	5	5	5
TOTAAL AANTAL VTE			31,2	30,77	30,77	29,77	29,77	29,77

Niveau	Entiteit	Statuut	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A	OCMW	Statutair	0	0	0	0	0	0

Wellen Gemeente en OCMW

Ondernemingsnummer gemeente 0207.483.691

Ondernemingsnummer OCMW 0212.181.263

B	OCMW	Statutair	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
C	OCMW	Statutair	2	2	2	2	2	2
D	OCMW	Statutair	0	0	0	0	0	0
E	OCMW	Statutair	0	0	0	0	0	0
TOTAAL AANTAL VTE			3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5

Niveau	Entiteit	Statuut	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A	OCMW	Contractueel	0	0	0	0	0	0
B	OCMW	Contractueel	3,25	4,75	4,75	4,75	4,75	4,75
C	OCMW	Contractueel	4,2	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9
D	OCMW	Contractueel	0	0	0	0	0	0
E	OCMW	Contractueel	1	1	1	1	1	1
TOTAAL AANTAL VTE			8,45	9,65	9,65	9,65	9,65	9,65

OVERZICHT JAARLIJKSE OPBRENGST PER BELASTINGSOORT

Omschrijving	Transactiekrediet 2020	AMJP in aanvraag 2020	Transactiekrediet 2021	AMJP in aanvraag 2021	Transactiekrediet 2022	Transactiekrediet 2023	Transactiekrediet 2024	Transactiekrediet 2025	entiteit
Belasting reclaimedrukwerk	- €	- €	50 000,00 €	- 50 000,00 €	50 000,00 €	50 000,00 €	50 000,00 €	50 000,00 €	gemeente
Veiligheid - retributiereglement sluikestort (€40 per begonnen uur vracht	- €		2 000,00 €		2 000,00 €	2 000,00 €	2 000,00 €	2 000,00 €	gemeente
GAS - boetes (Gemeentelijke Administratieve Sanctie)	100,00 €		102,00 €		104,00 €	106,00 €	108,00 €	110,00 €	gemeente
Belasting niet afkoppelen hemel- en afvalwater	- €		- €		- €	- €	- €	- €	gemeente
Belasting op de omgevingsvergunningen	4 000,00 €	1 000,00 €	4 060,00 €	- €	4 121,00 €	4 183,00 €	4 246,00 €	4 310,00 €	gemeente
Belasting niet afkoppelen hemel- en afvalwater	100,00 €		102,00 €		104,00 €	106,00 €	108,00 €	110,00 €	gemeente
Ontv. vr gemeente - Afgifte reispassen	1 000,00 €	- 400,00 €	1 015,00 €	- 15,00 €	1 031,00 €	1 047,00 €	1 063,00 €	1 079,00 €	gemeente
Ontv. vr gemeente - Afgifte rijbewijzen	3 000,00 €	- 600,00 €	3 045,00 €	- 45,00 €	3 091,00 €	3 138,00 €	3 186,00 €	3 234,00 €	gemeente
Ontv. vr gemeente - Afgifte identiteitskaarten	1 000,00 €	- 200,00 €	1 015,00 €	- 15,00 €	1 031,00 €	1 047,00 €	1 063,00 €	1 079,00 €	gemeente
Belasting op motorrijtuigen	131 631,00 €	- €	133 605,00 €	- 3 591,00 €	135 610,00 €	137 644,00 €	139 708,00 €	141 804,00 €	gemeente
Personenbelasting	2 335 904,67 €	108 401,00 €	2 370 943,00 €	- 61 748,00 €	2 406 507,00 €	2 442 605,00 €	2 479 244,00 €	2 516 433,00 €	gemeente
Onroerende voorheffing	1 826 611,00 €	- €	1 854 010,00 €	- 34 164,00 €	1 881 820,00 €	1 910 048,00 €	1 938 698,00 €	1 967 779,00 €	gemeente
Opcentiemen leegstand / verkrotting bedrijfsruimten	2 000,00 €		2 030,00 €		2 061,00 €	2 092,00 €	2 124,00 €	2 156,00 €	gemeente
Opcentiemen ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en woningen	750,00 €		762,00 €		774,00 €	786,00 €	798,00 €	810,00 €	gemeente
Belasting op tweede verblijven	1 500,00 €		1 523,00 €		1 546,00 €	1 570,00 €	1 594,00 €	1 618,00 €	gemeente
Belasting op masten en pylonen	2 500,00 €	2 500,00 €	2 500,00 €	- €	2 500,00 €	2 500,00 €	2 500,00 €	2 500,00 €	gemeente
Belasting kermiskramen en -wagens	3 500,00 €	- 3 500,00 €	3 553,00 €	- €	3 607,00 €	3 662,00 €	3 717,00 €	3 773,00 €	gemeente
Belasting op drijfkracht	60 000,00 €	5 000,00 €	60 000,00 €	- €	60 000,00 €	60 000,00 €	60 000,00 €	60 000,00 €	gemeente
Belasting huisvuilzakken en zelfklevers	105 000,00 €	- 20 000,00 €	106 575,00 €	- €	108 174,00 €	109 797,00 €	111 444,00 €	113 116,00 €	gemeente
Belasting op sluikestorten	- €		- €		- €	- €	- €	- €	gemeente
Belasting ophalen huisvuil	309 320,00 €	- 957,00 €	313 960,00 €	- 5 960,00 €	318 670,00 €	323 451,00 €	328 303,00 €	333 228,00 €	gemeente
Belasting afgifte adm. bescheiden (huwelijksboekjes, kort verlet, ...)	40 000,00 €	- 20 000,00 €	40 600,00 €	- €	41 209,00 €	41 828,00 €	42 456,00 €	43 093,00 €	gemeente
Belasting bouw- en verkavelingsvergunningen	- €		- €		- €	- €	- €	- €	gemeente

Wellen Gemeente en OCMW

Ondernemingsnummer gemeente 0207.483.691

Ondernemingsnummer OCMW 0212.181.263

**WELLEN**

2020-2025

Journaalvolnummers: 11882

Wellen Gemeente en OCMW (0207.483.691)

Dorpsstraat 25, 3830 Wellen

Algemeen directeur: Mia Cuppens

Financieel directeur: Nadine Claes

ODAA: Overzicht doelstellingen, actieplannen en acties**Inhoudstabel: WELLEN: Gemeente en OCMW Wellen**

Gemeente en OCMW Wellen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	8.520.345	9.171.618	8.844.315	8.879.637	8.976.447	9.181.416
Ontvangsten	9.918.299	9.676.464	9.834.424	9.999.857	10.161.189	10.336.487
Saldo	1.397.953	504.846	990.109	1.120.220	1.184.742	1.155.071
Investerings						
Uitgaven	6.002.860	5.185.770	1.314.000	2.722.050	2.898.475	1.404.095
Ontvangsten	6.121.261	395.530	686.594	1.750	1.750	2.082.081
Saldo	118.402	-4.790.240	-627.406	-2.720.300	-2.896.725	677.986
Financiering						
Uitgaven	457.211	450.754	898.140	2.809.507	533.840	540.598
Ontvangsten	0	0	443.488	4.404.277	1.522.175	22.175
Saldo	-457.211	-450.754	-454.652	1.594.770	988.335	-518.423

Beleidsdoelstelling: BD000002: Wellen zet haar gelijkblijvend beleid verder.

Wellen zet haar gelijkblijvend beleid verder.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	8.130.897	8.469.279	8.271.552	8.351.455	8.444.980	8.574.150
Ontvangsten	9.608.766	9.437.386	9.604.327	9.754.398	9.924.297	10.099.713
Saldo	1.477.868	968.107	1.332.775	1.402.943	1.479.317	1.525.563
Investerings						
Uitgaven	207.977	17.000	3.000	0	9.000	0
Ontvangsten	40	112.750	0	0	0	0
Saldo	-207.937	95.750	-3.000	0	-9.000	0
Financiering						
Uitgaven	457.211	450.754	454.652	2.787.332	511.665	518.423
Ontvangsten	0	0	0	4.382.102	1.500.000	0
Saldo	-457.211	-450.754	-454.652	1.594.770	988.335	-518.423

Actieplan: AP000002: Gelijkblijvend beleid

Wellen zet haar gelijkblijvend beleid verder

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	8.130.897	8.469.279	8.271.552	8.351.455	8.444.980	8.574.150
Ontvangsten	9.608.766	9.437.386	9.604.327	9.754.398	9.924.297	10.099.713
Saldo	1.477.868	968.107	1.332.775	1.402.943	1.479.317	1.525.563
Investerings						
Uitgaven	207.977	17.000	3.000	0	9.000	0
Ontvangsten	40	112.750	0	0	0	0
Saldo	-207.937	95.750	-3.000	0	-9.000	0
Financiering						
Uitgaven	457.211	450.754	454.652	2.787.332	511.665	518.423
Ontvangsten	0	0	0	4.382.102	1.500.000	0
Saldo	-457.211	-450.754	-454.652	1.594.770	988.335	-518.423

Actie: AC000003: Gelijkblijvend beleid

Gemeente Wellen zet haar gelijkblijvend beleid verder

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	8.130.897	8.469.279	8.271.552	8.351.455	8.444.980	8.574.150
Ontvangsten	9.608.766	9.437.386	9.604.327	9.754.398	9.924.297	10.099.713
Saldo	1.477.868	968.107	1.332.775	1.402.943	1.479.317	1.525.563
Investerings						
Uitgaven	207.977	17.000	3.000	0	9.000	0
Ontvangsten	40	112.750	0	0	0	0
Saldo	-207.937	95.750	-3.000	0	-9.000	0
Financiering						
Uitgaven	457.211	450.754	454.652	2.787.332	511.665	518.423
Ontvangsten	0	0	0	4.382.102	1.500.000	0
Saldo	-457.211	-450.754	-454.652	1.594.770	988.335	-518.423

Beleidsdoelstelling: BD000003: Wellen is een warme gemeente waarin ontmoeten centraal staat

Door de vele evenementen en activiteiten, de verenigingen, de buurtcomités en de belangengroepen is er altijd wel iets te doen in Wellen en bruist Wellen. We willen dat de Wellenaren elkaar kunnen (blijven) ontmoeten en elkaar (leren) kennen. We organiseren daarom een kwalitatief en divers activiteitenaanbod op vlak van cultuur, vrije tijd en sport. We willen zoveel mogelijk Wellenaren bereiken en we zetten daarom in op een breed aanbod. Vrijwilligers en verenigingen geven onze gemeente kleur en versterken het sociaal weefsel van Wellen. We zetten in op ondersteuning van onze verenigingen en vrijwilligers. We zijn fier op onze gemeente en willen dit ook aan buitenstaanders laten zien. We zetten in op het versterken van het toeristisch aanbod, waar mogelijk in samenwerking met diverse partners.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	62.911	149.366	128.239	135.777	136.359	138.393
Ontvangsten	16.230	14.617	14.838	21.716	21.629	21.509
Saldo	-46.681	-134.749	-113.401	-114.061	-114.730	-116.884
Investerings						
Uitgaven	688.600	307.535	1.062.000	32.000	0	0
Ontvangsten	6.000	143.500	6.000	0	0	0
Saldo	-682.600	-164.035	-1.056.000	-32.000	0	0
Financiering						
Uitgaven	0	0	443.488	22.175	22.175	22.175
Ontvangsten	0	0	443.488	22.175	22.175	22.175
Saldo	0	0	0	0	0	0

Actieplan: AP000006: Wellen investeert in vrijetijd-sport- en culturele infrastructuur

Door de vele evenementen en activiteiten van verenigingen, buurtcomités, belangengroepen, ... is er altijd wel iets te doen in Wellen. We willen dat de Wellenaren elkaar kunnen ontmoeten in een aangename vrijetijds-sport en culturele infrastructuur.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	6.000	6.000	12.653	12.338	11.988
Ontvangsten	0	0	0	6.653	6.338	5.987
Saldo	0	-6.000	-6.000	-6.000	-6.000	-6.001
Investerings						
Uitgaven	589.900	70.500	1.012.000	2.000	0	0
Ontvangsten	6.000	13.500	6.000	0	0	0
Saldo	-583.900	-57.000	-1.006.000	-2.000	0	0
Financiering						
Uitgaven	0	0	443.488	22.175	22.175	22.175
Ontvangsten	0	0	443.488	22.175	22.175	22.175
Saldo	0	0	0	0	0	0

Actie: AC000004: Project site 'De Meersche'

In zaal 'De Meersche' worden jaarlijks tal van activiteiten georganiseerd. In juli 2018 sloot de gemeente een optieovereenkomst af met kerkfabriek St. Jan de Doper voor de aankoop van de pastorie, het kleine zaaltje en de naastliggende parking, allen gelegen in de Molenstraat. We lichten de aankoopoptie en starten het project 'site de Meersche' waarbij we eerst de mogelijkheden exploreren van de site ism een externe partner en vervolgens een duurzame 'Meersche' maken, aangepast aan de noden van de verenigingen en gebruikers.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	337.400	0	1.000.000	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-337.400	0	-1.000.000	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000005: Wellen verbetert haar sportinfrastructuur

We renoveren het cafetaria en de keuken van sporthal de Bloken en zwembad Maupertuus. We voorzien een nieuwe tribune voor de sporthal.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	76.500	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-76.500	0	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000006: Wellen verbetert haar vrijetijdsinfrastructuur

We voorzien een schuil aan het jeugdheem voor opslag materialen scouts, we voorzien in aankoop brandvrije gordijnen voor de jeugdlokalen. We vernieuwen het meubilair in de gemeentelijke feestzaal Houtstraat en parochiezaal Molenstraat. Daarnaast voorzien we bijkomend meubilair voor feestzaal De Meersche. We hebben aandacht voor 'het groot onderhoud' van onze feestzalen en schakelen een externe firma in voor de jaarlijkse grote poets van onze feestzalen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-6.000	-6.000	-6.000	-6.000	-6.000
Investerings						
Uitgaven	138.000	33.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-138.000	-33.000	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000007: Wellen bewaart en ontsluit haar erfgoed

Erfgoed is een verzamelbegrip: het staat voor alles wat we overerven van vorige generaties en wat we het bewaren waard vinden voor de volgende generaties. Onze gemeente ken verschillende veldkapellen die de moeite waard zijn om te bewaren. We willen de Heilighart kapel, de kapel van de Broekstraat en de Catharinakapel bewaren voor de toekomst en investeren in de renovatie van de daken. Onze neogotische kapel is een indrukwekkend monument en we willen verzekeren dat onze neogotische kapel zijn glorie blijft behouden en investeren daarom in onderhoudswerken (dak, goten, ..). We kopen voor de Neogotische kapel tevens nieuwe stoelen aan. Tot slot willen we 'vergeten' erfgoed ontsluiten: de stenen dolfijn van dolfinarium Maupertuus plaatsen we terug aan zwembad Maupertuus en de grafsteen van de ridder van het kasteel van Heers willen we toonbaar maken in de kerk van Berlingen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	18.000	37.500	12.000	2.000	0	0
Ontvangsten	6.000	13.500	6.000	0	0	0
Saldo	-12.000	-24.000	-6.000	-2.000	0	0
Financiering						

Actie: AC000008: Wellen voert het parochiekerkenplan uit

In het parochiekerkenplan is de lange termijnvisie bepaald voor alle gebouwen van de erediensten op Wellens grondgebied. In het kerkenplan is bepaald dat de Sint Jan de Doper kerk de hoofdkerk is en blijft van Wellen. Renovatie van deze kerk dringt zich op. De kosten van de renovatie vallen lastens het kerkfabriek. Gemeente Wellen zal voor deze renovatiewerken een doorgeeflening aangaan, waarbij de gemeente een lening afsluit bij een financiële instelling en deze leningsgelden ter beschikking stelt het kerkfabriek. Daarnaast zullen we een eerste stap zetten in de herbestemming van de kerk van Herten door te voorzien in een minimale verwarming zodat het gebouw in goede staat bewaard blijft.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	0	0	6.653	6.338	5.988
Ontvangsten	0	0	0	6.653	6.338	5.987
Saldo	0	0	0	0	0	-1
Investerings						
Uitgaven	20.000	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-20.000	0	0	0	0	0
Financiering						
Uitgaven	0	0	443.488	22.175	22.175	22.175
Ontvangsten	0	0	443.488	22.175	22.175	22.175
Saldo	0	0	0	0	0	0

Actieplan: AP000007: Wellen versterkt de sociale cohesie

Gemeente Wellen versterkt de sociale cohesie en ondersteunt verenigingen, creëert verbinding en ontmoetingskansen, geeft aandacht aan vrijwilligers en een betere ontsluiting van haar dienstverlening vrije tijd.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	3.700	3.700	3.700	3.700	3.700	3.700
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-3.700	-3.700	-3.700	-3.700	-3.700	-3.700
Investerings						
Uitgaven	90.000	15.000	50.000	30.000	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-90.000	-15.000	-50.000	-30.000	0	0
Financiering						

Actie: AC000009: Gemeente Wellen creëert aangename openbare ontmoetingsplaatsen

We zetten in het creëren en uitbouwen van ontmoetingsplekken voor vrijetijdsbeleving. We richten een terrein in voor beachvolleybal -en voetbal op Maupertuus, we plaatsen nieuwe speeltoestellen in onze speeltuinen, we richten een losloopweide voor honden in en plaatsen bijkomende zit-en picknickbanken en vuilbakken op openbaar domein.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	65.000	15.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-65.000	-15.000	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000010: Wellen richt natuur in voor beleving

We maken onze natuurgebieden nog aantrekkelijker als ontmoetingsplaats. We richten een wonderwoudje in en creëren zo een speelvriendelijke buitenspeelplek in de natuur.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	0	0	25.000	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	-25.000	0	0
Financiering						

Actie: AC000011: Wellen zorgt voor logistieke ondersteuning van haar verenigingen.

We kopen bijkomende podiumelementen aan. Daarnaast kopen we een tent aan tbv gemeentelijke activiteiten

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	25.000	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-25.000	0	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000012: Wellen waardeert de verenigingen voor hun werking

We werken een reglement uit voor jubilerende verenigingen. Verenigingen die een jubileum vieren (x-aantal jaren bestaan) kunnen onder welbepaalde voorwaarden een tussenkomst ontvangen van de gemeente.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-2.500	-2.500	-2.500	-2.500	-2.500	-2.500
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000019: Wellen ontwikkelt een vrijwilligersdatabank

Vrijwilligers zijn onmisbaar binnen onze warme gemeente en verzetten bergen werk. Helpende handen zijn er steeds tekort. Om verenigingen en vrijwilligers te ondersteunen in hun zoektocht naar helpende handen, ontwikkelen we een vrijwilligersdatabank waarin we vraag en aanbod van verenigingen en vrijwilligers willen samen brengen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-1.200	-1.200	-1.200	-1.200	-1.200	-1.200
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000020: Wellen werkt aan een betere ontsluiting van de vrijetijdsdiensten.

Gemeente Wellen maakt werk van een betere ontsluiting van haar dienstenaanbod met betrekking tot vrije tijd. We brengen de diensten cultuur en vrije tijd samen op één plek.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	0	50.000	5.000	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	-50.000	-5.000	0	0
Financiering						

Actieplan: AP000008: Wellen zorgt voor een gevarieerd vrijetijdsaanbod voor diverse doelgroepen

Wellen zet in op een gevarieerd vrijetijdsaanbod voor diverse doelgroepen, zowel in eigen beheer als in samenwerking met anderen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	59.211	129.666	118.539	119.424	120.321	122.705
Ontvangsten	16.230	14.617	14.838	15.063	15.291	15.522
Saldo	-42.981	-115.049	-103.701	-104.361	-105.030	-107.183
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000013: Wellen zet in op betekenisvolle vrije tijd voor kinderen en jongeren

We blijven inzetten op activiteiten voor kinderen en jongeren. We organiseren jeugd, sport-en themakampen. We faciliteren een evenement voor jongeren. We voorzien een survival run voor kinderen en zetten verder in op kidzfestival, speelpleinwerking, buitenspeeldag, paaseierenraap, ...

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	39.035	81.542	81.992	82.448	82.911	84.856
Ontvangsten	14.256	13.094	13.292	13.493	13.697	13.904
Saldo	-24.779	-68.448	-68.700	-68.955	-69.214	-70.952
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000014: Wellen zet in op betekenisvolle vrije tijd voor volwassenen

We blijven inzetten op een gevarieerd vrijetijdsaanbod voor volwassenen. We organiseren ontmoetingsmomenten voor volwassenen zoals smaakfestival, nieuwjaarsreceptie, kerstmarkt, ...

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	15.576	40.892	29.293	29.699	30.110	30.526
Ontvangsten	1.974	1.523	1.546	1.570	1.594	1.618
Saldo	-13.602	-39.369	-27.747	-28.129	-28.516	-28.908
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000016: Wellen ondersteunt een moderne bibliotheekwerking.

We blijven inzetten op het stimuleren van leesplezier voor kinderen, jongeren en volwassenen. We werken aan een e-boekenplatform, organiseren lezingen met auteurs en bestendigen de doelgroepenwerking.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	4.600	7.232	7.254	7.277	7.300	7.323
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-4.600	-7.232	-7.254	-7.277	-7.300	-7.323
Investerings						
Financiering						

Actieplan: AP000022: Wellen speelt haar toeristische troeven uit

Wellen speelt haar toeristische troeven uit

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	10.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-10.000	0	0	0	0
Investerings						
Uitgaven	8.700	222.035	0	0	0	0
Ontvangsten	0	130.000	0	0	0	0
Saldo	-8.700	-92.035	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000017: Wellen bouwt een uitkijktoren in Oetersloven

We bouwen een uitkijktoren op het mooiste plekje in Oetersloven om meer beleving te creëren op onze fiets-en wandelroute.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	8.700	222.035	0	0	0	0
Ontvangsten	0	130.000	0	0	0	0
Saldo	-8.700	-92.035	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000018: Wellen voert promotie voor haar toeristische actoren

We brengen het aanbod van onze toeristische actoren in kaart en werken een infobrochure uit met het aanbod van onze lokale toeristische ondernemers.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	10.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-10.000	0	0	0	0
Investerings						
Financiering						

Beleidsdoelstelling: BD000004: Wellen is een aantrekkelijke, bedrijvige gemeente waarin wonen, handel en ondernemen centraal staan

Wellen is een aantrekkelijke, landelijke gemeente met een doordacht, duurzaam en toekomstgericht ruimtelijk beleid. We willen mooie dorpskernen, met voldoende groen en een functioneel ingericht openbaar domein. We willen een goed uitgeruste gemeentelijke infrastructuur. We willen een veilige en propere gemeente zijn, waar mensen graag wonen. We willen een betaalbaar en kwalitatief woningaanbod voor diverse doelgroepen, we willen onze handelskern versterken en kansen scheppen voor ondernemen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	15.590	31.583	35.625	35.973	36.328	36.690
Ontvangsten	100	2.102	2.104	2.106	2.108	2.110
Saldo	-15.490	-29.481	-33.521	-33.867	-34.220	-34.580
Investerings						
Uitgaven	2.518.010	94.000	13.000	70.500	183.000	3.000
Ontvangsten	1.979.055	0	0	0	0	0
Saldo	-538.955	-94.000	-13.000	-70.500	-183.000	-3.000
Financiering						

Actieplan: AP000010: Wellen voert een doordacht, duurzaam en toekomstgericht ruimtelijk beleid

Wellen voert een doordacht, duurzaam en toekomstgericht ruimtelijk beleid. We willen een dorp dat voorzien is van alle basisvoorzieningen waar mensen levenslang kunnen wonen met aandacht voor ontmoeting en verbondenheid.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	1.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-1.000	0	0	0	0
Investerings						
Uitgaven	130.900	0	0	0	0	0
Ontvangsten	25.000	0	0	0	0	0
Saldo	-105.900	0	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000021: Wellen maakt toekomstgerichte ruimtelijke beleidsplannen

Om de toekomst van ons dorp te verankeren, maken we een beleidsplan ruimte dat ons de mogelijkheid biedt om een hedendaags stedenbouwkundig beleid te voeren en de basis vormt voor de verdere ontwikkeling van een duurzame, kwalitatieve en leefbare woonomgeving. Daarnaast actualiseren we het ruimtelijk structuurplan zonevrije woningen zodat zonevrije vergunde woningen een toekomstgerichte invulling kunnen krijgen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	120.000	0	0	0	0	0
Ontvangsten	25.000	0	0	0	0	0
Saldo	-95.000	0	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000022: Wellen werkt aan een gepast woonaanbod voor iedereen

We werken verder aan het realiseren van een sociaal woonaanbod in samenwerking met diverse (sociale) woonpartners. We streven naar een evenwichtige spreiding over het grondgebied en hebben aandacht voor verschillende doelgroepen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: AC000024: Wellen werkt aan een asbestafbouwbeleid

We sensibiliseren onze inwoners omtrent de gevaren van asbest. We maken een asbestinventaris voor gemeentelijke gebouwen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	1.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-1.000	0	0	0	0
Investerings						
Uitgaven	10.900	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-10.900	0	0	0	0	0
Financiering						

Actieplan: AP000011: Wellen verhoogt de kwaliteit van de leefomgeving.

Wellen verhoogt de kwaliteit van de leefomgeving.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	370.610	64.000	13.000	70.500	183.000	3.000
Ontvangsten	4.055	0	0	0	0	0
Saldo	-366.555	-64.000	-13.000	-70.500	-183.000	-3.000
Financiering						

Actie: AC000025: Wellen verfraait haar openbaar domein

We verfraaien de kernen van Berlingen en Ulbeek.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	13.500	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-13.500	0	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000027: Wellen verbetert de gemeentelijke infrastructuur

Een goed uitgeruste gemeentelijke infrastructuur ondersteunt de gemeente in haar werking. We richten de nieuwe loods van de technische dienst in, verbeteren de verwarming van het OCMW-gebouw en voorzien voor het kinderdagverblijf buitenspeeltoestellen en een overkapping voor hun buitenspeelmateriaal.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	42.000	41.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-42.000	-41.000	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000028: Wellen vervangt stelselmatig het rollend materieel voor onderhoud van openbaar domein.

Wellen vervangt stelselmatig het rollend materieel voor onderhoud van openbaar domein.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	307.000	3.000	3.000	70.500	183.000	3.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-307.000	-3.000	-3.000	-70.500	-183.000	-3.000
Financiering						

Actie: AC000095: Wellen breidt het kerkhof van Ulbeek uit

We kopen een perceel grond aan voor de uitbreiding van het kerkhof van Ulbeek en richten dit in.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	20.000	10.000	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-20.000	-10.000	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000096: Wellen voorziet in een bijkomende ondergrondse glascontainer

We kopen een bijkomende ondergrondse duoglascontainer aan.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	8.110	0	0	0	0	0
Ontvangsten	4.055	0	0	0	0	0
Saldo	-4.055	0	0	0	0	0
Financiering						

Actieplan: AP000013: Wellen stimuleert handel en ondernemen.

Wellen stimuleert handel en ondernemen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	5.000	5.000	9.700	9.700	9.700	9.700
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-5.000	-5.000	-9.700	-9.700	-9.700	-9.700
Investerings						
Uitgaven	1.946.500	30.000	0	0	0	0
Ontvangsten	1.950.000	0	0	0	0	0
Saldo	3.500	-30.000	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000029: Gemeente Wellen creëert een loket lokale economie

Wellen neemt deel aan het project van de vereniging voor steden en gemeenten ter verbetering van de dienstverlening aan lokale ondernemers in Haspengouw.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	5.000	5.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-5.000	-5.000	0	0	0	0
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000030: Wellen ondersteunt het lokaal ondernemerschap

Wellen ondersteunt het lokaal ondernemerschap en ondersteunt de middenstandsvereniging in hun activiteiten.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	0	9.700	9.700	9.700	9.700
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	-9.700	-9.700	-9.700	-9.700
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000087: Gemeente Wellen bakent haar kernhandelgebied af

Gemeente Wellen bakent haar kernhandelgebied af. We creëren zo een attractief handelscentrum en maken duidelijk waar de kleinhandelsactiviteiten binnen Wellen zich bij voorkeur situeren.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	30.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-30.000	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000088: Wellen voert het kernversterkend woon-en handelsproject voor het handelscentrum uit

Wellen voert het kernversterkend woon-en handelsproject uit. De technische dienst en het containerpark wordt geherlocaliseerd op het industrieterrein van Herten. De vrijgekomen site in het centrum van Wellen wordt bestemd voor handel en wonen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	1.946.500	0	0	0	0	0
Ontvangsten	1.950.000	0	0	0	0	0
Saldo	3.500	0	0	0	0	0
Financiering						

Actieplan: AP000014: Wellen is een veilige gemeente.

Wellen is een veilige gemeente.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	10.590	25.583	25.925	26.273	26.628	26.990
Ontvangsten	100	2.102	2.104	2.106	2.108	2.110
Saldo	-10.490	-23.481	-23.821	-24.167	-24.520	-24.880
Investerings						
Uitgaven	70.000	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-70.000	0	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000031: Wellen investeert in veiligheid

Wellen investeert in veiligheid. We plaatsen digitale camera's op ons grondgebied. Het wijkkantoor van de politie wordt geherlokaliseerd. We zetten verder in op het bestrijden van overlastfenomenen die sanctioneerbaar zijn via GAS-boetes en werven een deeltijdse gemeenschapswacht aan voor het vaststellen van overtredingen. We stellen een retributiereglement op sluikstorten vast om de opruimkosten van een sluikstort te kunnen verhalen op de vervuiler.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	500	25.583	25.925	26.273	26.628	26.990
Ontvangsten	100	2.102	2.104	2.106	2.108	2.110
Saldo	-400	-23.481	-23.821	-24.167	-24.520	-24.880
Investerings						
Uitgaven	70.000	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-70.000	0	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000094: Wellen sensibiliseert burgers omtrent veiligheid

We voorzien in reflecterende huisnummers voor ieder bewoond gebouw in onze gemeente. Goed zichtbare huisnummers zijn in een noodsituatie van levensbelang. Ze zorgen ervoor dat hulpverleners in sneller op de juiste plaats zijn.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	10.090	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-10.090	0	0	0	0	0
Investerings						
Financiering						

Beleidsdoelstelling: BD000005: Wellen is een bereikbare gemeente waarin duurzame mobiliteit en verkeersveiligheid centraal staan.

We willen dat iedereen veilig en vlot naar werk, school, thuis, winkel of de vereniging kan. Wellen investeert daarom in een goed uitgerust netwerk van wegen met ruime aandacht voor verkeersveiligheid en trage mobiliteit. Daarnaast willen we investeren in duurzame mobiliteit, met aandacht voor duurzame vervoersoplossingen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	25.005	43.273	49.817	5.361	13.906	85.852
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-25.005	-43.273	-49.817	-5.361	-13.906	-85.852
Investerings						
Uitgaven	1.543.188	2.927.432	230.000	2.613.550	2.516.550	0
Ontvangsten	3.958.466	0	448.819	0	0	2.080.331
Saldo	2.415.278	-2.927.432	218.819	-2.613.550	-2.516.550	2.080.331
Financiering						

Actieplan: AP000017: Wellen werkt aan een toekomstgerichte mobiliteit.

Wellen werkt aan een toekomstgerichte mobiliteit en speelt in op nieuwe mogelijkheden en technieken.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-2.400	-2.400	-2.400	-2.400	-2.400
Investerings						
Uitgaven	0	32.524	0	7.000	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-32.524	0	-7.000	0	0
Financiering						

Actie: AC000059: Wellen werkt een mobiliteitsvisie uit ism vervoerregioraad

Wellen werkt een mobiliteitsvisie uit ism vervoerregioraad. Het regionaal mobiliteitsplan legt de globale mobiliteitsvisie voor een langere termijn vast voor de vervoerregio, en dat voor alle vervoersmodi.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: AC000061: Wellen werkt aan duurzame vervoeroplossingen

Wellen werkt aan duurzame vervoeroplossingen. We ontwikkelen een project rond duurzame deelfietsen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	29.524	0	7.000	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-29.524	0	-7.000	0	0
Financiering						

Actie: AC000062: inrichten mobipunt

Gemeente Wellen richt een mobipunt in met een pakketautomaat.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-2.400	-2.400	-2.400	-2.400	-2.400
Investerings						
Uitgaven	0	3.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-3.000	0	0	0	0
Financiering						

Actieplan: AP000029: Wellen verbetert de veiligheid van haar verkeersinfrastructuur

Wellen verbetert de veiligheid van haar verkeersinfrastructuur

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	25.005	40.873	47.417	2.961	11.506	83.452
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-25.005	-40.873	-47.417	-2.961	-11.506	-83.452
Investerings						
Uitgaven	1.543.188	2.894.908	230.000	2.606.550	2.516.550	0
Ontvangsten	3.958.466	0	448.819	0	0	2.080.331
Saldo	2.415.278	-2.894.908	218.819	-2.606.550	-2.516.550	2.080.331
Financiering						

Actie: AC000064: verkeersveiligheid Bloemenstraat en omgeving

Gemeente Wellen verbetert de verkeersveiligheid van de Bloemenstraat en omgeving

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	0	36.000	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	-36.000	0	0	0
Investerings						
Uitgaven	72.860	2.428.620	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	448.819	0	0	0
Saldo	-72.860	-2.428.620	448.819	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000065: verkeersveiligheid bosstraat en omgeving

Gemeente Wellen verbetert de verkeersveiligheid van de Bosstraat en omgeving

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	0	0	0	0	80.400
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	-80.400
Investerings						
Uitgaven	310.197	262.488	100.000	2.386.550	2.386.550	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	2.080.331
Saldo	-310.197	-262.488	-100.000	-2.386.550	-2.386.550	2.080.331
Financiering						

Actie: AC000066: Wellen onderhoudt haar gemeentelijke buurtwegen

Gemeente Wellen werkt aan een consequent onderhoud van gemeentelijke buurtwegen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	120.000	120.000	120.000	120.000	120.000	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-120.000	-120.000	-120.000	-120.000	-120.000	0
Financiering						

Actie: AC000067: Wellen realiseert fietspaden op trage wegen

Wellen werkt verder aan het realiseren van het recreatief fietspad centrum Wellen - Maupertuus en het functioneel fietspad Alken - Wellen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	375.553	13.800	0	0	0	0
Ontvangsten	221.500	0	0	0	0	0
Saldo	-154.053	-13.800	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000069: Wellen sensibiliseert kinderen rond veilig verkeer

We blijven inzetten op het sensibiliseren van kinderen omtrent veilig verkeer.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	4.205	2.873	11.417	2.961	11.506	3.052
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-4.205	-2.873	-11.417	-2.961	-11.506	-3.052
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000085: Wellen verbetert de verkeersveiligheid van de N777

De werken aan de Vloeiherstraat en Zonneveldweg zijn uitgevoerd. Het dossier zit in de eindfase (afwerken afkoppeling, eindafrekening, afhandeling subsidiedossier, ...).

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	19.000	30.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-19.000	-30.000	0	0	0	0
Investerings						
Uitgaven	448.000	0	0	0	0	0
Ontvangsten	3.736.966	0	0	0	0	0
Saldo	3.288.966	0	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000086: Wellen legt voetpaden aan en verfraait de omgeving kerk Berlingen bij het tracé van Aquafinproject

Wellen legt voetpaden aan en verfraait de omgeving kerk Berlingen bij het tracé van het Aquafinproject 21.008 Collector Berlingen. Dit dossier werd vorige beleidsperiode uitgevoerd en bevindt zich nu in de eindfase.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	1.800	8.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-1.800	-8.000	0	0	0	0
Investerings						
Uitgaven	1.078	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-1.078	0	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000089: Wellen vernieuwt haar fietssuggestiestroken

Wellen vernieuwt haar fietssuggestiestroken.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	35.000	60.000	0	90.000	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-35.000	-60.000	0	-90.000	0	0
Financiering						

Actie: AC000090: Wellen onderhoudt veldwegen in asfalt

Wellen zet in op het onderhoud van veldwegen in asfalt.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	15.500	10.000	10.000	10.000	10.000	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-15.500	-10.000	-10.000	-10.000	-10.000	0
Financiering						

Actie: AC000091: Wellen herstelt verkeersdrempels

Wellen herstelt verkeersdrempels.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	15.000	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-15.000	0	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000092: Wellen legt voetpaden aan

Wellen legt voetpaden aan

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	150.000	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-150.000	0	0	0	0	0
Financiering						

Beleidsdoelstelling: BD000006: Wellen is een duurzame en klimaatneutrale gemeente

Wellen werkt aan een gezonde leefomgeving met respect voor de natuur en landschappen en een goed beheer van onze landelijke omgeving. We streven ernaar de water lucht-en bodemkwaliteit in onze gemeente te verbeteren. We streven naar een vermindering van de CO2 uitstoot en nemen maatregelen om de gevolgen van de klimaatverandering op ons grondgebied te temperen. Onze inwoners zijn hierbij onze partners en we betrekken hen in ons streven naar duurzame en klimaatneutrale gemeente door hun te sensibiliseren, te informeren en te stimuleren om duurzame/klimaatvriendelijke te handelen/maatregelen te nemen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	33.300	78.602	54.841	37.882	37.979	38.078
Ontvangsten	3.701	0	0	8.482	0	0
Saldo	-29.599	-78.602	-54.841	-29.400	-37.979	-38.078
Investerings						
Uitgaven	510.036	1.742.803	6.000	6.000	189.925	1.401.095
Ontvangsten	15.270	139.280	231.775	1.750	1.750	1.750
Saldo	-494.767	-1.603.523	225.775	-4.250	-188.175	-1.399.345
Financiering						

Actieplan: AP000025: Wellen voert een beleid gericht op een klimaatneutraal Wellen

Wellen voert een beleid gericht op een klimaatneutraal Wellen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	2.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-2.000	0	0	0	0
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000044: Wellen werkt een klimaatactieplan uit

Wellen werkt een klimaatactieplan uit gericht op de reductie van CO2-uitstoot op ons grondgebied en op klimaatactieplan.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: AC000045: Wellen is werkt aan een klimaatneutrale organisatie over alle beleidsdomeinen heen

Binnen de organisatie wordt gewerkt aan een klimaatneutraal Wellen over alle beleidsdomeinen en diensten heen. We gebruiken de Sustainable Development Goals (SSDG's) als kapstok om in de verschillende diensten te werken en te rapporteren over duurzaamheid.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	2.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-2.000	0	0	0	0
Investerings						
Financiering						

Actieplan: AP000026: Wellen neemt maatregelen om CO2 uitstoot te verminderen

Wellen neemt maatregelen om CO2 uitstoot op haar grondgebied te verminderen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	21.000	38.310	31.655	26.000	26.000	26.000
Ontvangsten	3.701	0	0	8.482	0	0
Saldo	-17.299	-38.310	-31.655	-17.518	-26.000	-26.000
Investerings						
Uitgaven	78.990	300.000	0	0	0	0
Ontvangsten	11.770	0	0	0	0	0
Saldo	-67.221	-300.000	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000046: Project 'Zonnedelen'

Gemeente Wellen verhoogt het aandeel hernieuwbare energie op haar grondgebied door het realiseren van het project zonnedelen. Via dit project kunnen particulieren investeren in een stukje van een grote PV installatie(bvb op een gebouw van de gemeente). De elektriciteitsproductie wordt verrekend op de energiefactuur van de eigen woonst van de particulier (waar geen PV-panelen liggen).

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	1.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-1.000	0	0	0	0
Investerings						
Uitgaven	0	20.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-20.000	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000047: plaatsen van PV installaties op gemeentelijke gebouwen

Gemeente Wellen verhoogt het aandeel hernieuwbare energie door het plaatsen van PV installaties op gemeentelijke gebouwen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	15.000	30.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-15.000	-30.000	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000048: duurzame openbare verlichting

Gemeente Wellen vervangt stelselmatig de openbare verlichting op haar grondgebied door duurzame openbare led-verlichting in samenspraak met partner Fluvius.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: AC000049: Wellen werkt aan een duurzaam (openbaar) patrimonium

Wellen werkt aan een duurzaam (openbaar) patrimonium. We voeren duurzame renovaties uit aan een gemeentelijk gebouwen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	48.990	250.000	0	0	0	0
Ontvangsten	11.770	0	0	0	0	0
Saldo	-37.221	-250.000	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000052: CO2 reducerende maatregelen particulieren

Gemeente Wellen stimuleert particulieren tot het nemen van CO2 reducerende maatregelen in uitvoering van de burgemeesterconvenant.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	19.000	19.000	19.000	19.000	19.000	19.000
Ontvangsten	3.701	0	0	0	0	0
Saldo	-15.299	-19.000	-19.000	-19.000	-19.000	-19.000
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000077: sensibiliseren van burgers rond CO2 reducerende maatregelen

Gemeente Wellen sensibiliseert haar burgers mbt het nemen van CO2 reducerende maatregelen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	2.000	7.000	7.000	7.000	7.000	7.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-2.000	-7.000	-7.000	-7.000	-7.000	-7.000
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000093: Ruimte voor bomen

Wellen plant klimaatbomen aan.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	11.310	5.655	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	8.482	0	0
Saldo	0	-11.310	-5.655	8.482	0	0
Investerings						
Uitgaven	15.000	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-15.000	0	0	0	0	0
Financiering						

Actieplan: AP000027: Wellen neemt maatregelen om zich aan te passen aan de gevolgen van de klimaatverandering

Wellen neemt maatregelen om zich aan te passen aan de gevolgen van de klimaatverandering

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	12.300	38.292	23.186	11.882	11.979	12.078
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-12.300	-38.292	-23.186	-11.882	-11.979	-12.078
Investerings						
Uitgaven	431.046	1.442.803	6.000	6.000	189.925	1.401.095
Ontvangsten	3.500	139.280	231.775	1.750	1.750	1.750
Saldo	-427.546	-1.303.523	225.775	-4.250	-188.175	-1.399.345
Financiering						

Actie: AC000053: gevolgen hitte

Gemeente Wellen neemt maatregelen om de gevolgen van hitte te beperken en voorziet in een toelage voor particulieren voor het aanleggen van groendaken onder welbepaalde voorwaarden.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-2.000	-2.000	-2.000	-2.000	-2.000	-2.000
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000054: maatregelen om gevolgen van droogte te beperken

Gemeente Wellen neemt maatregelen om de gevolgen van droogte te beperken en voorziet in een toelage voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen onder welbepaalde voorwaarden.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000055: zuiver water

Gemeente Wellen neemt maatregelen om water te zuiveren. We streven naar het verhogen van de rioleringsgraad op ons grondgebied en om zo veel mogelijk woningen aan te sluiten op de riolering zodat waterlopen gezuiverd worden.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	1.200	27.100	11.900	500	500	500
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-1.200	-27.100	-11.900	-500	-500	-500
Investerings						
Uitgaven	431.046	1.439.803	6.000	6.000	189.925	1.401.095
Ontvangsten	3.500	139.280	231.775	1.750	1.750	1.750
Saldo	-427.546	-1.300.523	225.775	-4.250	-188.175	-1.399.345
Financiering						

Actie: AC000056: ruimte voor water

Gemeente Wellen neemt maatregelen om ruimte te maken voor water. We onderzoeken de mogelijkheid om de bron van Maupertuus over te hevelen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	3.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-3.000	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000058: inzet op behoud en creatie van natuur en groen

Gemeente Wellen zet in op behoud en creatie van natuur en groen. We voorzien subsidie voor creatie van kleine landschapselementen en voorzien activiteiten tot het bevorderen van biodiversiteit.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	6.100	6.192	6.286	6.382	6.479	6.578
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-6.100	-6.192	-6.286	-6.382	-6.479	-6.578
Investerings						
Financiering						

Beleidsdoelstelling: BD000007: Wellen is dienstbare en financieel gezonde gemeente waarin klantgericht handelen centraal staat

We stemmen onze dienstverlening af op de noden van de burgers, communiceren open en transparant en voeren een actief participatiebeleid.

