NOTULEN GEMEENTERAAD 29 MEI 2015 OM 20:10 UUR

Aanwezig:	Els Robeyns, burgemeester-voorzitter Kristien Treunen, Benny Maes en Albert Thijs, schepenen Chris Ramaekers, Sandra Jans, Marc Weeghmans, Frank Cornitensis, Luc Knuts, Herman Pipeleers, Mario Billen, Ilse Bosmans, Stijn Vandersmissen, Dirk Ottenburghs, Mario Vanvoorden en Marc Beertens, raadsleden Mia Cuppens, secretaris
Verontschuldigd:	Johan Cabergs, schepen Eric Martens, Schepen/Voorzitter OCMW Jeannine Leduc en Ellen Punie, raadsleden

OPENBARE ZITTING

I. ALGEMEEN, BESTUUR, VEILIGHEID EN WELZIJN

PUNT 1: ORGANOGRAM GEMEENTE WELLEN - VASTSTELLING
DE RAAD,

Voorgeschiedenis/aanleiding
Wijziging rechtspositieregeling gemeentepersoneel gemeente Wellen
Aanwerving deskundige grondbeleid

Juridische grondslag
Gemeentedecreet van 15.07.2005, gecoördineerd
Rechtspositieregeling personeel
Besluit college tot goedkeuren van het ontwerp van organogram dd.03.11.2014
Besluit gemeenteraad dd. 28.11.2014 aanpassing personeelsformatie
Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur
Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Toelichting (feiten en context)
Ten gevolge van de gewijzigde personeelsformatie, dient het organogram opnieuw vastgesteld te worden.
Een organogram dient de organisatiestructuur van de gemeentelijke diensten en de gezagsverhoudingen aan te geven.

Adviezen
Advies MAT 2014-11-03: positief advies

Argumentatie
In het voorgestelde organogram, zijn de leden van het MAT aangeduid in een okergele kleur.

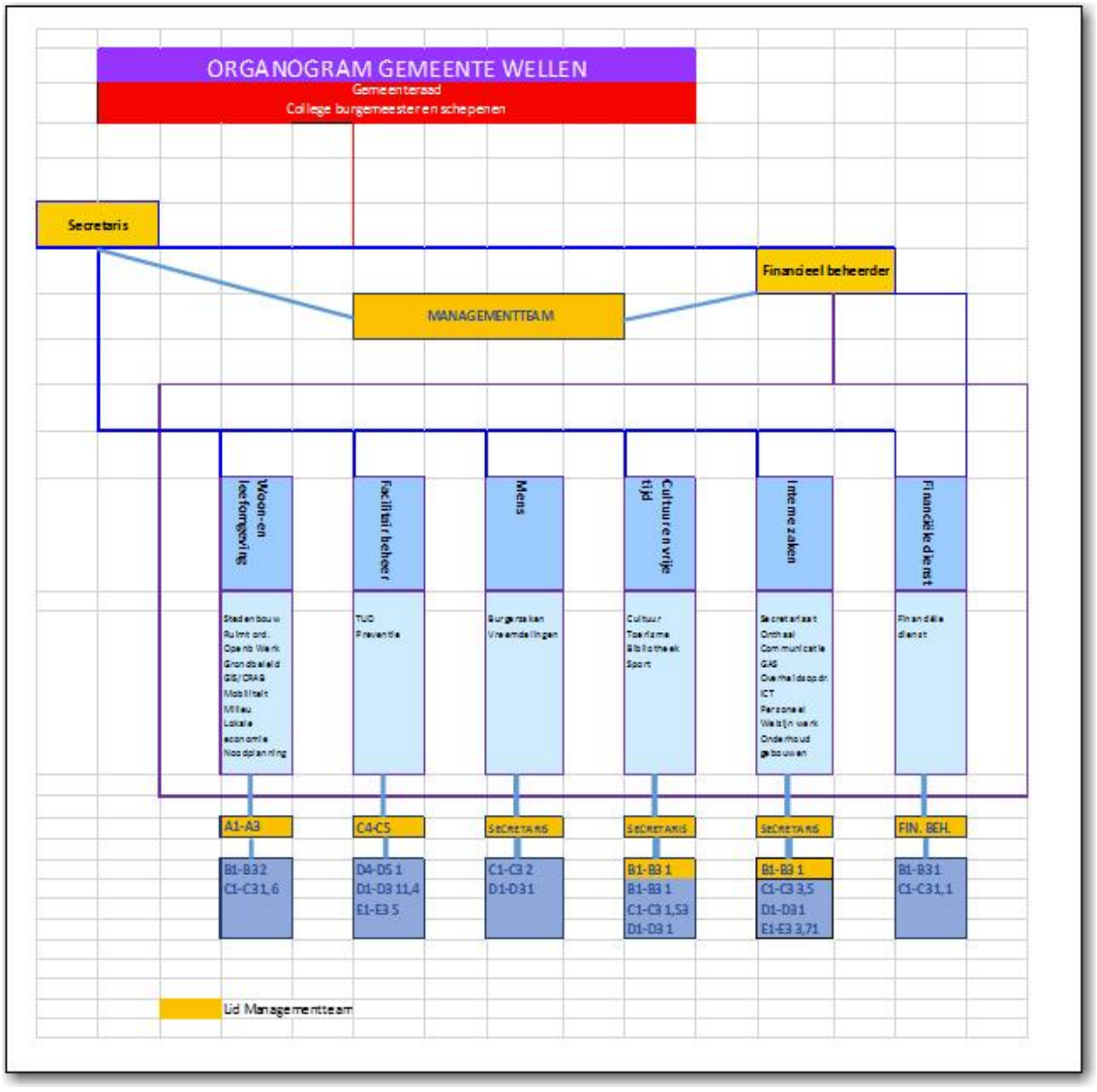
GEMEENTE WELLEN / DORPSSTRAAT 25 / 3830 WELLEN / T. 012 67 07 00 / F. 012 74 58 70 / WWW.WELLEN.BE
OPENINGSUREN: MAANDAG TOT VRIJDAG 9.00 - 12.00 / MAANDAG 16.00 - 19.30 / WOENSDAG 13.00 - 16.00
ONDERNEMINGSNUMMER: 0207.483.691

