

Subsidiereglement voor aankoop en plaatsing van dak- en zoldervloerisolatie in bestaande woningen.

goedgekeurd door de gemeenteraad op 25.01.2013

Artikel 1 – Definities

Woning: een huis of appartement dat hoofdzakelijk bestemd is voor de huisvesting van één of meerdere gezinnen.

Bestaande woningen: woningen die minimum 6 jaar aangesloten zijn op het elektriciteitsnet.

Rd-waarde: warmteweerstand. Deze waarde wordt bepaald door de dikte van de isolatie (uitgedrukt in meter) te delen door de lambdawaarde (W/mK).

Lambdawaarde: thermische geleidbaarheid van materialen. Deze waarde wordt uitgedrukt in W/mK. De lambdawaarden volgens de ATG-keuring van de isolatiematerialen zijn onder meer terug te vinden op de website www.butgb.be. De lambdawaarden van bio-ecologische isolatiematerialen zijn onder meer terug te vinden op de website www.vibe.be. Deze waarden worden gehanteerd bij het bepalen van de Rd-waarde.

REG: Rationeel Energie Gebruik

Artikel 2 – Bedrag

Binnen de kredieten van de goedgekeurde begroting wordt een subsidie verleend voor de aankoop en installatie van dak- en zoldervloerisolatie in bestaande woningen. Deze premie bedraagt 2 EURO per geplaatste m² indien de plaatsing gebeurt door een geregistreerd aannemer. Indien de dak- of zoldervloerisolatie zelf wordt aangebracht, bedraagt de premie 1 EURO per geplaatste m². De subsidie bedraagt maximaal 250 euro.

Artikel 3 – Algemene voorwaarden

Elke premie kan slechts éénmaal per adres worden toegekend. Per adres wordt ofwel een premie voor zoldervloerisolatie ofwel een premie voor dakisolatie toegekend.

Enkel installaties die geplaatst worden in bestaande vergunde woonegelegenheden en die volledig op het grondgebied van Wellen liggen, komen in aanmerking.

Voor subsidiëring komen enkel particulieren (= natuurlijke personen) in aanmerking.

De premie wordt toegekend aan de aanvrager. Deze persoon dient gerechtigd te zijn tot het (laten) plaatsen van de installatie waarvoor de aanvraag wordt ingediend. Als gerechtigd worden beschouwd:

- de eigenaar van het gebouw;
- de gebruiker of huurder van het gebouw mits de eigenaar het aanvraagformulier voor de subsidie mee ondertekent waardoor hij zijn rechten op de premie overdraagt aan de huurder.

De toelage kan gecumuleerd worden met andere bouw- of renovatiepremies van om het even welke instelling of overheid. De premie van de gemeente kan nooit meer bedragen dan het totale bedrag van de factuur inclusief btw waarbij de verworven premies van Infrax in mindering gebracht worden. In geval de uitbetaling van de gemeentelijke premie zou veroorzaken dat meer dan 100% van de aanvaarde investeringskost zou gesubsidieerd worden via steunmaatregelen van verschillende overheden zal de gemeentelijke premie verminderd worden tot 100% van de volledige investeringskost terugbetaald is.

De subsidie voor dak- of zoldervloerisolatie wordt enkel bij bestaande woningen toegekend op voorwaarde dat:

- Woningen waarvoor de premie voor dak- of zoldervloerisolatie wordt aangevraagd, voor 1 januari 2006 aangesloten zijn op het elektriciteitsnet. De premie wordt dus niet toegekend voor het isoleren van het dak of de zolder van een nieuwbouwwoning of een recent gebouwde woning.
- De aanvrager een bewijs kan voorleggen dat hij de REG-premie voor de plaatsing van dak- of zoldervloerisolatie voor huishoudelijke klanten heeft ontvangen van Infrax en het dossiernummer hierbij vermeldt.
- De aanvrager een kopie van de facturen inclusief btw voorlegt die de aankoop van de dak- of zoldervloerisolatie aantoont indien de plaatsing gebeurt door de aanvrager.
- De aanvrager een kopie van de facturen inclusief plaatsingskosten en btw voorlegt die de aankoop en de installatie van de dak- of zoldervloerisolatie aantonen indien de plaatsing gebeurt door een geregistreerd aannemer.
- Op de facturen volgende gegevens vermeld worden:
 - o Soort, merk, dikte en type van het materiaal
 - o Aantal m²
 - o Rd-waarde
 - o Kostprijs van het materiaal en plaatsing (eventueel)

Artikel 4 – Technische voorwaarden

De dak- of zoldervloerisolatie moet een minimum Rd-waarde halen van 4,5 m²K/W. De lambdawaarde van het materiaal dient hiertoe kleiner of gelijk te zijn aan 0,04 W/mK (bvb. minimaal 18 cm rotswol of glaswol).

Riet wordt niet aanvaard als isolatiemateriaal. Thermisch isolerende folies komen ook niet in aanmerking voor deze premie.

Artikel 5 – Plaatsing

De plaatsing dient te gebeuren in overeenstemming met bestaande wetten, reglementen, verordeningen, gebruiken en regels van goed vakmanschap.

Artikel 6 – Controle

De bevoegde ambtenaar kan zich in elke fase van het project en tot 12 maanden na het indienen van de subsidieaanvraag bij de gemeente, ter plaatse komen vergewissen van de betreffende situatie en zal indien nodig contact opnemen met de firma en/of installateur die de voorziening levert en/of plaatst. Indien de installatie niet overeenstemt met de beschrijving in de aanvraag, kan de subsidie geweigerd of teruggevorderd worden.

De toekenning van de premie betekent niet dat de gemeente Wellen verantwoordelijkheid opneemt wat betreft de toestellen, materialen en/of resultaten.

Artikel 7 – Aanvraag

De aanvraag moet worden ingediend bij het gemeentebestuur Wellen, Dorpsstraat 25 (milieudienst). De aanvraag moet gebeuren met het formulier dat door de gemeente ter beschikking wordt gesteld. De aanvraag dient uiterlijk 6 maanden na de toekenning van de premie door de netbeheerder – zijnde te rekenen vanaf de datum van het attest van de netbeheerder – ingediend te worden bij de gemeente. De poststempel of de datum van het ontvangstbewijs geldt als bewijs.

Artikel 8 – Toekenning subsidie

Het college beslist over de toekenning van de subsidie op basis van het verslag van de bevoegde ambtenaar. Het College van Burgemeester en Schepenen behoudt zich het recht om uitbetaling van de subsidie te weigeren of uit te stellen. De aanvrager wordt van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen schriftelijk in kennis gesteld.

Artikel 9 – Betaling

Indien het aantal aanvragen het totaal in de begroting voorziene bedrag overstijgt, zal het toekennen van de subsidies verlopen in functie van de datum van aanvraag tot uitputting van het totaal in de begroting voorziene bedrag voor het betrokken dienstjaar. Datum van aanvraag betekent dat de postdatum of de datum van het ontvangstbewijs als bewijs geldt.

Bij uitputting van het totaal in de begroting voorziene bedrag voor het betrokken dienstjaar, zal de uitbetaling verschoven worden naar het volgend dienstjaar onder voorbehoud van middelen opgenomen in de begroting.

Artikel 10 – Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 25 januari 2013. Het attest van de netbeheerder dient te dateren van na 30 september 2012 voor de toepassing van onderhavig reglement.

Indien netbeheerder Infrac de REG-premie voor de plaatsing van dakisolatie voor huishoudelijke klanten afschaft, behoudt het gemeentebestuur het recht om de subsidies op te heffen.