We zetten in op modernisering en digitalisering van onze dienstverlening: klassieke dienstverlening zonder afspraak voor wie wil, gecombineerd met dienstverlening op afspraak (al dan niet digitaal vastgelegd) én gecombineerd met digitale dienstverlening.

We streven ernaar een efficiënte en wendbare organisatie te zijn met een stimulerend personeelsbeleid zodat we de competenties van onze medewerkers ten volle benutten.

We voeren hierbij een transparant, vooruitziend en zorgzaam financieel beleid, met ruimte voor nieuwe initiatieven en investeringen.

We participeren in samenwerkingsverbanden die een duidelijke meerwaarde bieden voor onze dienstverlening.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	26.626	67.994	36.031	43.766	36.242	36.350
Ontvangsten	162.431	0	50.000	50.000	50.000	50.000
Saldo	135.805	-67.994	13.969	6.234	13.758	13.650
Investerings						
Uitgaven	433.049	57.000	0	0	0	0
Ontvangsten	162.431	0	0	0	0	0
Saldo	-270.618	-57.000	0	0	0	0
Financiering						

Actieplan: AP000015: Wellen voert een klantgerichte dienstverlening.

Wellen voert een klantgerichte dienstverlening.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	7.500	17.241	6.500	10.130	6.500	6.500
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-7.500	-17.241	-6.500	-10.130	-6.500	-6.500
Investerings						
Uitgaven	71.922	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-71.922	0	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000032: technieken voor een klantgerichte dienstverlening

Gemeente Wellen maakt gebruik van moderne technieken voor een klantgerichte dienstverlening. We voorzien in een digitaal loket, we nemen de software Neptunus budgetbeheer in gebruik en nieuwe software voor dossierbehandeling in het kinderdagverblijf

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	7.500	17.241	6.500	10.130	6.500	6.500
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-7.500	-17.241	-6.500	-10.130	-6.500	-6.500
Investerings						
Uitgaven	6.014	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-6.014	0	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000033: aangepast dienstverleningsconcept

Gemeente Wellen werkt een aangepast dienstverleningsconcept uit. We creëren een fysiek onthaal in het gemeentehuis.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	65.908	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-65.908	0	0	0	0	0
Financiering						

Actieplan: AP000016: Wellen voert een actief participatiebeleid

Wellen voert een actief participatiebeleid

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	12.350	15.550	22.550	22.550	22.550	22.550
Ontvangsten	162.431	0	0	0	0	0
Saldo	150.081	-15.550	-22.550	-22.550	-22.550	-22.550
Investerings						
Uitgaven	232.431	0	0	0	0	0
Ontvangsten	162.431	0	0	0	0	0
Saldo	-70.000	0	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000038: participatiebeleid

Gemeente Wellen werkt een participatiebeleid uit en leggen dit vast in een participatiereglement.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: AC000039: Wellen informeert doelgericht haar belanghebbenden.

Wellen informeert doelgericht haar belanghebbenden. we vernieuwen daartoe onze website, plaatsen digitale infoborden, we introduceren een gemeentelijke app en werken informatiebrochures uit voor doelgroepen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	12.350	15.550	15.550	15.550	15.550	15.550
Ontvangsten	162.431	0	0	0	0	0
Saldo	150.081	-15.550	-15.550	-15.550	-15.550	-15.550
Investerings						
Uitgaven	232.431	0	0	0	0	0
Ontvangsten	162.431	0	0	0	0	0
Saldo	-70.000	0	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000040: Burgerbudget

Wellen wil burgers actief laten participeren. Via een burgerbudget kunnen Wellenaars voorstellen in om samen aan de gemeente te bouwen en om uitdagingen in hun straat, wijk of buurt te helpen aanpakken.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	0	7.000	7.000	7.000	7.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	-7.000	-7.000	-7.000	-7.000
Investerings						
Financiering						

Actieplan: AP000020: Wellen voert een transparant financieel beleid

We voeren een transparant, vooruitziend en zorgzaam financieel beleid, met ruimte voor nieuwe initiatieven en investeringen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	50.000	50.000	50.000	50.000
Saldo	0	0	50.000	50.000	50.000	50.000
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000041: gepaste fiscale maatregelen

Gemeente Wellen neemt gepaste fiscale maatregelen om haar werking te ondersteunen. We stellen een belasting in op het huis aan huis verspreiden van niet-geadresseerd reclamedrukwerk en gelijkgestelde producten.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	50.000	50.000	50.000	50.000
Saldo	0	0	50.000	50.000	50.000	50.000
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000043: consequent beheer financiële middelen

Gemeente Wellen beheert haar middelen consequent in functie van haar beleidsactiepunten. We voeren overheidsopdrachten op efficiënte wijze en tekenen waar mogelijk in op raamovereenkomsten.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actieplan: AP000024: Wellen werkt aan een efficiënte en wendbare organisatie

Wellen werkt aan een efficiënte en wendbare organisatie

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	6.776	35.203	6.981	11.086	7.192	7.300
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-6.776	-35.203	-6.981	-11.086	-7.192	-7.300
Investerings						
Uitgaven	128.696	57.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-128.696	-57.000	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000034: aantrekkelijke werkgever

Gemeente Wellen profileert zich als een aantrekkelijke werkgever. We actualiseren onze rechtspositieregeling en arbeidsreglement. We werken aan onze bedrijfscultuur en organiseren een welzijnsbevraging.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	8.325	0	4.000	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-8.325	0	-4.000	0	0
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000035: bedrijfszekere ICT infrastructuur

De dienstverlening wordt ondersteunt door bedrijfszekere ICT-infrastructuur -en toepassingen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	128.696	57.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-128.696	-57.000	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000036: organisatiebeheersing

Gemeente Wellen werkt aan organisatiebeheersing

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	6.776	26.878	6.981	7.086	7.192	7.300
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-6.776	-26.878	-6.981	-7.086	-7.192	-7.300
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000037: samenwerkingsverbanden

Gemeente Wellen werkt aan een systematische doelmatigheidsanalyse van haar samenwerkingsverbanden met externe partners.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Beleidsdoelstelling: BD000008: Wellen is een zorgzame gemeente waarin het welbevinden van onze inwoners centraal staat.

Wellen streeft ernaar zorg te dragen voor al haar inwoners en de deelname aan het maatschappelijke leven te bevorderen we registreren de lokale sociale hulp-en dienstverlening, zorgen ervoor dat deze dienstverlening voor iedereen toegankelijk is, pakken 'onderbescherming' aan en maken werk van de vermaatschappelijking van de zorg.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	226.015	331.521	268.209	269.423	270.653	271.902
Ontvangsten	127.071	222.359	163.155	163.155	163.155	163.155
Saldo	-98.944	-109.162	-105.054	-106.268	-107.498	-108.747
Investerings						
Uitgaven	102.000	40.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-102.000	-40.000	0	0	0	0
Financiering						

Actieplan: AP000003: Wellen voert een integraal en inclusief sociaal beleid

Wellen voert een integraal en inclusief sociaal beleid. We ondersteunen personen en gezinnen in maatschappelijk kwetsbare situaties. We stemmen de sociale hulp-en dienstverlening maximaal af op de lokale behoeften. We registreren de lokale sociale hulp-en dienstverlening, zorgen ervoor dat deze dienstverlening voor iedereen toegankelijk is, pakken 'onderbescherming' aan.

(WVG100/1)

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	113.502	176.342	114.192	114.970	115.759	116.560
Ontvangsten	32.619	117.457	58.253	58.253	58.253	58.253
Saldo	-80.883	-58.885	-55.939	-56.717	-57.506	-58.307
Investerings						
Uitgaven	15.000	5.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-15.000	-5.000	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000070: sociaal huis

Wellen bouwt haar sociaal huis verder uit en verbeteren onze basisdienstverlening. We zetten verder in op socio-culturele participatie. We ontwikkelen een 'baby-kaart' voor gezinnen in maatschappelijk kwetsbare posities. We bouwen een lokaal netwerk uit voor personen in armoede.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	14.495	15.245	15.245	15.245	15.245	15.245
Ontvangsten	3.415	3.415	3.415	3.415	3.415	3.415
Saldo	-11.080	-11.830	-11.830	-11.830	-11.830	-11.830
Investerings						
Financiering						

Actie: AC000071: Wellen maakt deel uit van de Eerstelijnszone Haspengouw (ELZ Haspengouw)

Wellen maakt actief deel uit van ELZ Haspengouw om de interdisciplinaire samenwerking tussen zorg-en welzijnactoren in Haspengouw te optimaliseren op vlak van eerstelijns hulpverlening.

Binnen ELZ Haspengouw werkt Wellen mee aan preventie en netwerkvorming mbt eerstelijns hulpverlening.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: AC000072: Wellen realiseert een geïntegreerd breed onthaal binnen het samenwerkingsverband ELZ Haspengouw

Het lokaal bestuur maakt werk van een maximale toegankelijkheid van de lokale sociale hulp- en dienstverlening en besteden daarbij bijzondere aandacht aan onderbescherming door een samenwerkingsverband GBO te realiseren.

De kernactoren in dit samenwerkingsverband GBO zijn de lokale besturen van Borgloon, Gingelom, Heers, Kortesseem, Nieuwerkerken, Wellen, Sint-Truiden, CAW Limburg en de diensten maatschappelijk werk van CM, LM, De Voorzorg, Partena en VNZ. In het werkingsgebied van dit samenwerkingsverband GBO in ELZ Haspengouw worden de Vlaamse subsidies geboekt via de gemeente Nieuwerkerken.

De doelgroep waarop outreachend en proactief zal worden ingezet zijn de gezinnen met onbetaalde schoolfacturen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: AC000073: Gemeente Wellen zet in op het realiseren van tewerkstellingskansen

We realiseren tewerkstellingskansen voor maatschappelijk kwetsbare doelgroepen, zowel via eigen initiatief (arbeidstrajectbegeleiding, tewerkstelling art. 60§7) als in samenwerking met derden (VDAB, Wijk-werken Haspengouw, ARKTOS VZW, ..).

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	84.967	84.688	84.861	85.605	86.359	87.125
Ontvangsten	25.704	51.338	51.338	51.338	51.338	51.338
Saldo	-59.263	-33.350	-33.523	-34.267	-35.021	-35.787
Investerings						
Uitgaven	0	5.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-5.000	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000074: Wellen bouwt het huis van het kind verder uit

Gemeente Wellen bouwt het huis van het kind verder uit. We stellen de speltheek open voor een breed publiek. We realiseren een lokaal loket kinderopvang. We nemen de regierol op inzake buitenschoolse kinderopvang en de afstemming tussen buitenschoolse activiteiten.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	11.650	11.533	11.566	11.600	11.635	11.670
Ontvangsten	3.500	3.500	3.500	3.500	3.500	3.500
Saldo	-8.150	-8.033	-8.066	-8.100	-8.135	-8.170
Investerings						
Uitgaven	15.000	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-15.000	0	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000097: Wellen is een gezonde gemeente

Wellen werkt aan preventieve gezondheidszorg en stimuleert haar burgers om gezond te leven.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	2.390	64.876	2.520	2.520	2.520	2.520
Ontvangsten	0	59.204	0	0	0	0
Saldo	-2.390	-5.672	-2.520	-2.520	-2.520	-2.520
Investerings						
Financiering						

Actieplan: AP000004: Het lokaal dienstencentrum als ontmoetingsplek voor iedereen.

We verruimen de rol van het lokaal dienstencentrum.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	112.513	155.179	154.017	154.453	154.894	155.342
Ontvangsten	94.452	104.902	104.902	104.902	104.902	104.902
Saldo	-18.061	-50.277	-49.115	-49.551	-49.992	-50.440
Investerings						
Uitgaven	87.000	35.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-87.000	-35.000	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000075: Gemeente Wellen maakt van lokaal dienstencentrum Den Dries een ontmoetingsplek voor iedereen

Gemeente Wellen maakt van lokaal dienstencentrum Den Dries een ontmoetingsplek voor iedereen. We maken werk van huiswerkbegeleiding, we werken verder aan de Wellbox, realiseren een sociale kruidenier en repaircafé.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	25.000	51.964	50.756	51.142	51.534	51.932
Ontvangsten	0	3.450	3.450	3.450	3.450	3.450
Saldo	-25.000	-48.514	-47.306	-47.692	-48.084	-48.482
Investerings						
Uitgaven	0	5.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-5.000	0	0	0	0
Financiering						

Actie: AC000076: Gemeente Wellen maakt van lokaal dienstencentrum den Dries de spil in dienstverlening voor senioren

Gemeente Wellen maakt van lokaal dienstencentrum den Dries de spil in dienstverlening voor senioren. We zetten verder in op het creëren van een laagdrempelige ontmoetingsplaats waar senioren terecht kunnen voor informatie, advies en ontspanning. We passen het dienstencentrum aan aan de noden van de gebruikers.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	87.513	103.215	103.261	103.311	103.360	103.410
Ontvangsten	94.452	101.452	101.452	101.452	101.452	101.452
Saldo	6.939	-1.763	-1.809	-1.859	-1.908	-1.958
Investerings						
Uitgaven	87.000	30.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-87.000	-30.000	0	0	0	0
Financiering						

Beleidsdomein: AF Algemene financiering

- BV0010 Algemene overdrachten tussen de verschillende bestuurlijke niveaus
- BV0020 Fiscale aangelegenheden
- BV0030 Financiële aangelegenheden
- BV0040 Transacties in verband met de openbare schuld
- BV0050 Patrimonium zonder maatschappelijk doel
- BV0090 Overige algemene financiering

Beleidsdomein: Algemeen bestuur, veiligheid en welzijn

AVW

- BV0100 Politieke organen
- BV0101 Officieel ceremonieel
- BV0110 Secretariaat
- BV0111 Fiscale en financiële diensten
- BV0112 Personeelsdienst en vorming
- BV0113 Archief
- BV0114 Organisatiebeheersing
- BV0115 Welzijn op het werk
- BV0119 Overige algemene diensten
- BV0130 Administratieve dienstverlening
- BV0150 Internationale relaties
- BV0151 Deelneming aan internationale organisaties en conferenties
- BV0160 Hulp aan het buitenland
- BV0170 Binnengemeentelijke decentralisatie
- BV0171 Gemeentelijk/stedelijk wijkoverleg
- BV0190 Overig algemeen bestuur
- BV0400 Politiediensten
- BV0410 Brandweer
- BV0420 Dienst 100
- BV0430 Civiele bescherming
- BV0440 Overige hulpdiensten
- BV0450 Rechtspleging
- BV0460 Kinderbescherming
- BV0470 Dierenbescherming
- BV0480 Bestuurlijke preventie (incl. GAS)
- BV0490 Overige elementen van openbare orde en veiligheid
- BV0990 Begraafplaatsen
- BV0991 Crematoria
- BV0992 Lijkbezorging

Beleidsdomein: Cultuur en vrije tijd

CV

- BV0700 Musea
- BV0701 Cultuurcentrum
- BV0702 Schouwburg, concertgebouw, opera
- BV0703 Openbare bibliotheken

BV0704 Gespecialiseerde bibliotheken
 BV0705 Gemeenschapscentrum
 BV0709 Overige culturele instellingen
 BV0710 Feesten en plechtigheden
 BV0711 Openluchtrecreatie
 BV0712 Festivals
 BV0719 Overige evenementen
 BV0720 Monumentenzorg
 BV0721 Archeologie
 BV0729 Overig beleid inzake het erfgoed
 BV0739 Overig kunst- en cultuurbeleid
 BV0740 Sportsector- en verenigingsondersteuning
 BV0741 Sportpromotie en -evenementen
 BV0742 Sportinfrastructuur
 BV0749 Overig sportbeleid
 BV0750 Jeugdsector- en verenigingsondersteuning
 BV0751 Gemeentelijke dienstverlening gericht op kinderen & jongeren
 BV0752 Infrastructuur en faciliteiten ten behoeve van kinderen en jongeren
 BV0759 Overige activiteiten met betrekking tot jeugd
 BV0790 Erediensten
 BV0791 Niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen

Beleidsdomein: Ondernemen en werken

OW

BV0500 Handel en middenstand
 BV0510 Nijverheid
 BV0520 Toerisme - Onthaal en promotie
 BV0521 Toerisme - Sectorondersteuning
 BV0522 Toerisme - Infrastructuur
 BV0529 Overige activiteiten inzake toerisme
 BV0530 Land-, tuin- & bosbouw
 BV0540 Visvangst
 BV0550 Werkgelegenheid
 BV0590 Overige economische zaken

Beleidsdomein: Woon- en leefomgeving

WL

BV0200 Wegen
 BV0210 Openbaar vervoer
 BV0220 Parkeren
 BV0290 Overige mobiliteit en verkeer
 BV0300 Ophalen en verwerken van huishoudelijk afval
 BV0309 Overig afval- en materialenbeheer
 BV0310 Beheer van regen- en afvalwater
 BV0319 Overig waterbeheer
 BV0320 Sanering van bodemverontreiniging
 BV0329 Overige vermindering van milieuverontreiniging
 BV0340 Aankoop, inrichting en beheer van natuur, groen en bos
 BV0341 Erosiebestrijding
 BV0349 Overige bescherming van biodiversiteit, landschappen en bodem
 BV0350 Klimaat en energie
 BV0380 Participatie en sensibilisatie
 BV0381 Geïntegreerde milieuprojecten
 BV0390 Overige milieubescherming
 BV0600 Ruimtelijke planning
 BV0610 Gebiedsontwikkeling
 BV0620 Grondbeleid voor wonen
 BV0621 Bestrijding van krotwoningen
 BV0622 Woonwagenterreinen

BV0629 Overig woonbeleid
BV0630 Watervoorziening
BV0640 Elektriciteitsvoorziening
BV0650 Gasvoorziening
BV0660 Communicatievoorzieningen
BV0670 Straatverlichting
BV0680 Groene ruimte
BV0690 Overige nutsvoorzieningen

Beleidsdomein: Zorg en opvang

ZO

BV0900 Sociale bijstand
BV0901 Voorschotten
BV0902 Integratie van personen met vreemde herkomst
BV0903 Lokale opvanginitiatieven voor asielzoekers
BV0904 Activering van tewerkstelling
BV0905 Dienst voor juridische informatie en advies
BV0909 Overige verrichtingen inzake sociaal beleid
BV0910 Woningen voor personen met een handicap
BV0911 Diensten en voorzieningen voor personen met een handicap
BV0919 Overige activiteiten inzake ziekte en invaliditeit
BV0920 Werkloosheid
BV0930 Sociale huisvesting
BV0940 Jeugdvoorzieningen
BV0941 Gezinsvervangende tehuizen
BV0942 Onderhoudsgelden
BV0943 Gezinshulp
BV0944 Preventieve gezinsondersteuning
BV0945 Kinderopvang
BV0946 Thuisbezorgde maaltijden
BV0947 Klusjesdienst
BV0948 Poetsdienst
BV0949 Overige gezinshulp
BV0950 Ouderenwoningen
BV0951 Dienstencentra
BV0952 Assistentiewoningen
BV0953 Woon- en zorgcentra
BV0954 Dagzorgcentra
BV0959 Overige verrichtingen betreffende ouderen
BV0980 Sociale geneeskunde
BV0982 Ziekenhuizen
BV0983 Andere verpleeg- en verzorgingsinrichtingen
BV0984 Ontsmetting en openbare reiniging
BV0985 Gezondheidspromotie en ziektepreventie
BV0986 Eerstelijnsgezondheidszorg
BV0989 Overige dienstverlening inzake volksgezondheid



WELLEN

OMGEVINGSANALYSE ACTUALISATIE 2021

In omzendbrief KBBJ/ABB 2020/3 staat onder meer volgende vermeld:

In principe vertrekt een bestuur voor de opmaak van zijn aangepaste meerjarenplan vanuit de geactualiseerde omgevingsanalyse. Die geeft een beeld van de behoeften van de interne en externe belanghebbenden, van de sterktes en zwaktes van het bestuur en van de bedreigingen en de opportuniteiten waarop het kan inspelen. De acties en actieplannen die de besturen plannen en de beleidsdoelstellingen die ze vooropstellen, beogen in te spelen op de lokale uitdagingen. De coronacrisis zal ongetwijfeld leiden tot een aangepast beeld. Hoewel er momenteel geen zekerheid is over wat de toekomst precies zal brengen, is het aangewezen om in de geactualiseerde omgevingsanalyse een onderdeel op te nemen over de coronacrisis.

De meest actuele versie van de omgevingsanalyse is ook een van de verplichte onderdelen van de documentatie bij de aanpassing van het meerjarenplan. Voor meer informatie over de omgevingsanalyse verwijs ik naar de ondersteunende nota die ABB samen met Audit Vlaanderen, de VVSG en de VVP heeft opgemaakt over een aantal aspecten die lokale en provinciale besturen bij de uitvoering en actualisering van hun omgevingsanalyse kunnen gebruiken: een aantal methodes en benaderingen die ze kunnen hanteren, de informatie die verzameld en in kaart gebracht kan worden, mogelijke bronnen, enz. De nota over de omgevingsanalyse staat op de website Lokaal bestuur van ABB.

In 2019 heeft ons bestuur een omstandige omgevingsanalyse gemaakt, met volgende onderdelen:

1. Een externe analyse volgens de DESTEP-methode
2. Een interne analyse

Deze omgevingsanalyse blijft nog steeds van toepassing, rekening houdend met onderstaande actualisaties:

EXTERNE ANALYSE

De externe analyse geeft een beeld van de gemeente aan de hand van cijfers rond Demografie, Economie, Sociaal-Cultureel, Technologie, Ecologie en Politiek, de zogenaamde **DESTEP-analyse**.

De DESTEP-analyse van 2019 is gebaseerd op de meest recente beschikbare cijfergegevens uit de gemeentemonitor, en statbel, aangevuld met cijfers lokale statistieken van provincie Limburg.

De gemeentemonitor biedt voor 2020 geen nieuwe cijfergegevens aan.

De meest recente kerncijfers van lokale statistieken van provincie Limburg worden als bijlage toegevoegd aan dit document.

INTERNE ANALYSE

In de interne analyse heeft betrekking op de werking en de organisatie van het bestuur zelf.

Het personeelskader en organisatieorganogram werd in 2019 niet gewijzigd. Omwille van langdurige afwezigheid wegens ziekte van enkele personeelsleden, werden in 2019 tijdelijke aanwervingen gedaan en externe consultants ingeschakeld.

In 2020 werden we geconfronteerd met de coronacrisis met een grote impact op onze maatschappij , op de werking van het onze diensten en met financiële implicaties tot gevolg.

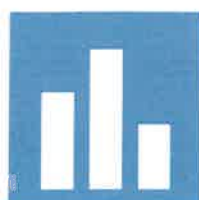
De werking van de diensten in 2020 heeft dan ook in grote mate in het teken gestaan van het garanderen van onze basisdienstverlening én het lokale crisisbeheer m.b.t. de epidemie.

De corona-epidemie crisis heeft invloed op zowel onze ontvangsten als op onze uitgaven. Deze invloed is verwerkt in het MJP, in de mate dat de impact nu reeds gekend is:

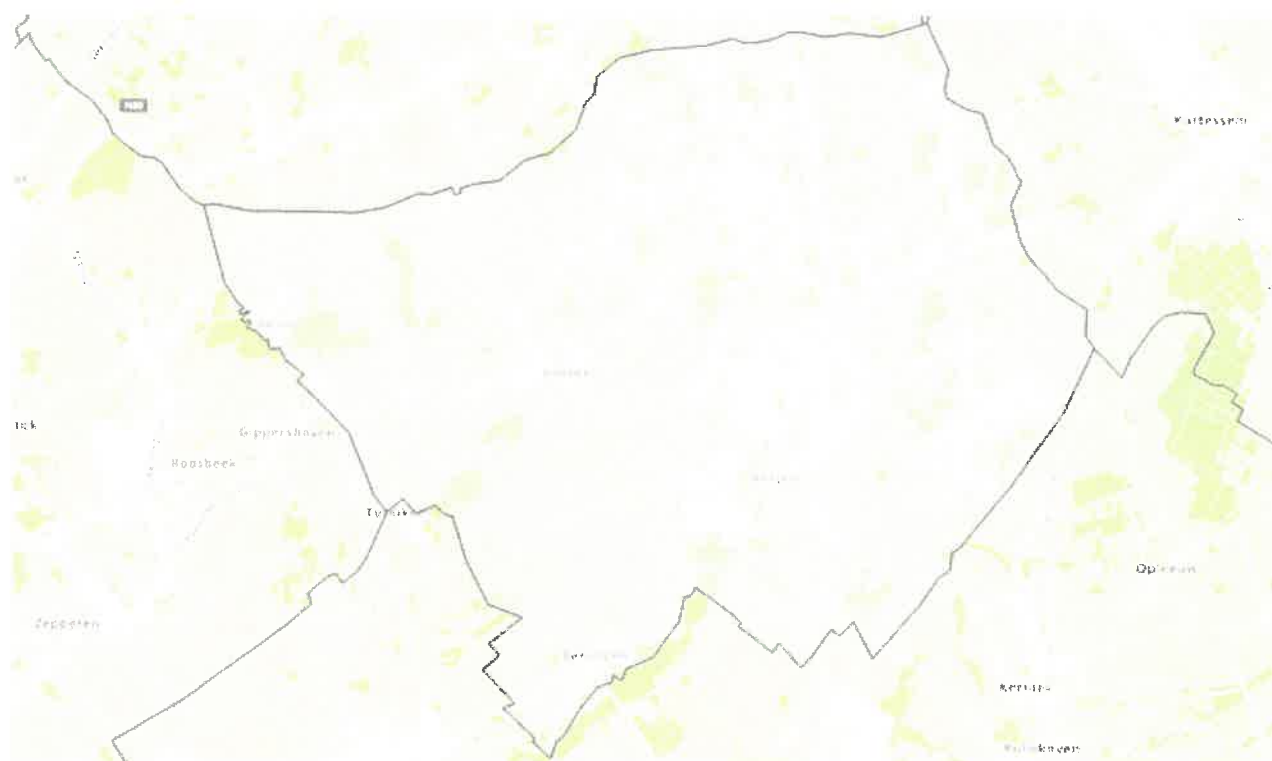
- Bijkomende ontvangsten (subsidies van Vlaamse en federale overheid):
- Bijkomende uitgaven (o.a. aankoop hygiënematerialen, ondersteuningsmaatregelen lokale economie, crowdcontrole zwembad, ...)
- Minder uitgaven (activiteiten die niet hebben plaats gevonden zoals bv. kidsfestival, teambuildingsdag, ...)
- Minder ontvangsten (inkomsten die niet geïnd kunnen worden zoals bepaalde huurgelden, drankenverkoop,)
- De gemeente zal minder inkomsten zal genereren via inning personenbelasting. FOD financiën verwacht dat de impact het grootst zal zijn in 2021 en 2022. De meerjarenramingen van de ontvangsten met betrekking tot de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting werden bijgestuurd:

Jaar	Origineel krediet	Krediet na wijziging
2020	2.335.904,67 €	2.444.305,67 €
2021	2.370.943,00 €	2.309.195,00 €
2022	2.406.507,00 €	2.308.186,00 €
2023	2.442.605,00 €	2.357.610,00 €
2024	2.479.244,00 €	2.432.400,00 €
2025	2.516.433,00 €	2.509.777,00 €

- Wat betreft onroerende voorheffing werd omwille van de coronacrisis een voorzichtige ramingsmethodiek gehanteerd door de Vlaamse overheid. Voor 2021 wordt de onroerende voorheffing geraamd op 1.819.845,09 € (= -34.164 € tov 2020). Deze raming werd tevens aangehouden voor de navolgende jaren.



Kerncijfers Wellen



Voorliggend rapport is een realisatie van de vijf Vlaamse Provincies. De interprovinciale werking Data & Analyse stelde de inhoud samen en verzamelde de data.



provincies.incijfers.be
je stad of gemeente in kaart

Leeswijzer

Wie op zoek is naar een kort en duidelijk overzicht van de belangrijkste cijfers van een gemeente of provincie, kan gebruik maken van dit kerncijfersrapport voor provincies en gemeenten. In thematische profielstaafgrafieken tonen we een selectie van indicatoren. Ze geven je zicht op waar jouw gemeente of provincie zich situeert ten opzichte van Vlaanderen of een andere gemeente/provincie.

Elke grafiek kan op dezelfde manier gelezen worden: het balkje geeft de waarde van het door jou gekozen referentiegebied weer, nl. **Limburg**, de bol toont de waarde van **Wellen**. Aan de hand van de kleur van de bol kan je aflezen of het gebied (veel) lager, gelijk of (veel) hoger dan het vergelijkingsgebied Limburg scoort.

Meer achtergrondinformatie bij de indicatoren is terug te vinden via provincies.incijfers.be. Doorheen dit document staan links die doorverwijzen naar meer gedetailleerde info per thema.

Bij het openen van het rapport worden de meest recente gegevens uit de databank gehaald. Indien een waarde te klein is (onder de drempelwaarde), kan het voorkomen dat een bol niet wordt getoond.

Inhoudsopgave

Bevolking

Huishoudens

Arbeidsmarkt

Economie

Detailhandel

Onderwijs / Basisonderwijs

Onderwijs / Secundair onderwijs

Wonen

Klimaat

Landbouw

Criminaliteit

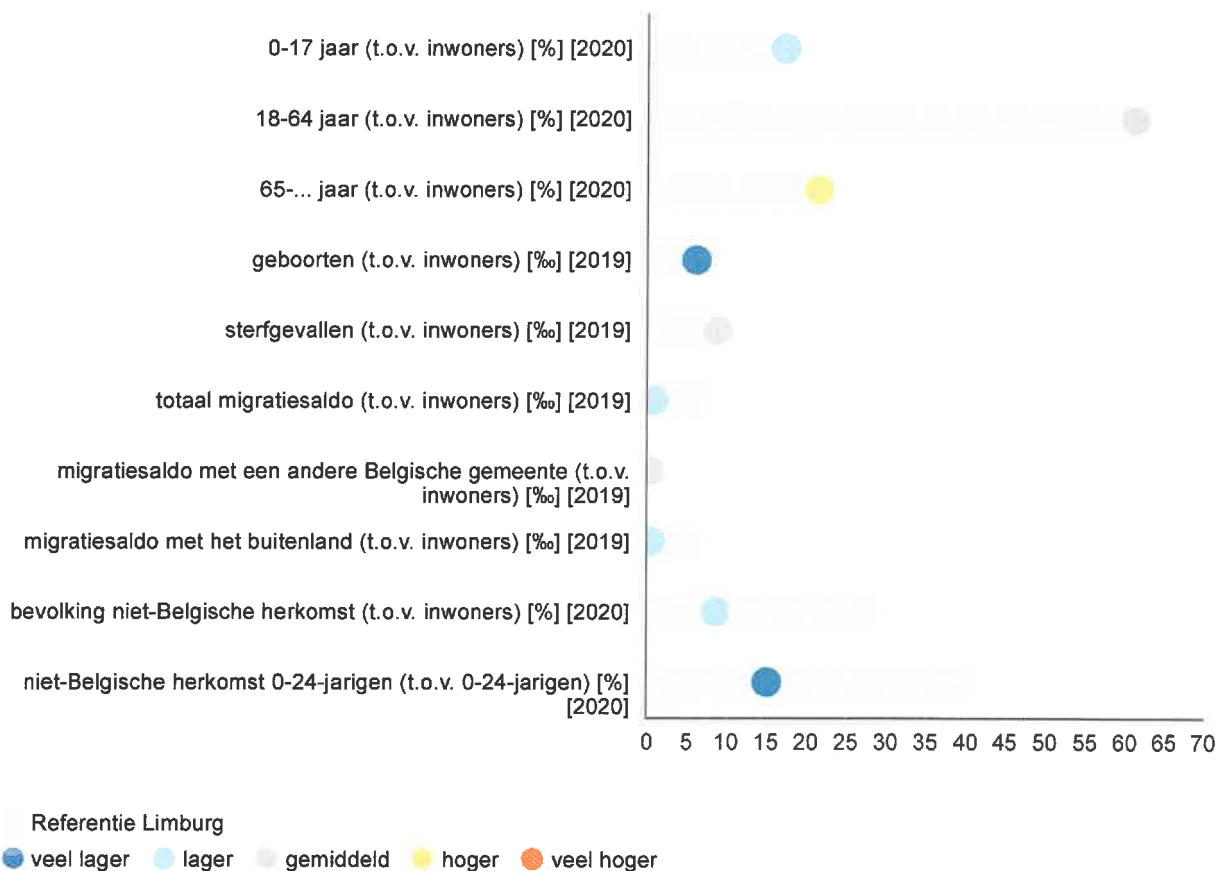
Verkeersveiligheid

Armoede

Zorgaanbod

Lijst van afkortingen

Bevolking

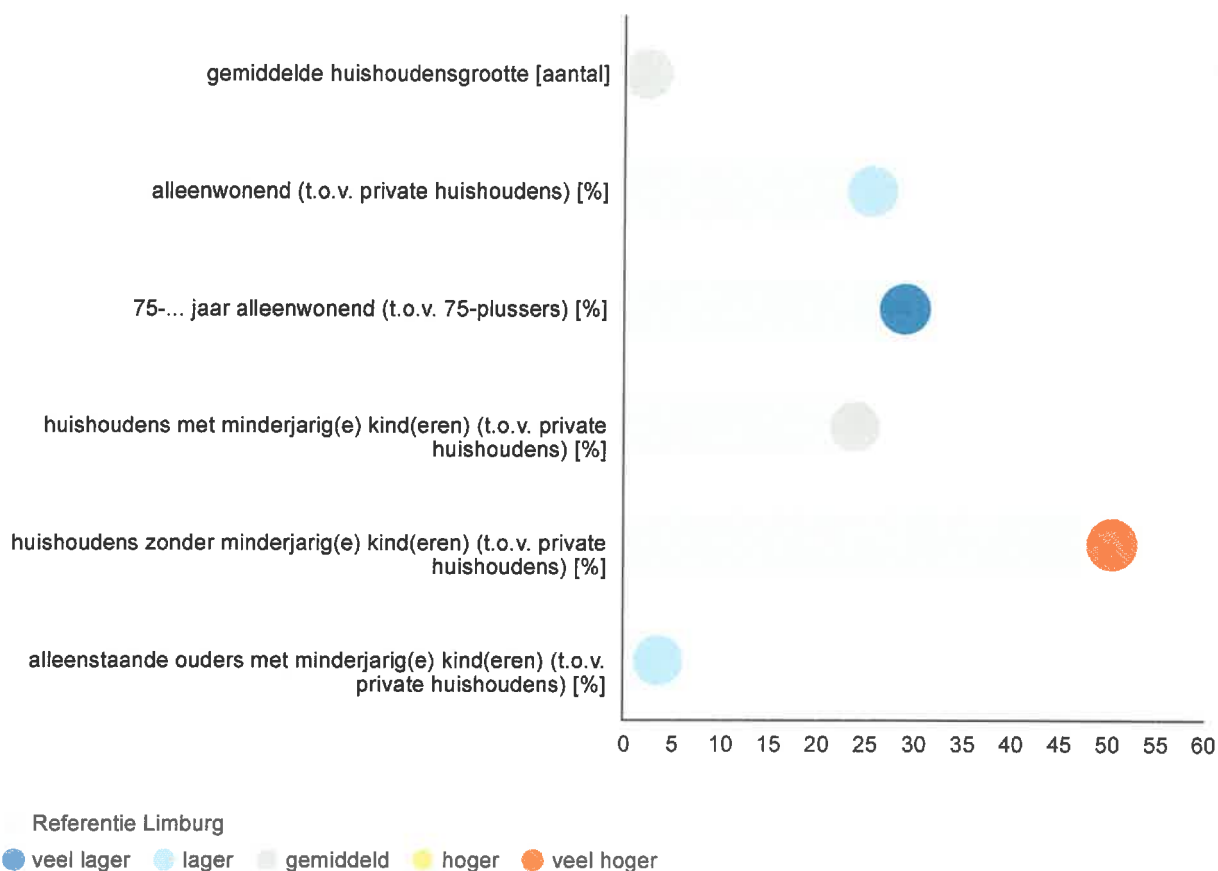


Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Wellen telt 7.365 inwoners .

Een uitgebreid overzicht van bevolkingsgegevens vindt u in [dit tabellenrapport](#) of in het [Rapport bevolking en huishoudens](#).
Voor een beperktere set indicatoren met een meer visuele voorstelling, verwijzen we naar het [Dashboard bevolking](#).

Huishoudens (2020)

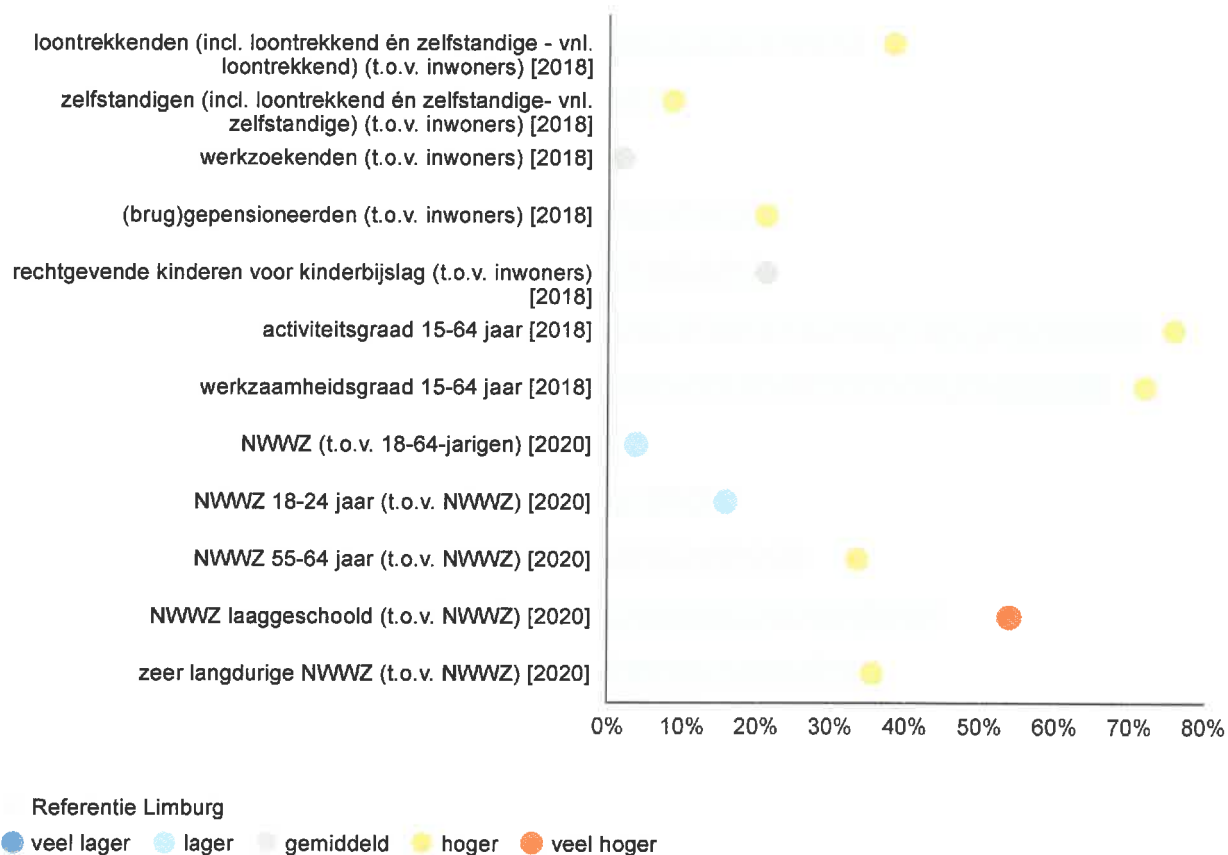


Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Een uitgebreid overzicht van huishoudensgegevens vindt u in [dit tabellenrapport](#) of in het [Rapport bevolking en huishoudens](#).

Voor een beperktere set indicatoren met een meer visuele voorstelling, verwijzen we naar het [Dashboard huishoudens](#).

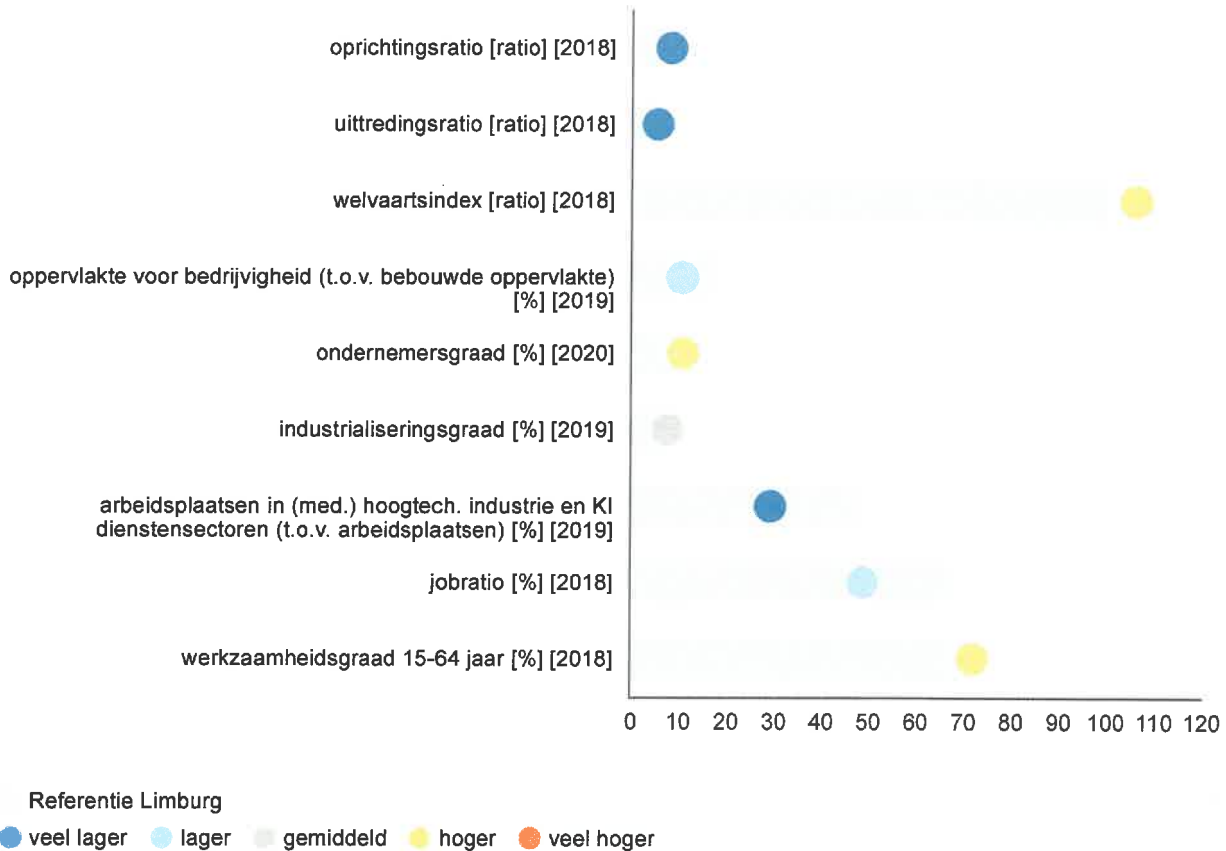
Arbeidsmarkt



Bron: Datawarehouse arbeidsmarkt en sociale bescherming | provincies.incijfers.be, Steunpunt Werk (Vlaamse Arbeidsrekening) | provincies.incijfers.be, VDAB & Rijksregister | provincies.incijfers.be

Voor een snel en visueel overzicht van meer indicatoren over dit thema, verwijzen we naar het [Dashboard werken](#).

Economie

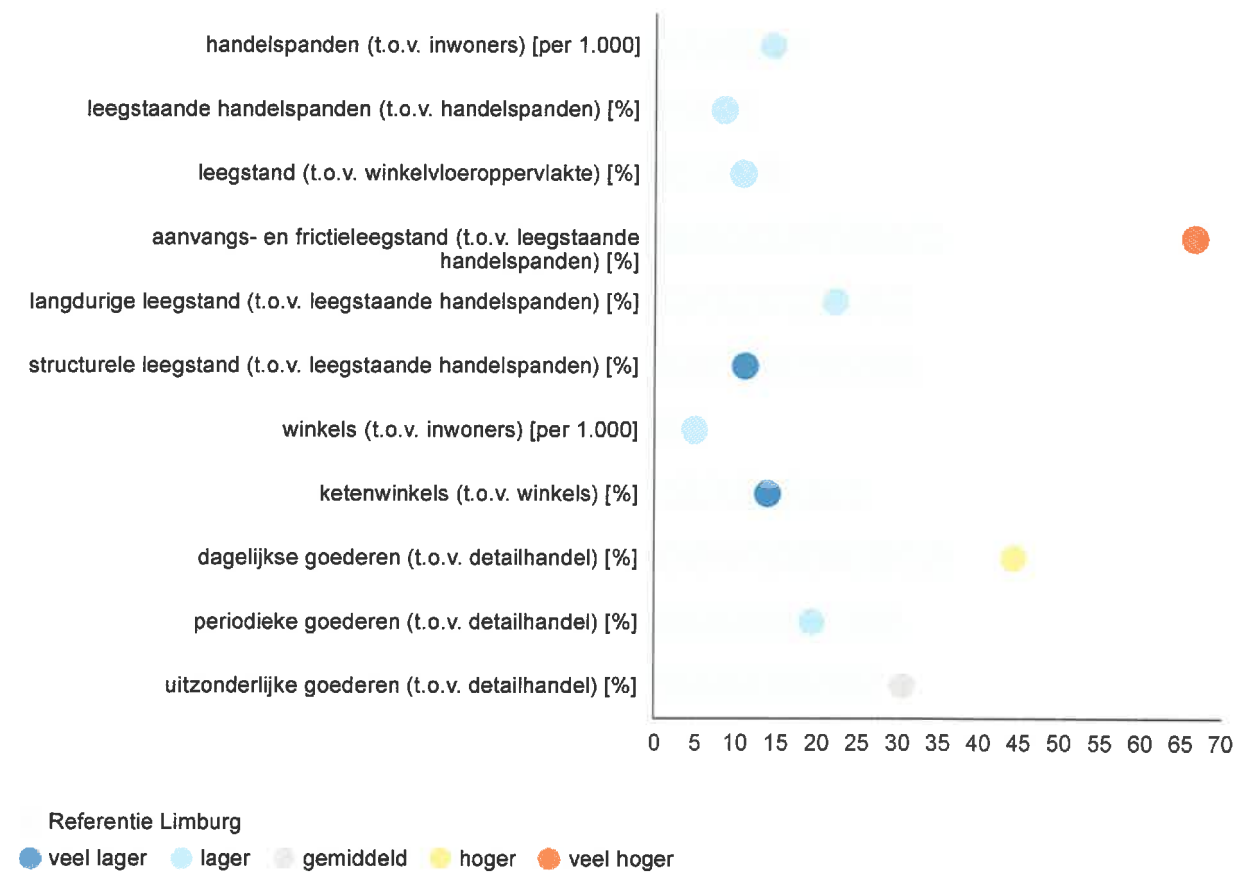


Bron: Statbel | provincies.incijfers.be, Statbel - Fiscale inkomens | provincies.incijfers.be, Rijksinstituut voor de Sociale Verzekeringen der Zelfstandigen (RSVZ) | provincies.incijfers.be, RSZ & RSVZ | provincies.incijfers.be, Steunpunt Werk (Vlaamse Arbeidsrekening) | provincies.incijfers.be

Een volledig overzicht van economische indicatoren, zoals die door de Interprovinciale Werkgroep Economie gedefinieerd zijn, vindt u in dit uitgebreide tabellenrapport.

Voor een beperktere set indicatoren met een meer visuele voorstelling, verwijzen we naar de [Steekkaart economie](#) en het [Dashboard economie](#).

Detailhandel (2020)

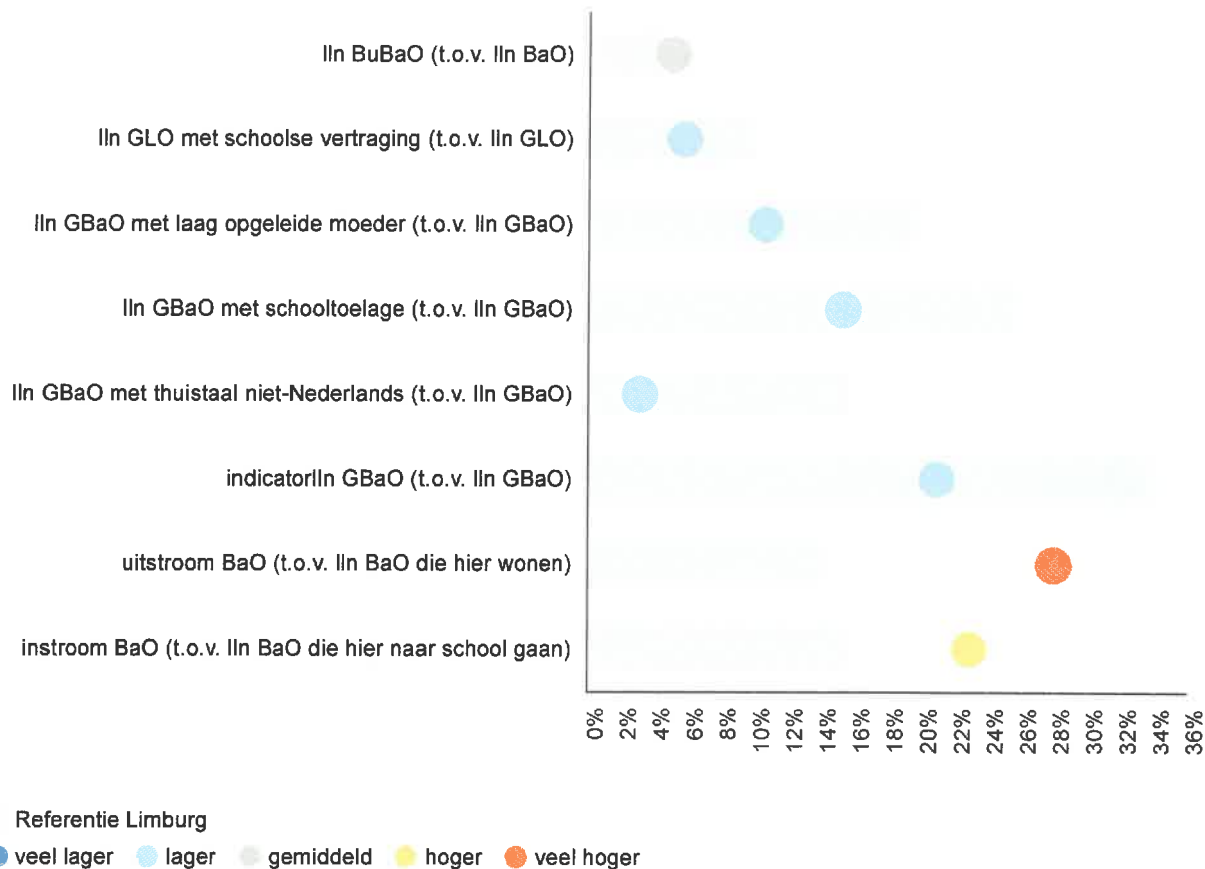


Bron: Locatus | provincies.incijfers.be

Voor een snel en visueel overzicht van meer indicatoren over dit thema, verwijzen we naar het [Dashboard detailhandel](#).

Voor een uitgebreidere selectie gegevens over dit thema, verwijzen we naar de [Feitenfiche detailhandel](#).

Onderwijs / Basisonderwijs (2019)

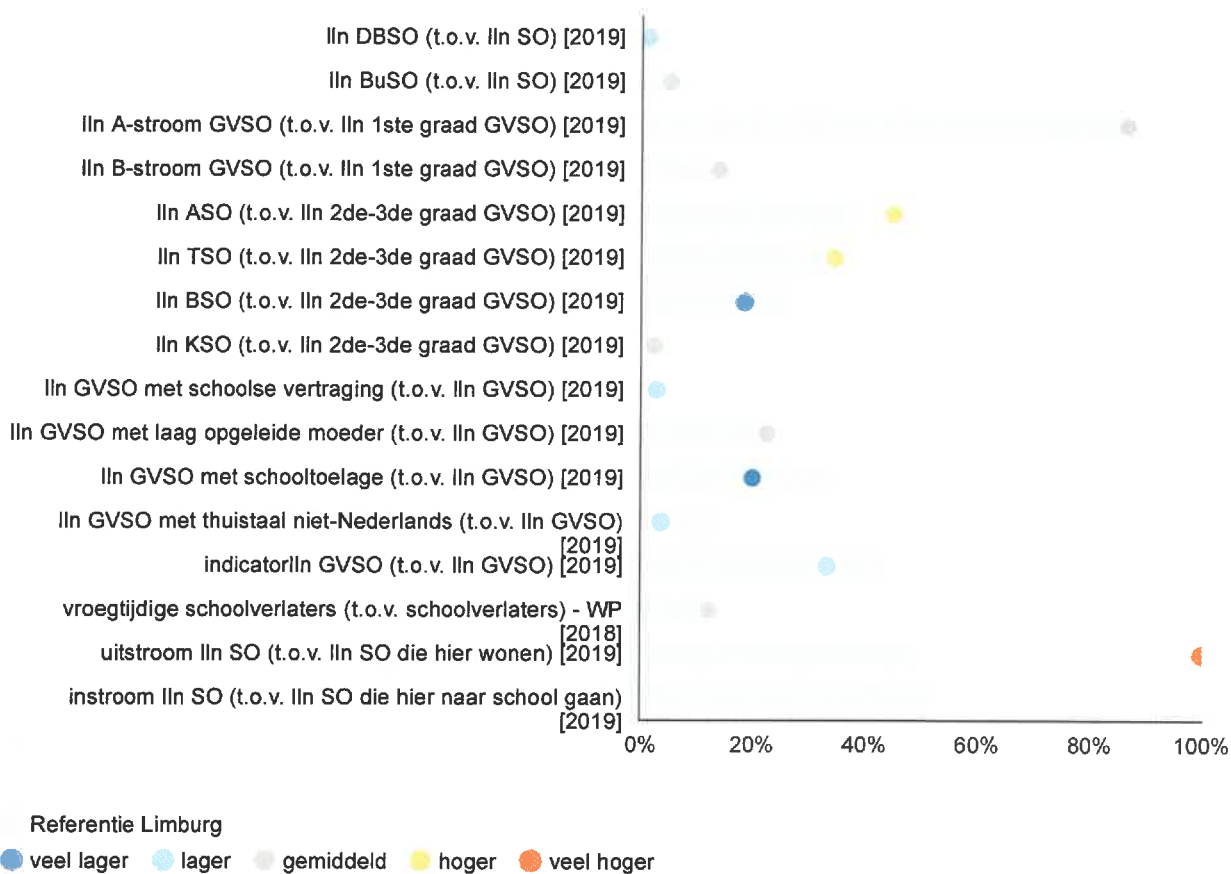


Bron: Departement Onderwijs en Vorming van de Vlaamse Gemeenschap | provincies.incijfers.be

Voor een snel en visueel overzicht van meer indicatoren over dit thema, verwijzen we naar het [Dashboard basisonderwijs](#).

Voor een uitgebreidere selectie gegevens over dit thema, verwijzen we naar het [Rapport onderwijs](#).

Onderwijs / Secundair onderwijs

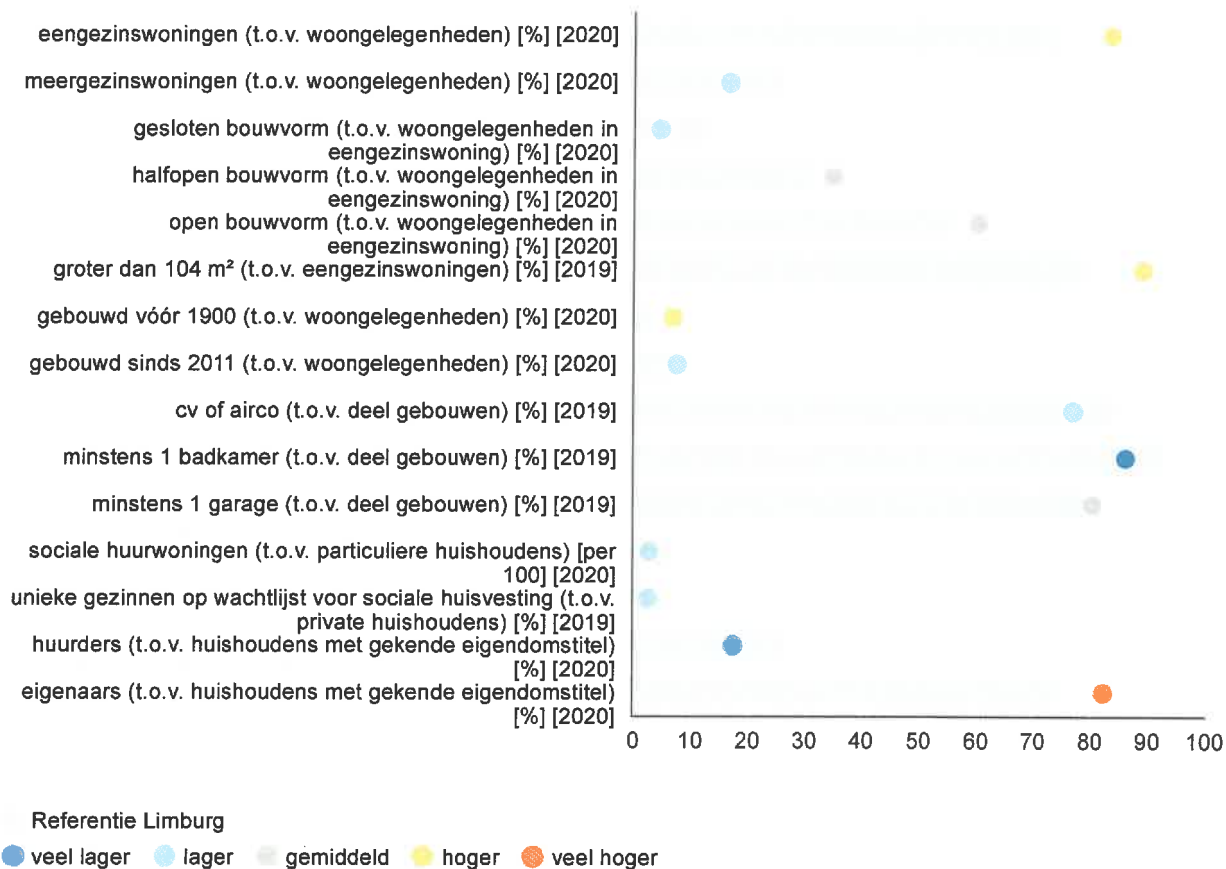


Bron: Departement Onderwijs en Vorming van de Vlaamse Gemeenschap | provincies.incijfers.be

Voor een snel en visueel overzicht van meer indicatoren over dit thema, verwijzen we naar het [Dashboard secundair onderwijs](#).

Voor een uitgebreidere selectie gegevens over dit thema, verwijzen we naar het [Rapport onderwijs](#).

Wonen

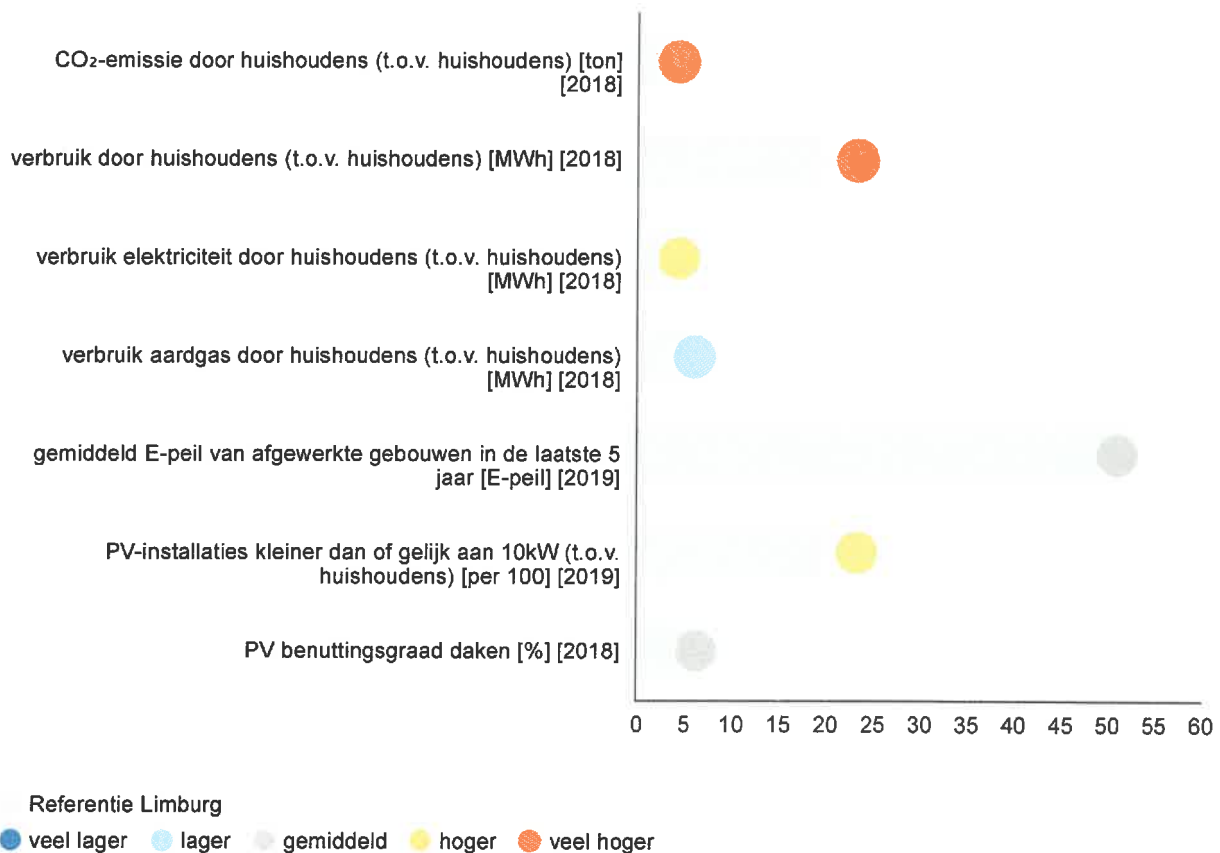


Bron: Kadaster & Rijksregister | provincies.incijfers.be, Kadaster van de FOD Financiën | provincies.incijfers.be, Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen | provincies.incijfers.be

Voor een snel en visueel overzicht van meer indicatoren over dit thema, verwijzen we naar het [Dashboard wonen](#).

Voor een uitgebreidere selectie gegevens over dit thema, verwijzen we naar het [Rapport wonen](#).

Klimaat

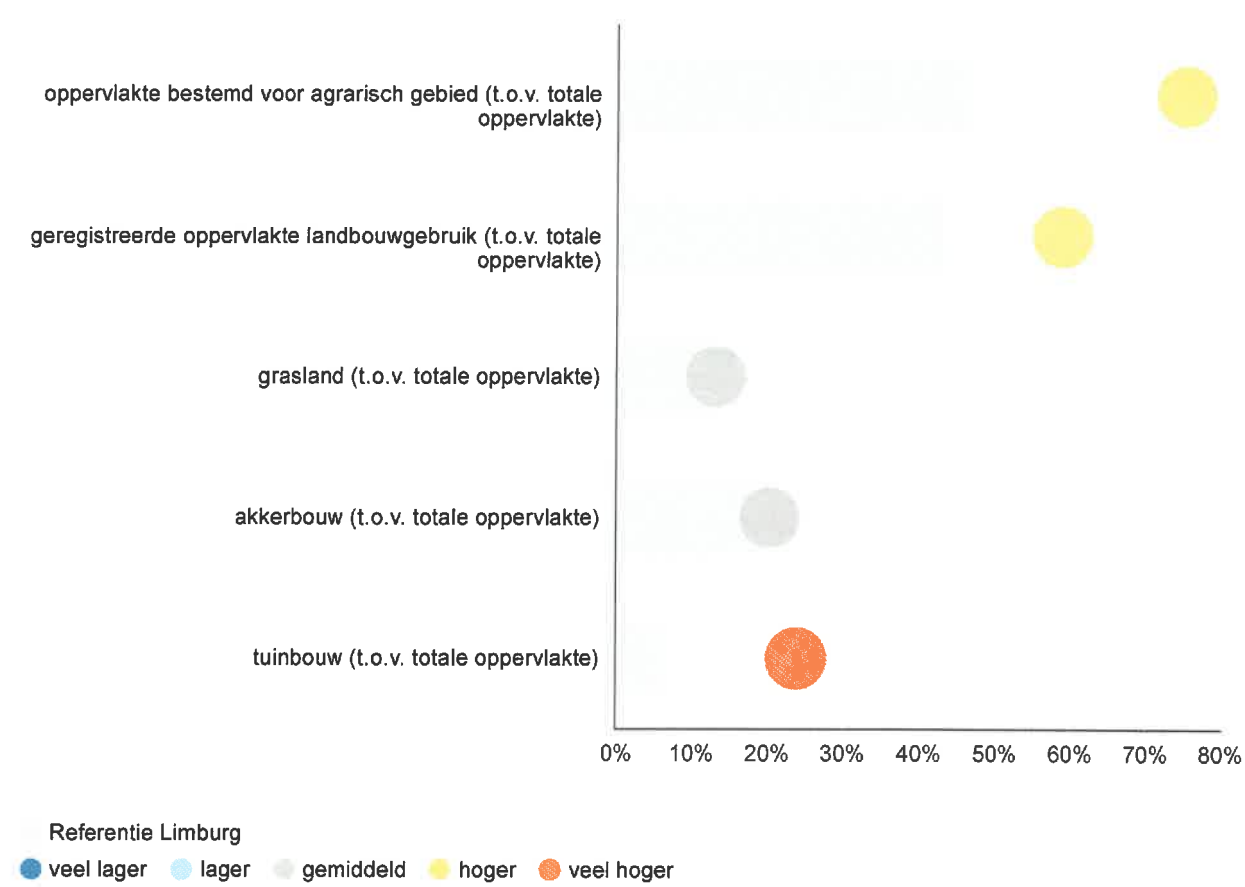


Bron: Departement Omgeving | provincies.incijfers.be, Fluvius via Departement Omgeving | provincies.incijfers.be, Vlaams Energieagentschap (VEA) | provincies.incijfers.be, Vlaar Energieagentschap (VEA) en Fluvius | provincies.incijfers.be

Voor een snel en visueel overzicht van meer indicatoren over dit thema, verwijzen we naar het [Dashboard klimaat](#).

Voor een uitgebreidere selectie gegevens over dit thema, verwijzen we naar het [Rapport klimaat](#).

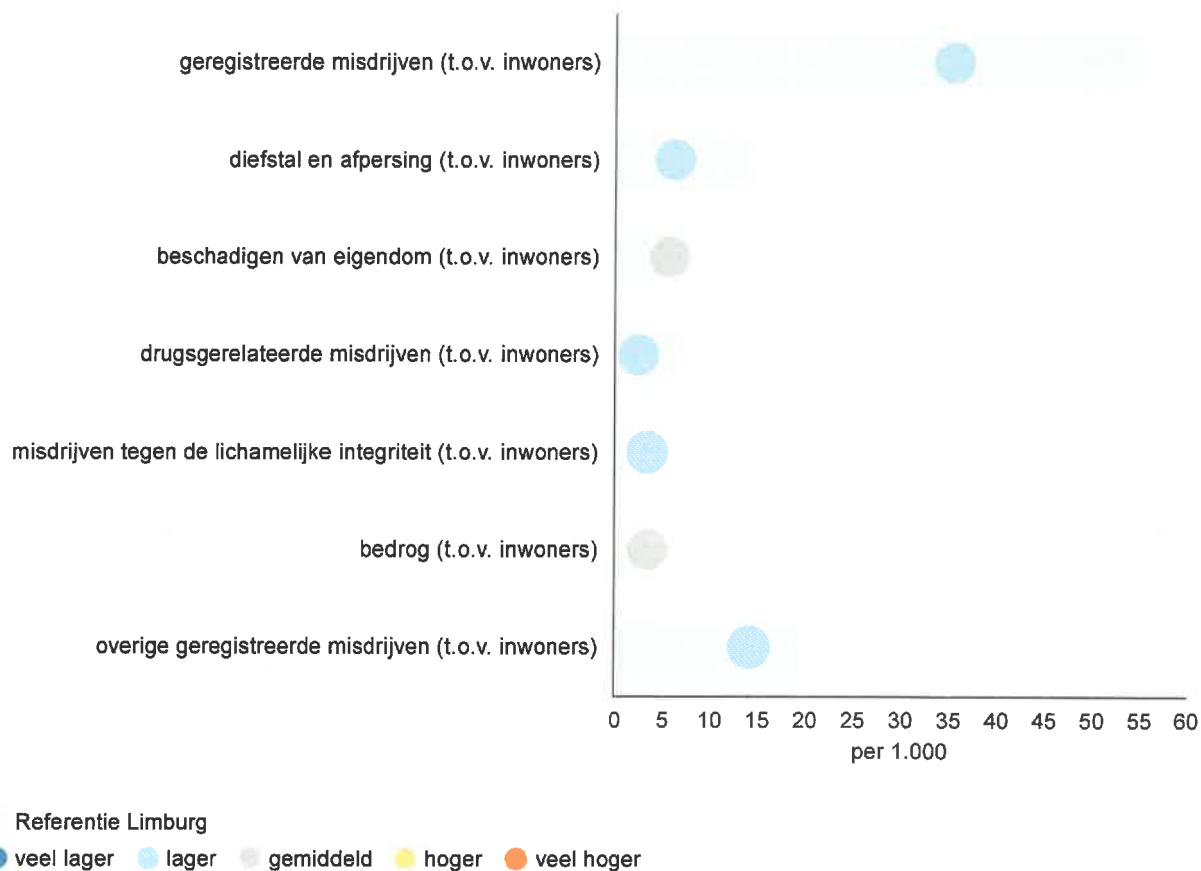
Landbouw (2018)



Bron: Ruimteboekhouding | provincies.incijfers.be, Departement Landbouw en Visserij | provincies.incijfers.be

Voor een meer visueel overzicht van deze indicatoren, verwijzen we naar het [Dashboard landbouw](#).

Criminaliteit (2019)

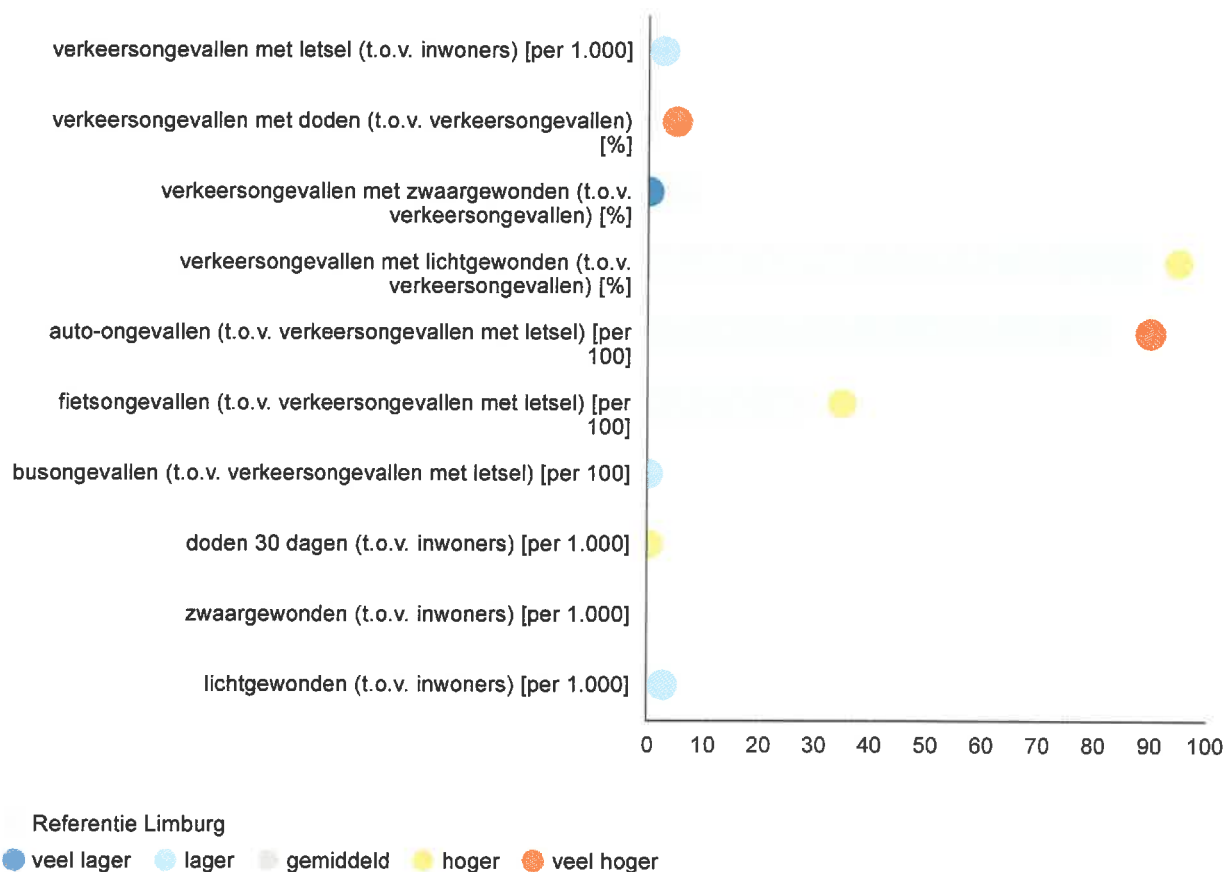


Bron: Criminaliteitsstatistieken Federale Politie | provincies.incijfers.be

Voor een snel en visueel overzicht van meer indicatoren over dit thema, verwijzen we naar het [Dashboard veiligheid](#).

Voor een uitgebreidere selectie gegevens over dit thema, verwijzen we naar het [Rapport veiligheid](#).

Verkeersveiligheid (2019)

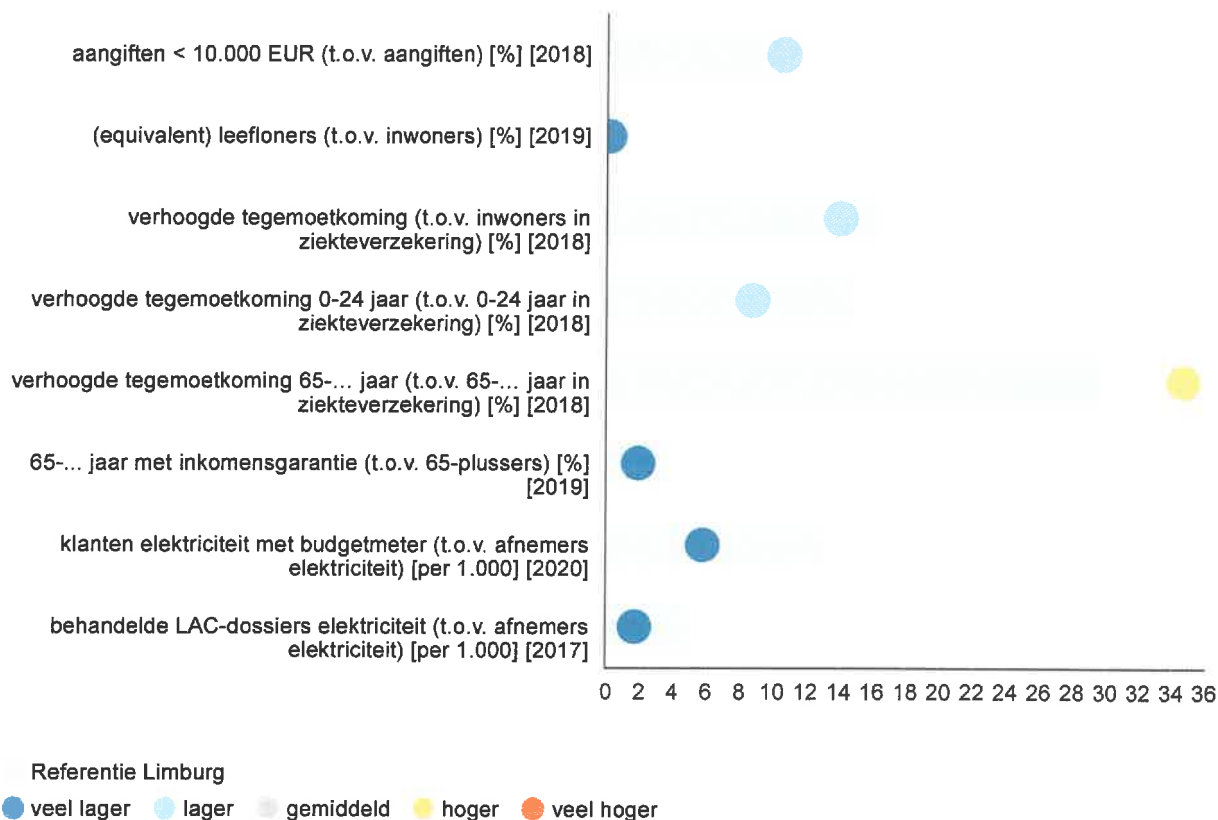


Bron: Statbel | provincies.incijfers.be, Criminaliteitsstatistieken Federale Politie | provincies.incijfers.be

Voor een snel en visueel overzicht van meer indicatoren over dit thema, verwijzen we naar het [Dashboard veiligheid](#).

Voor een uitgebreidere selectie gegevens over dit thema, verwijzen we naar het [Rapport veiligheid](#).

Armoede

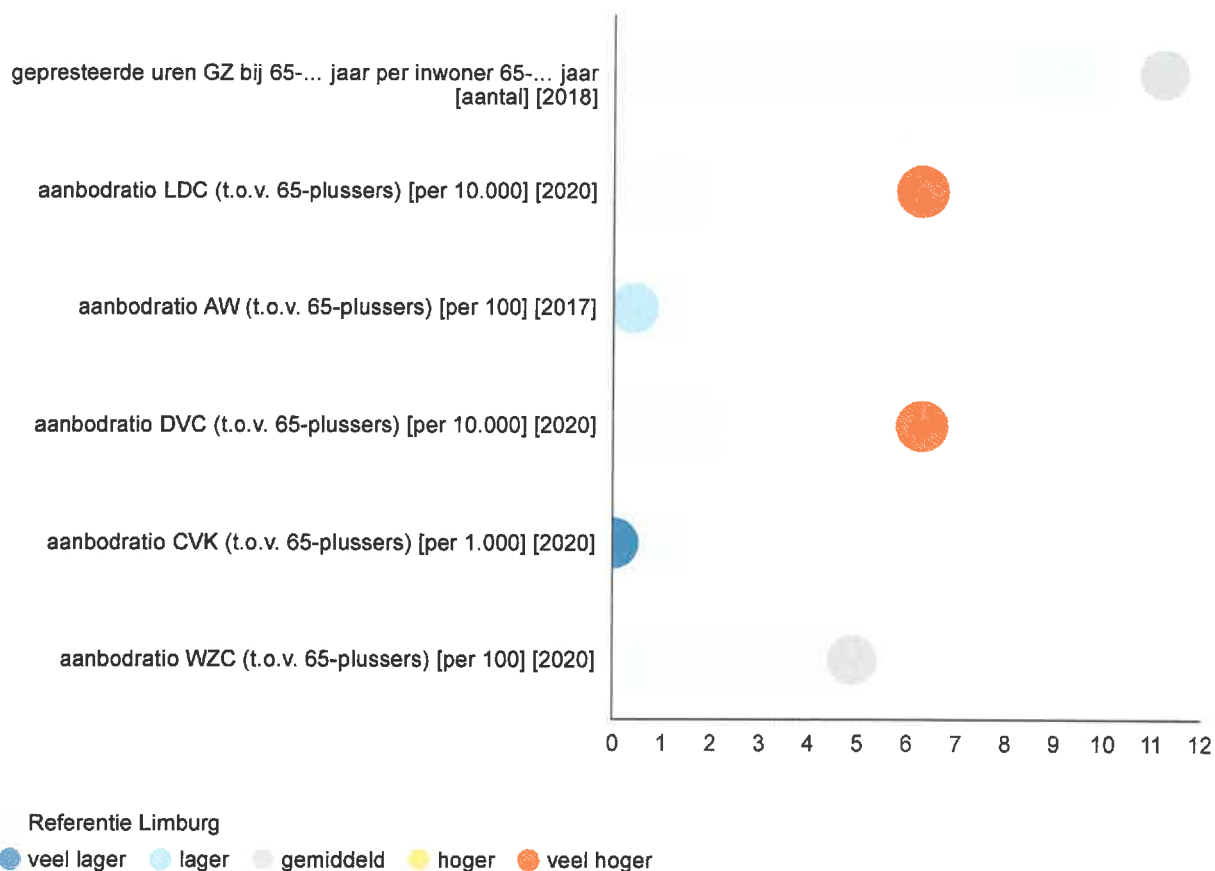


Bron: Statbel - Fiscale inkomens | provincies.incijfers.be, POD Maatschappelijke integratie, Armoedebestrijding, Sociale Economie en Grootstedenbeleid, InterMutualistisch Agents | provincies.incijfers.be, Federale Pensioendienst | provincies.incijfers.be, Vlaamse regulator van de elektriciteits- en gasmarkt (VREG) en Fluvius | provincies.incijfers.be, Vlaamse

Voor een snel en visueel overzicht van meer indicatoren over dit thema, verwijzen we naar het [Dashboard armoede](#).

Voor een uitgebreidere selectie gegevens over dit thema, verwijzen we naar het [Rapport armoede](#).

Zorgaanbod



Bron: Agentschap Zorg en Gezondheid - Vesta systeem van elektronische gegevensuitwisseling, Agentschap Zorg en Gezondheid | provincies.incijfers.be

Voor een snel en visueel overzicht van meer indicatoren over dit thema, verwijzen we naar het [Dashboard zorgaanbod](#).

Voor een uitgebreidere selectie gegevens over dit thema, verwijzen we naar het [Rapport ouderenzorg](#).