Tussenkomst raadsleden:
Mevr. Els Robeyns: het organogram wordt aangepast aan de gewijzigde personeelsformatie

BESLUIT: Goedkeuren organogram
eenparig aangenomen

De raad beslist:

Art. 1 Het organogram wordt goedgekeurd als volgt:



Art. 2 Deze beslissing wordt in toepassing van art. 252 GD opgenomen in de lijst met een beknopte omschrijving van de daarin geregelde aangelegenheden en verzonden aan toezichthoudende overheid.

GEMEENTE WELLEN / DORPSSTRAAT 25 / 3830 WELLEN / T. 012 67 07 00 / F. 012 74 58 70 / WWW.WELLEN.BE
OPENINGSUREN: MAANDAG TOT VRIJDAG 9.00 - 12.00 / MAANDAG 16.00 - 19.30 / WOENSDAG 13.00 - 16.00
ONDERNEMINGSNUMMER: 0207.483.691

PUNT 2: BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN INTER-REGIES OP 18 JUNI 2015 : VASTSTELLEN MANDAAT AFGEVAARDIGDE
DE RAAD,

Voorgeschiedenis/aanleiding
De oproepingsbrief van 18 maart 2015 tot de buitengewone algemene vergadering van Inter-Regies van 18 juni 2015 om 12 te Brussel met volgende agendapunten:

1. Aanneming van de vorm van een privaatrechtelijke coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid (CVBA), evoluerend vanuit de hoedanigheid van publiekrechtelijke intercommunale coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid (CVBA).
2. Als gevolg van het 1° agendapunt en de daaruit vloeiende beslissing, aanneming van een nieuwe tekst van statuten die gehecht wordt aan de oproepingsbrief teneinde integraal deel uit te maken van de agenda.
3. Volmacht tot coördinatie van de statuten

Juridische grondslag
Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Het samenwerkingsakkoord tussen het Vlaams Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 13 februari 2014 betreffende de gewestgrensoverschrijdende intercommunales en de wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales.

Het decreet van 5 april 2014 houdende instemming met het samenwerkingsakkoord tussen het Vlaams Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijke Gewest betreffende de gewestgrensoverschrijdende intercommunales.

Artikel 180 van de wet van 21 december 1994 houdende sociale en diverse bepalingen die stelt dat een gemeente een participatie kan nemen in een bedrijf voor productie, vervoer en distributie van energie, overeenkomstig artikel 180 van de wet van 21 december 1994.

Artikel 38 van de statuten van INTER-REGIES.

Toelichting (feiten en context)
De toelichtende nota van INTER-REGIES bij de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van INTER-REGIES, zoals gevoegd als bijlage bij de oproepingsbrief van 18 maart 2015.

Argumentatie
De gemeente is deelnemer van het intergemeentelijke samenwerkingsverband INTER-REGIES.

Er zijn geen redenen om goedkeuring van de agendapunten te weigeren.

