

TOELICHTING GEMEENTERAAD 1 DECEMBER 2017

OPENBARE ZITTING

I. FINANCIËN-DIVERSE DOMEINEN

1. Jaarrekening 2016 : Vaststelling

Er wordt voorgesteld om de jaarrekening 2016 vast te stellen.

2. Budgetwijziging 2017/2 - vaststelling

De budgetwijziging/2 van het budget 2017 wordt voorgelegd voor vaststelling door de raad.

Budgetwijzigingen zijn die kredietaanpassingen aan het budget die niet door middel van een interne kredietaanpassing kunnen worden doorgevoerd en vastgesteld dienen te worden door de gemeenteraad op basis van voorgelegde cijfers en een verklarende nota.

Het ontwerp van budgetwijziging wordt samen met de agenda voor de vergadering waarop het wordt besproken, aan ieder lid van de gemeenteraad bezorgd.

3. Bepaling van de opdrachten:

- die nominatief in de budgetwijziging 2/2017 - met detail voorzien zijn, en

- waarvoor het bepalen van de wijze en de voorwaarden van gunnen worden gedelegeerd naar het college.

Bepaling van de opdrachten:

. die nominatief in de budgetwijziging 2/2017 met detail voorzien zijn , en

. waarvoor het bepalen van de wijze en de voorwaarden van gunnen worden gedelegeerd naar het college

II. ALGEMENE FINANCIERING

4. Opcentiemen op de onroerende voorheffing van het Vlaams Gewest - aanslagjaar 2018

Er wordt voorgesteld om voor het aanslagjaar 2018 ten behoeve van de gemeente 850 opcentiemen op de onroerende voorheffing van het Vlaams Gewest te heffen.

5. Opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing op leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten - aanslagjaar 2018

Er wordt voorgesteld om voor het aanslagjaar 2018 50 opcentiemen te heffen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing op leegstand en/of verwaarlozing bedrijfsruimten

6. Opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen - aanslagjaar 2018

Er wordt voorgesteld om voor het aanslagjaar 2018 50 opcentiemen te heffen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen.

7. Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting - aanslagjaar 2018

Er wordt voorgesteld om voor het aanslagjaar 2018 een aanvullende belasting te vestigen ten laste van de rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van het betreffend aanslagjaar.

8. Belasting op de tweede verblijven - Aanslagjaar 2018

Er wordt voorgesteld om voor het aanslagjaar 2018 ten voordele van de gemeente een jaarlijkse directe belasting te vestigen op de tweede verblijven, ongeacht het feit of ze al dan niet in de kadastrale legger ingeschreven zijn.

9. Belasting op de drijfkracht van motoren - Aanslagjaar 2018

Er wordt voorgesteld om voor het aanslagjaar 2018 ten laste van de nijverheids-, handels- en landbouwondernemingen een belasting van € 9,92 per kilowatt te heffen op motoren, ongeacht de brandstof of de energie die deze motoren in beweging brengt

10. Belasting op bouw- en verkavelingsaanvragen - Aanslagjaar 2018

Er wordt voorgesteld om tot de implementatie van de omgevingsvergunning in 2018 een indirecte belasting te blijven heffen op bouw- en verkavelingsaanvragen en aanvragen tot wijziging van de verkaveling.

Vanaf de inwerkingtreding van het reglement voor de omgevingsvergunningen vervangt dit het belastingreglement op de bouw- en verkavelingsvergunningen.

11. Belasting op de aanvragen tot of melden van het exploiteren of veranderen van hinderlijke inrichtingen - Aanslagjaar 2018

Er wordt voorgesteld om tot de implementatie van de omgevingsvergunning in 2018 een indirecte belasting te blijven vestigen op de aanvragen tot of de melding van het exploiteren of veranderen van hinderlijke inrichtingen.

Vanaf de inwerkingtreding van het reglement voor de omgevingsvergunningen vervangt dit het belastingreglement op de aanvragen tot of de melding van het exploiteren of veranderen van hinderlijke inrichtingen.

12. Belasting op de omgevingsvergunningen

Dit reglement geldt voor meldingen en aanvragen ingediend volgens de nieuwe procedure en dit vanaf de implementatie van de omgevingsvergunning binnen de gemeente. Er wordt voorgesteld dit reglement te laten gelden tot andersluidende beslissing.

