

TOELICHTING GEMEENTERAAD 26 DECEMBER 2014

OPENBARE ZITTING

I. ALGEMENE FINANCIERING

1. Budgetwijziging 2014 - vaststelling

De budgetwijziging van het budget 2014 wordt voorgelegd voor vaststelling door de raad.

Budgetwijzigingen zijn die kredietaanpassingen aan het budget die niet door middel van een interne kredietaanpassing kunnen worden doorgevoerd en vastgesteld dienen te worden door de gemeenteraad op basis van voorgelegde cijfers en een verklarende nota.

Het ontwerp van budgetwijziging wordt samen met de agenda voor de vergadering waarop het wordt besproken, aan ieder lid van de gemeenteraad bezorgd.

2. Bepaling van de opdrachten:

- die nominatief in de budgetwijziging 2014 - met detail voorzien zijn, en

- waarvoor het bepalen van de wijze en de voorwaarden van gunnen worden gedelegeerd naar het college.

Er wordt voorgesteld om ingevolge de budgetwijziging 2014 en de hiermee gepaard gaande wijzigingen inzake opdrachten die nominatief voorzien zijn en waarvoor het bepalen van de wijze en de voorwaarden van gunnen kunnen worden gedelegeerd naar het college over te gaan tot de bepaling van de opdrachten en de vaststelling van de lijst.

3. Kennisname voorlopige kredieten voor boekjaar 2015

Kennisname van de toepassing van art. 152 van het gemeentedecreet inzake voorlopige kredieten:

Tot het budget van de gemeente is vastgesteld, kan de gemeente slechts beschikken over voorlopige kredieten onder de voorwaarden en binnen de grenzen, bepaald door de Vlaamse Regering.

4. Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting van de Staat - aanslagjaar 2015

Er wordt voorgesteld om voor het aanslagjaar 2015 een aanvullende belasting te vestigen ten laste van de rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van het betreffend aanslagjaar.

5. Opcentiemen op de onroerende voorheffing van het Vlaams Gewest - aanslagjaar 2015

Er wordt voorgesteld om voor het aanslagjaar 2015 wordt ten behoeve van de gemeente 1350 opcentiemen op de onroerende voorheffing van het Vlaams Gewest te heffen.

6. Belasting ter bestrijding van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten - Aanslagjaar 2015

Er wordt voorgesteld om voor het aanslagjaar 2015 een belasting te heffen op de geheel of gedeeltelijk leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten gelegen op het grondgebied van de gemeente

7. Belasting ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en woningen - Aanslagjaar 2015

Er wordt voorgesteld om voor het aanslagjaar 2015 een belasting te heffen op verwaarloosde gebouwen en verwaarloosde, ongeschikte en onbewoonbare woningen gelegen op het grondgebied van de gemeente.

8. Belasting op het niet afkoppelen van hemel- en afvalwater op privaat domein bij de aanleg van een 2 DWA stelsel op openbaar domein – aanslagjaar 2015

Er wordt voorgesteld om voor een termijn eindigend op 31 december 2015 een belasting te heffen op het niet maximaal afkoppelen van hemel- en afvalwater op privaat domein bij de aanleg van een 2DWA stelsel op openbaar domein.

9. Belasting op bouw- en verkavelingsaanvragen - Aanslagjaar 2015

Er wordt voorgesteld om voor een termijn eindigend op 31 december 2015 een indirecte belasting te heffen op bouw- en verkavelingsaanvragen en aanvragen tot wijziging van de verkaveling.

10. Belasting op de drijfkracht van motoren - Aanslagjaar 2015

Er wordt voorgesteld om voor het aanslagjaar 2015 ten laste van de nijverheids-, handels- en landbouwondernemingen een belasting van € 9,92 per kilowatt te heffen op motoren, ongeacht de brandstof of de energie die deze motoren in beweging brengt

11. Belasting op de aanvragen tot of melden van het exploiteren of veranderen van hinderlijke inrichtingen - Aanslagjaar 2015

Er wordt voorgesteld om voor een termijn eindigend op 31 december 2015 een gemeentebelasting te vestigen op de aanvragen tot of de melding van het exploiteren of veranderen van hinderlijke inrichtingen.

12. Belasting op de tweede verblijven - Aanslagjaar 2015

Er wordt voorgesteld om voor het aanslagjaar 2015 ten voordele van de gemeente een jaarlijkse directe belasting te vestigen op de tweede verblijven, ongeacht het feit of ze al dan niet in de kadastrale legger ingeschreven zijn.

13. Gemeentebelasting op de kermiskramen en -wagens op private eigendom - Aanslagjaar 2015

Er wordt voorgesteld om voor het aanslagjaar 2015 voor het opstellen van een foorinrichting die onderworpen is aan een standplaatsrecht een belasting te heffen van € 0,50 per m² en € 2,50 per lopende meter ter gelegenheid van Sint-Jan kermis, met een minimum van € 25.

