

TOELICHTING GEMEENTERAAD 31 JANUARI 2014

I. WOONBELEID

1. Overeenkomst realisatie sociaal woonaanbod tussen de gemeente, de Kleine Landeigendom, Hasseltse Huisvestingsmaatschappij en sociaal verhuurkantoor Land van Loon VZW;

De gemeente Wellen dient vóór 2025 58 sociale huurwoningen en 25 sociale koopwoningen te realiseren. Omdat de gemeente voor het aandeel sociale huurwoningen het groeiritme niet volgt, dient de gemeente een overeenkomst af te sluiten met de sociale actoren in de gemeente om tijdens de periode 2014-2016 inspanningen te leveren om het bindend sociaal objectief te bereiken. Aan de gemeenteraad wordt de overeenkomst ter goedkeuring voorgelegd.

II. BUURTWEGEN

2. Gedeeltelijke afschaffing van buurtweg nr. 17 – definitieve vaststelling.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het ontwerpplan van 29 augustus 2013, opgesteld door landmeter Jocelyn Vannut, Muntelbeekstraat 13 te 3500 Hasselt inzake de gedeeltelijke afschaffing van buurtweg nr. 17 (Kortessemstraat) definitief vast te stellen.

III. FINANCIEN

3. Belasting op de afgifte van administratieve stukken – Aanslagjaar 2014 : Aanpassing i.g.v. de aflevering van conformiteitsattesten

Het gemeenteraadsbesluit van 27.12.2013 wordt aangepast door de toevoeging van punt 8° m.b.t. de aflevering van conformiteitsattesten in het kader van de regelgeving woonkwaliteitsbewaking.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de vergoeding voor het afleveren van conformiteitsattesten vast te leggen op :

- 62,50 euro voor een zelfstandige woning
- 62,50 euro voor een kamerwoning, verhoogd met 12,50 euro per kamer met een maximum van 1.250 euro per gebouw

IV. INFORMATICA

4. Overeenkomst tussen de Belgische Staat en de Gemeente Wellen betreffende de afgifte van biometrische verblijfstitels aan onderdanen van derde landen en van biometrische paspoorten aan Belgische burgers : goedkeuring

De overeenkomst die tussen de Belgische Staat en de gemeente werd opgesteld betreffende de afgifte van biometrische verblijfstitels aan onderdanen van derde landen en van biometrische paspoorten aan Belgische burgers, wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd;

V. OCMW

5. OCMW : meerjarenplanning 2014 – 2019 : goedkeuring

De meerjarenplanning 2014 – 2019 van het OCMW, wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

6. OCMW : budget 2014 – kennisname

Het budget 2014 van het OCMW wordt ter kennis gegeven van de gemeenteraad

VI. PERSONEEL

VII. VERSLAG

11. Verslag 27 december 2013 : goedkeuring

Het verslag van de vergadering van 27 december 2013 wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.