Lijst van afkortingen

NWWZ: niet-werkende werkzoekenden
In: leerlingen
ASO: algemeen secundair onderwijs
BSO: beroepssecundair onderwijs
BuBaO: buitengewoon basisonderwijs
BuSO: buitengewoon secundair onderwijs
BaO: basisonderwijs
DBSO: deeltijds beroepssecundair onderwijs
GLO: gewoon lager onderwijs
GBaO: gewoon basisonderwijs
GVSO: gewoon voltijds secundair onderwijs
KSO: kunstsecundair onderwijs
SO: secundair onderwijs
TSO: technisch secundair onderwijs
GZ: gezinszorg
LDC: lokale dienstencentra
AW: assistentiewoningen
DVC: dagverzorgingscentra
CVK: centra voor kortverblijf
WZC: woonzorgcentra



WELLEN

OMGEVINGSANALYSE VOOR HET MEERJARIG BELEIDSPLAN 2020-2025

INHOUD

Hoofdstuk 1 externe analyse	5
Hoofdstuk 2 Interne analyse	5
Hoofdstuk 1 Demografie	6
ACTUELE SITUATIE.....	6
vooruitblik naar 2035.....	7
BEVOLKINGSGROEI.....	7
inwonersaantal naar leeftijd en vooruitblik naar 2035	7
Meer cijfers?	8
Hoofdstuk 2 eCONOMISCH	9
INKOMEN	9
ARBEIDSMARKT.....	9
armoede	10
Meer cijfers?	10
Ondernemen	10
Handel	12
Tewerkstelling in handel en Horeca.....	12
Evolutie van het aantal handelspanden en winkelvloeroppervlakte.....	12
Evolutie van de leegstandsgraad (%) in panden en winkelvloeroppervlakte	12
Aanbod per 1.000 inwoners.....	12
Variëteit in handelaanbod.....	13
Aanbod naar productengroep.....	13
Koopstroom dagelijkse goederen	14
Koopstroom bruin- en witgoed.....	14
landbouw	14
toerisme	15
Aantal ondernemingen actief in vrijetijdseconomie.....	15
Tewerkstelling naar type vrijetijdseconomie	15
Economische impact van het verblijfstoerisme in 2017	15
Logiesuitbatingen in 2017.....	15
Logiescapaciteit.....	16
Verblijfstoeristische vraag in 2017.....	16
wonen	17
Evolutie bebouwde percelen (opp in ha).....	18
kwaliteit van wonen	19
sociaal wonen.....	21

Kostprijs van wonen	22
Meer cijfers?	22
mobiliteit	23
soort vervoersmiddel	23
inrichting omgeving voor mobiliteit.....	24
soort verplaatsing	25
veiligheid mobiliteit.....	25
Hoofdstuk 3 Sociaal-cultureel - samenleven.....	26
welzijn	26
samenhorigheid	26
zorgvoorzieningen.....	26
onderwijs.....	28
Veiligheid.....	29
sport	33
bibliotheek	35
vrije tijd	35
Hoofdstuk 4 Technologie	38
Ecologie	39
klimaatrapport Wellen 2019	39
CO2-emissie - globaal.....	39
CO2-emissie van Huishoudens in Wellen	39
CO2-emissie door transport.....	42
CO2-emissie vermindering door hernieuwbare energie: PV-installaties	43
CO2-emissie openbare verlichting	44
Meer cijfers?	44
ecologische kwaliteit van de omgeving	45
Hoofdstuk 5 Politiek en overheid.....	46
Hoofdstuk 1 personeel.....	48
Personeelskader	48
Leeftijdscurve personeelsleden	48
Jobstudenten.....	48
Stagiairs	48
Hoofdstuk 2 interne organisatie	49
Organogram gemeente Wellen.....	49
Organogram OCMW Wellen	49
Hoofdstuk 3 patrimonium.....	50

Samenstelling patrimonium	50
Energieverbruik gebouwen	58
meer cijfers?	62
Kerkenplan	62
Meer gegevens?	63
Hoofdstuk 4 Financieel profiel gemeente Wellen	64
Inleiding	64
De Exploitatie-Uitgaven	64
De exploitatie-ontvangsten	65
Fiscaliteit	65
Financiële beleidsruimte	67
Evolutie van de exploitatierekening	67
Evolutie van de investeringsrekening	67
Globale resultaten en financiële beleidsruimte	67
De investeringen	69
De schuld	69
Meer cijfers	70

OMGEVINGSANALYSE - INLEIDING

Bij aanvang van iedere beleidsperiode, maakt een bestuur werk van een nieuwe meerjarenplan 2020-2025 waarin de grote lijnen van het beleid voor de komende jaren worden vastgelegd.

Wat wil het lokaal bestuur de komende jaren bereiken en hoe wil men dat bereiken? Het meerjarenplan moet houvast bieden en de leidraad vormen voor het Lokaal Bestuur Wellen. Via inspraak van inwoners en medewerkers, worden ideeën afgestoetst en krijgt een meerjarenplan daargkracht.

In het kader van de opmaak van het meerjarenplan 2020-2025 moet het Lokaal Bestuur een omgevingsanalyse maken. Een omgevingsanalyse brengt factoren in kaart, die niet beïnvloedbaar zijn, maar waar rekening mee moet worden gehouden.

Deze omgevingsanalyse bestaat omvat een externe analyse en een interne analyse.

HOOFDSTUK 1 EXTERNE ANALYSE

De externe analyse geeft een beeld van de gemeente aan de hand van cijfers rond Demografie, Economie, Sociaal-Cultureel, Technologie, Ecologie en Politiek, de zogenaamde **DESTEP-analyse**.

De DESTEP-analyse behandelt de macro-economische factoren. Hier zal een bestuur vaak geen invloed op hebben, maar ze kunnen wel van belang zijn voor de beleidsbepaling en de beleidsuitvoering.

De gemeentemonitor van de Vlaamse overheid en statbel vormt de belangrijkste bron voor cijfergegevens van deze DESTEP-analyse, aangevuld met de cijfers lokale statistieken van provincie Limburg.

Alleenstaande cijfers zijn weinig zeggend. De cijfers van Wellen worden daarom met andere gemeenten met min of meer dezelfde kenmerken vergeleken. Belfius heeft gemeenten met min of meer dezelfde kenmerken, ingedeeld in clusters, zgn Belfius clusters.

Volgens deze indeling behoort Wellen tot cluster V5, woongemeenten met een vergrijzende bevolking. Andere gemeenten uit Zuid-Limburg die o.a. daartoe behoren zijn Hoeselt, Kortesselemn Nieuwerkerken en Riemst.

Daarnaast wordt er eventueel vergeleken met de buurgemeenten, die weliswaar tot een andere cluster behoren:

Alken, cluster V3 – woongemeenten met hogere inkomens

Borgloon, cluster V8 – landelijke woongemeenten met vergrijzende bevolking

Heers, cluster V4 – woongemeenten met toenemend aantal jongeren

De gemeentemonitor staat toe Wellen te vergelijken met andere gemeenten voor bepaalde cijfergegevens. Evenwel, voor de gegevens uit de survey-bevraging is dit niet mogelijk: daar kan je Wellen enkel vergelijken met het Vlaams Gewest.

HOOFDSTUK 2 INTERNE ANALYSE

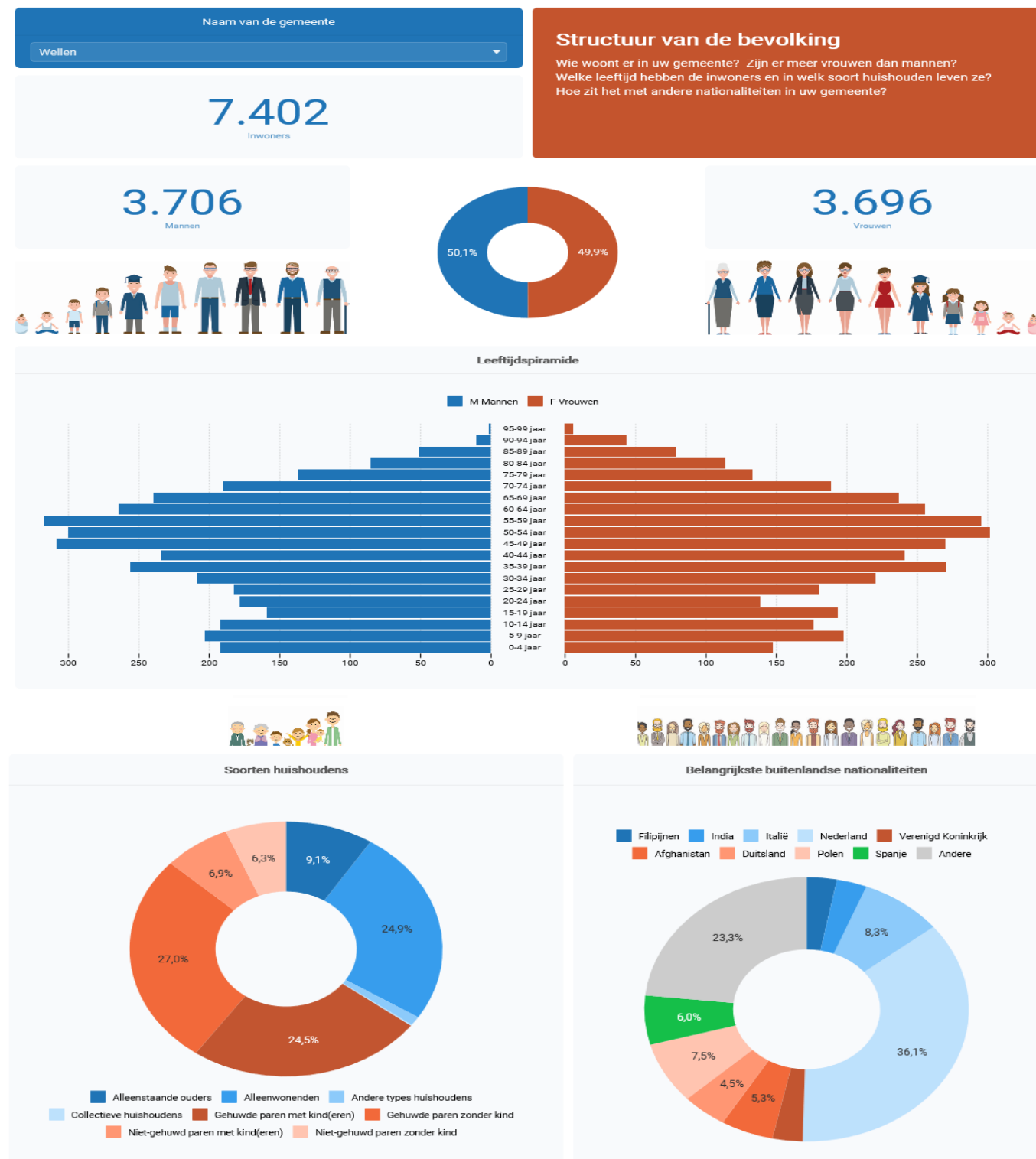
In de interne analyse heeft betrekking op de werking en de organisatie van het bestuur zelf. Vergelijken met anderen kan soms maar niet altijd omdat er geen benchmarkgegevens beschikbaar zijn.

Voor de financiële gegevens gebruiken we de cijfers van de studie van Belfius.

EXTERNE ANALYSE VOLGENS DESTEP-METHODE

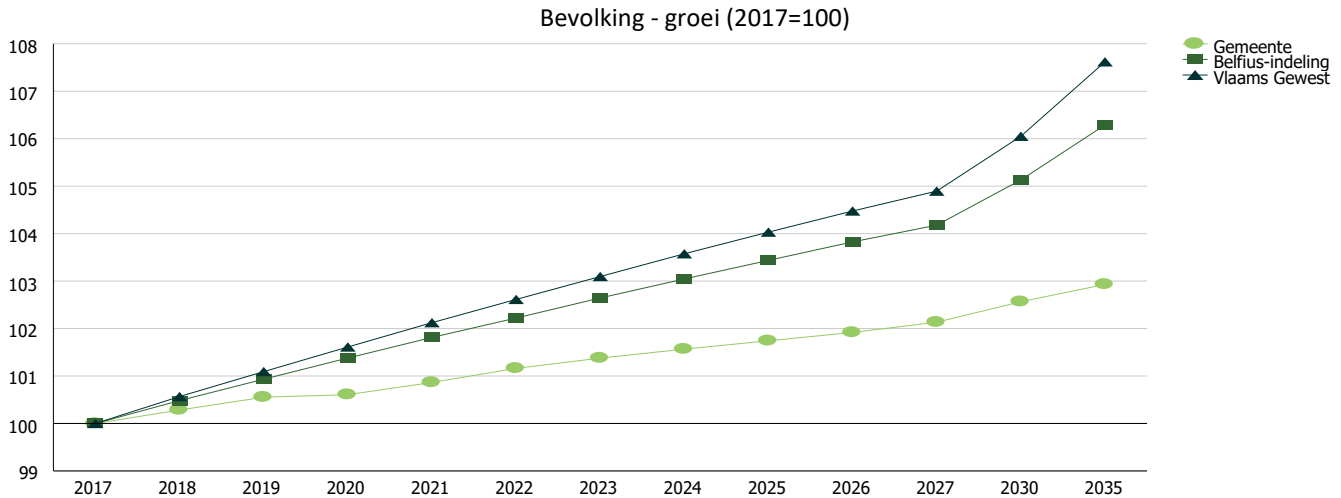
HOOFDSTUK 1 DEMOGRAFIE

ACTUELE SITUATIE



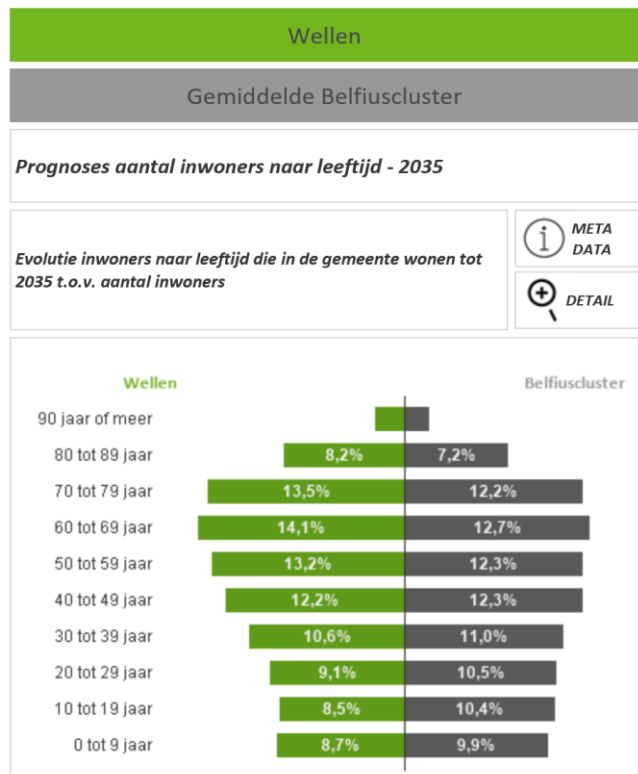
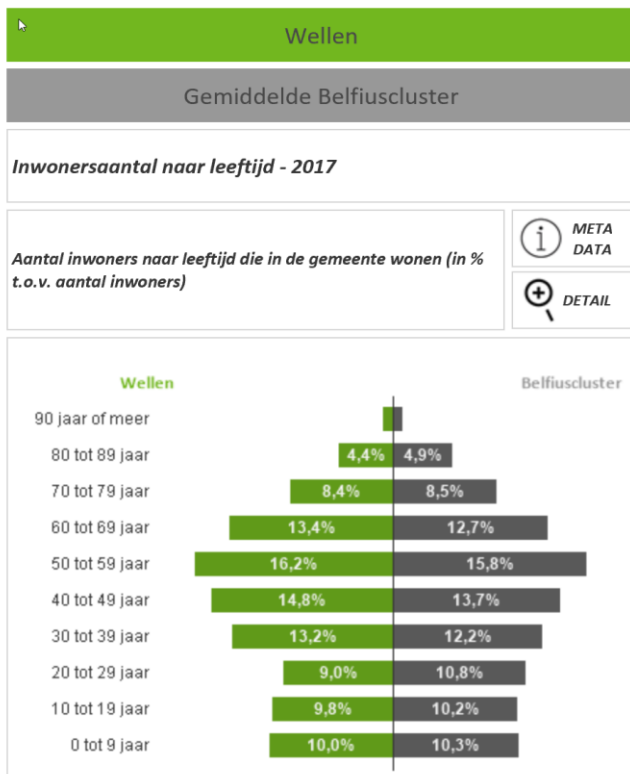
Bron: <https://statbel.fgov.be/nl/gemeente/wellen>

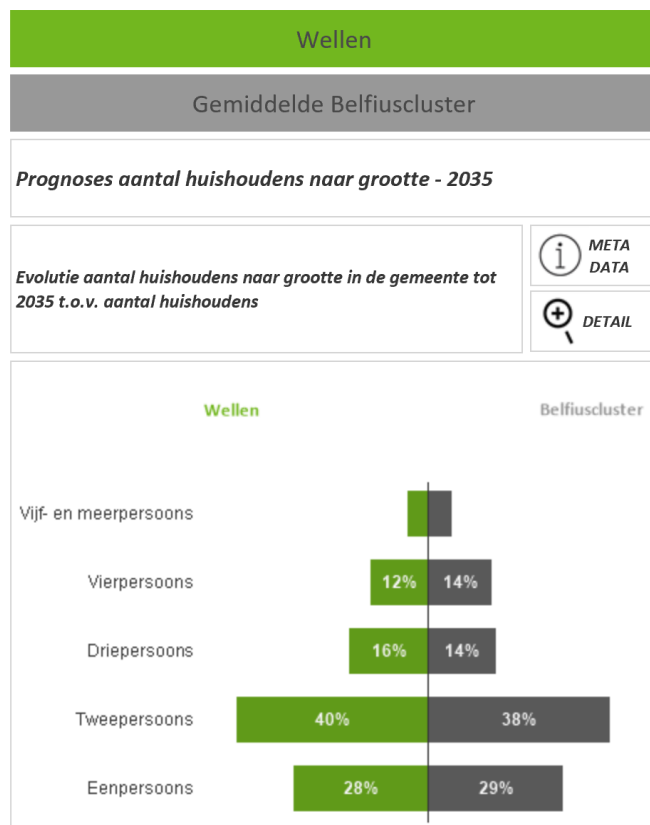
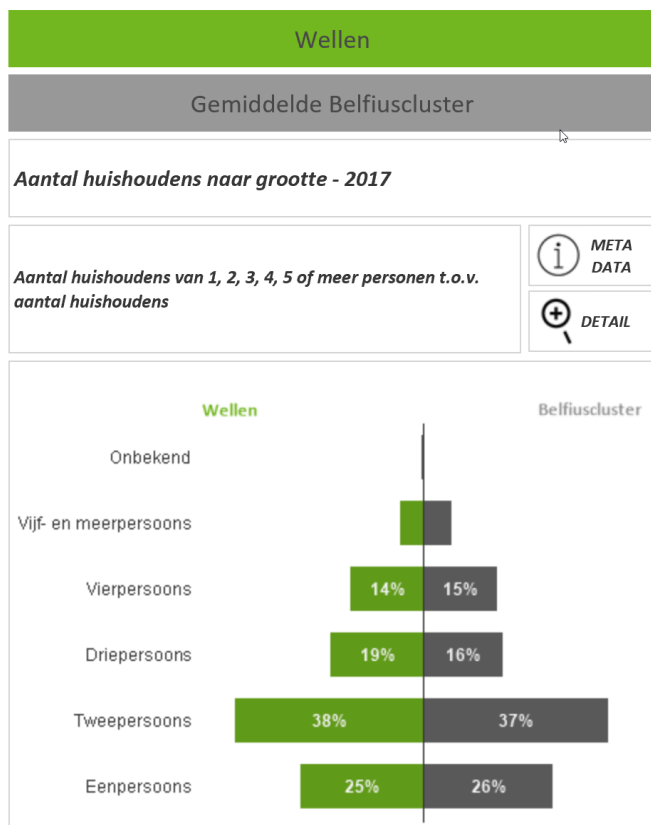
BEVOLKINGSGROEI



Bron: gemeentemonitor

INWONERSAANTAL NAAR LEEFTIJD EN VOORUITBLIK NAAR 2035





MEER CIJFERS?

Zie steekkaarten demografie provincie Limburg:

1. Gemeentelijke steekkaart Bevolking – bijlage 1
2. Gemeentelijke steekkaart loop van de Bevolking – bijlage 2
3. Gemeentelijke steekkaart huishoudens – bijlage 3

De cijfers van Wellen worden vergeleken met de cijfers van de gemeenten uit de politiezone PZ Borgloon en van provincie Limburg.

HOOFDSTUK 2 ECONOMISCH

INKOMEN

Naam van de gemeente

Wellen

Gemiddeld inkomen per inwoner

18.780 ↑ 0.8%

Aanslagjaar 2017, inkomen 2016 in euro. Evolutie tov het jaar ervoor.

Fiscale inkomens

Hoeveel verdienen de inwoners van uw gemeente?

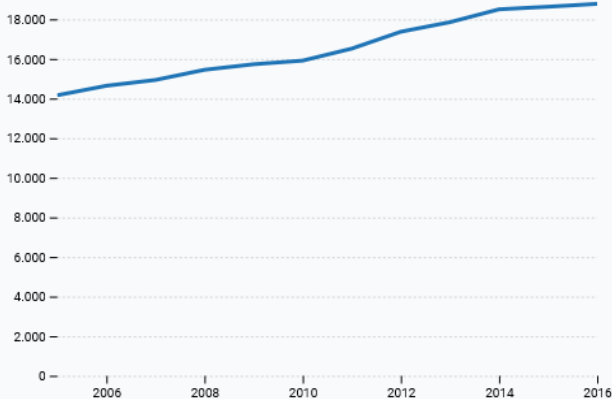
Wat is de evolutie en hoe zit het in de buurgemeenten?

Aantal aangiften

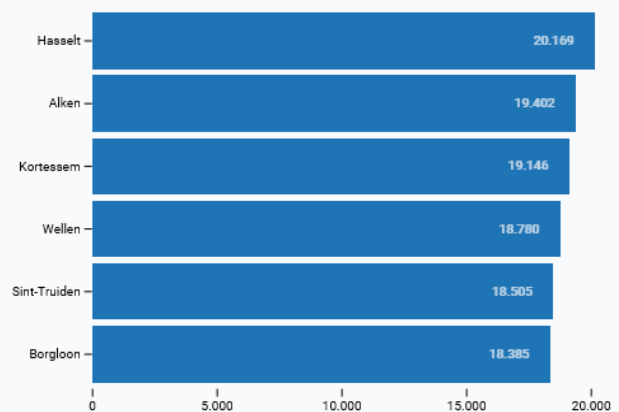
4.191 ↑ 1.0%

Aanslagjaar 2017, inkomen 2016. Evolutie tov het jaar ervoor.

Gemiddeld inkomen per inwoner (in euro)

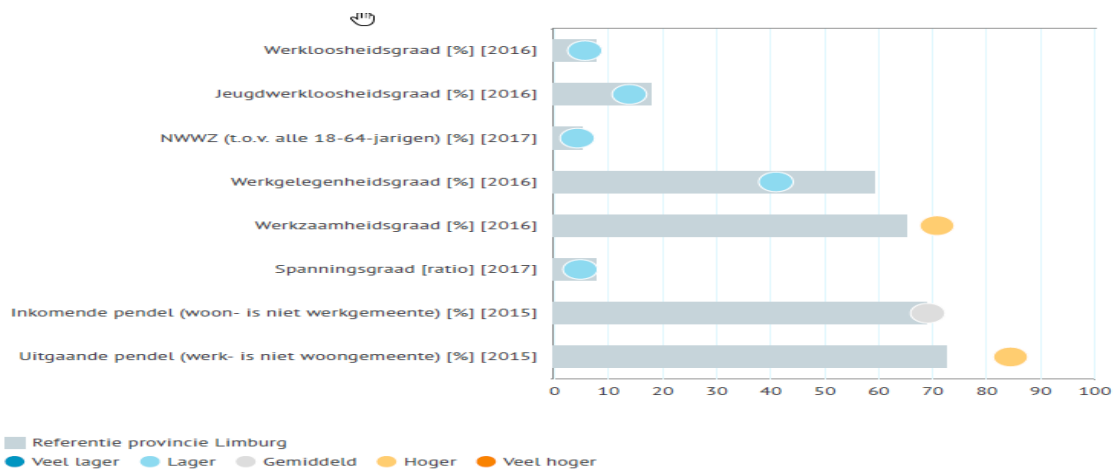


Gemiddeld inkomen per inwoner - Gemeente en buurgemeenten



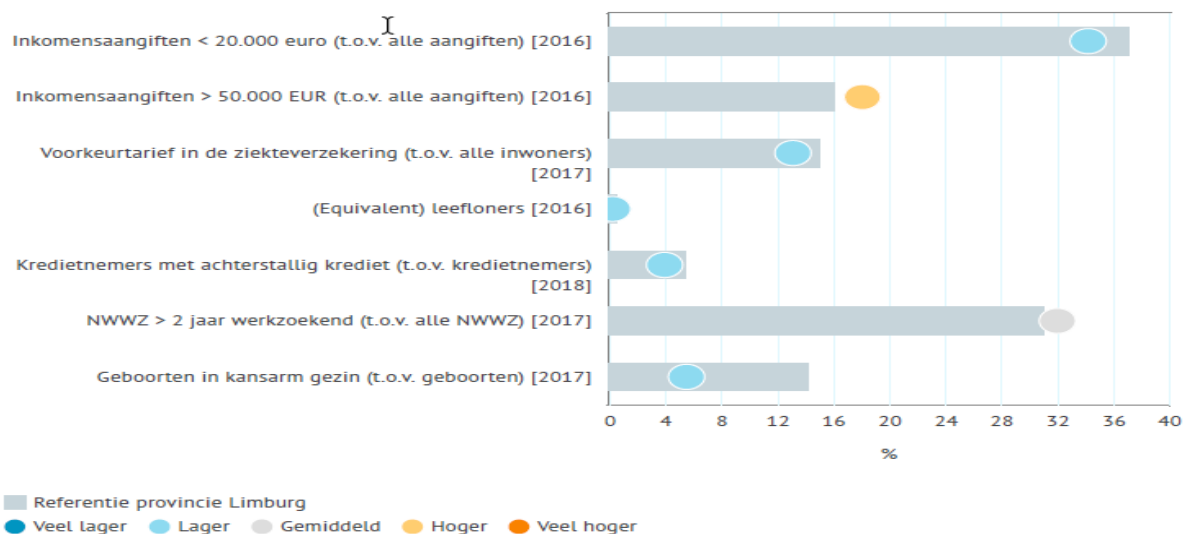
Bron: <https://statbel.fgov.be/nl/gemeente/wellen>

ARBEIDSMARKT



Bron: Steunpunt Werk, VDAB Studiedienst - Arvastat, RSZ en RSVZ

ARMOEDE



Bron: Algemene Directie Statistiek - Statistics Belgium - Fiscale inkomens, Statistiek Vlaanderen op <http://www.statistiekvlaanderen.be/>, POD Maatschappelijke integratie, Armoedebestrijding, Sociale Economie en

MEER CIJFERS?

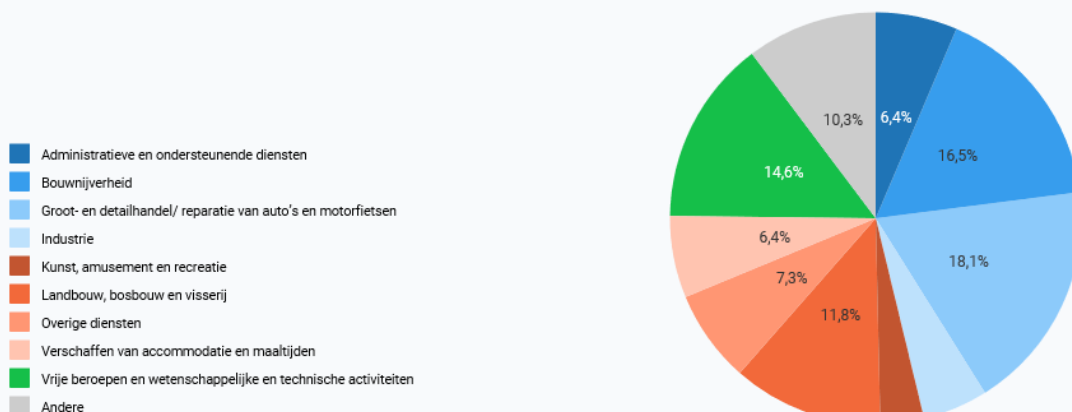
Zie rapport armoede in beeld - bijlage 4

Dit rapport bundelt alle gegevens rond armoede en bestaansonzekerheid van onze gemeente.

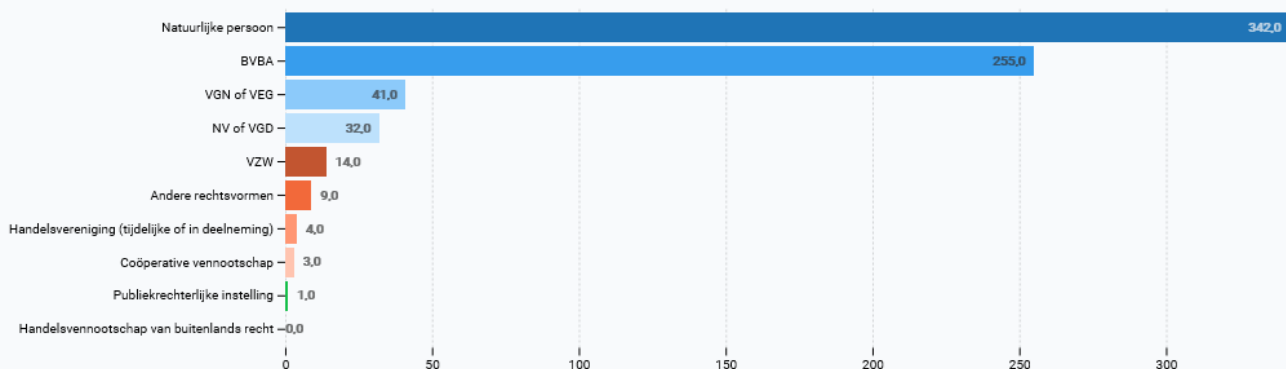
ONDERNEMEN



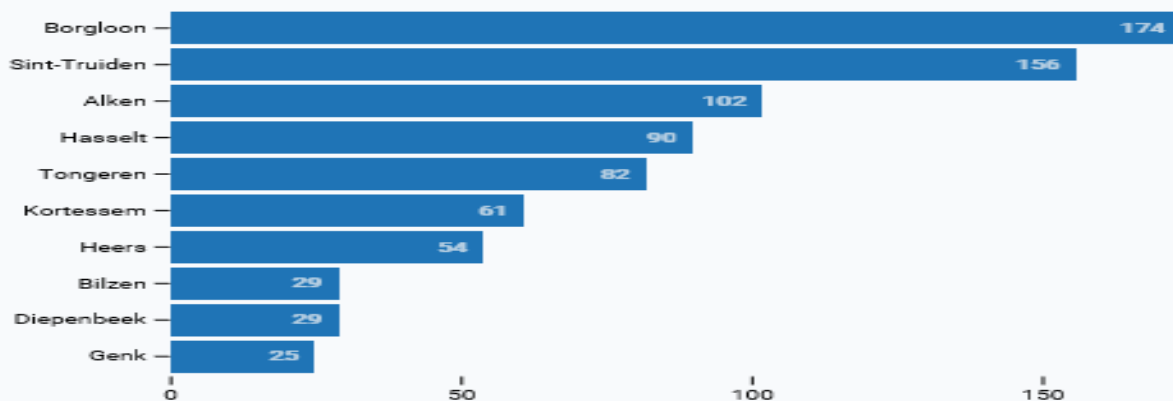
Btw-plichtige ondernemingen per sector



Btw-plichtige ondernemingen per rechtsvorm



Waar wonen de mensen die hier komen werken?



Bron: <https://statbel.fgov.be/nl/gemeente/wellen>

HANDEL

TEWERKSTELLING IN HANDEL EN HORECA

	2010	2013	2016
zelfstandigen in horeca	37	46	55
loontrekkenden in horeca	26	21	21
zelfstandigen in detailhandel	108	104	78
loontrekkenden in detailhandel	65	53	58

Bron: Rijksinstituut voor de Sociale Verzekeringen der Zelfstandigen (RSVZ) | provincies.incijfers.be
Rijksdienst voor de Sociale Zekerheid (RSZ) | provincies.incijfers.be

EVOLUTIE VAN HET AANTAL HANDELSPANEN EN WINKELVLOEROPPERVLAKTE

	2008	2013	2018
handelspanen [aantal]	95	126	116
WVO [m²]	6.498	7.357	6.599
gevulde handelspanen [aantal]	90	118	111
WVO gevulde handelspanen [m²]	5.158	6.581	5.960
leegstaande handelspanen [aantal]	5	8	5
WVO leegstaande handelspanen [m²]	1.340	776	639

Bron: Locatus | provincies.incijfers.be

EVOLUTIE VAN DE LEEGSTANDSGRAAD (%) IN PANEN EN WINKELVLOEROPPERVLAKTE

	2008	2013	2018
gevulde handelspanen (t.o.v. alle handelspanen)	94,7	93,7	95,7
WVO gevulde handelspanen (t.o.v. totale WVO)	79,4	89,5	90,3
leegstaande handelspanen (t.o.v. alle handelspanen)	5,3	6,3	4,3
leegstaande WVO (t.o.v. totale WVO)	20,6	10,5	9,7

Bron: Locatus | provincies.incijfers.be

AANBOD PER 1.000 INWONERS

		2008	2013	2018
handelspanen (t.o.v. inwoners) [per 1.000]	gemeente (indeling t.e.m. 2018) Wellen	13,33	17,07	15,67
	provincie Limburg	20,24	20,59	19,71
	gewest Vlaams Gewest	20,61	20,21	18,81
WVO (per 1.000 inwoners) [m²]	gemeente (indeling t.e.m. 2018) Wellen	911	997	891
	provincie Limburg	1.883	2.191	2.282
	gewest Vlaams Gewest	1.872	2.055	2.028

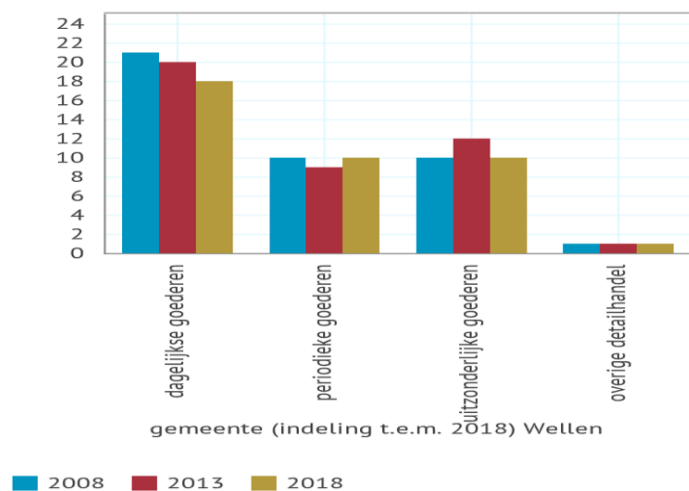
Bron: Locatus | provincies.incijfers.be

VARIËTEIT IN HANDELSAANBOD

Hoofdbranche	Aantal panden	WVO	Aandeel panden in gebied	Aandeel WVO in gebied
levensmiddelen	15	1.973	13,0%	31,2%
persoonlijke verzorging	3	130	2,6%	2,1%
kleding en mode	6	307	5,2%	4,8%
huishoudelijke artikelen			%	%
vrije tijd	3	1.139	2,6%	18,0%
in en om woning	6	1.431	5,2%	22,6%
bruin- en witgoed	1	625	0,9%	9,9%
auto en fiets	3	190	2,6%	3,0%
doe-het-zelf	1	75	0,9%	1,2%
overige detailhandel	1	210	0,9%	3,3%
horeca	25	-	21,7%	-
cultuur	1	-	0,9%	-
transport en brandstoffen	10	-	8,7%	-
ontspanning	2	-	1,7%	-
diensten	33	-	28,7%	-
leegstand	5	253	4,3%	4,0%
totaal	115	6.333	100%	100%

Bron: Locatus | Provincies in Cijfers

AANBOD NAAR PRODUCTENGROEP



Bron: Locatus | provincies.incijfers.be

KOOPSTROOM DAGELIJKSE GOEDEREN

De klanten van de winkels dagelijkse goederen in gemeente (indeling t.e.m. 2018) Wellen komen voor 31,2% uit de gemeente zelf en voor 68,8% uit andere gemeenten.

Klanten die van buiten de gemeente komen, komen voornamelijk uit Borgloon, Alken, Sint-Truiden, Kortesseem en Tongeren. De inwoners van gemeente (indeling t.e.m. 2018) Wellen besteden 14,5% van het budgetdagelijkse goederen in winkels in gemeente (indeling t.e.m. 2018) Wellen en 85,5% van dat budget in winkels buiten hun eigen gemeente.

KOOPSTROOM BRUIN- EN WITGOED

De klanten van de winkels bruin- en witgoed in gemeente (indeling t.e.m. 2018) Wellen komen voor **19,3% uit de gemeente zelf** en voor 80,7% uit andere gemeenten.

Klanten die van buiten de gemeente komen, komen voornamelijk uit **Borgloon, Sint-Truiden, Alken, Kortesseem en Hasselt**.

De inwoners van gemeente (indeling t.e.m. 2018) Wellen besteden **23,1%** van het budget bruin- en witgoed in winkels in gemeente (indeling t.e.m. 2018) Wellen en 76,9% van dat budget in winkels buiten hun eigen gemeente.

LANDBOUW

	Oppervlakte landbouwgrond [hectare]		Bedrijven met landbouwproductie [aantal]		Biologische landbouwbedrijven [aantal]		Seizoensarbeiders [aantal]		Zelfstandigen plantaardige productie [aantal]		Zelfstandigen dierlijke productie [aantal]		Totaal hoeveproducenten [aantal]	
	gemeente Wellen	Samenwerking politie PZ Kanton Borgloon	gemeente Wellen	Samenwerking politie PZ Kanton Borgloon	gemeente Wellen	Samenwerking politie PZ Kanton Borgloon	gemeente Wellen	Samenwerking politie PZ Kanton Borgloon	gemeente Wellen	Samenwerking politie PZ Kanton Borgloon	gemeente Wellen	Samenwerking politie PZ Kanton Borgloon	gemeente Wellen	Samenwerking politie PZ Kanton Borgloon
2012	1.006,39	11.620,21	55	403	--	--	350	3.413	67	473	50	364	2	7
2013	1.046,62	11.655,92	57	404	--	--	336	3.299	67	470	47	344	2	8
2014	991,46	11.565,57	56	394	--	--	300	3.880	69	456	47	339	3	10
2015	934,54	11.566,31	55	391	--	--	--	--	72	454	43	337	4	10
2016	945	11.629,27	52	382	1	7	--	--	69	459	43	326	2	6

Bron: Algemene Directie Statistiek - Statistics Belgium (Statbel)
 Bioforum
 Fruitplukcel
 RSVZ
 Federaal Agentschap voor de veiligheid van de voedselketen

TOERISME

AANTAL ONDERNEMINGEN ACTIEF IN VRIJETIJDSECONOMIE

	Aantal ondernemingen
Wellen	19
Limburg	6.302

Bron: Algemene Directie Statistiek - Statistics Belgium (Statbel)

TEWERKSTELLING NAAR TYPE VRIJETIJDSECONOMIE

	Bezoldigd	Zelfstandig	Totaal
Wellen	60	87	147
Limburg	23.313	11.468	34.781

Bron: Algemene Directie Statistiek - Statistics Belgium (Statbel)

RSVZ

ECONOMISCHE IMPACT VAN HET VERBLIJFSTOERISME IN 2017

	Impact in de regio (in €)	Gemiddelde besteding p.p./p.n. (in €)	Impact logies in de gemeente (in €)	Gemiddelde besteding p.p./p.n. logies (in €)
Wellen	591.159	97	293.803	48
Limburg	392.030.091	95	220.527.191	54

Bron: Algemene Directie Statistiek - Statistics Belgium (Statbel)

Algemene Directie Statistiek - Statistics Belgium & Vlaams regio's onderzoek 2017

LOGIESUITBATINGEN IN 2017

	Hotels	Gastenkamers	Vakantiewoningen	Kampeerlogies	Vakantieparken	Logies voor doelgroepen	Vakantielogies	Totaal logiesuitbatingen
Wellen	1	2	--	--	--	1	--	4
Limburg	128	255	441	54	3	225	61	1.167



	Hotels - vergund	Gastenkamers - vergund	Vakantiewoningen - vergund	Kampeerlogies - vergund	Vakantieparken - vergund	Logies voor doelgroepen - vergund	Vakantielogies - vergund	Totaal
Wellen	1	2	--	--	--	1	--	4
Limburg	125	160	241	44	3	139	35	747

Bron: toerismewerkt.be

LOGIESCAPACITEIT

	Hotels	Gastenkamers	Vakantiewoningen	Kampeerlogies	Vakantieparken	Logies voor doelgroepen	Vakantielogies	Totaal logiescapaciteit
Wellen	19	28	--	--	--	60	--	107
Limburg	5.461	1.777	2.889	9.659	7.750	12.168	645	40.349

Bron: toerismewerkt.be

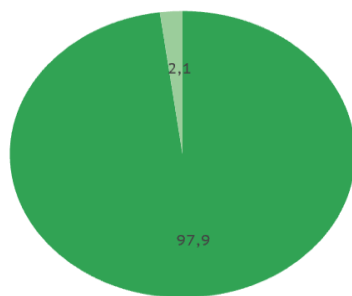
VERBLIJFSTOERISTISCHE VRAAG IN 2017

Figuur 03 | Evolutie van de aankomsten en de overnachtingen (2016-2017)

	Aankomsten			Overnachtingen		
	2016	2017	Evolutie (%)	2016	2017	Evolutie (%)
Wellen	5.411	4.724	-12,7	7.271	6.126	-15,7
Limburg	1.296.209	1.290.353	-0,5	4.142.265	4.105.887	-0,9

Bron: Algemene Directie Statistiek - Statistics Belgium

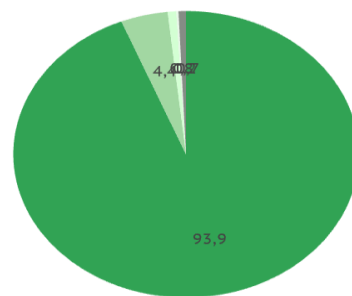
Figuur 04 | Aankomsten naar doel in Wellen (2017)



■ Vrijetijd ■ Subtotaal zakelijk

Bron: Algemene Directie Statistiek - Statistics Belgium (Statbel)

Figuur 05 | Aankomsten naar herkomst in Wellen (2017)



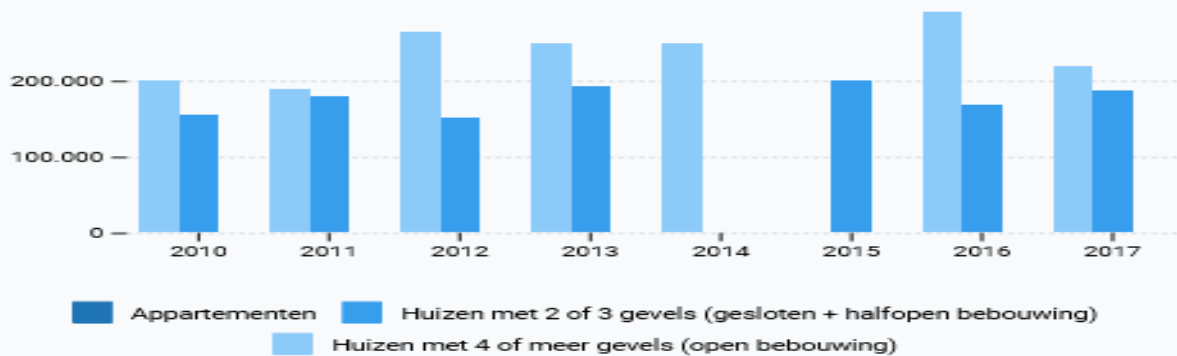
■ België ■ Nederland ■ Duitsland ■ Frankrijk ■ Engeland ■ Overig

Bron: Algemene Directie Statistiek - Statistics Belgium (Statbel)

Aantal gebouwen in 2018

3.314

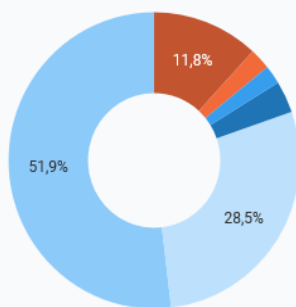
Vastgoed mediaanprijzen (euro)



Bebouwde oppervlakte vanaf 1982 (% van totale oppervlakte)

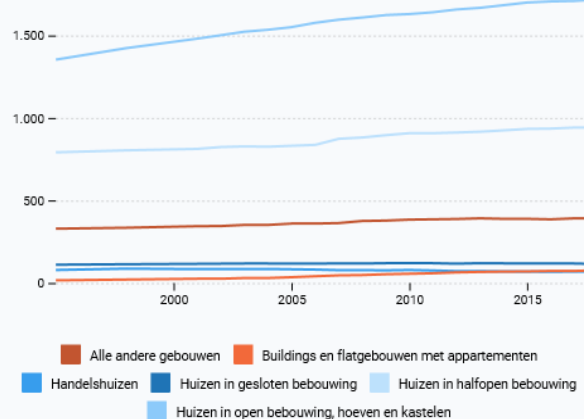


Gebouwen per type in 2018



■ Alle andere gebouwen
 ■ Buildings en flatgebouwen met appartementen
 ■ Handelshuizen
 ■ Huizen in gesloten bebouwing
 ■ Huizen in halfopen bebouwing
 ■ Huizen in open bebouwing, hoeven en kastelen

Evolutie van het aantal gebouwen per type



■ Alle andere gebouwen
 ■ Buildings en flatgebouwen met appartementen
 ■ Handelshuizen
 ■ Huizen in gesloten bebouwing
 ■ Huizen in halfopen bebouwing
 ■ Huizen in open bebouwing, hoeven en kastelen

Bron: <https://statbel.fgov.be/nl/gemeente/wellen>

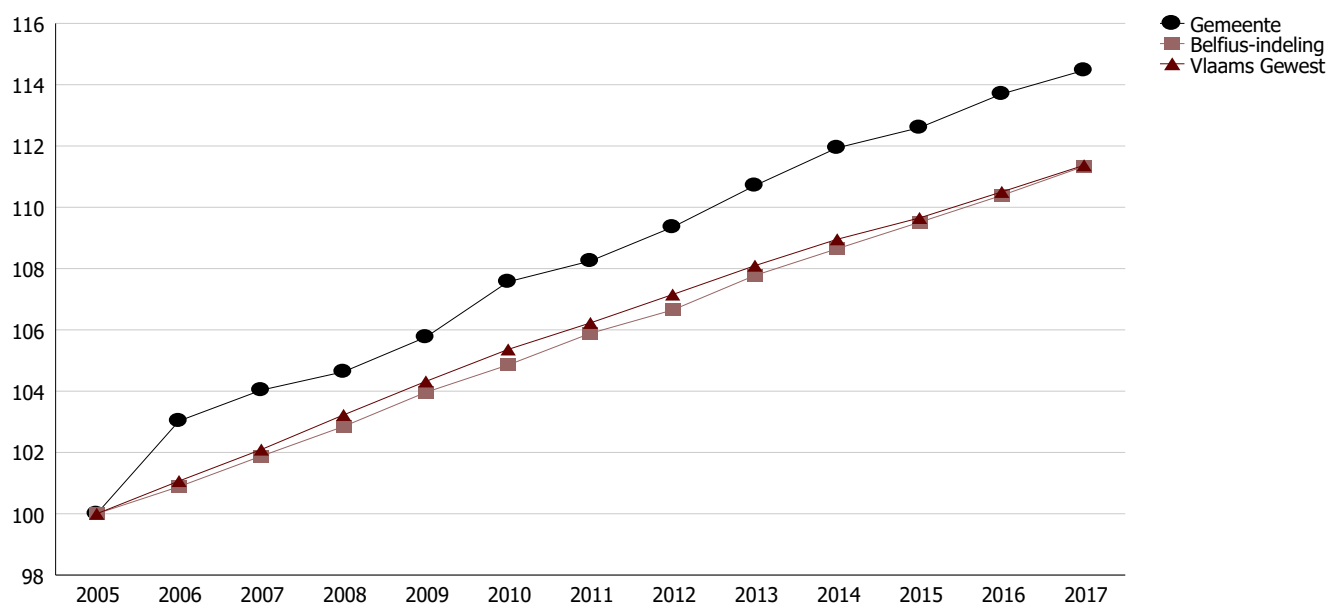
EVOLUTIE BEBOUWDE PERCELEN (OPP IN HA)

Bron: Kadaster, verwerking Statistiek Vlaanderen

Metadata: [ruimte](#)

	Wellen												
	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Totaal bebouwde oppervlakte	349	360	364	366	370	376	378	382	387	391	393	397	400
Groei (2005=100)	100,0	103,0	104,0	104,6	105,8	107,6	108,2	109,4	110,7	111,9	112,6	113,7	114,5

Evolutie bebouwde oppervlakte



KWALITEIT VAN WONEN

Bron: Survey Gemeentemonitor/Stadsmonitor, Statistiek Vlaanderen/ABB

Metadata: wonen en woonomgeving

Meer info? Zie leeswijzer Survey Gemeentemonitor/Stadsmonitor

Tevredenheid over de woning

Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over **de woning**

2017	Ontevreden	Neutraal	Tevreden
Wellen	5%	4%	91%
Vlaams Gewest	5%	6%	88%

Zicht op groen vanuit de woning

Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over **het zicht op groen vanuit de woning**

2017	Ontevreden	Neutraal	Tevreden
Wellen	7%	7%	86%
Vlaams Gewest	14%	14%	73%

Tevredenheid over de buurt

Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over **de buurt**

2017	Ontevreden	Neutraal	Tevreden
Wellen	8%	11%	81%
Vlaams Gewest	10%	11%	79%

Tevredenheid over de gemeente/stad

2017	Ontevreden	Neutraal	Tevreden
Wellen	9%	9%	82%
Vlaams Gewest	9%	14%	76%

Fierheid over de gemeente/stad

Aandeel (%) van de inwoners dat **fier is op de gemeente/stad**

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	6%	16%	78%
Vlaams Gewest	9%	22%	69%

Tevredenheid over wonen in de gemeente/stad

Aandeel (%) van de inwoners dat **graag woont in de gemeente/stad**

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	3%	4%	93%
Vlaams Gewest	4%	7%	89%

Private buitenruimte aan de woning: tuin

Aandeel (%) van de inwoners dat aangeeft te beschikken over private buitenruimte: **tuin aan de woning**

2017	Ja	Neen
Wellen	91%	9%
Vlaams Gewest	81%	19%

Private buitenruimte aan de woning: balkon / koer / terras / patio

Aandeel (%) van de inwoners dat aangeeft te beschikken over private buitenruimte: **balkon / koer / terras / patio**

2017	Ja	Neen
Wellen	92%	8%
Vlaams Gewest	89%	11%

Energiebesparende voorzieningen in de woning (duurzaamheid woning)

Aandeel (%) van de inwoners dat aangeeft te wonen in een woning **met energiezuinige ketel**

2017	Ja	Neen
Wellen	48%	52%
Vlaams Gewest	61%	39%

Energiebesparende voorzieningen in de woning (duurzaamheid woning)

Aandeel (%) van de inwoners dat aangeeft te wonen in een woning **met zonnepanelen**

2017	Ja	Neen
Wellen	26%	74%
Vlaams Gewest	17%	83%

Energiebesparende voorzieningen in de woning (duurzaamheid woning)

Aandeel (%) van de inwoners dat aangeeft te wonen in een woning **met zonneboiler**

2017	Ja	Neen
Wellen	8%	92%
Vlaams Gewest	6%	94%

Netheid van straten en voetpaden in de buurt

Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat de **straten en voetpaden in de buurt** over het algemeen **netjes** zijn

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	16%	10%	74%
Vlaams Gewest	21%	12%	68%

Betaalbaarheid van het wonen: woonquote (algemeen)

Aandeel (%) van de inwoners waarvan de totale uitgaven van het gezin voor wonen **minstens 30%** bedraagt van het gezinsinkomen

2017	Minder dan of gelijk aan 30%	Meer dan 30%
Wellen	85%	15%
Vlaams Gewest	82%	18%

Betaalbaarheid van het wonen: woonquote voor eigenaars

Aandeel (%) van de inwoners, **eigenaars** waarvan de totale uitgave van het gezin voor wonen minstens 30% bedraagt van het gezinsinkomen

2017	Minder dan of gelijk aan 30%	Meer dan 30%
Wellen	88%	12%
Vlaams Gewest	88%	12%

Betaalbaarheid van het wonen: woonquote voor huurders

Aandeel (%) van de inwoners, **huurders** waarvan de totale uitgave van het gezin voor wonen minstens 30% bedraagt van het gezinsinkomen

2017	Minder dan of gelijk aan 30%	Meer dan 30%
Wellen	44%	56%
Vlaams Gewest	53%	47%

Verhuisintentie

Aandeel (%) van de inwoners dat de intentie heeft om in de komende 5 jaar te **verhuizen**

2017	Ja, binnen dezelfde gemeente/stad	Ja, naar een andere gemeente/stad	Neen, geen verhuisplannen
Wellen	4%	10%	86%
Vlaams Gewest	12%	10%	79%

SOCIAAL WONEN

Bron: STATBEL, verwerking Statistiek Vlaanderen

Woningen aangeboden via sociale verhuurkantoren

	Wellen									
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Aantal	-	-	1	1	1	2	3	4	4	4
Groei (2007=100)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sociale huur: woonhuizen, appartementen en duplexen

	Wellen								
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Totaal aantal sociale woningen	54	54	54	54	54	62	64	65	65
Aantal sociale woningen t.o.v. aantal private huishoudens, per 100 huishoudens	1,9	1,9	1,8	1,8	1,8	2,1	2,1	2,1	2,1
	BELFIUS.Woongemeenten met vergrijzende bevolking (V 5)								
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Totaal aantal sociale woningen	3.666	3.747	3.836	3.921	3.978	4.086	4.169	4.226	4.476
Aantal sociale woningen t.o.v. aantal private huishoudens, per 100 huishoudens	2,7	2,7	2,8	2,8	2,8	2,9	2,9	2,9	3,1

KOSTPRIJS VAN WONEN

Bron: STATBEL, verwerking Statistiek Vlaanderen

Evolutie gemiddelde verkoopprijzen bouwgrond (per m² in €)

	Wellen									
	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Gemiddelde verkoopprijs bouwgrond per m ²	60,2	86,7	92,5	96,2	95,0	106,1	120,8	131,2	128,1	167,8
Groei (2005=100)	100,0	144,0	153,6	159,7	157,7	176,1	200,5	217,7	212,7	278,5

Evolutie verkoopprijs van woongelegenheden (in €)

		Wellen						
		2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
appartementen, flats en studio's	Gemiddelde verkoopprijs	164.441	177.693	193.207	174.145	185.963	199.950	192.667
	Groei (2005=100)							
gewone woonhuizen	Gemiddelde verkoopprijs	142.624	176.702	150.941	190.914	175.211	237.553	192.632
	Groei (2005=100)	121,6	150,6	128,7	162,7	149,4	202,5	164,2
villa's, bungalows en landhuizen	Gemiddelde verkoopprijs	219.308	250.892	284.647	267.714	295.411	301.500	293.000
	Groei (2005=100)	118,1	135,1	153,3	144,2	159,1	162,4	157,8

		BELFIUS.Woongemeenten met vergrijzende bevolking (V5)						
		2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
appartementen, flats en studio's	Gemiddelde verkoopprijs	171.783	181.246	185.586	196.374	198.692	203.635	193.040
	Groei (2005=100)	138,1	145,8	149,2	157,9	159,8	163,8	155,2
gewone woonhuizen	Gemiddelde verkoopprijs	179.841	187.456	195.900	194.018	196.424	202.341	203.522
	Groei (2005=100)	130,3	135,8	141,9	140,6	142,3	146,6	147,5
villa's, bungalows en landhuizen	Gemiddelde verkoopprijs	276.522	278.384	280.627	271.294	286.814	287.301	292.608
	Groei (2005=100)	123,8	124,6	125,6	121,4	128,4	128,6	131,0

MEER CIJFERS?

Zie Gemeentelijke steekkaart wonen en gebouwen – bijlage 5

MOBILITEIT

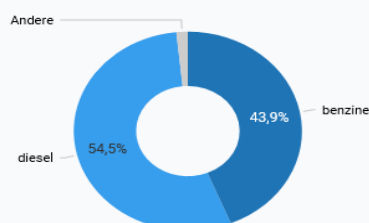
Naam van de gemeente

Wellen

Personenwagens

4.148

Personenwagens per brandstof



Voertuigenpark

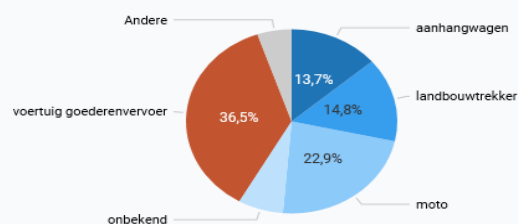
Hoeveel personenwagens telt uw gemeente en op welke brandstof rijden ze?

Welke andere soorten voertuigen zijn er ingeschreven?

Andere voertuigen (zonder personenwagens)

2.318

Voertuigenpark per type (zonder personenwagens)



Bron: <https://statbel.fgov.be/nl/gemeente/wellen>

SOORT VERVOERSMIDDEL

Bron: Survey Gemeentemonitor/Stadsmonitor, Statistiek Vlaanderen/ABB Metadata: [mobiliteit](#)

Meer info? Zie leeswijzer Survey Gemeentemonitor/Stadsmonitor

Vervoersmiddelenbezit: auto, motor of bromfietsbezit

Aandeel (%) van de inwoners dat in het gezin beschikt over **minstens één wagen, motor of bromfiets**

2017	Autobezit	Moto/bromfietsbezit
Wellen	97%	14%
Vlaams Gewest	92%	12%

Vervoersmiddelenbezit: fiets of elektrische fiets

Aandeel (%) van de inwoners dat in het gezin beschikt over **minstens één fiets of elektrische fiets**

2017	Fiets	Elektrische fiets
Wellen	87%	20%
Vlaams Gewest	87%	18%

Voldoende openbaar vervoer in de buurt

Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat er **voldoende openbaar vervoer is in de buurt**

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	49%	18%	33%
Vlaams Gewest	24%	12%	64%

INRICHTING OMGEVING VOOR MOBILITEIT

Bron: Survey Gemeentemonitor/Stadsmonitor, Statistiek Vlaanderen/ABB

Metadata: [mobiliteit](#)

Meer info? Zie leeswijzer Survey Gemeentemonitor/Stadsmonitor

Veilig fietsen

Aandeel (%) van de inwoners dat het **veilig vindt om te fietsen** in de gemeente/stad

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	40%	22%	39%
Vlaams Gewest	28%	21%	52%

Veilig verplaatsen voor kinderen

Aandeel (%) van de inwoners dat het **voor kinderen veilig vindt om zich te verplaatsen** in de gemeente/stad

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	56%	19%	25%
Vlaams Gewest	42%	25%	33%

Voldoende fietspaden

Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat er **voldoende fietspaden** zijn in de gemeente/stad

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	54%	20%	26%
Vlaams Gewest excl 13 centrumsteden	36%	22%	42%

Voldoende parkeerplaatsen

Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat er **voldoende parkeerplaatsen zijn voor bewoners** in de gemeente/stad

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	19%	20%	61%
Vlaams Gewest excl 13 centrumsteden	27%	20%	53%

Staat van de fietspaden

Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat de **fietspaden in goede staat** zijn in de gemeente/stad

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	31%	26%	44%
Vlaams Gewest excl 13 centrumsteden	32%	24%	44%

Staat van de voetpaden

Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat de **voetpaden in goede staat** zijn in de gemeente/stad

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	28%	26%	47%
Vlaams Gewest excl 13 centrumsteden	29%	23%	48%

SOORT VERPLAASTING

Bron: Survey Gemeentemonitor/Stadsmonitor, Statistiek Vlaanderen/ABB

Metadata: mobiliteit

Meer info? Zie leeswijzer Survey Gemeentemonitor/Stadsmonitor

Verplaatsingen tussen woonplaats en werk, school of opleiding: dominant vervoersmiddel

Modale verdeling naar dominant vervoersmiddel voor verplaatsingen tussen woonplaats en school/werk, volgens aandeel van de inwoners (%)

2017	Te voet	Met de fiets	Openbaar vervoer	Met de auto	Ander
Wellen	6%	6%	7%	78%	4%
Vlaams Gewest	4%	16%	16%	59%	4%

Verplaatsingen tussen woonplaats en werk, school of opleiding: tijdsduur

Tijdsduur van de verplaatsing tussen woonplaats en werk, school of opleiding, volgens aandeel van de inwoners (%)

2017	15 min of minder	meer dan 15 tot 30 min	meer dan 30 tot 1 uur	meer dan 1 uur
Wellen	22%	38%	30%	10%
Vlaams Gewest	24%	31%	30%	15%

Duurzaam verplaatsingsgedrag voor korte afstanden

Aandeel (%) van de inwoners dat het voorbije jaar de fiets heeft genomen voor korte afstanden

2017	Nooit of uitzonderlijke keer	Minstens maandelijks	Minstens wekelijks
Wellen	57%	24%	20%
Vlaams Gewest	39%	22%	38%

Duurzaam verplaatsingsgedrag voor korte afstanden: te voet

Aandeel (%) van de inwoners dat het voorbije jaar zich **te voet** heeft verplaatst voor korte afstanden

2017	Nooit of uitzonderlijke keer	Minstens maandelijks	Minstens wekelijks
Wellen	36%	29%	35%
Vlaams Gewest	23%	26%	52%

VEILIGHEID MOBILITEIT

Bron: ADS, verwerking Statistiek Vlaanderen

Metadata: mobiliteit

Aantal verkeersongevallen

	Wellen											
	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Aantal ongevallen	11	29	15	25	11	15	12	16	23	12	6	18
Groei (2005=100)	100,0	263,6	136,4	227,3	100,0	136,4	109,1	145,5	209,1	109,1	54,5	163,6

HOOFDSTUK 3 SOCIAAL-CULTUREEL - SAMENLEVEN

WELZIJN

SAMENHORIGHEID

Bron: Survey Gemeentemonitor/Stadsmonitor, Statistiek Vlaanderen/ABB

Metadata: [samenleven](#)

Meer info? Zie leeswijzer Survey Gemeentemonitor/Stadsmonitor

Zorg dragen voor elkaar

Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat er zorg wordt gedragen voor elkaar

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	9%	15%	76%
Vlaams Gewest excl 13 centrumsteden	11%	21%	68%

Houding tegenover verschillende culturen

Aandeel (%) van de inwoners dat het eens is met volgende stelling: De verschillende culturen leven goed samen in mijn gemeente.

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	10%	26%	64%
Vlaams Gewest excl 13 centrumsteden	17%	29%	54%

Houding tegenover verschillende culturen

Aandeel (%) van de inwoners dat het eens is met volgende stelling: Als je mensen uit een andere cultuur beter leert kennen blijken ze best sympathiek te zijn.

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	9%	28%	63%
Vlaams Gewest	8%	29%	63%

ZORGVOORZIENINGEN

Bron: Kind en Gezin, verwerking Statistiek Vlaanderen

Bron: VAZG, verwerking Statistiek Vlaanderen

Metadata: zorg en gezondheid

Totaal aantal kinderopvangplaatsen (capaciteit) t.o.v. de doelgroep 0-3 jarigen (in %)

	Wellen							
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Totaal aantal opvangplaatsen (capaciteit)	74	78	84	85	88	100	98	104
Totaal aantal kinderopvangplaatsen (capaciteit) t.o.v. de doelgroep 0-3 jarigen (in %)	29	28	33	36	40	47	46	54

	BELFIUS.Woongemeenten met vergrijzende bevolking (V5)							
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Totaal aantal opvangplaatsen (capaciteit)	3.405	3.526	3.687	3.906	4.068	4.192	4.235	4.156
Totaal aantal kinderopvangplaatsen (capaciteit) t.o.v. de doelgroep 0-3 jarigen (in %)	31	32	34	36	38	40	41	42

Aantal plaatsen in de residentiële ouderenzorg per 1.000 65-plussers

	Wellen						
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Aantal erkende plaatsen - groepen van assistentiewoningen	6	6	6	6	6	6	6
Aantal erkende plaatsen - woonzorgcentra	74	77	78	78	78	78	78
Aantal 65-plussers	1.133	1.201	1.257	1.294	1.336	1.396	1.429
Aantal plaatsen per 1.000 65-plussers	70,609	69,109	66,826	64,915	62,874	60,172	58,782

	BELFIUS. Woongemeenten met vergrijzende bevolking (V5)						
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Aantal erkende plaatsen - groepen van assistentiewoningen	598	620	643	681	778	791	876
Aantal erkende plaatsen - woonzorgcentra	2.945	3.001	3.010	3.176	3.317	3.485	3.736
Aantal 65-plussers	59.663	61.131	62.821	64.463	66.070	67.954	69.627
Aantal plaatsen per 1.000 65-plussers	59,4	59,2	58,1	59,8	62,0	62,9	66,2

Aantal gerechtigden mantel & thuiszorg per 1.000 65-plussers

	Wellen									
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Aantal gerechtigden mantel & thuiszorg (65-plussers)	150	168	178	188	212	229	255	264	259	284
65-plussers	1.022	1.042	1.073	1.133	1.201	1.257	1.294	1.336	1.396	1.429
Aantal gerechtigden mantel & thuiszorg per 1.000 65-plussers	146,8	161,2	165,9	165,9	176,5	182,2	197,1	197,6	185,5	198,7

	BELFIUS. Woongemeenten met vergrijzende bevolking (V5)									
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Aantal gerechtigden mantel & thuiszorg (65-plussers)	6.070	6.452	7.043	7.558	7.929	8.253	8.634	8.862	9.061	9.397
65-plussers	56.053	57.035	58.371	59.663	61.131	62.821	64.463	66.070	67.954	69.627
Aantal gerechtigden mantel & thuiszorg per 1.000 65-plussers	108,3	113,1	120,7	126,7	129,7	131,4	133,9	134,1	133,3	135,0

Tevredenheid gezondheidsvoorzieningen

Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over de gezondheidsvoorzieningen in de gemeente/stad

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	5%	11%	83%
Vlaams Gewest	4%	9%	87%

Tevredenheid ouderenvoorzieningen

Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over de ouderenvoorzieningen in de gemeente/stad

2017	Ontevreden	Neutraal	Tevreden
Wellen	5%	22%	74%
Vlaams Gewest	8%	19%	74%

Tevredenheid kinderopvang

Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over de kinderopvang in de gemeente/stad

2017	Ontevreden	Neutraal	Tevreden
Wellen	3%	12%	84%
Vlaams Gewest	9%	22%	69%

ONDERWIJS

Bron: Departement Onderwijs, verwerking Statistiek Vlaanderen
Metadata: onderwijs en vorming

Aantal leerlingen gewoon en buitengewoon kleuteronderwijs t.o.v. kleuterpopulatie (2,5 - 5-jarigen) volgens vestigingsplaats

	Wellen									
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Aantal lln. kleuters	285,0	296,0	301,0	317,0	305,0	325,0	330,0	304,0	303,0	270,0
Aantal kleuters tussen 2,5 en 5 jaar	246,0	266,0	277,0	295,0	293,0	299,0	304,0	278,0	277,0	256,0
Aandeel lln. kleuters t.o.v. kleuterpopulatie	115,9	111,3	108,7	107,5	104,1	108,7	108,6	109,4	109,4	105,5

Aantal leerlingen gewoon en buitengewoon lager onderwijs t.o.v. 6 - 11-jarigen via vestigingsplaats

	Wellen												
	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Aantal leerlingen lager onderwijs	407	406	419	432	441	434	436	433	431	442	473	452	469
Aantal kinderen tussen 6 en 11 jaar	399	408	420	441	447	445	438	427	430	442	470	462	478
Aandeel leerlingen t.o.v. 6 - 11jarigen	102,0	99,5	99,8	98,0	98,7	97,5	99,5	101,4	100,2	100,0	100,6	97,8	98,1

Schoolse vertraging in het gewoon lager onderwijs volgens vestigingsplaats

Het "methode-onderwijs" komt niet in de cijfers voor (=Dalton-, leef-, Jenaplan-, Freinet-, Steiner- en Montessorischolen, alsook instellingen voor spelend leren en ervaringsgericht onderwijs).

	Wellen								
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Aandeel schoolse vertraging - jongens	15,3	14,4	15,2	11,1	8,3	8,7	8,1	7,7	5,1

Aandeel schoolse vertraging - meisjes	12,1	12,1	11,5	11,1	10,3	11,4	11,6	9,2	7,3
Aandeel schoolse vertraging - totaal	13,6	13,1	13,3	11,1	9,3	10,0	9,7	8,4	6,2

	BELFIUS.Woongemeenten met vergrijzende bevolking (V5)								
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Aandeel schoolse vertraging - jongens	11,1	11,4	11,0	10,7	10,4	9,7	8,9	8,7	8,5
Aandeel schoolse vertraging - meisjes	10,2	10,0	10,2	9,8	9,3	8,9	7,9	7,6	7,2
Aandeel schoolse vertraging - totaal	10,7	10,7	10,6	10,3	9,9	9,3	8,4	8,1	7,8

Voldoende aanbod kleuter- en lager onderwijs

Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat er voldoende aanbod is aan kleuter en lager onderwijs

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	1%	4%	95%
Vlaams Gewest	4%	7%	89%

Tevredenheid over onderwijsvoorzieningen

Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over de onderwijsvoorzieningen

2017	Ontevreden	Neutraal	Tevreden
Wellen	0%	7%	93%
Vlaams Gewest	3%	9%	87%

VEILIGHEID

Bron: Directie van de operationele politionele informatieve, verwerking Statistiek Vlaanderen Metadata: [samenleven](#)

Bron: Survey Gemeentemonitor/Stadsmonitor, Statistiek Vlaanderen/ABB

Metadata: [samenleven](#)

Meer info? Zie leeswijzer Survey Gemeentemonitor/Stadsmonitor

Aantal geregistreerde diefstallen en afpersingen per 1.000 inwoners

	Wellen						
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Geregistreerde diefstallen en afpersingen	68	102	88	88	89	105	90
Totale bevolking	7.356	7.383	7.405	7.371	7.415	7.423	7.374
Aantal geregistreerde diefstallen en afpersingen per 1.000 inwoners	9,2	13,8	11,9	11,9	12,0	14,1	12,2

	BELFIUS.Woongemeenten met vergrijzende bevolking (V5)						
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Geregistreerde diefstallen en afpersingen	5.201	5.429	5.910	5.645	5.750	5.168	4.456
Totale bevolking	344.751	346.808	348.382	350.022	351.287	352.750	353.870
Aantal geregistreerde diefstallen en afpersingen per 1.000 inwoners	15,1	15,7	17,0	16,1	16,4	14,7	12,6

Aantal geregistreerde misdrijven tegen de lichamelijke integriteit per 1.000 inwoners

	Wellen						
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Geregistreerde misdrijven tegen de lichamelijke integriteit	21	36	23	21	36	28	21
Totale bevolking	7.356	7.383	7.405	7.371	7.415	7.423	7.374
Misdrijven per 1.000 inwoners	2,9	4,9	3,1	2,8	4,9	3,8	2,8

	BELFIUS.Woongemeenten met vergrijzende bevolking (V5)						
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Geregistreerde misdrijven tegen de lichamelijke integriteit	1.293	1.431	1.253	1.156	1.241	1.179	1.176
Totale bevolking	344.751	346.808	348.382	350.022	351.287	352.750	353.870
Misdrijven per 1.000 inwoners	3,8	4,1	3,6	3,3	3,5	3,3	3,3

Aantal geregistreerde gewelddadige misdrijven tegen eigendom per 1.000 inwoners

	Wellen						
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Misdrijven tegen eigendom	50	56	34	43	48	45	42
Totale bevolking	7.356	7.383	7.405	7.371	7.415	7.423	7.374
Misdrijven tegen eigendom per 1.000 inwoners	6,8	7,6	4,6	5,8	6,5	6,1	5,7

	BELFIUS.Woongemeenten met vergrijzende bevolking (V5)						
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Misdrijven tegen eigendom	2.192	2.269	1.993	1.601	1.498	1.469	1.326
Totale bevolking	344.751	346.808	348.382	350.022	351.287	352.750	353.870
Misdrijven tegen eigendom per 1.000 inwoners	6,4	6,5	5,7	4,6	4,3	4,2	3,7

Contacten met buurtbewoners

Aandeel (%) van de inwoners dat **veel contact heeft met andere buurtbewoners**

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	17%	21%	62%
Vlaams Gewest excl 13 centrumsteden	20%	22%	58%

Tevredenheid over het contact in de buurt

Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat **het aangenaam is om in hun buurt met de mensen te praten**

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	7%	8%	85%
Vlaams Gewest	6%	13%	81%

Algemeen onveiligheidsgevoel in de buurt

Aandeel (%) van de inwoners dat zich vaak of altijd **onveilig voelt in de buurt**

2017	Nooit of zelden	Af en toe	Vaak of altijd
Wellen	89%	9%	2%
Vlaams Gewest	83%	14%	4%

Algemeen onveiligheidsgevoel in de gemeente/stad

Aandeel (%) van de inwoners dat zich vaak of altijd **onveilig voelt in de gemeente/stad**

2017	Nooit of zelden	Af en toe	Vaak of altijd
Wellen	90%	9%	1%
Vlaams Gewest	75%	20%	5%

Buurtproblemen: verkeershinder - te snel rijden, agressief verkeersgedrag

Aandeel (%) van de inwoners dat de afgelopen maand last heeft ondervonden **van agressief verkeersgedrag of van onaangepaste snelheid van het verkeer in de buurt**

2017	Af en toe te snel rijden	Vaak/altijd te snel rijden	Af en toe agressief in het verkeer	Vaak/altijd agressief in het verkeer
Wellen	35%	50%	29%	12%
Vlaams Gewest	34%	44%	29%	17%

Buurtproblemen: verkeershinder - sluipverkeer, lawaaihinder door verkeer

Aandeel (%) van de inwoners dat de afgelopen maand last heeft ondervonden **van sluipverkeer of van lawaai door verkeer**

2017	Af en toe sluipverkeer	Vaak/altijd sluipverkeer	Af en toe lawaai verkeer	Vaak/altijd lawaai verkeer
Wellen	18%	17%	31%	23%
Vlaams Gewest	23%	27%	27%	28%

Buurtproblemen: milieuhinder - geurhinder, lichthinder

Aandeel (%) van de inwoners dat de afgelopen maand last heeft ondervonden **van geurhinder of lichthinder**

2017	Af en toe geurhinder	Vaak/altijd geurhinder	Af en toe lichthinder	Vaak/altijd lichthinder
Wellen	28%	8%	5%	3%
Vlaams Gewest	20%	8%	6%	5%

Buurtproblemen: milieuhinder - zwerfvuil, sluikestort

Aandeel (%) van de inwoners dat de afgelopen maand last heeft ondervonden **van zwerfvuil of sluikestorten**

2017	Af en toe zwerfvuil	Vaak/altijd zwerfvuil	Af en toe sluikestort	Vaak/altijd sluikestort
Wellen	37%	33%	24%	12%

Vlaams Gewest	34%	35%	24%	17%
---------------	-----	-----	-----	-----

Buurthinderscore

Aandeel (%) van de inwoners dat het afgelopen jaar **hinder in zijn buurt** heeft ondervonden. Buurthinder betreft een samengestelde variabele waarvoor vertrokken wordt van de gemiddelde score op de verschillende items die de batterij van stellingen uitmaken inzake buurtproblemen.

2017	Geen tot weinig hinder	Beperkte hinder	Hinder
Wellen	15%	65%	20%
Vlaams Gewest	17%	61%	22%

SPORT

Bron: Survey Gemeentemonitor/Stadsmonitor, Statistiek Vlaanderen/ABB

Metadata: cultuur en vrije tijd

Meer info? Zie leeswijzer Survey Gemeentemonitor/Stadsmonitor

Sportparticipatie

Aandeel (%) van de inwoners dat **minstens wekelijks aan sport doet**

2017	Nooit of uitzonderlijke keer	Minstens maandelijks	Minstens wekelijks
Wellen	27%	25%	49%
Vlaams Gewest	25%	24%	51%

Zwemmen in eigen gemeente

Aandeel (%) van de inwoners dat aangaf afgelopen jaar gebruik maakte **van een zwembad in eigen gemeente** (de categorie is niet aanwezig in mijn gemeente is een inschatting vanuit het perspectief van de inwoners)

2017	Nooit	Tot 12 keer	Meer dan 12 keer	Niet aanwezig in mijn gemeente
Wellen	68%	17%	4%	10%
Vlaams Gewest excl 13 centrumsteden	61%	17%	6%	16%

Sporten in eigen gemeente

Aandeel (%) van de inwoners dat aangaf afgelopen jaar gebruik maakte van **de sportvoorzieningen in de eigen gemeente** (sporthal/sportzalen/sportinfrastructuur zoals sportvelden, loop piste, ...)

(de categorie is niet aanwezig in mijn gemeente is een inschatting vanuit het perspectief van de inwoners)

2017	Nooit	Tot 12 keer	Meer dan 12 keer	Niet aanwezig in mijn gemeente
Wellen	69%	18%	13%	0%
Vlaams Gewest excl 13 centrumsteden	61%	20%	18%	1%

Tevredenheid over de sportvoorzieningen

Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over de sportvoorzieningen in de gemeente/stad

2017	Ontevreden	Neutraal	Tevreden
Wellen	7%	21%	73%
Vlaams Gewest	8%	16%	76%

Tevredenheid over de recreatievoorzieningen

Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over **de recreatievoorzieningen** in de gemeente/stad

2017	Ontevreden	Neutraal	Tevreden
Wellen	13%	20%	67%
Vlaams Gewest	11%	20%	68%

Bijwonen sportevenementen in eigen gemeente of in een andere gemeente

Aandeel (%) van de inwoners dat aangaf het afgelopen jaar **één of meerdere sportevenementen heeft bijgewoond in de eigen of in een andere gemeente**

2017	Tot 12 keer in eigen gemeente	Meer dan 12 keer in eigen gemeente	Tot 12 keer in andere gemeente	Meer dan 12 keer in andere gemeente
Wellen	34%	8%	37%	13%
Vlaams Gewest excl 13 centrumsteden	39%	8%	36%	10%

Aanwezige sportinfrastructuur in de gemeente per 1.000 inwoners

Bron: Sport Vlaanderen, verwerking Statistiek Vlaanderen

	Wellen
	2017
Aanwezige sportinfrastructuur in de gemeente	25
Aanwezige sportinfrastructuur in de gemeente per 1.000 inwoners	3,4

	BELFIUS.Woongemeenten met vergrijzende bevolking (V5)
	2017
Aanwezige sportinfrastructuur in de gemeente	1.257
Aanwezige sportinfrastructuur in de gemeente per 1.000 inwoners	3,5

Aantal aanwezige sportclubs in de gemeente per 1.000 inwoners

Bron: Sport Vlaanderen, verwerking Statistiek Vlaanderen

	Wellen
	2017
Aantal aanwezige sportclubs in de gemeente	16
Totale bevolking	7.406
Aantal aanwezige sportclubs in de gemeente per 1.000 inwoners	2,2

	BELFIUS.Woongemeenten met vergrijzende bevolking (V5)
	2017
Aantal aanwezige sportclubs in de gemeente	1.585
Totale bevolking	355.825
Aantal aanwezige sportclubs in de gemeente per 1.000 inwoners	4,5

BIBLIOTHEEK

Bron: Survey Gemeentemonitor/Stadsmonitor, Statistiek Vlaanderen/ABB Metadata: cultuur en vrije tijd
Meer info? Zie leeswijzer Survey Gemeentemonitor/Stadsmonitor

Aantal leners bibliotheek (individuele gebruikers) t.o.v. de totale bevolking (in %)

Bron: Bios (Bibliotheek informatie- en opvolgingssysteem), verwerking Statistiek Vlaanderen

	Wellen							
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Aantal leners bibliotheek	886	875	842	834	842	781	802	796
Totale bevolking	7.102	7.265	7.356	7.383	7.405	7.371	7.415	7.423
Aantal leners bibliotheek t.o.v. de totale bevolking (in %)	12,5	12,0	11,4	11,3	11,4	10,6	10,8	10,7

Aantal leners jonger dan 15 jaar t.o.v. totaal aantal jongeren onder de 15 jaar (in %)

	Wellen									
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Aantal leners bibliotheek	415	394	317	329	340	348	352	290	321	317
Aantal jongeren onder de 15 jaar	1.019	1.031	1.054	1.130	1.160	1.181	1.168	1.132	1.142	1.127
Aantal leners jonger dan 15 jaar t.o.v. totaal aantal jongeren onder de 15 jaar (in %)	40,7	38,2	30,1	29,1	29,3	29,5	30,1	25,6	28,1	28,1

Aandeel (%) van de inwoners dat het afgelopen jaar **een bibliotheek heeft bezocht in de eigen gemeente** (de categorie is niet aanwezig in mijn gemeente is een inschatting vanuit het perspectief van de inwoners)

2017	Nooit	Tot 12 keer	Meer dan 12 keer	Niet aanwezig in de eigen gemeente
Wellen	64%	28%	8%	0%
Vlaams Gewest excl 13 centrumsteden	52%	32%	15%	1%

VRIJE TIJD

Bron: Survey Gemeentemonitor/Stadsmonitor, Statistiek Vlaanderen/ABB
Metadata: cultuur en vrije tijd
Meer info? Zie leeswijzer Survey Gemeentemonitor/Stadsmonitor

Bijwonen pleinevenementen in eigen gemeente of in een andere gemeente

Aandeel (%) van de inwoners dat aangaf het afgelopen jaar **één of meerdere pleinevenementen heeft bijgewoond in de eigen of in een andere gemeente**

2017	Tot 12 keer in eigen gemeente	Meer dan 12 keer in eigen gemeente	Tot 12 keer in andere gemeente	Meer dan 12 keer in andere gemeente
Wellen	43%	2%	49%	4%
Vlaams Gewest excl 13 centrumsteden	53%	3%	46%	8%

Bijwonen culturele evenementen in eigen gemeente of in een andere gemeente

Aandeel (%) van de inwoners dat aangaf het afgelopen jaar **één of meerdere culturele evenementen heeft bijgewoond in de eigen of in een andere gemeente**

2017	Tot 12 keer in eigen gemeente	Meer dan 12 keer in eigen gemeente	Tot 12 keer in andere gemeente	Meer dan 12 keer in andere gemeente
Wellen	38%	1%	49%	10%
Vlaams Gewest excl 13 centrumsteden	48%	4%	54%	11%

Voldoende speelvoorzieningen voor kinderen tot 12 jaar

Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat er **voldoende speelvoorzieningen voor kinderen tot 12 jaar zijn** in de gemeente/stad

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	15%	27%	58%
Vlaams Gewest	21%	18%	61%

Voldoende geschikte plekken voor de jeugd

Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat er **voldoende geschikte plekken voor de jeugd zijn** in de gemeente/stad

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	28%	26%	46%
Vlaams Gewest	26%	23%	51%

Voldoende geschikte activiteiten voor ouderen

Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat er **voldoende activiteiten zijn voor ouderen** in de gemeente/stad

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	4%	13%	84%
Vlaams Gewest	10%	19%	71%

Voldoende winkelveorzieningen in de buurt

Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat er **voldoende winkels zijn in de buurt** voor dagelijkse boodschappen

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	31%	14%	55%
Vlaams Gewest	18%	9%	73%

Tevredenheid over de shopping- en winkelveorzieningen

Aandeel (%) van de inwoners dat **tevreden is over de shopping- en winkelveorzieningen** in de gemeente/stad

2017	Ontevreden	Neutraal	Tevreden
Wellen	34%	29%	37%
Vlaams Gewest	19%	18%	63%

Tevredenheid over restaurants en eetcafés

Aandeel (%) van de inwoners dat **tevreden is over het aanbod van restaurants en eetcafés** in de gemeente/stad

2017	Ontevreden	Neutraal	Tevreden
Wellen	7%	15%	77%
Vlaams Gewest	11%	16%	73%

Tevredenheid over uitgaansgelegenheden

Aandeel (%) van de inwoners dat **tevreden is over de uitgaansgelegenheden** in de gemeente/stad

2017	Ontevreden	Neutraal	Tevreden
Wellen	24%	36%	40%
Vlaams Gewest	23%	26%	51%

HOOFDSTUK 4 TECHNOLOGIE

Communicatietechnologie

Bron: Survey Gemeentemonitor/Stadsmonitor, Statistiek Vlaanderen/ABB

over de activiteiten, in en door de gemeente 2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	7%	11%	82%
Vlaams Gewest	9%	14%	78%

over de initiatieven, in en door de gemeente 2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	10%	17%	73%
Vlaams Gewest	16%	18%	66%

over de beslissingen, in en door de gemeente 2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	19%	22%	59%
Vlaams Gewest	26%	26%	48%

Het "Klimaatrapport Wellen" bundelt voor Wellen de belangrijkste gegevens op gebied van mitigatie, het verminderen van de broeikasgasuitstoot.

Onderstaand worden enkele relevante cijfers weergegeven. Het volledige klimaatrapport is toegevoegd in bijlage 6

CO2-EMMISSIE - GLOBAAL

Figuren 1 en 2 geven de CO₂-emissie weer per sector in de periode 2011 tot en met 2016.

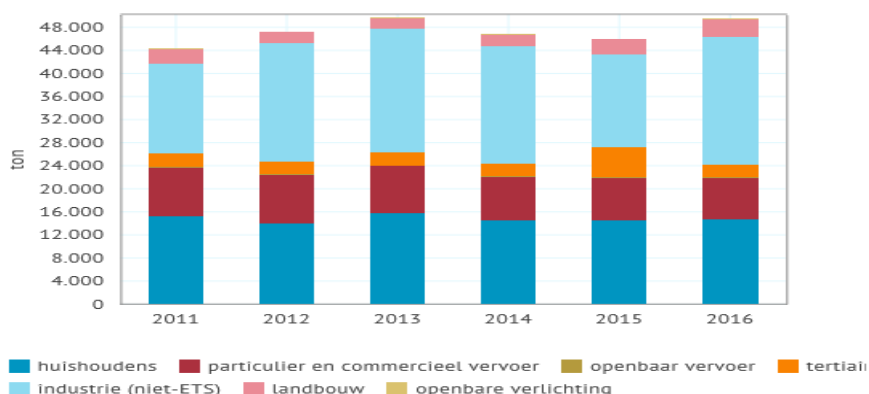
Figuur 1 | Evolutie van de CO₂-emissies in ton per sector in Wellen (2011 en 2016)

	2011	2016
huishoudens	15.068	14.552
particulier en commercieel vervoer	8.487	7.245
openbaar vervoer	125	107
tertiair	2.337	2.092
industrie (niet-ETS)	15.535	22.257
landbouw	2.526	3.098
openbare verlichting	116	113
totaal	44.194	49.464

Bron: Departement Omgeving | provincies.incijfers.be



Figuur 2 | Evolutie van de CO₂-emissies in ton per sector in Wellen (2011-2016)



Bron: Departement Omgeving | provincies.incijfers.be

Globaal gezien kent Wellen in 2016 een stijging van de CO₂-uitstoot met 11,9% t.o.v. 2011. In Limburg noteren we een daling met 3,3%.

Figuur 3 | Evolutie van de CO₂-emissies in ton per sector (procentuele groei, 2016 t.o.v. 2011)

	Wellen	Limburg	Vlaams Gewest
huishoudens	-3,4	-9,1	-6,8
particulier en commercieel vervoer	-14,6	1,8	4,4
openbaar vervoer	-14,5	-14,5	-11,9
tertiair	-10,5	8,4	1,8
industrie (niet-ETS)	43,3	-5,8	-0,6
landbouw	22,7	-16,3	-3,3
openbare verlichting	-2,1	-16,3	-11,6
totaal	11,9	-3,3	-0,5

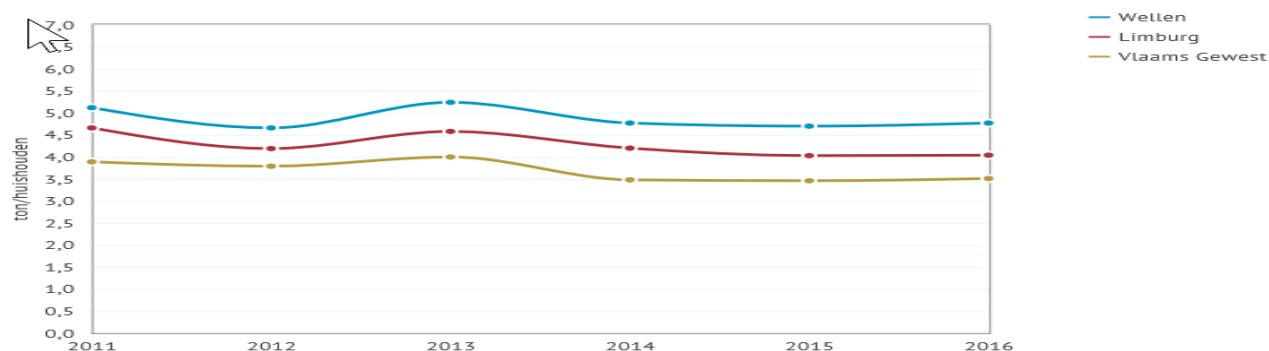
CO2-EMMISSIE VAN HUISHOUDENS IN WELLEN

De huishoudens zorgen in Wellen voor 29,4% van de totale CO₂-uitstoot in 2016. Het gaat hier over de CO₂-uitstoot veroorzaakt door het verbruik van elektriciteit en fossiele brandstoffen in de woningen.

De CO₂-uitstoot door huishoudens in de gemeente evolueerde van 15.068 ton in 2011 tot 14.552 ton in 2016 (zie hoger, Figuur 1).

Een huishouden in Wellen stootte gemiddeld 4,77 ton CO₂ uit in het jaar 2016. Voor Limburg ligt dit gemiddelde op 4,04 ton CO₂ en in het Vlaams Gewest op 3,51 ton CO₂ per huishouden.

Evoluite van de totale CO2-uitstoot per huishouden (2011-2016)



E-PEIL VAN NIEUWBOUWWONINGEN

Het E-peil van een woning geeft een beeld van de energieprestatie van de woning zelf. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger de woning en hoe minder CO2-emissie.

In Wellen werden 125 EPB-dossiers ingediend over de 5 jaar eindigend in 2018. Zoals voorzien volgens de EPB-eisen, worden de woningen jaar na jaar energiezuiniger.

	gemiddeld E-peil van afgewerkte gebouwen [E-peil]	EPB-dossiers van nieuwbouw woningen [aantal]
2012	x	12
2013	67	36
2014	x	13
2015	60	37
2016	x	15
2017	54	31
2018	44	29

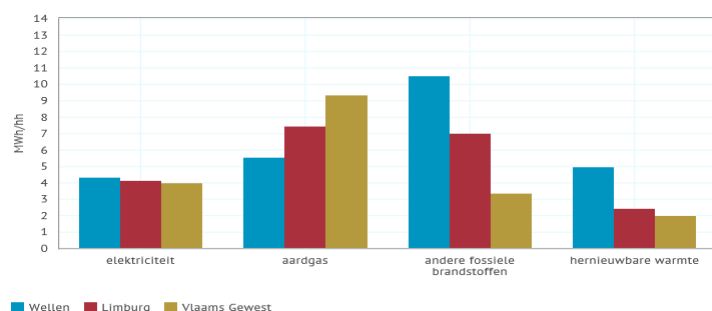
Bron: Vlaams Energieagentschap (VEA) | provincies.incijfers.be

ENERGIEVERBRUIK VAN DE HUISHOUDENS

Tussen 2011 en 2016 is het totale energieverbruik door huishoudens in Wellen toegenomen met 4,7%. In Limburg en het Vlaams Gewest zien we de cijfers evolueren met respectievelijk -0,9% en -0,2%.

Het elektriciteitsverbruik bedraagt in 2016 17,1% van het totale energieverbruik in de woningen in Wellen. Fossiele brandstoffen zijn goed voor 63,5% van het energieverbruik. Naast bijkomende productie van groene stroom is de omschakeling naar groene warmte een grote uitdaging voor de gemeente.

Figuur 10 | Gemiddeld energieverbruik per huishouden in Wellen, Limburg en het Vlaams Gewest (2016)

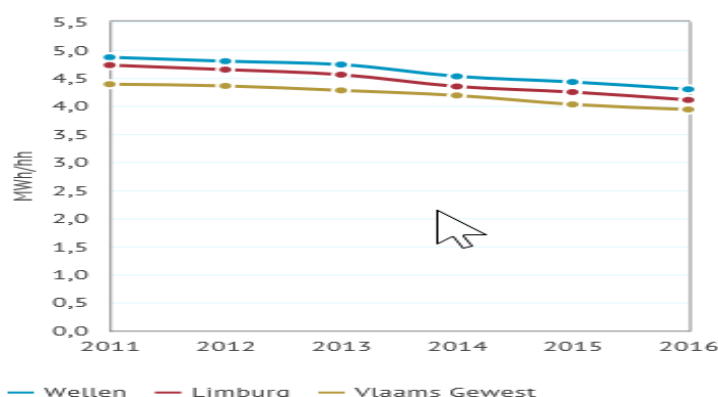


ELEKTRICITEIT

In 2016 bedraagt het elektriciteitsverbruik per huishouden in Wellen 4,30 MWh. Dit is meer dan in Limburg (4,11 MWh) en meer dan in het Vlaams Gewest (3,94 MWh). Figuur 11 toont hoe elektriciteitsverbruik evolueert tussen 2011 en 2016.

Hoge elektriciteitsverbruiken kunnen mogelijks ten dele verklaard worden door een hoge aanwezigheid van elektrische verwarming via zogenaamde accumulatievuren. De elektriciteitsproductie via PV-panelen op daken van woningen is ook opgenomen in de verbruiksgegevens

Figuur 11 | Evolutie energieverbruik voor elektriciteit per huishouden (2011-2016)

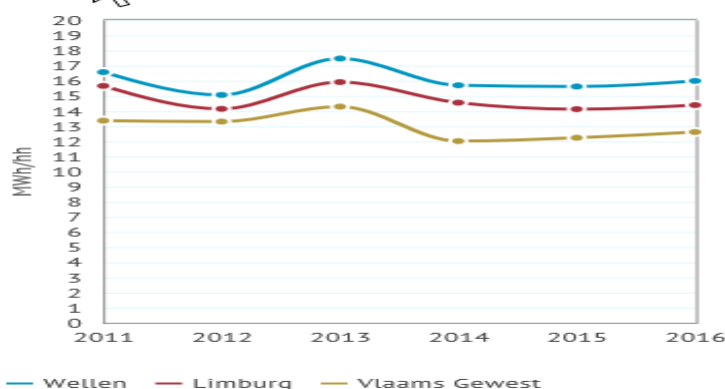


Bron: Departement Omgeving | provincies.incijfers.be

FOSSIELE BRANDSTOFFEN

Verwarming van woningen en sanitair water gebeurt in Vlaanderen overwegend met fossiele brandstoffen (aardgas, stookolie, steenkool, ...). In 2016 is het verbruik van fossiele brandstoffen per huishouden in Wellen gelijk aan 16,00 MWh. Het gemiddelde per huishouden voor Limburg ligt dat jaar op 14,40 MWh en in het Vlaams Gewest op 12,62 MWh.

Figuur 12 | Evolutie energieverbruik door fossiele brandstoffen per huishouden (2011-2016)



Bron: Departement Omgeving | provincies.incijfers.be

HERNIEUWBARE WARMTE

Verwarming van woningen en sanitair water gebeurt deels via hernieuwbare energiebronnen: hout, zonneboilers en warmtepompen. In 2016 wordt dit voor Wellen ingeschat op 19,5% van het totale energieverbruik door huishoudens.

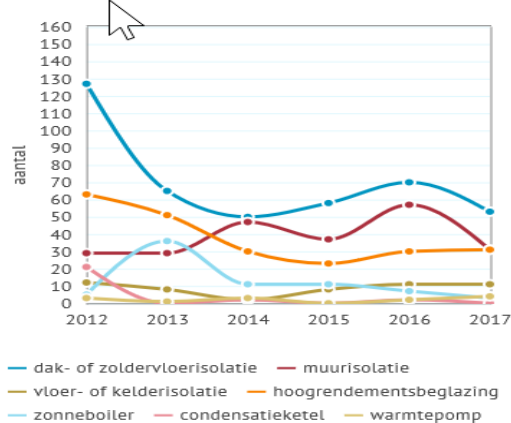
RENOVATIE, PREMIES EN ADVIEZEN

Vlaanderen wil dat tegen 2050 alle woningen energiezuinig zijn (Renovatiepact 2050). Eén van de manieren om dit te realiseren, zijn de premies voor energiezuinige investeringen via de netbeheerder. Ook gemeenten rollen tal van acties uit om renovatie te stimuleren. Via de provinciale Steunpunten Duurzaam Wonen en Bouwen krijgen bouwers en verbouwers duurzaam advies.

Figuur 20 geeft een overzicht van het aantal uitbetaalde energieprijzen door Infrax (Fluvius) en de evolutie van 2012 tot 2017 voor Wellen.

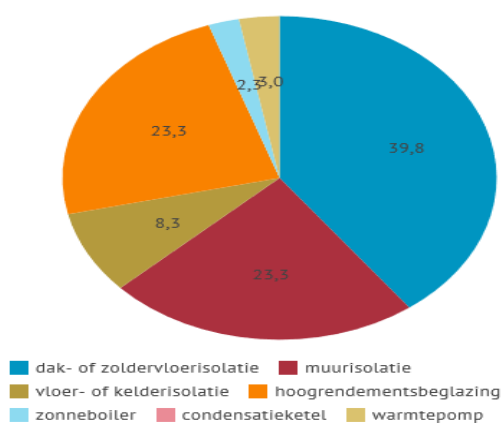
De taartgrafiek (figuur 21) geeft een overzicht van het aandeel van de verschillende soorten premies voor 2017.

Figuur 20 | Evolutie van het aantal uitbetaalde premies aan huishoudens in Wellen (2012-2017)



Bron: Fluvius | provincies.incijfers.be

Figuur 21 | Premies per type, % t.o.v. alle premies voor huishoudens in Wellen (2017)



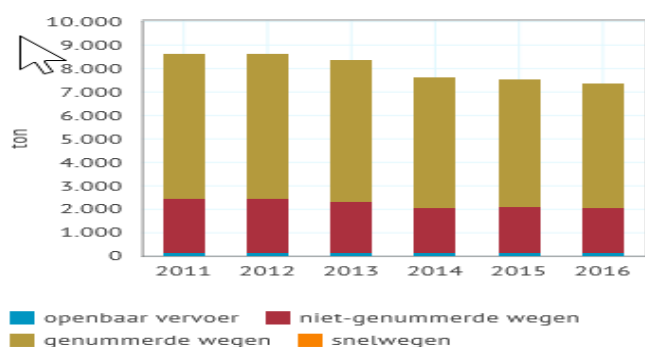
Bron: Fluvius | provincies.incijfers.be

Investerings in energiezuinige maatregelen door huishoudens				
		Aantal per 1000 huishoudens in 2017		
	Absoluut aantal voor Wellen in 2017	Wellen	Limburg	Vlaams gewest
Dak-en muurisolatie	53	17,2	17,5	17,00
Vloerisolatie	11	3,6	2,3	2,3
hoogrendementsglas	31	10,1	10,0	10,6
zonneboilers	3	1,0	1,7	1,3
condensatieketels	0	0	0,4	0,3
warmtepompen	4	1,3	0,5	0,4

CO2-EMMISSIE DOOR TRANSPORT

In Wellen zorgt transport voor 14,9% van de totale CO₂-uitstoot (2016). Dit omvat de uitstoot van het particulier en commercieel vervoer, alsook het openbaar vervoer (De Lijn) door verplaatsingen op het grondgebied van de gemeente.

Figuur 33 | Evolutie van de CO₂-emissie door transport in Wellen (2011-2016)



Bron: Departement Omgeving | provincies.incijfers.be

In de gemeente Wellen is de totale CO₂-uitstoot door transport per inwoner 1,00 ton (inclusief snelwegen). In Limburg is dat 1,83 ton en in het Vlaams Gewest 2,06 ton.

In 2016 was in Wellen 11,6% van de uitstoot door transport te wijten aan lichte voertuigen (personenwagens en motoren) en 3,0% aan zware voertuigen (vrachtwagens en private bussen). Het openbaar vervoer neemt slechts 0,2% van de uitstoot voor zijn rekening.

Figuur 36 | Verdeling CO₂-emissie door transport over openbaar vervoer, lichte en zware voertuigen in Wellen (2011-2016)

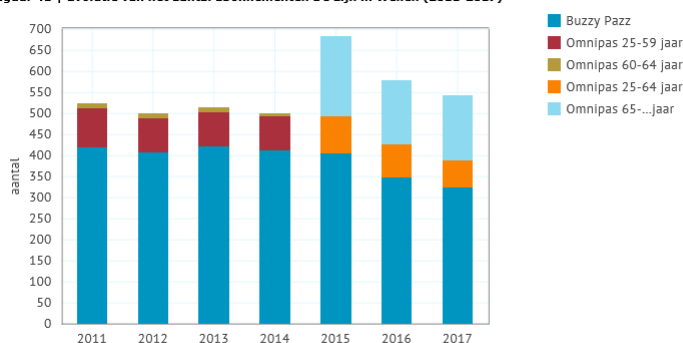
	openbaar vervoer	lichte voertuigen	zware voertuigen
2011	125	6.745	1.742
2012	120	6.733	1.735
2013	118	6.541	1.675
2014	113	5.899	1.583
2015	113	5.893	1.514
2016	107	5.749	1.497

Bron: Departement Omgeving | provincies.incijfers.be

In Wellen zijn er in 2018 2 laadpalen voor elektrische voertuigen geplaatst.

Onderstaande grafiek geeft de evolutie van het aantal busabonnementen weer van de Lijn. Op basis van het aantal abonnementen kan men een zicht krijgen op het aantal busgebruikers binnen een gemeente.

Figuur 41 | Evolutie van het aantal abonnementen De Lijn in Wellen (2011-2017)

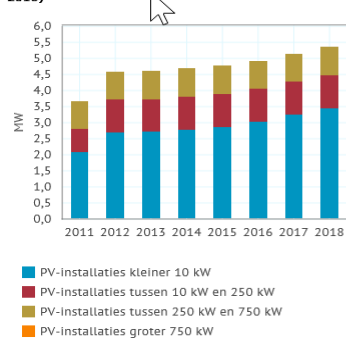


Bron: De Lijn | provincies.incijfers.be

CO₂-EMMISSIE VERMINDERING DOOR HERNIEUWBARE ENERGIE: PV-INSTALLATIES

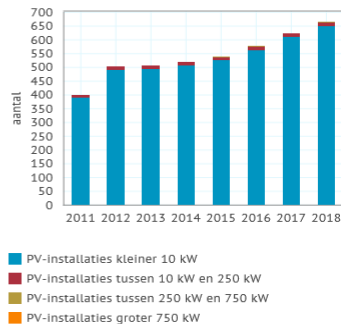
Figuur 48 toont de evolutie van het geïnstalleerd vermogen aan PV-installaties in de gemeente, opgesplitst in vier categorieën volgens het vermogen van de installatie. Ook de aantallen zijn in de grafiek ernaast aangegeven. Het totaal geïnstalleerd vermogen bedraagt in Wellen 5,34 MW (2018).

Figuur 46 | Evolutie geïnstalleerd vermogen in Wellen (2011-2018)



Bron: Vlaams Energieagentschap (VEA) en Fluvius | provincies.incijfers.be

Figuur 47 | Evolutie aantal PV-installaties in Wellen (2011-2018)



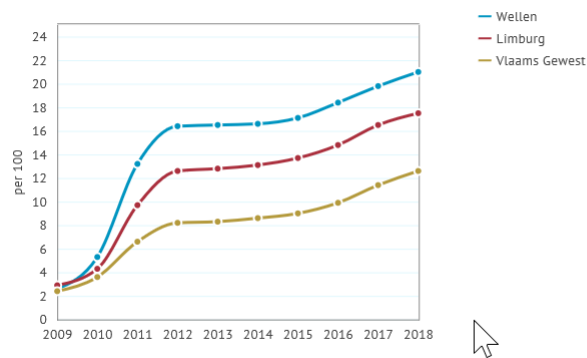
Bron: Vlaams Energieagentschap (VEA) en Fluvius | provincies.incijfers.be

Er is nog veel plaats voor zonnepanelen. In Wellen wordt nog maar 6,3% van het zonnepotentieel van de daken benut (2018). Voor Limburg is dit 6,6%. Voor het Vlaams Gewest gaat het om 4,4%.

PV-INSTALLATIES KLEINER DAN 10 KW

Zonne-installaties met een vermogen kleiner dan of gelijk aan 10 kW worden voornamelijk door particulieren geplaatst op daken van woningen. In Wellen werden er zo in totaal 649 PV-installaties geplaatst (2018). Dit komt neer op een totaal vermogen van 3,45 MW.

Figuur 49 | Evolutie aantal PV-installaties kleiner dan of gelijk aan 10 kW, per 100 huishoudens (2009-2018)



PV-INSTALLATIES GROTER DAN 10 KW

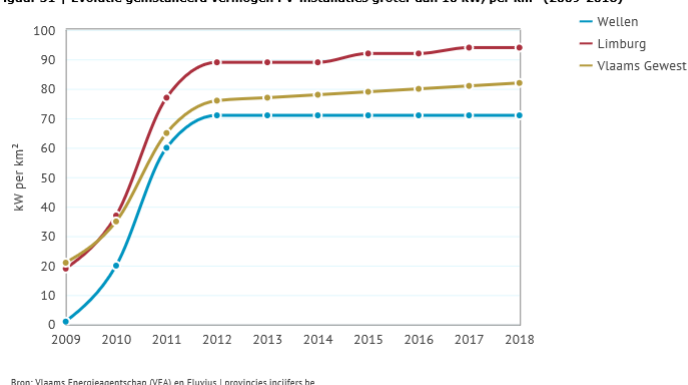
Net als voor de kleine installaties is er voor de installaties groter dan 10 kW een daling van de waarde van de groenestroomcertificaten en een daling in het geplaatst vermogen sinds 2012.

In Wellen werden in totaal 14 installaties van meer dan 10 kW geplaatst. Dit komt voor de gemeente neer op een totaal vermogen van 1,90 MW.

CO2-EMMISSIE OPENBARE VERLICHTING

In Wellen is de openbare verlichting op de gemeentewegen verantwoordelijk voor 0,2% van de totale CO₂-emissie op het grondgebied.

Figuur 51 | Evolutie geïnstalleerd vermogen PV-installaties groter dan 10 kW, per km² (2009-2018)



MEER CIJFERS?

Zie klimaatrapport gemeente Wellen – bijlage 6

ECOLOGISCHE KWALITEIT VAN DE OMGEVING

Bron: Survey Gemeentemonitor/Stadsmonitor, Statistiek Vlaanderen/ABB

Metadata: natuur, milieu en energie

Meer info? Zie leeswijzer Survey Gemeentemonitor/Stadsmonitor

Voldoende groen in de buurt

Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat er **voldoende aanbod aan groen is in de buurt**

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	3%	5%	92%
Vlaams Gewest	11%	9%	80%

Zicht op groen vanuit de woning

Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over **het zicht op groen vanuit de woning**

2017	Ontevreden	Neutraal	Tevreden
Wellen	7%	7%	86%
Vlaams Gewest	14%	14%	73%

Voldoende groen in de gemeente

Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat er **voldoende aanbod aan groen** is in de gemeente

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	3%	7%	90%
Vlaams Gewest excl 13 centrumsteden	9%	10%	81%

Tevredenheid over de natuur- en groenvoorzieningen in de gemeente

Aandeel (%) van de inwoners dat **tevreden is over de natuur- en groenvoorzieningen** in de gemeente

2017	Ontevreden	Neutraal	Tevreden
Wellen	6%	13%	81%
Vlaams Gewest	10%	15%	75%

Bezoek bos, park, of groenzone in de eigen gemeente

Aandeel (%) van de bewoners dat het afgelopen jaar **een bos, park of groenzone bezocht in de eigen gemeente**

2017	Nooit	Tot 12 keer	Meer dan 12 keer	Niet aanwezig in de eigen gemeente
Wellen	13%	43%	39%	6%
Vlaams Gewest excl 13 centrumsteden	12%	39%	46%	3%

Bezoek bos, park, of groenzone in een andere gemeente

Aandeel (%) van de bewoners dat het afgelopen jaar **een bos, park of groenzone bezocht in een andere gemeente**

2017	Nooit	Tot 12 keer	Meer dan 12 keer
Wellen	23%	48%	29%
Vlaams Gewest excl 13 centrumsteden	22%	48%	30%

Tevredenheid over de huisvuilvoorzieningen in de gemeente

Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over **de huisvuilvoorzieningen in de gemeente**

2017	Ontevreden	Neutraal	Tevreden
Wellen	5%	6%	89%
Vlaams Gewest	7%	10%	83%

HOOFDSTUK 5 POLITIEK EN OVERHEID

Bron: Survey Gemeentemonitor/Stadsmonitor, Statistiek Vlaanderen/ABB

Metadata: overheid

Meer info? Zie leeswijzer Survey Gemeentemonitor/Stadsmonitor

Tevredenheid over de loketvoorzieningen

Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over **de loketvoorzieningen** van de gemeente of stad

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	9%	12%	79%
Vlaams Gewest	9%	14%	77%

Tevredenheid over algemene dienstverlening

Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over **de algemene dienstverlening** in de gemeente/stad

2017	Ontevreden	Neutraal	Tevreden
Wellen	6%	18%	76%
Vlaams Gewest excl 13 centrumsteden	7%	21%	73%

Tevredenheid digitale dienstverlening

Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over **de digitale dienstverlening** in de gemeente/stad

2017	Ontevreden	Neutraal	Tevreden
Wellen	8%	27%	65%
Vlaams Gewest excl 13 centrumsteden	9%	26%	65%

Consultatie van bewoners

Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat het gemeentebestuur of stadsbestuur **voldoende inspanningen** doet om bewoners bij veranderingen in hun gemeente /stad te betrekken

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	19%	20%	61%
Vlaams Gewest	26%	27%	47%

Consultatie van bewoners

Aandeel (%) inwoners dat vindt dat het gemeentebestuur of stadsbestuur **op een goede manier omspringt met de vragen** van de inwoners

2017	Oneens	Neutraal	Eens
Wellen	16%	27%	57%
Vlaams Gewest	23%	31%	46%

Vertrouwen in de federale overheid

Aandeel (%) van de inwoners dat vertrouwen heeft in de **federale overheid**

2017	Weinig	Neutraal	Veel
Wellen	50%	36%	14%
Vlaams Gewest	39%	44%	16%

Vertrouwen in de Vlaamse overheid

Aandeel (%) van de inwoners dat vertrouwen heeft in de **Vlaamse Overheid**

2017	Weinig	Neutraal	Veel
Wellen	45%	38%	17%
Vlaams Gewest	33%	45%	22%

Vertrouwen in de lokale overheid

Aandeel (%) van de inwoners dat vertrouwen heeft in **het gemeentebestuur of stadsbestuur** van zijn eigen gemeente/stad

2017	Weinig	Neutraal	Veel
Wellen	16%	41%	42%
Vlaams Gewest	20%	45%	35%

Vertrouwen in de politie

Aandeel (%) van de inwoners dat vertrouwen heeft in **de politie**

2017	Weinig	Neutraal	Veel
Wellen	15%	40%	46%
Vlaams Gewest	15%	38%	47%

Vertrouwen in de pers/media

Aandeel (%) van de inwoners dat vertrouwen heeft in **de pers/media**

2017	Weinig	Neutraal	Veel
Wellen	47%	45%	8%
Vlaams Gewest excl 13 centrumsteden	42%	45%	12%

INTERNE ANALYSE

HOOFDSTUK 1 PERSONEEL

Het lokaal bestuur voert een heleboel taken uit.

Om deze taken uit te kunnen voeren, zijn mensen nodig. Het lokaal bestuur Wellen kan rekenen op volgend personeelskader

PERSONEELSKADER

	aantal koppen	statutair	contractueel	aantal VTE	aantal VTE effectief ingevuld
Gemeente	50	17	33	44,05	42,05
OCMW	18	4	15	12,22	12,05
TOTAAL	68	21	48	56,27	54,1

(aantal personeelsleden op 31.12.2018)

(noot: 1 personeelslid heeft zowel een statutaire arbeidsovereenkomst als een contractuele arbeidsovereenkomst)

LEEFTIJDSCURVE PERSONEELSLEDEN

Vandaag zijn er 68 'koppen' in dienst bij gemeente en OCMW.

30 'koppen' zullen in de periode 2019-2025 de leeftijdsgrens van 62 overschrijden. Dit geeft aan dat medewerkers van onze organisatie mogelijk in de loop van deze legislatuur de keuze maken om met pensioen te gaan.

Kansen:

- Aanwerven van personeelsleden met competenties en vaardigheden die beter passen bij de gewijzigde maatschappelijke context en dienstverlenende context
- Voeren van een personeelsbeleid waarbij we de budgettaire context bewaken
- kans op interne jobrotatie

– Bedreigingen:

- Kennisleegloop: medewerkers die met pensioen gaan kennen onze organisatie en hun takenpakket. We moeten de nodige aandacht geven aan kennisoverdracht
- Krapte op de arbeidsmarkt

JOBSTUDENTEN

Gemeente Wellen stelt tijdens de zomermaanden gemiddeld 8 jobstudenten tewerk (redders zwembad)

STAGIAIRS

Gemeente Wellen biedt jaarlijks een stageplaats aan voor 2 leerlingen kantoor.

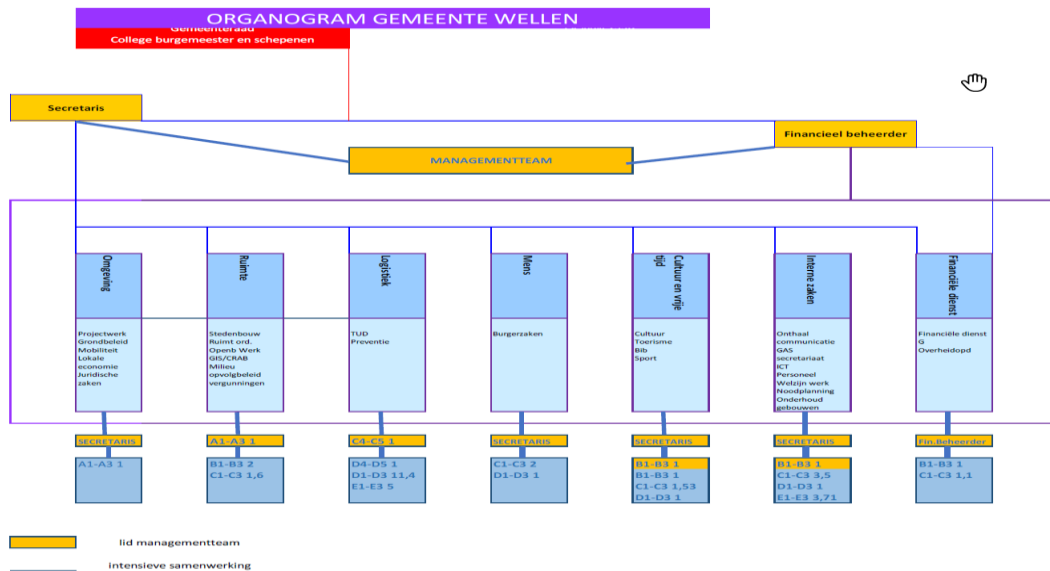
OCMW Wellen biedt jaarlijks een stageplaats aan voor 1 stagiair maatschappelijk werk.

Kinderdagverblijf de Hartediefjes biedt jaarlijks 8 à 10 stageplaatsen aan voor leerlingen verzorging.

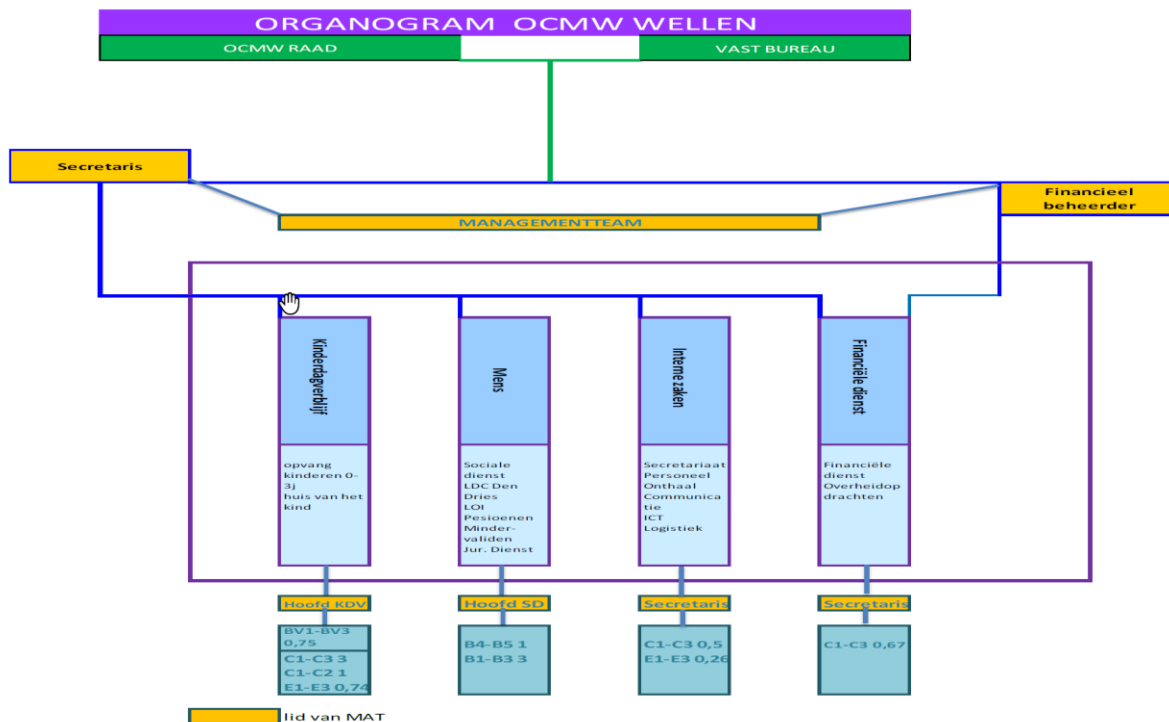
HOOFDSTUK 2 INTERNE ORGANISATIE

Onze organisatie is als volgt gestructureerd

ORGANOGRAM GEMEENTE WELLEN



ORGANOGRAM OCMW WELLEN



HOOFDSTUK 3 PATRIMONIUM

SAMENSTELLING PATRIMONIUM

Het patrimonium van gemeente is als volgt samengesteld:

PerceelNummer	Afd.	PercNr	Ligging	Aard	Oppervlakte	Opbouw
73029_A_0012_E_000_00	2	A 12 E	In Het Dorp	BOOMGAARD LAAG	33	
73029_A_0014_R_000_00	2	A 14 R	In Het Dorp	HOOILAND	32	
73029_A_0014_T_000_00	2	A 14 T	In Het Dorp	HOOILAND	107	
73029_A_0015_H_000_00	2	A 15 H	In Het Dorp	BOUWLAND	1108	
73029_A_0016_A_000_00	2	A 16 A	HERTENSTR 17 +	KERK		voor 1850
73029_A_0017_B_000_00	2	A 17 B	Hertenstr +17	KERKHOF		
73029_A_0036_C_000_00	2	A 36 C	In Het Dorp	BOOMGAARD HOOG	73	
73029_A_0045_F_000_00	2	A 45 F	In Het Dorp	GROND	135	
73004_A_0050_000_02	3	A 50/02	OETERSLOVENSTR 9 +	ELEKTR.CABINE		1992
73029_A_0055_C_002_00	2	A 55 C 2	Herten Bempd	WEILAND	1811	
73029_A_0055_M_000_00	2	A 55 M	Hertenbempd	BOOMGAARD HOOG	2400	
73029_A_0056_K_000_00	2	A 56 K	Hertenbempd	HOOILAND	4305	
73029_A_0056_M_000_00	2	A 56 M	Hertenbempd	HOOILAND	857	
73029_A_0057_B_000_00	2	A 57 B	Hertenbempd	HOOILAND	6105	
73098_A_0072_B_000_00	1	A 72 B	Klein Boschveld	WEILAND	147	
73098_A_0073_B_000_00	1	A 73 B	Klein Boschveld	BOOMGAARD HOOG	107	
73098_A_0079_M_000_00	1	A 79 M	Klein Bosveld	BOUWLAND	58	
73085_A_0079_S_000_02	4	A 79/02S	BEURSSTR 41 +	ELEKTR.CABINE		1979
73029_A_0090_C_000_00	2	A 90 C	Wungaerd	WOESTE GROND	935	
73004_A_0133_B_000_00	3	A 133 B	Outers Loven Veld	BOUWLAND	501	
73029_A_0177_000_00	2	A 177	Keelveld	WEILAND	560	
73004_A_0195_000_02	3	A 195/02	Extree Veld	WEG	240	
73004_A_0196_Z_000_00	3	A 196 Z	Langstr 18 +	ELEKTR.CABINE		1967
73085_A_0235_000_02	4	A 235/02	Beurs Het Gehucht	WEILAND	60	
73098_A_0311_F_000_00	1	A 311 F	Bosstr 57	ELEKTR.CABINE		1960
73085_A_0443_000_02	4	A 443/02	Ulbeekerbosch	WOESTE GROND	123	
73085_A_0487_000_02	4	A 487/02	Ulbeekerbosch	WOESTE GROND	135	
73085_A_0490_000_02	4	A 490/02	Borgh	WOESTE GROND	104	
73085_A_0524_B_000_00	4	A 524 B	Wissel Bampden	WEILAND	1000	
73085_A_0568_E_000_00	4	A 568 E	Achter De Bergh	WOESTE GROND		
73098_A_0646_B_000_00	1	A 646 B	Kleinen Zavel	BOUWLAND	246	
73098_A_0760_D_000_00	1	A 760 D	PLATTESTR 31 +	ELEKTR.CABINE		1975
73098_A_0796_E_000_00	1	A 796 E	Den Grooten Zavel	BOUWLAND	20	
73098_A_0797_D_000_00	1	A 797 D	Den Grooten Zavel	BOUWLAND	1477	
73098_A_0799_C_000_00	1	A 799 C	Den Groten Zavel	WEILAND	4037	
73098_A_0799_D_000_00	1	A 799 D	Den Grooten Zavel	WEILAND	5411	
73098_A_0800_000_00	1	A 800	Den Grooten Zavel	SPORTTERREIN	2500	
73098_A_0801_A_000_00	1	A 801 A	Den Grooten Zavel	SPORTTERREIN	1143	
73098_A_0802_C_000_00	1	A 802 C	Den Grooten Zavel	SPORTTERREIN	156	
73098_A_0805_C_000_00	1	A 805 C	HOUTSTR 35 +	SPORTGEBOUW	341	2004

73098_A_0805_D_000_00	1	A 805 D	HOUTSTR 35 +	SPORTGEBOUW	12336	1970
73098_A_0806___000_00	1	A 806	Den Grooten Zavel	BOUWLAND	2015	
73098_A_0809_H_000_00	1	A 809 H	Den Grooten Zavel	SPORTTERREIN	924	
73098_A_0810_D_000_00	1	A 810 D	Den Grooten Zavel	SPORTTERREIN	1795	
73098_A_0810_E_000_00	1	A 810 E	Den Grooten Zavel	SPORTTERREIN	1219	
73098_A_0811_M_000_00	1	A 811 M	Den Grooten Zavel	SPORTTERREIN	8728	
73098_A_0830_D_000_00	1	A 830 D	Den Grooten Zavel	BOUWLAND	109	
73098_A_0836___000_02	1	A 836/02	Langenakker 80	KAPEL		1960
73098_A_0841_G_000_00	1	A 841 G	LANGENAKKER 97 +	ELEKTR.CABINE		1971
73004_B_0008_A_000_00	3	B 8 A	Widdingen Veld	WEILAND	252	
73098_B_0019_F_000_00	1	B 19 F	Eyckveld	WOESTE GROND	652	
73085_B_0021___000_00	4	B 21	Kleeveldje	WEILAND	540	
73098_B_0036_K_000_00	1	B 36 K	Zonneveldweg 60	ELEKTR.CABINE		1960
73004_B_0036___000_02	3	B 36/02	Widdingen Veld	WEG	66	
73098_B_0068_T_000_00	1	B 68 T	Groot Zonneveld	BOUWLAND	25	
73098_B_0070_G_000_00	1	B 70 G	Groot Zonne Veld	BOUWLAND	18	
73098_B_0071_E_000_00	1	B 71 E	Groot Zonne Veld	BOUWLAND	9	
73085_B_0075_E_000_00	4	B 75 E	Ulbeek Het Dorp	KERKHOF		
73098_B_0075_E_000_00	1	B 75 E	Groot Zonneveld	BOUWLAND	276	
73098_B_0075_G_000_00	1	B 75 G	Groot Zonne Veld	BOUWLAND	1652	
73098_B_0075_H_000_00	1	B 75 H	Groot Zonne Veld	BOUWLAND	105	
73098_B_0075_K_000_00	1	B 75 K	Groot Zonneveld	BOUWLAND	1380	
73098_B_0075_L_000_00	1	B 75 L	Groot Zonneveld	BOUWLAND	126	
73098_B_0077___000_00	1	B 77	Groot Zonneveld	BOUWLAND	2086	
73098_B_0078___000_00	1	B 78	Groot Zonneveld	BOOMGAARD LAAG	3510	
73098_B_0080_B_000_00	1	B 80 B	Groot Zonneveld	BOOMGAARD LAAG	56	
73098_B_0081_P_000_00	1	B 81 P	Zonneveldweg	GROND	35	
73085_B_0086_E_000_00	4	B 86 E	ULBEEKSTR 18 +	LIJKENHUIS		voor 1930
73085_B_0086_H_000_00	4	B 86 H	Ulbeek Het Dorp	KERKHOF		
73085_B_0087_C_000_00	4	B 87 C	ULBEEKSTR 18 +	MONUMENT	322	1937
73085_B_0087___000_02	4	B 87/02	Ulbeek Het Dorp	WOESTE GROND	200	
73098_B_0090_M_000_00	1	B 90 M	Zonneveldweg	GROND	19	
73098_B_0090_A_000_02	1	B 90/02A	Groot Zonneveld	WOESTE GROND	45	
73098_B_0091_B_000_00	1	B 91 B	ZONNEVELDWEG 11 +	LIJKENHUIS		1990
73098_B_0091_D_000_00	1	B 91 D	Groot Zonneveld	PLEIN		
73098_B_0096_C_000_00	1	B 96 C	Groot Zonneveld	KERKHOF		
73085_B_0097_D_000_00	4	B 97 D	Ulbeek Het Dorp	TUIN	240	
73085_B_0097_E_000_00	4	B 97 E	Ulbeek Het Dorp	TUIN		
73098_B_0098___000_00	1	B 98	Groot Zonneveld	BOUWLAND	1280	
73098_B_0099___000_00	1	B 99	Groot Zonneveld	BOOMGAARD LAAG	1480	
73098_B_0100_E_000_00	1	B 100 E	Groot Zonneveld	BOUWLAND	2850	
73004_B_0117_C_000_00	3	B 117 C	Berlingen Het Dorp	WEILAND	1870	
73004_B_0126_C_000_00	3	B 126 C	Berlingenstr 2	KERK		voor 1850
73085_B_0127_C_000_00	4	B 127 C	ULBEEKSTR 39 +	ELEKTR.CABINE		1953
73004_B_0127_D_000_00	3	B 127 D	Berlingen Het Dorp	KERKHOF		
73098_B_0128___000_02	1	B 128/02	Groot Zonneveld	GROND	126	
73004_B_0154___000_02	3	B 154/02	Berlingen Het Dorp	WEG	130	