De gemeenteraad ging reeds eerder over tot aanduiding van haar vertegenwoordigers in de schoot van de algemene vergaderingen van INTER-REGIES gedurende de legislatuur 2013-2018.

GEMEENTE WELLEN / DORPSSTRAAT 25 / 3830 WELLEN / T. 012 67 07 00 / F. 012 74 58 70 / WWW.WELLEN.BE
OPENINGSUREN: MAANDAG TOT VRIJDAG 9.00 - 12.00 / MAANDAG 16.00 - 19.30 / WOENSDAG 13.00 - 16.00
ONDERNEMINGSNUMMER: 0207.483.691

De gemeenteraad ging reeds eerder over tot aanduiding van haar vertegenwoordigers in de schoot van de algemene vergaderingen van INTER-REGIES gedurende de legislatuur 2013-2018.

Artikel 44 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

De wijziging van het publiekrechtelijk karakter van het intergemeentelijke samenwerkingsverband naar een privaatrechtelijke vennootschap en het voorstel tot aanpassing van de statuten, de continuïteit van de dienstverlening naar de publiekrechtelijke intergemeentelijke verenigingen actief in distributie van energie, waarvan de gemeente vennoot is, verder waarborgt.

BESLUIT: Vaststellen mandaat afgevaardigde
eenparig aangenomen

De raad beslist:

Art. 1 De hiervoor vermelde agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van INTER-REGIES van 18 juni 2015, zoals opgenomen in de uitnodiging van 18 maart 2015 worden op basis van de bekomen documenten en toelichtingsnota goedgekeurd.

Art. 2 Aan de effectieve volmachtdrager en in voorkomend geval de plaatsvervangende volmachtdrager wordt mandaat verleend om op de algemene vergadering van 18 juni 2015 te handelen en te beslissen conform de beslissingen van deze gemeenteraad.

Art. 3 Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen er kennis van te geven aan INTER-REGIES, ter attentie van de heer Gert De Block, secretaris van de buitengewone algemene vergadering.

PUNT 3: GEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN IGL OP 19 JUNI 2015 : VASTSTELLEN MANDAAT AFGEVAARDIGDE
DE RAAD,

Voorgeschiedenis/aanleiding
De oproepingsbrief van 8 mei 2015 tot de gewone algemene vergadering van IGL van 19 juni 2015 om 18 uur in de refter van IGL, Klotstraat 125 te Genk met volgende agendapunten:

1. Toelichting van het verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2014
2. Toelichting van het verslag van de commissaris-revisor over het boekjaar 2014
3. De balsans 2014 en de resultatenrekening 2014, en de vaststelling van het saldo : goedkeuring (stemming)
4. Kwijting aan de bestuurders : goedkeuring (stemming)
5. Kwijting aan de commissaris-revisor : goedkeuring (stemming)
6. De definitieve verkiezing van bestuurders A (deelnemers-gemeenten) (stemming)
7. Voorstel tot wijziging van het presentiegeld voor de Voorzitter : goedkeuring (stemming)

GEMEENTE WELLEN / DORPSSTRAAT 25 / 3830 WELLEN / T. 012 67 07 00 / F. 012 74 58 70 / WWW.WELLEN.BE
OPENINGSUREN: MAANDAG TOT VRIJDAG 9.00 - 12.00 / MAANDAG 16.00 - 19.30 / WOENSDAG 13.00 - 16.00
ONDERNEMINGSNUMMER: 0207.483.691

8. Vaststelling van de werkingstoelage voor de deelnemers-gemeenten (aandelen A) voor het boekjaar 2015 goedkeuring (stemming)

Juridische grondslag
Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en de latere wijzigingen.

De omzendbrief BA/2002/01 van 11 januari 2002 betreffende de toepassing van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en de Omzendbrief BA 2003/09 betreffende de toepassing van artikel 11 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Artikel 35 van de gecoördineerde statuten van de Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen.

Toelichting (feiten en context)
De toelichtende nota's en de verantwoordingsstukken van IGL bij de agendapunten van de gewone algemene vergadering van 19 juni 2015, zoals gevoegd als bijlage bij de oproepingsbrief van 8 mei 2015.

Argumentatie
De gemeente is deelnemer van het intergemeentelijke samenwerkingsverband IGL.

Er zijn geen redenen om goedkeuring van de agendapunten te weigeren.

De gemeenteraad ging reeds eerder over tot aanduiding van haar vertegenwoordigers in de schoot van de algemene vergaderingen van IGL gedurende de legislatuur 2013-2018.

BESLUIT: Vaststellen mandaat afgevaardigde
eenparig aangenomen

De raad beslist:

Art. 1 Op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota's, de agendapunten van de gewone algemene vergadering dd. 19 juni 2015 van de Algemene Vergadering van de Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg goed te keuren.

Art. 2 Eerder reeds aangeduide vertegenwoordiger te mandateren om op de gewone algemene vergadering van IGL van 19 juni 2015 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden met een gelijkluidende agenda) te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door de raad zijn genomen over de agendapunten van de gewone algemene vergadering van IGL van 19 juni 2015 en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

GEMEENTE WELLEN / DORPSSTRAAT 25 / 3830 WELLEN / T. 012 67 07 00 / F. 012 74 58 70 / WWW.WELLEN.BE
OPENINGSUREN: MAANDAG TOT VRIJDAG 9.00 - 12.00 / MAANDAG 16.00 - 19.30 / WOENSDAG 13.00 - 16.00
ONDERNEMINGSNUMMER: 0207.483.691

Art. 3 Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van onderhavige beslissing en onverwijld een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan de intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg, Klotstraat 125 te 3600 Genk.

PUNT 4: GEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN LIMBURG.NET OP 24 JUNI 2015 : VASTSTELLEN MANDAAT AFGEVAARDIGDE EN GOEDKEURING AGENDA
DE RAAD,

Voorgeschiedenis/aanleiding
De verwijzing naar de uitnodiging van 26 maart 2015 (ref. FA_AM_150326_331) voor de bijzondere algemene vergadering van Limburg.net op woensdag 24 juni 2015 om 19 uur in "De Barrier" te Houthalen.

De aankondiging in dit schrijven dat er nog een uitnodiging zou volgen met de agenda van de gewone algemene vergadering. Deze vindt plaats op dezelfde dag en dezelfde plaats en vangt aan om 18 uur.

Het schrijven van 30 april 2015 met referte FA_AM_150430_395 van Limburg.net met de agenda van de gewone algemene vergadering :

1. Welkom door de voorzitter
2. Goedkeuring verslag vorige vergadering
3. Aanduiding secretaris en stemopnemers (art. 38 statuten)
4. Verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering
5. Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering
6. Jaarrekening 2014 (art. 65 DIS; art. 13, 40 en 45 statuten)
7. Uitkering van de beschikbare reserves onder de vorm van een dividend aan de aandeelhouders A onder de opschortende voorwaarde dat het dividend opvolgend op de bijzondere algemene vergadering door de gemeente ingebracht wordt als kapitaal
8. Activiteitenverslag 2014
9. Kwijting aan de bestuurders (art. 65 DIS, art. 40 statuten)
10. Kwijting aan de commissaris (art. 65 DIS, art. 40 statuten)
11. Ontslag en benoeming van bestuurders
12. Varia

Juridische grondslag
Het feit dat Limburg.net een intergemeentelijk samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid is, en meer bepaald een Opdrachthoudende Vereniging zoals bedoeld in artikel 12, §2, 3° van het decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking, verder het Decreet genoemd.

De statuten van Limburg.net.

De bepalingen van het decreet betreffende de intergemeentelijke samenwerking.

Toelichting (feiten en context)

GEMEENTE WELLEN / DORPSSTRAAT 25 / 3830 WELLEN / T. 012 67 07 00 / F. 012 74 58 70 / WWW.WELLEN.BE
OPENINGSUREN: MAANDAG TOT VRIJDAG 9.00 - 12.00 / MAANDAG 16.00 - 19.30 / WOENSDAG 13.00 - 16.00
ONDERNEMINGSNUMMER: 0207.483.691

Het aanvullend schrijven van Limburg.net waarin toelichting wordt verschaft over de uitkering van reserves als dividend onder de opschortende voorwaarde dat alle gemeentelijke deelnemers in Limburg.net met AANDELEN A (dit zijn aandelen die behoren aan de deelnemers-gemeenten die lid zijn van de vereniging) aan wie de reserves als dividend worden uitgekeerd, hun dividendvordering inbrengen in Limburg.net onder de vorm van kapitaal tegen vergoeding in aandelen en dit uiterlijk in een periode van vier maanden na de algemene vergadering (de volstorting moet gebeurd zijn op 23 oktober 2015).

Argumentatie
Het lidmaatschap van de gemeente bij Limburg.net.

Er zijn geen redenen om goedkeuring van de uitkering van het dividend en de inbreng van de dividendvordering ten bedrage van het uitgekeerde dividend te weigeren.

Dit komt voor de gemeente neer op een verhoging van de thans bestaande inbreng van € 66.681 tot € 222.270; overwegende dat dit de gemeentelijke financiën niet zal bezwaren gelet op de voorafgaandelijke uitkering van de reserves door Limburg.net.

Overwegend dat de gemeenteraad derhalve formeel instemt met het inbrengen van haar dividendvorming en het volstorten van het aldus verhoogd kapitaal.

Er zijn geen redenen om de goedkeuring van de andere agendapunten te weigeren.

De gemeenteraad ging reeds eerder over tot aanduiding van haar vertegenwoordigers in de schoot van de algemene vergaderingen van Limburg.net gedurende de legislatuur 2013-2018.

BESLUIT: vaststellen mandaat afgevaardigde en goedkeuren agenda
eenparig aangenomen

De raad beslist:

Art. 1 De agendapunten van de gewone algemene vergadering van woensdag 24 juni 2015 om 18 uur van de Opdrachthoudende vereniging Limburg.net goed te keuren.

Art. 2 Formeel in te stemmen om de thans bestaande inbreng van de gemeente als kapitaal in Limburg.net van € 66.681 te verhogen tot € 222.270.

Art. 3 Eerder reeds aangeduide vertegenwoordiger wordt gemandateerd om op de gewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Limburg.net van 24 juni 2015 of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden (met een gelijkluidende agenda) te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door de raad zijn genomen over de agendapunten van de gewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Limburg.net van 24 juni 2015 en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

GEMEENTE WELLEN / DORPSSTRAAT 25 / 3830 WELLEN / T. 012 67 07 00 / F. 012 74 58 70 / WWW.WELLEN.BE
OPENINGSUREN: MAANDAG TOT VRIJDAG 9.00 - 12.00 / MAANDAG 16.00 - 19.30 / WOENSDAG 13.00 - 16.00
ONDERNEMINGSNUMMER: 0207.483.691

Art. 4 Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavige beslissing en zal onverwijld een afschrift, in tweevoud, van deze beslissing bezorgen aan de opdrachthoudende vereniging Limburg.net, Gouverneur Verwilghensingel 32 te 3500 Hasselt.

PUNT 5: UITZONDERLIJKE TOELAGE VOOR NOODHULP AAN NEPAL
DE RAAD,

Voorgeschiedenis/aanleiding
De brief van het Consortium 12-12 dd. 28 april 2015 met de vraag om een toelage te bekomen voor het verlenen van noodhulp aan Nepal.

Juridische grondslag
- De financiële toestand van de gemeente
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- De wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen

Toelichting (feiten en context)
Nepal werd geteisterd door een aardbeving van 7.8 op de schaal van Richter
Het Consortium 12-12 wil aan de aangesloten hulporganisaties geld verstrekken zodat zij de lokale hulpverlening kunnen versterken, de getroffen bevolking kunnen helpen bij het ruimen van puin en de heropbouw van hun leven.

Adviezen
Het college stelt voor om een algemene bijdrage van € 500 toe te kennen ten behoeve van dit project.

Argumentatie
Het is onze plicht solidariteit te betonen met onze medemensen.

Gelijkblijvend beleid

Budget/kosten/krediet	€ 500
Beleidsdoelstelling	001.001 : Gelijkblijvend beleid
Actieplan	001.001.001 : Gelijkblijvend beleid
Actie	001.001.001.001 : Gelijkblijvend beleid
Beleidsdomein	01 : Algemeen bestuur, veiligheid en welzijn
Registratiesleutel	Registratiesleutel 049000/64930000 : Uitzonderlijke toelagen rampgebieden : € 1.500

BESLUIT: Goedkeuren uitzonderlijke toelage voor noodhulp aan Nepal
eenparig aangenomen

De raad beslist:

GEMEENTE WELLEN / DORPSSTRAAT 25 / 3830 WELLEN / T. 012 67 07 00 / F. 012 74 58 70 / WWW.WELLEN.BE
OPENINGSUREN: MAANDAG TOT VRIJDAG 9.00 - 12.00 / MAANDAG 16.00 - 19.30 / WOENSDAG 13.00 - 16.00
ONDERNEMINGSNUMMER: 0207.483.691

Art. 1 : Een algemene bijdrage van € 500 ten behoeve van noodhulp aan Nepal zal gestort worden op rekeningnummer BE19 0000 0000 1212 van het Consortium 12-12.

Art. 2 : De toelage zal aangerekend worden volgens het budget 2015 :
001.001 : Gelijkblijvend beleid
Registratiesleutel 049000/6430000
Uitzonderlijke toelagen rampgebieden

II. WOON- EN LEEFOMGEVING

PUNT 6: LEADER HASPENGOUW: ONTWERPSTATUTEN INTERLOKALE VERENIGING PLAATSELIJKE GROEP HASPENGOUW - GOEDKEURING
DE RAAD,

Voorgeschiedenis/aanleiding
De engagementsverklaring Leader Haspengouw 2014 - 2020 werd goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen dd. 23.02.2015 en bekrachtigd door de gemeenteraad dd. 31.03.2015
In het kader van dit traject verzoek tot goedkeuring van de overeenkomst betreffende de oprichting van de interlokale vereniging "PG Haspengouw" - brief provincie Limburg dd. 08.04.2015.

Juridische grondslag
Gemeentedecreet 15.07.2005, gecoördineerd
Europese verordening 1305/2013
Vlaams programmadocument voor programmaperiode 2014-2020 voor Plattelandsontwikkeling (PDPO III 2014-2020)
Intentieverklaring college burgemeester en schepenen dd. 30.06.2014
Beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 23.02.2015
Beslissing van de gemeenteraad dd. 31.03. 2015
Beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 11.05.2015

Toelichting (feiten en context)
In uitvoering van de oproep van het provinciaal managementcomité d.d. 2014-06-16 tot de vorming van nieuwe plaatselijke groepen en de opmaak van een lokale ontwikkelingsstrategie is d.d. 2014-06-20 het participatief publiek-privaat traject voor de regio Haspengouw gestart. De provincie Limburg heeft in dit traject de rol van administratief en financieel eerstverantwoordelijke van de Leadergroepen opgenomen.
De eerste stuurgroep voor de opmaak van de lokale ontwikkelingsstrategie Haspengouw dd. 2014-06-20 van start gegaan. De stuurgroep heeft dd. 2014-12-10 de lokale ontwikkelingsstrategie goedgekeurd. De deputatie heeft dd. 2014-12-23 de lokale ontwikkelingsstrategie bekrachtigd en ze vervolgens bij het provinciaal plattelandsloket en het Provinciaal Managementcomité ingediend. Het Provinciaal Managementcomité heeft dd. 2015-02-27 de lokale ontwikkelingsstrategie goedgekeurd.
In juni 2014 werd reeds kennis genomen van het voorstel tot Leader-werking en gebiedsafbakening en een intentie onderschreven toe te treden tot het traject voor de opmaak

GEMEENTE WELLEN / DORPSSTRAAT 25 / 3830 WELLEN / T. 012 67 07 00 / F. 012 74 58 70 / WWW.WELLEN.BE
OPENINGSUREN: MAANDAG TOT VRIJDAG 9.00 - 12.00 / MAANDAG 16.00 - 19.30 / WOENSDAG 13.00 - 16.00
ONDERNEMINGSNUMMER: 0207.483.691

van een lokale ontwikkelingsstrategie. Om deze intentie te vertalen naar een engagement voor de programmaperiode 2014-2020 werd de engagementsverklaring in februari-maart 2015 goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen en bekrachtigd door de gemeenteraad. Hierdoor werd het partnerschap voor de Plaatselijke Groep Haspengouw bevestigd.
De voorbije maanden is de bestuurlijke structuur van de Plaatselijke Groep Haspengouw verder voorbereid. Rekening houdende met het belang van de deelname van de lokale besturen aan de uitvoering van de lokale ontwikkelingsstrategie is gekozen voor een intergemeentelijke samenwerking zonder rechtspersoonlijkheid waarin ook andere plattelandsactoren kunnen deelnemen.

Argumentatie
Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de overeenkomst betreffende de oprichting van de interlokale vereniging "PG Haspengouw" goed te keuren , dit met het oog op de oprichtersvergadering die gepland is op 8 juni a.s.
Deelnemen aan dit project betekent dat er ingeschreven kan worden op projecten die interessant zijn voor gemeente Wellen in kader van de gekozen thema's (leefbare dorpen, bodem-en waterbeheer, landbouw-en natuureducatie).

BESLUIT: Goedkeuren ontwerpstatuten interlokale vereniging plaatselijke groep Haspenhouw
eenparig aangenomen

De raad beslist:

Art. 1 Het ontwerp van de overeenkomst betreffende de oprichting van de interlokale vereniging "PG Haspengouw" wordt goedgekeurd.

Art. 2 Deze beslissing wordt overgemaakt aan de provincie Limburg.

III. ONDERNEMEN EN WERKEN

PUNT 7: CONVENANT KERNVERSTERKING - GOEDKEURING
DE RAAD,

Voorgeschiedenis/aanleiding
Brief 12.05.2015 UNIZO 'convenant kernversterking'

Juridische grondslag
Gemeentedecreet dd. 15.07.2005, gecoördineerd
Besluit college burgemeester en schepenen dd. 18.05.2015
Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur
Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Toelichting (feiten en context)

GEMEENTE WELLEN / DORPSSTRAAT 25 / 3830 WELLEN / T. 012 67 07 00 / F. 012 74 58 70 / WWW.WELLEN.BE
OPENINGSUREN: MAANDAG TOT VRIJDAG 9.00 - 12.00 / MAANDAG 16.00 - 19.30 / WOENSDAG 13.00 - 16.00
ONDERNEMINGSNUMMER: 0207.483.691

Kernen van steden en gemeenten zijn een broeinest van leven, van diverse functies zoals wonen, werken, winkelen en ontspanning, waarbij handelskernen het socio-economische hart vormen van de steden en gemeenten.
Detailhandelszaken en vooral concentraties ervan, bepalen mee het beeld en de levendigheid van een kern.
Hoewel kernversterking als beleidsprioriteit is ingeschreven in het Vlaams Regeerakkoord, wordt het
tegelijk ondergraven door grootschalige, maar vooral door perifere shoppingcentra.
UNIZO doet een oproep naar alle steden en gemeenten om een convenant te ondertekenen voor een wederzijds engagement. Unizo wil streven naar een behoud en versterking van de bestaande kern, met plaats voor zowel kleinschalige als grootschalige detailhandel, zowel voor zelfstandige ondernemers als internationale ketenwinkels.

Argumentatie

BESLUIT: Goedkeuren convenant kernversterking
eenparig aangenomen

De raad beslist:

Art. 1 De 'Convenant Kernversterking' wordt goedgekeurd als volgt:

Tussen de hierna vermelde partijen:
1) De gemeente WELLEN
vertegenwoordigd door Mevr. Els Robeyns, burgemeester en Mevr. Mia Cuppens, secretaris

2) UNIZO Lokale Ondernemersvereniging
hier vertegenwoordigd door de heer/mevrouw voorzitter
2) UNIZO Provincie
hier vertegenwoordigd door de heer/mevrouw directeur

Preambule
• Overwegende dat handelskernen het socio-economische hart vormen van de steden en gemeenten,
• Overwegende dat kernen van steden en gemeenten een broeinest zijn van leven, van diverse functies zoals wonen, werken, winkelen en ontspanning,
• Overwegende dat detailhandelszaken, en vooral concentraties ervan, mee het beeld en de levendigheid van een kern bepalen,
• Overwegende dat een stevige handelskern de sociale cohesie bevordert, een groter veiligheidsgevoel biedt, een boost geeft aan de lokale economie en jobs garandeert,
• Overwegende dat kern versterking bijgevolg ten goede komt aan het algemeen belang,
• Overwegende dat daarbij plaats is zowel voor kleinschalige als grootschalige detailhandel, zowel voor zelfstandige ondernemers als internationale ketenwinkels, die elkaar versterken,
• Overwegende dat de schaarse ruimte gebruikt dient te worden volgens de regels van de goede ruimtelijke ordening,

Wordt overeengekomen hetgeen hierna volgt:

GEMEENTE WELLEN / DORPSSTRAAT 25 / 3830 WELLEN / T. 012 67 07 00 / F. 012 74 58 70 / WWW.WELLEN.BE
OPENINGSUREN: MAANDAG TOT VRIJDAG 9.00 - 12.00 / MAANDAG 16.00 - 19.30 / WOENSDAG 13.00 - 16.00
ONDERNEMINGSNUMMER: 0207.483.691

