

OVEREENKOMST VRIJWILLIGE AFKOPPELING VAN HEMEL- EN AFVALWATER.

TUSSEN

de gemeente Wellen, vertegenwoordigd door Els Robeyns, burgemeester en Chiel Herbots, algemeen directeur, handelend in uitvoering van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd.(Wordt ingevuld door gemeente Wellen.)

EN

de heer/mevrouw (*) ,

wonende te.....

eigenaar/huurder (*)

van het gebouw gelegen..... te Wellen.

(*) schrappen wat past

EN

de firma ,

gevestigd te ,

met ondernemingsnummer en hier vertegenwoordigd door eigenaar/huurder (*)

van het gebouw gelegen te Wellen.

(*) schrappen wat past

WORDT OVEREENGEKOMEN:

1. Verplichtingen van de Gemeente Wellen.

§ 1. De gemeente voorziet, voor haar rekening, in de deskundige begeleiding door een medewerker van haar technische dienst.

§ 2. De gemeente Wellen verbindt zich ertoe een gemeentelijke subsidie van maximaal 600 euro toe te kennen bij de afkoppeling van gemengde private rioleringsstelsels volgens de modaliteiten zoals bepaald in het besluit van de gemeenteraad dd. 21.10.2011 'Subsidiereglement bij de vrijwillige afkoppeling van hemel- en afvalwater op privaat domein bij reeds bestaande 2 DWA stelsels op openbaar domein'.

- Er wordt een forfaitair bedrag van 200 euro toegekend voor de werken die de privaat persoon of rechtspersoon zelf uitvoert of laat uitvoeren door een door hem aangestelde aannemer;
- Er wordt een tussenkomst van maximum 400 euro voorzien in de materiaalkosten mits een kopie van de facturen wordt voorgelegd.

§ 3. De gemeente Wellen verzorgt de aansluiting op het openbaar rioolstelsel.



2. Verplichtingen van de eigenaar.

§ 1. De eigenaar brengt de Gemeente Wellen op de hoogte van zijn intentie om een gescheiden afvoerstelsel aan te leggen op privaat domein en laat toe dat de medewerker van de technische dienst het gebouw betreedt en de “bestaande toestand” inzake afval- en hemelwater kan vaststellen. De eigenaar stelt de plannen van de bestaande toestand ter beschikking.

§ 2. De eigenaar maakt een afkoppelingsplan (schematisch) op dat een gescheiden afvoer van afvalwater mogelijk maakt (verder “geplande toestand”). De eigenaar legt het plan ter goedkeuring voor aan het college van burgemeester en schepenen.

§ 3. De eigenaar verbindt zich ertoe, door de ondertekening van de “overeenkomst inzake afkoppeling van hemel- en afvalwater”, om de werken die nodig zijn om de “geplande toestand” te realiseren, uit te voeren of te laten uitvoeren door een door hem aangestelde aannemer.

§ 4. De eigenaar verbindt zich ertoe, na uitvoering van de afkoppelingswerken op eigen terrein, de controleur der werken uit te nodigen om de realisatie van de ‘geplande toestand’ vast te stellen.

§ 5. De eigenaar verbindt zich toe volgende documenten uiterlijk binnen drie maanden na beëindiging van de werken te bezorgen aan het college van burgemeester en schepenen teneinde de subsidie te bekomen.

- Kopie van de laatste bouwvergunning
- Verklaring eigen werk
- Rekeningnummer van de rechtspersoon of de privaatrechtelijke persoon waarop de subsidie kan gestort worden.
- Kopie facturen

3. Diverse bepalingen

§ 1. Vooraleer een geschil aan de bevoegde rechtbank voor te leggen, verbinden partijen zich ertoe te goeder trouw en met in acht name van de redelijke belangen van de andere partij te onderhandelen met het oog op een minnelijke schikking.

§ 2. Het Belgisch recht is op deze overeenkomst van toepassing. In geval van betwisting zijn uitsluitend de rechtbanken van het arrondissement Tongeren bevoegd.

Deze overeenkomst is opgesteld op (Wordt ingevuld door gemeente Wellen.) in twee originele exemplaren, waarvan elke partij erkent er één ontvangen te hebben.

Voor de gemeente Wellen,

Chiel Herbots
Algemeen directeur

voor de eigenaar,

Els Robeyns
Burgemeester