73004_B_0189_C_000_00	3	B 189 C	Berlingen Het Dorp	TUIN	102	
73004_B_0193_D_000_00	3	B 193 D	Berlingen Het Dorp	HOOILAND	346	
73004_B_0193_H_000_00	3	B 193 H	Berlingen Het Dorp	HOOILAND	1198	
73085_B_0206_B_000_00	4	B 206 B	NIEUWSTR 6 +	ELEKTR.CABINE		1988
73004_B_0216_A_000_02	3	B 216/02A	Bilten Veld	WOESTE GROND	99	
73098_B_0391_A_002_00	1	B 391 A 2	Appeystr	GROND	50	
73098_B_0391_X_000_00	1	B 391 X	Appeystr	GROND	50	
73098_B_0393_G_000_00	1	B 393 G	Peerds Hoven	WOESTE GROND	11	
73098_B_0394_N_000_00	1	B 394 N	Peerds Hoven	WOESTE GROND	44	
73098_B_0438_C_000_00	1	B 438 C	Klein Zonneveld	SPEELTERREIN	615	
73098_B_0441_G_000_00	1	B 441 G	Klein Zonneveld	WEG	127	
73098_B_0441_G_000_00	1	B 441 G	Klein Zonneveld	WEG	246	
73098_B_0442_F_000_00	1	B 442 F	Klein Zonneveld	BOUWLAND	180	
73098_B_0442_F_000_00	1	B 442 F	Klein Zonneveld	BOUWLAND	424	
73098_B_0443_D_000_00	1	B 443 D	Klein Zonneveld	SPEELTERREIN	803	
73098_B_0443_D_000_00	1	B 443 D	Klein Zonneveld	SPEELTERREIN	5312	
73098_B_0444_E_000_00	1	B 444 E	Kortestr 12	SPORTGEBOUW		1989
73098_B_0444_E_000_00	1	B 444 E	Kortestr 12	SPORTGEBOUW		1989
73098_B_0447_D_000_00	1	B 447 D	Klein Zonneveld	SPEELTERREIN	2892	
73098_B_0455_E_000_00	1	B 455 E	Blokenstr	BOUWGROND	1160	
73098_B_0465_Y_000_00	1	B 465 Y	Wellen, Het Dorp	WEILAND	83	
73098_B_0468_R_000_00	1	B 468 R	Wellen, Het Dorp	WEG	507	
73098_B_0468_R_000_00	1	B 468 R	Wellen, Het Dorp	WEG	605	
73098_B_0476_T_000_00	1	B 476 T	Bloemenstr	GROND	43	
73098_B_0485_N_000_00	1	B 485 N	Kortestr	GROND	33	
73098_B_0497_N_000_00	1	B 497 N	Wellen, Het Dorp	WOESTE GROND	67	
73098_B_0513_V_000_00	1	B 513 V	Krayen Ryt	WOESTE GROND	30	
73098_B_0596___000_02	1	B 596/02	Appey	WOESTE GROND	140	
73098_B_0682_R_000_00	1	B 682 R	Aen De Zangstraet	WEG	5434	
73098_B_0719_G_000_00	1	B 719 G	Aen De Zangstraet	WEILAND	987	
73098_B_0725_D_000_00	1	B 725 D	Aen De Zangstraet	BOUWLAND	1581	
73098_B_0729_N_000_00	1	B 729 N	Aen De Zangstraet	WEILAND	576	
73098_B_0731_A_000_00	1	B 731 A	Kortessemstr 33	ELEKTR.CABINE		1960
73098_B_0733_F_000_03	1	B 733/03F	Kortessemstr	GROND	21	
73098_B_0765___000_02	1	B 765/02	VINKENL 1 +	ELEKTR.CABINE		1979
73098_B_0775_M_000_00	1	B 775 M	Merell	GROND	816	
73098_B_0775_N_000_00	1	B 775 N	Merell	GROND	991	
73098_B_0845_D_000_02	1	B 845/02D	KUKKELBERGSTR 39 +	ELEKTR.CABINE		1986
73098_B_0954_D_000_02	1	B 954/02D	Zangs	GROND	55	
73098_B_0967___000_02	1	B 967/02	Kortessemstr	WOESTE GROND	46	
73098_B_0985___000_02	1	B 985/02	Zangs	BOUWLAND	50	
73098_C_0022_E_000_00	1	C 22 E	Molenstr 3	FEESTZAAL		1957
73098_C_0024_K_000_00	1	C 24 K	Molenstr	GROND	105	
73098_C_0024_M_000_00	1	C 24 M	Molenstr 5	FEESTZAAL	126	1961
73085_C_0031_B_000_02	4	C 31/02B	Op Den Hamel	WEG	210	
73085_C_0052___000_02	4	C 52/02	Steenveld	WEILAND	180	
73098_C_0060_V_000_00	1	C 60 V	Molenakker	GROND	46	

73098_C_0064_H_000_00	1	C 64 H	Molenakker	GROND	20	
73098_C_0065_F_000_00	1	C 65 F	Molenakker	GROND	100	
73085_C_0113___000_00	4	C 113	Pokentuin	BOUWLAND	115	
73085_C_0116___000_02	4	C 116/02	Pohantze	WOESTE GROND	464	
73098_C_0131_L_000_00	1	C 131 L	STWG BORGLOON 36 +	ELEKTR.CABINE		1973
73085_C_0140___000_02	4	C 140/02	Grootmeerveld	WOESTE GROND	476	
73085_C_0150_M_000_00	4	C 150 M	NIEUWSTR 28 +	ELEKTR.CABINE		1999
73085_C_0434_F_004_00	4	C 434 F 4	Smisveld	GROND	3232	
73085_C_0434_P_003_00	4	C 434 P 3	Smisveld	GROND	500	
73085_C_0435_F_002_00	4	C 435 F 2	Smisveld	WEG	217	
73085_C_0449_K_002_00	4	C 449 K 2	Het Dorp	BOOMGAARD HOOG	2496	
73085_C_0449_P_002_00	4	C 449 P 2	Het Dorp	BOOMGAARD HOOG	2777	
73085_C_0491_A_002_00	4	C 491 A 2	Schijtenroot	GROND	240	
73085_C_0516_E_000_00	4	C 516 E	Het Dorp	GROND	139	
73085_C_0516_G_000_00	4	C 516 G	Ulbeekstr	GROND	46	
73098_C_0748___000_02	1	C 748/02	Holtappelteer	WOESTE GROND	30	
73098_C_0749___000_02	1	C 749/02	Holtappelteer	WOESTE GROND	245	
73098_C_0750___000_02	1	C 750/02	Holtappelteer	WOESTE GROND	765	
73098_C_0753_K_000_00	1	C 753 K	ZANGSTR 3 +	ELEKTR.CABINE		1985
73098_C_0760_B_000_02	1	C 760/02B	Eivalstr 31	KAPEL		1977
73098_C_0760_C_000_02	1	C 760/02C	Eyval	WOESTE GROND	121	
73098_C_0760_E_000_02	1	C 760/02E	Eyval	WOESTE GROND	2334	
73098_C_0760___000_03	1	C 760/03	Eyval	WOESTE GROND	100	
73098_C_0761___000_02	1	C 761/02	Eyval	WOESTE GROND	126	
73098_C_0761___000_03	1	C 761/03	Eyval	WOESTE GROND	52	
73098_C_0762___000_02	1	C 762/02	Eyval	WOESTE GROND	294	
73098_C_0770___000_02	1	C 770/02	Eyval	WOESTE GROND	38	
73098_C_0771___000_02	1	C 771/02	Eyval	WOESTE GROND	150	
73098_C_0773___000_02	1	C 773/02	Eyval	WOESTE GROND	13	
73098_C_0779_A_000_02	1	C 779/02A	Eyval	WOESTE GROND	50	
73098_C_0794___000_02	1	C 794/02	Abswellen Het Gehucht	WOESTE GROND	23	
73098_C_0796___000_02	1	C 796/02	Abswellen Het Gehucht	WOESTE GROND	18	
73098_C_0796___000_03	1	C 796/03	Abswellen Het Gehucht	WOESTE GROND	175	
73098_C_0797_A_000_02	1	C 797/02A	Abswellen Het Gehucht	WOESTE GROND	201	
73098_C_0829___000_02	1	C 829/02	Nutstr 4	KAPEL		voor 1850
73098_C_0832_E_000_02	1	C 832/02E	Dalhof	WOESTE GROND	18	
73098_C_0834_G_000_00	1	C 834 G	Dalhof	WEG	2796	
73098_C_0862_E_000_00	1	C 862 E	Appeystr 9	ELEKTR.CABINE		voor 1930
73098_C_0862_K_000_00	1	C 862 K	Dalhof	WEILAND	462	
73098_C_0876_K_000_00	1	C 876 K	Dalhof	GROND	373	
73098_D_0105_C_000_00	1	D 105 C	Ulbeeker Hoogveld	BOOMGAARD LAAG	236	
73098_D_0472___000_02	1	D 472/02	Schijtenroot	WOESTE GROND	20	
73098_D_0646_F_000_00	1	D 646 F	Schijtenroot	WEILAND	3301	
73098_D_0657_T_000_00	1	D 657 T	OVERBROEKSTR 58 +	ELEKTR.CABINE		1971
73098_D_0701_P_000_00	1	D 701 P	Overbroekstr	GROND	527	
73098_D_0702_B_000_00	1	D 702 B	VEERSTR 13 +	ELEKTR.CABINE		1948
73098_D_0733_R_000_00	1	D 733 R	OVERBROEKSTR 6 A	WERKPLAATS		1988

73098_D_0738_H_000_00	1	D 738 H	Overbroek Het Gehucht	BOOMGAARD HOOG	259	
73098_D_0738_L_000_00	1	D 738 L	DORPSSTR 60 +	AFVALVERWERKING		1995
73098_D_0739_A_002_00	1	D 739 A 2	Overbroek Het Gehucht	WEILAND	501	
73098_D_0739_B_002_00	1	D 739 B 2	Overbroek Het Gehucht	WEILAND	251	
73098_D_0739_D_002_00	1	D 739 D 2	Overbroek Het Gehucht	WEILAND	378	
73098_D_0739_E_002_00	1	D 739 E 2	OVERBROEKSTR 8 +	LANDGEBOUW	54	1984
73098_D_0803__000_02	1	D 803/02	Overbroek Het Gehucht	WOESTE GROND	205	
73098_D_0895__000_02	1	D 895/02	Dorpsstr 52	KAPEL		voor 1850
73098_D_0913_D_000_00	1	D 913 D	Dorpsstr	BOUWGROND	551	
73098_D_0913_E_000_00	1	D 913 E	De Meers	GROND	1342	
73098_D_0913_F_000_00	1	D 913 F	Broek	GROND	202	
73098_D_0941_H_000_00	1	D 941 H	De Meers	GROND	170	
73098_D_0943_E_000_00	1	D 943 E	De Meers	GROND	487	
73098_D_0960_C_000_00	1	D 960 C	Broekweyer	GROND	78	
73098_D_0962_P_000_00	1	D 962 P	Broekweyer	GROND	184	
73098_D_0977_B_004_00	1	D 977 B 4	Broekstr 26	ELEKTR.CABINE		1960
73098_D_0977_P_005_00	1	D 977 P 5	BROEKSTR 19 +	KAPEL		1945
73098_D_0977_V_005_00	1	D 977 V 5	Broek	BOOMGAARD LAAG	555	
73098_D_0996_A_002_00	1	D 996 A 2	Broek	GROND	287	
73098_D_0999_R_003_00	1	D 999 R 3	Broek	WEILAND	971	
73098_D_1002_R_000_02	1	D1002/02R	Groot Smisebroek	HOOILAND	440	
73098_D_1002_V_000_02	1	D1002/02V	Groot Smisebroek	HOOILAND	4479	
73098_D_1010_M_000_00	1	D1010 M	Ceselaren Beemden	WEILAND	75	
73098_D_1010_R_000_00	1	D1010 R	Ceselaren Beemden	BOOMGAARD LAAG	3495	
73098_D_1011_D_000_00	1	D1011 D	Ceselaren Bemden	WEILAND	865	
73098_D_1012_K_000_00	1	D1012 K	Ceselaren Beemden	HOOILAND	799	
73098_D_1023_Y_000_00	1	D1023 Y	WIDDINGENSTR 1 +	ELEKTR.CABINE		1991
73098_D_1044_A_000_00	1	D1044 A	Ceselaren Veld	BOUWLAND	3364	
73098_D_1068_D_000_00	1	D1068 D	Ceselaren Veld	WEG	8222	
73098_D_1070_L_000_00	1	D1070 L	Smissebroekstr	BOUWGROND	1239	
73098_D_1070_W_002_00	1	D1070 W 2	Smissebroek	BOUWGROND	485	
73098_D_1070_Y_002_00	1	D1070 Y 2	Smissebroek	BOUWGROND	2109	
73098_D_1071_F_000_00	1	D1071 F	Cezelarenveld	GROND	1326	
73098_D_1073_H_002_00	1	D1073 H 2	Ceselaren Veld	GROND	71	
73098_D_1288_A_000_00	1	D1288 A	Schijtenroot	GROND	425	
73098_D_1288_B_000_00	1	D1288 B	Ulbeeker Hoogveld	BOUWLAND	1081	
73098_D_1288_C_000_00	1	D1288 C	Ulbeeker Hoogveld	BOUWLAND	2295	
73098_D_1288_D_000_00	1	D1288 D	Ulbeeker Hoogveld	GROND	4	
73098_D_1288_E_000_00	1	D1288 E	Ulbeeker Hoogveld	GROND	44	
73098_D_1288_F_000_00	1	D1288 F	Ulbeeker Hoogveld	GROND	45	
73098_D_1288_G_000_00	1	D1288 G	Ulbeeker Hoogveld	GROND	29	
73098_D_1288_H_000_00	1	D1288 H	Ulbeeker Hoogveld	GROND	29	
73098_D_1288_K_000_00	1	D1288 K	Ulbeeker Hoogveld	GROND	57	
73098_D_1288_L_000_00	1	D1288 L	Ulbeeker Hoogveld	GROND	36	
73098_D_1288_M_000_00	1	D1288 M	Ulbeeker Hoogveld	GROND	8	
73098_D_1288_N_000_00	1	D1288 N	Ulbeeker Hoogveld	GROND	20	
73098_D_1288_P_000_00	1	D1288 P	Ulbeeker Hoogveld	GROND	1	

73098_E_0141__000_02	1	E 141/02	Russelt 118	KAPEL		voor 1850
73098_E_0239_G_000_00	1	E 239 G	Russeltstr	GROND	1	
73098_E_0291_A_000_02	1	E 291/02A	Driesveld	WOESTE GROND	242	
73098_E_0300__000_02	1	E 300/02	Bottelker	WOESTE GROND	480	
73098_E_0318__000_02	1	E 318/02	Bottelker	WOESTE GROND	36	
73098_E_0337_C_000_00	1	E 337 C	Deege Veld	WEG	97	
73098_E_0494_M_000_00	1	E 494 M	RUSSELT 53 +	ELEKTR.CABINE		1977
73098_E_0502_G_000_00	1	E 502 G	Het Groot Boschveld	BOUWLAND	84	
73098_E_0513_C_000_00	1	E 513 C	Het Groot Bosch Veld	BOOMGAARD HOOG	6	
73098_E_0513_D_000_00	1	E 513 D	Het Groot Bosch Veld	BOOMGAARD HOOG	164	
73098_E_0542_B_000_00	1	E 542 B	Voordt Bampd	WEILAND	3330	
73098_E_0542_C_000_00	1	E 542 C	Voordt Bampd	WEILAND	3260	
73098_E_0543_C_000_00	1	E 543 C	Voordt Veld	BOUWLAND	305	
73098_E_0546_R_000_00	1	E 546 R	Voorst Veld	BOUWLAND	98	
73098_E_0609_B_000_00	1	E 609 B	Voordtbampd	HOOILAND	11289	
73098_E_0610_A_000_00	1	E 610 A	Voordt Veld	WEILAND	3410	
73098_E_0671_H_000_00	1	E 671 H	RUSSELT 8 +	ELEKTR.CABINE		1991
73098_E_0704__000_02	1	E 704/02	Riesterveld	WOESTE GROND	30	
73098_E_0768__000_03	1	E 768/03	Groot Uilenbroek	WOESTE GROND	30	
73098_E_0810_T_000_00	1	E 810 T	Herenstr 40 +	ELEKTR.CABINE		1960
73098_E_0815__000_02	1	E 815/02	Kleinen Holendijk	WOESTE GROND	22	
73098_E_0834_D_000_00	1	E 834 D	BAMPSTR 11 A	JEUGDHEEM		1997
73098_E_0835_A_000_00	1	E 835 A	Kleinen Holendijk	BOOMGAARD HOOG	3030	
73098_E_0836__000_00	1	E 836	Kleinen Hoolendijk	WEILAND	4175	
73098_E_0840__000_00	1	E 840	Klein Holendijk	BOOMGAARD HOOG	4375	
73098_E_0841__000_00	1	E 841	Kleinen Hoolendijk	WEILAND	3635	
73098_E_0842_A_000_00	1	E 842 A	Kleinen Holendijk	BOOMGAARD HOOG	2025	
73098_E_0842_B_000_00	1	E 842 B	Kleinen Hoolendijk	BOOMGAARD HOOG	2025	
73098_E_0844_A_000_00	1	E 844 A	Kleinen Hoolendijk	VIJVER	2179	
73098_E_0844_B_000_00	1	E 844 B	Kleinen Hoolendijk	VIJVER	2816	
73098_E_0849_D_000_00	1	E 849 D	Bampstr 11	BADINRICHTING		1967
73098_E_0851_A_000_00	1	E 851 A	Beekveld	BOOMGAARD HOOG	5543	
73098_E_0853_C_000_00	1	E 853 C	Beekveld	BOUWLAND	1750	
73098_E_0883__000_02	1	E 883/02	Beekveld	WOESTE GROND	60	
73098_F_0177_A_000_02	1	F 177/02A	Bosstr 56	KAPEL		1952
73098_F_0356__000_00	1	F 356	Groote Bampd	HOOILAND	3185	
73098_F_0541_B_000_00	1	F 541 B	Aen De Kasselein	HOOILAND	610	
73098_F_0541_C_000_00	1	F 541 C	Aen De Kasselein	HOOILAND	950	
73098_F_0541_D_000_00	1	F 541 D	Voordt Veld	HOOILAND	1385	
73098_F_0541_E_000_00	1	F 541 E	Voordt Veld	HOOILAND	1390	
73098_F_0552__000_00	1	F 552	Grooten Holendijk	BOOMGAARD LAAG	1935	
73098_F_0553_A_000_03	1	F 553/03A	Grooten Hoolendijk	BOUWLAND	180	
73098_F_0553_B_000_03	1	F 553/03B	Grooten Hoolendijk	BOUWLAND	220	
73098_F_0574__000_02	1	F 574/02	Grooten Hoolendijk	WOESTE GROND	72	
73098_F_0635__000_02	1	F 635/02	Grather Bampdweiden	WOESTE GROND	14	
73098_F_0677_C_000_00	1	F 677 C	Grather Bampd	BOOMGAARD HOOG	77	
73098_F_0677__000_02	1	F 677/02	Grather Bampd	WOESTE GROND	240	

73098_F_0788_B_000_02	1	F 788/02B	Op Den Stock	WOESTE GROND	38	
73098_F_0804_A_000_00	1	F 804 A	Kleinen Bampdweg	WEILAND	560	
73098_F_0804_B_000_00	1	F 804 B	Kleinen Bampdweg	WEILAND	7380	
73098_F_1077___000_00	1	F1077	Kleinen Bampd	HOOILAND	775	
73098_F_1144_A_000_02	1	F1144/02A	Kleinen Bampd Weg	WOESTE GROND	46	
73098_F_1156_C_000_02	1	F1156/02C	Blijden Hoek	WOESTE GROND	66	
73098_F_1166_K_000_00	1	F1166 K	Blomkens Straet	BOOMGAARD HOOG	43	
73098_F_1208_A_000_00	1	F1208 A	Vloyherck	WEILAND	500	
73098_F_1210_K_000_00	1	F1210 K	Vloeiherckstr	GROND	315	
73098_F_1210_S_000_00	1	F1210 S	Loyherck	WEILAND	15	
73098_F_1211_A_000_02	1	F1211/02A	Vloeiherckstr 15	KAPEL		voor 1930
73098_F_1227_A_000_00	1	F1227 A	Vloyherck	TUIN	1340	
73098_F_1227_B_000_00	1	F1227 B	Vloyherck	TUIN	730	
73098_F_1227_C_000_00	1	F1227 C	Vloyherck	TUIN	670	
73098_F_1229_F_002_00	1	F1229 F 2	DORPSSSTR 25 +	ADMIN.GEBOUW		2011
73098_F_1229_G_002_00	1	F1229 G 2	Dorpsstr 25+1	ADMIN.GEBOUW		1965
73098_F_1229_H_002_00	1	F1229 H 2	Dorpsstr 27+1	KINDERBEWARING	33	2016
73098_F_1229_X_000_00	1	F1229 X	Dorpsstr 25	GEMEENTEHUIS		1998
73098_F_1229_Z_000_00	1	F1229 Z	DORPSSSTR 25 +	ADMIN.GEBOUW	99	1965
73098_F_1256_L_000_00	1	F1256 L	Wellen Het Dorp	KERKHOF		
73098_F_1256_M_000_00	1	F1256 M	DORPSPLEIN 1 +	LIJKENHUIS		voor 1850
73098_F_1270_P_000_00	1	F1270 P	Dorpsplein 12	CULTUR.CENTRUM		voor 1850
73098_F_1270_R_000_00	1	F1270 R	Dorpsplein 11	PRIVATIEF DEEL#		1995
73098_F_1270_R_000_00	1	F1270 R	Dorpsplein 11	PRIVATIEF DEEL#		1995
73098_F_1270_R_000_00	1	F1270 R	Dorpsplein 11	PRIVATIEF DEEL#		1995
73098_F_1270_S_000_00	1	F1270 S	Wellen Het Dorp	PARK		

Het patrimonium van OCMW Wellen is als volgt samengesteld:

PerceelNummer	Afd.	Perc.Nr	Ligging	Aard	Oppervlakte	Opbouw
73004_A_0008___000_00	3	A 8	Ter Eyken Veld	BOOMGAARD LAAG	6720	
73029_A_0075___000_00	2	A 75	Draeke Bempd	BOUWLAND	2115	
73004_A_0108_C_000_02	3	A 108/02C	Outersloven Veld	BOOMGAARD LAAG	210	
73004_A_0131_B_000_00	3	A 131 B	Outersloven Veld	BOOMGAARD LAAG	1883	
73029_A_0138_A_000_00	2	A 138 A	Hertenveld	BOOMGAARD LAAG	1670	
73004_A_0182_N_000_00	3	A 182 N	Extree Veld	BOUWLAND	2498	
73098_A_0332_A_000_00	1	A 332 A	Groot Boschveld	BOUWLAND	6550	
73098_A_0592___000_00	1	A 592	Kleinen Zavel	WEILAND	5075	
73098_A_0803___000_00	1	A 803	Den Grooten Zavel	BOUWLAND	1515	
73098_B_0118_C_000_00	1	B 118 C	Groot Zonneveld	BOUWLAND	3710	
73004_B_0214___000_00	3	B 214	Bilten Veld	BOOMGAARD LAAG	1110	
73098_B_0220_R_000_00	1	B 220 R	Heiterenbosch	BOUWLAND	2890	
73085_B_0250___000_00	4	B 250	Lakerveld	BOOMGAARD LAAG	1250	
73085_B_0253___000_00	4	B 253	Lakerveld	BOOMGAARD LAAG	820	
73098_B_0613___000_00	1	B 613	Eyval	WEILAND	8944	
73098_B_0916_C_000_00	1	B 916 C	Zangs	BOUWLAND	2108	
73098_B_0922_A_000_00	1	B 922 A	Zangs	BOUWLAND	2401	

73098_B_1010_E_000_00	1	B1010 E	Haegsmeer	BOUWLAND	2850	
73098_B_1012_C_000_00	1	B1012 C	Haegsmeer	BOUWLAND	5977	
73098_C_0216_B_000_00	1	C 216 B	Rietland	BOUWLAND	2460	
73098_C_0247_000_00	1	C 247	Rietland	BOUWLAND	3540	
73098_C_0369_000_00	1	C 369	Meulenbroek	BOUWLAND	2220	
73098_C_0621_000_00	1	C 621	Holtappelteer	BOUWLAND	2205	
73098_C_0642_000_00	1	C 642	Holtappelteer	BOUWLAND	1970	
73098_C_0650_S_002_00	1	C 650 S 2	Holtappelteer	BOUWLAND	3755	
73098_D_0032_A_000_00	1	D 32 A	Truyer Hoogveld	BOUWLAND	2380	
73098_D_0411_A_000_00	1	D 411 A	Schijten Root	BOUWLAND	2135	
73098_D_0552_000_00	1	D 552	Schijten Root	BOUWLAND	2270	
73098_D_0583_C_000_00	1	D 583 C	Schijten Root	BOOMGAARD LAAG	2780	
73098_D_1181_B_000_00	1	D1181 B	Ceselarenveld	BOUWLAND	752	
73098_D_1181_C_000_00	1	D1181 C	Ceselarenveld	BOOMGAARD LAAG	928	
73098_D_1213_000_00	1	D1213	Ceselaren Veld	BOOMGAARD LAAG	2800	
73098_E_0012_A_000_00	1	E 12 A	Natte Bampd	HOOILAND	7800	
73098_E_0024_B_000_00	1	E 24 B	Kruythof	HOOILAND	2160	
73098_E_0043_D_000_00	1	E 43 D	Het Groot Russeltveld	BOUWLAND	157	
73098_F_0292_B_000_00	1	F 292 B	Elderen Beemden	HOOILAND	3885	
73098_F_0362_000_00	1	F 362	Groote Bampd	HOOILAND	1645	
73098_F_0375_A_000_00	1	F 375 A	Groote Bampd	HOOILAND	1684	
73098_F_0377_A_000_00	1	F 377 A	Groote Bampd	HOOILAND	1463	
73098_F_0378_A_000_00	1	F 378 A	Groote Bampd	HOOILAND	5000	
73098_F_0399_000_00	1	F 399	Groote Bampd	HOOILAND	1480	
73098_F_0407_000_00	1	F 407	Groote Bampd	HOOILAND	1640	
73098_F_0413_000_00	1	F 413	Groote Bampd	HOOILAND	105	
73098_F_0416_000_00	1	F 416	Groote Bampd	HOOILAND	3505	
73098_F_0424_000_00	1	F 424	Groote Bampd	HOOILAND	645	
73098_F_0425_000_00	1	F 425	Groote Bampd	HOOILAND	2140	
73098_F_0432_000_00	1	F 432	Grote Bampd	HOOILAND	4865	
73098_F_0440_000_00	1	F 440	Groote Bampd	HOOILAND	1765	
73098_F_0441_000_00	1	F 441	Groote Bampd	HOOILAND	2015	
73098_F_0442_000_00	1	F 442	Groote Bampd	HOOILAND	1640	
73098_F_0462_000_00	1	F 462	Groote Bampd	HOOILAND	2630	
73098_F_0472_A_000_00	1	F 472 A	Groote Bampd	HOOILAND	1970	
73098_F_0511_000_00	1	F 511	Aen De Kasselein	HOOILAND	1545	
73098_F_0512_000_00	1	F 512	Aen De Kasselein	HOOILAND	2665	
73098_F_0826_000_00	1	F 826	Dekendries	HOOILAND	4325	
73098_F_0876_000_00	1	F 876	Groote Bampd	HOOILAND	2000	
73098_F_0880_000_00	1	F 880	Grooten Bampd	HOOILAND	2540	
73098_F_0886_A_000_00	1	F 886 A	Grooten Bampd	HOOILAND	1030	
73098_F_0903_000_00	1	F 903	Grooten Bampd	HOOILAND	1350	
73098_F_0904_000_00	1	F 904	Grooten Bampd	HOOILAND	4040	
73098_F_0907_000_00	1	F 907	Groote Bampd	HOOILAND	940	
73098_F_0910_000_00	1	F 910	Grote Bampd	HOOILAND	735	
73098_F_0912_000_00	1	F 912	Grote Bampd	HOOILAND	1975	
73098_F_1069_000_00	1	F1069	Kleinen Bampd	HOOILAND	1845	

73098_F_1075__000_00	1	F1075	Kleinen Bampd	HOOILAND	1630	
73098_F_1096_A_000_00	1	F1096 A	Kleinen Bampd	HOOILAND	486	
73098_F_1122__000_00	1	F1122	Kleinen Bampd Weg	HOOILAND	2035	
73098_F_1180_R_000_00	1	F1180 R	Bloemenstr 7	HUIS		1954
73098_F_1205_R_000_00	1	F1205 R	Vloeiherkstr 22	HUIS	195	1949
73098_F_1228_E_000_00	1	F1228 E	Vloyherck	TUIN	910	
73098_F_1229_B_002_00	1	F1229 B 2	DORPSSTR 25 +	ADMIN.GEBOUW	217	2011
73098_F_1229_C_002_00	1	F1229 C 2	Dorpsstr 27	KINDERBEWARING		voor 1930
73098_F_1229_S_000_00	1	F1229 S	DORPSSTR 25 +	ADMIN.GEBOUW		1965

ENERGIEVERBRUIK GEBOUWEN

Gemeente Wellen doet beroep op Infrax voor ondersteuning in kader van haar energiebeleid. In kader daarvan wordt er van een aantal gebouwen maandelijks het energieverbruik gerapporteerd aan Infrax.

Op basis van deze gegevens maakt Infrax een energiejaarrapport.

Uit het energiejaarrapport van infrax voor 2017 blijkt m.b.t. deze gebouwen:

Energieverbruik van deze gebouwen:

Gebouw	Elektriciteit		Brandstof		Water	
	Verbruik 2017 (kWh)	Vershil t.o.v. 2016	Verbruik 2017 (kWh)	Vershil(*) t.o.v. 2016	Verbruik 2017 (m³)	Vershil t.o.v. 2016
Feestzaal De Meersche	28.245	5%	97.887	7%	261	20%
Gemeentehuis	46.668	-3%	88.344	-3%	205	18%
Jeugdheem De Reynaert	24.520	-5%	132.143	-16%	/	/
Ontmoetingscentrum + bibliotheek	53.558	-19%	180.859	16%	817	-3%
Opvanginitiatief	2.856	7%	46.687	10%	193	61%
Sporthal	69.738	37%	275.812	6%	/	/
Technische dienst / Containerpark	12.574	13%	58.925	68%	358	0%
Totaal verbruik	238.158	3%	880.657	6%	1.834	7%

(*) Het verschil tussen de brandstofverbruiken van beide jaren werd berekend aan de hand van de gecorrigeerde brandstofverbruiken, rekening houdend met graaddagen.

Energiekost van deze gebouwen:

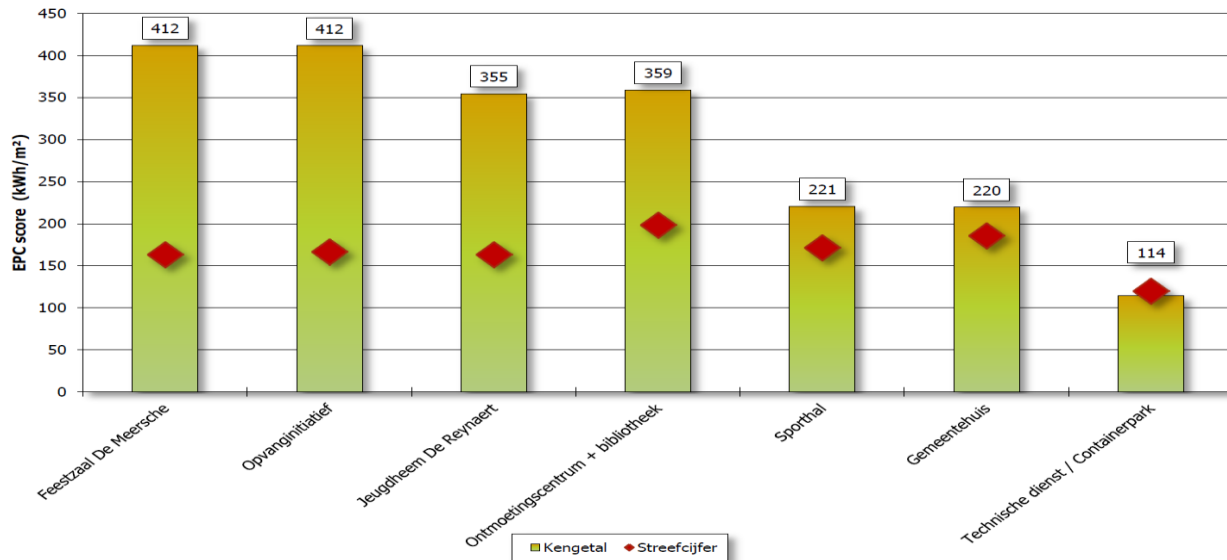
Tabel 2: Overzicht kosten 2017 en verschil t.o.v. 2016

 Gebouw	Elektriciteit		Brandstof		Water	
	Kosten 2017 (EUR)	Vershil t.o.v. 2016	Kosten 2017 (EUR)	Vershil(*) t.o.v. 2016	Kosten 2017 (EUR)	Vershil t.o.v. 2016
Feestzaal De Meersche	4.008	-4%	3.919	9%	1.585	38%
Gemeentehuis	4.563	-17%	3.537	-2%	1.246	36%
Jeugdheem De Reynaert	5.094	-14%	7.158	-3%	/	/
Ontmoetingscentrum + bibliotheek	12.125	-25%	7.241	18%	4.970	11%
Opvanginitiatief	674	-1%	1.869	12%	1.175	86%
Sporthal	10.138	31%	11.043	8%	/	/
Technische dienst / Containerpark	2.226	4%	2.359	71%	2.176	15%
Totaal EURO	38.829	-8%	37.128	9%	11.153	23%

(*) Het verschil tussen de brandstofkosten van beide jaren werd berekend aan de hand van de gecorrigeerde brandstofkosten, rekening houdend met graaddagen.

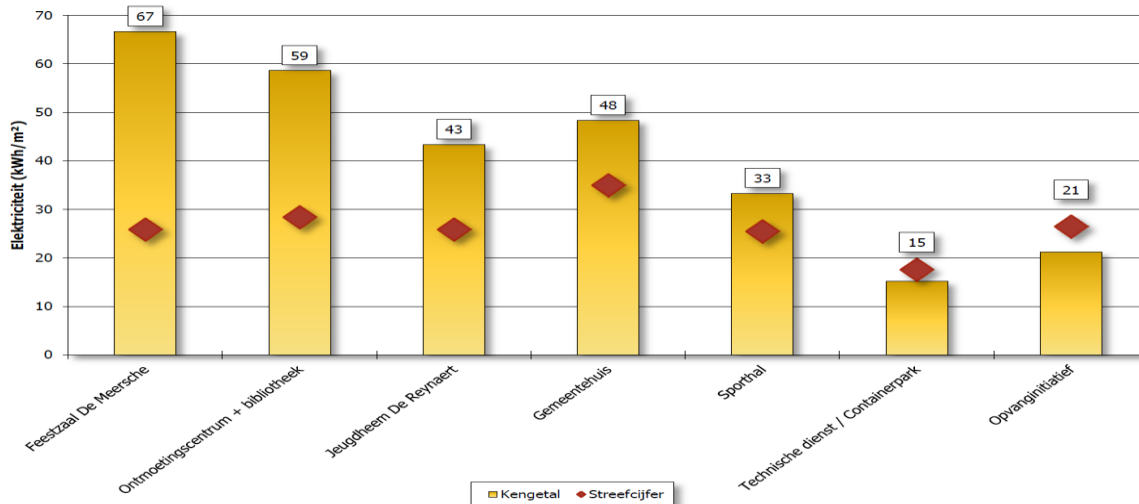
Infrax vergelijkt de EPC-score van deze gebouwen met het streefcijfer van gelijkaardige gebouwen (rode punten in onderstaande grafiek). Onze gebouwen scoren minder goed naar mate de balk boven de rode punten uitstijgt.