1. Kernversterkend beleid
De gemeente engageert zich om een kernversterkend beleid te voeren. Voor zover dit nog niet het geval is, streeft de gemeente ernaar dit vast te leggen in een beleidsvisie en/of strategisch-commercieel plan. Ze erkent daarbij de belangrijke rol van de handel als essentieel onderdeel van de leefbaarheid van de kern(en) in de gemeente. Ze zal daarbij zoveel mogelijk gebruik maken van de ruimtelijke Instrumenten die bestaan of nog ontwikkeld zullen worden door de gewestoverheid.
2. Planningsbeleid
De gemeente zal dit kernversterkend beleid concreet toepassen als er desgevallend (nieuwe) gemeentelijke structuur- en/of uitvoeringsplannen worden opgemaakt of als er kernwinkelgebieden of winkelarme gebieden worden vastgelegd.
3. Vergunningsbeleid
Ze zal dit tevens doen als er desgevallend vergunningsaanvragen komen voor grootschalige winkels op haar grondgebied.
Bij aanvragen voor Inplantingen van nieuwe grootschalige winkels bulten de kern zal de gemeente bijzondere aandacht besteden aan de mogelijke Impact van deze vestiging op het centrum. De gemeente zal er waakzaam voor zijn dat deze vestigingen een versterking betekenen van de handelskern(en) in het centrum.
De gemeente streeft er steeds naar om een beslissing te nemen over aanvragen binnen de wettelijk voorziene termijnen.
4. Detailhandelsbeleid
De gemeente engageert zich om detailhandel in kernwinkelgebieden te stimuleren en te ondersteunen via gerichte maatregelen, op basis van de beschikbare data en begeleiding van het Kennisnetwerk Detailhandel.
5. Overleg
UNIZO engageert zich om het beleid te adviseren over de realisatie van aantrekkelijke en leefbare handel in de kernen. Zij zal hierin de UNIZO-leden en plaatselijke handel betrekken via informatieve en sensibiliserende acties en overleg.
UNIZO zal zich inzetten om haar leden te sensibiliseren om eventuele nieuwe, complementaire vestigingen ook te laten inpassen in het kernversterkend beleid van de gemeente.
Beide partijen engageren zich om minstens één keer per jaar deel te nemen aan een overleg over de handel in de gemeente. Elk van beide partijen kan hierom verzoeken.
Opgemaakt te Wellen, op _____ 2015.

Art. 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere uitvoering van dit besluit.

IV. CULTUUR EN VRIJE TIJD

PUNT 8: KERKFABRIEK SINT-ROCHUS ULBEEK : KENNISNAME NIET-GOEDKEURING JAARREKENING 2014
DE RAAD,

De gemeenteraad neemt kennis van:
het schrijven van het Agentschap Binnenlands Bestuur met betrekking tot de niet-goedkeuring van de jaarrekening 2014 van de kerkfabriek Sint-Rochus Ulbeek.

GEMEENTE WELLEN / DORPSSTRAAT 25 / 3830 WELLEN / T. 012 67 07 00 / F. 012 74 58 70 / WWW.WELLEN.BE
OPENINGSUREN: MAANDAG TOT VRIJDAG 9.00 - 12.00 / MAANDAG 16.00 - 19.30 / WOENSDAG 13.00 - 16.00
ONDERNEMINGSNUMMER: 0207.483.691

De niet-goedkeuring van de jaarrekening impliceert dat deze in zijn geheel uit het rechtsverkeer is verdwenen. Een aanvulling of correctie van deze jaarrekening is daardoor niet langer mogelijk. Daarom is het noodzakelijk om een nieuwe gecorrigeerde jaarrekening op te stellen die vervolgens dezelfde goedkeuringsprocedure moet doorlopen als de aanvankelijke jaarrekening.

V. ALGEMEEN, BESTUUR, VEILIGHEID EN WELZIJN

PUNT 9: GEMEENTERAAD 28 APRIL 2015 : GOEDKEURING NOTULEN
DE RAAD,

Voorgeschiedenis/aanleiding
De vergadering van de gemeenteraad dd. 28 april 2015.

Juridische grondslag
De bepalingen van het gemeentedecreet. Gemeentedecreet van 15.07.2005, gecoördineerd
Het huishoudelijk reglement gemeenteraad Wellen, laatst gewijzigd bij beslissing van de gemeenteraad dd. 31.10.2014

Toelichting (feiten en context)
Art. 33, 3de en 4de lid van het gemeentedecreet bepaalt als volgt :
Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast.
Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de gemeentesecretaris.

Argumentatie
Er werden geen opmerkingen geformuleerd met betrekking tot de inhoud van de notulen.

BESLUIT: Goedkeuren notulen gemeenteraad 28 april 2015
eenparig aangenomen

De raad beslist:

Art. 1 : De notulen van de vergadering van 28 april 2015, goed te keuren.

De vergadering wordt opgeheven om 20:30 uur.

De Secretaris
Mia Cuppens

De Voorzitter
Els Robeyns

GEMEENTE WELLEN / DORPSSTRAAT 25 / 3830 WELLEN / T. 012 67 07 00 / F. 012 74 58 70 / WWW.WELLEN.BE
OPENINGSUREN: MAANDAG TOT VRIJDAG 9.00 - 12.00 / MAANDAG 16.00 - 19.30 / WOENSDAG 13.00 - 16.00
ONDERNEMINGSNUMMER: 0207.483.691