Vanaf het moment van de inwerkingtreding van dit reglement vervangt dit reglement het belastingreglement op de aanvragen tot of melden van het exploiteren of veranderen van hinderlijke inrichtingen - aanslagjaar 2018 en het belastingreglement op de bouw- en verkavelingsaanvragen - aanslagjaar 2018.

13. Belasting op het niet afkoppelen van hemel- en afvalwater op privaat domein bij de aanleg van een 2 DWA stelsel op openbaar domein – aanslagjaar 2018

Er wordt voorgesteld om voor een termijn eindigend op 31 december 2018 een belasting te heffen op het niet maximaal afkoppelen van hemel- en afvalwater op privaat domein bij de aanleg van een 2DWA stelsel op openbaar domein.

14. Belasting op de afgifte van administratieve stukken - Aanslagjaar 2018

Er wordt voorgesteld om voor een termijn, die eindigt op 31 december 2018 inbegrepen, een indirecte belasting te vestigen op het afleveren door het gemeentebestuur, van allerlei administratieve stukken.

15. Gemeentebelasting op de kermiskramen en -wagens op private eigendom - Aanslagjaar 2018

Er wordt voorgesteld om voor het aanslagjaar 2018 voor het opstellen van een foorinrichting die onderworpen is aan een standplaatsrecht een belasting te heffen van € 0,50 per m² en € 2,50 per lopende meter ter gelegenheid van Sint-Jan kermis, met een minimum van € 25.

16. Retributiereglement op het huishoudelijk afval - dienstjaar 2018

Het retributiereglement op het inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen huis-aan huis en het recyclagepark dient vastgesteld te m.i.v. 01.01.2018

17. Retributiereglement op het melden van het plaatsen van verkeerssignalisatie – dienstjaar 2018

Er wordt voorgesteld om voor een termijn eindigend op 31 december 2018 een retributie te heffen bij de aflevering van de machtiging tot organisatie van een manifestatie voor de gevallen waarin de inwoners op de hoogte moeten gebracht worden van gewijzigde verkeersmaatregelen.

18. Dienstjaar 2018 : Reglement inzake toekenning van:

- gratis huisvuilzakken

- een gemeentelijke sociale bijdrage in de huisvuilkost aan de gezinnen met drie en meer kinderen ten laste

Aan de gemeenteraad wordt een reglement ter goedkeuring voorgelegd voor toekennen van een bepaald aantal gratis huisvuilzakken voor bepaalde groepen voor dienstjaar 2018.

19. Overeenkomst NR. 11/29 tussen de gemeente en de kruispuntbank van de sociale zekerheid - kennisname

III. ALGEMEEN, BESTUUR, VEILIGHEID EN WELZIJN

20. Vaststelling bijdragevoet pensioenen vastbenoemden

-De individuele pensioenverzekeringsovereenkomst tussen Ethias en het gemeentebestuur van Wellen bepaalt dat de gemeenteraad ieder jaar de bijdragevoet voor de pensioenbijdragen dient vast te leggen. Er wordt voorgesteld om de bijdragevoet vast te leggen op 42,50% voor het jaar 2018.

21. Vaststellen vervangdagen feestdagen 2018

Voor het werkjaar 2018 dienen er vervangdagen voor feestdagen die samenvallen met een zaterdag of zondag vastgelegd te worden.

22. OCMW : Goedkeuring jaarrekening 2016

De jaarrekening 2016 van het OCMW wordt ter goedkeuring aan de raad voorgelegd.

23. Tewerkstelling - hervorming PWA-stelsel naar 'wijk-werken' binnen het Vlaamse activeringsbeleid -prijsbepaling wijkwerkcheque

De gemeenteraad dient een besluit te nemen rond de prijs per cheque wijk-werken die gehanteerd zal worden op haar grondgebied met ingang van 01.01.2018.

IV. WOON- EN LEEFOMGEVING

24. Straatnaamgeving - Hofakker

straatnaam voor verkaveling Broekstraat
voorlopige vaststelling

25. Overzicht subsidies energiebesparing tussen 2012-2017 in gemeente Wellen

Naar aanleiding van een vraag op de vorige gemeenteraad omtrent het burgemeestersconvenant wordt een overzicht gegeven van de energiepremies die verleend zijn in gemeente Wellen tussen 2012 en 2017.