Figuur 1: EPC score 2017 (kWh/m²)



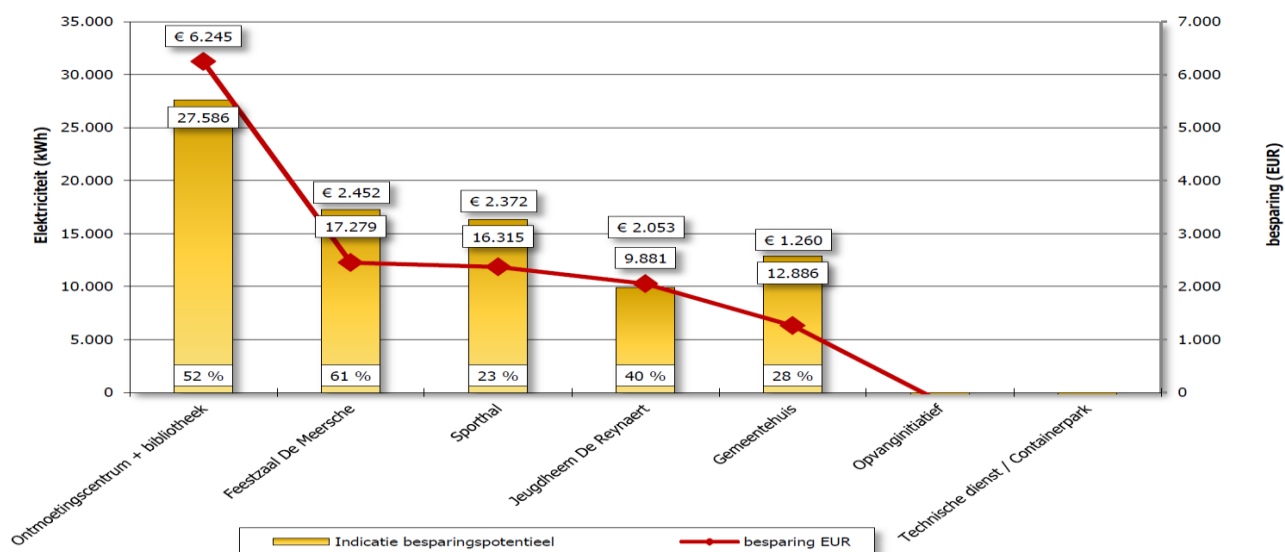
In onderstaande grafiek wordt het elektriciteitsverbruik per m² van onze gebouwen vergeleken met het streefcijfer van gelijkaardige gebouwen (rode punten). Onze gebouwen scoren minder goed naar mate de balk boven de rode punten uitstijgt

Figuur 2: Specifieke elektriciteitsverbruiken 2017 (kWh/m²)



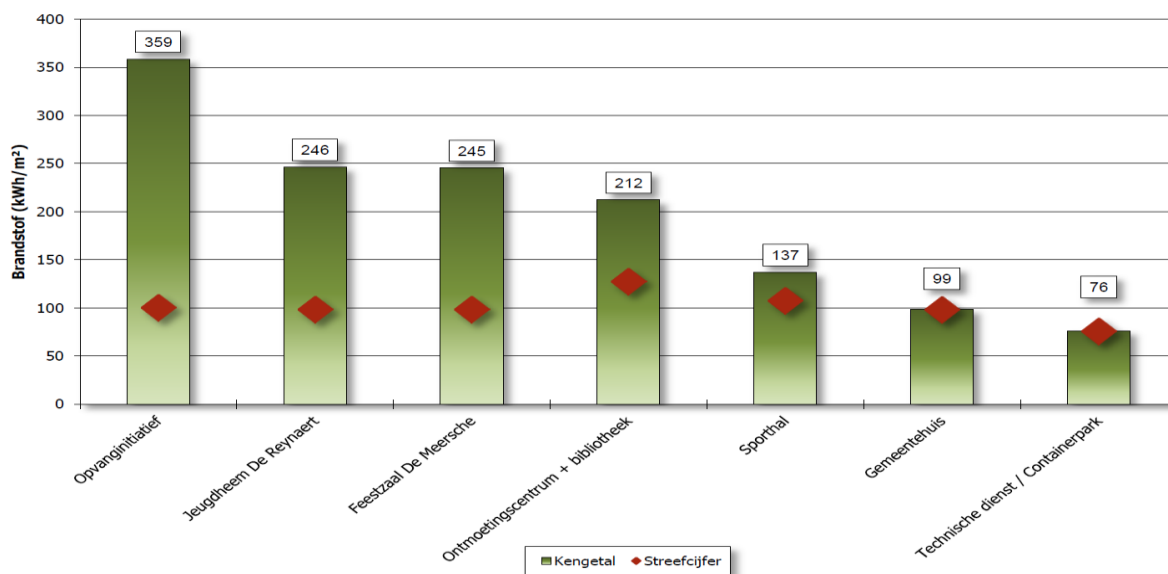
Infrax berekende het besparingspotentieel elektriciteit voor deze gebouwen:

Figuur 6: Indicatie besparingspotentieel Elektriciteit in kWh



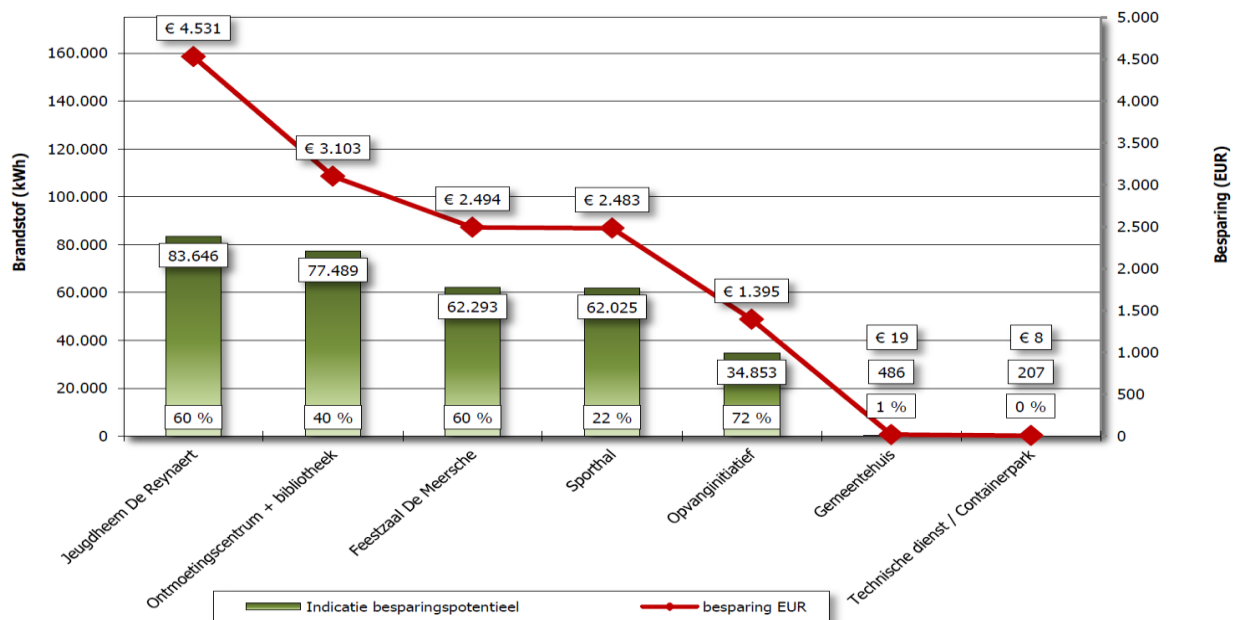
In onderstaande grafiek wordt het gecorrigeerd brandstofverbruik per m² (gas of stookolie) van onze gebouwen vergeleken met het streefcijfer van gelijkaardige gebouwen (rode punten). Onze gebouwen scoren minder goed naar mate de balk boven de rode punten uitstijgt

Figuur 3: Specifieke brandstofverbruiken 2017 (kWh/m²) gecorrigeerd



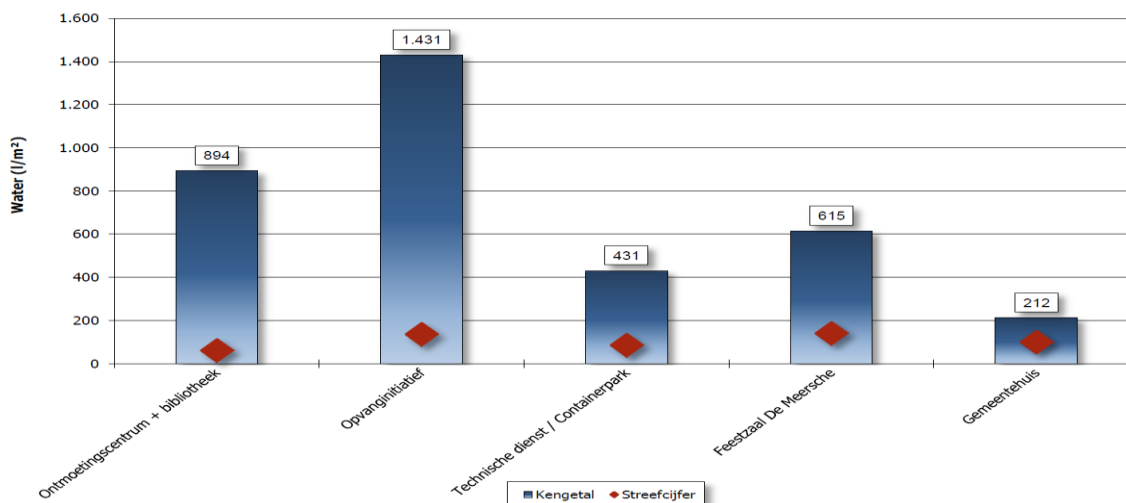
Infrax berekende het besparingspotentieel voor brandstof voor deze gebouwen:

Figuur 7: Indicatie besparingspotentieel Brandstof 2017 in kWh



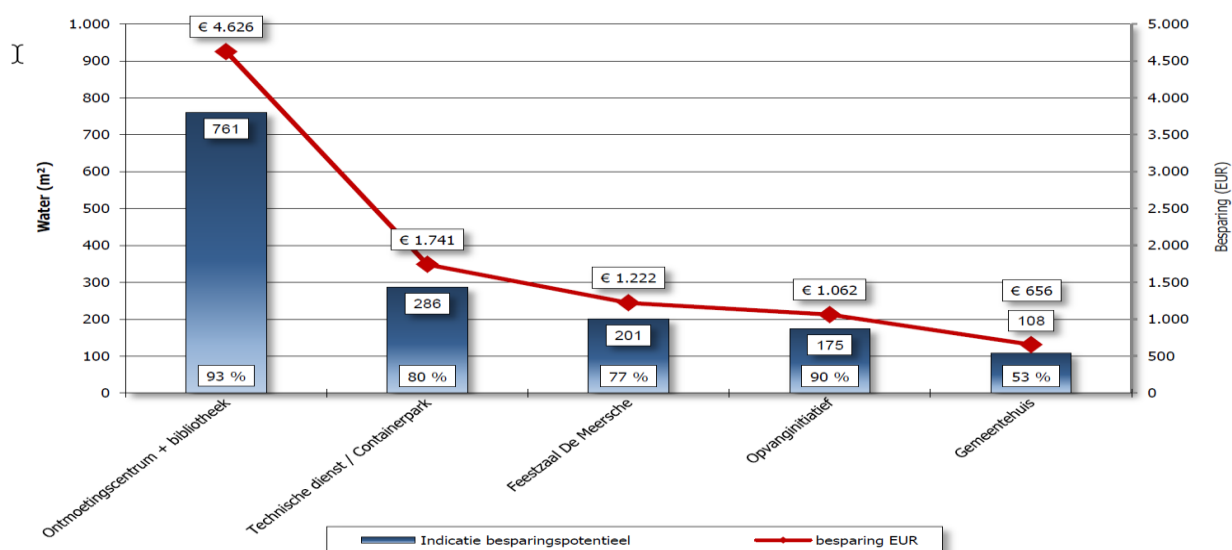
In onderstaande grafiek wordt het waterverbruik per m² van onze gebouwen vergeleken met het streefcijfer van gelijkaardige gebouwen (rode punten). Onze gebouwen scoren minder goed naar mate de balk boven de rode punten uitstijgt

Figuur 4: Specifieke waterverbruiken 2017 (l/m²)



Infrax berekende het besparingspotentieel voor water voor deze gebouwen:

Figuur 8: Indicatie besparingspotentieel Water 2017 in m³



MEER CIJFERS?

Zie bijlage 7 – energiejaarrapport infrax 2017

KERKENPLAN

Het parochiekerkenplan (2014-2019) van de gemeente Wellen werd op 24/08/2015 goedgekeurd door het bisdom Hasselt. Hieronder volgt een overzicht van alle kerken in Wellen (en kapel van Oetersloven) met de vooropgestelde bestemmingen volgens het parochiekerkenplan.

Benaming kerk	Eigendom van	Erfgoedwaarde	Bestemming volgens PKP
Parochiekerk Sint-Jan Baptist van Wellen	Kerkfabriek	Beschermd Monument	Hoofdkerk, dagelijkse eucharistieviering, doopviering/maand
Huidige parochiekerk Sint-Rochus van Ulbeek	Kerkfabriek	Opgenomen in inventaris bouwkundig erfgoed	Één eucharistieviering/weekend en bijzondere vieringen, mogelijke nevenbestemming
Sint-Agathakerk van Berlingen	Gemeente Wellen	Beschermd Monument	Één eucharistieviering/weekend en bijzondere vieringen, mogelijke nevenbestemming <i>Aan deze kerk wordt momenteel gewerkt</i>
Parochiekerk Sint-Lambertus van Herten	Gemeente Wellen	Opgenomen in inventaris bouwkundig erfgoed	Niet meer in gebruik, herbestemming (ontwijding)

Op vraag van de gemeente Wellen werkte Stebo een traject uit om samen met de gemeente, de kerkbesturen en de inwoners na te denken over mogelijke invullingen van de kerken. In het eindrapport (11.09.2017) komt men tot volgende besluitvorming:

Op basis van het doorlopen traject en de gesprekken met inwoners blijven de kerken Sint-Jan Baptistkerk te Wellen, Sint-Rochuskerk te Ulbeek en Sint-Agathakerk te Berlingen ingezet voor de eredienst.

Voor de **Sint-Agathakerk in Berlingen** wordt, naast de functies voor kerkelijke diensten, aan volgende **nevenbestemmingen** gedacht:: bezinning in ruime zin (salonconcert, kinderkoor, lezingen,...), tentoonstellingsruimte, vergaderruimte, vertrek- en verzamelpunt voor fietsers en wandelaars, mogelijkheid om in de kerk iets te drinken na de mis.

Voor de parochiekerk **Sint-Lambertus van Herten** wordt een **ontwijding** geadviseerd waarna het gebouw een multifunctionele invulling kan krijgen in combinatie met een bezinningsruimte. De kerk zou kunnen gebruikt worden voor concerten, als vergader- en ontmoetingsplaats, als fietspunt, als oefenplaats voor muzikanten theatergezelschappen,....

MEER GEGEVENS?

Zie bijlage 8 – kerkenplan gemeente Wellen

HOOFDSTUK 4 FINANCIËEL PROFIEL GEMEENTE WELLEN

INLEIDING

In de huidige omgeving is het niet gemakkelijk voor de mandataris om de financiële toestand van zijn gemeente te beoordelen. Er bestaan immers amper wettelijke normen en regels waaraan zij of hij de gemeentefinanciën kan spiegelen. In dit financieel profiel is er aan de hand van de studie van Belfius Bank de mogelijkheid om de financiële toestand van de gemeente te vergelijken met cijfers uit het verleden en met de gemiddelde cijfers van gemeenten behorend tot relevante referentiegroepen.

Deze referentiegroepen zijn net zoals in de rest van de omgevingsanalyse de Belfius clusters V5 (woongemeenten met een vergrijzende bevolking). Andere gemeenten uit Zuid-Limburg die o.a. daartoe behoren zijn Hoeselt, Kortessem, Nieuwerkerken en Riemst.

Daarnaast wordt er vergeleken met de provincie en het gewest.

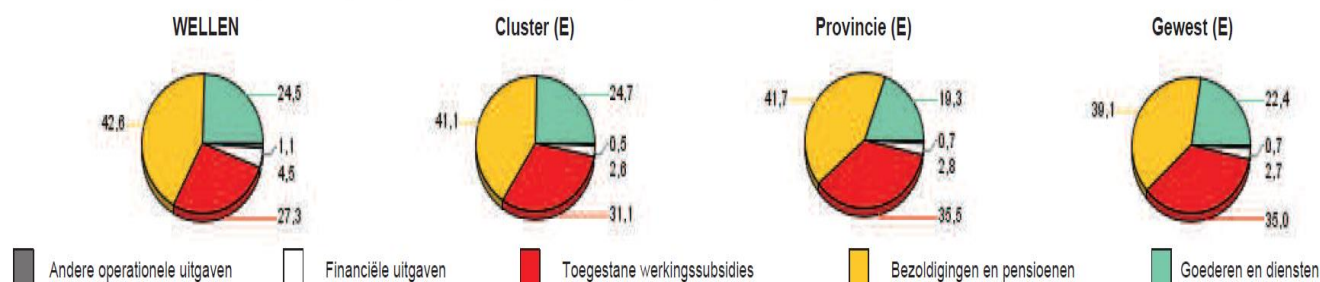
DE EXPLOITATIE-UITGAVEN

€/inw	WELLEN							Cluster (E)						
	Rekeningen			Begroting		Evolutie		Rekeningen			Begroting		Evolutie	
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2013-2017	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2013-2017
Totale uitgaven exploitatierekening	868	770	832	850	842	973	-0,8%	985	938	968	972	979	1.070	-0,2%
Goederen en diensten	159	167	178	225	206	256	6,8%	205	204	211	214	220	264	1,7%
Bezoldigingen en pensioenen	308	301	341	348	359	402	3,9%	426	425	437	444	453	485	1,6%
Vastbenoemden		123	130	124	135	152	3,1%	152	149	146	144	136	143	-2,6%
Niet-vastbenoemden		135	168	179	178	196	9,6%	167	153	167	175	189	209	3,1%
Onderwijzend personeel (t/v derden)		0	0	0	0	0		63	82	83	84	87	88	8,5%
Andere personeelskosten		43	43	45	46	54	2,0%	59	41	41	41	41	45	-8,9%
Toegestane werkingsubsidies		245	260	226	230	255	-2,0%	269	270	282	282	277	292	0,7%
OCMW	53	57	56	58	59	60	2,6%	98	87	100	98	93	101	-1,1%
Politiezone	76	63	62	62	67	67	-3,1%	70	73	74	80	78	81	2,6%
Hulpverleningszone		39	68	37	38	39	-0,6%	13	24	39	37	38	35	32,0%
Andere werkingsubsidies		85	74	69	66	89	-8,0%	79	86	69	67	67	74	-4,0%
Financiële uitgaven		47	43	41	38	45	-7,3%	36	34	32	27	24	24	-9,6%
Andere operationele uitgaven		10	9	9	9	15	-2,2%	22	5	7	6	4	6	-32,8%
Gecorrigeerde uitgaven	864	770	832	850	842	973	-0,7%	910	855	884	887	890	980	-0,5%

De exploitatieuitgaven van Wellen zijn vergelijkbaar met de referentiegroep. Het totaal van de exploitatieuitgaven daalt voor Wellen over periode 2013-2017 met 0,8%.

Onderstaande grafiek geeft de economische verdeling van de uitgaven weer.

Grafiek 2: Economische verdeling van de uitgaven (in % van de gecorrigeerde uitgaven - 2017)



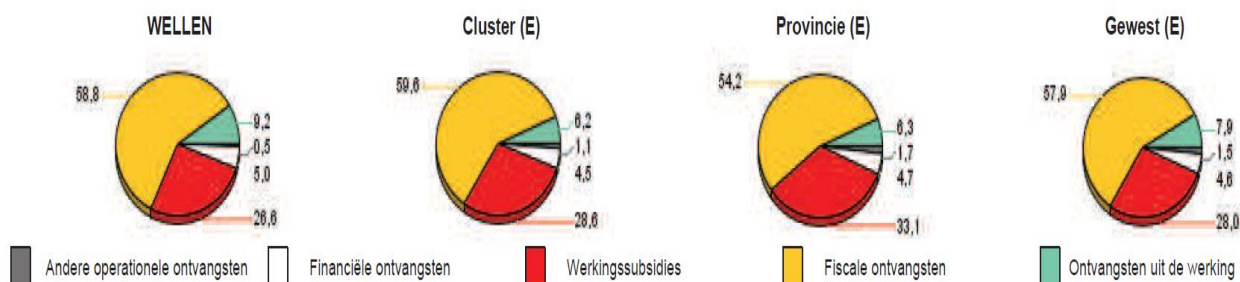
DE EXPLOITATIE-ONTVANGSTEN

€/inw	WELLEN							Cluster (E)						
	Rekeningen			Begroting		Evolutie	2013-2017	Rekeningen			Begroting		Evolutie	2013-2017
	2013	2014	2015	2016	2017			2013	2014	2015	2016	2017		
Totale ontvangsten exploitatierekening	862	1.114	1.080	1.105	1.072	1.074	5,6%	1.033	1.136	1.186	1.187	1.186	1.183	3,5%
Ontvangsten uit de werking	85	104	87	122	98	94	3,9%	61	65	72	72	68	68	3,0%
Fiscale ontvangsten	457	687	610	636	630	623	8,4%	553	606	633	656	654	653	4,3%
APB	213	318	277	313	310	289	9,8%	245	272	288	312	308	303	5,9%
OV	205	242	241	239	236	244	3,6%	236	248	253	251	253	257	1,7%
Andere aanvullende belastingen		16	16	17	17	17	2,0%	51	16	16	16	17	17	-24,2%
Andere belastingen		112	76	68	67	73	-15,5%	56	70	77	76	76	76	8,0%
Werkingsubsidies	256	256	266	282	285	292	2,7%	359	375	383	397	401	408	2,8%
Gemeentefonds	180	185	190	210	204	222	3,2%	183	190	192	197	202	209	2,5%
Specifieke werkingsubsidies		14	51	63	74	63	73,0%	15	23	32	56	72	65	47,2%
Overige werkingsubsidies		57	25	9	6	7	-52,3%	145	162	158	144	127	134	-3,3%
Financiële ontvangsten		69	106	56	53	57	-3,6%	69	75	82	50	51	43	-3,8%
Andere operationele ontvangsten		7	11	8	6	7	-5,4%	14	15	15	12	12	11	-4,0%
Gecorrigeerde ontvangsten	858	1.113	1.080	1.105	1.072	1.074	5,7%	958	1.054	1.102	1.102	1.098	1.094	3,5%

De exploitatie-ontvangsten van Wellen zijn vergelijkbaar met de referentiegroep, met uitzondering van de overige werkingsubsidies. Het totaal van de exploitatie-ontvangsten stijgt voor Wellen over periode 2013-2017 met 5,6%.

Onderstaande grafiek geeft de economische verdeling weer van de exploitatie-ontvangsten

Grafiek 7: Economische verdeling van de exploitatie-ontvangsten (in % van de gecorrigeerde ontvangsten - Rekening 2017)

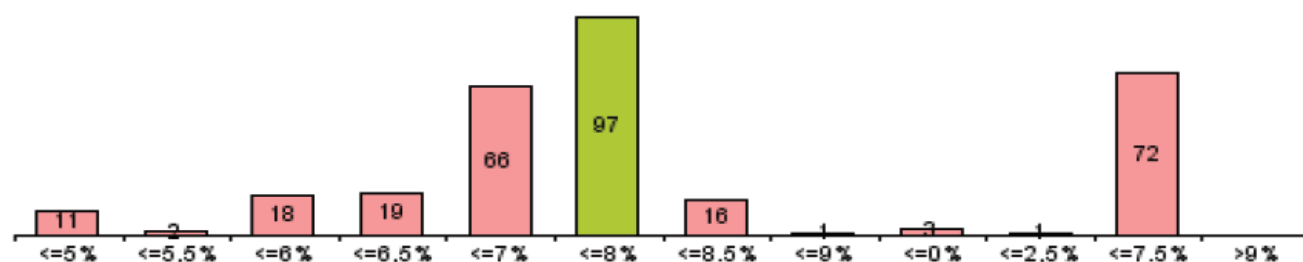


FISCALITEIT

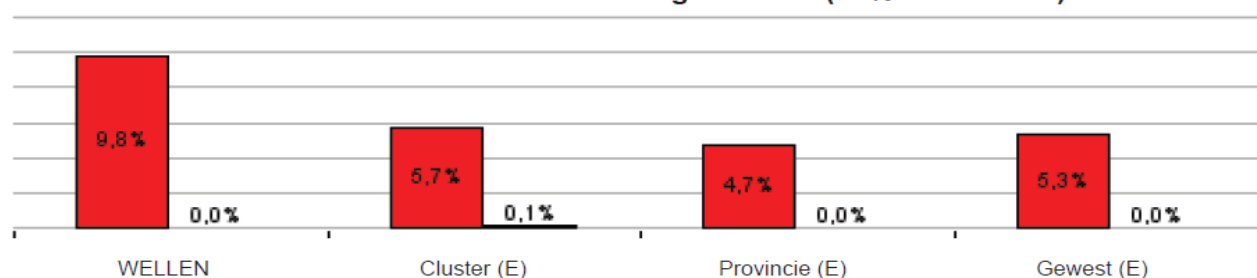
Onderstaande geeft in detail weer hoe de gemeentelijke fiscaliteit is samengesteld en dit in vergelijking met onze referentiegroep

	WELLEN			Cluster (E)		
	Rekeningen		Evolutie	Rekeningen		Evolutie
	2013	2017		2013	2017	
Aanvullende personenbelasting						
Aanslagvoet	7,80%	7,80%	0,0%	7,65%	7,69%	0,1%
Waarde 1% APB	201.719	294.586	9,9%	378.497	481.754	6,2%
Waarde 1% APB / inwoner	27	40	9,8%	32	40	5,7%
Ontvangsten APB / inwoner	213	310	9,8%	245	308	5,9%
Ontvangsten APB / gecorr. uitgaven	24,7%	36,9%	10,5%	26,9%	34,7%	6,5%
Ontvangsten APB / actieve bevolking	429	626	9,9%	515	654	6,2%
Opcentiemen Onroerende Voorheffing						
Aanslagvoet	1.350	1.350	0,0%	1.361	1.393	0,6%
Waarde van 100 opc	111.829	129.351	3,7%	204.983	218.208	1,6%
Waarde van 100 opc / inwoner	15	17	3,6%	18	18	0,9%
Ontvangsten OV / inwoner	205	236	3,6%	236	253	1,7%
Ontvangsten OV / gecorr. uitgaven	23,7%	28,0%	4,3%	26,0%	28,4%	2,3%
Andere belastingen per inwoner	39	84	21,3%	71	92	6,6%
Relatieve evolutie belastingen						
Totale fiscale ontvangsten	457	630	8,4%	553	654	4,3%
Totale gecorrigeerde ontvangsten	858	1.072	5,7%	958	1.098	3,5%
Fiscale druk						
Gecentraliseerde belastingen	104	101	-3	102	100	-2
Andere belastingen	37	66	28	69	72	3
Totale fiscale druk	90	94	4	96	95	-1

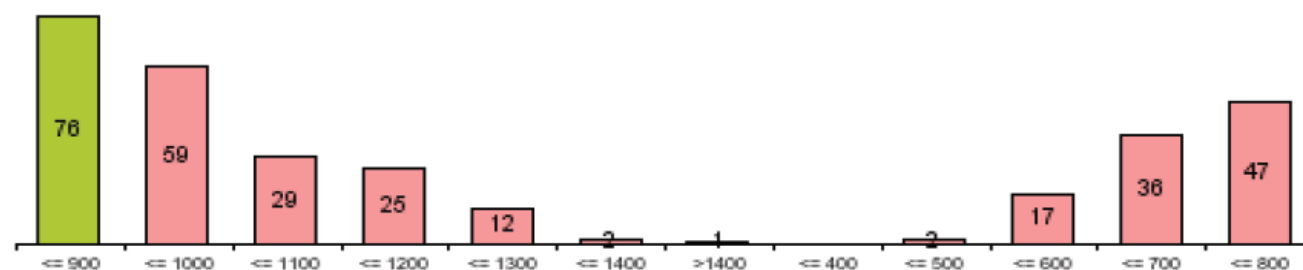
Grafiek 12: Spreiding van de aanslagvoeten APB - Vlaanderen (2018)



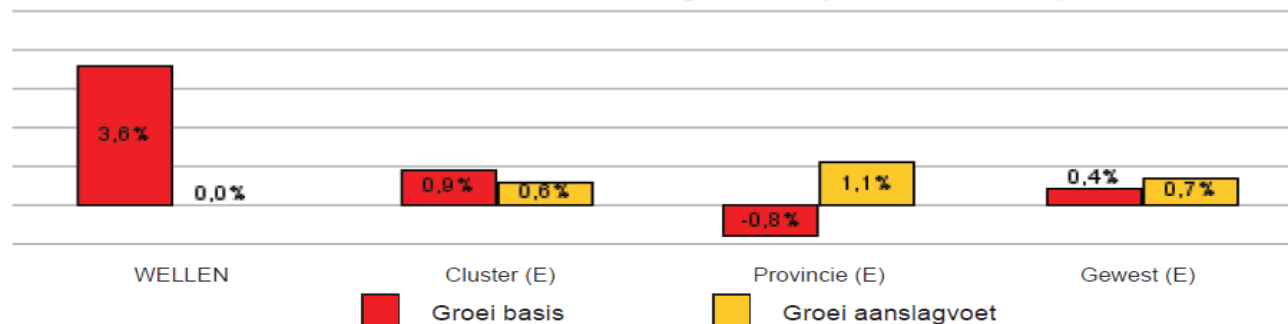
Grafiek 14: Gemiddelde evolutie van de ontvangsten APB (in % - 2013-2017)



Grafiek 13: Spreiding van de aanslagvoeten OV - Vlaanderen (2018)



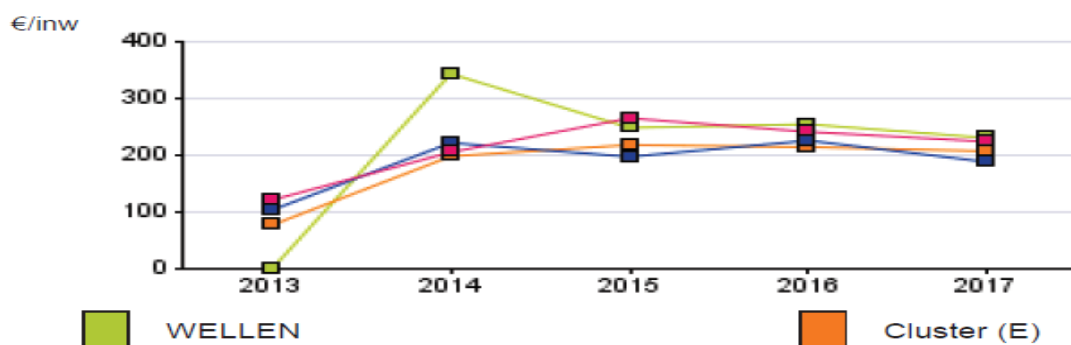
Grafiek 15: Gemiddelde evolutie van de ontvangsten OV (in % - 2013-2017)



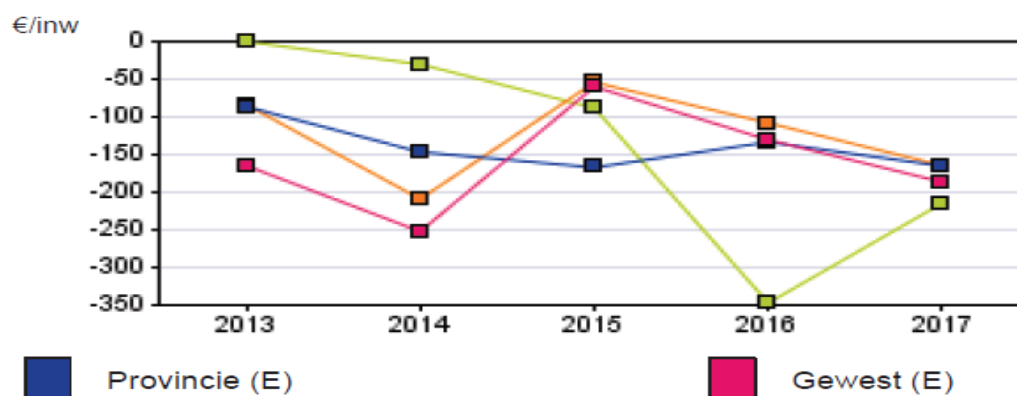
FINANCIËLE BELEIDSRUIMTE

De financiële beleidsruimte geeft weer in welke mate de gemeente in staat is om een toekomstige druk op de financiën het hoofd te bieden

EVOLUTIE VAN DE EXPLOITATIEREKENING



EVOLUTIE VAN DE INVESTERINGSREKENING



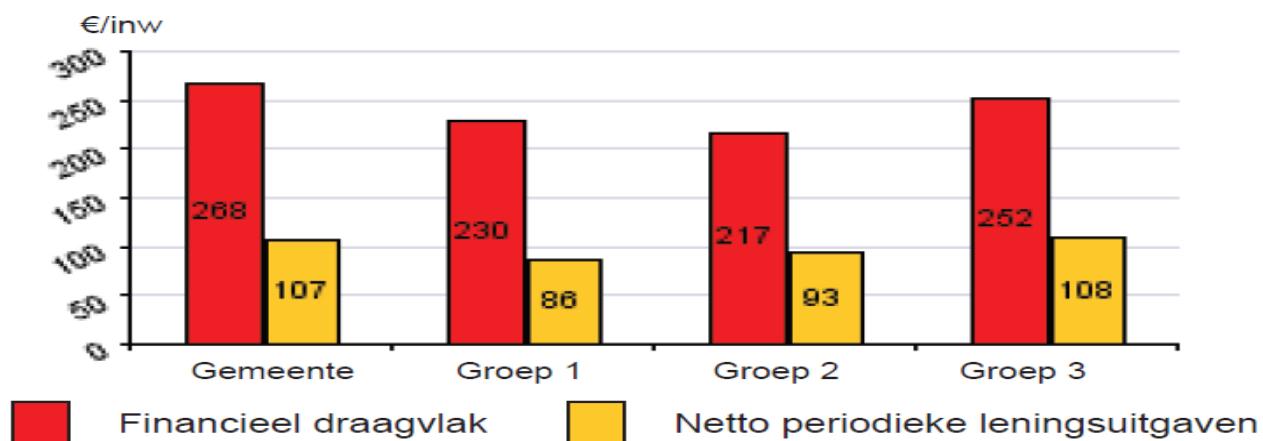
Globale Resultaten en Financiële Beleidsruimte

Het kasresultaat is het verschil tussen alle ontvangsten en alle uitgaven. Het moet elk jaar van het plan, volgens het budget, groter zijn dan 0. In de rekening kan dit saldo negatief zijn.

De autofinancieringsmarge geeft aan of de gemeente al dan niet structureel in evenwicht is. De autofinancieringsmarge moet positief zijn aan het einde van de planningsperiode. De autofinancieringsmarge bestaat uit het verschil tussen het financieel draagvlak en de netto-periodieke leningsuitgaven

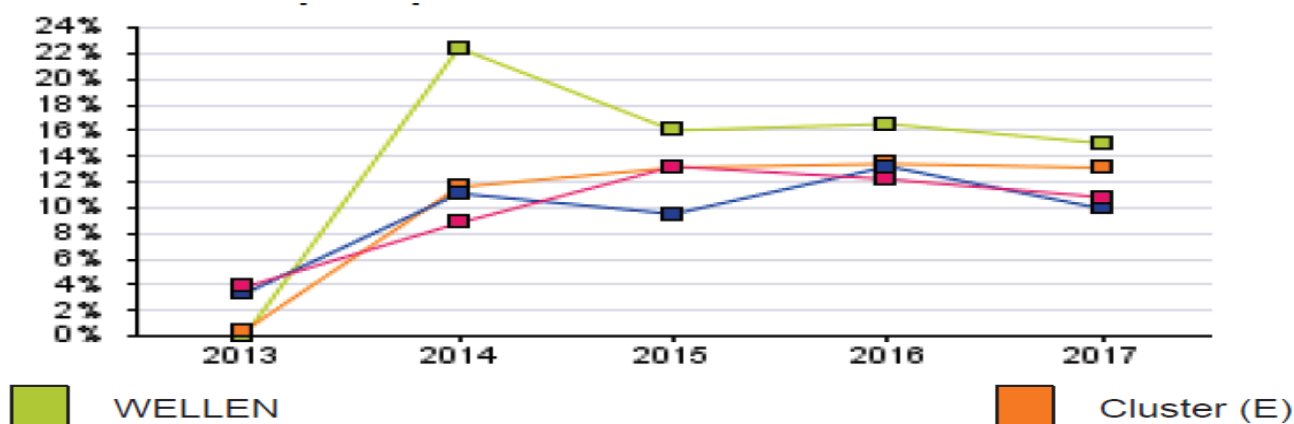
€/inw	WELLEN						Cluster (E)					
	Rekeningen			Begroting		Evolutie 2014-2017	Rekeningen			Begroting		Evolutie 2013-2017
	2013	2014	2015	2016	2017		2013	2014	2015	2016	2017	
Resultaat op kasbasis	1.304	1.387	1.231	1.172	1.062	-3,5%	430	295	375	442	430	0,0%
Budgettair resultaat van het boekjaar	219	84	-165	-53	-111	-230,9%	-27	-66	128	34	14	26,1%
Gecumuleerd resultaat vorig boekjaar	1.084	1.302	1.396	1.226	1.173	4,2%	457	391	323	449	481	1,2%
Gecumuleerd budgettair resultaat	1.304	1.387	1.231	1.172	1.062	-3,5%	430	325	450	483	495	3,6%
Bestemde gelden	0	0	0	0	0		0	30	75	42	65	-4
Resultaat op kasbasis	1.304	1.387	1.231	1.172	1.062	-3,5%	430	295	375	442	430	0,0%
Autofinancieringsmarge	250	172	182	161	6	-13,6%	4	122	144	148	144	149,5%
Financieel draagvlak	391	292	295	268	145	-11,8%	111	231	248	240	230	20,1%
Netto periodieke leningsuitgaven	141	119	113	107	140	-8,8%	107	108	104	92	86	-5,3%
Financiële beleidsruimte												
Autofinancieringsmarge / Gecorr Ontvangsten	22,4%	16,0%	16,5%	15,0%	0,5%	-12,5%	0,4%	11,6%	13,1%	13,4%	13,1%	143,5%
Belastingen / Gecorr Uitgaven	89,3%	73,4%	74,9%	74,9%	64,0%	-5,7%	63,0%	70,8%	71,7%	73,9%	73,4%	3,9%
Onsamendrukbare Gecorr Uitg / Gecorr Ontv	54,6%	60,1%	56,2%	58,7%	65,9%	2,4%	68,2%	60,8%	61,2%	60,9%	60,7%	-2,9%

AUTOFINANCIERINGSMARGE



SPAARQUOTE

De spaarquote is het aandeel in het beschikbaar inkomen dat niet aangewend wordt voor gewone uitgaven.



DE INVESTERINGEN

De investeringsverrichtingen bevatten enkel de uitgaven voor investeringsrekeningen. De realisatiegraad van de investeringen wordt bekomen door de reële investeringsuitgaven (afkomstig uit de rekeningen van het jaar n) te vergelijken met de voorziene investeringsuitgaven (uit de initiële begroting van het jaar n). Het resultaat hiervan geeft aan in welke mate de begrotingsvooruitzichten in de rekening werden gerealiseerd. Een ratio kleiner dan 100 procent is een indicator van de onvolledige uitvoering van de investeringsbegroting. Een ratio hoger dan 100 procent wijst op doorgevoerde begrotingswijzigingen inzake investeringen. Nagaan in welke mate de investeringsbegroting gerealiseerd werd in de laatste jaren laat toe om in te schatten hoe realistisch de investeringsvooruitzichten uit de recentste begroting zijn.

€/inw	WELLEN						Cluster (E)					
	Rekeningen					Evolutie	Rekeningen					Evolutie
	2013	2014	2015	2016	2017		2013	2014	2015	2016	2017	
Investeringsverrichtingen	92	158	333	212	281	31,9%	164	239	171	158	196	4,6%
Investerings in FVA	0	21	0	0	0		2	84	34	7	7	35,9%
Investerings in MVA	84	120	299	199	264	33,4%	156	150	134	146	185	4,2%
Investerings in Immateriële VA	9	17	35	13	17	14,4%	6	5	3	5	5	-2,1%
Realisatiegraad van de investeringen												
Investeringsverrichtingen boekjaar (%)			89,6%	381,7%	55,4%			79,1%	63,3%	48,9%	59,6%	
Investeringsdynamiek												
Netto-investeringen in de FVA	0	165	145	144			2	85	30	115	125	182,6%
Netto-investeringen in de MVA	-88	-26	150	42		35,3%	-5	4	-10	-10	37	74,7%
Desinvesteringen (alle activa)	29	0	0	0		-80,4%	49	16	102	37	18	-22,5%
Investeringsgraad MVA (%)	38,4%	82,4%	201,2%	126,6%			95,5%	103,3%	92,3%	92,7%	127,8%	
Toekomstige investeringen												
Investeringsvolume meerjarenplan					318							
Desinvesteringen meerjarenplan					99							
Investeringssubsidies												
Ontvangen investeringsubsidies	34	75	1	84	95	35,6%	40	31	26	25	33	-4,3%
Toegestane investeringsubsidies	0	5	15	87	2	685,6%	9	16	11	12	19	21,1%

DE SCHULD

We analyseren de schuldtoestand van de gemeente.

Schuldenlast eigen aandeel/gecorrigeerde ontvangsten: hierbij wordt berekend in welke mate de ontvangsten van de gemeente besteed worden aan de terugbetaling en de kosten van de schuld.

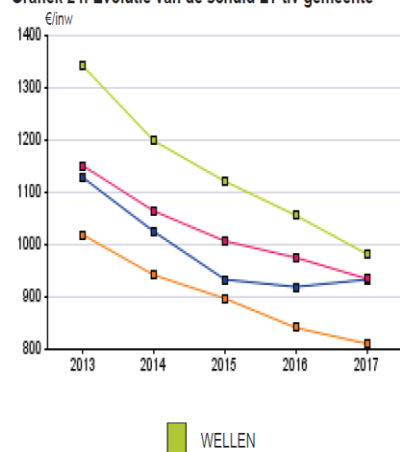
Schuldenlast eigen aandeel/financieel draagvlak: dit geeft weer in welke mate het resultaat van de exploitatiecyclus (financieel draagvlak) volstaat om de lasten van de externe financiering van de gemeente (aflossingen + intresten) te dekken.

Schuld lange termijn eigen aandeel/financieel draagvlak: deze verhouding geeft het aantal jaren weer dat de gemeente nodig heeft om zijn schulden terug te betalen, in de veronderstelling dat het financieel draagvlak constant blijft

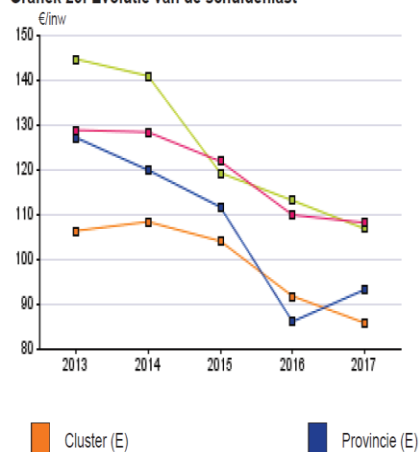
Schuldratio: deze vergelijkt de schuld lange termijn eigen aandeel met het volume van de gecorrigeerde exploitatie-ontvangsten. Het betreft dus de toestand (de schuld) die geplaatst wordt tegenover een stroom (ontvangsten). De ratio bepaalt het aantal jaren dat een gemeente nodig heeft om haar schuld terug te betalen indien ze het geheel van de ontvangsten hieraan zou kunnen besteden

€/inw	WELLEN							Cluster (E)						
	Rekeningen				Begroting		Evolutie	Rekeningen				Begroting		Evolutie
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2013-2017	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2013-2017
Schuld LT ten laste van gemeente	1.342	1.199	1.121	1.056	982		-7,5%	1.019	942	897	841	811		-5,5%
Leningen ten laste van de gemeente	1.260	1.118	1.044	983	913		-7,7%	966	892	850	785	758		-5,9%
Leasingschuld ten laste van de gemeente	81	81	77	74	69		-4,0%	53	50	47	56	52		-0,3%
Schuldenlast	145	141	119	113	107	140	-7,3%	106	108	104	92	86	88	-5,2%
Netto-aflossingen van schulden	106	94	76	73	69	95	-10,0%	74	76	74	66	63	66	-3,7%
Netto-intrestlasten van schulden	39	47	43	41	38	44	-0,9%	33	32	30	25	22	22	-8,9%
Schuldtoestand														
Schuldenlast EA / gecorrigeerde ontvangsten	16,9%	12,7%	11,0%	10,2%	10,0%	13,0%	-6,9%	11,1%	10,3%	9,5%	8,3%	7,8%	8,1%	-3,3%
Schuldenlast EA / financieel draagvlak	116,5%	36,1%	40,9%	38,3%	39,9%	96,2%	-76,6%	93,6%	47,0%	41,9%	38,3%	37,4%	65,2%	-58,2%
Schuld LT EA / financieel draagvlak	10,79	3,07	3,84	3,58	3,66		-713,1%	8,96	4,08	3,61	3,51	3,53		-542,9%
Schuld ratio	1,57	1,08	1,04	0,96	0,92		-65,1%	1,08	0,89	0,81	0,76	0,74		-34,1%

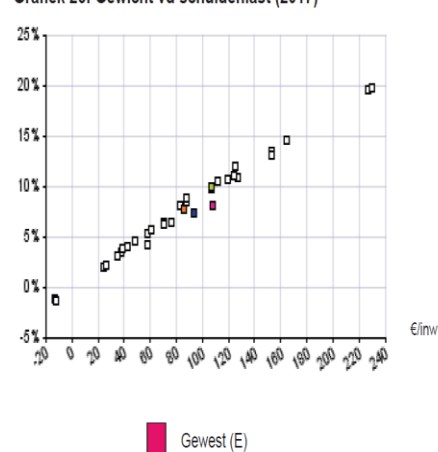
Grafiek 24: Evolutie van de schuld LT tlv gemeente



Grafiek 25: Evolutie van de schuldenlast



Grafiek 26: Gewicht vd schuldenlast (2017)



MEER CIJFERS

Zie bijlage 9 - individueel financieel profiel gemeente Wellen 2018 van Belfius

BIJLAGEN

Bijlage 1 – Gemeentelijke steekkaart Bevolking

Bijlage 2 – Gemeentelijke steekkaart loop van de Bevolking

Bijlage 3 – Gemeentelijke steekkaart huishoudens

Bijlage 4 – Gemeentelijk rapport armoede in beeld

Bijlage 5 – Gemeentelijke steekkaart wonen en gebouwen

Bijlage 6 – Klimaatrapport gemeente Wellen

Bijlage 7 – Energiejaarrapport Infrax gemeentelijke gebouwen 2017

Bijlage 8 – Kerkenplan gemeente Wellen

Bijlage 9 – Individueel financieel profiel gemeente Wellen 2018 van Belfius



Overzicht journaalvolgnummers

2020-2025

Journaalvolgnummers: 11882

Wellen Gemeente en OCMW (0207.483.691)

Algemeen directeur: Mia Cuppens

Dorpsstraat 25, 3830 Wellen

Financieel directeur: Nadine Claes

Soort	Code	Hoogste journaalvolgnummer
	1	11882