14. Belasting op de afgifte van administratieve stukken - Aanslagjaar 2015

Er wordt voorgesteld om voor een termijn, die eindigt op 31 december 2015, inbegrepen, een indirecte belasting te vestigen op het afleveren door het gemeentebestuur, van allerlei administratieve stukken.

15. Retributiereglement op het melden van het plaatsen van verkeerssignalisatie – Aanslagjaar 2015

Er wordt voorgesteld om voor een termijn eindigend op 31 december 2015 een retributie te heffen bij de aflevering van de machtiging tot organisatie van een manifestatie voor de gevallen waarin de inwoners op de hoogte moeten gebracht worden van gewijzigde verkeersmaatregelen.

16. Toelage werkingskosten oudercomités scholen - schooljaar 2014-2015 t.b.v. € 868

Er wordt voorgesteld om de toelage in de werkingskosten van de oudercomités van de scholen als volgt vast te stellen :

1. oudercomité De Eik	868 X 310/763 = € 352,66
2. oudercomité De Bron	868 X 360/763 = € 409,54
3. oudercomité Basissch. Ulbeek	868 X 93/763 = € 105,80

II. WOON- EN LEEFOMGEVING

17. Dienstjaar 2015 : Reglement inzake toekenning van:

- gratis huisvuilzakken

- een gemeentelijke sociale bijdrage in de huisvuilkost aan de gezinnen met drie en meer kinderen ten laste

Aan de gemeenteraad wordt een reglement ter goedkeuring voorgelegd voor toekennen van een bepaald aantal gratis huisvuilzakken voor bepaalde groepen voor dienstjaar 2015.

18. Advies herziening Zoneringsplan en GUP

Van 9 juli 2014 tem 08.01.2015 loop het openbaar onderzoek over de ontwerp-stroomgebiedbeheerplannen Schelde-Maas. In deze plannen zijn de overstromingsrisicobeheerplannen, de herziene zoneringsplannen en gebiedsdekkende uitvoeringsplannen (GUP) opgenomen. Deze plannen bevatten maatregelen en acties voor de periode 2016-2021 om de toestand van de watersystemen te verbeteren en om het overstromingsrisico te verminderen. In het kader van de Rio-act overeenkomst werd een advies geformuleerd over de herziening van het zoneringsplan en het GUP, waarin de programmatie van de uit te voeren rioleringsprojecten werden opgenomen. De opmerkingen zoals in dit advies geformuleerd, zullen worden ingediend in het kader van het openbaar onderzoek.

III. CULTUUR EN VRIJE TIJD

19. Reglement verhuring lokalen Ontmoetingscentrum Dienstjaar 2015

Er wordt voorgesteld om voor een termijn eindigend op 31 december 2015 ten voordele van de gemeente een retributie te heffen op het verhuren van lokalen van het Ontmoetingscentrum

20. Reglement verhuring gemeentemateriaal - Aanslagjaar 2015

Er wordt voorgesteld om voor een termijn, eindigend op 31 december 2015, de huurgelden vast te stellen die gelden bij het uitleenen van gemeentemateriaal.

21. Tussenkost in de huur voor het gebruik van de sportaccommodaties buiten de gemeentelijke sporthal - Dienstjaar 2015

Er wordt voorgesteld om tussen te komen voor 50% in de meerkosten voor de huur van de openbare sportaccommodaties buiten de gemeentelijke sporthal, voor wat betreft de sportverenigingen aangesloten met de sportraad.

22. Tussenkost ten behoeve van de gemeentelijke sportkampen 2015 à rato van € 2,48 per deelnemer per dag, onder welbepaalde voorwaarden.

Er wordt voorgesteld dat de gemeente in 2015 verder zal tussenkomen in de kosten voor de gemeentelijke sportkampen à rato van € 2,48 per Wellense deelnemer per dag

IV. ALGEMEEN, BESTUUR, VEILIGHEID EN WELZIJN

23. Reglement voor toekenning van een eretitel aan schepenen en gemeenteraadsleden

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om een reglement goed te keuren met betrekking tot de toekenning van een eretitel aan schepenen en gemeenteraadsleden.

24. Uitzonderlijke toelage voor noodhulp Ebola-epidemie in West-Afrika

Er wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om een algemene bijdrage van € 500 ten behoeve van noodhulp aan West-Afrika te storten op rekeningnummer van het Rode Kruis.

25. Uitzonderlijke toelage voor noodhulp humanitaire nood in Gaza

Er wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om een algemene bijdrage van € 500 ten behoeve van noodhulp in Gaza te storten op rekeningnummer van Oxfam.

26. Uitzonderlijke toelage voor noodhulp in Burundi

Er wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om een algemene bijdrage van € 500 ten behoeve van noodhulp in Burundi te storten op rekeningnummer van het Rode Kruis.

27. Gemeenteraad 28 november : Goedkeuring verslag

Het verslag van de vergadering van 28 november 2014 wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.