De premies van Infrax en Vlaanderen zijn in dit overzicht tevens meegenomen omdat de gemeente samen met Stebo ook advies verleent inzake deze premies.

V. ONDERNEMEN EN WERKEN

26. Toelage 2016 : Ondernemend Wellen -Wellense Adviesraad voor Middenstand & Lokale Economie

Er wordt voorgesteld om een toelage voor het dienstjaar 2016 aan de Wellense Adviesraad voor Middenstand & Lokale Economie een geldelijke toelage t.b.v. € 750,00 toe te kennen.

27. Toelage 2017 : Ondernemend Wellen -Wellense Adviesraad voor Middenstand & Lokale Economie

Er wordt voorgesteld om een toelage voor het dienstjaar 2017 aan de Wellense Adviesraad voor Middenstand & Lokale Economie een geldelijke toelage t.b.v. € 750,00 toe te kennen.

VI. CULTUUR EN VRIJE TIJD

28. Toelage 2017 : Cultuurraad t.b.v. € 750

Er wordt voorgesteld om voor het dienstjaar 2017 aan de Cultuurraad een geldelijke toelage van € 750 toe te kennen.

29. Tussenkost in de huur voor het gebruik van de sportaccommodaties buiten de gemeentelijke sporthal - Dienstjaar 2018

Er wordt voorgesteld om tussen te komen voor 50% in de meerkosten voor de huur van de openbare sportaccommodaties buiten de gemeentelijke sporthal, voor wat betreft de sportverenigingen aangesloten met de sportraad.

30. Tussenkost ten behoeve van de gemeentelijke sportkampen 2018 à rato van € 2,48 per deelnemer per dag, onder welbepaalde voorwaarden

Er wordt voorgesteld dat de gemeente in 2018 verder zal tussenkomen in de kosten voor de gemeentelijke sportkampen à rato van € 2,48 per Wellense deelnemer per dag

31. Tussenkost ten behoeve van deelname door Wellense kinderen met een beperking aan sportkampen/-dagen buiten de gemeente à rato van € 2,48 per deelnemer per dag, onder welbepaalde voorwaarden.

Gemeente Wellen kent een tussenkost toe aan kinderen die deelnemen aan de sportkampen georganiseerd in gemeente Wellen door een externe partner. Deze sportkampen zijn niet geschikt /minder geschikt voor kinderen met een beperking.

Het is aangewezen een reglement goed te keuren waarin een vergelijkbare gemeentelijke tussenkost wordt toegekend aan kinderen die deelnemen aan sportkampen voor kinderen met een beperking.

32. Reglement verhuring gemeentemateriaal - dienstjaar 2018

Er wordt voorgesteld om voor een termijn, eindigend op 31 december 2018, de huurgelden vast te stellen die gelden bij het uitlenen van gemeentemateriaal.

VII. ALGEMEEN, BESTUUR, VEILIGHEID EN WELZIJN

33. Uitzonderlijke toelage voor noodhulp

Er wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om volgende bijdragen te storten :

333 € ten behoeve van de slachtoffers van de aardbeving in L'Aquila (storting op rekeningnummer van IC Limburg)

333 € ten behoeve van de slachtoffers van orkaan Irma (storting op rekeningnummer van Het Rode Kruis)

334 € ten behoeve van de vluchtelingen uit Myanmar (storting op rekeningnummer van Het Rode Kruis)

34. CVBA Inter-Regies - beslissing tot uittreding

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om uit te treden uit cvba Inter-Regies en om de uittredingsprocedure die daartoe moet leiden, op te starten na 1 januari 2018.

35. Algemene vergadering van Limburg.net op 20 december 2017 : vaststellen mandaat afgevaardigde

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om goedkeuring te verlenen :

- aan de agendapunten;
- het mandaat van de vertegenwoordiger te bepalen tijdens de algemene vergadering van Limburg.net van 20 december 2017

36. Gemeenteraad 30 oktober 2017 : Goedkeuring Notulen

De notulen van de vergadering van 30 oktober 2017 worden ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd